

# Inrichtingsplan Rijdsestraat 7

Geen erfafscheiding (hoogstens een lage haag (> 1 meter)). Huidig aanzicht van boerderij grenzend aan landschap handhaven.



Collectief erf: eenvoudige vorm zonder formele parkeeraanduiding

Voortuin: geen erfafscheiding, behalve lage haag (< 1 meter)

Fruitbomen

Solitaire boom op hoek perceel, waardoor:  
- de landschappelijke lijn (de waterloop en de perceelsgrens) wordt benadrukt  
- het woonperceel afgebakend wordt in het open landschap

Grote bestaande boom als middelpunt nieuw erf

Hierarchie op het erf: bestaande boerderij is hoofd-volume, nieuwe gebouwen zijn 'bijgebouwen'.  
Bijgebouwen zijn:  
- als één volume vormgegeven, inpandige garage  
- één bouwlaag met een flinke kap

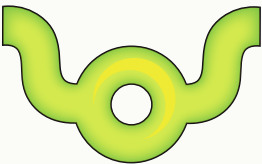
Collectieve tuin (speeltuin, groentetuin, etc etc)

Doorzicht naar open buitengebied

Doorzicht naar open buitengebied

Erfafscheiding loodrecht op Rijdsestraat: wilde haag, niet strak gesnoeid (Gelderse Roos, Meidoorn, Els, etc)

De achtertuinen zijn zo gepositioneerd dat erfafschedingen overbodig zijn (indien toch gewenst worden enkel 'levende' erfafscheiding toegestaan)



losstad om land

De Gruijterfabriek  
Veemarktkade 8  
5222 AE te 's Hertogenbosch  
Tel: 073 - 7113770  
www.losstadomland.nl

