



12-3-2020

QuickScan flora en fauna

I-1026, I-2893 & I-3173, Wijchen

BNL advies
Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)
ECOLOOG BNL ADVIES

*Verkennd onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en
verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna, op en rondom de
locatie:*

Perceelnummers: I-1026, I-2893 & I-3173, Wijchen

Colofon:

Opgesteld door:	BNL advies De Koekoeksbloem 27 5428 PE Venhorst T: 06 18 90 46 06 E: info@bnladvies.nl W: www.bnladvies.nl
Opdrachtgever:	Buro Ariëns Mevr. L. Verhoeven Saltshof 10-10 6604 EA Wijchen
Status:	definitief
Versie:	20014.QFF01
Datum:	12-3-2020
Auteur:	Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)

BNL advies
Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies

Inhoud

Colofon:	1
1. Inleiding	3
2. De ontwikkeling	4
2.1 Het schuurtje en kippenhok	4
2.2 Beplantingen.....	4
2.3 vooronderzoek.....	5
3. Bevindingen	6
3.1 Huismussen	6
3.2 Vleermuizen	6
3.3 Beplantingen.....	7
3.3.1 Bomen.....	7
3.3.2 Hagen en heesters.....	8
4. Aanbevelingen	9
5. Conclusie	10

1. Inleiding

Op verzoek van mevr. L. Verhoeven, is op woensdag 26 februari 2020 een quickscan uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden voor de ontwikkeling op de kavels met nummers: I-1026, I-2893 & I-3173 in Wijchen.

De werkzaamheden betreffen de aanvraag tot een bestemmingsplanwijziging, waardoor 2 nieuwe woningen gebouwd kunnen worden op het kavel met nummer I-1026 (830 m²), I-2893 (+-140 m²) en I-3173 (+-210 m²) in Wijchen. Hiervoor dient een schuurtje en een kippenhok gesloopt te worden en zal een gedeelte van de beplanting / bomen verwijderd worden.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

2. De ontwikkeling

Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen. Het kavel met nummer 1026 en een gedeelte van kavelnummer 2893 en 3173, welke bezocht en onderzocht zijn, staan afgebeeld in afbeelding 1 binnen de rode lijn.



Afbeelding 1: De locatie waar de quickscan heeft plaatsgevonden met kavelnummer 1026 en 3173. Bron: Kadviewer.map5 04-03-2020

De werkzaamheden betreffen de aanvraag tot een bestemmingsplanwijziging, waardoor 2 nieuwe woningen gebouwd kunnen worden op het kavel met nummer 1026, 2893 en 3173, aan de in Wijchen. Hiervoor dienen een schuurtje en kippenhok gesloopt te worden en zal een gedeelte van de beplanting / bomen verwijderd worden waarvoor een quickscan flora en fauna nodig is.

2.1 Het schuurtje en kippenhok

Een bestaande schuurtje achter op het terrein, binnen kavelnummer 1026, gaat compleet verwijderd worden om ruimte te kunnen maken voor de nieuwbouw. Het schuurtje is opgebouwd uit meerdere ruimten. Een gedeelte is af te sluiten en een gedeelte fungeert als open veldschuur voor de opslag van materialen.

Op perceel 2893 staat een kippenhok, deze zal ook plaats gaan maken voor de nieuwe bebouwing. Het is een half open kippenhok met binnenruimte en een dak welke is belegd met dakpannen.

2.2 Beplantingen

Op het achterliggende terrein, op kavel 1026, 2893 en 3173, staan veel oude beplantingen, hagen en bomen. Een gedeelte hiervan gaat verwijderd worden om de nieuwe woningen te kunnen realiseren.

2.3 vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF (zie tabel 1) geraadpleegd om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 178-424. Het belangrijkste wat opviel is dat in het gebied diverse soorten zoogdieren en dan vooral vleermuizen en marterachtigen waargenomen zijn waar we mee te maken kunnen krijgen. Maar natuurlijk ook de vogelsoorten dienen beschermt te worden en dan vooral bewoonde nesten en jaarrond beschermde nesten/ nestlocaties.

Gezien de ligging van het perceel, de bestaande bebouwing op het kavel en de aanwezigheid van oude gebouwen/ schuurtjes en oude beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties.

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Zeldzaamheid	Rode Lijst
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Bosmuis	a	TNB
<i>Capreolus capreolus</i>	Ree	a	TNB
<i>Castor fiber</i>	Bever	zzz	GE
<i>Crocidura russula</i>	Huisspitsmuis	a	TNB
<i>Eptesicus serotinus</i>	Laatvlieger	a	KW
<i>Erinaceus europaeus</i>	Egel	a	OG
<i>Lepus europaeus</i>	Haas	a	TNB
<i>Martes foina</i>	Steenmarter	z	TNB
<i>Meles meles</i>	Das	z	TNB
<i>Micromys minutus</i>	Dwergmuis	a	TNB
<i>Microtus agrestis</i>	Aardmuis	a	TNB
<i>Microtus arvalis</i>	Veldmuis	a	TNB
<i>Mustela erminea</i>	Hermelijn	z	GE
<i>Mustela nivalis</i>	Wezel	z	GE
<i>Mustela putorius</i>	Bunzing	z	TNB
<i>Myodes glareolus</i>	Rosse woelmuis	a	TNB
<i>Myotis dasycneme</i>	Meervleermuis	z	TNB
<i>Nyctalus noctula</i>	Rosse vleermuis	z	KW
<i>Ondatra zibethicus</i>	Muskusrat		
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Konijn	a	GE
<i>Pipistrellus nathusii</i>	Ruige dwergvleermuis		
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Gewone dwergvleermuis	a	TNB
<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Kleine dwergvleermuis		
<i>Plecotus auritus</i>	Gewone grootoorvleermuis	z	TNB
<i>Rattus norvegicus</i>	Bruine rat	a	TNB
<i>Sciurus vulgaris</i>	Eekhoorn	a	TNB
<i>Sorex minutus</i>	Dwergspitsmuis	a	TNB
<i>Talpa europaea</i>	Mol	a	TNB
<i>Vulpes vulpes</i>	Vos	a	TNB

Tabel 1. Lijst voorkomende zoogdieren in directe omgeving projectlocatie. Bron: NDFF verspreidingsatlas.

Datum: 04-03-2020

3. Bevindingen

Het schuurtje, het kippenhok, de beplantingen, hagen, bomen en omliggende gronden zijn op woensdag 26-02-2020 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/ verblijfslocaties daarvan.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- nesten van (huis)mussen en sporen van vleermuizen in het schuurtje en kippenhok
- holtes in bomen en nesten in beplantingen

3.1 Huismussen

Gezien het schuurtje is belegd met singles (zie afbeelding 2.) kunnen o.a. huismussen zich hier niet vestigen. Ook de ligging van het schuurtje is ook niet geschikt voor huismussen, hij ligt geheel in de schaduw en mussen prefereren zon op het dak voor de juiste temperatuur.

Aan de twee lange zijden van het schuurtje is een overkapping aan gezet. De ene kant is van dakpanplaten (zie afbeelding 2) en de andere zijde is gemaakt van golfplaten (zie afbeelding 3)



Afbeelding 2 en 3: Dak opgebouwd uit 3 materialen, dakpanplaten, singles en golfplaten. Bron: Rik Bijvelds, 26-02-2020

Het kippenhok op perceel 2893 bestaat uit houten wanden met een dak (zie afbeelding 4), hier liggen dakpannen op, welke op balken liggen. Hier is geen ruimte voor huismussen om te nestelen/ verblijven.

3.2 Vleermuizen

Waar ook nadrukkelijk naar gezocht is, is de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen. Gezien de tijd van het jaar (winter) bevinden de vleermuizen zich (wanneer ze aanwezig zijn), dieper in de huizen, in de spouw in de muur. Vleermuizen hebben in de wintermaanden namelijk een vrij constante temperatuur tussen de 5 en 10 graden nodig.

Vandaar dat het merendeel van de voorkomende soorten vleermuizen in Nederland, overwintert in koele, vorstvrije en vochtige ruimten zoals bunkers, ijskelders, etc. Alleen sommige soorten, zoals de gewone- en ruige dwergvleermuis overwintert vooral in gebouwen, bijvoorbeeld in de spouw.

Aangezien het schuurtje en het kippenhok geen spouw heeft, maar bestaat uit plaatmateriaal en planken (zie afbeelding 5), kunnen zich hier momenteel geen vleermuizen bevinden. Wel kan dit soort type schuurtje in de zomermaanden dienen als tijdelijke verblijfplaats overdag.



Afbeelding 4 en 5: Kippenhok en houten schuurtje op de percelen 2893 en 1026. Bron: Rik Bijvelds, 26-02-2020

3.3 Beplantingen

Gezien de geplande werkzaamheden op het terrein en de aanwezige beplantingen op de percelen, zijn deze ook in de quickscan meegenomen. Hieronder zijn de bevindingen weergegeven.

3.3.1 Bomen

Op de percelen zijn diverse (oude) bomen te vinden (zie afbeelding 6). Een gedeelte hiervan zal plaats moeten maken voor de geplande bebouwing. Omdat het nog niet helemaal duidelijk is welke bomen moeten wijken, zijn ze allemaal meegenomen in de quickscan.

De bomen zijn stuk voor stuk gecontroleerd op holtes in de boom en/ of aanwezige (oude) nesten van vogels. Holtes zijn niet gevonden, maar er zijn wel enkele oude nesten van houtduiven gezien. Ook waren er houtduiven in de buurt hoorbaar en zichtbaar aanwezig, wat kan duiden op territoriumafbakening en/ of nesteldrang.



Afbeelding 6: Bomen op de percelen en rondom het schuurtje. Deze plekken kunnen dienen als nestlocatie in het broedseizoen voor verschillende soorten. Bron: R.J.L. Bijvelds 26-02-2020

3.3.2 Hagen en heesters

Op de percelen zijn diverse (oude liguster)hagen en heesters aanwezig (zie afbeelding 7 en 8). Deze beplantingen zijn vaak ideale broedplaatsen voor bijvoorbeeld merels en zanglijsters (maar ook andere zangvogels/ duiven).

Momenteel is er niets in de beplantingen aangetroffen welke de geplande werkzaamheden in de weg kunnen staan, maar dit kan natuurlijk in het broedseizoen veranderen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot en met 15 juli.

Wanneer deze beplantingen zouden gaan verdwijnen of hier direct naast gewerkt gaat worden, is het dus altijd belangrijk om direct voor de geplande werkzaamheden, deze nogmaals te controleren op aanwezige/ bewoonde nesten. Wanneer deze er zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels de nest verlaten hebben. Hiervoor dient bij twijfel te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.



Afbeelding 7 en 8: Oude (liguster) hagen en heesterbeplantingen op het perceel. Deze plekken kunnen dienen als nestlocatie in het broedseizoen voor verschillende soorten. Bron: R.J.L. Bijvelds 26-02-2020

4. Aanbevelingen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna na de sloop van het schuurtje en het verwijderen van de beplantingen.

Aangezien er 2 nieuwe woningen gerealiseerd gaan worden, kan met het ontwerp van de woningen en de bouw ervan rekening gehouden worden met de mogelijkheid om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen.

Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen. Men kan zorgen dat huismussen zich na de bouw van de woningen, onder het dak kunnen vestigen door vogelschroot weg te laten of speciale huismuspannen aan te brengen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen de nieuwe gevel of er kunnen speciale ‘vleermuis- en huismuspannen’ aangebracht worden.

Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: www.vivara.nl welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen. Voor de vleermuizen kunnen ook ruimtes open gelaten worden in de overstek, zodat ze zich achter de overstek en in de spouw kunnen schuilhouden.

Alles wat hierboven benoemd wordt is geen verplichting of iets wat opgelegd wordt, maar dit zou voor de vogels en vleermuizen in het gebied een welkome verandering zijn en voor ons als mens een kleine moeite.

5. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er geen aanleiding om direct een aanvullend flora- of faunaonderzoek/ vleermuisonderzoek uit te voeren. Er kan op dit moment dus zonder voorziene problemen begonnen worden met de sloop van het schuurtje, het kippenhok en het verwijderen van de beplantingen/ bomen (LET OP: voor bomen kan een kapvergunning vereist zijn, ga dit altijd na bij de gemeente of dit nodig is!).

Wel is het belangrijk om het hoofdstuk 'aanbevelingen' mee te nemen in het nieuwe plan. Hierin worden een aantal opties opgesomd welke voor fauna een welkome afwisseling zouden zijn in het nieuwe plan, waardoor nieuwe soorten zich alsnog kunnen vestigen.

Worden de werkzaamheden binnen het broedseizoen (globaal tussen 15 maart / 15 juli) uitgevoerd, dan dient er, zeker in de open gedeelten van het schuurtje en het kippenhok en in de aanwezige beplantingen, hagen en bomen opnieuw bekeken worden of soorten zich niet als nog gevestigd hebben.

Tijdens de werkzaamheden blijft t.a.t. de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,
Ing. R.J.L. Bijvelds
Ecoloog BNL advies