

Parkeerbalans Kasteellaan 48 te Wijchen

23-sep-20

beleid Parkeerbeleidsplan gemeente Wijchen, gepubliceerd 15 juni 2016

ligging schil/overloopgebied

matig stedelijk (bebouwde kom van Wijchen)

functie verpleeghuis

aantal wooneenheden	norm		aantal			waarvan bezoekers		
	min	max	min	max	gemiddeld	norm	min	max
13	0,5	0,7	6,5	9,1	7,8	60%	3,9	5,46
totaal afgerond			7	9	8		4	5

aanwezigheid

	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag	
	50%	50%	100%	25%	100%	100%	100%	
de avonden en het weekeinde is maatgevend, de bezetting is dan 100%								

Aanwezig - zie situatie tekening

9 parkeerplaatsen

AMBTELIJK ADVIES DOMEIN FYSIEKE LEEFOMGEVING (PARKEREN)

Datum adviesaanvraag : 05 november 2020
Ambtenaar : Frank Verweij
de heer Verweij van de domein Publiekszaken
verzoekt om advies voor de aanvraag om omgevingsvergunning met
Registratienummer : OV 20200277
Naam aanvrager : Stichting Wooninitiatief Wijchen
Indieningsdatum aanvraag : 22 juli 2020
Bouwplan :
Locatie : Kasteellaan 48 te Wijchen
Bijlagen :
Advies uiterlijk retour voor : 11 november 2020
Datum ambtelijk advies : **5 november 2020**

Advisering voor het bouwplan

Inleiding

Betreft de bouw van 13 zorgappartementen aan de Kasteellaan 48 te Wijchen.
Graag zou ik een advies ontvangen omtrent de parkeersituatie en de verkeersstructuur bij dit bouwplan.

Advies

1. Parkeren:

De gehanteerde parkeernorm is correct. Het gebied ligt alleen in een 'centrumgebied'.

2. Verkeersstructuur:

Met de gekozen locatie van de inrit, moet op kosten van de initiatiefnemer, de bestaande parkeerplaats afgekruisd of iets dergelijks worden.

Conclusie:

Akkoord met het voorliggend plan.

Voorschriften:

(Indien van toepassing voor een besluit voorschriften toevoegen en hier aangeven)

Bijlagen:

(Indien van toepassing bijlagen toevoegen en hier aangeven.)

Informatie

Indien u naar aanleiding van dit advies vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Jan Rouw, medewerker van het domein Fysieke leefomgeving. U kunt hem bereiken per email: j.rouw@drutenwijchen.nl of op telefoonnummer 088 432 7370.