

Zienswijzennota

bestemmingsplan ‘Distelweg 11, Wijchen’

NL.IMRO.0296.WOEZDistelweg11-OW01

I. INLEIDING

Deze nota bevat de volgende onderdelen:

- een weergave van de gevolgde procedure
- een samenvatting van de reacties (‘zienswijzen’) over het ontwerpbestemmingsplan en ons besluit over de zienswijzen
- een beschrijving van de gevolgen van ons besluit voor de inhoud van het bestemmingsplan

Deze nota behoort bij het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad, en bij het besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Volgens de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) die sinds 28 mei 2018 van toepassing is, mogen naw-gegevens (naam, adres en woonplaats) en enkele andere persoonsgegevens niet digitaal aangeboden worden. Een uitzondering geldt voor gegevens van

- ondernemingen die behoren tot een rechtspersoon (zoals een B.V. of een v.o.f.)
- personen die beroepsmatig betrokken zijn bij de procedure, bijvoorbeeld advocaten en gemachtigden

Als het voor de uitoefening van een publieke taak moet, mogen persoonsgegevens wel digitaal aangeboden worden. Deze nota wordt digitaal aangeboden. Daarom worden er geen naw-gegevens genoemd, behalve waar de wet dat toelaat. In een apart overzicht staat wie welke zienswijze heeft ingediend. Dat overzicht is op papier beschikbaar, dus niet digitaal.

II. PROCEDURE

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Distelweg 11, Wijchen’ heeft op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 7 december 2023 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende de periode van terinzagelegging is er één zienswijze ingediend. Deze zienswijze in deze nota samengevat en beantwoord. Ook is aangegeven welke gevolgen de beantwoording van de zienswijze voor het bestemmingsplan heeft. De samenvatting van de zienswijze kan inhouden dat niet alle aspecten expliciet in die samenvatting zijn genoemd. Er heeft echter wel een integrale beoordeling van de zienswijze plaatsgevonden.

III. BEOORDELING ZIENSWIJZE

Zienswijze I, ingekomen op 5 januari 2024

Samenvatting zienswijze

Zienswijze namens de Gasunie (hierna: reclamant). Net buiten het plangebied ligt één aardgastransportleiding van de Gasunie. De belemmeringenstrook van deze leiding valt deels in het plangebied. Reclamant heeft een aantal opmerkingen op het ontwerpbestemmingsplan:

1. Reclamant verzoekt om in de planregels op te nemen dat er schriftelijke goedkeuring van de Gasunie nodig is voorafgaand aan het plaatsen van de zonnepanelen.
2. Reclamant verzoekt om de planregels in het artikel 'Leiding-Gas' op enkele punten aan te passen/aan te vullen.

Reactie op zienswijze

1. Er is een extra voorwaardelijke verplichting opgenomen in artikel 3.2.3 waarin is opgenomen dat het plaatsen van zonnepanelen enkel is toegestaan na schriftelijke goedkeuring van de Gasunie.
2. De door de reclamant voorgestelde wijzigingen zijn doorgevoerd in artikel 5 van de planregels.

Conclusie en gevolgen voor het bestemmingsplan

De zienswijze is gegrond. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze zijn de regels van het plan op enkele punten aangepast.

IV. WIJZIGINGEN

Het bestemmingsplan bevat ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan de volgende wijzigingen:

- Toevoeging artikel 3.2.3 met voorwaardelijke verplichting;
- Toevoeging artikel 5.4 met specifieke gebruiksregels;