

**RAPPORT**

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

KRAANVOGELSTRAAT 7-15 TE WIJCHEN

Gemeente Wijchen, sectie L, nummers 1233, 1484, 1485, 1815,

1862 en 1863

**PROJECT: N230088**

## VERANTWOORDING

Titel VERKENNEND BODEMONDERZOEK KRAANVOGELSTRAAT 7-15 TE WIJCHEN

Opdrachtgever van de Klok Milieu B.V.  
Kanaalstraat 200  
6541 XN NIJMEGEN

Rapportnummer N230088.004

Datum 19 april 2023

Projectleider de heer J.B.P. van der Stroom

Autorisatie mevrouw A.R. Oosterhof

handtekening

handtekening

Boormeester de heer R. Reinders

handtekening

NIPA milieutechniek b.v.  
Landweerstraat – Zuid 109  
5349 AK Oss

tel. +31 (0)412 – 65 50 58

[www.nipamilieu.nl](http://www.nipamilieu.nl)

[info@nipamilieu.nl](mailto:info@nipamilieu.nl)





## INHOUDSOPGAVE

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| <b>VERANTWOORDING</b>                           | <b>2</b>  |
| <b>1 INLEIDING</b>                              | <b>4</b>  |
| <b>2 LOCATIEGEGEVENS</b>                        | <b>5</b>  |
| 2.1 ALGEMEEN                                    | 5         |
| 2.2 VOORONDERZOEK                               | 5         |
| 2.2.1 <i>Omgeving</i>                           | 5         |
| 2.2.2 <i>Bodemgebruik</i>                       | 6         |
| 2.2.3 <i>Bodemkwaliteitskaart</i>               | 7         |
| 2.2.4 <i>Uitgevoerde bodemonderzoeken</i>       | 7         |
| 2.2.5 <i>Bodemopbouw en geohydrologie</i>       | 9         |
| 2.3 DOELSTELLING                                | 10        |
| 2.4 HYPOTHESE                                   | 10        |
| <b>3 UITGEVOERD BODEMONDERZOEK</b>              | <b>11</b> |
| 3.1 ALGEMEEN                                    | 11        |
| 3.2 VELDWERKZAAMHEDEN                           | 11        |
| 3.3 LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN                   | 11        |
| <b>4 WIJZE VAN BEOORDELING EN INTERPRETATIE</b> | <b>12</b> |
| <b>5 RESULTATEN</b>                             | <b>14</b> |
| 5.1 ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN                   | 14        |
| 5.2 ANALYSERESULTATEN EN BODEMKWALITEIT         | 14        |
| 5.3 INTERPRETATIE                               | 15        |
| <b>6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN</b>            | <b>16</b> |

### Bijlage

- 1 Situering in de regio
- 2 Kadastrale gegevens
- 3 Locatieoverzicht
- 4 Boorprofielbeschrijvingen
- 5 Analysecertificaten grond en grondwater
- 6 Toetsingstabellen
- 7 Fotobijlage
- 8 Gegevens vooronderzoek

## 1 INLEIDING

Van de Klok Milieu B.V., te Nijmegen heeft, in verband met de voorgenomen herontwikkeling, aan NIPA milieutechniek b.v. te Oss opdracht gegeven voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 op het perceel Kraanvogelstraat 7-15 te Wijchen.

NIPA milieutechniek b.v. te Oss is een ISO 9001:2015 gecertificeerd onderzoeksbureau. Tevens is NIPA milieutechniek b.v. op grond van artikel 12 van het Besluit bodemkwaliteit erkend voor de werkzaamheid “Veldwerk”. Deze erkenning geldt voor de volgende protocollen:

- 2001 – Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
- 2002 – Het nemen van grondwatermonsters
- 2003 – Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
- 2018 – Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem

NIPA milieutechniek b.v. verklaart dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen.

De contactpersoon van de opdrachtgever is de heer R.H.M. Melis. De werkzaamheden bij NIPA milieutechniek b.v. zijn gecoördineerd door de heer J.B.P. van der Stroom.



## 2

## LOCATIEGEGEVENS

### 2.1 Algemeen

De onderzoekslocatie betreft de percelen Kraanvogelstraat 9-15 te Wijchen en staat kadastraal bekend als gemeente Wijchen, sectie L, nummers 1233, 1484, 1485, 1815, 1862 en 1863. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 7.100 m<sup>2</sup> en is grotendeels bebouwd. De straat bestaat uit bedrijven en woningen.



afbeelding 1: plangebied

De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. Het locatieoverzicht is opgenomen als bijlage 3.

### 2.2 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform hoofdstuk 6 van de NEN 5725. In bijlage 8 zijn de relevante kopieën vanuit het vooronderzoek opgenomen.

#### 2.2.1 Omgeving

De onderzoekslocatie is gelegen in de wijk Wijchen Noord. De directe omgeving van de locatie bestaat uit:

- Noordzijde: detailhandel, Kruisbergseweg
- Oostzijde: Hoefsestraat, woonwijk
- Zuidzijde: verschillende bedrijven, o.a. een autobedrijf en tankstation
- Westzijde: Kraanvogelstraat, woonwijk

### 2.2.2 Bodemgebruik

De huidige panden zijn tussen 1970 en 1991 gebouwd. Hiervoor was de locatie onbebouwd en in gebruik als natuur- en / of landbouw gebied.

Op het perceel Kraanvogelstraat 7b is een wasserij (strijkservice Wijchen) gevestigd. Ter plaatse wordt witgoed gewassen en gestreken. Voor het wassen wordt geen gebruikgemaakt van industriële wasmachines en worden huishoudelijke wasmiddelen gebruikt. Het pand van Kraanvogelstraat 7 staat momenteel leeg. Op de betreffende locatie is in het verleden een bouwmarkt gevestigd geweest.

Op Kraanvogelstraat 9 en het tegenoverliggende perceel (nr. 14) is Weusthof Automaterialen gevestigd. Het bedrijf is met name een verkoper van auto-onderdelen, maar voert volgens de eigen website ook kleine reparatiewerkzaamheden uit. Kraanvogelstraat 9 is als showroom ingericht, de reparatiewerkzaamheden vinden plaats op huisnummer 14.

Kraanvogelstraat 11-15 staat momenteel leeg, ter plaatse is Tolo Food gevestigd geweest, een levensmiddelenfabriek. Het pand staat meerdere jaren leeg (minimaal sinds 2011). Aan de achterzijde van het pand is een vetafscheider aanwezig. Het afvalwater vanuit de fabriek werd via de afscheider op het riool geloosd. In 2019 is een illegale hennepkwekerij geruimd die in een deel van het pand gevestigd zat.



1975



1985



1997



2018

Voor zover bekend zijn op of nabij de onderzoekslocatie geen tanks aanwezig of aanwezig geweest en hebben zich geen calamiteiten voorgedaan die een mogelijke bodemverontreiniging hebben veroorzaakt.

### **2.2.3 Bodemkwaliteitskaart**

Uit de bodemkwaliteitskaart van de regio Nijmegen blijkt dat de onderzoekslocatie is gelegen in de zone Wonen Wijchen. Uit de ontgravingskaarten blijkt dat de boven- en ondergrond zullen voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse voor Landbouw / Natuur. Binnen deze zone zijn verhoogde achtergrondwaarde voor nikkel, zink en PCB bekend.

### **2.2.4 Uitgevoerde bodemonderzoeken**

#### **Onderzoekslocatie:**

Ter plaatse van Kraanvogelstraat 11-15 is in 2011 door TOP Milieu B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (kenmerk 1811088, d.d. 4 maart 2011). Hierbij zijn in de vaste bodem en in het grondwater geen verontreinigingen aangetoond. In het grondwater is alleen een van nature verhoogd gehalte aan barium aangetoond. Bij een vetafscheider is een peilbuis geplaatst. Het grondwater ter plaatse bleek niet verontreinigd met minerale olie of aromaten. De vaste bodem bij de afscheider is echter niet separaat onderzocht. Op de locatie is Tolo Food gevestigd geweest die deze afscheider in gebruik zal hebben gehad. De bodem ter plaatse is ons inziens dan ook geen verdachte deellocatie met betrekking tot minerale olie of aromaten.

#### **Directe omgeving:**

Aan de Kraanvogelstraat 4-6 tot aan de Meerkoetstraat zijn in het verleden meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd. Tot begin 20<sup>ste</sup> eeuw is op de locatie de gemeentewerf gevestigd geweest. In 2008 heeft ter plaatse woningbouw plaatsgevonden. Bij de betreffende onderzoeken zijn zowel in de boven- als ondergrond licht verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK en minerale olie gemeten. In 2001 werd een verontreiniging met PAK en minerale olie vastgesteld, de locatie van dit geval lag tegen de Meerkoetstraat of het emplacement van het spoor aan, op ruime afstand van onderhavige locatie. De verontreiniging is gesaneerd, middels afgraven en functioneel saneren. Er wordt vanuit gegaan dat de locatie voldoet aan de kwaliteitsklasse voor Wonen.

Kraanvogelstraat 14, indicatief bodemonderzoek uitgevoerd door de Klinker Milieu Adviesbureau, d.d. 23 juli 2002. Plaatselijk werden sporen aan kolen en puin waargenomen. De boven- en ondergrond waren licht verontreinigd met PAK.

Kraanvogelstraat 16, verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door Willems Milieutechniek d.d. 29 september 1995. De bovengrond bevatte een verhoogd gehalte aan EOX, In het grondwater waren licht verhoogde gehalten aan chroom, xylenen en naftaleen en een matig verhoogd gehalte aan zink aangetoond.

Kraanvogelstraat 20, (tankstation). Rond 1997 is het station op nieuw ingericht waarbij verschillende verontreinigingen zijn verwijderd. Uit de samenvatting van een partijkeuring uitgevoerd door Oranje-woud d.d. 10 september 1999, blijkt dat er mogelijk nog een restverontreiniging aanwezig is:

*“Resultaten: Ondergrond: In de boringen naast de pomput, die is aangelegd om de grondwaterverontreiniging en de restverontreiniging ter plaatse van de vorm. eurobenzinepomp te kunnen saneren, zijn met name in de grondlaag van 2,5-3m doormiddel van PID-meter minerale oliecomponenten aangetoond. In de grond ter plaatse is max. 8.4 mg/kg d.s. aan ethylbenzeen, 8,7mg/kg toluen en 53mg/kg aan xylenen gemeten. Minerale olie en benzeen zijn niet verhoogd aangetroffen. Grondwater: ondiepe grondwater bevat 6.300 µg/l aan benzeen, 1.800 µg/l aan ethylbenzeen, 22.000 µg/l aan toluen, 11.000 µg/l aan xylenen en 330 µg/l aan minerale olie. Iets dieper in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen. In de boringen rondom de boorput en de vloestofdichtevloer alswel verspreid over de rest van het terrein, zijn geen noemenswaardige hoeveelheden oliecomponenten of verhoogde gehalten voor de onderzochte stoffen aangetroffen”.*

In 2002 is bij het pompstation vanwege een te vervangen ondergrondse tank een eind en nul onderzoek uitgevoerd, hier werden geen verontreinigingen aangetoond.

Kruisbergseweg 60, (achter nr. 15) verkennend onderzoek in verband met grondtransactie. Uitgevoerd door Enviroplan d.d. 3 april en 10 november 2003. In het grondwater werden enkel wat licht verhoogde waarden gemeten aan lood en chroom. Vanwege de zintuigelijk waarnemingen is later een asbestonderzoek uitgevoerd waarbij is visueel geen asbest aangetroffen.

### 2.2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

Voor de bodemgegevens en de geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland en de Provinciale Overzichten Win- en Productiemiddelen (VEWIN). Uit deze rapporten zijn de volgende regionale gegevens samengevat.

De locatie is gelegen in het rivierengebied van het Land van Maas en Waal. In het rivierengebied is in het algemeen een holocene slecht doorlatende laag aanwezig, waarvan de opbouw weinig uniform is.

De gegevens zijn afkomstig van de Dienst Grondwaterverkenning TNO te Delft, kaartblad 45F, inventarisatierapport datum 1977. Uit deze gegevens blijkt dat de deklaag met een dikte van circa 17 meter bestaat uit kleiige afzettingen behorende tot de Betuweformatie. Onder deze deklaag bevindt zich het eerste watervoerende pakket met een dikte van circa 20 meter. De basis van het watervoerende pakket is gelegen op 29 meter –NAP. Dit watervoerend pakket behoort tot de Formatie van Kedichem en bestaat voornamelijk uit matig en grof zand, plaatselijk met kleilagen. Onder het watervoerende pakket bevindt zich een scheidende laag met een dikte van 7 meter, behorende tot de Formatie van Tegelen, welke voornamelijk bestaat uit klei en zandige kleiafzettingen. Onder deze scheidende laag bevindt zich het tweede watervoerende pakket, hiervan zijn voor deze locatie echter geen nadere gegevens bekend.

**Tabel 1: Schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw**

| Pakket                                                     | Diepte (m -mv) | Samenstelling                             | Parameters                                                                    |
|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| (Holocene) deklaag                                         | 0 - 17         | klei en slibhoudend zand                  | KD= circa 30 m <sup>2</sup> /d                                                |
| 1 <sup>e</sup> watervoerend pakket (Formatie van Kedichem) | 17 - ca. 30    | grof grindhoudend zand                    | kD = 1.500 m <sup>2</sup> /d                                                  |
| 1 <sup>e</sup> scheidende laag (Formatie van Tegelen)      | 30 - ?         | klei en zandige kleiafzettingen           | uitgaan van door-latingsweerstand van duizenden dagen, zeer slecht doorlatend |
| 2 <sup>e</sup> watervoerend pakket                         | ?              | zand (precieze samenstelling niet bekend) |                                                                               |

Uit de gegevens van de Dienst Grondwateronttrekking TNO te Delft blijkt dat de waterstroming van het eerste watervoerende pakket westelijk gericht is. De grondwaterstand varieert van 7,0 meter tot 7,3 meter +NAP. Het verhang bedraagt circa 1 meter per kilometer. Deze gegevens zijn samengevat in tabel 2.

**Tabel 2: Grondwaterstromingsparameters**

| Geohydrologische eenheid | Stromingsrichting        | k (m <sup>2</sup> /d) | I (m-m) | Grondwaterstand                |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|
| deklaag                  | zuidwestelijk/ westelijk | 2400                  | n.b.    | 1,0 à 2,0 meter –mv            |
| 1e watervoerend-pakket   | zuidwestelijk/ westelijk | ± 75                  | ±1/1000 | ± 7,3 meter +NAP (winterstand) |

k = doorlatendheid      i = verhang      v = horizontale stroomsnelheid



### **2.3 Doelstelling**

Het onderzoek heeft tot doel vast te stellen of op de locatie bodemverontreiniging aanwezig is, waardoor sprake kan zijn van beperkingen of belemmeringen ten aanzien van het huidige of toekomstige gebruik van het terrein.

### **2.4 Hypothese**

Op basis van de beschikbare gegevens wordt vooralsnog de hypothese gesteld dat de onderzoekslocatie niet verdacht is met betrekking tot de aanwezigheid van bodemverontreiniging.



## 3 UITGEVOERD BODEMONDERZOEK

### 3.1 Algemeen

Verdeeld over de onderzoekslocatie met een oppervlakte van circa 7.099 m<sup>2</sup> zijn conform de NEN 5740 strategie voor een onverdachte locatie de volgende boringen verricht:

- 13 boringen tot 0,5 meter –mv (01, 03 t/m 06, 08, 09, 11, 12, 14, 15, 17, 18)
- 5 boring tot 2,0 meter –mv (02, 10, 16, 13 en 19)
- 1 boring afgewerkt met peilbuis (07), tevens is gebruik gemaakt van de peilbuis uit het onderzoek van 2011

Drie boven- en twee ondergrondmengmonsters zijn geanalyseerd op de parameters van het standaard pakket voor grond. Voor de berekening van de gestandaardiseerde meetwaarden zijn van de betreffende mengmonsters tevens de percentages aan lutum en organisch stof bepaald. Het grondwater is geanalyseerd op de parameters van het standaard pakket voor grondwater vanuit de NEN 5740.

### 3.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden, te weten het uitvoeren van de boringen, het plaatsen van de peilbuis, het bemonsteren van de grond en van het grondwater en de zintuiglijke beoordeling van de grond- en grondwatermonsters, zijn uitgevoerd volgens de methoden zoals aangegeven in de relevante NPR- en NEN-normen zoals beschreven in de beoordelingsrichtlijn “*Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek*” [2]. De situering van de boringen is opgenomen in bijlage 3. Alle boringen zijn op 7 en 14 april 2023 met handkracht uitgevoerd. Het grondwater is op 14 april 2023 bemonsterd. De troebelheid (NTU), pH en de geleidbaarheid (Ec) van het grondwater zijn in het veld bepaald.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat VB-002 door de heer R. Reinders.

### 3.3 Laboratoriumwerkzaamheden

De chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters zijn uitgevoerd door een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium. Voor de toegepaste analysemethoden wordt verwezen naar bijlage 5.

De verontreinigingssituatie van de vaste bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten aan de achtergrond- en interventiewaarde en zijn vastgelegd in respectievelijk de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013. De achtergrondwaarden zijn landelijk vastgesteld en worden in het Besluit bodemkwaliteit als volgt gedefinieerd:

*Achtergrondwaarden:* bij regeling van Onze Ministers vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen.

In gemeenten die beschikken over een bodemkwaliteitskaart kan bij een overschrijding van de achtergrondwaarde getoetst worden aan de P90-waarde. Deze geeft een regionaal vastgestelde verhoogde achtergrondwaarde aan. Bij hergebruik van vrijkomende grond binnen de bodemkwaliteitskaart dient het verkennend bodemonderzoek als aanvullend bewijsmiddel/voorinformatie beschouwd te worden, maar kan niet als een erkend bewijsmiddel dienen. De bodemkwaliteitskaart vormt het erkende bewijsmiddel conform de Regeling bodemkwaliteit.

Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2013. De streefwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. In het bodembeschermingsbeleid geven zij het te bereiken en te behouden kwaliteitsniveau voor de bodem aan.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de vaste bodem en het grondwater hebben voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een *“geval van ernstige bodemverontreiniging”* te spreken dient voor ten minste één stof het gemiddelde gehalte van minimaal 25 m<sup>3</sup> grond of 100 m<sup>3</sup> grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In bijzondere situaties, zoals bij volkstuinen en bij kruipruimten, kan reeds bij een geringere omvang en bij gehalten beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op grond van de daadwerkelijk optredende blootstelling aan de verontreiniging dient bekeken te worden of onaanvaardbare risico's voor mensen en/of ecosystemen optreden.



Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. De interpretatie van de onderzoeksresultaten en de noodzaak tot het uitvoeren van vervolgonderzoek hangen voor een belangrijk deel af van de aanleiding en doelstelling van het onderzoek en de 'gevoeligheid' van het gebruik en de bestemming van de locatie. Ook de onderzoeksinspanning van het vervolgonderzoek wordt voor een belangrijk deel hierdoor bepaald. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de spoedeisendheid te bepalen.

De achtergrond- en interventiewaarden voor de vaste bodem zijn gerelateerd aan het lutum- en/of organisch stofgehalte van de bodem. Bij de berekening van de gestandaardiseerde meetwaarden voor de vaste bodem is uitgegaan van gemeten lutum- en organisch stofgehaltes. De gestandaardiseerde meetwaarden zijn bepaald met behulp van BoToVa. De gestandaardiseerde meetwaarden en de toetsing aan de achtergrond- en interventiewaarden zijn opgenomen in bijlage 6.

Bij de interpretatie van de toetsingsresultaten is uitgegaan van de BodemIndex (BI). De BodemIndex heeft geen wettelijk kader en heeft slechts de functie van hulpmiddel bij de interpretaties van de toetsingsresultaten. De Tussenwaarde heeft eveneens geen wettelijk kader, maar wordt veelal toegepast als een signaalwaarde om tot aanvullend onderzoek over te gaan.

$$\text{BodemIndex (BI)} = (\text{gestandaardiseerde meetwaarde} - \text{AW}) / (\text{IW} - \text{AW})$$

AW = achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater)

IW = interventiewaarde

|                       |                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------|
| BodemIndex < 0:       | gestandaardiseerde meetwaarde < AW                     |
| BodemIndex = 0:       | gestandaardiseerde meetwaarde = AW                     |
| 0 < BodemIndex < 0,5: | gestandaardiseerde meetwaarde > AW maar < Tussenwaarde |
| BodemIndex = 0,5:     | gestandaardiseerde meetwaarde = Tussenwaarde           |
| 0,5 < BodemIndex < 1: | gestandaardiseerde meetwaarde > Tussenwaarde maar < IW |
| BodemIndex = 1,0:     | gestandaardiseerde meetwaarde = IW                     |
| BodemIndex > 1:       | gestandaardiseerde meetwaarde > IW                     |

De BodemIndex per analyseresultaat is eveneens weergegeven in de tabellen in bijlage 6.

## 5 RESULTATEN

### 5.1 Zintuiglijke waarnemingen

Voor de boorprofielbeschrijvingen wordt verwezen naar bijlage 4. Nagenoeg de gehele locatie is verhard met klinkers, alleen ter plaatse van boring 17 ontbreekt de verharding. Onder de verharding is de bodem tot minimaal het diepste punt van de boringen, circa 3,5 meter –mv, opgebouwd uit siltig zwak grindig zand. Deze zandlaag wordt van 1,6 tot 2,1 meter –mv onderbroken door een zandige leemlaag. Ter plaatse van boring 13, nabij de afscheider, ontbreekt de leemlaag. Tijdens de uitvoering van het veldwerk zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die op een mogelijke bodemverontreiniging duiden. Hierbij is ook gelet op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen.

De grondwaterstand bevond zich tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden op een diepte van circa 2,0 meter –mv.

### 5.2 Analyseresultaten en bodemkwaliteit

De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn opgenomen in bijlage 5; de analyse- en toetsingsresultaten zijn samengevat in de tabellen 2 en 3.

**Tabel 2: Toetsingsresultaten grond met bodemindex**

| monster | deelmonsters                                                                                                                                                                                         | traject<br>m-mv | bijmengingen | >achtergrondwaarde                 | >interventiewaarde |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|--------------------|
| MM1     | 01 (0,08 - 0,50)<br>02 (0,10 - 0,60)<br>03 (0,08 - 0,20)<br>04 (0,05 - 0,50)<br>05 (0,08 - 0,20)<br>06 (0,08 - 0,50)                                                                                 | 0,05 - 0,60     | -            | PCB (0,01)                         | -                  |
| MM2     | 07 (0,10 - 0,60)<br>08 (0,08 - 0,20)<br>09 (0,08 - 0,50)                                                                                                                                             | 0,08 - 0,60     | -            | minerale olie (0,01)<br>PAK (0,04) | -                  |
| MM3     | 10 (0,08 - 0,40)<br>11 (0,08 - 0,50)<br>12 (0,08 - 0,50)<br>13 (0,08 - 0,50)<br>14 (0,08 - 0,50)<br>15 (0,08 - 0,50)<br>16 (0,08 - 0,50)<br>17 (0,00 - 0,35)<br>18 (0,10 - 0,50)<br>19 (0,08 - 0,20) | 0,00 - 0,50     | -            | -                                  | -                  |
| MM4     | 13 (1,50 - 2,00)                                                                                                                                                                                     | 1,50 - 2,00     | -            | -                                  | -                  |
| MM5     | 10 (0,40 - 0,90)<br>16 (0,50 - 1,00)<br>16 (1,00 - 1,45)<br>19 (0,75 - 1,20)                                                                                                                         | 0,40 - 1,45     | -            | -                                  | -                  |

**Tabel 3: Toetsingsresultaten grondwater met bodemindex**

| monster | filterstelling<br>m-mv | pH  | Ec in $\mu\text{S/cm}$ | troebelheid<br>(NTU) | >streefwaarde | >interventiewaarde |
|---------|------------------------|-----|------------------------|----------------------|---------------|--------------------|
| 07      | 2,5-3,5                | 5,5 | 197                    | 15,17                | -             | -                  |
| Pb01    | -3,5                   | 6,2 | 362                    | 3,87                 | -             | -                  |

\* De pH en de Ec hebben, voor deze regio, normale waarden.

\*\*Verondersteld wordt dat het water in de bodem van nature een troebelheid van 0 – 10 NTU heeft. Een troebelheid hoger dan 10 NTU is niet bezwaarlijk maar kan bij de interpretatie van de analyseresultaten worden gebruikt. Een verhoogde NTU kan leiden tot een overschatting van organische parameters en zware metalen. De verhoogde troebelheid hangt waarschijnlijk samen met het feit dat het grondwater slecht toestroomt en de aanwezigheid van onoplosbare bestanddelen in het grondwater. Aangezien maximaal licht verhoogde gehalten (aan anorganische parameters) zijn aangetoond, en de NTU van 10 geen normatieve grens is, bestaat geen aanleiding het grondwater opnieuw te bemonsteren.

### 5.3 Interpretatie

#### Grond

In de zintuiglijk als schoon beoordeelde bovengrond van MM1 (Kraanvogelstraat 7) is een licht verhoogd gehalte aan PCB aangetoond. Het licht verhoogde gehalte aan PCB komt overeen met de waarden die op basis van de Bodemkwaliteitskaart in de omgeving worden aangetroffen en betreft derhalve een verhoogde achtergrondwaarde.

In de zintuiglijk als schoon beoordeelde bovengrond van MM2 (Kraanvogelstraat 9) zijn licht verhoogde gehalten aan PAK en minerale olie aangetoond. De aangetoonde gehalten hangen mogelijk samen met de bedrijfsactiviteiten op de locatie. De aangetoonde gehalten zijn echter dermate laag dat geen aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een aanvullend of nader bodemonderzoek.

In de zintuiglijk als schoon beoordeelde bovengrond van MM3 (Kraanvogelstraat 11-15) zijn geen verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetoond. In de ondergrond (MM4 en MM5) zijn evenmin verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetoond.

#### Grondwater

In het grondwater ter plaatse van de bestaande peilbuis bij de afscheider en peilbuis 07 zijn geen verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetoond.

## 6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de percelen Kraanvogelstraat 9-15 te Wijchen, kadastraal bekend als gemeente Wijchen, sectie L, nummers 1233, 1484, 1485, 1815, 1862 en 1863, blijkt dat de bovengrond van Kraanvogelstraat 7-9 licht verhoogde gehalten aan PCB, minerale olie en PAK bevat. De bovengrond van Kraanvogelstraat 11-15, de ondergrond en het grondwater blijken niet verontreinigd te zijn met de onderzochte parameters.

Op basis van deze resultaten dient de hypothese, zoals verwoord in paragraaf 2.4, in principe verworpen te worden. De gevolgde strategie is echter als voldoende te beschouwen.

Tegen de voorgenomen herontwikkeling van de locatie zijn, ons inziens, geen milieuhygiënische bezwaren aan te voeren.

Eventueel vrijkomende grond mag op de locatie worden hergebruikt. Indien grond van de locatie afgevoerd dient te worden, is de Regeling bodemkwaliteit van toepassing:

- Op basis van dit rapport is de grond binnen het gebied van dezelfde bodemkwaliteitskaart herbruikbaar;
- Vrijkomende grond die elders wordt hergebruikt, dient voorafgaand aan de toepassing als een partij gekeurd te worden conform het BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001;
- Afvoer van de vrijkomende grond naar een erkende groundbank of verwerker is op basis van dit rapport eveneens mogelijk.

Voor de afvoer van de grond naar elders zal een aanvullend onderzoek naar het voorkomen van PFAS noodzakelijk kunnen zijn.

Opgemerkt wordt dat wij slechts een adviserende taak hebben en dat het bevoegd gezag de noodzaak tot de uitvoering van nader of aanvullend onderzoek vaststelt.

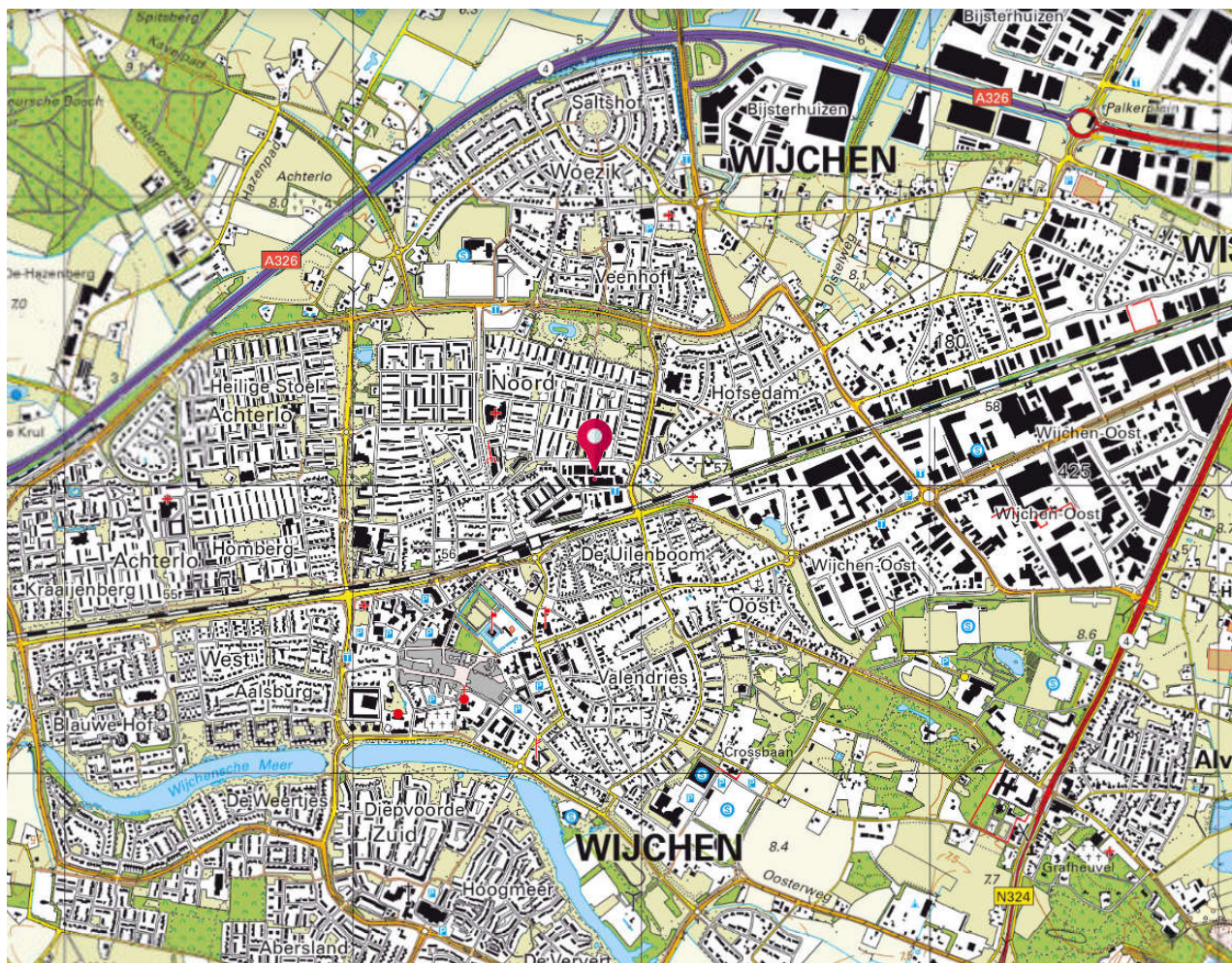
Alhoewel het onderzoek met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen is uitgevoerd dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses wordt uitgevoerd. Niet geheel uitgesloten kan worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is die bij dit onderzoek niet is aangetroffen.

---

# Bijlage 1

---





bijlage 1: project N230088



onderzoekslocatie

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>BEBOUWING</b></p> <p>a bebouwd gebied<br/>b gebouwen<br/>c hoogbouw<br/>d kas</p> <p><b>WEGEN</b></p> <p>autosnelweg<br/>hoofdweg met gescheiden rijbanen<br/>hoofdweg<br/>regionale weg met gescheiden rijbanen<br/>regionale weg<br/>lokale weg met gescheiden rijbanen<br/>lokale weg<br/>weg met losse of slechte verharding<br/>onverharde weg<br/>straat/overige weg<br/>voetgangersgebied<br/>fietspad<br/>pad, voetpad<br/>weg in aanleg</p> <p>viaduct<br/>aquaduct<br/>tunnel<br/>vaste brug<br/>beweegbare brug<br/>brug op pijlers</p> | <p><b>SPOORWEGEN</b></p> <p>spoorweg: enkelspoor<br/>spoorweg: meersporig<br/>a station b spoorweg in tunnel<br/>tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte<br/>a metro bovengronds<br/>b metrostation</p> <p><b>HYDROGRAFIE</b></p> <p>waterloop: smaller dan 3 m<br/>waterloop: 3-6 m breed<br/>waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen<br/>c koedam<br/>a duiker b grondduiker<br/>c afsluitbare duiker</p> <p><b>BODEMGEBRUIK</b></p> <p>a grasland met sloten<br/>b akkerland met greppels<br/>c boomgaard<br/>d fruitkwekerij<br/>e boomkwekerij<br/>f grasland met populierenopstand<br/>g loofbos<br/>h naaldbos<br/>i gemengd bos<br/>j griend<br/>k heide<br/>l zand<br/>m drasland, moeras<br/>n rietland<br/>o dodenakker, begraafplaats<br/>p overig bodemgebruik</p> | <p><b>OVERIGE SYMBOLEN</b></p> <p>a religieus gebouw<br/>b toren, hoge koepel<br/>c religieus gebouw met toren<br/>d markant object<br/>e watertoren<br/>f vuurtoren<br/>a gemeentehuis<br/>b postkantoor<br/>c politiebureau<br/>d wegwijzer<br/>a kapel<br/>b kruis<br/>c vlampijp<br/>d telescoop<br/>a windmolen<br/>b waterradmolen<br/>c windmotor<br/>d windturbine<br/>a oliepominstallatie<br/>b seinmast<br/>c zendmast<br/>a hunebed<br/>b monument<br/>c gemaal<br/>a kampeerterrein<br/>b sportcomplex<br/>c ziekenhuis<br/>a paal b grenspunt c boom<br/>schietbaan<br/>afgraving<br/>hoogspanningsleiding met mast<br/>muur<br/>geluidswering</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

# Bijlage 2

---





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Wijchen

I

3558

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 18 april 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



---

# Bijlage 3

---







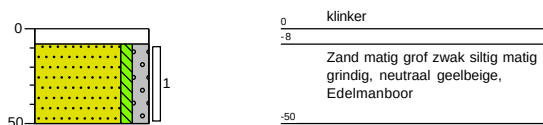
---

# Bijlage 4

---

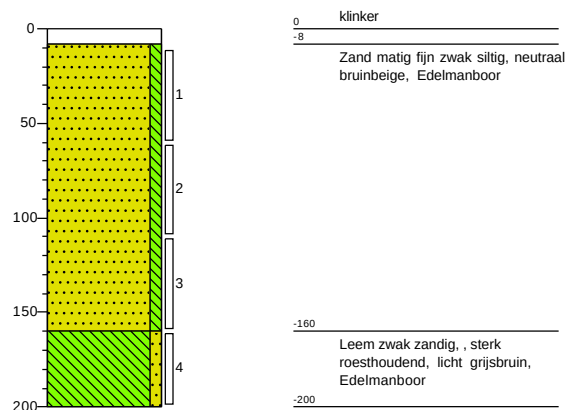
## Boring: 01

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



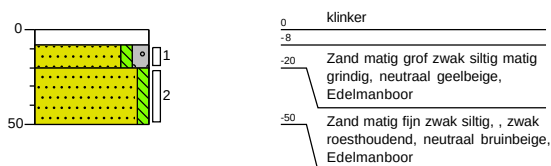
## Boring: 02

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



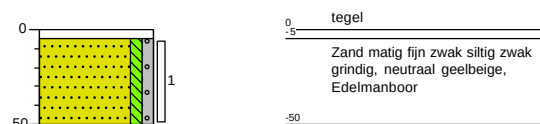
## Boring: 03

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



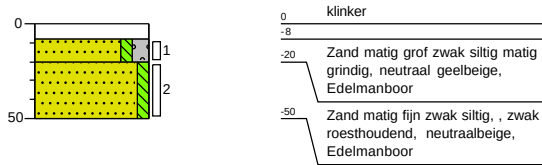
## Boring: 04

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



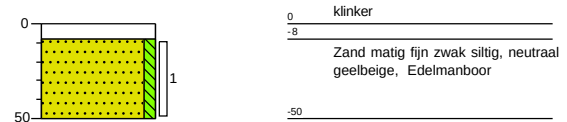
## Boring: 05

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



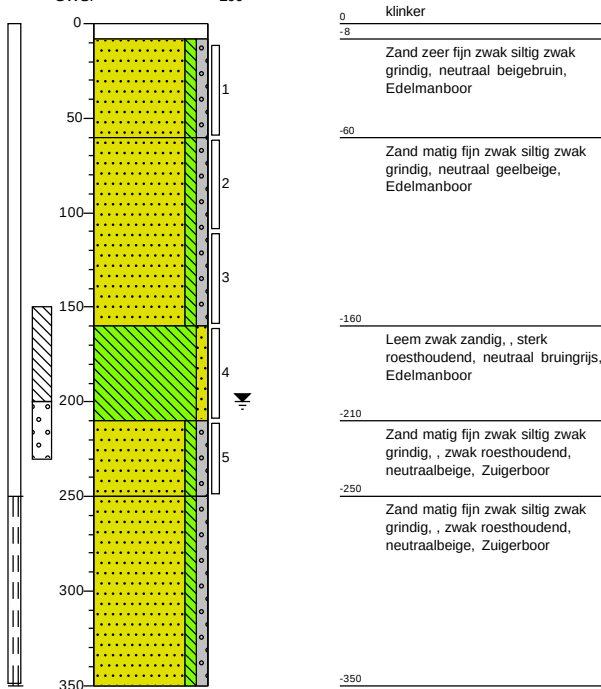
## Boring: 06

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



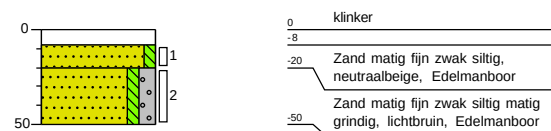
## Boring: 07

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023  
GWS: 200



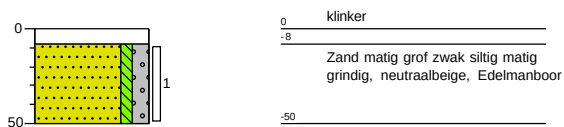
## Boring: 08

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



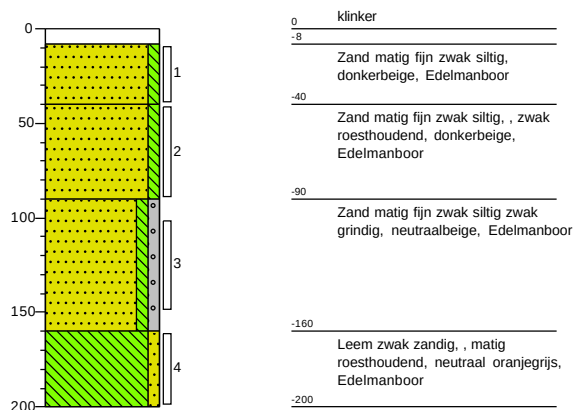
## Boring: 09

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 7-4-2023



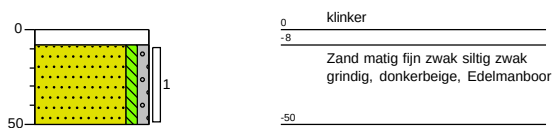
## Boring: 10

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



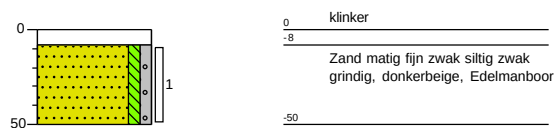
## Boring: 11

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



## Boring: 12

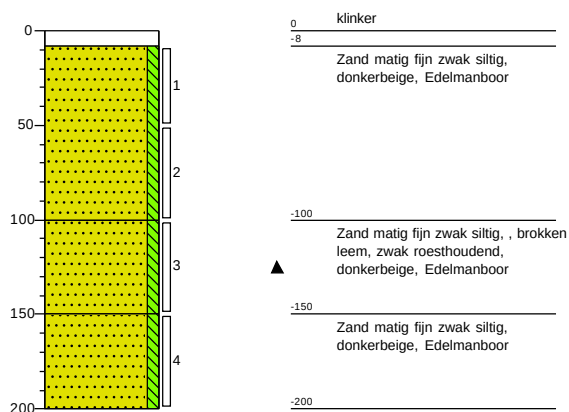
Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023





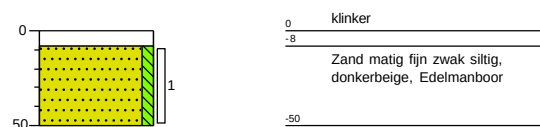
## Boring: 13

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



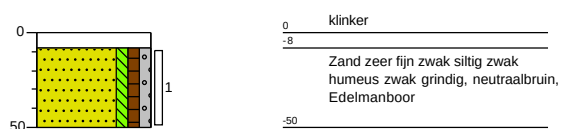
## Boring: 14

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



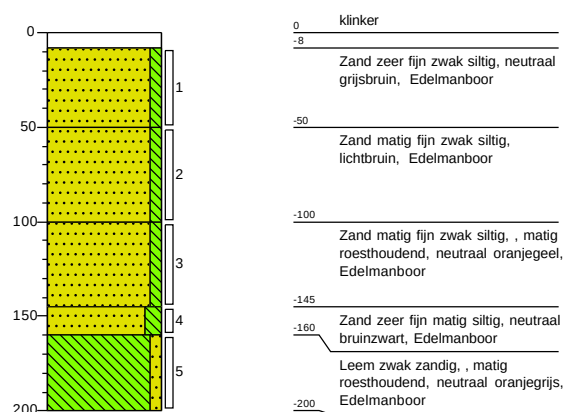
## Boring: 15

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



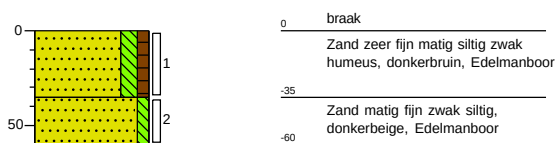
## Boring: 16

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



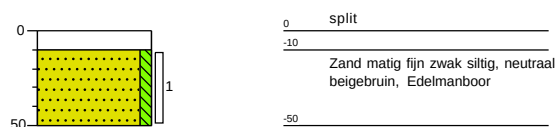
## Boring: 17

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



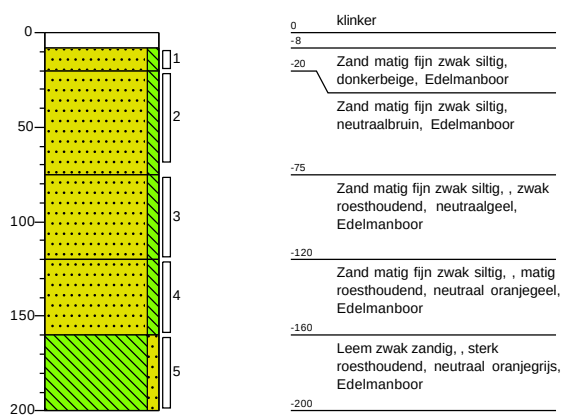
## Boring: 18

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023



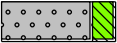
## Boring: 19

Boormeester: Robert Reinders  
Datum: 14-4-2023

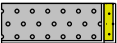


Legenda (conform NEN 5104)

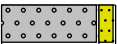
**grind**



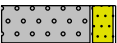
Grind, siltig



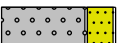
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig



Grind, sterk zandig



Grind, uiterst zandig

**zand**



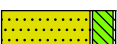
Zand, kleiig



Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

**veen**



Veen, mineraalarm



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

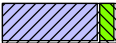


Veen, sterk zandig

**klei**



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

**leem**



Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

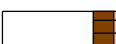
**overige toevoegingen**



zwak humeus



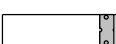
matig humeus



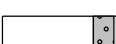
sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

**geur**



geen geur



zwakke geur



matige geur



sterke geur



uiterste geur

**olie**



geen olie-water reactie



zwakke olie-water reactie



matige olie-water reactie



sterke olie-water reactie



uiterste olie-water reactie

**p.i.d.-waarde**



>0



>1



>10



>100



>1000



>10000

**monsters**



geroerd monster



ongeroerd monster



volumering

**overig**



bijzonder bestanddeel



Gemiddeld hoogste grondwaterstand



grondwaterstand



Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

---

# Bijlage 5

---

NIPA milieutechniek BV  
T.a.v. Jan van der Stroom  
Landweerstraat Zuid 109  
5349 AK OSS

## Analysecertificaat

Datum: 14-Apr-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2023053912/1                  |
| Uw project/verslagnummer        | N230088                       |
| Uw projectnaam                  | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen |
| Uw ordernummer                  |                               |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 11-Apr-2023                   |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



## Analysecertificaat

|                          |                               |                          |                   |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Uw project/verslagnummer | N230088                       | Certificaatnummer/Versie | 2023053912/1      |
| Uw projectnaam           | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen | Startdatum analyse       | 11-Apr-2023       |
| Uw ordernummer           |                               | Datum einde analyse      | 14-Apr-2023       |
| Uw monsternemer          |                               | Rapportagedatum          | 14-Apr-2023/17:41 |
|                          |                               | Bijlage                  | A, B, C           |
|                          |                               | Pagina                   | 1/2               |

| Analyse                          | Eenheid    | 1                    | 2          |
|----------------------------------|------------|----------------------|------------|
| <b>Voorbehandeling</b>           |            |                      |            |
| Cryogeen malen                   |            | Uitgevoerd           | Uitgevoerd |
| <b>Bodemkundige analyses</b>     |            |                      |            |
| S Droge stof                     | % (m/m)    | 95.3                 | 92.8       |
| S Organische stof                | % (m/m) ds | <0.7                 | <0.7       |
| Gloeirest                        | % (m/m) ds | 100                  | 100        |
| S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)   | % (m/m) ds | <2.0                 | 2.1        |
| <b>Metalen</b>                   |            |                      |            |
| S Barium (Ba)                    | mg/kg ds   | <20                  | <20        |
| S Cadmium (Cd)                   | mg/kg ds   | <0.20                | <0.20      |
| S Kobalt (Co)                    | mg/kg ds   | <3.0                 | 3.6        |
| S Koper (Cu)                     | mg/kg ds   | <5.0                 | <5.0       |
| S Kwik (Hg)                      | mg/kg ds   | <0.050               | <0.050     |
| S Molybdeen (Mo)                 | mg/kg ds   | <1.5                 | <1.5       |
| S Nikkel (Ni)                    | mg/kg ds   | <4.0                 | 5.8        |
| S Lood (Pb)                      | mg/kg ds   | <10                  | <10        |
| S Zink (Zn)                      | mg/kg ds   | <20                  | <20        |
| <b>Minerale olie</b>             |            |                      |            |
| Minerale olie (C10-C12)          | mg/kg ds   | <3.0                 | <3.0       |
| Minerale olie (C12-C16)          | mg/kg ds   | <5.0                 | <5.0       |
| Minerale olie (C16-C21)          | mg/kg ds   | <5.0                 | 6.5        |
| Minerale olie (C21-C30)          | mg/kg ds   | <11                  | 21         |
| Minerale olie (C30-C35)          | mg/kg ds   | <5.0                 | 8.3        |
| Minerale olie (C35-C40)          | mg/kg ds   | <6.0                 | <6.0       |
| S Minerale olie totaal (C10-C40) | mg/kg ds   | <35                  | 43         |
| Chromatogram olie (GC)           |            |                      | Zie bijl.  |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>  |            |                      |            |
| S PCB 28                         | mg/kg ds   | 0.0014 <sup>2)</sup> | <0.0010    |
| S PCB 52                         | mg/kg ds   | <0.0010              | <0.0010    |
| S PCB 101                        | mg/kg ds   | <0.0010              | <0.0010    |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                                           | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MM1 01 (8-50) 02 (10-60) 03 (8-20) 04 (5-50) 05 (8-20) 06 (8-50) | Grond (AS3000)          | 13577514    |
| 2   | MM2 07 (10-60) 08 (8-20) 09 (8-50)                               | Grond (AS3000)          | 13577515    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN  
 RvA L010

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer N230088  
 Uw projectnaam Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2023053912/1  
 Startdatum analyse 11-Apr-2023  
 Datum einde analyse 14-Apr-2023  
 Rapportagedatum 14-Apr-2023/17:41  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 2/2

| Analyse                                                | Eenheid  | 1                    | 2                    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| S PCB 118                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 138                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 153                                              | mg/kg ds | 0.0010 <sup>3)</sup> | <0.0010              |
| S PCB 180                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB (som 7) (factor 0,7)                             | mg/kg ds | 0.0059               | 0.0049 <sup>1)</sup> |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |          |                      |                      |
| S Naftaleen                                            | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Fenanthreen                                          | mg/kg ds | <0.050               | 0.57                 |
| S Anthraceen                                           | mg/kg ds | <0.050               | 0.13                 |
| S Fluorantheen                                         | mg/kg ds | <0.050               | 0.73                 |
| S Benzo(a)anthraceen                                   | mg/kg ds | <0.050               | 0.36                 |
| S Chryseen                                             | mg/kg ds | <0.050               | 0.34                 |
| S Benzo(k)fluorantheen                                 | mg/kg ds | <0.050               | 0.18                 |
| S Benzo(a)pyreen                                       | mg/kg ds | <0.050               | 0.33                 |
| S Benzo(ghi)peryleen                                   | mg/kg ds | <0.050               | 0.20                 |
| S Indeno(123-cd)pyreen                                 | mg/kg ds | <0.050               | 0.23                 |
| S PAK VROM (10) (factor 0,7)                           | mg/kg ds | 0.35 <sup>1)</sup>   | 3.1                  |

### Nr. Uw monsteromschrijving

1 MM1 01 (8-50) 02 (10-60) 03 (8-20) 04 (5-50) 05 (8-20) 06 (8-50)  
 2 MM2 07 (10-60) 08 (8-20) 09 (8-50)

### Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)  
 Grond (AS3000)

### Monster nr.

13577514  
 13577515

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPNL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord  
 Pr.coörd.



TESTEN  
 RvA L010

**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023053912/1**

Pagina 1/1

| Monster nr. | Uw monsteromschrijving                                           |     |     |                      |                              |
|-------------|------------------------------------------------------------------|-----|-----|----------------------|------------------------------|
| Barcode     | Boornr                                                           | Van | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |
| 13577514    | MM1 01 (8-50) 02 (10-60) 03 (8-20) 04 (5-50) 05 (8-20) 06 (8-50) |     |     |                      |                              |
| 0539917323  | 01                                                               | 8   | 50  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917324  | 02                                                               | 10  | 60  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917321  | 05                                                               | 8   | 20  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917295  | 06                                                               | 8   | 50  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917308  | 04                                                               | 5   | 50  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917310  | 03                                                               | 8   | 20  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 13577515    | MM2 07 (10-60) 08 (8-20) 09 (8-50)                               |     |     |                      |                              |
| 0539917290  | 07                                                               | 10  | 60  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917301  | 08                                                               | 8   | 20  | 07-Apr-2023          | 1                            |
| 0539917296  | 09                                                               | 8   | 50  | 07-Apr-2023          | 1                            |

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPNL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023053912/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van  $0,7 \star RG$

**Opmerking 2)**

PCB 28 kan positief beïnvloed worden door PCB 31.

**Opmerking 3)**

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023053912/1**

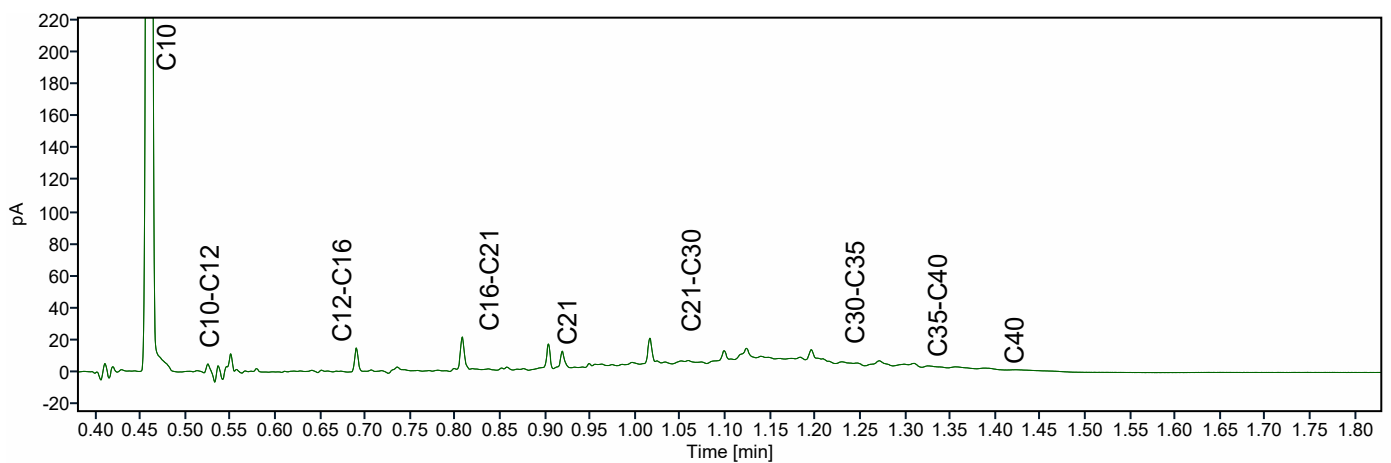
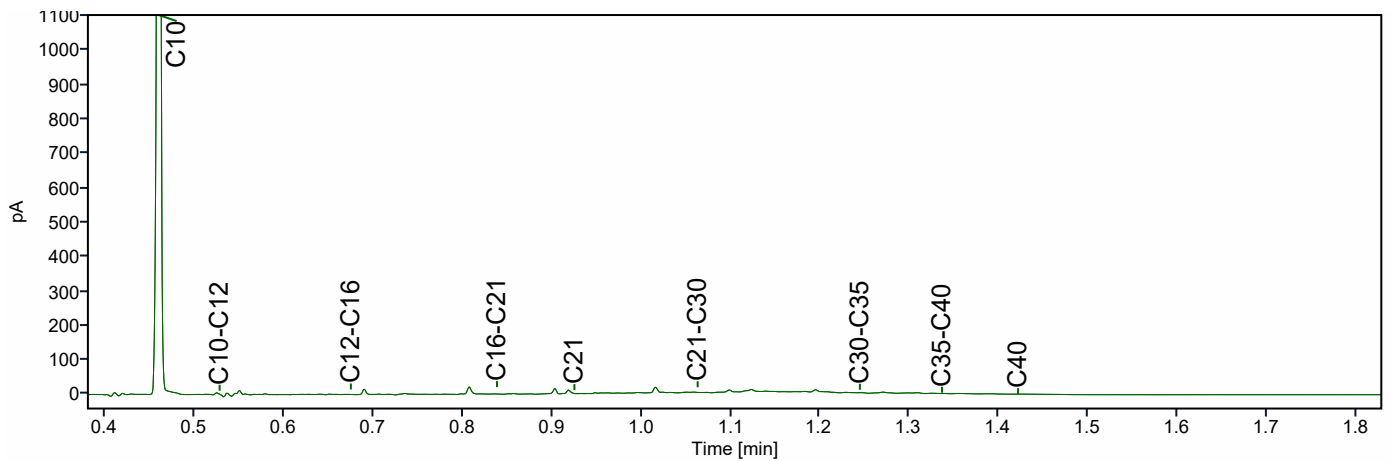
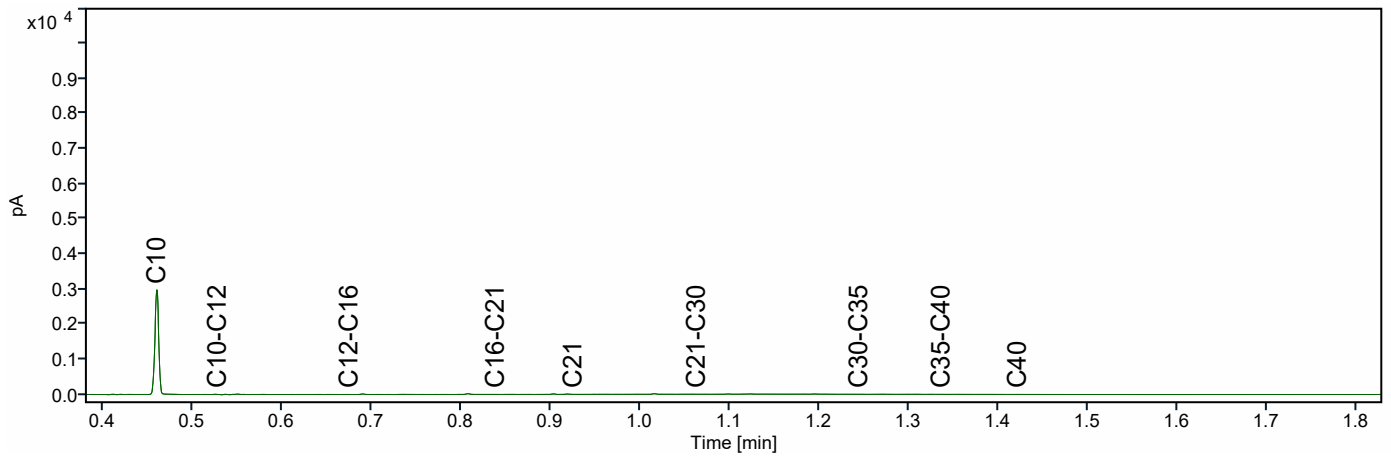
Pagina 1/1

| Analyse                                                | Methode | Techniek        | Methode referentie              |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Voorbehandeling</b>                                 |         |                 |                                 |
| Cryogeen malen                                         | W0106   | Voorbehandeling | AS3000                          |
| <b>Bodemkundige analyses</b>                           |         |                 |                                 |
| Droge Stof                                             | W0104   | Gravimetrie     | pb 3010-2 en NEN-EN 15934       |
| Organische stof (gloeiverlies)                         | W0109   | Gravimetrie     | pb 3010-3 en NEN 5754           |
| Korrelgrootte < 2 µm (lutum)                           | W0171   | Sedimentatie    | pb 3010-4 en NEN 5753           |
| <b>Metalen</b>                                         |         |                 |                                 |
| Barium (Ba)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Cadmium (Cd)                                           | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kobalt (Co)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Koper (Cu)                                             | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kwik (Hg)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Molybdeen (Mo)                                         | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Nikkel (Ni)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Lood (Pb)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Zink (Zn)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| <b>Minerale olie</b>                                   |         |                 |                                 |
| Minerale Olie (C10-C40)                                | W0202   | GC-FID          | pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703   |
| Chromatogram M0 (GC)                                   | W0202   | GC-FID          | NEN-EN-ISO 16703                |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>                        |         |                 |                                 |
| PCB (7)                                                | W0271   | GC-MS           | pb 3010-8 en NEN 6980           |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |         |                 |                                 |
| PAK (10) (VR0M)                                        | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |
| PAK som AS3000/AP04                                    | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

# Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 13577515  
Certificate no.: 2023053912  
Sample description.:  
V





NIPA milieutechniek BV  
T.a.v. Jan van der Stroom  
Landweerstraat Zuid 109  
5349 AK OSS

## Analysecertificaat

Datum: 17-Apr-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2023055999/1                  |
| Uw project/verslagnummer        | N230088                       |
| Uw projectnaam                  | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen |
| Uw ordernummer                  |                               |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 14-Apr-2023                   |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer N230088  
 Uw projectnaam Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2023055999/1  
 Startdatum analyse 14-Apr-2023  
 Datum einde analyse 17-Apr-2023  
 Rapportagedatum 17-Apr-2023/16:00  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 1/2

| Analyse                          | Eenheid    | 1          |
|----------------------------------|------------|------------|
| <b>Voorbehandeling</b>           |            |            |
| Cryogeen malen                   |            | Uitgevoerd |
| <b>Bodemkundige analyses</b>     |            |            |
| S Droge stof                     | % (m/m)    | 91.5       |
| S Organische stof                | % (m/m) ds | 1.1        |
| Gloeirest                        | % (m/m) ds | 99         |
| S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)   | % (m/m) ds | 3.6        |
| <b>Metalen</b>                   |            |            |
| S Barium (Ba)                    | mg/kg ds   | <20        |
| S Cadmium (Cd)                   | mg/kg ds   | <0.20      |
| S Kobalt (Co)                    | mg/kg ds   | <3.0       |
| S Koper (Cu)                     | mg/kg ds   | <5.0       |
| S Kwik (Hg)                      | mg/kg ds   | <0.050     |
| S Molybdeen (Mo)                 | mg/kg ds   | <1.5       |
| S Nikkel (Ni)                    | mg/kg ds   | <4.0       |
| S Lood (Pb)                      | mg/kg ds   | <10        |
| S Zink (Zn)                      | mg/kg ds   | <20        |
| <b>Minerale olie</b>             |            |            |
| Minerale olie (C10-C12)          | mg/kg ds   | <3.0       |
| Minerale olie (C12-C16)          | mg/kg ds   | <5.0       |
| Minerale olie (C16-C21)          | mg/kg ds   | <5.0       |
| Minerale olie (C21-C30)          | mg/kg ds   | <11        |
| Minerale olie (C30-C35)          | mg/kg ds   | <5.0       |
| Minerale olie (C35-C40)          | mg/kg ds   | <6.0       |
| S Minerale olie totaal (C10-C40) | mg/kg ds   | <35        |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>  |            |            |
| S PCB 28                         | mg/kg ds   | <0.0010    |
| S PCB 52                         | mg/kg ds   | <0.0010    |
| S PCB 101                        | mg/kg ds   | <0.0010    |
| S PCB 118                        | mg/kg ds   | <0.0010    |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                                                                        | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MM3 10 (8-40) 11 (8-50) 12 (8-50) 13 (8-50) 14 (8-50) 15 (8-50) 16 (8-50) 17 (Grond (AS3000)) |                         | 13584722    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN  
 RvA L010

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer N230088  
 Uw projectnaam Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2023055999/1  
 Startdatum analyse 14-Apr-2023  
 Datum einde analyse 17-Apr-2023  
 Rapportagedatum 17-Apr-2023/16:00  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 2/2

| Analyse                                                | Eenheid  | 1                    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------------|
| S PCB 138                                              | mg/kg ds | <0.0010              |
| S PCB 153                                              | mg/kg ds | <0.0010              |
| S PCB 180                                              | mg/kg ds | <0.0010              |
| S PCB (som 7) (factor 0,7)                             | mg/kg ds | 0.0049 <sup>1)</sup> |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |          |                      |
| S Naftaleen                                            | mg/kg ds | <0.050               |
| S Fenanthreen                                          | mg/kg ds | <0.050               |
| S Anthraceen                                           | mg/kg ds | <0.050               |
| S Fluorantheen                                         | mg/kg ds | 0.15                 |
| S Benzo(a)anthraceen                                   | mg/kg ds | 0.064                |
| S Chryseen                                             | mg/kg ds | 0.074                |
| S Benzo(k)fluorantheen                                 | mg/kg ds | <0.050               |
| S Benzo(a)pyreen                                       | mg/kg ds | <0.050               |
| S Benzo(ghi)peryleen                                   | mg/kg ds | <0.050               |
| S Indeno(123-cd)pyreen                                 | mg/kg ds | <0.050               |
| S PAK VROM (10) (factor 0,7)                           | mg/kg ds | 0.53                 |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                                                                        | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MM3 10 (8-40) 11 (8-50) 12 (8-50) 13 (8-50) 14 (8-50) 15 (8-50) 16 (8-50) 17 (Grond (AS3000)) |                         | 13584722    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord  
 Pr. coörd.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023055999/1**

Pagina 1/1

| Monster nr. | Uw monsteromschrijving                                                     |     |     |                      |  |                              |  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----------------------|--|------------------------------|--|
| Barcode     | Boornr                                                                     | Van | Tot | Uw datum monstername |  | Monsteromsch./Monstername ID |  |
| 13584722    | MM3 10 (8-40) 11 (8-50) 12 (8-50) 13 (8-50) 14 (8- 50) 15 (8-50) 16 (8-50) |     |     |                      |  |                              |  |
| 0539917285  | 13                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917277  | 16                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917322  | 14                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917313  | 19                                                                         | 8   | 20  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917319  | 18                                                                         | 10  | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917275  | 17                                                                         | 0   | 35  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917287  | 15                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917284  | 11                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917276  | 12                                                                         | 8   | 50  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |
| 0539917422  | 10                                                                         | 8   | 40  | 14-Apr-2023          |  | 1                            |  |

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPA NL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023055999/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van  $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023055999/1**

Pagina 1/1

| Analyse                                                | Methode | Techniek        | Methode referentie              |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Voorbehandeling</b>                                 |         |                 |                                 |
| Cryogeen malen                                         | W0106   | Voorbehandeling | AS3000                          |
| <b>Bodemkundige analyses</b>                           |         |                 |                                 |
| Droge Stof                                             | W0104   | Gravimetrie     | pb 3010-2 en NEN-EN 15934       |
| Organische stof (gloeiverlies)                         | W0109   | Gravimetrie     | pb 3010-3 en NEN 5754           |
| Korrelgrootte < 2 µm (lutum)                           | W0171   | Sedimentatie    | pb 3010-4 en NEN 5753           |
| <b>Metalen</b>                                         |         |                 |                                 |
| Barium (Ba)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Cadmium (Cd)                                           | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kobalt (Co)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Koper (Cu)                                             | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kwik (Hg)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Molybdeen (Mo)                                         | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Nikkel (Ni)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Lood (Pb)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Zink (Zn)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| <b>Minerale olie</b>                                   |         |                 |                                 |
| Minerale Olie (C10-C40)                                | W0202   | GC-FID          | pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703   |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>                        |         |                 |                                 |
| PCB (7)                                                | W0271   | GC-MS           | pb 3010-8 en NEN 6980           |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |         |                 |                                 |
| PAK (10) (VROM)                                        | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |
| PAK som AS3000/AP04                                    | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



NIPA milieutechniek BV  
T.a.v. Jan van der Stroom  
Landweerstraat Zuid 109  
5349 AK OSS

## Analysecertificaat

Datum: 19-Apr-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2023057500/1                  |
| Uw project/verslagnummer        | N230088                       |
| Uw projectnaam                  | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen |
| Uw ordernummer                  |                               |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 18-Apr-2023                   |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer N230088  
 Uw projectnaam Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2023057500/1  
 Startdatum analyse 18-Apr-2023  
 Datum einde analyse 19-Apr-2023  
 Rapportagedatum 19-Apr-2023/07:41  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 1/2

| Analyse                          | Eenheid    | 1          | 2          |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| <b>Voorbehandeling</b>           |            |            |            |
| Cryogeen malen                   |            | Uitgevoerd | Uitgevoerd |
| <b>Bodemkundige analyses</b>     |            |            |            |
| S Droge stof                     | % (m/m)    | 87.3       | 94.3       |
| S Organische stof                | % (m/m) ds | <0.7       | <0.7       |
| Gloeirest                        | % (m/m) ds | 100        | 100        |
| S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)   | % (m/m) ds | 6.3        | <2.0       |
| <b>Metalen</b>                   |            |            |            |
| S Barium (Ba)                    | mg/kg ds   | <20        | <20        |
| S Cadmium (Cd)                   | mg/kg ds   | <0.20      | <0.20      |
| S Kobalt (Co)                    | mg/kg ds   | 3.1        | <3.0       |
| S Koper (Cu)                     | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| S Kwik (Hg)                      | mg/kg ds   | <0.050     | <0.050     |
| S Molybdeen (Mo)                 | mg/kg ds   | <1.5       | <1.5       |
| S Nikkel (Ni)                    | mg/kg ds   | 5.2        | 4.0        |
| S Lood (Pb)                      | mg/kg ds   | <10        | <10        |
| S Zink (Zn)                      | mg/kg ds   | <20        | <20        |
| <b>Minerale olie</b>             |            |            |            |
| Minerale olie (C10-C12)          | mg/kg ds   | <3.0       | <3.0       |
| Minerale olie (C12-C16)          | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C16-C21)          | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C21-C30)          | mg/kg ds   | <11        | <11        |
| Minerale olie (C30-C35)          | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C35-C40)          | mg/kg ds   | <6.0       | <6.0       |
| S Minerale olie totaal (C10-C40) | mg/kg ds   | <35        | <35        |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>  |            |            |            |
| S PCB 28                         | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 52                         | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 101                        | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 118                        | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                              | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MM4 13 (150-200)                                    | Grond (AS3000)          | 13589665    |
| 2   | MM5 10 (40-90) 16 (50-100) 16 (100-145) 19 (75-120) | Grond (AS3000)          | 13589666    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN  
 RvA L010

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer N230088  
 Uw projectnaam Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2023057500/1  
 Startdatum analyse 18-Apr-2023  
 Datum einde analyse 19-Apr-2023  
 Rapportagedatum 19-Apr-2023/07:41  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 2/2

| Analyse                                                | Eenheid  | 1                    | 2                    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| S PCB 138                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 153                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 180                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB (som 7) (factor 0,7)                             | mg/kg ds | 0.0049 <sup>1)</sup> | 0.0049 <sup>1)</sup> |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |          |                      |                      |
| S Naftaleen                                            | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Fenanthreen                                          | mg/kg ds | <0.050               | 0.090                |
| S Anthraceen                                           | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Fluorantheen                                         | mg/kg ds | <0.050               | 0.13                 |
| S Benzo(a)anthraceen                                   | mg/kg ds | <0.050               | 0.068                |
| S Chryseen                                             | mg/kg ds | <0.050               | 0.057                |
| S Benzo(k)fluorantheen                                 | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(a)pyreen                                       | mg/kg ds | <0.050               | 0.051                |
| S Benzo(ghi)peryleen                                   | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Indeno(123-cd)pyreen                                 | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S PAK VROM (10) (factor 0,7)                           | mg/kg ds | 0.35 <sup>1)</sup>   | 0.57                 |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                              | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MM4 13 (150-200)                                    | Grond (AS3000)          | 13589665    |
| 2   | MM5 10 (40-90) 16 (50-100) 16 (100-145) 19 (75-120) | Grond (AS3000)          | 13589666    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPNL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord  
 Pr. coörd.



TESTEN  
 RvA L010

**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023057500/1**

Pagina 1/1

| Monster nr. | Uw monsteromschrijving                              |     |     |                      |                              |
|-------------|-----------------------------------------------------|-----|-----|----------------------|------------------------------|
| Barcode     | Boornr                                              | Van | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |
| 13589665    | MM4 13 (150-200)                                    |     |     |                      |                              |
| 0539917281  | 13                                                  | 150 | 200 | 14-Apr-2023          | 4                            |
| 13589666    | MM5 10 (40-90) 16 (50-100) 16 (100-145) 19 (75-120) |     |     |                      |                              |
| 0539917316  | 19                                                  | 75  | 120 | 14-Apr-2023          | 3                            |
| 0539917417  | 10                                                  | 40  | 90  | 14-Apr-2023          | 2                            |
| 0539917273  | 16                                                  | 50  | 100 | 14-Apr-2023          | 2                            |
| 0539917325  | 16                                                  | 100 | 145 | 14-Apr-2023          | 3                            |

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023057500/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van  $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023057500/1**

Pagina 1/1

| Analyse                                                | Methode | Techniek        | Methode referentie              |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Voorbehandeling</b>                                 |         |                 |                                 |
| Cryogeen malen                                         | W0106   | Voorbehandeling | AS3000                          |
| <b>Bodemkundige analyses</b>                           |         |                 |                                 |
| Droge Stof                                             | W0104   | Gravimetrie     | pb 3010-2 en NEN-EN 15934       |
| Organische stof (gloeiverlies)                         | W0109   | Gravimetrie     | pb 3010-3 en NEN 5754           |
| Korrelgrootte < 2 µm (lutum)                           | W0171   | Sedimentatie    | pb 3010-4 en NEN 5753           |
| <b>Metalen</b>                                         |         |                 |                                 |
| Barium (Ba)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Cadmium (Cd)                                           | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kobalt (Co)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Koper (Cu)                                             | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kwik (Hg)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Molybdeen (Mo)                                         | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Nikkel (Ni)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Lood (Pb)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Zink (Zn)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| <b>Minerale olie</b>                                   |         |                 |                                 |
| Minerale Olie (C10-C40)                                | W0202   | GC-FID          | pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703   |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>                        |         |                 |                                 |
| PCB (7)                                                | W0271   | GC-MS           | pb 3010-8 en NEN 6980           |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |         |                 |                                 |
| PAK som AS3000/AP04                                    | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |
| PAK (10) (VR0M)                                        | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

NIPA milieutechniek BV  
T.a.v. Jan van der Stroom  
Landweerstraat Zuid 109  
5349 AK OSS

## Analysecertificaat

Datum: 17-Apr-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2023055965/1                  |
| Uw project/verslagnummer        | N230088                       |
| Uw projectnaam                  | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen |
| Uw ordernummer                  |                               |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 14-Apr-2023                   |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



## Analysecertificaat

|                          |                               |                          |                   |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Uw project/verslagnummer | N230088                       | Certificaatnummer/Versie | 2023055965/1      |
| Uw projectnaam           | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen | Startdatum analyse       | 14-Apr-2023       |
| Uw ordernummer           |                               | Datum einde analyse      | 17-Apr-2023       |
| Uw monsternemer          | Robert Reinders               | Rapportagedatum          | 17-Apr-2023/14:51 |
|                          |                               | Bijlage                  | A, B, C           |
|                          |                               | Pagina                   | 1/2               |

| Analyse                                              | Eenheid             | 1                              | 2                  |
|------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------|
| <b>Metalen</b>                                       |                     |                                |                    |
| S Barium (Ba)                                        | µg/L                | 41                             | <20                |
| S Cadmium (Cd)                                       | µg/L                | 0.23                           | <0.20              |
| S Kobalt (Co)                                        | µg/L                | <2.0                           | <2.0               |
| S Koper (Cu)                                         | µg/L                | <2.0                           | <2.0               |
| S Kwik (Hg)                                          | µg/L                | <0.050                         | <0.050             |
| S Molybdeen (Mo)                                     | µg/L                | <2.0                           | <2.0               |
| S Nikkel (Ni)                                        | µg/L                | 9.4                            | <3.0               |
| S Lood (Pb)                                          | µg/L                | <2.0                           | <2.0               |
| S Zink (Zn)                                          | µg/L                | 31                             | <10                |
| <b>Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen</b>        |                     |                                |                    |
| S Benzeen                                            | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Toluene                                            | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Ethylbenzeen                                       | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S o-Xyleen                                           | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| S m,p-Xyleen                                         | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Xylenen (som) factor 0,7                           | µg/L                | 0.21 <sup>1)</sup>             | 0.21 <sup>1)</sup> |
| BTEX (som)                                           | µg/L                | <0.90                          | <0.90              |
| S Naftaleen                                          | µg/L                | <0.020                         | <0.020             |
| S Styreen                                            | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| <b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b> |                     |                                |                    |
| S Dichloormethaan                                    | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Trichloormethaan                                   | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Tetrachloormethaan                                 | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| S Trichlooretheen                                    | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S Tetrachlooretheen                                  | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| S 1,1-Dichloorethaan                                 | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S 1,2-Dichloorethaan                                 | µg/L                | <0.20                          | <0.20              |
| S 1,1,1-Trichloorethaan                              | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| S 1,1,2-Trichloorethaan                              | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| S cis 1,2-Dichlooretheen                             | µg/L                | <0.10                          | <0.10              |
| <b>Nr. Uw monsteromschrijving</b>                    |                     |                                |                    |
| 1                                                    | 07-1-1 07 (250-350) | <b>Opgegeven monstermatrix</b> | <b>Monster nr.</b> |
| 2                                                    | Pbb-1-1 Pbb         | Water (AS3000)                 | 13584642           |
|                                                      |                     | Water (AS3000)                 | 13584643           |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



## Analysecertificaat

|                          |                               |                          |                   |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Uw project/verslagnummer | N230088                       | Certificaatnummer/Versie | 2023055965/1      |
| Uw projectnaam           | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen | Startdatum analyse       | 14-Apr-2023       |
| Uw ordernummer           |                               | Datum einde analyse      | 17-Apr-2023       |
| Uw monsternemer          | Robert Reinders               | Rapportagedatum          | 17-Apr-2023/14:51 |
|                          |                               | Bijlage                  | A, B, C           |
|                          |                               | Pagina                   | 2/2               |

| Analyse                                | Eenheid | 1                  | 2                  |
|----------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| S trans 1,2-Dichlooretheen             | µg/L    | <0.10              | <0.10              |
| CKW (som)                              | µg/L    | <1.6               | <1.6               |
| S Tribroommethaan                      | µg/L    | <0.20              | <0.20              |
| S Vinylchloride                        | µg/L    | <0.10              | <0.10              |
| S 1,1-Dichlooretheen                   | µg/L    | <0.10              | <0.10              |
| S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7 | µg/L    | 0.14 <sup>1)</sup> | 0.14 <sup>1)</sup> |
| S 1,1-Dichloorpropan                   | µg/L    | <0.20              | <0.20              |
| S 1,2-Dichloorpropan                   | µg/L    | <0.20              | <0.20              |
| S 1,3-Dichloorpropan                   | µg/L    | <0.20              | <0.20              |
| S Dichloorpropanen som factor 0.7      | µg/L    | 0.42               | 0.42               |
| <b>Minerale olie</b>                   |         |                    |                    |
| Minerale olie (C10-C12)                | µg/L    | <10                | <10                |
| Minerale olie (C12-C16)                | µg/L    | <10                | <10                |
| Minerale olie (C16-C21)                | µg/L    | <10                | <10                |
| Minerale olie (C21-C30)                | µg/L    | <15                | <15                |
| Minerale olie (C30-C35)                | µg/L    | <10                | <10                |
| Minerale olie (C35-C40)                | µg/L    | <10                | <10                |
| S Minerale olie totaal (C10-C40)       | µg/L    | <50                | <50                |

| Nr. | Uw monsteromschrijving | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | 07-1-1 07 (250-350)    | Water (AS3000)          | 13584642    |
| 2   | Pbb-1-1 Pbb            | Water (AS3000)          | 13584643    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPNL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord  
 Pr. coörd.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023055965/1**

Pagina 1/1

| Monster nr. | Uw monsteromschrijving |     |     |                      |                              |
|-------------|------------------------|-----|-----|----------------------|------------------------------|
| Barcode     | Boornr                 | Van | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |
| 13584642    | 07-1-1 07 (250-350)    |     |     |                      |                              |
| 0680720683  | 07                     | 250 | 350 | 14-Apr-2023          | 1                            |
| 0680720679  | 07                     | 250 | 350 | 14-Apr-2023          | 2                            |
| 0801092560  | 07                     | 250 | 350 | 14-Apr-2023          | 3                            |
| 13584643    | Pbb-1-1 Pbb            |     |     |                      |                              |
| 0680720678  | Pbb                    |     |     | 14-Apr-2023          | 1                            |
| 0680692642  | Pbb                    |     |     | 14-Apr-2023          | 2                            |
| 0801092535  | Pbb                    |     |     | 14-Apr-2023          | 3                            |

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023055965/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van  $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023055965/1**

Pagina 1/1

| Analyse                                              | Methode | Techniek | Methode referentie              |
|------------------------------------------------------|---------|----------|---------------------------------|
| <b>Metalen</b>                                       |         |          |                                 |
| Barium (Ba)                                          | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Cadmium (Cd)                                         | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kobalt (Co)                                          | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Koper (Cu)                                           | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kwik (Hg)                                            | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Molybdeen (Mo)                                       | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Nikkel (Ni)                                          | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Lood (Pb)                                            | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Zink (Zn)                                            | W0421   | ICP-MS   | pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| <b>Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen</b>        |         |          |                                 |
| Xylenen som AS3000                                   | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| Aromaten (BTEXN)                                     | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| Styreen                                              | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| <b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b> |         |          |                                 |
| VOCl (11)                                            | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| Tribroommethaan (Bromoform)                          | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| Vinylchloride                                        | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| 1,1-Dichlooretheen                                   | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| DiClEtheen som AS3000                                | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| 1,1-Dichloorpropan                                   | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| 1,2-Dichloorpropan                                   | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| 1,3-Dichloorpropan                                   | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| DiChlprop. som AS3000                                | W0254   | HS-GC-MS | pb 3130-1                       |
| <b>Minerale olie</b>                                 |         |          |                                 |
| Minerale olie (C10-C40)                              | W0215   | GC-FID   | pb 3110-5                       |

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

---

# Bijlage 6

---

| Analyse                                         | Eenheid    | MM1 01 (8-50) 02 (10-60) 03 (8-20) 04 (5-50) 05 (8-20) 06 (8-50) |         |       |         | RG    | >AW  | T    | I    |  |
|-------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------|-------|---------|-------|------|------|------|--|
|                                                 |            | G.W.                                                             | G.S.S.D | Index | Oordeel |       |      |      |      |  |
| Bodemkundige analyses                           |            |                                                                  |         |       |         |       |      |      |      |  |
| Droge stof                                      | % (m/m)    | 95.3                                                             | 95.3    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Organische stof                                 | % (m/m) ds | <0.7                                                             | 0.49    |       |         |       |      |      |      |  |
| Gloeirest                                       | % (m/m) ds | 100                                                              |         |       |         |       |      |      |      |  |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                    | % (m/m) ds | <2.0                                                             | 1.4     |       |         |       |      |      |      |  |
| Metalen                                         |            |                                                                  |         |       |         |       |      |      |      |  |
| Barium (Ba)                                     | mg/kg DS   | <20                                                              | 54.2    |       | @       | 20    | 190  | 555  | 920  |  |
| Cadmium (Cd)                                    | mg/kg DS   | <0.20                                                            | 0.241   |       | -       | 0.2   | 0.6  | 6.8  | 13   |  |
| Kobalt (Co)                                     | mg/kg DS   | <3.0                                                             | 7.38    |       | -       | 3     | 15   | 102  | 190  |  |
| Koper (Cu)                                      | mg/kg DS   | <5.0                                                             | 7.24    |       | -       | 5     | 40   | 115  | 190  |  |
| Kwik (Hg)                                       | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.0503  |       | -       | 0.05  | 0.15 | 18.1 | 36   |  |
| Molybdeen (Mo)                                  | mg/kg DS   | <1.5                                                             | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5  | 95.8 | 190  |  |
| Nikkel (Ni)                                     | mg/kg DS   | <4.0                                                             | 8.17    |       | -       | 4     | 35   | 67.5 | 100  |  |
| Lood (Pb)                                       | mg/kg DS   | <10                                                              | 11      |       | -       | 10    | 50   | 290  | 530  |  |
| Zink (Zn)                                       | mg/kg DS   | <20                                                              | 33.2    |       | -       | 20    | 140  | 430  | 720  |  |
| Minerale olie                                   |            |                                                                  |         |       |         |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C10-C12)                         | mg/kg DS   | <3.0                                                             | 10.5    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C12-C16)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                             | 17.5    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C16-C21)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                             | 17.5    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C21-C30)                         | mg/kg DS   | <11                                                              | 38.5    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C30-C35)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                             | 17.5    |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie (C35-C40)                         | mg/kg DS   | <6.0                                                             | 21      |       | @       |       |      |      |      |  |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                  | mg/kg DS   | <35                                                              | 122     |       | -       | 35    | 190  | 2600 | 5000 |  |
| Polychloorbifenylen, PCB                        |            |                                                                  |         |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 28                                          | mg/kg DS   | 0.0014                                                           | 0.007   |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 52                                          | mg/kg DS   | <0.0010                                                          | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 101                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                          | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 118                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                          | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 138                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                          | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 153                                         | mg/kg DS   | 0.0010                                                           | 0.005   |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB 180                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                          | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |  |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                        | mg/kg DS   | 0.0059                                                           | 0.0295  | 0.01  | > AW    | 0.007 | 0.02 | 0.51 | 1    |  |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK |            |                                                                  |         |       |         |       |      |      |      |  |
| Naftaleen                                       | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Fenanthreen                                     | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Anthraceen                                      | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Fluorantheen                                    | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Benzo(a)anthraceen                              | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Chryseen                                        | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Benzo(k)fluorantheen                            | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Benzo(a)pyreen                                  | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Benzo(ghi)peryleen                              | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| Indeno(123-cd)pyreen                            | mg/kg DS   | <0.050                                                           | 0.035   |       |         |       |      |      |      |  |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                      | mg/kg DS   | 0.35                                                             | 0.35    |       | -       | 0.35  | 1.5  | 20.8 | 40   |  |

| Eurofins Nr. | Monsteromschrijving                | Datum Monstername | Eindoordeel                   |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 421-13577514 | MM1 01 (8-50) 02 (10-60) 03 (8-20) | 07-04-2023        | Voldoet aan Achtergrondwaarde |

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| Legenda  |                               |
| #        | Aangenomen waarde             |
| G.W.     | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D. | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG       | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| >AW      | Streefwaarde/aw2000           |
| T        | Tussenwaarde (T)              |
| I        | > Interventiewaarde (I)       |
| @        | Geen toetsoordeel mogelijk    |
| -        | <= Achtergrondwaarde          |
| > AW     | > Achtergrondwaarde           |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)



| Analyse                                         | Eenheid    | MM2 07 (10-60) 08 (8-20) 09 (8-50) |         |       |         | RG    | >AW  | T    | I    |
|-------------------------------------------------|------------|------------------------------------|---------|-------|---------|-------|------|------|------|
|                                                 |            | G.W.                               | G.S.S.D | Index | Oordeel |       |      |      |      |
| Bodemkundige analyses                           |            |                                    |         |       |         |       |      |      |      |
| Droge stof                                      | % (m/m)    | 92.8                               | 92.8    |       | @       |       |      |      |      |
| Organische stof                                 | % (m/m) ds | <0.7                               | 0.49    |       |         |       |      |      |      |
| Gloeirest                                       | % (m/m) ds | 100                                |         |       |         |       |      |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                    | % (m/m) ds | 2.1                                | 2.1     |       |         |       |      |      |      |
| Metalen                                         |            |                                    |         |       |         |       |      |      |      |
| Barium (Ba)                                     | mg/kg DS   | <20                                | 53.6    |       | @       | 20    | 190  | 555  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                    | mg/kg DS   | <0.20                              | 0.241   |       | -       | 0.2   | 0.6  | 6.8  | 13   |
| Kobalt (Co)                                     | mg/kg DS   | 3.6                                | 12.5    |       | -       | 3     | 15   | 102  | 190  |
| Koper (Cu)                                      | mg/kg DS   | <5.0                               | 7.22    |       | -       | 5     | 40   | 115  | 190  |
| Kwik (Hg)                                       | mg/kg DS   | <0.050                             | 0.0502  |       | -       | 0.05  | 0.15 | 18.1 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                                  | mg/kg DS   | <1.5                               | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5  | 95.8 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                     | mg/kg DS   | 5.8                                | 16.8    |       | -       | 4     | 35   | 67.5 | 100  |
| Lood (Pb)                                       | mg/kg DS   | <10                                | 11      |       | -       | 10    | 50   | 290  | 530  |
| Zink (Zn)                                       | mg/kg DS   | <20                                | 33.1    |       | -       | 20    | 140  | 430  | 720  |
| Minerale olie                                   |            |                                    |         |       |         |       |      |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                         | mg/kg DS   | <3.0                               | 10.5    |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                         | mg/kg DS   | <5.0                               | 17.5    |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                         | mg/kg DS   | 6.5                                | 32.5    |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                         | mg/kg DS   | 21                                 | 105     |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                         | mg/kg DS   | 8.3                                | 41.5    |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                         | mg/kg DS   | <6.0                               | 21      |       | @       |       |      |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                  | mg/kg DS   | 43                                 | 215     | 0.01  | > AW    | 35    | 190  | 2600 | 5000 |
| Chromatogram olie (GC)                          |            | Zie bijl.                          |         |       |         |       |      |      |      |
| Polychloorbifenylen, PCB                        |            |                                    |         |       |         |       |      |      |      |
| PCB 28                                          | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 52                                          | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 101                                         | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 118                                         | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 138                                         | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 153                                         | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB 180                                         | mg/kg DS   | <0.0010                            | 0.0035  |       |         |       |      |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                        | mg/kg DS   | 0.0049                             | 0.0245  |       | -       | 0.007 | 0.02 | 0.51 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK |            |                                    |         |       |         |       |      |      |      |
| Naftaleen                                       | mg/kg DS   | <0.050                             | 0.035   |       |         |       |      |      |      |
| Fenanthreen                                     | mg/kg DS   | 0.57                               | 0.57    |       |         |       |      |      |      |
| Anthraceen                                      | mg/kg DS   | 0.13                               | 0.13    |       |         |       |      |      |      |
| Fluorantheen                                    | mg/kg DS   | 0.73                               | 0.73    |       |         |       |      |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                              | mg/kg DS   | 0.36                               | 0.36    |       |         |       |      |      |      |
| Chryseen                                        | mg/kg DS   | 0.34                               | 0.34    |       |         |       |      |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                            | mg/kg DS   | 0.18                               | 0.18    |       |         |       |      |      |      |
| Benzo(a)pyreen                                  | mg/kg DS   | 0.33                               | 0.33    |       |         |       |      |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                              | mg/kg DS   | 0.20                               | 0.2     |       |         |       |      |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                            | mg/kg DS   | 0.23                               | 0.23    |       |         |       |      |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                      | mg/kg DS   | 3.1                                | 3.1     | 0.04  | > AW    | 0.35  | 1.5  | 20.8 | 40   |

| Eurofins Nr. | Monsteromschrijving                | Datum Monstername | Eindoordeel                      |
|--------------|------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| 421-13577515 | MM2 07 (10-60) 08 (8-20) 09 (8-50) | 07-04-2023        | Overschrijding Achtergrondwaarde |

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| Legenda  |                               |
| #        | Aangenomen waarde             |
| G.W.     | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D. | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG       | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| >AW      | Streefwaarde/aw2000           |
| T        | Tussenwaarde (T)              |
| I        | > Interventiewaarde (I)       |
| @        | Geen toetsoordeel mogelijk    |
| -        | <= Achtergrondwaarde          |
| > AW     | > Achtergrondwaarde           |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)

| Analyse                                         | Eenheid    | MM3 10 (8-40) 11 (8-50) 12 (8-50) 13 (8-50) 14 (8-50) 15 (8-50) 16 (8-50) 17 (0-35) 18 (10-50) 19 (8-50) | RG      | >AW   | T       | I     |
|-------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|---------|-------|
|                                                 |            | G.W.                                                                                                     | G.S.S.D | Index | Oordeel |       |
| Bodemkundige analyses                           |            |                                                                                                          |         |       |         |       |
| Droge stof                                      | % (m/m)    | 91.5                                                                                                     | 91.5    |       | @       |       |
| Organische stof                                 | % (m/m) ds | 1.1                                                                                                      | 1.1     |       |         |       |
| Gloeirest                                       | % (m/m) ds | 99                                                                                                       |         |       |         |       |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                    | % (m/m) ds | 3.6                                                                                                      | 3.6     |       |         |       |
| Metalen                                         |            |                                                                                                          |         |       |         |       |
| Barium (Ba)                                     | mg/kg DS   | <20                                                                                                      | 45.2    |       | @       | 20    |
| Cadmium (Cd)                                    | mg/kg DS   | <0.20                                                                                                    | 0.235   |       | -       | 0.2   |
| Kobalt (Co)                                     | mg/kg DS   | <3.0                                                                                                     | 6.28    |       | -       | 3     |
| Koper (Cu)                                      | mg/kg DS   | <5.0                                                                                                     | 6.86    |       | -       | 5     |
| Kwik (Hg)                                       | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.049   |       | -       | 0.05  |
| Molybdeen (Mo)                                  | mg/kg DS   | <1.5                                                                                                     | 1.05    |       | -       | 1.5   |
| Nikkel (Ni)                                     | mg/kg DS   | <4.0                                                                                                     | 7.21    |       | -       | 4     |
| Lood (Pb)                                       | mg/kg DS   | <10                                                                                                      | 10.7    |       | -       | 10    |
| Zink (Zn)                                       | mg/kg DS   | <20                                                                                                      | 30.7    |       | -       | 20    |
| Minerale olie                                   |            |                                                                                                          |         |       |         |       |
| Minerale olie (C10-C12)                         | mg/kg DS   | <3.0                                                                                                     | 10.5    |       | @       |       |
| Minerale olie (C12-C16)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                                                                     | 17.5    |       | @       |       |
| Minerale olie (C16-C21)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                                                                     | 17.5    |       | @       |       |
| Minerale olie (C21-C30)                         | mg/kg DS   | <11                                                                                                      | 38.5    |       | @       |       |
| Minerale olie (C30-C35)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                                                                     | 17.5    |       | @       |       |
| Minerale olie (C35-C40)                         | mg/kg DS   | <6.0                                                                                                     | 21      |       | @       |       |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                  | mg/kg DS   | <35                                                                                                      | 122     |       | -       | 35    |
| Polychloorbifenylen, PCB                        |            |                                                                                                          |         |       |         |       |
| PCB 28                                          | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 52                                          | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 101                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 118                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 138                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 153                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB 180                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                                                                                  | 0.0035  |       |         |       |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                        | mg/kg DS   | 0.0049                                                                                                   | 0.0245  |       | -       | 0.007 |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK |            |                                                                                                          |         |       |         |       |
| Naftaleen                                       | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Fenanthreen                                     | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Anthraceen                                      | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Fluorantheen                                    | mg/kg DS   | 0.15                                                                                                     | 0.15    |       |         |       |
| Benzo(a)anthraceen                              | mg/kg DS   | 0.064                                                                                                    | 0.064   |       |         |       |
| Chryseen                                        | mg/kg DS   | 0.074                                                                                                    | 0.074   |       |         |       |
| Benzo(k)fluorantheen                            | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Benzo(a)pyreen                                  | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Benzo(ghi)peryleen                              | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| Indeno(123-cd)pyreen                            | mg/kg DS   | <0.050                                                                                                   | 0.035   |       |         |       |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                      | mg/kg DS   | 0.53                                                                                                     | 0.533   |       | -       | 0.35  |

| Eurofins Nr. | Monsteromschrijving                                                                                      | Datum Monstername | Eindoordeel                   |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 421-13584722 | MM3 10 (8-40) 11 (8-50) 12 (8-50) 13 (8-50) 14 (8-50) 15 (8-50) 16 (8-50) 17 (0-35) 18 (10-50) 19 (8-50) | 14-04-2023        | Voldoet aan Achtergrondwaarde |

| Legenda  |                               |
|----------|-------------------------------|
| #        | Aangenomen waarde             |
| G.W.     | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D. | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG       | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| >AW      | Streefwaarde/aw2000           |
| T        | Tussenwaarde (T)              |
| I        | > Interventiewaarde (I)       |
| @        | Geen toetsoordeel mogelijk    |
| -        | <= Achtergrondwaarde          |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)

| Analyse                                         | Eenheid    | MM5 10 (40-90) 16 (50-100) 16 (100-145) 19 (75-120) |         |       |         | RG    | >AW  | I    |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|---------|-------|---------|-------|------|------|
|                                                 |            | G.W.                                                | G.S.S.D | Index | Oordeel |       |      |      |
| Bodemtype correctie                             |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Fractie < 2 µm                                  |            | <2.0                                                |         |       |         |       |      |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode    |            | <0.7                                                |         |       |         |       |      |      |
| Voorbehandeling                                 |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Cryogeen malen                                  |            | Uitgevoerd                                          |         |       |         |       |      |      |
| Bodemkundige analyses                           |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Droge stof                                      | % (m/m)    | 94.3                                                | 94.3    |       | @       |       |      |      |
| Organische stof                                 | % (m/m) ds | <0.7                                                | 0.49    |       |         |       |      |      |
| Gloeirest                                       | % (m/m) ds | 100                                                 |         |       |         |       |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                    | % (m/m) ds | <2.0                                                | 1.4     |       |         |       |      |      |
| Metalen                                         |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Barium (Ba)                                     | mg/kg DS   | <20                                                 | 54.2    |       | @       | 20    | 190  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                    | mg/kg DS   | <0.20                                               | 0.241   |       | -       | 0.2   | 0.6  | 13   |
| Kobalt (Co)                                     | mg/kg DS   | <3.0                                                | 7.38    |       | -       | 3     | 15   | 190  |
| Koper (Cu)                                      | mg/kg DS   | <5.0                                                | 7.24    |       | -       | 5     | 40   | 190  |
| Kwik (Hg)                                       | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.0503  |       | -       | 0.05  | 0.15 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                                  | mg/kg DS   | <1.5                                                | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5  | 190  |
| Nikkel (Ni)                                     | mg/kg DS   | 4.0                                                 | 11.7    |       | -       | 4     | 35   | 100  |
| Lood (Pb)                                       | mg/kg DS   | <10                                                 | 11      |       | -       | 10    | 50   | 530  |
| Zink (Zn)                                       | mg/kg DS   | <20                                                 | 33.2    |       | -       | 20    | 140  | 720  |
| Minerale olie                                   |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                         | mg/kg DS   | <3.0                                                | 10.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                         | mg/kg DS   | <11                                                 | 38.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                         | mg/kg DS   | <5.0                                                | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                         | mg/kg DS   | <6.0                                                | 21      |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                  | mg/kg DS   | <35                                                 | 122     |       | -       | 35    | 190  | 5000 |
| Polychloorbifenylen, PCB                        |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| PCB 28                                          | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 52                                          | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 101                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 118                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 138                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 153                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 180                                         | mg/kg DS   | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                        | mg/kg DS   | 0.0049                                              | 0.0245  |       | -       | 0.007 | 0.02 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK |            |                                                     |         |       |         |       |      |      |
| Naftaleen                                       | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Fenanthreen                                     | mg/kg DS   | 0.090                                               | 0.09    |       |         |       |      |      |
| Anthraceen                                      | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Fluorantheen                                    | mg/kg DS   | 0.13                                                | 0.13    |       |         |       |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                              | mg/kg DS   | 0.068                                               | 0.068   |       |         |       |      |      |
| Chryseen                                        | mg/kg DS   | 0.057                                               | 0.057   |       |         |       |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                            | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Benzo(a)pyreen                                  | mg/kg DS   | 0.051                                               | 0.051   |       |         |       |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                              | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                            | mg/kg DS   | <0.050                                              | 0.035   |       |         |       |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                      | mg/kg DS   | 0.57                                                | 0.571   |       | -       | 0.35  | 1.5  | 40   |

| Eurofins Nr. | Monsteromschrijving                           | Datum Monstername | Eindoordeel                   |
|--------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 421-13589666 | MM5 10 (40-90) 16 (50-100) 16 (100-14-04-2023 |                   | Voldoet aan Achtergrondwaarde |

| Legenda  |                               |
|----------|-------------------------------|
| #        | Aangenomen waarde             |
| G.W.     | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D. | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG       | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| >AW      | Streefwaarde/aw2000           |
| T        | Tussenwaarde (T)              |
| I        | > Interventiewaarde (I)       |
| @        | Geen toetsoordeel mogelijk    |
| -        | <= Achtergrondwaarde          |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

| Analyse                                         | Eenheid    | MM4 13 (150-200) |         |       |         | RG    | >AW  | I    |
|-------------------------------------------------|------------|------------------|---------|-------|---------|-------|------|------|
|                                                 |            | G.W.             | G.S.S.D | Index | Oordeel |       |      |      |
| Bodemtype correctie                             |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Fractie < 2 µm                                  |            | 6.3              |         |       |         |       |      |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode    |            | <0.7             |         |       |         |       |      |      |
| Voorbehandeling                                 |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Cryogeen malen                                  |            | Uitgevoerd       |         |       |         |       |      |      |
| Bodemkundige analyses                           |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Droge stof                                      | % (m/m)    | 87.3             | 87.3    |       | @       |       |      |      |
| Organische stof                                 | % (m/m) ds | <0.7             | 0.49    |       |         |       |      |      |
| Gloeirest                                       | % (m/m) ds | 100              |         |       |         |       |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                    | % (m/m) ds | 6.3              | 6.3     |       |         |       |      |      |
| Metalen                                         |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Barium (Ba)                                     | mg/kg DS   | <20              | 35.3    |       | @       | 20    | 190  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                    | mg/kg DS   | <0.20            | 0.226   |       | -       | 0.2   | 0.6  | 13   |
| Kobalt (Co)                                     | mg/kg DS   | 3.1              | 7.41    |       | -       | 3     | 15   | 190  |
| Koper (Cu)                                      | mg/kg DS   | <5.0             | 6.31    |       | -       | 5     | 40   | 190  |
| Kwik (Hg)                                       | mg/kg DS   | <0.050           | 0.047   |       | -       | 0.05  | 0.15 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                                  | mg/kg DS   | <1.5             | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5  | 190  |
| Nikkel (Ni)                                     | mg/kg DS   | 5.2              | 11.2    |       | -       | 4     | 35   | 100  |
| Lood (Pb)                                       | mg/kg DS   | <10              | 10.2    |       | -       | 10    | 50   | 530  |
| Zink (Zn)                                       | mg/kg DS   | <20              | 27.3    |       | -       | 20    | 140  | 720  |
| Minerale olie                                   |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                         | mg/kg DS   | <3.0             | 10.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                         | mg/kg DS   | <5.0             | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                         | mg/kg DS   | <5.0             | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                         | mg/kg DS   | <11              | 38.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                         | mg/kg DS   | <5.0             | 17.5    |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                         | mg/kg DS   | <6.0             | 21      |       | @       |       |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                  | mg/kg DS   | <35              | 122     |       | -       | 35    | 190  | 5000 |
| Polychloorbifenylen, PCB                        |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| PCB 28                                          | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 52                                          | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 101                                         | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 118                                         | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 138                                         | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 153                                         | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB 180                                         | mg/kg DS   | <0.0010          | 0.0035  |       |         |       |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                        | mg/kg DS   | 0.0049           | 0.0245  |       | -       | 0.007 | 0.02 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK |            |                  |         |       |         |       |      |      |
| Naftaleen                                       | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Fenanthreen                                     | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Anthraceen                                      | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Fluorantheen                                    | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                              | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Chryseen                                        | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                            | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Benzo(a)pyreen                                  | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                              | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                            | mg/kg DS   | <0.050           | 0.035   |       |         |       |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                      | mg/kg DS   | 0.35             | 0.35    |       | -       | 0.35  | 1.5  | 40   |

|                     |                            |                          |                               |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| <b>Eurofins Nr.</b> | <b>Monsteromschrijving</b> | <b>Datum Monstername</b> | <b>Eindoordeel</b>            |
| 421-13589665        | MM4 13 (150-200)           | 14-04-2023               | Voldoet aan Achtergrondwaarde |

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                               |
| #              | Aangenomen waarde             |
| G.W.           | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D.       | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG             | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| >AW            | Streefwaarde/aw2000           |
| T              | Tussenwaarde (T)              |
| I              | > Interventiewaarde (I)       |
| @              | Geen toetsoordeel mogelijk    |
| -              | <= Achtergrondwaarde          |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)

| Analyse                                       | Eenheid | 07-1-1 07 (250-350) |         |       |         | RG   | S    | T     | I    |
|-----------------------------------------------|---------|---------------------|---------|-------|---------|------|------|-------|------|
|                                               |         | G.W.                | G.S.S.D | Index | Oordeel |      |      |       |      |
| Metalen                                       |         |                     |         |       |         |      |      |       |      |
| Barium (Ba)                                   | µg/l    | 41                  | 41      | -     | -       | 20   | 50   | 338   | 625  |
| Cadmium (Cd)                                  | µg/l    | 0.23                | 0.23    | -     | -       | 0.2  | 0.4  | 3.2   | 6    |
| Kobalt (Co)                                   | µg/l    | <2.0                | 1.4     | -     | -       | 2    | 20   | 60    | 100  |
| Koper (Cu)                                    | µg/l    | <2.0                | 1.4     | -     | -       | 2    | 15   | 45    | 75   |
| Kwik (Hg)                                     | µg/l    | <0.050              | 0.035   | -     | -       | 0.05 | 0.05 | 0.175 | 0.3  |
| Molybdeen (Mo)                                | µg/l    | <2.0                | 1.4     | -     | -       | 2    | 5    | 152   | 300  |
| Nikkel (Ni)                                   | µg/l    | 9.4                 | 9.4     | -     | -       | 3    | 15   | 45    | 75   |
| Lood (Pb)                                     | µg/l    | <2.0                | 1.4     | -     | -       | 2    | 15   | 45    | 75   |
| Zink (Zn)                                     | µg/l    | 31                  | 31      | -     | -       | 10   | 65   | 432   | 800  |
| Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen        |         |                     |         |       |         |      |      |       |      |
| Benzeen                                       | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 0.2  | 15.1  | 30   |
| Tolueen                                       | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 503   | 1000 |
| Ethylbenzeen                                  | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 4    | 77    | 150  |
| o-Xyleen                                      | µg/l    | <0.10               | 0.07    |       |         |      |      |       |      |
| m,p-Xyleen                                    | µg/l    | <0.20               | 0.14    |       |         |      |      |       |      |
| Xylenen (som) factor 0,7                      | µg/l    | 0.21                | 0.21    | -     | -       | 0.2  | 0.2  | 35.1  | 70   |
| BTEX (som)                                    | µg/l    | <0.90               |         |       |         |      |      |       |      |
| Naftaleen                                     | µg/l    | <0.020              | 0.014   | -     | -       | 0.02 | 0.01 | 35    | 70   |
| Styreen                                       | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 6    | 153   | 300  |
| Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen |         |                     |         |       |         |      |      |       |      |
| Dichloormethaan                               | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 0.01 | 500   | 1000 |
| Trichloormethaan                              | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 6    | 203   | 400  |
| Tetrachloormethaan                            | µg/l    | <0.10               | 0.07    | 0.01  | -       | 0.1  | 0.01 | 5     | 10   |
| Trichlooretheen                               | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 24   | 262   | 500  |
| Tetrachlooretheen                             | µg/l    | <0.10               | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 20    | 40   |
| 1,1-Dichloorethaan                            | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 454   | 900  |
| 1,2-Dichloorethaan                            | µg/l    | <0.20               | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 204   | 400  |
| 1,1,1-Trichloorethaan                         | µg/l    | <0.10               | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 150   | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                         | µg/l    | <0.10               | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 65    | 130  |
| cis 1,2-Dichlooretheen                        | µg/l    | <0.10               | 0.07    |       |         |      |      |       |      |
| trans 1,2-Dichlooretheen                      | µg/l    | <0.10               | 0.07    |       |         |      |      |       |      |
| CKW (som)                                     | µg/l    | <1.6                |         |       |         |      |      |       |      |
| Tribroommethaan                               | µg/l    | <0.20               | 0.14    |       | @       |      |      |       | 630  |
| Vinylchloride                                 | µg/l    | <0.10               | 0.07    | 0.01  | -       | 0.2  | 0.01 | 2.5   | 5    |
| 1,1-Dichlooretheen                            | µg/l    | <0.10               | 0.07    | 0.01  | -       | 0.1  | 0.01 | 5     | 10   |
| 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7          | µg/l    | 0.14                | 0.14    | 0.01  | -       | 0.2  | 0.01 | 10    | 20   |
| 1,1-Dichloorpropaan                           | µg/l    | <0.20               | 0.14    |       |         |      |      |       |      |
| 1,2-Dichloorpropaan                           | µg/l    | <0.20               | 0.14    |       |         |      |      |       |      |
| 1,3-Dichloorpropaan                           | µg/l    | <0.20               | 0.14    |       |         |      |      |       |      |
| Dichloorpropanen som factor 0.7               | µg/l    | 0.42                | 0.42    | -     | -       | 0.6  | 0.8  | 40.4  | 80   |
| Minerale olie                                 |         |                     |         |       |         |      |      |       |      |
| Minerale olie (C10-C12)                       | µg/l    | <10                 | 7       |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie (C12-C16)                       | µg/l    | <10                 | 7       |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie (C16-C21)                       | µg/l    | <10                 | 7       |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie (C21-C30)                       | µg/l    | <15                 | 10.5    |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie (C30-C35)                       | µg/l    | <10                 | 7       |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie (C35-C40)                       | µg/l    | <10                 | 7       |       | @       |      |      |       |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                | µg/l    | <50                 | 35      | -     | -       | 50   | 50   | 325   | 600  |

|                     |                            |                          |                          |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <u>Eurofins Nr.</u> | <u>Monsteromschrijving</u> | <u>Datum Monstername</u> | <u>Eindoordeel</u>       |
| 421-13584642        | 07-1-1 07 (250-350)        | 14-04-2023               | Voldoet aan Streefwaarde |

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| <u>Legenda</u> |                               |
| #              | Aangenomen waarde             |
| G.W.           | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D.       | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG             | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| S              | Streefwaarde/aw2000           |
| T              | Tussenwaarde (T)              |
| I              | > Interventiewaarde (I)       |
| -              | <= Streefwaarde               |
| @              | Geen toetsoordeel mogelijk    |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)

|                    |                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------|
| Uw Project         | Kraanvogelstraat 7-15 Wijchen (N230088)                 |
| Certificaat        | 2023055965                                              |
| Toetsing           | BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water) |
| Versie             | 2.0.24                                                  |
| Toetsingsdatum     | 17 April 2023 16:18                                     |
| Is Diep grondwater | Nee                                                     |

| Analyse                                               | Eenheid | G.W.   | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG   | S    | T     | I    |
|-------------------------------------------------------|---------|--------|---------|-------|---------|------|------|-------|------|
| <b>Metalen</b>                                        |         |        |         |       |         |      |      |       |      |
| Barium (Ba)                                           | µg/l    | <20    | 14      | -     | -       | 20   | 50   | 338   | 625  |
| Cadmium (Cd)                                          | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 0.4  | 3.2   | 6    |
| Kobalt (Co)                                           | µg/l    | <2.0   | 1.4     | -     | -       | 2    | 20   | 60    | 100  |
| Koper (Cu)                                            | µg/l    | <2.0   | 1.4     | -     | -       | 2    | 15   | 45    | 75   |
| Kwik (Hg)                                             | µg/l    | <0.050 | 0.035   | -     | -       | 0.05 | 0.05 | 0.175 | 0.3  |
| Molybdeen (Mo)                                        | µg/l    | <2.0   | 1.4     | -     | -       | 2    | 5    | 152   | 300  |
| Nikkel (Ni)                                           | µg/l    | <3.0   | 2.1     | -     | -       | 3    | 15   | 45    | 75   |
| Lood (Pb)                                             | µg/l    | <2.0   | 1.4     | -     | -       | 2    | 15   | 45    | 75   |
| Zink (Zn)                                             | µg/l    | <10    | 7       | -     | -       | 10   | 65   | 432   | 800  |
| <b>Voluchtige Aromatische Koolwaterstoffen</b>        |         |        |         |       |         |      |      |       |      |
| Benzeen                                               | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 0.2  | 15.1  | 30   |
| Tolueen                                               | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 503   | 1000 |
| Ethylbenzeen                                          | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 4    | 77    | 150  |
| o-Xyleen                                              | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| m,p-Xyleen                                            | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| Xylenen (som) factor 0,7                              | µg/l    | 0.21   | 0.21    | -     | -       | 0.2  | 0.2  | 35.1  | 70   |
| BTEX (som)                                            | µg/l    | <0.90  | -       | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| Naftaleen                                             | µg/l    | <0.020 | 0.014   | -     | -       | 0.02 | 0.01 | 35    | 70   |
| Styreen                                               | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 6    | 153   | 300  |
| <b>Voluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b> |         |        |         |       |         |      |      |       |      |
| Dichloormethaan                                       | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 0.01 | 500   | 1000 |
| Trichloormethaan                                      | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 6    | 203   | 400  |
| Tetrachloormethaan                                    | µg/l    | <0.10  | 0.07    | 0.01  | -       | 0.1  | 0.01 | 5     | 10   |
| Trichlooretheen                                       | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 24   | 262   | 500  |
| Tetrachlooretheen                                     | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 20    | 40   |
| 1,1-Dichloorethaan                                    | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 454   | 900  |
| 1,2-Dichloorethaan                                    | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | 0.2  | 7    | 204   | 400  |
| 1,1,1-Trichloorethaan                                 | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 150   | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                                 | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | 0.1  | 0.01 | 65    | 130  |
| cis 1,2-Dichlooretheen                                | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| trans 1,2-Dichlooretheen                              | µg/l    | <0.10  | 0.07    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| CKW (som)                                             | µg/l    | <1.6   | -       | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| Tribroommethaan                                       | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | @       | -    | -    | -     | 630  |
| Vinylchloride                                         | µg/l    | <0.10  | 0.07    | 0.01  | -       | 0.2  | 0.01 | 2.5   | 5    |
| 1,1-Dichlooretheen                                    | µg/l    | <0.10  | 0.07    | 0.01  | -       | 0.1  | 0.01 | 5     | 10   |
| 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7                  | µg/l    | 0.14   | 0.14    | 0.01  | -       | 0.2  | 0.01 | 10    | 20   |
| 1,1-Dichloorpropaan                                   | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| 1,2-Dichloorpropaan                                   | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| 1,3-Dichloorpropaan                                   | µg/l    | <0.20  | 0.14    | -     | -       | -    | -    | -     | -    |
| Dichloorpropanen som factor 0.7                       | µg/l    | 0.42   | 0.42    | -     | -       | 0.6  | 0.8  | 40.4  | 80   |
| <b>Minerale olie</b>                                  |         |        |         |       |         |      |      |       |      |
| Minerale olie (C10-C12)                               | µg/l    | <10    | 7       | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie (C12-C16)                               | µg/l    | <10    | 7       | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie (C16-C21)                               | µg/l    | <10    | 7       | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie (C21-C30)                               | µg/l    | <15    | 10.5    | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie (C30-C35)                               | µg/l    | <10    | 7       | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie (C35-C40)                               | µg/l    | <10    | 7       | -     | @       | -    | -    | -     | -    |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                        | µg/l    | <50    | 35      | -     | -       | 50   | 50   | 325   | 600  |

|                     |                            |                          |                          |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Eurofins Nr.</b> | <b>Monsteromschrijving</b> | <b>Datum Monstername</b> | <b>Eindoordeel</b>       |
| 421-13584643        | Pbb-1-1 Pbb                | 14-04-2023               | Voldoet aan Streefwaarde |

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                               |
| #              | Aangenomen waarde             |
| G.W.           | Gemeten waarde                |
| G.S.S.D.       | Gestandaardiseerde meetwaarde |
| RG             | < streefwaarde/aw2000 of RG   |
| S              | Streefwaarde/aw2000           |
| T              | Tussenwaarde (T)              |
| I              | > Interventiewaarde (I)       |
| -              | <= Streefwaarde               |
| @              | Geen toetsoordeel mogelijk    |

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [eol.helpdesk@eurofins.com](mailto:eol.helpdesk@eurofins.com)

---

# Bijlage 7

---





20230407\_101432.jpg



20230407\_101446.jpg



20230407\_101541.jpg



20230407\_101640.jpg





20230407\_101647.jpg



20230407\_113150.jpg



20230407\_113253.jpg



20230407\_113300.jpg





20230414\_091421.jpg



20230414\_091446.jpg





20230414\_091801.jpg



20230414\_091820.jpg

---

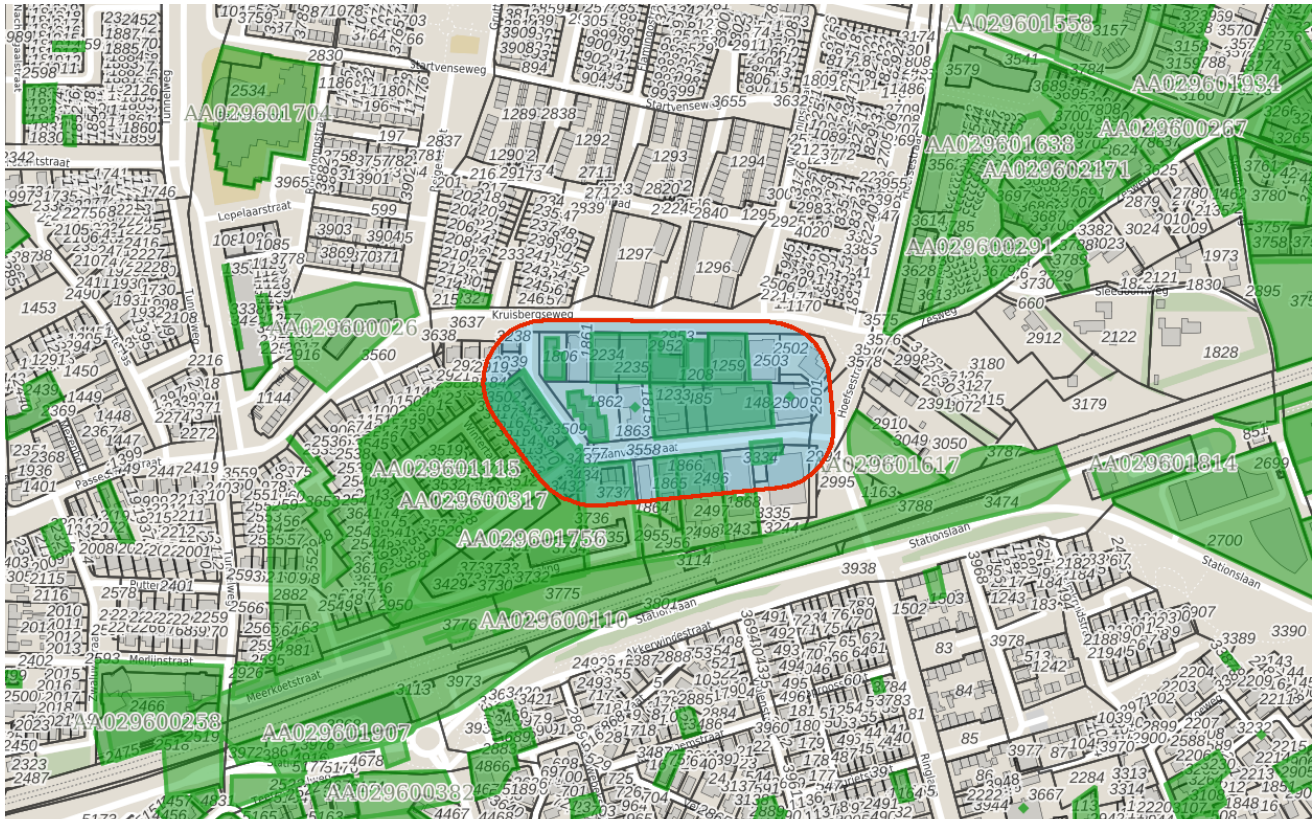
# Bijlage 8

---



# Kraanvogelstraat Wijchen

## Omgevingsrapportage



### Bodem

- Locaties

### Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

# Inhoudsopgave

|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Voorblad                                           |  |
| Inhoudsopgave                                      |  |
| Inleiding                                          |  |
| Kraanvogelstraat 6                                 |  |
| Kraanvogelstraat 14                                |  |
| Kraanvogelstraat 4 en 6                            |  |
| Kraanvogelstraat 17                                |  |
| Kraanvogelstraat 20                                |  |
| HBB: Hollandsche Margarine Fab.N.V.; Kraanvogelstr |  |
| HBB: Laurant, J.L.; Kruisbergseweg 56              |  |
| Kraanvogelstraat 16                                |  |
| HBB: Charo Reklame; Kruisbergseweg 58              |  |
| Kruisbergseweg 60                                  |  |
| Kraanvogelstraat 4                                 |  |
| HBB: Aalbers B.V.; Kruisbergseweg 42               |  |
| HBB: Jansen Rolluiken B.V.; Kruisbergseweg 54      |  |
| HBB: Boerenbondwinkel en Bouwmarkt; Kruisbergseweg |  |
| Kaarten                                            |  |
| Disclaimer                                         |  |
| <b>Toelichting</b>                                 |  |

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de Werkorganisatie Druten Wijchen. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Voorblad. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd  
De in het bodeminformatiesysteem van de Werkorganisatie Druten Wijchen aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de gemeente Druten via email [info@druten.nl](mailto:info@druten.nl) of met de gemeente Wijchen via email [gemeente@wijchen.nl](mailto:gemeente@wijchen.nl) of telefonisch met 088 432 70 00 (het algemene tel. nummer van de Werkorganisatie Druten Wijchen).

## Locatie: Kraanvogelstraat 6

### Locatie

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 6 Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029601756                |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 6         |
| Plaats                        | Wijchen                    |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029601756                |

### Status

|                  |                             |               |  |
|------------------|-----------------------------|---------------|--|
| Vervolg WBB      |                             | Beoordeling   |  |
| Status rapporten | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Beschikking   |  |
| Status besluiten |                             | Status asbest |  |
| Is van voor 1987 | Nee                         |               |  |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                 | Auteur           | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------|----------------------|------------------|----------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27-09-1991 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 1 | SGS EcoCare b.v. |                |         | GROND. In de mengmonsters I en II zijn gehalten aan PAK, extraheerbaar organisch chloride (EOCL) en zink boven de A-waarde aangetroffen. In mengmonster III zijn concentraties PAK, EOCL en minerale olie boven de A-waarde aangetroffen. In mengmonster V is een gehalte EOCL boven de A-waarde aangetroffen. GRONDWATER In het grondwatermonster uit PI zijn concentraties EOCL, fenol-index en minerale olie boven de A-waarde aangetroffen. In het watermonster uit peilbuis P24 is een concentratie lood, EOCL en fenolindex boven de A-waarde aangetroffen. Alle overige geanalyseerde parameters in het grondwater vertoonden geen of nauwelijks verhoogde concentraties (beneden de A-waarde) AANBEVELING De aangetroffen concentratie minerale olie in boring 1 tijdens het inventariserend bodemonderzoek bevindt zich in de grondlaag van 1-1.5m-mv boven de C-waarde. Uit dit onderzoek is gebleken dat de olieverontreiniging zeer beperkt is van omvang. Het verdient aanbeveling om ter plaatse van boring 1 de, organoleptisch beoordeeld, met olie verontreinigde grond te verwijderen en af te voeren naar een erkend verwerker. De hoeveelheid grond zal waarschijnlijk niet meer bedragen dan 20m3. De ontgraving dient achteraf geconcentreerd te worden door een onafhankelijke instantie. |

|            |                                   |                            |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31-08-1998 | Verkennd<br>onderzoek<br>NVN 5740 | Verkennd<br>Onderzoek<br>2 | SGS<br>EcoCare<br>b.v. | <p>Gezien het feit dat in alle grond(meng)monsters en grondwatermonsters overschrijdingen van de streefwaarden zijn vastgesteld, dient de locatie als verontreinigd beschouwd te worden en dient de hypothese "verdacht" voor de onderhavige locatie te worden bevestigd. In de grond als in het grondwater is een licht verhoogd gehalte aan EOX aangetroffen. Dit gehalte aan EOX vormt geen aanleiding om vervolgonderzoek uit te voeren naar individuele halogeenvverbindingen. Tevens is ter plaatse van de voormalige ondergrondse tanks (boring P45) een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond. Deze verontreiniging is echter beperkt van omvang (enkele m3). Gezien het feit dat onderhavige onderzoekslocatie een bedrijfsterrein is en overwegende de terreinverhardingen (geen contactmogelijkheden met verontreinigde grond) en het feit dat minerale olieproducten niet of nauwelijks in het grondwater is (zijn) aangetoond (geen verspreidingsrisico's) wordt een vervolgonderzoek of een eventuele sanering niet noodzakelijk geacht. De resultaten van onderhavig onderzoek stemmen in grote lijnen overeen met die van de voorgaande bodemonderzoeken. Aanbevelingen. Overwegende dat (mogelijk met uitzondering van PAK en puin- en slakhoudende toplagen) het niet waarschijnlijk is dat voor een of meer van de verontreinigende stoffen in individuele monsters de toetsingswaarde <math>(S+I)/2</math> wordt overschreden, wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht. Vooralsnog zijn geen milieuhygiensche bezwaren tegen het beoogde gebruik van de locatie. Opgemerkt wordt dat eventueel vrijkomende grond niet zonder meer kan worden hergebruikt.</p> <p>bijzonderheden: verkennd bodemonderzoek zintuiglijke waarnemingen: Tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk geen afwijkingen waargenomen met betrekking tot asbestverdacht materiaal. resultaten: Er heeft geen analytisch onderzoek van asbestverdacht materiaal plaatsgevonden, omdat dit niet is aangetroffen. conclusie/aanbevelingen: Vanuit milieuhygiensisch oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgenomen overdracht van het bedrijfspand en omliggend terrein op deze locatie.</p> |
| 06-06-2003 | Verkennd<br>onderzoek<br>NVN 5740 | Verkennd<br>Onderzoek<br>3 | ECOPART                | <p>bijzonderheden: geen zintuiglijke waarnemingen: ter plaatse van boring B1 zijn</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|  |          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | NVN 5740 | 4 | <p>in de bovengrond kooltjes aangetroffen; tevens zijn bij boring B3 en B15 in bovengrond puinresten waargenomen. resultaten bovengrond: PAK, minerale olie&gt;S ondergrond: &lt;S grondwater: &lt;S zintuiglijk afwijkend monster tpv B1: PAK&gt;S</p> <p>conclusie/aanbevelingen: Het is niet aannemelijk dat de geconstateerde verontreinigingen van de bodem risico's voor de volksgezondheid met zich meebrengen. Indien het geheel aan onderzoeksresultaten echter wordt beoordeeld in het licht van de geplande terreinbestemming c.q. -inrichting, lijkt hier sprake van een aanvaardbare situatie.</p> |
|--|----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

## Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

## Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar



## Locatie: Kraanvogelstraat 14

### Locatie

|                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 14 6601DH Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029600100                        |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 14                |
| Plaats                        | Wijchen                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600100                        |

### Status

|                  |                      |               |              |
|------------------|----------------------|---------------|--------------|
| Vervolg WBB      | voldoende onderzocht | Beoordeling   | Niet ernstig |
| Status rapporten | Indicatief onderzoek | Beschikking   |              |
| Status besluiten |                      | Status asbest |              |
| Is van voor 1987 | Nee                  |               |              |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                 | Naam                   | Auteur                         | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23-07-2002 | Indicatief onderzoek | Indicatief Onderzoek 1 | De Klinker Milieu Adviesbureau |                |         | bijzonderheden: geen zintuiglijke waarnemingen: Bij boring 2 en 4 zijn in traject 0.2-0.8 m -mv. sporen kolen en resten puin aangetroffen. resultaten: bovengrond: PAK > S ondergrond: PAK <S grondwater: <S conclusie/aanbevelingen: De hypothese"de deellocatie is verdacht verontreinigd te zijn met diverse stoffen" dient aangenomen te worden. Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens op grond van de milieuhygienische kwaliteit van de bodem geen bezwaar voor het huidige gebruik van het terrein. Een nader onderzoek is niet noodzakelijk. |

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kraanvogelstraat 4 en 6

### Locatie

|                                      |                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Adres                                | Kraanvogelstraat 4 en 6601DH Wijchen |
| <b>Locatiecode</b>                   | AA029600101                          |
| <b>Locatiennaam</b>                  | Kraanvogelstraat 4 en 6              |
| Plaats                               | Wijchen                              |
| <b>Locatiecode bevoegd gezag WBB</b> | GE029600101                          |

### Status

|                  |                      |               |                      |
|------------------|----------------------|---------------|----------------------|
| Vervolg WBB      | voldoende gesaneerd  | Beoordeling   | Ernstig, niet urgent |
| Status rapporten | Sanerings evaluatie  | Beschikking   | Ernstig, niet urgent |
| Status besluiten | Ernstig, niet urgent | Status asbest |                      |
| Is van voor 1987 | Nee                  |               |                      |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                             | Auteur       | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17-04-2002 | brf (briefrapport)          | Kraanvogelstraat 4               | Ecopart B.V. |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24-04-2002 | fax                         | Kraanvogelstraat 4               | Ecopart B.V. |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13-12-2002 | fax                         | Kraanvogelstraat 4               | Ecopart B.V. |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12-02-2003 | Verkennd onderzoek NEN 5740 | Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 | Ecopart B.V. |                |         | Op basis van de onderzoeksresultaten kan worden gesteld dat ter plaatse van de Kraanvogelstraat 4 de boven- en ondergrond plaatselijk licht verontreinigd zijn met PAK en minerale olie. Het grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met chroom en 1,1,1-trichloorethaan. Ter plaatse van de Kraanvogelstraat 6 zijn de boven- en ondergrond plaatselijk licht verontreinigd met koper, lood, zink, PAK en minerale olie. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten gemeten voor Arseen, cadmium en nikkel. |
| 12-02-2003 | Verkennd onderzoek NEN 5740 | Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 | ECOPART      |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14-03-2003 | fax                         | Kraanvogelstraat 4               | Ecopart B.V. |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17-03-2003 | fax                         | Kraanvogelstraat 4               | Ecopart B.V. |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|            |                             |                                                 |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|--------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13-08-2003 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 2                            | ECOPART      |  | <p>bijzonderheden: verkennend onderzoek asbest zintuiglijke waarnemingen: Tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk afwijkende waarnemingen gedaan op een deel van het Molco-terrein, terwijl op het overige terreindeel relatief veel bijmenging met puin is aangetroffen, maar geen hechtgebonden asbest. Conclusie: Er heeft, ondanks dat er op een deellocatie hechtgebonden asbest is aangetroffen geen analytisch onderzoek van asbestverdacht materiaal plaats gevonden; dit omdat de onderzoeksopzet voor deze deellocatie niet juist is geweest; hierbij had uit moeten worden gegaan van een 'verdachte' deellocatie, terwijl de onderzoeksopzet was gebaseerd op een 'niet-verdachte locatie' Aanbevolen wordt ter plaatse van de boringen A33, A34 en A37 een aanvullend onderzoek uit te voeren. Dit onderzoek dient te worden gebaseerd op de strategie 'verdachte deellocatie'.</p> |
| 26-11-2003 | Nader onderzoek             | nader bodemonderzoek                            | Ecopart B.V. |  | <p>Conclusies en aanbevelingen: Voorgesteld wordt om voor het wegnemen van de olieverontreiniging te kiezen voor het uitwerken van een functiegerichte aanpak, waarbij een geringe restverontreiniging achterblijft, welke in het kader van de sanering van de PAK verontreiniging voor het overgrote deel alsnog zal worden afgegraven. Gesteld kan worden dat als uitgangspunt kan worden aangehouden dat de nazorg hiervan nihil dient te zijn. Hiervan is sprake indien het verspreidingsrisico wordt uitgesloten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 30-09-2004 | Sanerings evaluatie         | Evaluatie Sanering 2                            | ECOPART      |  | <p>Conclusies en aanbevelingen: Voorgesteld wordt te kiezen voor het uitwerken van een functiegerichte aanpak. Dit houdt in dat er ter plaatse van de te realiseren woningbouw en ter plaatse van de nieuwbouw van een</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 03-11-2004 | Saneringsplan               | saneringsonderzoek en -plan olieverontreiniging | ECOPART      |  | <p>Conclusies en aanbevelingen: Voorgesteld wordt te kiezen voor het uitwerken van een functiegerichte aanpak. Dit houdt in dat er ter plaatse van de te realiseren woningbouw en ter plaatse van de nieuwbouw van een</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|            |                     |                                                          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31-01-2006 | Nader onderzoek     | Nader Onderzoek 1                                        | ECOPART | <p>een parkeerkelder de verontreinigde grond zal worden afgegraven tot op de ongeroerde ondergrond en zal worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Het overige terreingedeelte zal worden voorzien van een leeflaag met een minimale dikte zoals deze in dit hoofdstuk zijn vermeld.</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: matig puinhoudend, matig koolhoudend, onbekende geur Bovengrond: geen analyse Ondergrond: minerale olie &gt;S Grondwater: - Bijzonderheden: - Conclusies en aanbevelingen: Op basis van bovenstaande gegevens kan geconcludeerd worden dat de restverontreiniging met minerale olie beperkt is. Ons inziens lijkt het verstandig om de wand ter plaatse van de restverontreiniging aanvullend te ontgraven en nogmaals te bemonsteren.</p>                       |
| 14-04-2006 | Sanerings evaluatie | Saneringsevaluatie verontreiniging met PAK/zware metalen | ECOPART | <p>Conclusie: Middels het ontgraven en afvoeren van 12.017,67 ton categorie 1 materiaal is de bodemverontreiniging met PAK en zware metalen op de locatie Kraanvogelstraat te Wijchen gesaneerd conform de doelstelling welke is opgenomen in het saneringsplan voor de fasen 1 en 2. Ter controle zijn er 26 monsters genomen van de putbodem en 15 monsters van de putwand. Uit de analyseresultaten is gebleken dat er in de putwand BPw1 nog een licht verhoogd gehalte PAK aanwezig is. Deze wand is aanvullend ontgraven en vervolgens opnieuw bemonsterd. Naast de bovengenoemde gehalten zijn er voor PAK en zware metalen geen verhoogde gehalten meer aangetroffen. Op basis hiervan kan worden gesteld dat er aan de saneringsdoelstelling is voldaan voor de fasen 1 en 2.</p> |
| 14-04-2006 | Sanerings evaluatie | Saneringsevaluatie (Fase 0)                              | ECOPART | <p>Conclusies en aanbevelingen: Middels het ontgraven van 992,36 ton met minerale olie verontreinigde grond is de bodemverontreiniging met minerale olie volledig gesaneerd. In de verschillende wanden en in de putbodem id op sommige plaatsen</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | nog een lichte overschrijding van de streefwaarde aangetroffen, maar deze overschrijden de terugsaneerwaarde niet. Er kan derhalve worden gesteld dat de verontreiniging met minerale olie conform de doelstelling uit het saneringsplan is gesaneerd. |
|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Beschikbare documenten per onderzoek

| Naam Onderzoek                                           | Document                     |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Verkennd bodemonderzoek NEN 5740                         | <a href="#">bkrcmvk3.pdf</a> |
| Verkennd bodemonderzoek NEN 5740                         | <a href="#">mpfu02yq.pdf</a> |
| saneringsonderzoek en -plan olieverontreiniging          | <a href="#">ufm0jycp.pdf</a> |
| Saneringsevaluatie (Fase 0)                              | <a href="#">bzf5xerm.pdf</a> |
| Saneringsevaluatie verontreiniging met PAK/zware metalen | <a href="#">mfuhgmql.pdf</a> |

## Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                              | Start | Einde | Vervallen | Benoemd       | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-----------------------------------------|-------|-------|-----------|---------------|---------------|-------|----------------------|
| afgewerkte olietank (bovengronds)       | 1996  | 9999  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| autoreparatiebedrijf                    | 1996  | 9999  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| autowasserij                            | 9999  | 9999  | Nee       | Per definitie | Onbekend      |       | Onbekend             |
| broodfabriek                            | 1935  | 1980  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| dieseltank (ondergronds)                | 1990  | 1991  | Nee       | Ja            | Onbekend      |       | Onbekend             |
| hbo-tank (ondergronds)                  | 1990  | 1991  | Nee       | Ja            | Onbekend      |       | Onbekend             |
| machine- en apparatenreparatiebedrijf   | 1992  | 1994  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| margarine-, olie-, en vettenindustrie   | 1935  | 1980  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| opslag van alifatische koolwaterstoffen | 1995  | 1999  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |
| opslag van aromatische koolwaterstoffen | 1992  | 1994  | Nee       | Nee           | Onbekend      |       | Onbekend             |

## Geconstateerde verontreinigingen

| Matrix | Overschr. | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup> | Van | Tot | Opmerking |
|--------|-----------|----------------|----------------|-----|-----|-----------|
| Grond  | I         | 300            | 1000           |     |     |           |
| Grond  | S         |                |                |     |     |           |

## Beschikbare documenten

[po2utsai.pdf](#)  
[xvcbsdig.pdf](#)  
[p5cossxp.pdf](#)

## Besluiten

| Datum | Besluit | Kenmerk | Status |
|-------|---------|---------|--------|
|-------|---------|---------|--------|



|            |                             |              |            |
|------------|-----------------------------|--------------|------------|
| 05-04-2005 | Instemmen met SP            | MW2001.35742 | Definitief |
| 19-10-2006 | Instemmen interimrapport SE | 2006-009788  | Definitief |

## Sanering

| Type sanering      | Zorgstatus  | Uiterste start | Werkelijke start | Werkelijke einddatum |
|--------------------|-------------|----------------|------------------|----------------------|
| Volledig (locatie) | Registratie |                | 09-11-2005       | 06-09-2006           |

## Saneringscontouren

| Datum      | Gerealiseerd bovengrond              | Gerealiseerd ondergrond              | Medium |
|------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------|
| 19-10-2006 | Voll. verw., aanvulgrond schoon (MF) | Stabiel, geen restverontr./zorg/mon. |        |

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kraanvogelstraat 17

### Locatie

|                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 17 6601DH Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029600205                        |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 17                |
| Plaats                        | Wijchen                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600239                        |

### Status

|                  |              |               |                     |
|------------------|--------------|---------------|---------------------|
| Vervolg WBB      | opstellen SP | Beoordeling   | ernstig, geen spoed |
| Status rapporten |              | Beschikking   |                     |
| Status besluiten |              | Status asbest |                     |
| Is van voor 1987 |              |               |                     |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit              | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| onverdachte activiteit  | 1965  | 9999  | Nee       |         | Onbekend      |       | Onbekend             |
| rijwielreparatiebedrijf | 1965  | 9999  | Nee       |         | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kraanvogelstraat 20

### Locatie

|                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 20 6601DH Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029600223                        |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 20                |
| Plaats                        | Wijchen                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600268                        |

### Status

|                  |                               |               |                    |
|------------------|-------------------------------|---------------|--------------------|
| Vervolg WBB      |                               | Beoordeling   | Pot. verontreinigd |
| Status rapporten | Nul- of Eindsituatieonderzoek | Beschikking   |                    |
| Status besluiten |                               | Status asbest |                    |
| Is van voor 1987 | Nee                           |               |                    |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type               | Naam     | Auteur               | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------|--------------------|----------|----------------------|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18-04-1995 | Bouwstoffenbesluit | Overig 2 | Geo Survey Nederland |                |         | Nabij de vulpunten en ontluchtingen werden in het ondiepe bodemmateriaal significant verhoogde concentraties tot boven de interventiewaarde met minerale olie en xylenen aangetroffen. Tevens werd in het oppervlakkige bodemmateriaal op het noordelijk gedeelte van e tankplaats een licht verhoogde concentratie tot boven de streefwaarde met xylenen aangetroffen. mngelijk is de aangetroffen verhoogde concentratie in de bovengrond op de tankplaats het gevolg van morsverliezen. Op basis van de organoleptische waarnemingen alsmede de analyseresultaten van grond- en grondwater wordt vooralsnog ingeschat dat de aangetroffen verontreiniging van beperkte omvang is en zich mogelijk beperkt tot het directe grondgebied rond de ontluichtingsleidingen en de vulpunten. Verder lijkt significante uitstraling van de verontreiniging naar het grondwater te ontbreken. Het |

|            |                     |                      |                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------|---------------------|----------------------|----------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                     |                      |                      |  | <p>risico is derhalve redelijkerwijs beperkt. Gezien het feit dat er op korte termijn een herinrichting in het kader van het werkprogramma milieumaatregelen bij tankstations zal worden uitgevoerd, wordt aanbevolen om ten tijde van de herinrichtingswerkzaamheden de aangetroffen verontreiniging, onder milieukundig toezicht, op milieuhygienische wijze te verwijderen. Op basis van de thans beschikbare informatie, alsmede de bovengenoemde feiten, wordt een nader onderzoek op dit moment niet nodig geacht, tenzij absolute zekerheid gewenst is omtrent de omvang van de verontreiniging. Geadviseerd wordt om tijdens de voorgenomen herinrichting van het tankstation de sanering van de grondverontreiniging nabij de tankplaats/vulpunten onder milieukundig toezicht te verwijderen. Tenslotte wordt opgemerkt dat onderhavig rapport kan dienen als uitgangspunt (nul-situatie) bij toekomstige bodemonderzoeken.</p> |
| 12-11-1997 | Sanerings evaluatie | Evaluatie Sanering 1 | Geo Survey Nederland |  | <p>Bijzonderheden: Iterim evaluatie rapport deellocatie 1: t.p.v. de vulpunten deellocatie 2: t.p.v. de eurobenzinetank deellocatie 3: t.p.v. de eurobenzinepomp Uit zintuigelijke waarnemingen en de analyseresultaten van de controlemonsters blijkt dat de grondverontreiniging t.p.v. deellocatie 1 en 2 volledig is verwijderd. Ter plaatse van deellocatie 3 is sprake van een restverontreiniging met BTEXN en minerale olie in de verzadigde bodem van maximaal 20 m3 boven de interventiewaarde. De restverontreiniging moet nog worden verwijderd teneinde de gestelde</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|            |                    |                                     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------|--------------------|-------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10-09-1999 | Bouwstoffenbesluit | Overig 1                            | Oranjewoud | <p>saneringsdoelstellingen (streefwaarde) te behalen. Dit kan door middel van doorspoeling. Bij de grondsaneringswerkzaamheden werd in totaal circa 168 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar daarvoor erkende verwerkings/reinigingsbedrijven. Het opstellen van een plan voor nazorg wordt op korte termijn noodzakelijk geacht. Hiertoe dient eerst een aanvullend grondwateronderzoek te worden verricht.</p> <p>Resultaten: Ondergrond: In de boringen naast de pomput, die is aangelegd om de grondwaterverontreiniging en de restverontreiniging ter plaatse van de voorm. eurobenzinepomp te kunnen saneren, zijn met name in de grondlaag van 2,5-3m mbv PID-meter min. oliecomponenten aangetoond. In de grond terplaatse is mex. 8.4 mg/kg ds aan ethylbenzeen, 8,7mg/kg toluen en n53mg/kg aan xylenen gemeten. Min. olie en benzeen zijn niet verhoogd aangetroffen. Grondwater: ondiepe grondwater bevat 6.300 micr.g./l aan benzeen, 1.800 micr.g./l aan ethylbenzeen, 22.000 micr.g./l aan toluen, 11.000 micr.g./l aan xylenen en 330 micr.g./l aan min.olie. Iets dieper in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen. In de boringen rondom de boorput en de vloeistofdichtvloer alswel verspreid over de rest van het terrein, zijn geen noemenswaardige hoeveelheden oliecomponenten of verhoogde gehalten voor de onderzochte stoffen aangetroffen.</p> |
| 18-11-2002 | BOOT               | Besluit Opslag Ondergrondse Tanks 1 | NIPA       | <p>Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat zowel de vaste bodem als het grondwater niet</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|            |                               |                         |      |  |  |                                                                                                                                       |
|------------|-------------------------------|-------------------------|------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                               |                         |      |  |  | verontreinigd zijn met de onderzochte parameters.                                                                                     |
| 13-12-2002 | Nul- of Eindsituatieonderzoek | Nulsituatie Onderzoek 1 | NIPA |  |  | Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat zowel de vaste bodem als het grondwater niet verontreinigd zijn met de onderzochte parameters. |

## Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

## Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|---------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| autoreparatiebedrijf      | 1974  | 1993  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| benzine-service-station   | 1974  | 1993  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| benzine-service-station   | 9999  | 9999  | Nee       |         | Onbekend      | Nee   | Onbekend             |
| benzinetank (ondergronds) | 1994  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| dieseltank (ondergronds)  | 1994  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

## Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: HBB: Hollandsche Margarine Fab.N.V.; Kraanvogelstr

### Locatie

|                               |                                                    |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 8 6601DH Wijchen                  |
| Locatiecode                   | AA029600317                                        |
| Locatiennaam                  | HBB: Hollandsche Margarine Fab.N.V.; Kraanvogelstr |
| Plaats                        | Wijchen                                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600381                                        |

### Status

|                  |                                |               |                    |
|------------------|--------------------------------|---------------|--------------------|
| Vervolg WBB      | Uitvoeren historisch onderzoek | Beoordeling   | Potentieel Ernstig |
| Status rapporten |                                | Beschikking   |                    |
| Status besluiten |                                | Status asbest |                    |
| Is van voor 1987 | Ja                             |               |                    |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                              | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-----------------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| auto-onderdelen servicebedrijf          | 1986  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| broodfabriek                            | 1935  | 1980  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| dieseltank (ondergronds)                | 1990  | 1991  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| hbo-tank (bovengronds)                  | 2000  | 2000  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| hbo-tank (ondergronds)                  | 1990  | 1991  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| machine- en apparatenreparatiebedrijf   | 1992  | 1994  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| margarine-, olie-, en vettenindustrie   | 1935  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| margarinefabriek                        | 1966  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| olieslagerij                            | 1961  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| opslag van alifatische koolwaterstoffen | 1986  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| opslag van aromatische koolwaterstoffen | 2000  | 2000  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| timmerwerkplaats                        | 1987  | 2001  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| vleesverwerkend bedrijf                 | 2000  | 2000  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: HBB: Laurant, J.L.; Kruisbergseweg 56

### Locatie

|                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 56 6601DD Wijchen      |
| Locatiecode                   | AA029600343                           |
| Locatiennaam                  | HBB: Laurant, J.L.; Kruisbergseweg 56 |
| Plaats                        | Wijchen                               |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600407                           |

### Status

|                  |                                |               |                              |
|------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|
| Vervolg WBB      | Uitvoeren historisch onderzoek | Beoordeling   | Potentieel Ernstig en Urgent |
| Status rapporten |                                | Beschikking   |                              |
| Status besluiten |                                | Status asbest |                              |
| Is van voor 1987 | Ja                             |               |                              |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                               | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|------------------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| benzine-service-station                  | 1965  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| kolenopslagplaats (berging)              | 1967  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| petroleum- of kerosinetank (bovengronds) | 1967  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kraanvogelstraat 16

### Locatie

|                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 16 6601DH Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029600752                        |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 16                |
| Plaats                        | Wijchen                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600817                        |

### Status

|                  |                             |               |                    |
|------------------|-----------------------------|---------------|--------------------|
| Vervolg WBB      | voldoende onderzocht        | Beoordeling   | Pot. verontreinigd |
| Status rapporten | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Beschikking   |                    |
| Status besluiten |                             | Status asbest |                    |
| Is van voor 1987 | Nee                         |               |                    |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                 | Auteur                 | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|-----------------------------|----------------------|------------------------|----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29-09-1995 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 1 | Willems milieutechniek |                |         | <p>bijzonderheden: geen zintuiglijke waarnemingen: geen bijzonderheden opgemerkt die kunnen duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging. resultaten bg: eox verhoogd (0.27 mg/kg ds) og: &lt;s gw: Cr, xylenen, naftaleen&gt;s ; Zn=T</p> <p>conclusie/aanbevelingen: Op basis van de huidige onderzoeksresultaten bestaan geen milieuhygenische bezwaren tegen de uitbreiding van het bestaande bedrijfspand. De gemeten concentraties eox in de bovengrond en zink in het grondwater brengen geen directe risico's met zich mee bij toekomstig gebruik. Derhalve zijn in het van de bouwverordening geen vervolgactiviteiten noodzakelijk. In het kader van de WBB is nader onderzoek naar de oorzaak van de verhoogde zinkconcentratie in het grondwater aan te bevelen.</p> |

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                        | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-----------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| slachterij en vleeswarenindustrie | 1975  | 1977  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |



## Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: HBB: Charo Reklame; Kruisbergseweg 58

### Locatie

|                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 58 6601DD Wijchen      |
| Locatiecode                   | AA029600894                           |
| Locatiennaam                  | HBB: Charo Reklame; Kruisbergseweg 58 |
| Plaats                        | Wijchen                               |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600962                           |

### Status

|                  |                      |               |  |
|------------------|----------------------|---------------|--|
| Vervolg WBB      | Hbb-cluster-inactief | Beoordeling   |  |
| Status rapporten |                      | Beschikking   |  |
| Status besluiten |                      | Status asbest |  |
| Is van voor 1987 | Nee                  |               |  |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                                           | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|------------------------------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf | 1997  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kruisbergseweg 60

### Locatie

|                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 60 6601DD Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029600902                      |
| Locatiennaam                  | Kruisbergseweg 60                |
| Plaats                        | Wijchen                          |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029600970                      |

### Status

|                  |                                |               |                              |
|------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|
| Vervolg WBB      | Uitvoeren historisch onderzoek | Beoordeling   | Potentieel Ernstig en Urgent |
| Status rapporten | Verkennd onderzoek NVN 5740    | Beschikking   |                              |
| Status besluiten |                                | Status asbest |                              |
| Is van voor 1987 | Nee                            |               |                              |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                 | Auteur     | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|-----------------------------|----------------------|------------|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03-04-2003 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 1 | EnviroPlan |                |         | Bijzonderheden: geen zintuiglijke waarnemingen: geen afwijkingen waargenomen resultaten: bg: <s og: <s gw: Cd, Cr, xyleen >s conclusie/aanbevelingen: Geen nader onderzoek noodzakelijk; Geen bezwaar tegen de voorgenomen onroerend goed transactie                                                                      |
| 10-11-2003 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 2 | EnviroPlan |                |         | bijzonderheden: verkennd onderzoek asbest zintuiglijke waarnemingen: geen afwijkingen waargenomen. resultaten: Ter plaatse van de onderzoekslocatie is visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De locatie dient derhalve als 'niet-verdacht' met betrekking tot het voorkomen van asbest te worden beschouwd. |

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                              | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-----------------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| opslag van alifatische koolwaterstoffen | 1986  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| schildersbedrijf                        | 1986  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| verfspuitinrichting (hout)              | 1986  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| verfspuitinrichting (metaal)            | 1986  | 1997  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

## Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: Kraanvogelstraat 4

### Locatie

|                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Adres                         | Kraanvogelstraat 4 6601DH Wijchen |
| Locatiecode                   | AA029601115                       |
| Locatiennaam                  | Kraanvogelstraat 4                |
| Plaats                        | Wijchen                           |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029601184                       |

### Status

|                  |                                |               |                              |
|------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|
| Vervolg WBB      | Uitvoeren historisch onderzoek | Beoordeling   | Potentieel Ernstig en Urgent |
| Status rapporten | Verkennd onderzoek NVN 5740    | Beschikking   |                              |
| Status besluiten |                                | Status asbest |                              |
| Is van voor 1987 | Nee                            |               |                              |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                 | Auteur   | Opdrachtnummer | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------|----------------------|----------|----------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31-10-1996 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 2 | Grontmij |                |         | Bijzonderheden: Dit betreft: 1 wasplaats/olieafscheider/voormalige tanks 5 garage met smeerkuil Zintuigelijke waarnemingen: plaatselijk licht zure geur (boring 3) Resultaten: Bovengrond: zeer lichte olieverontreiniging Ondergrond: Grondwater: matige verontreiniging met koper in peilbuis 1 en lichte verontreiniging met koper in 9. Conclusies en aanbevelingen: Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen om de oorzaak van de grondwaterverontreiniging te traceren en de omvang te bepalen. |
| 31-10-1996 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 4 | Grontmij |                |         | Bijzonderheden: Dit betreft 2 containeropslag Zintuigelijke waarnemingen: geen Resultaten: Bovengrond: geen verontreiniging van onderzochte parameters Ondergrond: geen verontreiniging van onderzochte parameters Grondwater: sterk verontreinigd met koper in peilbuis 22. Conclusies en aanbevelingen: Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen om de oorzaak van de grondwaterverontreiniging te traceren en de omvang te bepalen.                                                                |
| 31-10-1996 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 3 | Grontmij |                |         | Bijzonderheden: Dit betreft 4 zoutopslag Zintuigelijke waarnemingen: plaatselijk sintels (boring 16) Resultaten: Bovengrond: geen verontreiniging van onderzochte parameters Ondergrond: geen verontreiniging van onderzochte                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|            |                                   |                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------|-----------------------------------|-------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31-10-1996 | Verkennd<br>onderzoek<br>NVN 5740 | Verkennd<br>Onderzoek 5 | Grontmij | <p>parameters Grondwater: sterk verontreinigd met koper in peilbuis 13. Conclusies en aanbevelingen: Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen om de oorzaak van de grondwaterverontreiniging te traceren en de omvang te bepalen.</p> <p>Bijzonderheden: Er Dit betreft 3 containeropslag 6 voormalige bovengrondse olietank 7 werkplaats metaalbewerking 8 voormalige KCA-opslag 9 KCA-depot Zintuigelijke waarnemingen: plaatselijk puin (boring 27, 31), sintels (boring 26, 29) en lichte oliegeur en muffe geur (boring 32) Resultaten: Bovengrond: geen verontreiniging van onderzochte parameters Ondergrond: geen verontreiniging van onderzochte parameters Grondwater: sterk verontreinigd met koper in peilbuis 24, 26 Conclusies en aanbevelingen: Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen om de oorzaak van de grondwaterverontreiniging te traceren en de omvang te bepalen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 31-10-1996 | Verkennd<br>onderzoek<br>NVN 5740 | Verkennd<br>Onderzoek 1 | Grontmij | <p>Bijzonderheden: Er zijn meerdere kritische deelloccaties aanwezig, waaronder: 1 wasplaats/olieafscheider/voormalige tanks 2 containeropslag 3 containeropslag 4 zoutopslag 5 garage met smeerkuil 6 voormalige bovengrondse olietank 7 werkplaats metaalbewerking 8 voormalige KCA-opslag 9 KCA-depot 12 voormalige bovengrondse tank Deze zijn gedeeltelijk samengevoegd en ondergebracht in aparte verkennende onderzoek met hypothese verdacht: VO2: kritische locaties 1 en 5 VO3: kritische locatie 4 VO4: kritische locatie 2 VO5: kritische locatie 3, 6, 7, 8 In dit VO1 worden alleen de onverdachte deelloccaties beschreven Zintuigelijke waarnemingen: plaatselijk puin (boring 21, 47), lichte muffe geur (boring 42, 44, 48) en matige oliegeur (boring 42) Resultaten: Bovengrond: licht verhoogd EOX gehalte Ondergrond: ter plaatse van boring 42, 44 en 48 licht verontreinigd met olie en licht verhoogd EOX-gehalte. Grondwater: sterk verontreinigd met koper in peilbuis 42. In peilbuis 33 lichte verontreiniging met 1,1-dichlooretheen, 1,1,2-trichloorethaan, trichlooretheen, matig verontreinigd met 1,1,1-trichloorethaan en sterk verontreinigd met tetrachloormethaan Conclusies en aanbevelingen: Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen om de oorzaak van de grondwaterverontreiniging</p> |

|            |                             |                                 |                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                             |                                 |                   |  | te traceren en de omvang te bepalen.                                                                                                                                                                                                                   |
| 01-09-1997 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd onderzoek Gemeentewerf | Grontmij 02719940 |  |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15-06-2005 | Verkennd onderzoek NVN 5740 | Verkennd Onderzoek 6            | ECOPART           |  | Hypothese wordt niet verworpen<br>Zintuiglijke waarnemingen: geen afwijkingen waargenomen. Bovengrond: <S<br>Ondergrond: <S Grondwater: cyanide >S<br>Bijzonderheden: - Conclusies: geen bezwaar tegen het gebruik van de locatie.<br>Aanbevelingen: - |

## Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

## Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                        | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-----------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| afgewerkte olietank (ondergronds) | 1960  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| hbo-tank (ondergronds)            | 1960  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| onbekend                          | 1968  | 1980  | Nee       |         | Onbekend      | Nee   | Onbekend             |
| onbekend                          | 1980  | 9999  | Nee       |         | Onbekend      | Nee   | Onbekend             |
| papier- en kartonfabriek          | 1960  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

## Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: HBB: Aalbers B.V.; Kruisbergseweg 42

### Locatie

|                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 42 6601DD Wijchen     |
| Locatiecode                   | AA029601140                          |
| Locatiennaam                  | HBB: Aalbers B.V.; Kruisbergseweg 42 |
| Plaats                        | Wijchen                              |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029601209                          |

### Status

|                  |                      |               |  |
|------------------|----------------------|---------------|--|
| Vervolg WBB      | Hbb-cluster-inactief | Beoordeling   |  |
| Status rapporten |                      | Beschikking   |  |
| Status besluiten |                      | Status asbest |  |
| Is van voor 1987 | Nee                  |               |  |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit          | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|---------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| verwarengroothandel | 1993  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

### Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar



## Locatie: HBB: Jansen Rolluiken B.V.; Kruisbergseweg 54

### Locatie

|                               |                                               |
|-------------------------------|-----------------------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 54 6601DD Wijchen              |
| Locatiecode                   | AA029601143                                   |
| Locatiennaam                  | HBB: Jansen Rolluiken B.V.; Kruisbergseweg 54 |
| Plaats                        | Wijchen                                       |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029601212                                   |

### Status

|                  |                      |               |  |
|------------------|----------------------|---------------|--|
| Vervolg WBB      | Hbb-cluster-inactief | Beoordeling   |  |
| Status rapporten |                      | Beschikking   |  |
| Status besluiten |                      | Status asbest |  |
| Is van voor 1987 | Nee                  |               |  |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                                      | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|-------------------------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen | 1989  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| ramen-, deuren- en kozijnenfabriek (metaal)     | 1989  | 9999  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

## Locatie: HBB: Boerenbondwinkel en Bouwmarkt; Kruisbergseweg

### Locatie

|                               |                                                    |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|
| Adres                         | Kruisbergseweg 46 6601DD Wijchen                   |
| Locatiecode                   | AA029601219                                        |
| Locatiennaam                  | HBB: Boerenbondwinkel en Bouwmarkt; Kruisbergseweg |
| Plaats                        | Wijchen                                            |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | GE029601288                                        |

### Status

|                  |                                |               |                    |
|------------------|--------------------------------|---------------|--------------------|
| Vervolg WBB      | Uitvoeren historisch onderzoek | Beoordeling   | Potentieel Ernstig |
| Status rapporten |                                | Beschikking   |                    |
| Status besluiten |                                | Status asbest |                    |
| Is van voor 1987 | Ja                             |               |                    |

### Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit                       | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed | Voldoende onderzocht |
|----------------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|-------|----------------------|
| bestrijdingsmiddelenopslagplaats | 1977  | 1995  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |
| timmerwerkplaats                 | 1977  | 1995  | Nee       | Nee     | Onbekend      |       | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

### Sanering

Geen gegevens beschikbaar

### Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar



## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De werkorganisatie Druten Wijchen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de werkorganisatie het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Voor de gemeente Druten kan dat door een e-mail te sturen naar [info@druten.nl](mailto:info@druten.nl) en voor de gemeente Wijchen naar [gemeente@wijchen.nl](mailto:gemeente@wijchen.nl) of te bellen naar het algemene nummer van de Werkorganisatie Druten Wijchen 088-432 70 00.

# Toelichting

## *Locatie*

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

## *Status*

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

## *Sanering*

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

## *Uitgevoerde onderzoeken*

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie Gelderland).

## *(mogelijk) Verontreinigende activiteiten*

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed en/of zijn onderzocht. De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

## *Geconstateerde Verontreinigingen*

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

## *Besluiten*

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

### *Saneringscontouren*

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

### *Zorgmaatregelen*

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK**  
**KRAANVOGELSTRAAT 11-15**  
**TE WIJCHEN**  
(1811008)

Rapportnummer: 1811008

**Verkennd bodemonderzoek Kraanvogelstraat 11-15 te Wijchen**

Opdrachtgever:  
KDO Vastgoedontwikkeling  
Postbus 38  
6650 AA Druten

Druten, 4 maart 2011

TOP Milieu B.V.  
Postbus 38  
6650 AA Druten

tel. 0487-588571  
fax 0487-588519

Roland Melis

## **INHOUDSOPGAVE**

|                                                        |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INLEIDING.....</b>                               | <b>4</b>  |
| <b>2. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN EN ANALYSES .....</b>  | <b>5</b>  |
| 2.1 ACTUELE EN HISTORISCHE GEGEVENS .....              | 5         |
| 2.2 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE .....                 | 5         |
| 2.3 ONDERZOEKSOPZET .....                              | 6         |
| 2.4 VELDWERKZAAMHEDEN .....                            | 7         |
| 2.5 VELDWAARNEMINGEN .....                             | 7         |
| 2.6 MONSTERSAMENSTELLING EN UITGEVOERDE ANALYSES ..... | 8         |
| 2.7 ANALYSES .....                                     | 8         |
| <b>3. ANALYSERESULTATEN .....</b>                      | <b>9</b>  |
| 3.1 INTERPRETATIE .....                                | 9         |
| 3.2 BODEMTYPECORRECTIE.....                            | 9         |
| 3.3 ANALYSERESULTATEN .....                            | 10        |
| 3.4 BESPREKING GROND .....                             | 12        |
| 3.5 BESPREKING GRONDWATER.....                         | 12        |
| 3.6 BEPERKINGEN ANALYSEMETHODEN .....                  | 12        |
| <b>4. SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIEZEN .....</b>   | <b>13</b> |
| 4.1 SAMENVATTING .....                                 | 13        |
| 4.2 CONCLUSIES .....                                   | 13        |
| 4.3 ADVIEZEN .....                                     | 14        |

## **BIJLAGEN**

---

|                                              |
|----------------------------------------------|
| BIJLAGE 1 OMGEVINGSKAART EN KADASTRALE KAART |
| BIJLAGE 2 HISTORISCHE GEGEVENS               |
| BIJLAGE 3 SITUERING BORINGEN EN PEILBUIZEN   |
| BIJLAGE 4 UITGETEKENDE BOORSTATEN            |
| BIJLAGE 5 ANALYSECERTIFICATEN                |
| BIJLAGE 6 TOETSINGSTABELLEN                  |
| BIJLAGE 7 TOELICHTING TOETSING               |



## 1. INLEIDING

Door KDO Vastgoedontwikkeling is aan TOP Milieu B.V. opdracht verleend voor het verrichten van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Kraanvogelstraat 11-15 te Wijchen, kadastraal bekend als gemeente Wijchen, sectie I, percelen 1815, 1233, 1484 en 1485. Totaal groot circa 4.050 m<sup>2</sup>.

Doel van het onderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van de percelen in verband met de voorgenomen aankoop en voorgenomen aanvraag bestemmingsplanwijziging. Door dit onderzoek wordt inzicht verkregen, zodat de aanwezigheid van relevante bodemverontreinigingen, uitgesloten c.q. aangetoond worden.

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd met als leidraad de NEN 5740. Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de huidige inzichten en algemeen gebruikelijke methoden. Hoewel het verrichte veldonderzoek, zoals ieder milieutechnisch onderzoek, steekproefsgewijs is uitgevoerd, is ernaar gestreefd om representatieve monsters te verkrijgen. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de bodem voorkomen. Het uitgevoerde onderzoek is een momentopname, waardoor de onderzoekresultaten een beperkte geldigheid hebben. De conclusies zijn gebaseerd op analyse van gegevens die door de opdrachtgever en derden zijn verstrekt. TOP Milieu neemt daarom geen verantwoording voor de gevolgen van gebrekkige informatie verstrekking.

TOP Milieu B.V. heeft het veldwerk (monsternemingen) en analyses uitbesteedt aan derden. Hierdoor wordt onafhankelijkheid op de kritische facetten van het onderzoek gewaarborgd. Deze derden hebben totaal geen relatie met de opdrachtgever. Men *“keurt geen eigen grond”*. De onafhankelijkheid van het verkennende bodemonderzoek is hierdoor gewaarborgd.

In bijlage 1 zijn de omgevingskaart (schaal 1:12.500) en de kadastrale kaart (schaal 1:500) van de onderzoekslocatie weergegeven.

## **2. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN EN ANALYSES**

### **2.1 Actuele en historische gegevens**

De onderzoekslocatie betreft de percelen gelegen aan de Kraanvogelstraat 11-15 te Wijchen. De percelen zijn kadastraal bekend als gemeente Wijchen, sectie I, percelen 1815, 1233, 1484 en 1485. Druten, sectie B,

De totale oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt circa 4.050 m<sup>2</sup>.

De veldcoördinaten van de onderzoekslocatie zijn:

X = 178.840

Y = 425.020

Ten behoeve van het vaststellen van de onderzoeksstrategie is uitgegaan van de historische gegevens zoals verstrekt door de opdrachtgever, de gemeente Wijchen, de provincie Gelderland en gegevens verkregen via de website [www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl).

Puntsgewijs kan het volgende over de onderzoekslocatie worden gesteld:

- Van de locatie zijn geen bodemonderzoeken bekend;
- Bij de vooropname van de locatie is een vetvang/ olieafscheider aangetroffen;
- Het onderzoeksgebied bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied;
- Op de site van de provincie Gelderland is deze locatie gearceerd. De bijhorende melding gaat over een bovengrondse afgewerkte olietank voor de locatie Kraanvogelstraat 6. Mogelijk staat de locatie foutief vermeld op het bodeminformatiesysteem;
- Van diverse nabijgelegen locaties zijn diverse bodemgegevens bekend:
  - o Kruisbergseweg 60 (noordzijde):
    - verkennend bodemonderzoek (2003).
    - grondwater licht verontreinigd met cadmium, chroom en xyleen;
  - o Kraanvogelstraat 20 (zuidoostzijde):
    - sanering van bodem en grondwater t.g.v. een opslagtank.
    - restverontreiniging met BTEXN en minerale olie.
  - o Kraanvogelstraat 18 (zuidzijde):
    - verkennend bodemonderzoek (2001).
    - bovengrond licht verontreinigd met PAK
    - grondwater licht verontreinigd met cadmium, chroom, nikkel en zink.
  - o Kraanvogelstraat 16 (zuidzijde):
    - verkennend bodemonderzoek (1997).
    - bovengrond licht verontreinigd met EOX.
    - grondwater licht verontreinigd met chroom, xylenen en naftaleen en matig verontreinigd met zink.

Voor nadere informatie wordt verwezen naar bijlage 2, waarin relevante informatie verkregen van de gemeente Wijchen en de provincie Gelderland zijn opgenomen.

### **2.2 Bodemopbouw en geohydrologie**

Gegevens hieromtrent zijn ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO. In tabel 1 is de globale regionale bodemopbouw van het gebied waarin de onderzoekslocatie is gelegen weergegeven. Het maaiveld van de onderzoekslocatie bevindt zich circa 8 meter boven NAP.

| Bodemlaag                          | Traject (m-mv <sup>1</sup> ) | Grondsoorten                                              |
|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1 <sup>e</sup> watervoerend pakket | 0-35                         | Uiterst grof t/m matig fijn zand                          |
| Scheidende laag                    | 35-55                        | Klei cq. zandige klei                                     |
| 3 <sup>e</sup> watervoerend pakket | 55-130                       | Matig grof t/m matig fijn zand, plaatselijk schelphoudend |
| Scheidende laag                    | 130-?                        | Middel fijn t/m uiterst fijn zand                         |

Tabel 1: Regionale bodemopbouw

<sup>1</sup>meter minus maaiveld

De stromingsrichting van het grondwater in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket is globaal gezien zuidwestelijk gericht. Het freatische grondwater bevindt zich op circa 2,0 meter minus maaiveld.

### 2.3 Onderzoeksopzet

Bij het bepalen van de onderzoeksopzet is uitgegaan van de onderzoekssystematiek zoals die is beschreven in de Nederlandse norm (NEN 5740 versie 2009). Gelet op de actuele en historische gegevens met betrekking tot de onderzoekslocatie is als onderzoekshypothese aangehouden dat de onderzoekslocatie als 'onverdacht' wordt aangemerkt.

De onderstaande onderzoeksopzet is uitgewerkt op basis van de NEN 5740, onverdachte locatie, (paragraaf 5.1 opp. 4.000-5.000 m<sup>2</sup>). Hierbij wordt aanvullend aandacht besteed aan de milieuhygiënische kwaliteit van het grondwater nabij de vetvang.

#### Veldwerk:

- Het verrichten van 11 grondboringen tot 0,5 m-mv;
- Het verrichten van 2 grondboringen tot 2,0 m-mv;
- Het verrichten van 2 grondboringen tot 1,5 meter minus grondwaterniveau welke zullen worden afgewerkt met peilbuizen ten behoeve van bepaling van de grondwaterkwaliteit.

#### Analyses:

- 2 grondmengmonsters van de bovengrond op het 'Standaard'-pakket grond<sup>1</sup>, inclusief organische stof en lutum;
- 1 grondmengmonster van de ondergrond op het 'Standaard'-pakket grond<sup>1</sup>, inclusief organische stof en lutum;
- 1 grondwatermonster op het 'Standaard'-pakket grondwater<sup>2</sup>.
- 1 grondwatermonster op vluchtige aromaten en minerale olie.

#### Asbest

In eerste instantie wordt het asbestonderzoek beperkt tot zintuiglijke waarnemingen tijdens het hierboven voorgestelde onderzoek. Het veldwerk zal worden uitgevoerd door een veldmedewerker met ervaring met asbestonderzoek in de bodem die tevens de cursus "Asbestherkenning in grond en puin" van de Vereniging Kwaliteitsboring Bodemonderzoek (VKB) heeft gevolgd. Mochten deze waarnemingen aanleiding geven tot verder onderzoek dan kan hiertoe alsnog worden overgegaan. Op deze wijze kan ons inziens op praktische wijze een eerste indruk worden verkregen van het al dan niet voorkomen van asbest in de bodem.

<sup>1</sup> 'Standaard'-pakket grond: zware metalen (9), Pak-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie.

<sup>2</sup> 'Standaard'-pakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie.

## **2.4 Veldwerkzaamheden**

Het veldwerk is uitgevoerd door Hopman en Peters Holding B.V.

Hopman en Peters B.V. heeft, als onafhankelijk adviesbureau, geen andere relatie met opdrachtgever dan opdrachtgever/opdrachtnemer. Hopman en Peters B.V. *“keurt geen eigen grond”* waarmee de onafhankelijkheid van het verkennende bodemonderzoek is gewaarborgd.

Het kwaliteitssysteem van Hopman en Peters B.V. voldoet aan de eisen van de NEN-EN ISO 9001:2008 (*certificaatnr.: K22348/04*).

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740 (versie 2009). Het veldwerk wordt uitgevoerd conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 ‘Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek’ met de daarbijbehorende protocollen 2001 en 2002. De erkenning van Hopman en Peters Holding B.V. voor de BRL SIKB 2000 is opgenomen in de lijst van erkenningen van veldwerkbureaus erkend door het Ministerie van VROM ([www.senternovem.nl/bodemplus](http://www.senternovem.nl/bodemplus)).

Het veldwerk is uitgevoerd volgens de geldende NEN- en NVN-normbladen. Indien niet beschreven zijn de werkzaamheden uitgevoerd volgens de aangepaste voorlopige praktijk richtlijnen (AVPR) zoals opgesteld door het ministerie van VROM.

Alvorens aan te vangen met de veldwerkzaamheden heeft een terreininspectie plaatsgevonden. Bij de terreininspectie zijn geen waarnemingen gedaan waardoor de gestelde onderzoeksopzet gewijzigd diende te worden.

Het veldwerk heeft plaatsgevonden op 11 februari 2011 en is uitgevoerd door de heren J. den Hartog en A.W. Ursinus. De bemonstering van het grondwater heeft plaatsgevonden op 18 februari 2011 en is uitgevoerd door dhr. J.K. de Jong. Het veldwerk is, geheel conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 ‘Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek’ met de daarbij behorende protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd. Er zijn geen afwijkingen vastgesteld.

Voor een overzicht van geplaatste boringen en peilbuizen wordt verwezen naar de situatietekening in bijlage 3.

De uitvoering van de analyses wordt verricht door het door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium van ALcontrol te Hoogvliet. De monstervoorbehandeling en de analyses worden uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000.

## **2.5 Veldwaarnemingen**

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal beschreven en zintuiglijk beoordeeld. In de opgeboorde grond zijn door zintuiglijke waarnemingen geen afwijkingen gevonden die wijzen op het vóórkomen van een potentiële verontreiniging in de bodem van de onderzoekslocatie.

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn geen visuele waarnemingen van asbestverdacht materiaal in of op de bodem vastgesteld. Ons inziens is er daarom op dit moment geen aanleiding voor aanvullend onderzoek naar asbest in de bodem. In bijlage 4 zijn de uitgetekende boorprofielen van de individuele boringen opgenomen.

Tijdens het bemonsteren van de peilbuizen is de grondwaterstand (GWS), de zuurgraad (pH) en het geleidingsvermogen (EC) van het grondwater vastgesteld. In tabel 2 zijn de gegevens betreffende de grondwaterbemonstering opgenomen.

| Peilbuis | Filter (m-mv) | GWS (m-mv) | pH   | EC (µs/cm) |
|----------|---------------|------------|------|------------|
| 7        | 2,8-3,8       | 1,13       | 7,03 | 630        |
| 14       | 1,5-3,5       | 2,01       | 7,06 | 570        |

Tabel 2: Metingen grondwater.

## 2.6 Monstersamenstelling en uitgevoerde analyses

### Bovengrond westzijde:

MM1: boring 1+3+7 (bodemiaag 0,1-0,5 m-mv) en boring 2+4+5 (bodemiaag 0,2-0,5 m-mv), is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, organische stof en lutum.

### Bovengrond oostzijde:

MM2: boring 8+10+11+13+14 (bodemiaag 0,2-0,5 m-mv) en boring 9+12 (bodemiaag 0,1-0,5 m-mv), is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, organische stof en lutum.

### Ondergrond:

MM3: boring 3 (bodemiaag 1,4-1,8 m-mv), boring 7 (bodemiaag 1,5-1,7 m-mv) en boring 12 (1,5-1,8 m-mv), betreffende de bodemiaag juist boven de leemiaag (stagnatielaag), is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, organische stof en lutum.

Het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 7 is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grondwater.

Het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 14 is geanalyseerd op vluchtige aromaten en minerale olie 'Standaard'-pakket grondwater.

## 2.7 Analyses

De uitvoering van de analyses is verricht door het door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium van ALcontrol te Hoogvliet. De grondmonsters zijn voorbehandeld conform de AS3000.

De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 5 van dit rapport.

### 3. ANALYSERESULTATEN

#### 3.1 Interpretatie

Voor het toetsen van de analyseresultaten van grond en grondwater is de volgende regelgeving relevant:

- Circulaire Bodemsanering 2009;
- Besluit Bodemkwaliteit.

In de Circulaire bodemsanering 2009 zijn streef- en interventiewaarden voor grondwater alsmede interventiewaarden voor grond opgenomen. Verder staat in deze Circulaire de uitwerking van het saneringscriterium centraal. Met het saneringscriterium wordt vastgesteld of al dan niet een spoedige sanering noodzakelijk is. Het Besluit Bodemkwaliteit omvat regels voor de toepassing van grond, baggerspecie en bouwstoffen en stelt kwaliteitseisen aan de uitvoering van bodemwerkzaamheden. De hierop van toepassing zijnde grenswaarden zijn opgenomen in de bij het Besluit Bodemkwaliteit horende Regeling Bodemkwaliteit.

De analyseresultaten worden getoetst aan de in bovengenoemde regelgeving opgenomen normwaarden. Bij de toetsing wordt gekeken naar het saneringscriterium en de toepassingsmogelijkheden.

Voor een verdere toelichting hieromtrent wordt verwezen naar bijlage 8 van dit rapport.

#### 3.2 Bodemtypecorrectie

De normen voor het toepassen van grond en baggerspecie en ook de achtergrondwaarden en interventiewaarden zijn opgesteld voor standaardbodems. Dat wil zeggen: bodems met 25% lutum en 10% organische stof.

De normwaarden zijn echter afhankelijk van het daadwerkelijk gemeten lutum- en organische stofgehalte. Daarom worden de gemeten concentraties van stoffen op basis van de daarin gemeten percentages lutum en organische stof omgerekend naar een zogenaamd "gecorrigeerd gehalte". Dit gecorrigeerde gehalte kan vervolgens vergeleken worden met de normwaarden. In tabel 3 zijn de gehanteerde organisch stof- en lutumgehalten weergegeven. In bijlage 6 zijn de berekende toetsingswaarden opgenomen.

| Bodemlaag                   | Organische stof (%) | Lutum (%) |
|-----------------------------|---------------------|-----------|
| Bovengrond westzijde        | 1,3                 | 3,4       |
| Bovengrond oostzijde        | 0,6                 | 3,7       |
| Ondergrond (boven leemlaag) | <0,5                | <1        |

Tabel 3: Organische stof- en lutumgehalten

Bij de interpretatie van de analyseresultaten met behulp van de toetsingstabel wordt de volgende classificatie aangehouden:

- |   |                                                                                                             |     |                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------|
| - | gehalte kleiner dan de achtergrondwaarde (referentiewaarde) of bepalingsgrens                               | -   | (niet verontreinigd)  |
| - | gehalte tussen de achtergrondwaarden of bepalingsgrens (indien hoger dan achtergrondwaarde) en tussenwaarde | +   | (licht verontreinigd) |
| - | gehalte tussen de tussen- en interventiewaarde                                                              | ++  | (matig verontreinigd) |
| - | gehalte groter dan de interventiewaarde                                                                     | +++ | (sterk verontreinigd) |

### 3.3 Analyseresultaten

In tabel 4 zijn de (verhoogde) analyseresultaten geïnterpreteerd aan de hand van de toetsingstabel opgesteld door ALcontrol, meest recente versie, gebaseerd op de Circulaire Bodemsanering 2009 en de Regeling Bodemkwaliteit, d.d. 20-12-2007 (alsmede de wijzigingen van deze Regeling d.d. 27-06-2008 en 07-04-2009), en de daaruit afgeleide toetsingswaarden.

|                        | Bovengrond<br>westzijde* | Bovengrond<br>oostzijde* | Ondergrond<br>(boven leemlaag)* |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <u>Zware metalen</u>   |                          |                          |                                 |
| Barium                 | -                        | -                        | -                               |
| Cadmium                | -                        | -                        | -                               |
| Kobalt                 | -                        | -                        | -                               |
| Koper                  | -                        | -                        | -                               |
| Kwik                   | -                        | -                        | -                               |
| Lood                   | -                        | -                        | -                               |
| Molybdeen              | -                        | -                        | -                               |
| Nikkel                 | -                        | -                        | -                               |
| Zink                   | -                        | -                        | -                               |
|                        |                          |                          |                                 |
| Pak-totaal             | -                        | -                        | -                               |
|                        |                          |                          |                                 |
| PCB (7)                | -                        | -                        | -                               |
|                        |                          |                          |                                 |
| Minerale olie (totaal) | -                        | -                        | -                               |

Tabel 5: Interpretatie analyseresultaten grond, indien verhoogd: gehalten in mg/kg d.s.

- \* MM1: boring 1+3+7 (0,1-0,5 m-mv) en  
boring 2+4+5 (0,2-0,5 m-mv)  
MM2: boring 8+10+11+13+14 (0,2-0,5 m-mv) en  
boring 9+12 (0,1-0,5 m-mv)  
MM3: boring 3 (1,4-1,8 m-mv),  
boring 7 (1,5-1,7 m-mv) en  
boring 12 (1,5-1,8 m-mv)

#### Verklaring van de afkortingen

PAK 10 van VROM : Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK-totaal (10 van VROM)

PCB (7): Polychloorbifenylen (totaal van PCB 28, 52, 101, 118, 138, 153 en 180)



In tabel 5 zijn de (verhoogde) analyseresultaten geïnterpreteerd aan de hand van de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering 2009.

|                                        | Peilbuis 7 | Peilbuis 14 |
|----------------------------------------|------------|-------------|
| <u>Zware metalen</u>                   |            |             |
| Barium                                 | 150 +      |             |
| Cadmium                                | -          |             |
| Kobalt                                 | -          |             |
| Koper                                  | -          |             |
| Kwik                                   | -          |             |
| Lood                                   | -          |             |
| Molybdeen                              | -          |             |
| Nikkel                                 | -          |             |
| Zink                                   | -          |             |
|                                        |            |             |
| <u>Vluchtige aromaten</u>              |            |             |
| Benzeen                                | -          | -           |
| Tolueen                                | -          | -           |
| Ethylbenzeen                           | -          | -           |
| Xylenen (som)                          | -          | -           |
| Styreen                                | -          | -           |
| Naftaleen                              | -          | -           |
|                                        |            |             |
| <u>Gehalogeneerde koolwaterstoffen</u> |            |             |
| 1,1-dichloorethaan                     | -          |             |
| 1,2-dichloorethaan                     | -          |             |
| 1,1-dichlooretheen                     | -          |             |
| Som 1,2-dichloorethenen                | -          |             |
| Dichloormethaan                        | -          |             |
| Som dichloorpropanen                   | -          |             |
| Tetrachlooretheen                      | -          |             |
| Tetrachloormethaan                     | -          |             |
| 1,1,1-trichloorethaan                  | -          |             |
| 1,1,2-trichloorethaan                  | -          |             |
| Trichlooretheen                        | -          |             |
| Chloroform                             | -          |             |
| Vinylchloride                          | -          |             |
| Bromoform                              | -          |             |
|                                        |            |             |
| Minerale olie (totaal)                 | -          | -           |

Tabel 5: Interpretatie analyseresultaten grondwater, indien verhoogd: gehalten in mg/kg d.s.

### **3.4 Bespreking grond**

Zintuiglijk zijn in de opgeboorde grond geen afwijkingen aangetroffen.

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn geen zintuiglijke waarnemingen van asbestverdacht materiaal in of op de bodem gedaan. Ons inziens is er daarom op dit moment geen aanleiding tot verder onderzoek naar asbest in de bodem.

In zowel de grondmengmonsters van de bovengrond MM1 en MM2, als het grondmengmonster van de ondergrond MM3 zijn analytisch geen concentraties boven de achtergrondwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen.

### **3.5 Bespreking grondwater**

In het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 7 is analytisch een licht verhoogde concentratie barium vastgesteld. De concentratie is niet eenduidig te verklaren, maar is van dien aard dat deze geen verdere aandacht behoeft.

In de grondwatermonsters afkomstig uit de peilbuizen 7 en 14 zijn geen concentraties, m.u.v. barium, boven de streefwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen.

### **3.6 Beperkingen analysemethoden**

Als gevolg van analysemethoden bij een door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium kan soms een achtergrondwaarde lager zijn dan de detectiegrens volgens het besluit Bodemkwaliteit. Hierdoor kan theoretisch sprake zijn van een achtergrondwaarde overschrijding, die niet door het laboratorium is vast te stellen.

Een concentratie lager dan de bepalingsgrens, is ons inziens verwaarloosbaar.

## **4. SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIEZEN**

### **4.1 Samenvatting**

Door KDO Vastgoedontwikkeling is aan TOP Milieu B.V. opdracht verleend voor het verrichten van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Kraanvogelstraat 11-15 te Wijchen, kadastraal bekend als gemeente Wijchen, sectie I, percelen 1815, 1233, 1484 en 1485. Totaal groot circa 4.050 m<sup>2</sup>.

Doel van het onderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van de percelen in verband met de voorgenomen aankoop en voorgenomen aanvraag bestemmingsplanwijziging. Door dit onderzoek wordt inzicht verkregen, zodat de aanwezigheid van relevante bodemverontreinigingen, uitgesloten c.q. aangetoond worden.

Het bodemonderzoek is gebaseerd op de NEN 5740 (versie 2009) en het veldwerk is conform de SIKB VKB protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd. Er zijn geen afwijkingen vastgesteld.

De onderzoeksresultaten kunnen als volgt puntsgewijs worden samengevat:

- Op basis van de verzamelde actuele en historische gegevens is de locatie als 'onverdacht' aangemerkt en als zodanig onderzocht gebaseerd op paragraaf 5.1 van de NEN 5740, aanvullend is er een tweede peilbuis nabij de vetvang geplaatst en bemonsterd;
- Zintuiglijk zijn in de opgeboorde grond geen afwijkingen vastgesteld;
- Op basis van visuele waarnemingen is geen asbestverdacht materiaal in of op de bodem aangetroffen;
- In het grondmengmonster van de bovengrond, MM1, westzijde, zijn analytisch geen concentraties van de onderzochte parameters boven de achtergrondwaarden aangetroffen;
- In het grondmengmonster van de bovengrond, MM2, oostzijde, zijn analytisch geen concentraties van de onderzochte parameters boven de achtergrondwaarden aangetroffen;
- In het grondmengmonster van de ondergrond, MM3, boven de leemlaag, zijn analytisch geen concentraties van de onderzochte parameters boven de achtergrondwaarden aangetroffen;
- In het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 7 is analytisch een licht verhoogde concentratie barium vastgesteld;
- In de grondwatermonsters afkomstig uit de peilbuizen 7 en 14 zijn geen concentraties, m.u.v. barium, boven de streefwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen.

### **4.2 Conclusies**

Geconcludeerd moet worden, dat gezien het feit dat er een gehalte boven de achtergrondwaarden (AW) is aangetoond, de onderzoekshypothese 'onverdacht' in de zin van de NEN 5740 formeel verworpen dient te worden.

De licht verhoogde concentratie barium vastgesteld in het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 7 is van dien aard dat deze geen verdere aandacht behoeft.

Op basis van de thans beschikbare gegevens wordt aanvullend onderzoek niet noodzakelijk geacht. Gezien de onderzoeksresultaten kan worden gesteld dat, uit milieuhygiënisch oogpunt, geen beperkingen gelden met betrekking tot de voorgenomen aankoop cq. herontwikkeling.

**4.3 Adviezen**

Indien de grond ontgraven gaat worden, bijvoorbeeld ten behoeve van bouwwerkzaamheden, om vervolgens elders opnieuw te worden toegepast, is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing. Middels het Besluit is het mogelijk om door het lokaal bevoegd gezag lokale maximale bodemgebruikswaarden vast te stellen, of om deze bodemgebruikswaarden te conformeren aan de maximale waarden uit het (landelijke) generieke model.

Bij toetsing van de onderzoeksresultaten aan het generieke model is de indicatie verkregen dat zowel de boven- als de ondergrond geschikt is als toepassing grond met bodemkwaliteitsklasse 'Achtergrondswaarde (aw 2000)' en is als zodanig multifunctioneel toepasbaar.

Volledige duidelijkheid wordt pas verkregen indien een partijkeuring conform het Besluit Bodemkwaliteit plaats vindt.

Een alternatief voor afzet van overtollige grond is toetsing aan het Actief Bodembeheer/ BodemKwaliteitsKaart van de gemeente Wijchen (indien aanwezig).

## **BIJLAGE 1**

### **OMGEVINGSKAART EN KADASTRALE KAART**



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:500

|       |                    |                     |         |
|-------|--------------------|---------------------|---------|
| 12345 | Perceelnummer      | Kadastrale gemeente | WIJCHEN |
| 25    | Huisnummer         | Sectie              | I       |
| —     | Kadastrale grens   | Perceel             | 1485    |
| —     | Voorlopige grens   |                     |         |
| —     | Bebouwing          |                     |         |
| —     | Overige topografie |                     |         |

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht

**12345** Perceelnummer  
**25** Huisnummer

— Kadastrale grens  
— Voorlopige grens  
— Bebouwing  
— Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, ARNHEM, 2 februari 2011  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

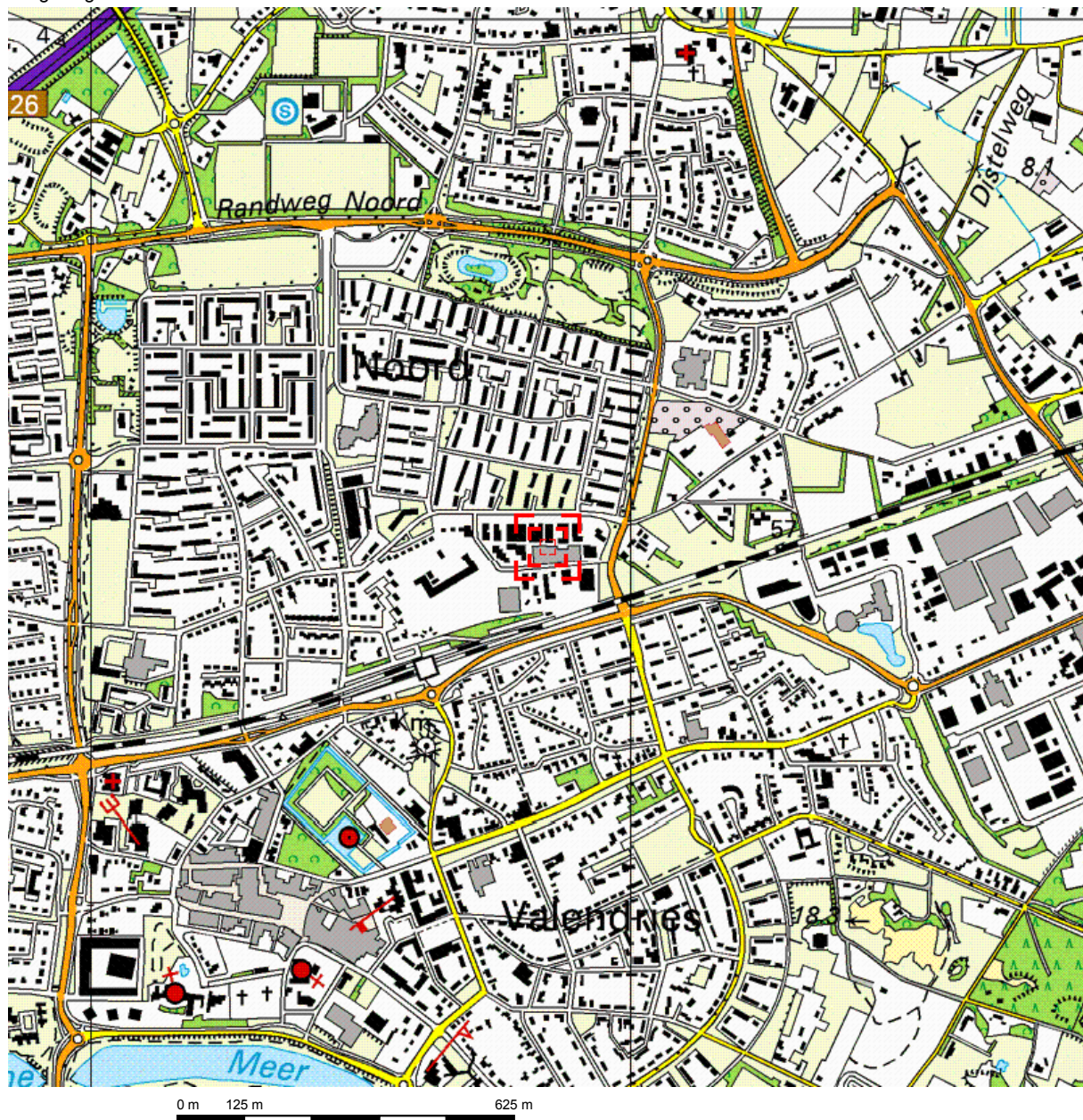
Schaal 1:500

Kadastrale gemeente  
Sectie  
Perceel

WIJCHEN  
I  
1484

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



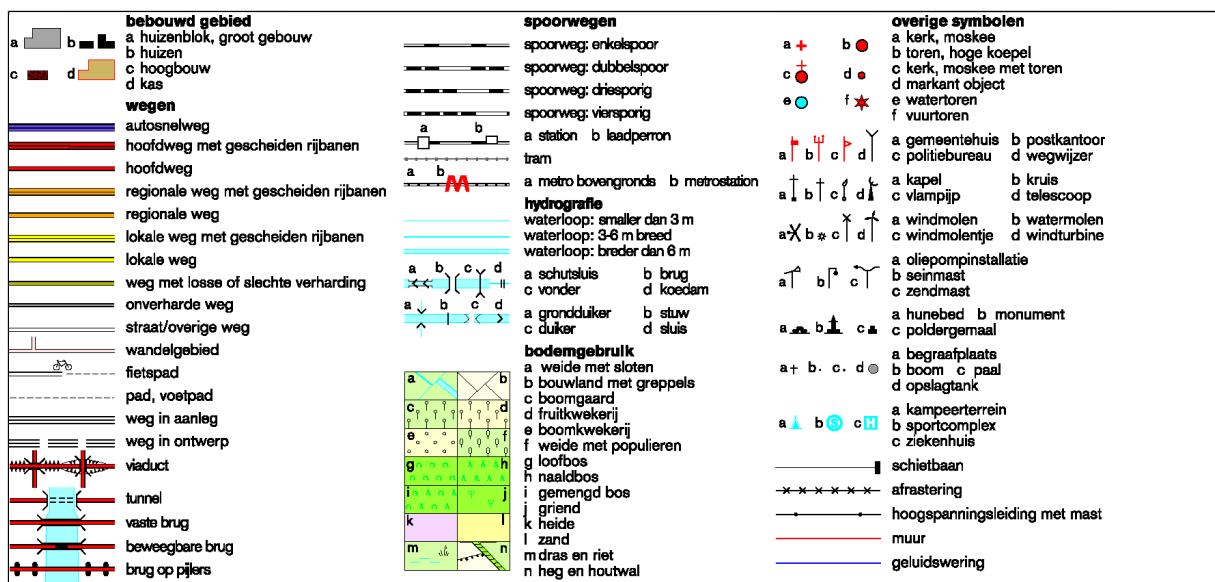


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object WIJCHEN I 1485  
Kraanvogelstraat 13, 6601 DH WIJCHEN

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



**BIJLAGE 2**  
**HISTORISCHE**  
**GEGEVENS**

[www.gelderland.nl/bodemloket](http://www.gelderland.nl/bodemloket)

Adres [http://ags.prvgld.nl/gld.atlas/\(S\(r1woxw45oek24vzuvmz1kpy1\)\)/Default.aspx?applicatie=bodematlas](http://ags.prvgld.nl/gld.atlas/(S(r1woxw45oek24vzuvmz1kpy1))/Default.aspx?applicatie=bodematlas) Ga naar Koppelingen

provincie Gelderland Bodematlas - Bodemverontreinigingen Provincie Gelderland, dichterbij dan je denkt

Kaart Tekst

Archeologie  
Bodem  
Asbest  
Asbestkansen  
Bodemverontreinigingen  
Saneringen gasfabrieken  
Fosfaatverzadigde gronden  
Grondgebruik (zichtbaar na inzoomen)  
Bodemgebruik (zichtbaar na inzoomen)  
Stortplaatsen  
Cultuurhistorie  
Economie  
Fauna  
Flora  
Landelijk gebied  
Landschap  
Natuurontwikkeling  
Ontgravingen  
Stedelijk gebied  
Verdroging  
Water  
AHN Relieffkaart

Winterdaling

Kraanvogelstraat

Kruisbergseweg

Zesweg

Heinkruidstraat

Klaproosstraat

De Uilenboom

Margrietstraat

Walstrostraat

Kasteellaan

Kraanvogelstraat

Kamillestraat

Polderbloemstraat

200m

Internet

Informatie

**Historisch bodembestand**

Kraanvogelstraat

Locatiecode: GE029600101

Straat: Kraanvogelstraat

Huisnummer: 6

Postcode: 6601DH

Plaats: Wijchen

Gemeente: Wijchen

Omschrijving: afgewerkte olietank (bovengronds)

Prioriteit: Mogelijk ernstig verontreinigd

Luchtfoto Ondergrond

Amsthem en Nijmegen behouden zelf alle bodeminformatie [i]

Saneringen [i]

vaste bodem  
grondwater  
waterbodem

Grondwaterverontreinigingen [i]

interventiewaarde  
achtergrondwaarde

Waterbodemverontreinigingen [i]

klasse 4  
klasse 1

Vastebodemverontreinigingen [i]

interventiewaarde  
achtergrondwaarde

Locaties bodemonderzoek vlakken [i]

Locaties bodemonderzoek punten [i]

Historisch bodembestand [i]

**Kraanvogelstraat 11-15 Wijchen**  
de vermelding betreft Kraanvogelstraat nr. 6,  
dit is waarschijnlijk foutief weergegeven op het bodeminformatiesysteem





**GEMEENTE WIJCHEN**  
centrum in tweestromenland

Gemeentekantoor  
Correspondentie-adres  
Postbus 9000  
6600 HA Wijchen  
Kasteellaan 22-24

Telefoon: 024-649 21 11  
Telefax: 024-649 22 08  
Bankrelatie: 28.50.09.796

Gelieve bij beantwoording  
datum en kenmerk van  
deze brief aan te halen.

TOP Milieu B.V.  
De heer R. Melis  
Postbus 38  
6650 AA DRUTEN

Wijchen : 7 februari 2011 RME/HNi 11/1040  
Betreft : bodeminformatie Kraanvogelstraat 11-15 in Wijchen  
Informatie : Rob Segers, telefoon (024) 649 25 68  
Bijlagen : -  
Verzonden :

07 FEB. 2011

Geachte heer Melis,

Op 1 februari vroeg u om bodeminformatie over het adres Kraanvogelstraat 11-15 in Wijchen. In deze brief geef ik u de informatie die bij ons beschikbaar is.

## Conclusie

De locatie ligt nabij het centrum van Wijchen. Nabij deze locatie heeft zich in het verleden (1997) een sanering van een opslagtank voor brandstoffen plaatsgevonden. Ter plaatse bevindt zich een inrichting van NUON.

### 1. Bodeminformatiebestand

In het bodeminformatiesysteem van de gemeente Wijchen staat vermeld dat op percelen Kraanvogelstraat 11-15 geen bodemonderzoek is verricht. Rondom deze percelen zijn in het verleden vijf bodemonderzoeken verricht.

In 2003 is aan de noordzijde (Kruisbergseweg 60) een verkennend bodemonderzoek verricht. Het grondwater was licht verontreinigd met cadmium, chroom en xyleen.

Aan de zuidoostzijde (Kraanvogelstraat 20) heeft in 1997 sanering van een verontreiniging van bodem en grondwater ten gevolge van een opslagtank plaatsgevonden. Er bleef toe een restverontreiniging in het grondwater aanwezig van BTEXN en minerale olie.

In 2001 heeft aan de zuidzijde (Kraanvogelstraat 18) van het terrein een verkennend bodemonderzoek plaatsgevonden. De bovengrond was licht verontreinigd met PAK en het grondwatermonster met cadmium, chroom, nikkel en zink.

In 1997 heeft aan de zuidzijde (Kraanvogelstraat 16) een verkennend bodemonderzoek plaatsgevonden. De bodenvruchtbaarheid was licht verontreinigd met EOX en het grondwater met chroom, xylenen en naftaleen. In het grondwater was zink aangetroffen met concentraties van boven de tussennorm.

In 2002 heeft aan de zuidwestzijde (Kraanvogelstraat 14) een verkennend bodemonderzoek plaatsgevonden. In de bovengrond werd PAK in verhoogde mate aangetroffen.

## 2. Bedrijveninformatiebestand

Volgens het bedrijveninformatiesysteem van de gemeente Wijchen bevindt zich ter plaatse van de Kraanvogelstraat 15 een inrichting van NUON. Meer informatie is niet beschikbaar.

## 3. Databestand opslagtanks

In het databestand is geen informatie bekend over de aanwezigheid van ondergrondse of bovengrondse opslagtanks.

## 4. Achtergrondconcentraties

Voor nagenoeg de gehele gemeente Wijchen is een bodemkwaliteitskaart opgesteld. De achtergrondwaarden voor het deel van Wijchen waarin het object ligt zijn als volgt:

| Deelgebied 2: Wijchen centrum Noord        |       |           |         |      |        |        |      |      |        |        |      |
|--------------------------------------------|-------|-----------|---------|------|--------|--------|------|------|--------|--------|------|
| Gemiddelde lutum percentage (%):           |       |           |         |      |        |        |      |      |        |        |      |
| Gemiddelde organische stof percentage (%): |       |           |         |      |        |        |      |      |        |        |      |
| Diepte                                     | lutum | org. stof | Cadmium | Kwik | Kooper | Nikkel | Lood | Zink | Chroom | Arseen | PAK  |
| 0 - 0,5 m-mv                               | 3     | 1,8       | 0,47    | 0,21 | 17,9   | 13     | 54,8 | 64,4 | 56     | 16,9   | 1,83 |
| 0,5 - 2 m-mv                               | 3     | 1         | 0,45    | 0,21 | 17,4   | 13     | 54   | 60,5 | 56     | 16,6   | xxx  |

De achtergrondwaarden zijn getoetst aan het Besluit streef- en interventiewaarden. De waarden vermeld in tabel deelgebied nummer 4 zijn hieraan getoetst en er zijn geen overschrijdingen.

Voor het opvragen van deze gegevens berekenen wij € 50,-. Ik verzoek u dit bedrag over te maken op rekeningnummer 28.50.09.796 ten name van gemeente Wijchen, Kasteellaan 22/24, 6602 DE in Wijchen. Vermeldt u bij de overboeking als referentie "bodemonderzoek Kraanvogelstraat 11-15"?

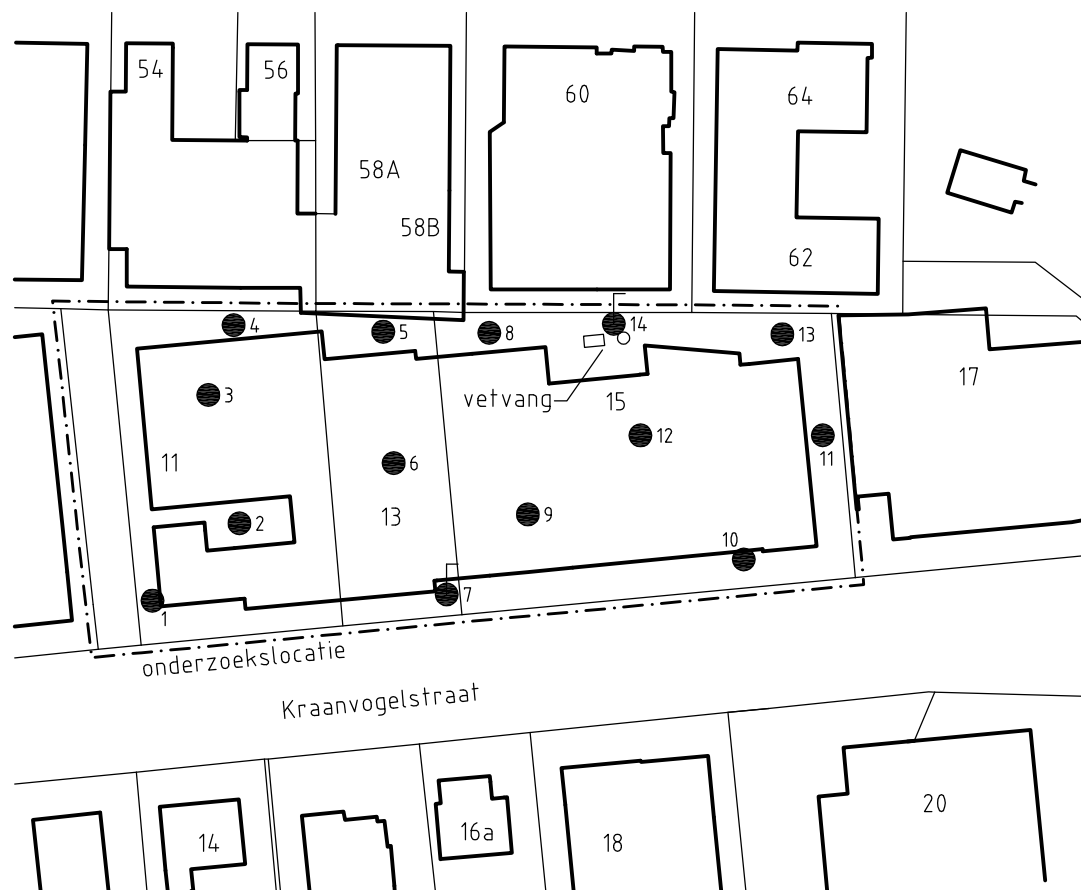
Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact met mij op via telefoonnummer (024) 649 25 68. U kunt ook e-mailen naar [r.segers@wijchen.nl](mailto:r.segers@wijchen.nl).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders

  
Rob Segers  
medewerker Bodem

### **BIJLAGE 3**

#### **SITUATIE TEKENING MET BORINGEN EN PEILBUIZEN**



0 10 20 30 40 50 m.

#### Legenda

- boring
- □ boring met peilbuis

## KRAANVOGELSTRAAT 11-15, WIJCHEN KDO VASTGOEDONTWIKKELING



projectnummer: 1811008  
schaal: 1:1.000  
datum: 17-2-2011