

Bestemmingsplan Marsdijk II

Toelichting bij het partieel heruitwerkingsplan "de Hullen 5", als bedoeld in artikel 15, lid 1 van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Marsdijk II.

Het bestemmingsplan werd 23-1-'92 door de Raad vastgesteld en op 7-4-'92 door Gedeputeerde Staten van Drenthe goedgekeurd.

Inleiding

In verband met de realisatie van het bouwprogramma 1993 voor wat ondermeer betreft de gesubsidieerde woningbouw in het woongebied Marsdijk II is op 25-8-'93 het uitwerkingsplan "de Hullen 5 / de Slagen 2" door de Raad vastgesteld.

Door de Dienst Welzijn, Onderwijs en Cultuur is verzocht medewerking te verlenen de bestemming van het nog te bouwen woonhuis op kavel 240 aan de Egelslag te wijzigen (zie afbeelding 1).

Bestemmingswijziging

De wijziging van de bestemming moet het mogelijk maken het pand te gebruiken voor buitenschoolse kinderopvang.

Onder de huidige bestemming, "eengezinswoningen, enkel of dubbel" is dit niet mogelijk.

De bestemming moet gewijzigd worden in "maatschappelijke doeleinden".

Wanneer de kinderopvang het pand eventueel weer zal verlaten staan de voorschriften wijziging in een woonbestemming toe.

Assen, september 1993.

C:\wptekst\MarsdII\Hullen\5hertoel