

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	3328
Extern Zaak ID	Z/21/062729
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 januari 2022
Agendapunt	11.f
Titel	62729 Bestemmingsplan Lindenstraat Meidoornstraat, Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Hal, van, Job-Joris
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088-4327161

Bijlagen
Beslisnota voor de raad.DOCX
Lindenstraat _ Meidoornstraat Wijchen_Toelichting
Bijlage 1 bij toelichting Bezonningsstudie
Bijlage 2 bij toelichting Verkennend bodem- en asbestonderzoek
Bijlage 3 bij toelichting Advies ODRN bodemonderzoek
Bijlage 4 bij toelichting Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Bijlage 5 bij toelichting Quicksan externe veiligheid
Bijlage 6 bij toelichting Verantwoording groepsrisico
Bijlage 7 bij toelichting Notitie beoordeling stikstof.pdf
Bijlage 8 bij toelichting Beoordeling Aeriusberekening.pdf
Bijlage 9 bij toelichting Soortenbescherming tijdelijke mitigerende maatregelen.pdf
Bijlage 10 bij toelichting Verkennend archeologisch onderzoek.pdf
Bijlage 11 bij toelichting Selectiebesluit bevoegd gezag.pdf
Bijlage 12 bij toelichting Notitie waterparagraaf.pdf
Bijlage 13 bij toelichting Zienswijzenota.pdf
Lindenstraat _ Meidoornstraat Wijchen_Regels
Verbeelding Lindenstraat-Meidoornstraat

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	21 december 2021
Stukken gemeenteraad Wijchen	4 januari 2022
Raad openbaar Wijchen	27 januari 2022

Toelichting

De agendacommissie van de raad is verschoven van 21 december 2021 naar 4 januari 2022.

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zienswijze in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Lindenstraat / Meidoornstraat Wijchen' vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.oostLindenMeidoorn-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit (Aangenomen)

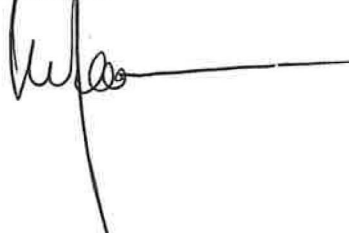
de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zienswijze in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Lindenstraat / Meidoornstraat Wijchen' vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.oostLindenMeidoorn-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Griffier



Voorzitter



Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	21 december 2021
Stukken gemeenteraad Wijchen	4 januari 2022
Raad openbaar Wijchen	27 januari 2022

Toelichting

De agendacommissie van de raad is verschoven van 21 december 2021 naar 4 januari 2022.

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zienswijze in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Lindenstraat / Meidoornstraat Wijchen' vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.oostLindenMeidoorn-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit (Aangenomen)

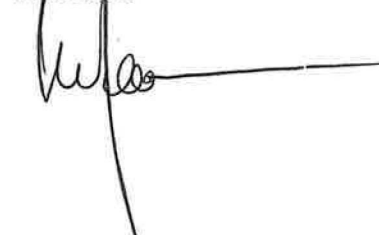
de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zienswijze in de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Lindenstraat / Meidoornstraat Wijchen' vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.oostLindenMeidoorn-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Griffier



Voorzitter



Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	3328
Extern Zaak ID	Z/21/062729
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 januari 2022
Agendapunt	11.f
Titel	62729 Bestemmingsplan Lindenstraat Meidoornstraat, Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Hal, van, Job-Joris
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088-4327161

Bijlagen
Beslisnota voor de raad.DOCX
Lindenstraat _ Meidoornstraat Wijchen_Toelichting
Bijlage 1 bij toelichting Bezonningsstudie
Bijlage 2 bij toelichting Verkennend bodem- en asbestonderzoek
Bijlage 3 bij toelichting Advies ODRN bodemonderzoek
Bijlage 4 bij toelichting Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Bijlage 5 bij toelichting Quicksan externe veiligheid
Bijlage 6 bij toelichting Verantwoording groepsrisico
Bijlage 7 bij toelichting Notitie beoordeling stikstof.pdf
Bijlage 8 bij toelichting Beoordeling Aerijsberekening.pdf
Bijlage 9 bij toelichting Soortenbescherming tijdelijke mitigerende maatregelen.pdf
Bijlage 10 bij toelichting Verkennend archeologisch onderzoek.pdf
Bijlage 11 bij toelichting Selectiebesluit bevoegd gezag.pdf
Bijlage 12 bij toelichting Notitie waterparagraaf.pdf
Bijlage 13 bij toelichting Zienswijzenota.pdf
Lindenstraat _ Meidoornstraat Wijchen_Regels
Verbeelding Lindenstraat-Meidoornstraat