

Landschapsplan N839 Bemmelen - Huissen



30 april 2017

De oorspronkelijke versie van dit rapport is tot stand gekomen door een samenwerking tussen het adviesbureau BRO en het Gelders Genootschap. De Provincie Gelderland heeft in het voorliggende rapport deze versie geactualiseerd.

Landschapsplan

N839 Bemmel - Huissen

status:	Oorspronkelijke versie geactualiseerd i.o.v. provincie Gelderland, door Jan Wabeke en Daan van den Berg
datum:	30 april 2017
in opdracht van:	Provincie Gelderland
contactpersoon:	Ruud Westerhof (Provincie Gelderland)

Provincie Gelderland
Postbus 9090
6800 GX Arnhem
Eusebiusplein 1a
6811 HE Arnhem
T +31 026 359 91 11
E post@gelderland.nl



Inhoudsopgave

Inleiding en werkwijze

Landschapsplan N839 Bemmels-Huissen

- Relatie tot andere projecten
- Opgave
- Verandering ten opzichte van huidige situatie
- Streefbeeld
- Plankaart en doorsneden
- Mitigerende en compenserende maatregelen



Arnhem

Westervoort

Duiven

Groessen

Loo

Huissen

Angeren

N839

Elst

Eimeren

Reeth

Doornenburg

Bemmel

Gendt

Oosterhout

Nijmegen

Inleiding en werkwijze

Doel en scope

In nauw overleg tussen de provincie Gelderland en het Rijk is besloten de A15 door te trekken naar de A12 en daarop aan te sluiten (het project ViA15). In de huidige situatie eindigt de A15 op de N839 nabij Bemmelen via een T-splitsing. De A15 zal worden doorgetrokken naar de A12. De N839 wordt op de doorgetrokken A15 aangesloten en zal ook in de toekomst zijn ontsluitende functie voor de kernen Bemmelen en Huissen behouden. Voor de uitvoering van het project ViA15 zijn geen aanpassingen aan de N839 noodzakelijk.

Naast het project ViA15 staan in de komende jaren in de gemeente Lingewaard een aantal andere grotere ruimtelijke autonome ontwikkelingen op de agenda, mede als gevolg van vastgesteld (gemeentelijk en regionaal) beleid. Voorbeelden hiervan zijn de ontwikkeling van de bedrijventerreinen Pannenhuis bij Huissen en Houtakker bij Bemmelen. De verkeersintensiteiten op de N839 ten noorden van de aansluiting met de A15 zullen hierdoor fors toenemen. Voor het deel van de N839 ten zuiden van de aansluiting met de A15 geldt dat in de huidige situatie reeds sprake is van een hoog verkeersaanbod. Als gevolg van de genoemde autonome ontwikkelingen zal ook hier het aantal motorvoertuigbewegingen sterk toenemen. Deze autonome ontwikkelingen maken investeringen op langere termijn noodzakelijk.

Allereerst om redenen van efficiency heeft de provincie besloten deze investeringen naar voren te halen en aanpassingen aan de N839 tussen Bemmelen en Huissen gelijktijdig met het project ViA15 te laten plaatsvinden. Verder is door planvorming en investeringen in samenhang een meerwaarde te bereiken op het gebied van veiligheid en ruimtelijke kwaliteit en kan het hoofdwegennet én het onderliggende wegennet zodanig worden vormgegeven, dat deze voldoende robuust is om het verkeer in dit deel van Gelderland in de toekomst (2030) in goede en veilige banen te leiden.

Het opstellen van het landschapsplan is noodzakelijk omdat de maatregelen ten behoeve van de verkeersstructuur van invloed zijn op de ruimtelijke kwaliteit. Het landschapsplan is een integraal plan waarin onderstaande elementen een plaats hebben en onderling worden afgestemd. Dit landschapsplan vormt tevens de basis voor het op te stellen inrichtingsplan in de realisatiefase.

De volgende onderdelen zijn meegenomen:

- Regiovoorstel A15-A12 (september 2015): ruimtelijk kwaliteitskader en ruimtelijk kwaliteitsplan;
- functionele eisen vanuit wegontwerp en -techniek;
- ruimtelijke ontwikkelingen op, onder en naast de weg en in de omgeving;
- milieu (zoals natuur, archeologie en cultuurhistorie, bodem, water, lucht, geluid);
- benodigde mitigerende en compenserende maatregelen (zoals geluidschermen, rasters, waterberging, natuurcompensatie).

Leeswijzer

Het landschapsplan beschrijft de projectlocatie in relatie tot andere projecten, waarbij de opgave wordt benoemd. Vervolgens is aangegeven wat er verandert ten opzichte van de huidige situatie en wat het beoogde streefbeeld is. De plankaart geeft inzicht in hoe inrichtingsmaatregelen dit streefbeeld mogelijk kunnen maken en hoe de nieuwe ontwikkeling verankerd zit in de ruimtelijke context. Daarnaast wordt invulling gegeven aan natuurcompensatie en het realiseren van natuurdoelen in de vorm van mitigerende en compenserende maatregelen.



Landschapsplan N839 Bemmel-Huissen

Inpassing in relatie tot andere projecten

De reconstructie van de N839 hangt samen met de volgende projecten en opgaven:

- *Het project ViA15*

De doortrekking van Rijksweg A15 van knooppunt Ressen naar Rijksweg A12 bij Duiven. Een project van Rijkswaterstaat.

- *Park Lingezen*

De ontwikkeling van een nieuw landschapspark tussen Arnhem en Nijmegen. Park Lingezen is een samenwerking tussen de provincie Gelderland en de gemeenten Overbetuwe, Lingewaard, Arnhem en Nijmegen.

- *Snelfietsroute Ressen-Liemers*

De aanleg van een snelle fietsroute tussen het RijnWaalpad en het Liemerspad als schakel in het regionale netwerk van snelfietsroutes. Een project van de Provincie Gelderland en de gemeenten Lingewaard, Duiven en Zevenaar.

- *Uitbreiding bedrijventerrein Houtakker*

Dit is een project van de gemeente Lingewaard.

Opgaven landschapsplan N839 Bemmel-Huissen

Het inpassingsplan voor de N839 Bemmel-Huissen omvat de reconstructie van de N839 aansluitend op reconstructie van de aansluiting van de N839 op de A15, welke in het project ViA15 valt. Voor zover relevant voor de landschappelijke inpassing van de N839 zijn ook de opgaven voor landschapsversterking buiten de plangrenzen aangeduid.

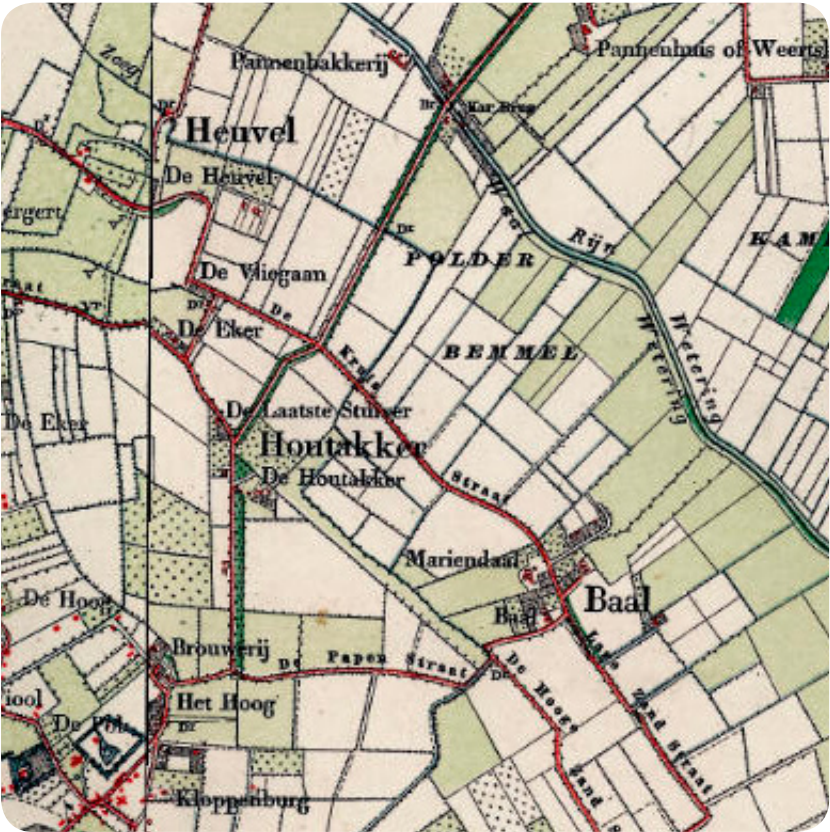
De volgende opgaven worden meegenomen in het landschapsplan:

- Realisatie van een directe aansluiting van het bedrijventerrein Houtakker op de N839. Hiermee ontstaat tevens een goede ontsluiting voor de brandweerkazerne aan de Karstraat 18 en is hiervoor geen aparte toerit bij de aansluiting op de A15 nodig.
- Een oplossing voor het landbouwverkeer tussen de omgeving Baal en het gebied ten noorden van de A15, dat geen gebruik meer kan maken van de huidige parallelwegen.
- Versterking van het padennetwerk tussen de gebieden aan weerszijden van de N839 met het oog op de toegankelijkheid van het landschap van Park Lingezen en de instandhouding van sociale relaties.
- Herstellen en verbeteren van de fietsstructuur langs de N839 tussen de rotonde Van Nispenlaan in Bemmel en de rotonde Nijverheidsstraat in Huissen, zodat een logisch geheel ontstaat. De aanleg van een nieuwe fietsbrug over de Linge is hiervoor noodzakelijk. Deze fietsroute wordt veel gebruikt door scholieren en woon-werkverkeer.
- Invulling geven aan de kernkwaliteiten van het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en groene ontwikkelingzone (GO) conform het provinciaal beleid in samenhang met de te compenseren natuurwaarden die door het project verdwijnen. Dit geldt in het bijzonder voor de N839 ten noorden van de A15 en de Linge. De N839 grenst hier aan de Groene ontwikkelingszone en kruist ter hoogte van de Linge het Gelders Natuurnetwerk.

Verandering ten opzichte van de huidige ruimtelijk/ landschappelijke situatie

Tracédeel ten noorden Betuweroute

- Voor de verbreding/reconstructie van de N839 en de aanleg van een tweerichting fietspad aan de westzijde van de weg moet de bestaande begeleidende beplanting grotendeels wijken. Het betreft hier bomen, die nog relatief klein zijn omdat ze jong zijn en/of omdat ze slechte groeicondities hebben. Langs het talud van de N839 en ter hoogte van de buurtschap Heuvel kan een aantal bomen behouden blijven.
- Er is extra ruimte nodig in het dwarsprofiel. Deze extra ruimte wordt aan de oostzijde van de weg gezocht, waardoor onder meer een strook van de hier gelegen boomgaard moet verdwijnen. Daardoor kunnen aan de westzijde de bestaande sloot en de bebouwde erven inclusief erfbeplanting worden gespaard. Voor de reconstructie van de kruising N839 / Linie is er ook aan de westzijde ruimte nodig van het aangrenzende landbouwperceel.
- In het dwarsprofiel is tussen de rijweg en het fietspad ruimte opgenomen voor de aanplant van bomen. Ter hoogte van het grondlichaam van de N839 is aan de westzijde extra ruimte nodig voor het realiseren van een robuust landschapselement en langs de oostzijde voor het realiseren van een natuurvriendelijke oever.



historische kaart (ca. 1900)

Tracédeel ten zuiden A15

- Voor de verbreding/reconstructie van de N839 en de aanleg van een tweerichting fietspad aan de westzijde van de weg moet de bestaande begeleidende beplanting deels wijken. Het betreft hier bomen, die nog relatief klein zijn omdat ze jong zijn en/of omdat ze weinig wortelruimte hebben.
- De fraaie, volwassen bomenlaan langs het bedrijventerrein aan de westkant van de weg kan grotendeels behouden blijven. Alleen bij de nieuwe aansluiting Houtakker moeten enkele bomen wijken.
- Er is extra ruimte nodig in het dwarsprofiel. Deze extra ruimte wordt aan de oostzijde van de weg gezocht, waarvoor onder meer een strook van de hier gelegen landbouwpercelen nodig is.

Tracédeel ten zuiden kruising Papenstraat

De inrit van de carpoolplaats wordt aangepast. Dit gaat ten koste van bestaand openbaar groen. Langs de zuidzijde van de weg wordt het fietspad verbreed tot een tweerichting fietspad. Voor de bestaande bomen tussen rijweg en fietspad is in de nieuwe situatie te weinig ruimte. Deze bomen worden zoveel mogelijk teruggeplaatst aan de noordzijde van de rijbaan. Aan deze zijde ontstaat ruimte voor bomen omdat de verbinding naar de Baalsestraat wordt verlegd en het fietspad langs de N839 wordt opgeheven.



gebiedsvisiekaart uit Regiovoorstel A15-A12 (september 2015)

Ruimtelijke en landschappelijke kenmerken

De A15 en de N839 doorsnijden het open kommenlandschap, dat zich uitstrekt aan de Bemmelse zijde van Linge: de vroegere polder Bommel. Karakteristiek zijn de openheid en het kleinschalige, min of meer rechthoekige sloten- en verkavelingspatroon.

Ten zuidwesten van de lijn Vergert-Heuvelsestraat-Baalsestraat wordt het landschap minder open. Hier liggen de buurtschappen Heuvel en Baal. De aansluiting op de A15 ligt in deze zone en doorsnijdt het oorspronkelijke tracé van de Karstraat, de oude route van Bommel naar Huissen. De naam Karstraat verwijst naar de paardentrans, de karren, die hier voeger gebruik van maakten. Het zuidelijke deel van de N839 is in de vorige eeuw nieuw aangelegd en vormt nu de grens tussen de bebouwde kom van Bommel en het kleinschalige agrarische landschap rond Baal en Klein Baal. De landschappen langs de N839 vormen het deelgebied De Buitens van Park Lingezegen. Dit wordt getypeerd als de Betuwe in het klein. Hier is nog enige ruimte voor nieuwe landgoederen of nieuwe erven. Het streefbeeld voor 2025 wordt als volgt neergezet " kleinschalig Betuws landschap ... bloeiende kersenbomen in het voorjaar ... fietstochtjes, ommetjes, buitenritten te paard ... nieuwe landgoederen, nieuwe bebouwing ... dynamiek en ontwikkeling ... huisverkoop van streekproducten ... vermaak, ontspanning, verpozen ... congrescentrum, concertpodium, themapark ..."



de Linge

Het tweerichting fietspad langs de N839 en het snelfietspad langs de A15 zijn belangrijke routes voor scholieren en woon-werkverkeer tussen Huissen, Bommel, Angeren en Ressen. Via nieuwe onderdoorgangen onder de Betuweroute/A15 en de N839 worden deze fietspaden aan elkaar verbonden. De fietsroute naar Elst via Dikelsestraat en Kattenlegerstraat sluit hier op aan, evenals de fietsverbinding naar Haalderen via de Baalsestraat. Bij de brug over de Linge worden de fietsroutes over de Lingewal en het Lingefietspad Noord naar de rotonde Nijverheidsstraat geleid, waar men veilig de N839 kan oversteken. Deze fietsstructuur draagt bij aan recreatieve samenhang tussen de delen van Park Lingezegen, die door de A15/Betuweroute, de Linge en de N839 worden doorsneden.

Streefbeeld tussen Betuweroute en Linge: *Weg in het Park Lingezegen*

Ten noorden van de Betuweroute wordt de N839 ontworpen als een weg door het Park Lingezegen. Dat wil zeggen dat de schakering aan Betuwse landschappen hier beleefbaar wordt gemaakt. De lijn van de N839 wordt niet verder geaccentueerd door begeleidende beplanting, om de scheidende werking in het landschap niet groter te maken. Wel wordt beplanting aangebracht, die gebiedskenmerken accentueert:

- Het noordelijk deel, bij de Linge, is het streefbeeld een weg door fruitboomgaarden. Tussen weg en fietspad worden fruitbomen



de Linge bij Baal

- geplant. Aan de oostkant ligt de bestaande boomgaard.
- In oostelijke richting is de openheid van de polder Bemmeler beleefbaar. Daarom wordt er geen nieuwe opgaande beplanting aan de oostzijde van de N839 aangebracht. Tussen de boomgaard en het grondlichaam van de N839 blijft er een doorzicht tussen de landschappen aan beide kanten van de weg; De beplanting langs de weg wordt hier dus onderbroken. Langs het grondlichaam van de N839 kan een deel van de bestaande bomen behouden blijven.
 - Aansluitend op buurtschap Heuvel wordt ten westen van de N839 de ruimte tussen de hoofdrijbaan en de parallelweg in één stuk vormgegeven met gras en bomen van verschillende soorten. Streven is een beeld, zoals ook elders in Park Lingezegen gangbaar is voor het thema “De Linten”. Op deze wijze wordt het grondlichaam van de N839 gezien vanuit het landschap vanaf de Heuvelsestraat gemaskeerd. Nabij de driesprong van de fietspaden opent zich de ruimte tot een soort brink. Met een bijzondere boom wordt deze plek geaccentueerd, bijvoorbeeld een rode beuk. De openheid hier draagt ook bij aan de sociale veiligheid van de fietsonderdoorgangen.
 - Aansluitend wordt de hoek tussen de Betuweroute, de Dikelsestraat en de fietsonderdoorgang ingeplant met bomen, dit in het kader van GNN/GO. Hierdoor wordt de Betuweroute hier aan het zicht onttrokken.

- De watergang langs de oostzijde van het talud wordt ook dit in het kader van de versterking van GNN/GO voorzien van een natuurvriendelijke oever met een talud 1:5.

Streefbeeld omgeving Houtakker: *Representatieve entree Bemmeler*

De rand van het bedrijventerrein krijgt een representatieve uitstraling, want dit bepaalt de entree van de bebouwde kom van Bemmeler.

- De bestaande, deels dubbele, bomenlaan langs Houtakker bepaalt het beeld langs de N839. Er wordt ingezet op het behoud van deze bomenlaan. Het fietspad wordt aangelegd in de zone tussen deze bomenlaan en de rijweg.
- Het nieuwe deel van Houtakker dient aan de zijde van de A15 en de N839 een aantrekkelijke uitstraling te krijgen.
- Het bestaande deel van de Karstraat evenwijdig aan de A15 wordt onderdeel van het snelfietspad langs de A15, waarbij de bomen grotendeels behouden blijven.
- De onderdoorgang door het grondlichaam van de N839 in het verlengde van dit deel van de Karstraat heeft een belangrijke functie om de landschappen aan weerszijden van de N839 functioneel en visueel te verbinden. En goed doorzicht door de onderdoorgang is van belang.



weg door boomgaard, bestaande situatie

bron: google streetview, opname juni 2015



referentie "De Linten"

bron: DLG, 2011

Streefbeeld omgeving Baal en Klein Baal: *Kleinschalig Betuws landschap*

Het kleinschalige landschap rond Baal, dat tevens onderdeel is van Park Lingezen, wordt versterkt en grootschalige objecten worden door opgaande beplanting enigszins gemaskeerd. Tevens wordt de toegankelijkheid van het landschap voor wandelaars en fietsers verbeterd, door de aanleg van het snelle fietspad langs de A15 en de onderdoorgang onder de N839.

- Langs de zuidzijde van de boomgaard wordt een weg aangelegd tussen de aansluiting Houtakker en de Baalsestraat. Deze weg krijgt een eenvoudige uitstraling, vergelijkbaar met de huidige landwegen in dit gebied. Aan de zuidzijde wordt de weg hier begeleid door een laan van fruitbomen.
- Een wens is om de boomgaard in de Zuidoost hoek van de A15 en de N839 uit te bereiden richting N839, zodat de grootschalige snelwegaansluiting enigszins aan het zicht wordt onttrokken. Ook de gewenste bomenrij langs de Baalsestraat, aansluitend op de boomgaard, moet hieraan bijdragen.
- Ten zuiden van de Papenstraat krijgt de N839 aan de westzijde nieuwe bomen geplant die de grootschalige bebouwing van de school en het sportcentrum ter hoogte van Essenpas vanuit Klein Baal aan het zicht onttrekt.



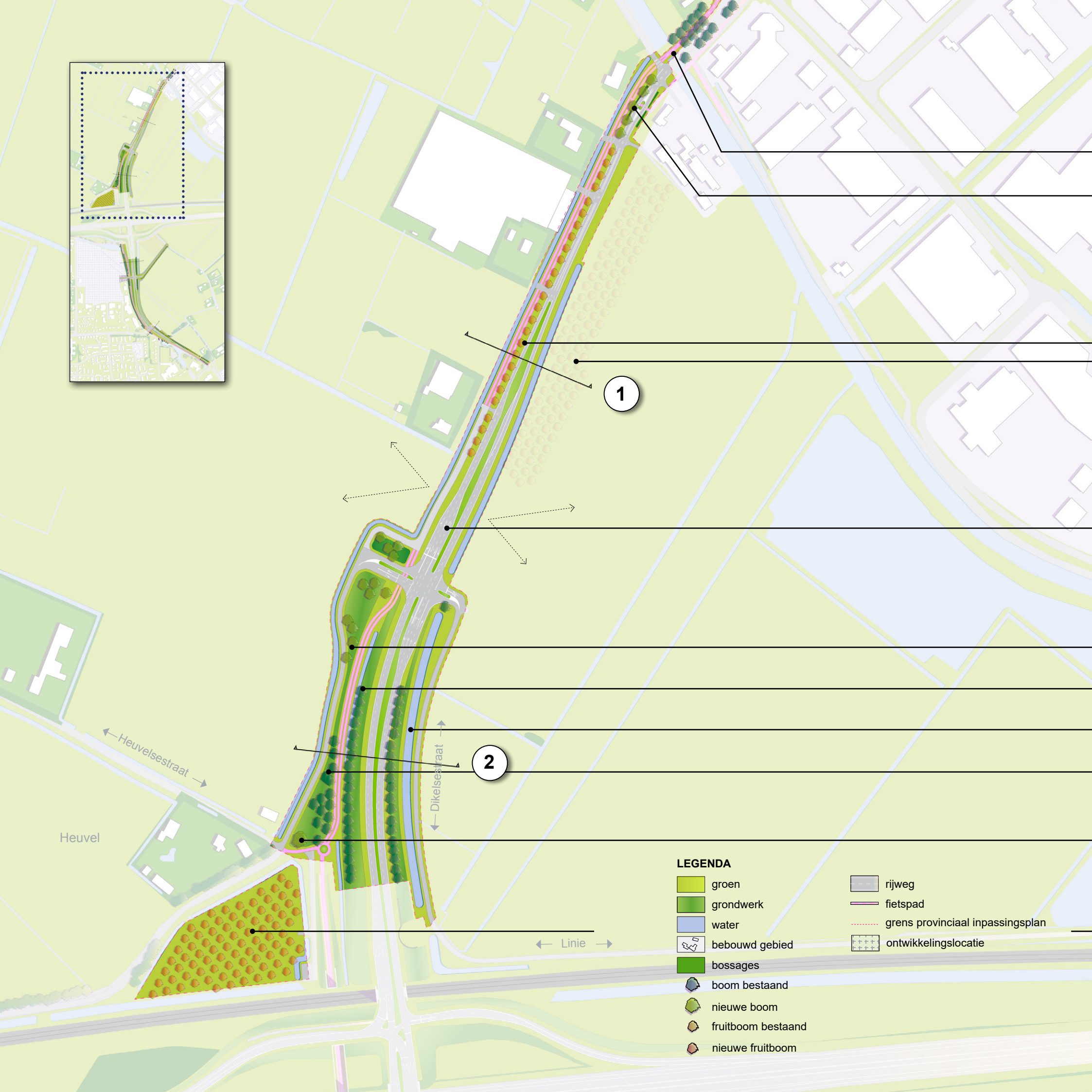
buurtschap Baal

bron: google streetview, opname juni 2015



carpoolplek, bestaande situatie

bron: google streetview, opname juni 2015



1

2

LEGENDA

- | | |
|--|--|
|  groen |  rijweg |
|  grondwerk |  fietspad |
|  water |  grens provinciaal inpassingsplan |
|  bebouwd gebied |  ontwikkelingslocatie |
|  bossages | |
|  boom bestaand | |
|  nieuwe boom | |
|  fruitboom bestaand | |
|  nieuwe fruitboom | |



N839 Bemmeler-Huissen (noord)

nieuwe fietsbrug
onder brug loopt de natuuroever door

doorzetten bomenrij vanuit de kom

Weg in het Park Lingezege

weg door boomgaard
bomenrij van fruitbomen tussen fietspad en rijbaan
bestaande boomgaard

beleving openheid van de polder Bemmeler

streefbeeld 'De Linten', zoals elders in Park Lingezege
groepjes bomen

'ruig' talud met losse (bestaande) bomen

waterloop met natuuroever aan oostzijde

grasveld als brink

solitaire markante boom, bijv. een rode beuk

boomgaard zodat talud N839 aan zicht onttrokken wordt

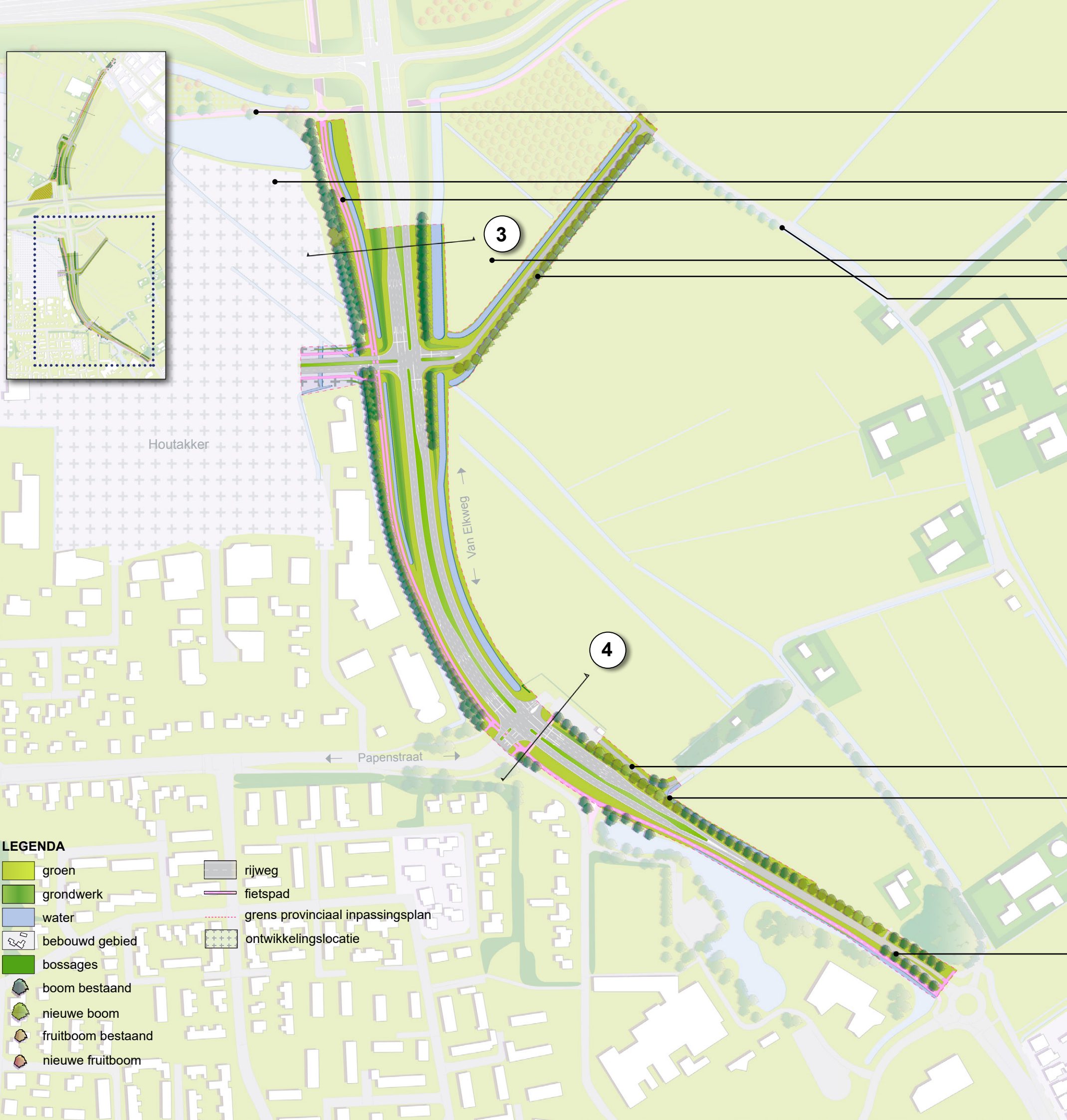




LEGENDA

- groen
- grondwerk
- water
- bebouwd gebied
- bossages
- boom bestaand
- nieuwe boom
- fruitboom bestaand
- nieuwe fruitboom

- rijweg
- fietspad
- grens provinciaal inpassingsplan
- ontwikkelingslocatie





N839 Bommel-Huissen (zuid)

representatieve entree Bommel

- aanwezige bomen zoveel mogelijk handhaven
- bestaande deel Karstraat wordt onderdeel van het snelfietspad

- nieuw deel Houtakker
- bestaande bomenlaan, fietspad wordt aangelegd in zone tussen bomenlaan en weg

kleinschalig betuws landschap

- fruitboomgaard wordt uitgebreid, zodat snelwegaansluiting aan zicht is onttrokken (ambitie)
- nieuwe weg met naastliggende bomenrij draagt bij aan landschappelijke structuur
- bomenrij Baalsestraat stopt om buurtschap Baal vrij te laten liggen (ambitie)

- verbinding handhaven
- nieuwe bomenrij om grootschalige ontwikkelingen aan zicht vanuit Klein Baal te onttrekken

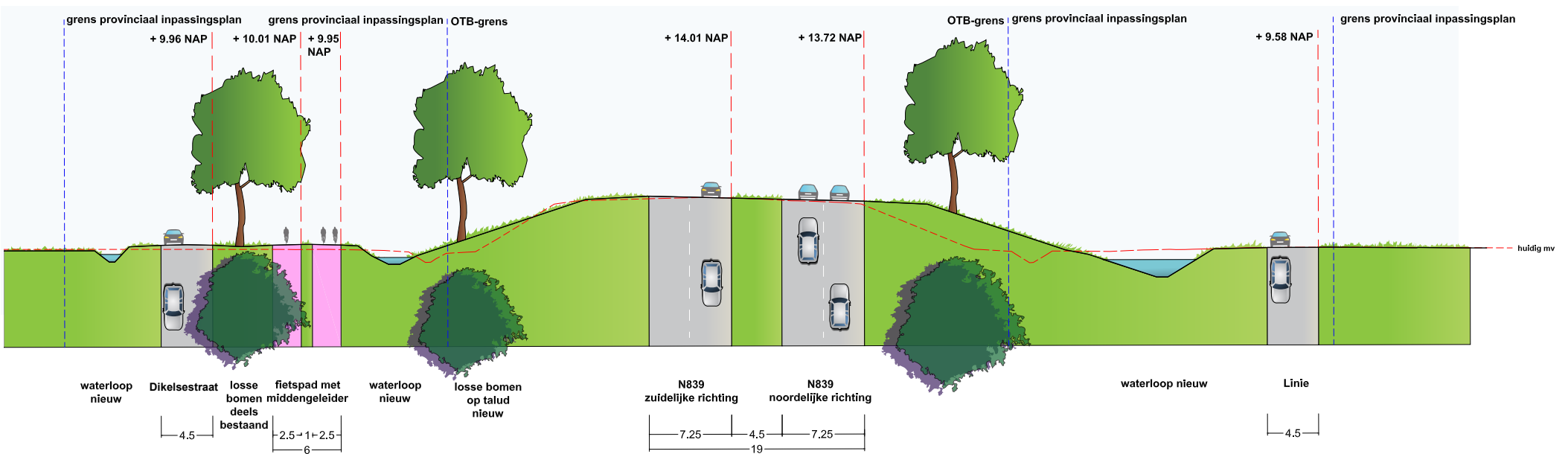
- bestaande bomen handhaven



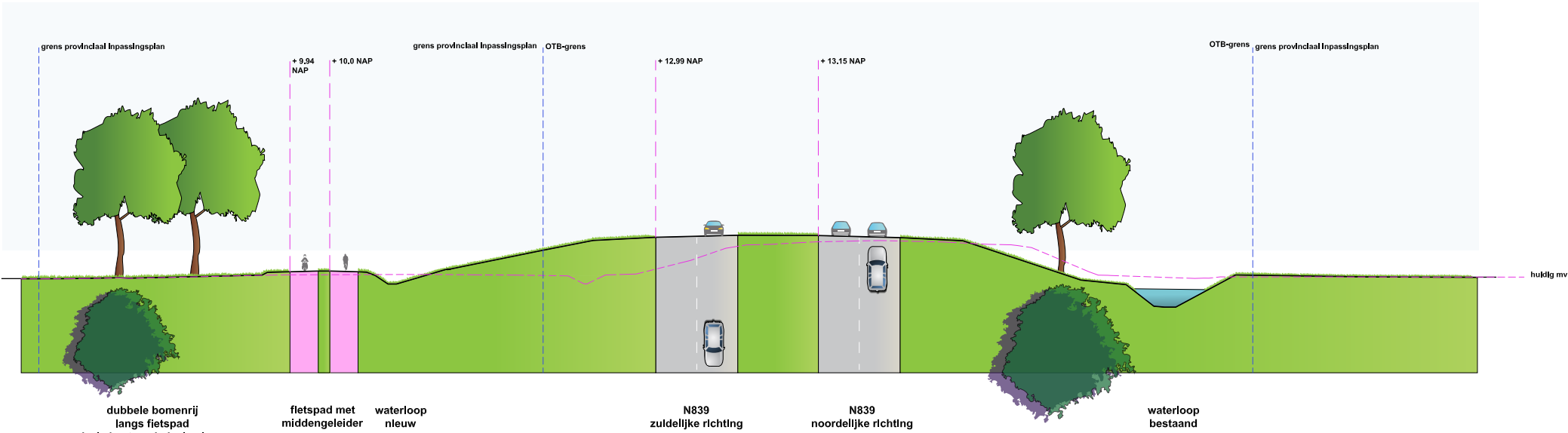
doorsnede 01 | 1:500 | weg door boomgaard



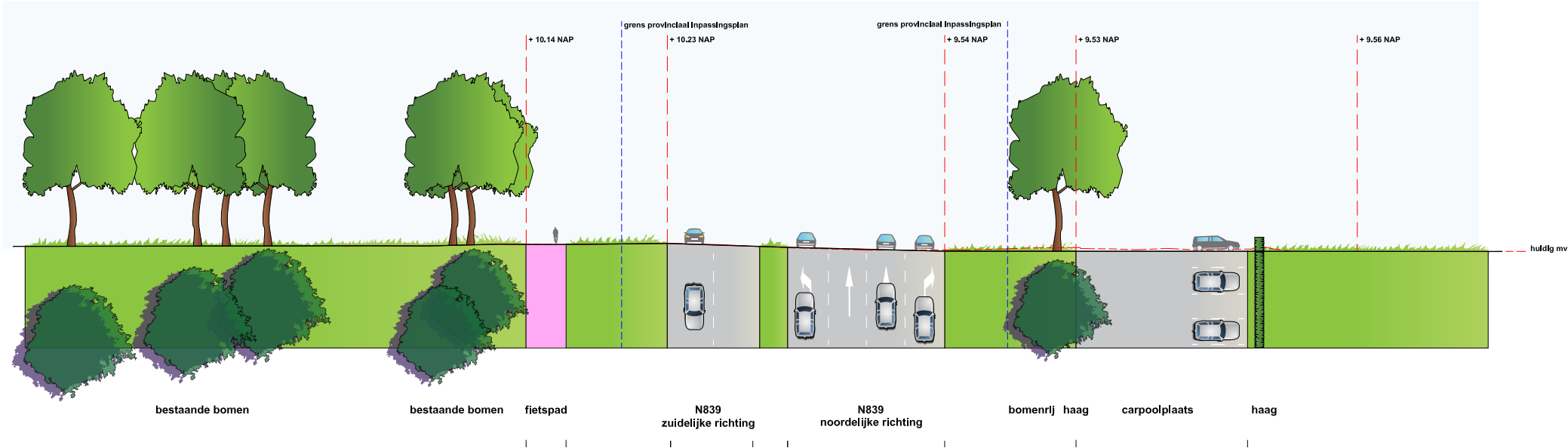
doorsnede 02 | 1:500 | streefbeeld 'De Linten', zoals elders in park Lingezege



doorsnede 03 | 1:500 | kleinschalig betuws landschap, talud N839 aan zicht onttrekken



doorsnede 04 | 1:500 | representatieve entree Bemmelerwaard



Natuurwaarden

Op de volgende wijze wordt invulling gegeven aan natuurcompensatie (GNN/GO) en het realiseren van natuurdoelen.

Wat verdwijnt er?

Door de reconstructie van de N839 worden bestaande natuurwaarden aangetast, het betreft hier hoofdzakelijk landschapswaarden. Ten noorden van de kruising N839/ Dikelsestraat/ Linie verdwijnen de bestaande bomen langs de weg, die weliswaar nog klein van omvang zijn. Ook aan de zijde van de Karstraat (Heuvelsestraat) moet een aantal bomen worden gekapt.

Wat zijn hier de doelen van het provinciale natuurbeleid?

Het landschap rond de N839 ten noorden van de A15 en de Linge maakt grotendeels deel uit van de Groene Ontwikkelingszone (GO). Doel is hier het versterken van de landschapswaarden in het kader van Park Lingezegen en het versterken van natte natuur. De kruising van de Linge met de N839 valt in het Gelders Natuurnetwerk (GGN). Doel is hier het optimaliseren van de natte natuurzones langs de Linge.

Op welke wijze wordt invulling gegeven aan realisatie van natuurdoelen en natuurcompensatie:

Ingezet wordt op het versterken van de landschapswaarden van Park Lingezegen en waar mogelijk de realisatie van natte natuur. Dit gebeurt door enerzijds de toegankelijkheid van het landschap voor recreatief gebruik te verbeteren en anderzijds door de realisatie van enkele robuuste natuur- en landschapselementen.

1. Aanleg natuur- en landschapselement Heuvel/ grondlichaamN839 (west).

Ten westen van het grondlichaam van de N839 wordt de zone vanaf de kruising op de N839 tot aan de Betuweroute ingericht als een landschapselement met natuurwaarden. De aanleg van een fors groen/bos-element in de oksel van de Betuweroute en de N839 zorgt voor een goede landschappelijke inpassing en sluit aan op de brede groenstructuren langs de omliggende wegen. Aansluitend hierop wordt tussen de kruising Dikelsestraat/ Heuvelstraat en de kruising Dikelsestraat/ N839 een landschapselement gemaakt bestaand uit gras met bomen, aansluitend bij het streefbeeld “De Linten” van Park Lingezegen.. Hierdoorheen lopen fietspaden.

2. Aanleg natte natuur Polder Bemmelen/ grondlichaam N839 (oost)

In de zone oostelijk langs het grondlichaam van de N839 wordt de natte natuur versterkt door het realiseren van een natuurvriendelijke oever. De landschappelijke kwaliteit van de openheid van de polder Bemmelen wordt versterkt door hier geen opgaande beplanting toe te voegen.

3. Versterken relaties langs de Linge voor natuur en recreatie bij kruising Linge en N839.

Ten westen van de weg wordt nieuwe, brede fietsbrug gebouwd. De nieuwe fietsbrug biedt de mogelijkheid om het functioneren van de verbingszone de Linge te verbeteren. Dit kan door de nieuwe fietsbrug met grotere overspanning en doorlopende oevers aan te leggen of door onder de brug een loopplank/looprichel van enig formaat aan te brengen. Naast verbinding voor kleine zoogdieren en amfibieën zal de verbinding in de (nabije) toekomst gebruikt kunnen gaan worden door otters en bevers. De inrichting wordt hierop afgestemd. Door deze brug zo aan te leggen dat kanovaren onderdoor mogelijk blijft wordt invulling gegeven aan het streven van Park Lingezegen naar recreatief gebruik van de Linge. Langs de betonnen wanden onder de bestaande verkeerbrug worden faunarichels aangebracht, voor zover mogelijk in verband met de aanwezige stuw. Bij toekomstige vervanging van deze verkeersbrug kan de situatie voor natuur en kanovaart verder worden verbeterd.

Mitigerende en compenserende maatregelen

Door de hernieuwde aanleg van de N839 gaat een aantal bomen en houtopstanden verloren. Ter compensatie wordt een aantal nieuwe elementen teruggebracht, zoals bomen, boomgaarden, groenzones en natte natuurzones.

Aandachtspunten en kansen bij uitwerking landschapsontwerp

In het landschapsplan is het streefbeeld voor de landschappelijke inpassing weergegeven. Voor de realisatie van een goede landschappelijke inpassing zijn daarbij een aantal essentiële onderdelen kritisch t.a.v. de uitvoering. Deze onderdelen verdienen dus extra aandacht bij de uitwerking.

Aandachtspunten

	Situatie	Aandachtspunt	Terugvaloptie
1	Structurele bomenrij langs bedrijventerrein Houtakker	Vanaf de kruising Papenstraat tot aan de waterpartijen aan de zijde van de A15 moet een aaneengesloten bomenrij behouden blijven ter ondersteuning van de representatieve entree van Bemmel. (Ter hoogte van de aansluiting Houtakker wordt de bomenrij minimaal onderbroken.) Beschikbare ruimte is hier kritisch.	n.v.t.
2	Structurele bomenrij ter hoogte van OBC Bemmel Essenpas	Bestaande bomenrij tussen hoofdrijbaan en fietspad behouden. Beschikbare ruimte is hier kritisch.	herplanten
3	Kruising Linge/ N839	Natuurwaarden verdienen aandacht.	n.v.t..

