



Omgevingsvergunning OV 20200277

Wij hebben op 22 juli 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Op verzoek heeft u de aanvraag om omgevingsvergunning aangevuld. Op uw verzoek hebben wij de aanvullingstermijn opgeschort.

De aanvrager is:

Het betreft:

- het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een woonzorggebouw (activiteit afwijken bestemmingsplan)
- het nieuw bouwen van een woonzorggebouw (activiteit het bouwen van een bouwwerk)
- het aanleggen van een uitweg (activiteit uitweg)

op het perceel Kasteellaan 48 te Wijchen.

Wij besluiten op basis van de volgende overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen conform de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte stukken welke deel uit maken van de vergunning.

Overwegingen activiteit afwijken bestemmingsplan

De aanvraag betreft het bouwen van een woonzorggebouw. Ter plaatste geldt het bestemmingsplan 'Centrum Wijchen 2013' met een woonbestemming. Binnen deze bestemming is geen woonzorggebouw toegestaan (maatschappelijke bestemming). Daarnaast wordt afgeweken van het bouwplan zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan biedt binnenplans geen afwijkingsmogelijkheden (als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 onder a onder 1 Wabo).

Er is geen buitenplanse afwijkingsmogelijkheid (als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2 van de Wabo, juncto artikel 4 Bor Bijlage II).

Van het bestemmingsplan kan worden afgeweken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 Wabo).

Voor het afwijken van het bestemmingsplan heeft de aanvrager een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Deze onderbouwing maakt deel uit van dit (ontwerp)besluit en is als bijlage aan dit (ontwerp)besluit toegevoegd.

Motivering

Er kan worden afgeweken als het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

In de ruimtelijke onderbouwing is het plan getoetst aan het relevante provinciale en gemeentelijke beleid en zijn de ruimtelijke en milieuaspecten onderzocht.

Uit de beleidstoets blijkt dat het initiatief past binnen het beleid van zowel de provincie als gemeente. Daarnaast blijkt uit het onderzoek naar de diverse ruimtelijke en milieuaspecten dat geen belemmeringen optreden. Uit de ruimtelijke onderbouwing volgt dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Conclusie:

Na afweging van de betrokken belangen en omdat de aangevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening zijn wij van mening dat van het bestemmingsplan kan worden afgeweken. Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Overwegingen activiteit bouwen van een bouwwerk

(artikel 2.1, eerste lid, sub c jo. 2.12 eerste lid sub 1 onder 2 Wabo)

Uw aanvraag met kenmerk OV 20200277 is aan de volgende voorschriften getoetst.

Het bouwplan is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en het is aannemelijk dat het bouwplan hieraan voldoet.

De aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen heeft dan ook niet op grond van artikel 2.10 lid 1 onder a van de Wabo te worden geweigerd.

Het bouwplan is getoetst aan de voorschriften van de gemeentelijke bouwverordening en het is aannemelijk dat het bouwplan hieraan voldoet.

De aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen heeft dan ook niet op grond van artikel 2.10 lid 1 onder b van de Wabo te worden geweigerd.

De Dorpsbouwmeester en de Monumentendeskundige van het Gelders Genootschap hebben op 5 maart 2021 een positief advies gegeven. Wij hebben dit advies overgenomen.

Overwegingen activiteit uitweg

(artikel 2.2, eerste lid, sub e Wabo)

Iedere ontvankelijke aanvraag om een omgevingsvergunning met de activiteit uitweg wordt getoetst aan de voorschriften als genoemd in artikel 2.18 Wabo en artikel 2.22 Wabo.

Uw aanvraag is aan de volgende voorschriften getoetst.

1. Beleidsregels uitwegen van de gemeente Wijchen;
2. Algemene plaatselijke verordening.

Overwegingen activiteit slopen

(artikel 2.1, eerste lid, sub h Wabo, het slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- of dorpsgezicht)

Voor het slopen van de bestaande opstallen op het perceel Kasteellaan 48-50 is los van deze aanvraag op 11 mei 2021 een omgevingsvergunning ingediend voor het slopen in een beschermd stads- of dorpsgezicht, deze aanvraag heeft het kenmerk OV 20210199.

Op 1 september 2021 is een melding sloopvoornemen met asbestinventarisatieonderzoek ingediend voor de sloop van de opstallen op het perceel Kasteellaan 48-50, deze aanvraag heeft het kenmerk SM 20210042.

Beide aanvragen zullen los van deze aanvraag om omgevingsvergunning worden behandeld

Voorschriften activiteit bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.22 Wabo gelden voor de activiteit bouwen de volgende voorschriften:

1. Uiterlijk drie weken vóór de start van de uitvoering van de bouwactiviteiten dienen de volgende gegevens en/of bescheiden – onder vermelding van het kenmerk OV 20200277 – bij het college van burgemeester en wethouders te zijn ingediend.

U dient deze stukken digitaal aan te leveren, bij voorkeur, via het omgevingsloket online indienen, zoals u ook de bescheiden voor de aanvraag heeft aangeleverd.

- A. gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft. Dit betreft (indien van toepassing):
 - a) constructietekeningen onderbouw (palenplan, wapeningstekeningen, fundering e.d.);
 - b) constructietekeningen bovenbouw;
 - c) tekeningen en berekeningen systeemvloeren;
 - d) resultaten aanvullende sonderingen;
 - e) paalwapeningsschets en eventuele paalmisstanden;
 - f) Ter plaatse van de huidige bebouwing moet een aanvullend bodemonderzoek worden uitgevoerd na sloop. Het onderzoek moet worden uitgevoerd volgens NEN 5740 en kan worden beperkt tot de bovengrond. Zie bodemadvies van 10 december 2020.
 - g) storten van beton op folie:
Primair geldt dat de gemeente Wijchen niet adviseert om op folie te gaan storten, omdat iedere oneffenheid in stortvlak moet zijn meegenomen in de ontwerpdikte van wapening. Indien folie wordt geïnterpreteerd als een voorbereiding van de ondergrond dan gelden nog altijd aanzienlijke toeslagen. Wij staan het in het kader van gelijkwaardigheid toe, mits de wapening niet wordt belopen in de voorbereiding en stortfase (slanke stroken o.i.d.). De zwakke plekken in de onderste 50 mm dekking zijn niet relevant voor de duurzaamheid van het beton, het is uitsluitend een maatelement die onregelmatigheden in het stortvlak compenseert. Wij adviseren dan betontegels als vloerdeel (tegels 30x30cm) met daarop aangebracht een standaard dekkingsblokje (beton).

- h) berekeningen waaruit blijkt dat constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel voldoen aan de uiterste grenstoestand in relatie tot de belastingen en bij bijzondere belastingen conform hoofdstuk 9 van NEN 6700.

Uit de in te dienen gegevens en/of bescheiden dient de constructieve samenhang binnen gelijksoortige en tussen verschillende soorten constructies te blijken.

- B. gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft; de hoofdlijn betreft onder meer de wijze van verwarming, koeling en luchtbehandeling, de plaats en wijze van verticaal transport en de locatie en het type brandveiligheidsinstallatie.

Indien deze gegevens en/of bescheiden niet binnen de gestelde termijn worden verstrekt, kan dat tot vertraging van de bouwwerkzaamheden leiden.

Indien noodzakelijk kan door het college van burgemeester en wethouders de bouw worden stilgelegd of zelfs de omgevingsvergunning worden ingetrokken (artikel 5.19 lid 1 sub c Wabo).

2. Uiterlijk drie weken vóór de start van de uitvoering van de bouwactiviteiten dienen materiaalmonsters van toe te passen materialen (zoals gevelstenen en dakpannen) ter toetsing aan redelijke eisen van welstand aan het college van burgemeester en wethouders te zijn verstrekt.
3. Er is proefsleuvenonderzoek nodig en mogelijk ook archeologische begeleiding van de sloop. Mogelijk is er na het proefsleuvenonderzoek een doorstart naar een opgraving nodig ter plaatse van de nieuwe bouwput. Voor de rest van het terrein blijft de dubbelbestemming voor Archeologie bestaan, Artikel 15 Waarde- Archeologie 2.
4. De rioolaansluiting veiligstellen en hergebruiken voor de nieuwbouw
5. De bouwactiviteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen en berekeningen.
6. De bouwactiviteiten moeten worden uitgevoerd conform het gestelde in de gemeentelijke bouwverordening, het Bouwbesluit 2012 en de krachtens dat besluit gestelde nadere voorschriften.
7. Het hemelwater moet op eigen terrein worden verwerkt. Het is niet toegestaan hemelwater op de riolering te lozen of (over het maaiveld) naar belendende percelen af te voeren.

Alleen als kan worden aangetoond dat het hemelwater niet op eigen terrein kan worden verwerkt (bodemsamenstelling en grondwaterstand), is het toegestaan hemelwater op de riolering te lozen of (over het maaiveld) naar het belendende perceel af te voeren.

Voor afvoer van hemelwater naar het belendende perceel is toestemming nodig van de eigenaar van het belende perceel
8. Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning is verleend mag niet worden begonnen voordat door de gemeente het straatpeil of het peil van het bouwwerk is aangegeven en de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet.
9. Kennisgeving aan de gemeente als u begint met bouwwerkzaamheden
U bent verplicht om ten minste twee dagen voordat u start met de onderstaande onderdelen van het bouwproces (artikel 4.5 van de bouwverordening) de gemeente te

informereren.

Deze onderdelen kunnen zijn:

- de start van werkzaamheden, denk hierbij aan ontgravingwerkzaamheden;
- de start van het inbrengen van de avegaarfunderingspalen;

Het storten van beton moet u ten minste één dag van tevoren melden bij de gemeente. De melding dient u bij voorkeur schriftelijk te doen. Telefonisch kunt u dit melden op nummer **024 751 71 11** of via gemeente@wijchen.nl.

10. Gereedmelding

Als de volgende werkzaamheden klaar zijn moet u dit schriftelijk of per email melden bij de gemeente.

- van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering, en van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil;
- van de thermische isolatie in de spouw van wanden, en van de thermische isolatie in andere besloten constructies.

Bovengenoemde onderdelen van het bouwwerk moeten twee dagen na de melding zichtbaar blijven voor medewerkers van de gemeente. Dit is niet nodig als de gemeente hiervoor toestemming geeft.

11. Melding van einde bouwwerkzaamheden

U moet het einde van de (bouw)werkzaamheden schriftelijk melden bij de gemeente.

Dit doet u uiterlijk op de laatste dag van de (bouw)werkzaamheden met behulp van het bij deze vergunning meegezonden "formulier gereedmelding bouwwerk".

12. Gemeentegrond

Voor het bouwen op grond van de gemeente heeft u onze toestemming nodig.

Een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen geldt *niet* als toestemming om te bouwen op gemeentegrond.

13. Veiligheid op het bouwterrein

Alle bouwwerkzaamheden moeten veilig worden uitgevoerd.

- Tref de nodige veiligheidsmaatregelen om bijvoorbeeld naburige bouwwerken, de gebruikers daarvan en de omgeving te beschermen.
- Mechanische en elektrische werktuigen moeten als er niet op het terrein wordt gewerkt, aldus worden opgeruimd dat onbevoegden ze niet in werking kunnen stellen.

14. Bouwafval

Het bouwafval moet op de bouwplaats worden gescheiden zoals voorgeschreven in artikels 8.8 en 8.9 van de Bouwbesluit 2012.

Voorschriften activiteit uitweg

Voor deze omgevingsvergunning gelden op grond van artikel 2.22 Wabo de volgende voorschriften:

1. Uitvoering op openbaar grondgebied gebeurd door de gemeente Wijchen, op kosten van aanvrager. Voor uitvoering kunt u contact opnemen met de heer Twan Evers, telefoonnummer 088-4327211 of 06 46 82 40 90, e-mail t.evers@drutenwijchen.nl.
2. Na betaling van de factuur gaan we pas over tot aanleg.
3. Het water afkomstig van uw perceel mag niet afwateren richting openbaar grondgebied
4. Toegestaan wordt dat er binnen 3 meter van een boom een uitweg wordt gerealiseerd. De uitweg uitvoeren in grasbetonstenen. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door aannemersbedrijf Willem Hendriks. U kunt voor de aanleg van de uitweg zelf contact

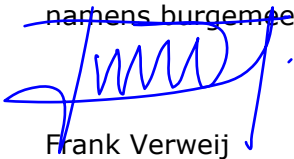
opnemen met de aannemer, zijn telefoonnummer (06) 513 35 139.

Conclusie:

uw aanvraag voldoet aan artikel 2.10 Wabo

Voorschriften activiteit afwijken bestemmingsplan
n.v.t.

Wijchen, 27 september 2021
~~namens burgemeester en wethouders,~~



Frank Verweij
adviseur vergunningverlening
domein Publiekszaken

Beroepschriftbijsluiter

Hoe kunt u tegen dit besluit beroep instellen?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen beroep instellen bij de Rechtbank Gelderland.

Dat doet u door een brief te schrijven aan de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het telefoonnummer is 088-361 20 00.

Beroepschrift

De brief waarmee u beroep instelt heet beroepschrift.

In een beroepschrift moet het volgende staan:

- a. uw naam en adres
- b. de datum
- c. omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt
- d. de reden waarom u beroep instelt.

Vergeet het beroepschrift niet te ondertekenen en stuur zo mogelijk een kopie mee van het besluit waartegen u beroep instelt.

Termijn

De termijn voor het instellen van beroep is zes weken. Deze termijn start op de dag na de bekendmaking van het besluit: dat is de dag ná de datum, waarop het besluit aan u is verzonden. Het beroepschrift moet vóór het einde van de termijn bij de rechtbank binnen zijn.

Griffierecht

Voor het behandelen van een beroepschrift betaalt u een vergoeding: griffierecht. U hoeft het griffierecht pas te betalen, nadat de rechtbank u daarom heeft gevraagd. Een natuurlijk persoon betaalt bij de rechtbank € 48, - voor zaken die betrekking hebben op uitkering, huurtoeslag of belastingzaken. Voor de overige zaken betaalt een natuurlijk persoon € 178, -. Een rechtspersoon (vereniging, stichting, NV, BV) betaalt altijd € 354, -. Deze bedragen gelden vanaf 1 januari 2020.

Voorlopige voorziening

Wanneer u beroep instelt, blijft het besluit - in ieder geval tot de uitspraak van de rechtbank - in stand. Om te voorkomen dat er onherstelbare gevolgen ontstaan, kunt u de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing, die geldt totdat de rechtbank heeft beslist op uw beroepschrift. In het geval van een omgevingsvergunning kan zo'n voorziening inhouden, dat voorlopig niet gebouwd mag worden. Zo'n verzoek om een voorlopige voorziening wordt op korte termijn behandeld. U stuurt uw schriftelijke verzoek aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening moet u ook griffierecht betalen. De bedragen zijn hetzelfde als voor het behandelen van het beroepschrift.

Digitaal beroep instellen

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening

(DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Nog vragen?

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op met de secretaris van de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Wijchen, te bereiken via 088 – 432 70 00

Bescheiden behorende bij dit ontwerpbesluit OV 20200277

1. bestand: OV 20200277 Aanvraagformulier Uitwegen 281020
2. bestand: OV 20200277 Aanvullend Constructierapport 281020
3. bestand: OV 20200277 Aanvullend Flora en Fauna Onderzoek 281020
4. bestand: OV 20200277 Advies Archeologie
5. bestand: OV 20200277 Advies Flora en Fauna 2
6. bestand: OV 20200277 Advies Uitwegen
7. bestand: OV 20200277 Berekening Nagalmtijd Trappenhuis 190221
8. bestand: OV 20200277 Blad BT01A Bestaande Situatie 281020
9. bestand: OV 20200277 Blad DO 00 Situatie 190221
10. bestand: OV 20200277 Blad DO 01 Gevels en Doorsnedes 190221
11. bestand: OV 20200277 Blad DO 02 Beggr en Eerste Verd
12. bestand: OV 20200277 Blad DO 03 Tweede Verd en Dak 190221
13. bestand: OV 20200277 Blad DO 04 Riolering Beggr en Eerste Verd 190221
14. bestand: OV 20200277 Blad DO 05 Riolering Tweede Verd en Dak 190221
15. bestand: OV 20200277 Blad DO 06 Brandveiligheid Beggr en Eerste Verd 190221
16. bestand: OV 20200277 Blad DO 07 Brandveiligheid Tweede Verd en Dak 190221
17. bestand: OV 20200277 Blad DO 08 Ventilatie Beggr en Eerste Verd 190221
18. bestand: OV 20200277 Blad DO 09 Ventilatie Tweede Verd en Dak 190221
19. bestand: OV 20200277 Blad DO 13 Bijgebouw Vergunningvrij 190221
20. bestand: OV 20200277 Blad DO12 00 Details 190221
21. bestand: OV 20200277 Bouwbesluitrapport EPC 190221
22. bestand: OV 20200277 Brandoverslag Berekening Kasteellaan 48 Wijchen 281020
23. bestand: OV 20200277 Brandrapport Akoestisch Pleisterwerk 190221
24. bestand: OV 20200277 Brandveiligheidsadvies Definitief 171120
25. bestand: OV 20200277 Brief bij Ontwerpbesluit
26. bestand: OV 20200277 Certificaat Calora Tower Gaskeur 281020
27. bestand: OV 20200277 Concept Huisnummering 2e Verd
28. bestand: OV 20200277 Concept Huisnummering 48 A tm N
29. bestand: OV 20200277 Concept Huisnummering Beggr en 1e Verd
30. bestand: OV 20200277 Constructieadvies 2
31. bestand: OV 20200277 Gelijkwaardigheid Voor Toetsing Vluchtroute 281020
32. bestand: OV 20200277 Infiltratie Onderzoek 281020
33. bestand: OV 20200277 MPG Rapport 190221
34. bestand: OV 20200277 Parkeeradvies
35. bestand: OV 20200277 Parkeerbalans Berekening 281020

- 36. bestand: OV 20200277 Quicksan Flora en Fauna 281020
- 37. bestand: OV 20200277 Toelichting aanvullingen 190221
- 38. bestand: OV 20200277 Toetsing Bouwbesluit 190221
- 39. bestand: OV 20200277 Welstandsadvies
- 40. bestand: OV 20200277 Archeologie Boorstaten
- 41. bestand: OV 20200277 Archeologie Rapportage BO en IVO Plangebied Kasteellaan 48 v2.0
- 42. bestand: OV 20200277 Toelichting stikstof depositie 180521
- 43. bestand: OV 20200277 Bijlage 1 stikstof depositie gegevens materieel 180521
- 44. bestand: OV 20200277 Bijlage 2 aanlegfase AERIUS berekening 180521
- 45. bestand: OV 20200277 Bijlage 3 gegevens inzet materieel aanlegfase AERIUS 2020 180521
- 46. bestand: OV 20200277 Bijlage 4 aanlegfase berekening actualisatie Aerius 2020 AERIUS 180521
- 47. bestand: OV 20200277 Bijlage 5 berekening gebruiksfase AERIUS 180521
- 48. bestand: OV 20200277 Eindbeoordeling stikstof 270521 F 21818-62-NO-002
- 49. bestand: OV 20200277 Ruimtelijke Onderbouwing
- 50. bestand: OV 20200277 Blad D001 Inrichtingsplan 231020
- 51. bestand: OV 20200277 Verkennend Bodemonderzoek
- 52. bestand: OV 20200277 Infiltratie onderzoek
- 53. bestand: OV 20200277 Watertoets
- 54. bestand: OV 20200277 Flora en Fauna Aanvullend
- 55. bestand: OV 20200277 Verkennend Archeologisch onderzoek
- 56. bestand: OV 20200277 Parkeren Kengetallen
- 57. bestand: OV 20200277 Overleg Omwonenden
- 58. bestand: OV 20200277 Bodemadvies
- 59. bestand: OV 20200277 Aanvraagformulier Omgevingsvergunning
- 60. bestand: OV 20200277 Publiceerbareaanvraag
- 61. bestand: OV 20200277 Brief bij Omgevingsvergunning



Behoort bij:
OMGEVINGSVERGUNNING
Gemeente
Wijchen



Behoort bij:
OMGEVINGSVERGUNNING
Gemeente
Wijchen
Ontwerpbesluit

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	2655
Extern Zaak ID	Z/21/062156
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 juni 2021
Agendapunt	12.d
Omschrijving	62156 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning OV 20200277 Kasteellaan 48- 50 Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Sieuwerds, Yvette
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Bijlagen
Beslisnota raad vvgb omgevingsvergunning Kasteellaan 48-50
1. ruimtelijke onderbouwing
t bijlage 1 inrichtingsplan
t bijlage 2 Verkennend bodemonderzoek Kasteellaan 48-50 Wijchen_
t bijlage 3 infiltratie onderzoek
t bijlage 4 watertoets
t bijlage 5 quickscan flora en fauna
t bijlage 6 aanvullend fauna onderzoek
t bijlage 7 stikstof depositie
t bijlage 8 verkennend archeologisch onderzoek
t bijlage 9 parkeren
t bijlage 10 overleg omwonenden Kasteellaan 48-50
t bijlage 11 bodemadvies Kasteellaan 48-50 Wijchen
2. Ontwerpbesluit Omgevingsvergunning
3. Aanvraag omgevingsvergunning

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	25 mei 2021

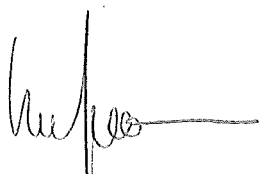
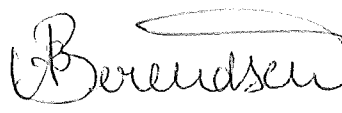
Stukken gemeenteraad Wijchen	15 juni 2021
Raad openbaar Wijchen	24 juni 2021

Voorgesteld besluit

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven voor het bouwen van een woonzorggebouw op het perceel Kasteellaan 48-50 te Wijchen.
2. indien gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen worden ingediend, de ontwerp vvgb te beschouwen als een definitieve vvgb.

Besluit (Aangenomen)

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven voor het bouwen van een woonzorggebouw op het perceel Kasteellaan 48-50 te Wijchen.
2. indien gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen worden ingediend, de ontwerp vvgb te beschouwen als een definitieve vvgb.


Voorzitter
Griffier