

Memo

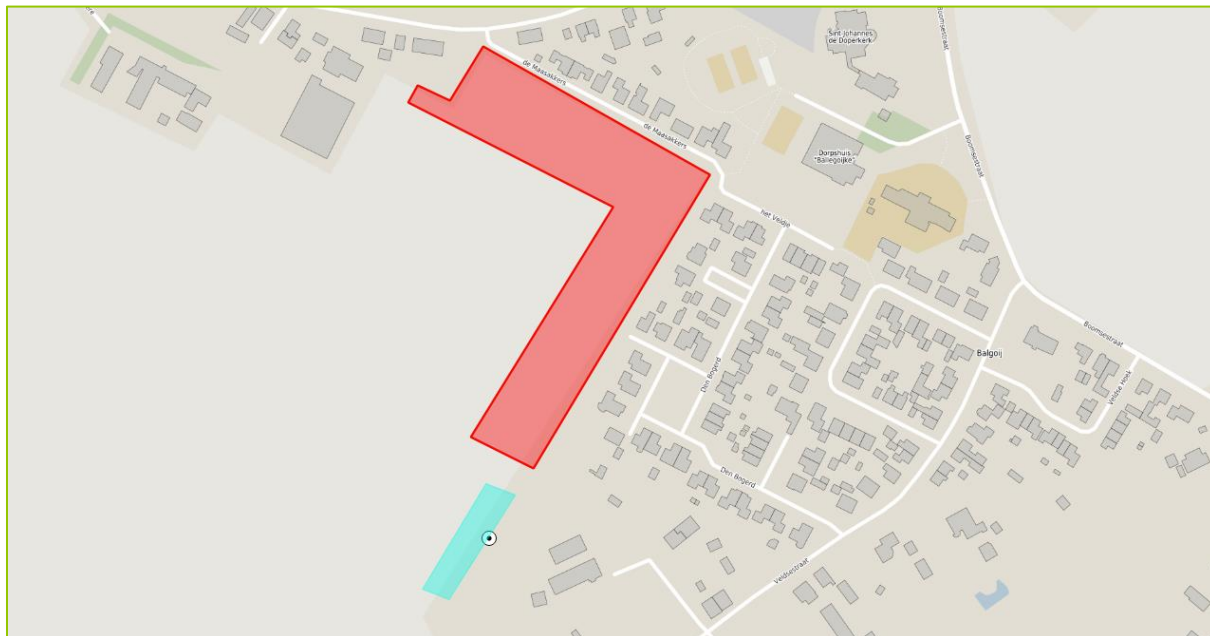
Aan: dhr. [REDACTED]
Datum: 5 juli 2023

van: [REDACTED]
kenmerk: QUB-1ME230705

Onderwerp: memo aanwezigheid dassen aan De Maasakkers ong. te Balgoij

Beste dhr. [REDACTED]

De initiatiefnemer is voornemens het bestemmingsplan van een thans agrarisch perceel in Balgoij te wijzigen ten behoeve van de realisatie van woningen, waarbij het terrein geheel herontwikkeld zal worden om nieuwbouw te faciliteren. De locatie is gelegen ten westzuidwesten van Balgoij, grenzend aan De Maasakkers. De directe omgeving wordt gekenmerkt door bebouwd gebied in oostelijke en noordelijke richting, en in westelijke richting grootschalige agrarische percelen. In zuidelijke richting bevindt zich de rivier de Maas. Zie voor een uitgebreidere situatiebeschrijving de bijbehorende Ecologische Quickscan (Den Otter, 2021). Figuur 1 geeft de planlocatie bij benadering weer.



Figuur 1 De rode arcering geeft de planlocatie aan bij benadering, de witte stip geeft de locatie weer van een konijnenhol, de blauwe arcering geeft bij benadering weer waar pootafdrukken van steenmarter aangetroffen zijn

Vanuit de omgeving kwam de melding over de mogelijke aanwezigheid van dassen binnen het plangebied, hetgeen niet bleek uit de eerder genoemde quickscan. In het licht van de melding wordt derhalve de onderbouwing uit de quickscan niet meer actueel geacht, waardoor een aanvullende onderbouwing nodig is betreffende de aan- dan wel afwezigheid van dassen. In het kader van deze ontwikkeling is op 27 juni 2023 een aanvullende schouw uitgevoerd. Deze schouw is uitgevoerd tussen 9:15 en 11:45, bij een temperatuur van ca. 20°C, een windkracht van 3 Bft., en een wisselende bewolgingsgraad. Tijdens de schouw zijn de akkerranden en de akker zelf binnen en grenzend aan het plangebied nader bekeken, met specifieke aandacht voor de locaties waarvan melding is gemaakt van aanwezige hollen of burchten. Naast hollen is ook gelet op loopsporen, wissels, pootafdrukken, uitwerpselen, latrines, en andere sporen die op de aanwezigheid van das duiden.

Op de locaties waarvan melding is gemaakt zijn geen hollen, voldoende brede wissels, loopsporen of andere sporen van dassen gevonden, zie figuur 2. De locaties in de berm hebben bijna allemaal hoog opgaande kruidachtige begroeiing, waarin loopsporen of wissels duidelijk zichtbaar zouden moeten zijn. De enige locaties waarbij dit niet het geval is zijn recent gemaaid, waardoor hollen met name goed zichtbaar zouden moeten zijn. Ook alle andere mogelijke sporen, zoals uitwerpselen, latrines of 'snuitputjes' ontbreken. De aangegeven locatie op de akker, waar zich aldus de melding een burcht zou moeten bevinden, biedt geen enkele dekking en ook van verstoringarme condities is geen sprake door het gebruik om uien te telen. Hierdoor is het terrein ongeschikt als locatie voor een dassenburcht. Bij het bezoek zijn hier tevens geen hollen, sporen of andere aanwijzingen die duiden op de aanwezigheid van dassen aangetroffen. Op aangrenzende terrein zijn wel hollen van konijnen en sporen van steenmarter aangetroffen, zie figuur 1 voor locaties en figuur 3 voor afbeeldingen. Voor steenmarter zijn overigens eveneens geen potentiële verblijfplaatsen aangetroffen binnen of binnen de invloedssfeer van de voorgenomen ontwikkeling.



Figuur 2 Weergegeven zijn de sterk begroeide bermen zonder loopsporen (links), de recent gemaaide bermdelen, waar geen hollen te zien zijn (rechts onder) en de locatie waar melding is gemaakt van een burcht maar deze niet is aangetroffen (rechts boven)



Figuur 3 Konijnenhol met sleutels voor schaal (links) en pootafdruk steenmarter met een munt van 5 eurocent voor schaal (rechts)

Er kan gesteld worden dat geen holen, sporen of andere aanwijzingen aanwezig zijn die duiden op het voorkomen van (verblijfplaatsen van) dassen binnen het plangebied of in de directe omgeving ervan. Tevens is het aangetroffen habitat op de locatie ongeschikt door het ontbreken van dekking en verstoringsarme condities. Derhalve kan het voorkomen van dassen binnen het plangebied worden uitgesloten.

Met vriendelijke groet,

Ecologisch adviesbureau Eceau

E: info@eceau.nl
T: +31(0)640182431
W: www.eceau.nl