

GEMEENTE WIJCHEN

**Ruimtelijke onderbouwing dijkopgang
Niftriksestraat - Maasbandijk**



1. INLEIDING	2
1.1. Aanleiding en doel.....	2
1.2. Planbeschrijving	2
1.3. Leeswijzer	3
2. BELEIDSKADER	4
2.1. Rijksbeleid	4
2.2. Provinciaal beleid	7
2.3. Gemeentelijk beleid.....	9
2.4. Gemeentelijk bestemmingsplan	10
3. PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN	13
3.1. Bodem	13
3.2. Water	13
3.3. Geluid	18
3.4. Bedrijven en milieuzonering	18
3.5. Externe veiligheid	19
3.6. Archeologie	20
3.7. Cultuurhistorie	20
3.8. Natuurwaarden	21
3.9. Conclusie.....	23
4. MOTIVATIE PROJECTBESLUIT	24

1. INLEIDING

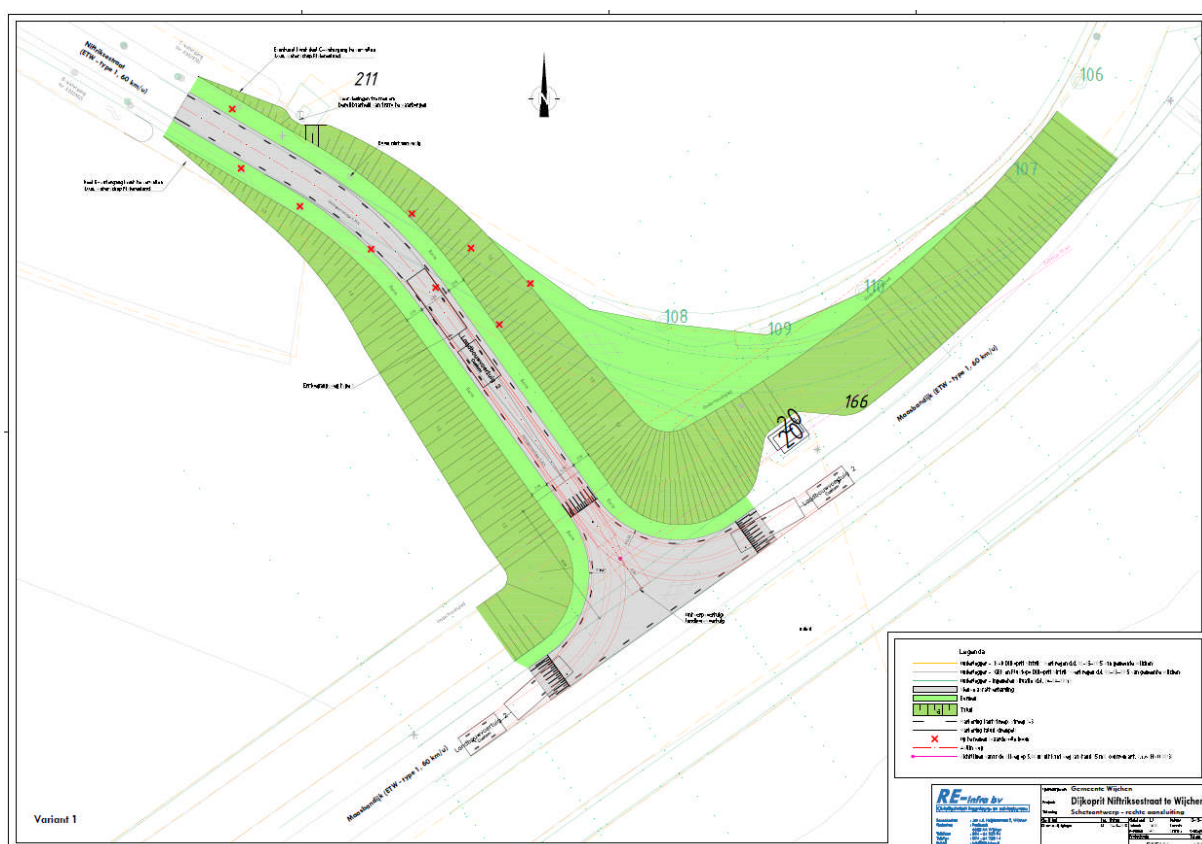
1.1. Aanleiding en doel

De gemeente is voornemens om de bestaande dijkopgang vanuit Niftrik – de T-splitsing Niftriksestraat / Maasbandijk – te reconstrueren zodat de nu schuine aansluiting wordt aangepast tot haakse aansluiting.

Deze wegaanpassing en bijkomende werkzaamheden zijn op basis van het bestemmingsplan niet bij recht toegestaan. Aan het initiatief kan medewerking worden verleend met een “Wabo Projectbesluit” (artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wabo). In voorliggende ruimtelijke onderbouwing zijn de planologische en ruimtelijke aspecten gewogen in relatie tot de gewenste asverlegging van de weg en aanpassing van de dijkopgang.

1.2. Planbeschrijving

Om de wegaanpassing mogelijk te maken, zal over een lengte van ongeveer 60 meter een asverlegging plaatsvinden, waarbij de Niftriksestraat via een nieuw talud even ten westen van het bestaande transformatorgebouw (Maasbandijk nr. 20) zal aansluiten op de Maasbandijk. Het plan is in onderstaande afbeelding weergegeven.



Schetsontwerp rechte aansluiting, bron RE-Infra bv

Voor de aanpassing van de dijkopgang zijn enkele fysieke aanpassingen noodzakelijk. Dit betreft:

- De verlegging van een B-watergang (e.e.a. is afgestemd met het waterschap);
- De kap van 9 bomen, om daarmee een obstakelvrije bermzone langs de weg te realiseren en tevens voldoende vrije zichtlijnen in de wegbocht die zal ontstaan;
- Verwijdering van het taluddeel van de bestaande dijkopgang, voor zover deze buiten het standaardprofiel van de dijk reikt;
- Realisatie van een nieuw talud voor de dijkopgang met zijdelingse taluds 1:3.

De nieuwe dijkopgang zal een hellingspercentage van 5,35 % hebben. De wegbreedte en de boogstralen in de bocht en op de kruising op de Maasbandijk zijn ontworpen op de rijlijn van een landbouwvoertuig 2. Aldus kan het reguliere verkeer in één rijbeweging in alle richtingen passeren. Dit is in de huidige situatie niet mogelijk.

1.3. Leeswijzer

Na deze inleiding volgt een toets van het initiatief aan het meest relevante planologisch beleid. Daarna worden de planologisch en milieukundig relevante aspecten belicht. Afsluitend is de motivatie voor toepassing van het projectbesluit belicht.



Niftriksestraat, gezien vanaf de Maasbandijk

2. BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk is het relevante beleidskader toegelicht. Vanwege de ligging bij de winterdijk langs de Maas is met name het natuurbelief en waterbeleid van de verschillende overheden van belang, ook wanneer het slechts een zeer beperkte ingreep betreft zoals in onderhavige situatie. Het meest relevante planologische beleidskader voor voorliggend initiatief is hierna samengevat.

2.1. Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 vastgesteld en in werking getreden. In deze visie schetst het Rijk de ambities tot 2040 en de doelen, belangen en opgaven tot 2028. Daarmee moet Nederland concurrerend, bereikbaar en veilig worden. Het rijk benoemt een selectieve inzet van rijksbeleid op slechts 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

Op basis van de kaarten behorend tot de SVIR is voor het plangebied het hoofdwatersysteem van belang. Het hoofdwatersysteem van Nederland bestaat uit de Noordzee, de Waddenzee, het IJsselmeer, het Markermeer en de Randmeren, de grote rivieren, de Zuidwestelijke Delta en de rijkskanalen.

Het hoofdwatersysteem, afgezien van de zoute en brakke wateren, heeft een belangrijke functie voor de zoetwatervoorziening in Nederland. Vanuit de waterveiligheid en zoetwatervoorziening heeft het Rijk belang bij een goede bufferwerking in het regionale watersysteem om afwenteling op het hoofdwatersysteem te voorkomen.

Het beheer van het watersysteem is gericht op het meebewegen met natuurlijke processen waar het kan en het bieden van weerstand waar het moet. Naast preventie als primaire pijler bij de bescherming tegen overstromingen, is het waterveiligheidsbeleid ook gericht op het beperken van de gevolgen van een overstroming door keuzes in de ruimtelijke planning en het op orde krijgen en houden van de rampenbeheersing (meerlaagse veiligheid). Het nationale waterbeleid is uitgewerkt in het Nationaal Waterplan 2009-2015.

Het Rijk beschermt de primaire waterkeringen (dijken, dammen, kunstwerken en duinen) die in beheer zijn bij het Rijk evenals het kustfundament. Ook stelt het Rijk de normen voor de primaire waterkeringen, ook die in beheer bij waterschappen.

Het Rijk borgt dat het rivierensysteem ruimte houdt om water over Rijntakken en Maas veilig af te voeren, ook voor de lange termijn. Binnen het hoofdwatersysteem wordt, waar verantwoord, ruimte voor andere functies geboden.

Het verplaatsen van de dijkopgang (asverlegging van de weg), past binnen de doelstellingen zoals opgenomen in de SVIR. De bescherming van de dijk en uiterwaarden is reeds afdoende vastgelegd in het bestemmingsplan buitengebied, dat een actueel kader vormt. Daar de aanpassing volledig binnendijks plaats zal vinden, wordt het belang van waterafvoer en berging niet belemmerd.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), beter bekend als de Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) Ruimte, zijn 13 nationale belangen opgenomen die juridische borging vereisen. Het Barro is gericht op doorwerking van de nationale belangen in gemeentelijke bestemmingsplannen. Het betreft de volgende nationale belangen uit de SVIR: 1) Rijkswaardewegen, 2) Project Mainportontwikkeling Rotterdam, 3) Kustfundament, 4) Grote Rivieren, 5) Waddenzee en waddengebied, 6) Defensie, 7) Hoofdwegen en landelijke spoorwegen, 8) Elektriciteitsvoorziening, 10) Ecologische hoofdstructuur, 11) Primaire waterkeringen buiten het kustfundament, 12) IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte) en 13) Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

Ten aanzien van het plangebied is het nationale belang Grote Rivieren relevant. Op basis van de kaart Grote Rivieren van het Barro ligt het plangebied nabij zowel in rivierbed als het stroomvoerend rivierbed. In artikel 2.4 van het Barro is het beleid opgenomen ten aanzien van deze zones.

In artikel 2.4.3 is het beleid opgenomen ten aanzien van het rivierbed. In het Barro is bepaald dat een bestemmingsplan in het rivierbed alleen nieuwe bestemmingen mag toestaan indien er sprake is van:

- a. een zodanige situering van de bestemming dat het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft;
dit betekent dat er uit de asverlegging geen indirect negatief effect mag volgen voor het functioneren van de primaire waterkering.
- b. geen feitelijke belemmering voor de vergroting van de afvoercapaciteit van de rivier;
dit aspect zal geen wijziging ondergaan daar de werkzaamheden volledig binnendijks plaatsvinden.

- c. een zodanige situering van de bestemming dat de waterstandverhoging of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is, en
dit aspect zal geen wijziging ondergaan daar de werkzaamheden volledig binnendijks plaatsvinden.
- d. een zodanige situering van de bestemming dat de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam niet verslechtert.
dit aspect zal geen wijziging ondergaan daar de werkzaamheden volledig binnendijks plaatsvinden.



Loonse Waard; onderdeel van deelgebied Grote Rivieren

Het plan vormt daarnaast geen belemmering voor de vergroting van de afvoercapaciteit van de rivier.

In artikel 2.4.4 van het Barro is het beleid opgenomen ten aanzien van het stroomvoerend deel van het rivierbed. Een plan dat betrekking heeft op het stroomvoerend deel van het rivierbed kan ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan uitsluitend een wijziging mogelijk maken, voor zover daarbij een of meer van de volgende activiteiten worden mogelijk gemaakt:

- a. de aanleg of wijziging van waterstaatkundige kunstwerken;
- b. de verwezenlijking van voorzieningen voor een betere en veilige afwikkeling van de beroeps- of recreatievaart;
- c. de bouw of wijziging van waterkrachtcentrales;
- d. de vestiging of uitbreiding van overslagbedrijven of het realiseren van overslagfaciliteiten, uitsluitend voor zover de activiteit gekoppeld is aan het vervoer over de rivier;
- e. de aanleg of wijziging van scheepswerven voor beroeps- of pleziervaartuigen;

- f. de verwezenlijking en het beheer van natuurterreinen;
- g. de uitbreiding of wijziging van bestaande steenfabrieken;
- h. de verwezenlijking van voorzieningen die onlosmakelijk met de waterrecreatie zijn verbonden;
- i. de winning van oppervlaktedelfstoffen;
- j. de verwezenlijking van voorzieningen van groot openbaar belang die niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd;
- k. activiteiten van een zwaarwegend bedrijfseconomisch belang voor bestaande grondgebonden agrarische bedrijven die niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd;
- l. een functieverandering binnen de bestaande bebouwing;
- m. activiteiten die onderdeel uitmaken van de lijst van maatregelen opgenomen in de Bijlage bij de planologische kernbeslissing Ruimte voor de Rivier en waarvan de uitvoering wordt gefinancierd door Onze Minister.

In voorliggend geval wordt buiten maar wel direct grenzend aan het stroomvoerend deel van het rivierbed een aanpassing in de openbare wegenstructuur doorgevoerd. Deze zal geen direct of indirect negatief effect hebben op voornoemde te toetsen waarden en belangen en zeker niet op de waterbergende en –afvoerfunctie. Hierdoor is het initiatief toelaatbaar op basis van het beleid zoals vastgelegd in het Barro.

2.2. Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Gelderland

Op 9 juli 2014 is de Omgevingsvisie Gelderland vastgesteld. De Omgevingsvisie is met ingang van 17 oktober 2014 in werking getreden. Dit is een structuurplan van de provincie Gelderland. De provincie kiest er in deze Omgevingsvisie voor om vanuit twee hoofddoelen bij te dragen aan gemeenschappelijke maatschappelijke opgaven.

Deze zijn:

1. een duurzame economische structuur;
2. het borgen van de kwaliteit en veiligheid van onze leefomgeving.

Bij de nadere invulling van de uitgangspunten wordt ruimte gelaten voor lokale of regionale initiatieven door gemeenten of regionale samenwerkingsverbanden. De voorgenomen ontwikkeling betreft een asverlegging van een bestaande weg die leidt tot een verbeterd functioneren van de lokale infrastructuur. Dit is één van de beleidsdoelstellingen zoals die zijn vastgelegd in de provinciale omgevingsvisie voor het stedelijk knooppunt Arnhem-Nijmegen.

Omgevingsverordening Gelderland

Op 24 september 2014 is de Omgevingsverordening door Provinciale Staten vastgesteld. De Omgevingsverordening is met ingang van 17 oktober 2014 in werking getreden.

De provincie beschikt over een palet van instrumenten waarmee zij haar ambities realiseert. De Omgevingsverordening is er één van. De verordening voorziet ten opzichte van de Omgevingsvisie niet in nieuw beleid en is daarmee dus beleidsneutraal. De inzet van de verordening als juridisch instrument om de doorwerking van het provinciaal beleid af te dwingen is beperkt tot die onderdelen van het beleid waarvoor de inzet van algemene regels noodzakelijk is om provinciale belangen veilig te stellen of om uitvoering te geven aan wettelijke verplichtingen.

De Omgevingsverordening richt zich net zo breed als de Omgevingsvisie op de fysieke leefomgeving in de Provincie Gelderland. Dit betekent dat vrijwel alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving opgenomen zijn in de Omgevingsverordening. Het gaat hierbij om regels op het gebied van ruimtelijke ordening, milieu, water, verkeer en bodem.

Voor onderhavig plan is van belang dat het plangebied is gelegen binnen het stedelijk knooppunt Arnhem-Nijmegen. De verbetering van infrastructuur met als resultaat een verbeterde lokale bereikbaarheid en toegankelijkheid voor o.a. het verderop gelegen bedrijventerrein, past binnen de provinciale visie en doelstellingen.

Artikel 2.2 van de verordening bevat de bepalingen voor verstedelijking en wonen, met daarbinnen paragraaf 2.2.1: Gelderse Ladder voor Duurzame verstedelijking. Toetsing aan de ladder is gezien de aard van de opgave niet relevant.

Waterplan Gelderland 2010-2015

Het Waterplan Gelderland maakt onderdeel uit van een stelsel van plannen voor het waterbeheer. Het Waterplan vormt de regionale vertaling van het landelijke waterbeleid van het Rijk naar de Gelderse situatie. Het Waterplan Gelderland is vervolgens voor de waterschappen en de gemeenten kaderstellend voor de uitvoering.

In het Waterplan Gelderland wordt beschreven welke doelen de provincie stelt voor het waterbeheer in de provincie, welke maatregelen nodig zijn om die doelen te halen en van wie verwacht wordt ze uit te voeren. Er zijn doelen voor een algemeen basisniveau en doelen voor een aantal specifieke functies van het waterhuishoudkundige systeem zoals natte natuur, waterbergingsgebieden en grondwaterbeschermingsgebieden.

Het beleid dat in dit Waterplan Gelderland is beschreven is bindend voor de provincie, voor de waterschappen is het kaderstellend voor de doorvertaling van dit beleid naar hun waterbeheerplannen. Voorliggend initiatief past binnen de volgende doelstellingen van het Waterplan Gelderland:

- o Hoogwaterbescherming:
aanpassing van de infrastructuur vindt geheel binnendijs plaats waardoor dit aspect niet wordt beïnvloed;

- o Regionale wateroverlast:
voorziening wordt binnendijs aangepast waardoor dit aspect niet wordt beïnvloed;
- o Bijdragen aan de versterking van de landschappelijke kwaliteit en behoud van landschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden:
de nieuwe aansluiting haaks op de winterdijk past binnen het beeld van het rivieren- en dijkenlandschap en leidt tot een ongewijzigd dijkbeloop. De asverlegging verhoudt zich neutraal ten opzichte van genoemde waarden.



Maasbandijk: waterkering en landschappelijke waarde

2.3. Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Wijchen

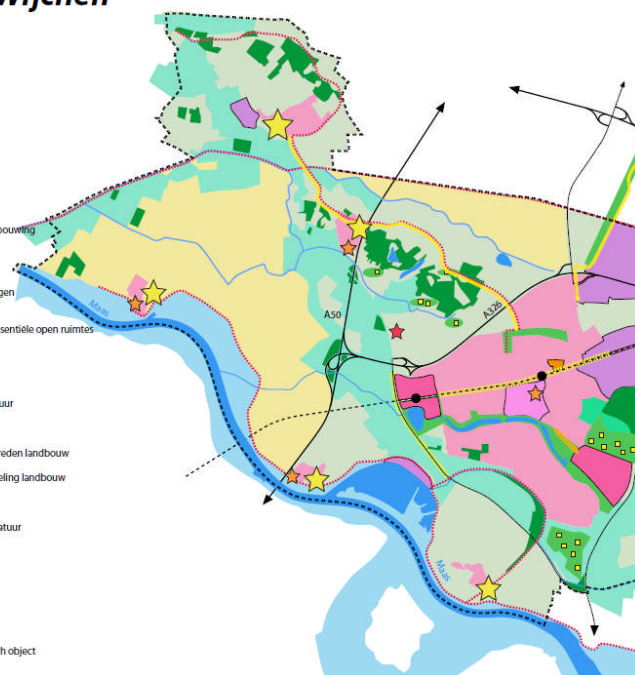
De structuurvisie Wijchen, die door de gemeenteraad op 9 juli 2009 is vastgesteld, betreft een doorvertaling van de strategische opgaven die zijn geformuleerd in de strategische visie Wijchen 2025.

Uitgegaan wordt van een compacte groei en het benutten van de potenties van bestaand stedelijk gebied zonder daarbij de bestaande kwaliteit aan te tasten, in combinatie met een vitaal platteland en sterke kleine kernen.

Structuurvisie Wijchen

Legenda

- Kwaliteitsimpuls centrum
- Transformatie wonen / werken
- Bestaand stedelijk gebied
- Bestaand bedrijventerrein / werkmilieu
- Ontwikkelen wonen
- Beschermde dorpsgezichts (Lear)
- Ontwikkelen landgoedwonen/burchtbebouwing en wonen in het groen
- Versterken groen en water structuur
- Opwaarderen fietsroute Wijchen-Beuningen en Wijchen-Heumen
- Behoud leefbaarheid kleine kernen en essentiële open ruimtes
- Aanleg regionaal
- Verlengen Meerdreef naar Zuiderdreef
- Verminderen barrierewerking infrastructuur
- Gemengde functies buitengebied
- Gemengde functies buitengebied / verbreden landbouw
- Schaalvergroting/grootschalige ontwikkeling landbouw
- Ruimte voor de rivier
- Behoud en ontwikkeling landschap en natuur
- Behoud bos
- Ontwikkelen EVZ
- waterloop
- recreatieve route op oude lijn
- recreatieve ontwikkeling cultuurhistorisch object



Fragment visiekaart

Onderhavige asverlegging past in beginsel binnen het gemeentelijk kader. De op de visiekaart weergegeven waarden, te weten 'gemengde functies buitengebied' en 'recreatieve route op oude lijn' (de dijk) worden door het initiatief niet aangetast.

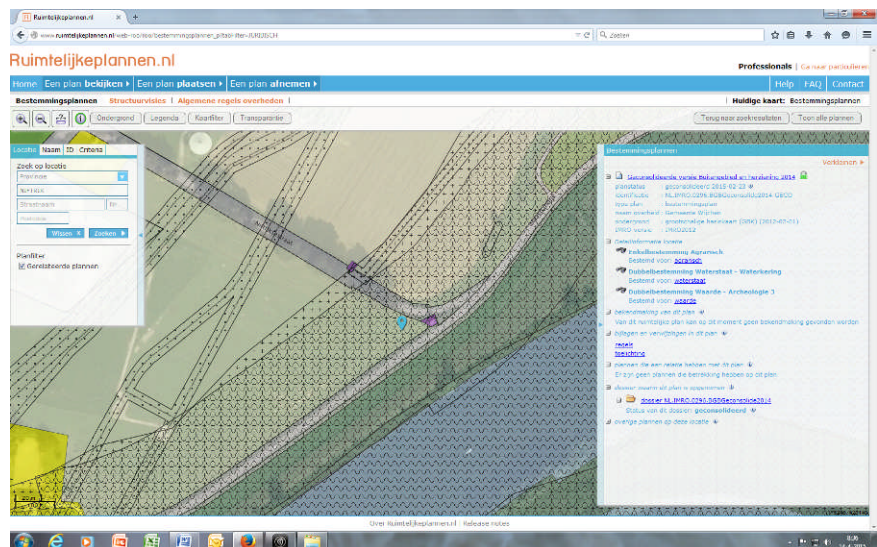
2.4. Gemeentelijk bestemmingsplan

Voor de planklocatie geldt het Bestemmingsplan buitengebied Wijchen, vastgesteld op 31 januari 2013 en de eerste herziening 2014, gepubliceerd als geconsolideerde versie op www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor de planlocatie waar de verlegde opgang wordt voorzien, gelden de volgende bestemmingen:

- Enkelbestemming Agrarisch;
- Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering;
- Dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3.

De bestaande opgang kent de bestemming verkeer.

De bestemmingen zijn hierna toegelicht.



Uitsnede plankaart

Enkelbestemming Agrarisch

In dit bestemmingsplan worden tot agrarische bedrijvigheid gerekend: Activiteiten die zijn gericht op het voortbrengen van dierlijke of plantaardige producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van landbouwdieren. Hieronder vallen ook een productiegerichte paardenhouderij, boomteelt en sierteelt. Tevens zijn binnen deze bestemming maar buiten de bouwvlakken ondergeschikte voorzieningen toegestaan, zoals kavelontsluitingen etc. Evenwel is de aanleg of verplaatsing van een openbare weg niet mogelijk binnen de bestemming. Vandaar dat onderhavige procedure wordt gevoerd.

Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering

De bestaande waterkeringen, inclusief beschermingszone zijn als dubbelbestemming 'Waterstaat- waterkering' op de verbeelding opgenomen. Oprichting van bouwwerken en bodemwerkzaamheden anders dan normaal onderhoud en landschapsbeheer zijn hier in beginsel niet toegestaan. Bij eventuele voornemens hiertoe dient advies te worden ingewonnen bij de beheerder van de waterkering, teneinde te bepalen of met het voornemen de functie van waterkering niet wordt aangetast. Aldus is voorliggend initiatief afgestemd met het waterschap Rivierenland, de dijkbeheerder.

Dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3

De gemeentelijke archeologische beleidskaart vormt de leidraad voor het bestemmingsplan en de nader op te nemen beschermingsregeling in de regels. De gebieden met een middelhoge archeologische verwachtingswaarden, waar in dit plangebied sprake van is, zijn op de verbeelding opgenomen met de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie 3'.

Onder andere de volgende werkzaamheden zijn in het kader van de bestemming aanlegvergunningplichtig:

- grondwerkzaamheden, zoals afgraven, egaliseren, aanbrengen van oppervlakteverhardingen en of rooien van diepwortelende beplanting;
- graven, dempen, dan wel verdiepen, vergroten of anderszins herprofilen van waterlopen, sloten en greppels.

Voor zover het werkzaamheden in de bodem betreft tot een diepte van 0,30 m onder het bestaande maaiveld en voor zover het werkzaamheden in de bodem betreft over een maximale oppervlakte van 1000 m², geldt deze vergunningplicht niet.

De ingreep dieper dan 30 cm onder maaiveld is dusdanig gering van omvang, dat geen nader archeologisch onderzoek vereist is. Aan de bepalingen uit de dubbelbestemming wordt aldus voldaan.

Enkelbestemming Verkeer

Alle openbare wegen zijn op de verbeelding opgenomen met de bestemming 'Verkeer', met daarbij een categorisering van het wegtype, gebaseerd op het nationale verkeersprogramma "Duurzaam Veilig".

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat de verlegging van de dijkopgang past binnen het beleidskader. Evenwel is deze strijdig met het bestemmingsplan waardoor een projectbesluit benodigd is voor afwijking van het bestemmingsplan.



Niftriksestraat en dijkopgang; bestemming verkeer

3. PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN

3.1. Bodem

Wegen, wegbegeleidende sloten en wegtaluds worden niet als bijzonder gevoelige elementen aangemerkt in relatie tot bodemkwaliteit. De wijzigingen in de bodem zijn ook nihil. Het verwijderen van het bestaand talud (verplaatsen naar nieuw talud) en de aanvoer van gronden voor het nieuwe talud betreft strikt genomen geen bodem. Wel zal de aan te brengen grond dienen te voldoen aan de bodemklassering die daarvoor geldt (aanvoer gronden van andere locatie).

3.2. Water

Algemene inleiding

De ligging nabij de Maas, de vele watergangen en waterpartijen zijn kenmerkend voor Wijchen. Water is bepalend voor de kwaliteit van de leefomgeving. Water is mooi, maar kan ook overlast geven. Voorbeelden zijn water op straat na hevige regenval en stinkend water door een slechte waterkwaliteit.

Wettelijk kader watertoets

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is de watertoets verplicht bij bestemmingsplannen, inpassingsplannen, projectbesluiten, buiten toepassingverklaringen van beheersverordeningen en afwijkingen van een bestemmingsplan. Voor overige plannen dient een watertoets te worden uitgevoerd op basis van het Nationaal Bestuursakkoord Water (2003 en 2008).

De watertoets is bedoeld om ruimtelijke plannen meer waterbestendig te maken, waarbij wateraspecten vroegtijdig en expliciet worden meegenomen in ruimtelijke plannen en bij locatiekeuzen. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) regelt de verplichte waterparagraaf in de toelichting bij genoemde ruimtelijke plannen en het art 10-overleg met de waterbeheerder (wateradvies).

De waterparagraaf beschrijft de wijze waarop rekening wordt gehouden met eventuele gevolgen van het ruimtelijk plan voor de waterhuishouding. De waterparagraaf geeft een beschrijving van beleidsuitgangspunten, waterhuishoudkundige situatie en wateropgaven in het plangebied, (motivatie van) meest geschikte oplossingen en ruimtelijke consequenties daarvan.

Gemeentelijk waterbeleid en waterbeheer

In november 2003 is de Strategische waternota door de gemeenteraad vastgesteld. De waternota omvat thema's en uitgangspunten voor een meer duurzaam waterbeheer binnen de gemeente Wijchen.

In het kader van de watertoets moet een vertaalslag worden gemaakt naar de concrete plansituatie. Tevens beschikt de gemeente over een Gemeentelijk rioleringsplan (GRP), waarin de gemeente invulling geeft aan haar zorgplicht voor een doelmatige aanleg en beheer van riolering.

De gemeente Wijchen valt binnen het beheersgebied van Waterschap Rivierenland. Het waterschap geeft in het kader van de Wet verontreiniging oppervlaktewater vergunning af voor lozing van afvalwater op het oppervlaktewater en in het kader van de Keur een ontheffing voor ingrepen in watergangen en waterkeringen. Met name voor laatstgenoemd aspect, de waterkering, wordt naast onderhavig planologisch traject een vergunningstraject doorlopen.



Daarnaast verzorgt de waterbeheerder het onderhoud van A-watergangen. Gemeenten zijn op waterhuishoudkundig gebied onder andere verantwoordelijk voor de zorg voor het inzamelen en transporteren van afvalwater naar het overnamepunt van de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI), (gedeeltelijk) onderhoud van wateren en ontwatering (grondwater). Daarnaast is de gemeente verantwoordelijk voor de verlening en handhaving van vergunningen in het kader van de Wet milieubeheer. In onderhavige situatie is van belang te constateren dat de gemeente zowel de bestaande B-watergang (zie nevenstaande foto) als de toekomstige verlegde watergang zal onderhouden.

Op grond van de Wet gemeentelijke watertaken dienen perceeleigenaren hemelwater op eigen perceel te verwerken, tenzij dit redelijkerwijs niet kan worden gevergd. In dat geval treedt de gemeentelijke zorgplicht in werking.

Beleidsdoelstelling m.b.t. wateroverlast en volksgezondheid

Inrichting en beheer van het waterhuishoudkundig systeem op de locatie dient te zijn gericht op het voorkomen van wateroverlast voor wegen en bebouwing en voorkomen van schade aan volksgezondheid. Zo nodig wordt de drooglegging of ontwatering verbeterd. In geval van aanleg van open water wordt dit voorzien van veilige oevers.

Beleidsdoelstelling m.b.t. afkoppeling en waterberging

De gemeente streeft naar het vasthouden van gebiedseigen water door benutting van de natuurlijke bergingscapaciteit van bodem en oppervlaktewater. Transport van schoon hemelwater via de riolering moet worden vermeden. Overeenkomstig de 'beslisboom voor hemelwater' (bron: BORG) en de 'beslisboom aan- en afkoppelen verharde oppervlakken' (bron: wRw 2003), dient zoveel mogelijk hemelwater te worden afgekoppeld van het rioleringsstelsel met de voorkeursvolgorde:

1. benutting;
2. bodeminfiltratie;

3. vertraagde afvoer naar en berging in oppervlaktewater;
4. afvoeren via rioolstelsel.

Uitgangspunt bij nieuwbouw is aanleg van een gescheiden hemelwaterafvoer (HWA) en droogweerafvoer (DWA). In eerste instantie dient te worden onderzocht in hoeverre hemelwater afkomstig van verharde oppervlakken, zoals daken en wegen, kan worden afgekoppeld en geïnfiltreerd in de bodem. In tweede instantie kan, in overleg met het waterschap, worden bekeken in hoeverre vertraagde afvoer naar oppervlaktewater mogelijk is. Type en benodigde dimensionering van infiltratie- of retentievoorzieningen dient nader te worden bepaald. Verontreiniging van grond- en oppervlaktewater dient te worden voorkomen (zie Waterkwaliteit). Indien de toename van verhard oppervlak als gevolg van het bouwplan groter is dan 1.500 m² (landelijk gebied) dan is het plan, op grond van het waterschapsbeleid, compensatieplichtig. Dit houdt in dat aanleg van extra waterberging noodzakelijk is. De benodigde ruimte voor compenserende waterberging dient in dat geval verzekerd te worden. In onderhavige situatie wordt bij de asverlegging de totale weglengte verkort waardoor per saldo de omvang van de wegverharding zal afnemen. Er geldt daardoor geen compensatieplicht.

Beleidsdoelstelling m.b.t. waterkwaliteit

De gemeente streeft naar een goede waterkwaliteit, die voldoet aan gestelde eisen. Van belang is dat zo min mogelijk vervuilende stoffen worden toegevoegd aan gronden oppervlaktewatersysteem. Alleen schoon hemelwater wordt direct afgevoerd naar bodem of oppervlaktewater.

Verontreinigd hemelwater, afkomstig van wegen, wordt alleen afgevoerd via een bodempassage. Dit kan in onderhavige situatie door het hemelwater onder afschot te laten afstromen naar de wegbermen, die als bodempassage zullen dienen. Er zal geen aansluiting op het riool worden gerealiseerd.

Beleidsdoelstelling m.b.t. natuurwaarden

De gemeente streeft naar behoud van natuurwaarden en biodiversiteit. Natuurlijke grondwaterstanden worden behouden; de (natte) natuurwaarden sluiten hierop aan. Bouwplan en toekomstig beheer van het plangebied mag geen verstoring geven van de vereiste (grond)waterkwaliteit en -kwantiteit.

Indien het plangebied zich bevindt in een beschermingszone voor natte natuur (WHP-3), moet rekening worden gehouden met grondwaterafhankelijke natuurwaarden. Van belang is dat natuurlijke grond- en oppervlaktewaterstanden worden beschermd dan wel hersteld.

Door afkoppeling en infiltratie van (schoon) hemelwater wordt de waterbalans zo min mogelijk verstoord. Hierbij moet nadrukkelijk rekening worden gehouden met de kwaliteit van het te infiltreren hemelwater (zie Waterkwaliteit). Indien het plangebied is gelegen in de Ecologische hoofdstructuur (EHS, tegenwoordig ook wel GO genoemd) geldt de “nee, tenzij”- benadering. Dit houdt in dat bestemmingswijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij geen reële alternatieven beschikbaar zijn en sprake is van redenen van groot openbaar belang.

Uitgangspunt is dat wordt bijgedragen aan een samenhangend netwerk van kwalitatief hoogwaardige natuurgebieden en natuurrijke cultuurlandschappen door bescherming, instandhouding en ontwikkeling van de aanwezige bijzondere ruimtelijke waarden en kenmerken. Bij eventuele aanleg van open water wordt gestreefd naar aanleg van natuurvriendelijke (en veilige) oevers. Het beheer mag geen verstoring geven van waterkwaliteit en biodiversiteit.

In dit licht is het van belang te constateren dat natuurwaarden met name uiterwaardengebonden zijn. In de paragraaf over natuurwaarden wordt hier nader op ingegaan.

Beleidsdoelstelling m.b.t. drinkwaterbesparing

Gebruik van hoogwaardig drinkwater dient zoveel mogelijk te worden beperkt tot hoogwaardige toepassingen. Zo mogelijk wordt hemelwater gebruikt voor laagwaardige toepassingen. Voor zover relevant wordt verspilling van drinkwater voorkomen door toepassing van waterbesparende voorzieningen. Bij de aanleg van sanitaire voorzieningen dient hiermee rekening te worden gehouden. Voor onderhavige ontwikkeling is dit aspect niet relevant.

Beleidsdoelstelling m.b.t. beleving

De gemeente streeft naar versterking van de belevingswaarde van water. Cultuurhistorisch waardevolle watergebonden elementen zijn herkenbaar in het landschap aanwezig. Water en watergebonden elementen worden zo mogelijk gevisualiseerd. Afkoppelen van hemelwater van wegen wordt bij voorkeur zichtbaar gemaakt, bijvoorbeeld door aanleg van gootjes. Onderhavige situatie wordt in een landelijke omgeving gerealiseerd, waardoor met landschapseigen middelen het watersysteem wordt ingericht. Hiervoor wordt een B-watergang verlegd en worden grastaluds ingericht waar hemelwaterinfiltratie en bodempassage kan plaatsvinden.

Feitelijke ingreep op niveau plangebied

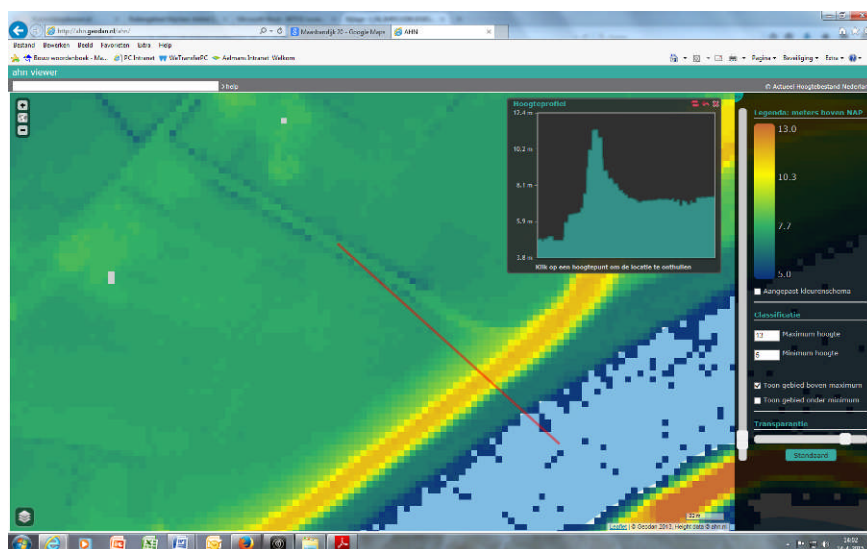
Het initiatief omvat een wijziging van de wegverharding. Over een lengte van ongeveer 60 meter wordt een 4,5 meter brede wegverharding aangelegd. Een bestaand deel wegverharding wordt verwijderd. Per saldo neemt de weglengte en daarmee het verhard oppervlak af.

Door aanleg van het nieuwe talud wordt de weg aangesloten op de Maasbandijk. De dijkbescherming is hierdoor niet in het geding. De voorwaarden waaraan de dijkopgang dient te voldoen vanuit het aspect dijkbescherming zijn met het waterschap besproken. Voor uitvoering van de werkzaamheden zal een vergunning op basis van de Keur verleend moeten worden.

De verlegging van de B-watergang is eveneens met het waterschap afgestemd. De nieuwe watergang zal het verloop van de teen van het nieuwe talud volgen, waardoor deze functioneel en ruimtelijk goed wordt ingepast.

Geohydrologie en grondwatersysteem (regionaal en lokaal)

Het plangebied ligt in het rivierengebied van het Land van Maas en Waal. Het maaiveld binnendijs ligt ter plaatse op ongeveer 7,1 m +NAP, de weg ligt, voordat deze overgaat in de dijkopgang, op 7,4 m +NAP. De dijkhoogte is ter hoogte van de wegaansluiting 11,3 m +NAP. Onderstaand beeld (bron: Algemene hoogtekaart Nederland) toont het hoogteverloop in het aangegeven profiel (rode lijn).



Ter plaatse variëren de grondwaterstanden gedurende de seizoenen door de sterke invloed die de rivierstand heeft op de grondwaterstanden. Het grondwater reageert vertraagd op veranderende rivierstanden. Plaatselijk en incidenteel komt achter de dijk kwel voor.

Onderhavig plan wordt geheel gerealiseerd op een kunstmatig aan te brengen grondophoging, waardoor de drooglegging en hemelwaterinfiltratie afdoende geborgd zijn. De watervoerende en – bergende functie van het buitendijkse gebied zal als gevolg van dit initiatief geen veranderingen ondervinden.

Lokaal oppervlakte- en afvalwatersysteem

Buiten de aanleg van de B-watergang zijn geen aanvullende maatregelen noodzakelijk. Langs het plangebied liggen voor het overige geen watergangen. Het hemelwater (HWA) komt in de bestaande situatie via het wegdek op het maaiveld. Er is geen aansluiting op een afvalwaterstelsel (DWA).

Lokaal ecosysteem en gevolgen van de wijziging

Het plangebied ligt buiten de Ecologische Hoofdstructuur. Deze is gelegen buitendijs en is begrensd op het bestaande oppervlaktewater. De asverlegging en aangepaste dijkwal en aangepast verloop van de B-watergang hebben geen significante effecten op de buitendijkse watergebonden natuurwaarden.

3.3. Geluid

Als gevolg van het plan zal er een asverlegging plaatsvinden. Dit zal een gering effect hebben op het verkeerslawaaï in de omgeving, dat als gevolg van de aangepaste routing in geringe mate zal veranderen. Evenwel is het dichtstbijzijnde geluidgevoelige object gelegen op meer dan 200 meter afstand van de locatie waar de asverlegging zal plaatsvinden. Dit betreft de burgerwoning op de kruising Niftriksestraat – Lagestraat. Op dit punt zal de wegenstructuur niet wijzigen. De verkeersintensiteiten op de weg zijn dusdanig laag, dat door de asverlegging geen wijziging plaats zal vinden in de gevelbelasting op omliggende woningen. Bij alle woningen zal als gevolg van de asverlegging blijvend aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan.

3.4. Bedrijven en milieuzonering

De verkeersfunctie van de te verleggen dijkopgang is milieukundig geen gevoelige functie. Andersom beperkt die de bedrijfsvoering of het functioneren van omliggende bedrijven en inrichtingen niet. Het transformatorhuisje aan de dijk en de kleinere gasvoorziening aan de Niftriksestraat (zie onderstaande foto's) blijven ongewijzigd.



3.5. Externe veiligheid

Op 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) inwerking getreden. Concreet betekend dit dat rondom buisleidingen een 10^{-6} /jr plaatsgebonden risicocontour zal worden vastgesteld en dat bij ruimtelijke ontwikkelingen binnen het invloedsgebied van een leiding het groepsrisico dient te worden verantwoord.

Ondergrondse aardgastransportleidingen

Het Bevb sluit aan bij de risicobegrippen zoals deze zijn opgenomen in het Bevi het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Binnen de 10^{-6} /jr contour is realisering van kwetsbare objecten niet toegestaan. Beperkt kwetsbare objecten kunnen onder voorwaarden worden gerealiseerd binnen de 10^{-6} /jr contour.

Ten noorden van de planlocatie zijn binnen de in het bestemmingsplan landelijk gebied beschermde leidingzones de volgende ondergrondse aardgasleidingen met de daarbij behorende kenmerken aanwezig:

	Leidingtype	druk	diameter	Inventarisatie-afstand	Pr 10^{-6} /jr
1	A-507	66.2 bar	42"	490 m	Nihil
2	A-505	66.2 bar	36"	430 m	Nihil
3	A-674	66.2 bar	48"	540 m	Nihil
4	A-664	80 bar	48"	580 m	Nihil
5	A-524	66.2 bar	48"	540 m	Nihil
6	A-533	66.2 bar	48"	540 m	Nihil

Relevante gegevens verschillende ondergrondse aardgasleidingen nabij het plangebied.

Het projectbesluit voorziet niet in (directe) ontwikkelingen die leiden tot een toename van personendichtheden binnen het invloedsgebied van de verschillende leidingen. Er zal derhalve geen sprake zijn van een toename van het groepsrisico. Daarnaast zijn de personendichtheden in het bestemmingsplan buitengebied in het algemeen laag. Het groepsrisico zal dan ook ruim lager liggen dan de oriënterende waarde. Een nadere verantwoording van het groepsrisico wordt dan ook niet noodzakelijk geacht. Het nu reeds aanwezige groepsrisico dient echter wel expliciet aanvaard te worden.

Rondom de verschillende aardgasleidingen geldt een belemmerende strook van 4 meter danwel 5 meter. Deze strook is opgenomen op de verbeelding en verwoord in de planregels van het vigerende bestemmingsplan. Onderhavige ontwikkeling is gesitueerd buiten deze beschermingszones.

Relevante wegen

Voor de bevoorrading van het LPG stations, propaantanks en overige bedrijven waar gewerkt wordt met gevaarlijke stoffen, wordt deels gereden over lokale wegen.

De vervoersomvang zal echter dermate beperkt zijn (minder dan 2300 LPG tankwagens per jaar) dat er geen sprake zal zijn van een relevante 10^{-6} /jr contour¹.

Daarnaast zal het groepsrisico onder de oriënterende waarde blijven. Bij een aantal van 3500 tankwagens per jaar en een tweezijdige bebouwing met een gemiddelde dichtheid van 10 inwoners per hectare zal de oriënterende waarde worden overschreden⁵. Het aantal tankwagens zal hier ruim onder blijven.

3.6. Archeologie

Zoals in het hoofdstuk beleid reeds is aangegeven, geldt binnen het plangebied een archeologische dubbelbestemming die toeziet op bescherming van mogelijk aanwezige archeologische waarden. De ingreep in de bodem, dieper dan 30 cm, is evenwel dusdanig gering van omvang, dat de ondergrens van 1.000 m² verstoringsoppervlak wordt onderschreden. Aldus is geen archeologisch onderzoek vereist.

3.7. Cultuurhistorie

De primaire cultuurhistorische hoofdstructuur van het rivierenlandschap wordt nabij Niftrik bepaald door de samenhang tussen de vastgelegde hoofdloop van de Maas, de vergraven oude riviermeander, tegenwoordig bekend als de Loonse Waard en het meeslingerende beloop van de winterdijk, Maasbandijk geheten.



Behoud historisch bepaald dijkbeloop

¹ Bron: vuistregels externe veiligheid, uit: *Handreiking externe veiligheid vervoer gevaarlijke stoffen*, VNG, 1998.

Onderhavige verlegging van de dijkopgang zal plaatsvinden met respect voor de karakteristieken van de winterdijk. De aanleg van het dijktaalud zal over een beperkte lengte plaatsvinden (helling is vereist voor de verkeersfunctie), zodat de vorm van de winterdijk wordt gerespecteerd. Aansluitingen zoals die worden gerealiseerd, komen veelvuldig voor in het rivierengebied en kenmerken de relatie tussen de dijk als verkeerslijn in het landschap en verbinding met het binnendijkse gebied.

3.8. Natuurwaarden

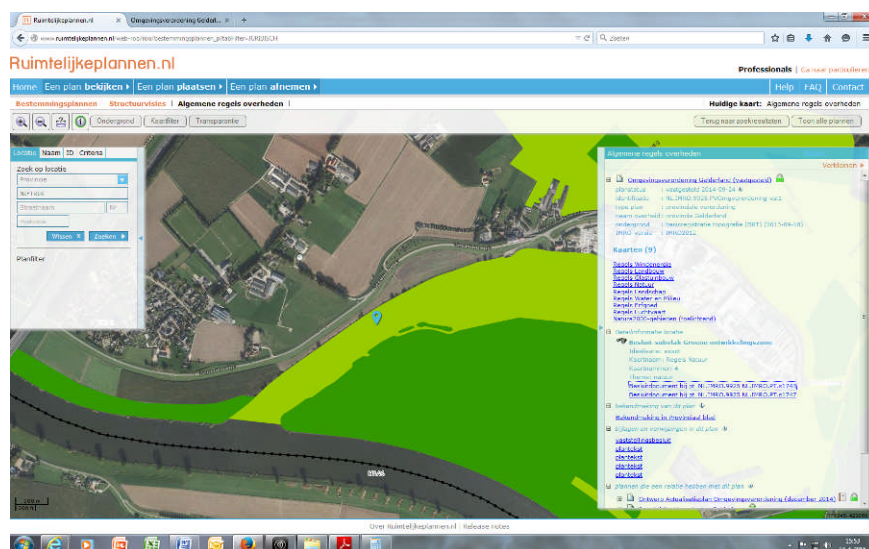
Voor de effecten op natuurwaarden dient op een 3-tal niveaus het plan getoetst te worden.

Natura 2000, vogel- en habitatrichtlijn

De planlocatie is op dusdanige afstand gelegen van deze beschermde gebieden, dat de asverlegging geen effect kan hebben op de beschermingsdoelstellingen voor deze soorten.

EHS / GO/GNN

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van de EHS en/of de door de provincie begrensde Groene Ontwikkelingszones (lichtgroen in onderstaande afbeelding) of het Gelders Natuur Netwerk (donkergroen). De provincie streeft binnen deze zones naar ontwikkeling en behoud van de kernkwaliteiten van het rivierengebied. Onderhavige ontwikkeling ligt binnendijs en daarmee op voldoende afstand van de begrensde gebieden. Onderhavig initiatief is dusdanig kleinschalig en heeft geen noemenswaardige impact op de kernkwaliteiten en omgevingscondities, dat geconcludeerd kan worden dat de nee-tenzij benadering geen belemmering vormt voor het initiatief. De samenhang tussen rivier, uiterwaard en achterland wordt niet aangetast. Ook ligt de locatie buiten bijzondere rust- en foerageergebieden.



Kaartfragment provinciale verordening

Soortenbescherming flora en fauna

Op basis van de Flora en faunawet zijn diverse soorten planten en dieren beschermd. Het betreft een instandhoudingsdoelstelling op soortniveau. Om inzichtelijk te maken of op soortniveau kan worden voldaan aan de wettelijke bepalingen, heeft een natuurwaardenonderzoek plaatsgevonden. Cobra ecoadviseurs bv heeft daartoe op 14 april 2015 een quickscan Natuur uitgevoerd bij de Niftriksestraat in Niftrik.

In het gebied zijn vogels aanwezig. Vogels zijn streng beschermd door de Flora- en faunawet. Ook worden vleermuizen verwacht. Vleermuizen zijn opgenomen in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en tabel 3 van de Flora- en faunawet en daarmee streng beschermd.

Tevens worden algemeen voorkomende soorten als mol en veldmuis verwacht. Deze soorten zijn opgenomen in tabel 1 van de Flora- en faunawet en daarmee licht beschermd.

Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aanwezig. Naar verwachting kunnen er wel nesten van meer algemeen voorkomende vogelsoorten voorkomen. De gedeeltelijk te verwijderen laanbeplanting van volwassen zomereiken hebben naar verwachting een functie als vliegroute voor vleermuizen.

Voor wat betreft vleermuizen kan pas worden bepaald of het werk ontheffingsplichtig is, nadat uit vleermuisonderzoek is gebleken of en door welke soorten de laanbeplanting wordt gebruikt. Voor het verstoren van vogels is in principe geen ontheffing mogelijk. Er moet zodanig gewerkt worden, dat bewoonde nesten worden ontzien en behouden. Voor soorten uit tabel 1 is geen ontheffing nodig, mits zorgvuldig wordt gehandeld.

Cobra ecoadviseurs adviseert:

- een vleermuisonderzoek uit te laten voeren;
- voor het rooien van de bomen de locatie op dieren te inspecteren;
- de bomen te rooien tussen 1 december en 1 maart;
- te controleren op bewoonde nesten als gerooid wordt tussen 1 maart en 1 december.

Het onderzoek is als bijlage gevoegd bij deze ruimtelijke onderbouwing.

Op basis van het maatvast ontwerp voor de verlegde opgang is geconstateerd dat slecht 6-7 bomen van de laan (ongeveer 45 stuks) gekapt worden en wel aan het einde, waar laan nu ophoudt en de eventuele geleidingsfunctie voor vleermuizen dus ook ophoudt. Qua lengte verdwijnt er tijdelijk 30 van de 300 meter. Na aanpassing van de dijkoprit wordt de gekapte lengte weer aangeplant met bomen en daarmee de laan weer hersteld.

Voor zover de laan langs de Niftriksestraat een functie vervuld voor vleermuizen, is dat niet de enige laan. Als de mogelijke functie van vliegroute en foerageergebied aan de orde is dan heeft de doorgaande laanbeplanting langs de Lagestraat die zeker ook. Het effect van het kappen van de bomen is slechts tijdelijk en er is een goed alternatief.

Voor de kap van de zes bomen langs de Niftriksestraat is een kapmelding en melding Boswet nodig. Daarbij zal een herplantplicht van 6 bomen worden opgelegd. Hiermee vindt er slechts tijdelijk een aantasting van de laanbeplanting plaats. Het plan heeft daardoor geen negatief effect op het landschap.

3.9. Conclusie

De in dit hoofdstuk behandelde relevante planologische en milieukundige criteria leiden niet tot belemmeringen voor de asverlegging en aangepaste dijkopgang. Tevens zijn er geen aanvullende maatregelen benodigd.



Huidig zicht vanaf toekomstige aansluiting Niftriksestraat

4. MOTIVATIE PROJECTBESLUIT

Onderhavig initiatief betreft het verplaatsen van een weggedeelte van de bestaande Niftriksestraat; waar deze aansluit op de Maasbandijk wordt een asverlegging mogelijk gemaakt. Hiervoor zal over ongeveer 60 meter lengte een nieuwe dijkopgang gerealiseerd worden, westelijk van het bestaande transformatorgebouw. Het verplaatsen van dit wegdeel een is niet mogelijk op basis van het vigerende bestemmingsplan.

De aanpassing aan de dijkopgang en de daarvoor benodigde verlegging van de B-watgang en verwijdering van 9 bomen plaatsing is niet in strijd met het gemeentelijk beleid en beleid van hogere overheden, op voorwaarde dat de benodigde vergunning voor werken en werkzaamheden binnen de dijkbeschermingszone wordt verleend voor aanvang van de werkzaamheden.

Ook leidt de asverlegging en het gebruik van de verplaatste weg niet tot planologische of milieukundige belemmering. Aldus is het mogelijk om middels een projectbesluit af te wijken van het bestemmingsplan en de verplaatsing en het gebruik van het betreffende weggedeelte toe te staan.



Te behouden profiel Maasbandijk en samenhang met omgeving