

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer 5955
Extern Zaak ID Z/22/089565
Vertrouwelijk Nee
Vergaderdatum 20 juni 2024
Agendapunt 9.3
Titel 89565 Beslisnota vaststelling bestemmingsplan Balgoij-West
Organisatieonderdeel domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar 5.1.2e, 5.1.2e
Soort nota Beslisnota
Programma/Paragraaf
Portefeuillehouder(s) Wijchen 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Telefoonnummer steller 5.1.2e
E-mail adres steller 5.1.2e@drutenwijchen.nl

Bijlagen
89565 Beslisnota vaststelling bestemmingsplan Balgoij-West
Bijlage 1 Bestemmingsplan Balgoij-West
Bijlage 2 Cultuurhistorische waardering
Bijlage 3a Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Bijlage 3b Bodemonderzoek
Bijlage 3c QuickScan ecologie
Bijlage 3d Stikstofdepositieberekening
Bijlage 3e Archeologisch bureauonderzoek
Bijlage 3f Archeologisch booronderzoek
Bijlage 3g Onderzoek geurhinder en veehouderijen
Bijlage 3h Waterhuishoudkundig plan
Bijlage 3i Notitie verkeer en parkeren
Bijlage 3j Memo aanwezigheid dassen
Bijlage 3k Akoestisch onderzoek Hoeveweg 13 Balgoij
Bijlage 3l Geohydrologisch onderzoek
Bijlage 4 Beeldkwaliteitsplan

Bijlage 5 Stedenbouwkundig plan
Bijlage 6 Verslag omgevingsdialoog
Bijlage 7 zienswijzennota bestemmingsplan Balgoij-West

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	28 mei 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	6 juni 2024
Raad openbaar Wijchen	20 juni 2024

Voorgesteld besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan Balgoij-West gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.
5. Het Beeldkwaliteitsplan Balgoij-West vast te stellen.

Stemming

26 stemmen voor, 1 stem tegen

Stem voor	Stem tegen
Fractie CDA Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e 5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e 5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e	
Fractie D66 Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	5.1.2e ... 5.1.2e
Fractie GroenLinks Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	

Fractie Kernachtig Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e 5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
Fractie PvdA Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
Fractie VVD Wijchen	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e ... 5.1.2e	
Fractie Wijchen Lokaal	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	
5.1.2e ... 5.1.2e	

Besluit (Aangenomen)

De Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan Balgoij-West gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.
5. Het Beeldkwaliteitsplan Balgoij-West vast te stellen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2 3