

Omgevingsdialoog

Direct omwonenden

De directe omwonenden van het plangebied Gildestraat – Dorpsstraat zijn diverse malen geïnformeerd door leden van CPO vereniging BING.

Inloopbijeenkomst 17 november 2021

Een algemeen toegankelijke bijeenkomst naar aanleiding van het ontwerp van het plan als ingediend voor het principe verzoek. De bijeenkomst werd gehouden in het verenigingsgebouw De Waayershof. De uitnodiging voor de bijeenkomst was in het hele dorp Niftrik middels een flyer huis aan huis verspreid.

In totaal hebben ca. 60 personen deze bijeenkomst bezocht, waaronder een vertegenwoordiging van de leefbaarheidsgroep. Daarnaast was een groot deel van de leden van CPO vereniging BING aanwezig.

Inloopbijeenkomst 12 december 2022

Eveneens een algemeen toegankelijke bijeenkomst in de Waayershof. Deze bijeenkomst was naar aanleiding van de uitwerking van het plan naar een stedenbouwkundig ontwerp. Ook voor deze bijeenkomst waren vooraf huis-aan-huis uitnodigingen verspreid en ook waren de raadsleden uitgenodigd.

In totaal hebben ca. 50 personen deze bijeenkomst bezocht, waaronder een raadslid en een raadscommissielid. Daarnaast was een groot deel van de leden van CPO vereniging BING aanwezig.

Reactieformulieren

Op beide bijeenkomsten is de mogelijkheid geboden tot het indienen van een reactie middels een opmerkingen formulier.

Onderstaand een kort overzicht van de ontvangen formulieren

- | | |
|--------------------|--|
| 17 november 2021 – | bijeenkomst naar aanleiding van het ontwerp op basis van het principebesluit van het college van B&W
15 formulieren ontvangen, waarvan:
algemeen: 7, plangebied Lagestraat: 6, plangebied Gildestraat–Dorpsstraat: 2 |
| 12 december 2022 – | bijeenkomst naar aanleiding van de uitwerking van het plan naar een stedenbouwkundig ontwerp
3 formulieren ontvangen, allen inzake het plangebied Lagestraat, geen reacties voor het plangebied Gildestraat - Dorpsstraat |

Overzicht van de ontvangen reacties – geanonimiseerd.

De ingediende formulieren zijn van een reactie voorzien waar het opmerkingen op het gepresenteerde plan betreft. Instemmende berichten zijn niet van een reactie voorzien.

Algemene reacties, plangebied Gildestraat – Dorpsstraat en plangebied Lagestraat

Bijeenkomst 17 november 2021

1. Goed – 2. Ziet er goed uit. Hopen dat de plannen te realiseren zijn. Goed voor de leefbaarheid van Niftrik – 3. Mogelijkheid koop voor investering? – 4. Leuk en goed dat jullie dit organiseren. Mijn kids zijn net te jong om deel te nemen. Dochter zou graag iets huren, mocht er ooit of tzt een kans voorbij komen. – 5. Leuk plan, succes met uitvoering. Mocht er nog een groot perceel vrij komen mag je me benaderen. – 6. Een heel mooi plan. – 7. Mooie plannen, goed voor de ontwikkelingen van het dorp.

Specifieke reacties plangebied Gildestraat – Dorpsstraat

Bijeenkomst 17 november 2021

ingediend formulier

reactie

1. bewoner Gildestraat: Een veelbelovend plan. Het plan Gildestraat graag de insteekruimte te vervangen voor een draairuimte op het eind vanwege krappe straat.	De bestaande 'aftakking' van de Gildestraat is krap. Het nieuwe pleintje op de verlenging hiervan is mede bedoeld voor verbetering van de keermogelijkheden in de straat. Op basis van draaicirkels worden de afmetingen van het pleintje zodanig dat personenauto's en kleine vrachtwagens kunnen keren. In de huidige straat is dit niet of nauwelijks mogelijk op openbaar terrein.
2. bewoner Dorpsstraat: Graag het meenemen van afvoer en kwel- of grondwater	Besproken met indiener. Indiener doelt op een situatie van enkele decennia geleden waarbij sprake is geweest van wateroverlast achter de woningen aan de Dorpsstraat. Situatie is voorgelegd aan de waterbeheerder van de gemeente Wijchen, gemeente geeft aan dat ter plekke geen problemen bekend zijn met kwel- of grondwater.