

Aan

P. Verstappen (ENGIE Energie Nederland N.V.)

Van

Provincie Gelderland

Gedeputeerde Staten

Onderwerp

Bijlage 2 – Inhoudelijke beoordeling en voorschriften onderdeel afwijken bestemmingsplan

Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het “gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” kan slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (zie artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo. artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo) en:

- 1°. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
- 2°. in de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen (zie bijlage 2, artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht (Bor)), of
- 3°. in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Toets aan het bestemmingsplan

Wij hebben de omgevingsvergunningaanvraag van ENGIE Energie Nederland N.V. (hierna ENGIE) getoetst aan de geldende bestemmingsplannen. Op basis hiervan hebben wij geconstateerd dat het voornemen op twee punten in strijd is met het bestemmingsplan “**Nijmegen Kanaalhavens**” d.d. 26 juni 2013:

- Het perceel heeft de enkelbestemming “Bedrijf – Electriciteitscentrale” (artikel 5). De doeleindenomschrijving van deze bestemming laat de bouw van windturbines niet toe.
- Het perceel heeft de dubbelbestemming “Waterstaat – Waterstaatkundige functie” (artikel 30). Binnen deze bestemming geldt een algeheel bouwverbod voor bouwwerken geen gebouw zijnde die niet ten behoeve van de bestemming worden gebouwd.

Daarnaast is het “**Facetbestemmingsplan Archeologie**” d.d. 25 juni 2014 van toepassing. Het perceel is gelegen binnen de “Wetgevingszone – waarde archeologie 1” (artikel 5.2). Gronden binnen deze wetgevingszone hebben een lage, middelhoge of nog onbekende archeologische verwachtingswaarde. Voor

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

2 van 11

deze gronden geldt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag bodemingrepen te (laten) doen met een gezamenlijke oppervlakte van meer dan 2500 m² en dieper dan 0,30 meter onder het maaiveld, tenzij op basis van archeologisch onderzoek of anderszins is aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn.

De fundering van de windturbines, de toegangswegen en de kraanopstelplaatsen beslaan tezamen mogelijk een groter oppervlak dan 2500 m². Om die reden is aan deze omgevingsvergunning een voorschrift verbonden. De bestaande sloopwerkzaamheden van de elektriciteitscentrale betreffen enkel sloopwerkzaamheden boven begane grondniveau. Hiervoor is nog geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. Het ontgraven van de bouwput ten behoeve van de fundering van de windturbines maakt onderdeel uit van de door ENGIE aangevraagde omgevingsvergunning voor Windpark De Groene Delta. De eventuele consequenties en randvoorwaarden met betrekking tot het thema archeologie dienen dan ook in het kader van onderhavige omgevingsvergunning te worden beoordeeld.

Ten slotte is het “**Facetbestemmingsplan Parkeren**” d.d. 13 september 2017 van toepassing. Het plan is niet in strijd met dit bestemmingsplan. Het voornemen tot oprichting van twee windturbines leidt niet tot een toename van de parkeerbehoefte. Om die reden kan dit facetbestemmingsplan buiten beschouwing gelaten worden.

Mogelijkheid om dit strijdig gebruik te vergunnen

Het bestemmingsplan “Nijmegen Kanaalhavens” bevat geen mogelijkheid om ten aanzien van de strijdigheden af te wijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1° Wabo). Er is daarnaast geen sprake van een van de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen (artikel 2.12 lid 1 onder a sub 2° Wabo). Om die reden heeft ENGIE gekozen voor een omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing (artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3° Wabo).

ENGIE heeft op 9 februari 2018 een ruimtelijke onderbouwing (inclusief bijbehorende onderzoeken) ingediend. Op ons verzoek en mede naar aanleiding van overleg met andere overheden en belanghebbende organisaties heeft ENGIE de ruimtelijke onderbouwing op enkele punten gewijzigd. Als gevolg van zienswijzen op de ontwerp-omgevingsvergunning is met betrekking tot geluid en slagschaduw een aanvullend onderzoek uitgevoerd (Windpark De Groene Delta – oplegnotitie aanvullende toetspunten, Bosch & Van Rijn, 15 november 2018). Dit onderzoek is tekstueel verwerkt in de ruimtelijke onderbouwing. De aangepaste ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van dit besluit.

Wij hebben de ruimtelijke onderbouwing getoetst aan ons ruimtelijk beleid en aan de relevante wet- en regelgeving, waaronder artikel 5.20 van het Bor en de wet- en regelgeving voor thema's als geluid, slagschaduw, externe veiligheid en natuur. Hierna gaan wij daar nader op in. Op basis van deze toets is onze conclusie dat het voornemen van ENGIE niet strijdig is met een goede ruimtelijke ordening. Er is daarom geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van de activiteit “gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” te weigeren. De aangepaste ruimtelijke onderbouwing maakt derhalve deel uit van dit besluit. Aanvullend achten wij het uit oogpunt van een goede ruimtelijke ordening

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

3 van 11

noodzakelijk om op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo enkele voorschriften aan de omgevingsvergunning te verbinden.

Hierna volgen de belangrijkste overwegingen en een overzicht van de voorschriften.

Provinciaal beleid

De provincie heeft de transitie naar duurzame energie hoog in het vaandel staan. Zo streeft de provincie ernaar om in 2050 energieneutraal te zijn. Om dit te kunnen bereiken zijn allerlei vormen van duurzame elektriciteitsopwekking nodig. Een belangrijke vorm van duurzame elektriciteitsopwekking is windenergie. Het Rijk en de provincies hebben afgesproken om in 2020 6000 megawatt windenergie op land te hebben. De provincie Gelderland heeft toegezegd om hieraan bij te dragen met 230,5 megawatt aan opgesteld vermogen vóór eind 2020 (minimumrealisatienorm).

In de Windvisie Gelderland, een deeluitwerking van de Omgevingsvisie Gelderland, is invulling gegeven aan het provinciale windbeleid door het aanwijzen van locaties voor windenergie waarmee de minimumrealisatienorm kan worden behaald. Milieueffecten hebben een prominente rol gespeeld in het onderzoek dat is verricht naar de diverse potentiële locaties en de afweging tussen de alternatieven. Mede op basis van dit onderzoek hebben Provinciale Staten het terrein van Centrale Gelderland in Nijmegen aangewezen als locatie voor windenergie. Dit is op 25 februari 2015 gebeurd in de Windvisie Gelderland, die later is opgenomen in de Omgevingsvisie Gelderland.

Onderhavige vergunningaanvraag van ENGIE geeft uitvoering aan de ruimtelijke reservering voor windenergie en past zodoende binnen het provinciaal ruimtelijk beleid.

Vooroverleg

Op basis van artikel 6.1 en 6.18 van het Bor hebben wij een aantal organisaties om advies gevraagd. Het gaat om de volgende organisaties:

- Gemeente Nijmegen
- Gemeente Beuningen
- Gemeente Overbetuwe
- Gemeente Lingewaard
- Waterschap Rivierenland
- Rijkswaterstaat Oost-Nederland
- Ministerie van Defensie
- Inspectie Leefomgeving en Transport
- Veiligheidsregio Gelderland-Zuid
- GGD Gelderland-Zuid
- Liander
- Gasunie
- TenneT

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

4 van 11

De ingekomen reacties zijn samengevat en beantwoord in een reactienota, die is opgenomen in bijlage 4 bij het besluit¹. Enkele reacties hebben geleid tot wijzigingen in de ruimtelijke onderbouwing en de onderliggende onderzoeken.

Milieueffecten

De ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende onderzoeken zijn beoordeeld op kwaliteit en volledigheid. Hierna gaan wij kort in op de relevante conclusies.

Geluid

Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd waarbij twee typen turbines zijn onderzocht: een stille windturbine op de laagste mogelijke ashoogte en een luide turbine op de hoogst mogelijke ashoogte. Zodoende zijn de onder- en bovengrens van de geluidseffecten in beeld gebracht. Alleen indien de keuze uitgaat naar een worst-case windturbine, kan niet overal aan de geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer worden voldaan. In dat geval is voor één woning een mitigerende maatregel (bijvoorbeeld de windturbine gedurende een bepaalde periode in een stillere stand laten draaien) nodig om aan de geluidsnormen te kunnen voldoen. Het is niet nodig een mitigerende maatregel voor te schrijven in onderhavige omgevingsvergunning. De geluidsnormen waaraan het windpark moet voldoen, volgen immers rechtstreeks uit het Activiteitenbesluit milieubeheer. De geluidsbelasting als gevolg van de windturbines is naar ons oordeel aanvaardbaar.

De geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden niet voor woningen op een gezondeerd industrieterrein. In de omgeving van het windpark bevinden zich enkele woningen die (net als het windpark) gelegen zijn op een gezondeerd industrieterrein. Hoewel de geluidsnormen voor deze woningen dus niet gelden, moet ook ter plaatse van deze woningen sprake zijn van een aanvaardbaar akoestisch klimaat. In het akoestisch onderzoek zijn daarom ook voor deze woningen de geluidseffecten in beeld gebracht. Hieruit blijkt dat de geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer niet worden overschreden. Daarmee is de geluidsbelasting ter plaatse van de woningen op het gezondeerd industrieterrein naar ons oordeel aanvaardbaar.

Naar aanleiding van een zienswijze op het ontwerp van de omgevingsvergunning is gebleken dat in tabel 3 van het akoestisch onderzoek sprake was van een verschrijving. De woningen met het adres Pastoor van der Marckstraat 43b en 47 liggen beide op de kortste afstand tot de westelijke windturbine. In het aanvankelijke akoestische onderzoek stond abusievelijk dat de woning aan de Pastoor van der Marckstraat 43 op de kortste afstand tot de westelijke windturbine was gesitueerd. Deze verschrijving heeft verder geen invloed op de rekenresultaten, maar is hersteld in een aangepast onderzoek (Windpark De Groene Delta – Nijmegen; akoestisch onderzoek t.b.v. vergunningsaanvraag, Bosch & Van Rijn, 15 november 2018, versie 2.0). Naar aanleiding van zienswijzen is gebleken dat een aantal woningen niet was meegenomen in het akoestisch onderzoek. Het betreft woningen die ten tijde van het opstellen van het akoestisch onderzoek nog niet waren opgenomen in de BAG (Basisadministratie Adressen en Gebouwen) en daarom nog niet waren opgenomen in de resultatentabellen. Ten behoeve van die woningen is door middel van een aanvullende oplegnotitie alsnog een akoestische berekening uitgevoerd. De conclusie is dat ook bij die woningen geen normoverschrijding

¹ De gemeente Lingewaard en Inspectie Leefomgeving en Transport hebben niet gereageerd.

plaatsvindt (Windpark De Groene Delta – oplegnotitie aanvullende toetspunten, Bosch & Van Rijn, 15 november 2018).

De locatie van het windpark ligt in een gebied waar in de huidige situatie reeds sprake is van een bovengemiddelde geluidsbelasting. Dat komt door de ligging op een (gezoneerd) industrieterrein en nabij de Waal, het Maas-Waalkanaal en enkele wegen. Daarom is ook het geluid van al deze bronnen samen (cumulatief geluid) in beeld gebracht. De cumulatieve geluidsbelasting is beoordeeld aan de hand van de methode Miedema.

De conclusie van het cumulatieonderzoek is dat het geluid afkomstig van de windturbines slechts in beperkte mate bijdraagt aan de bestaande cumulatieve geluidsbelasting in de omgeving van het windpark. De maximale toename voor de bovengrens is 3 dB. Bij enkele woningen is sprake van een beperkte verslechtering van de akoestische kwaliteit. Naar aanleiding van een zienswijze op het ontwerp van de omgevingsvergunning bleek dat de aanvankelijke uitkomst van het cumulatieonderzoek, namelijk dat in geval van de ‘onder’ variant geen veranderingen optreden voor wat betreft de classificatie van de akoestische kwaliteit van de leefomgeving, onjuist is. Uit een aangepast onderzoek blijkt dat in geval van de ‘onder’ variant sprake is van een maximale toename van 1 dB en een wijziging bij twee woningen van de classificatie van de akoestische kwaliteit van de leefomgeving met één stap (Windpark De Groene Delta in Nijmegen; Cumulatie geluid, Bosch & Van Rijn, 3 oktober 2018).

Naar ons oordeel is de cumulatieve geluidbelasting in het gebied na realisatie van de windturbines aanvaardbaar. Dit mede gelet op het feit dat de locatie van het windpark een industrieterrein is.

Slagschaduw

Ook voor het thema slagschaduw geldt dat de minimale (laagst mogelijke turbine) en maximale turbine (hoogst mogelijke turbine) zijn onderzocht. Naar aanleiding van zienswijzen is gebleken dat een aantal woningen niet was meegenomen in het oorspronkelijke slagschaduwonderzoek. Het betreft woningen die ten tijde van het opstellen van het akoestisch onderzoek nog niet waren opgenomen in de BAG (Basisadministratie Adressen en Gebouwen). Ten behoeve van die woningen is door middel van een aanvullende oplegnotitie alsnog de slagschaduw in beeld gebracht (Windpark De Groene Delta – oplegnotitie aanvullende toetspunten, Bosch & Van Rijn, 15 november 2018).

Uit het onderzoek en de oplegnotitie volgt dat een stilstandvoorziening nodig is om aan de wettelijke norm te kunnen voldoen. Het betreft hoofdzakelijk woningen gelegen in Weurt, maar ook woningen in Nijmegen, waar zonder een dergelijke voorziening sprake is van normoverschrijding. De verplichting voor een stilstandvoorziening volgt rechtstreeks uit de Activiteitenregeling milieubeheer. Om die reden is het niet nodig een stilstandvoorziening voor te schrijven in onderhavige omgevingsvergunning. Naar ons oordeel is de slagschaduwduur als gevolg van de windturbines aanvaardbaar.

De norm in de Activiteitenregeling milieubeheer geldt alleen voor gevoelige objecten (zoals woningen). Uit oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is in het onderzoek ook de hoeveelheid slagschaduw op

omliggende gebouwen met een industrie-, bijeenkomst- of kantoorfunctie in beeld gebracht. Hoewel ter hoogte van enkele bedrijven sprake is van een relatief grote hoeveelheid slagschaduw, achten wij deze – mede gelet op het belang van de transitie naar duurzame energie – niet onacceptabel. Hierbij wegen wij met name mee dat het type verblijf en de verblijfstijd van personen bij bedrijven korter is dan bij gevoelige objecten en dat hierdoor bij bedrijven (zeker in geval van industrie) naar verwachting minder hinder van slagschaduw wordt ondervonden dan ter plaatse van woningen.

Veiligheid

De risico's van een windturbine voor de omgeving bestaan uit verschillende typen falen:

- het afbreken van (een gedeelte) van een rotorblad;
- het omvallen van een windturbine door mastbreuk;
- het naar beneden vallen van de gondel en/of rotor; en
- het naar beneden vallen van ijs.

Uit het onderzoek blijkt dat de windturbines op voldoende afstand liggen van woningen en andere (beperkt) kwetsbare objecten die geen deel uitmaken van het terrein van ENGIE. Hierbij is rekening gehouden met de verschillende afmetingen en bijbehorende eigenschappen (bladworpafstand bij nominaal toerental) die de windturbines kunnen hebben. Om belangrijke risico's voor de omgeving uit te sluiten is het noodzakelijk om enkele voorschriften aan de omgevingsvergunning te verbinden. Dit is nodig in verband met mogelijke risico's als gevolg van ijsafwerping, het LNG-bunkerstation en hoogspanningsinfrastructuur. Deze voorschriften zorgen ervoor dat belangrijke risico's tot een minimum kunnen worden beperkt.

Helihaven

Aan de Scheepvaartweg 7 in Nijmegen ligt een helihaven van het bedrijf De Leeuw Metalen B.V. De helihaven ligt op ongeveer 900 meter afstand van de dichtstbijzijnde windturbine. Er bestaat geen wet- en regelgeving waarin voorwaarden worden gesteld aan de realisatie van windturbines in de nabijheid van helihavens. ENGIE heeft het Nederlandse Lucht- en Ruimtevaartcentrum (NLR) gevraagd te onderzoeken in hoeverre Windpark De Groene Delta het aan- en uitvliegen van de helihaven beïnvloedt, zodanig dat onveilige situaties voor helikopters kunnen ontstaan. Het NLR heeft dit beoordeeld op basis van expert judgement en ervaringen elders. Hierbij is rekening gehouden met verschillende vliegintensiteiten, vlieghoogtes, windsnelheden, windrichtingen en windturbines. Uit de veiligheidsanalyse volgt dat de verwachte windverstoring op de aan- en uitvliegroute van de helihaven beperkt is en dat de risico's zonder verdere maatregelen aanvaardbaar zijn. Bovendien is de helihaven gelegen buiten de risicocontouren van de windturbines. De helihaven vormt daarmee geen belemmering voor de realisatie van het windpark.

Natuur

De locatie van de windturbines ligt vlak bij Natura 2000-gebied Rijntakken. Hoewel significante negatieve effecten zijn uitgesloten, heeft ENGIE vanwege de geringe afstand tot het Natura 2000-gebied een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming aangevraagd. De windturbines kunnen in de gebruiksfase leiden tot aanvaringsslachtoffers onder vogels en vleermuizen. Desalniettemin zijn negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding – ook in cumulatie met andere windparken in de omgeving

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

7 van 11

– uitgesloten. ENGIE heeft voor het optreden van aanvaringen met vogels en vleermuizen een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming aangevraagd. Gelet op het bepaalde in artikel 9f lid 1 van de Elektriciteitswet 1998 vinden de voorbereiding en bekendmaking van de vergunning en ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming en onderhavige omgevingsvergunning tegelijkertijd plaats.

De beoogde locatie van Windpark De Groene Delta ligt buiten het Gelders Natuur Netwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO). Een aantasting van de kernkwaliteiten is niet te verwachten.

Landschap

De omgevingsvergunningaanvraag heeft niet specifiek betrekking op één windturbintype. Dit wordt pas in een later stadium bekend. Wel is duidelijk wat de minimale en maximale afmetingen van de windturbines zijn. Op basis hiervan zijn in het landschapsrapport verschillende varianten beschreven. Aan de hand van fotovisualisaties en de criteria uit de Omgevingsverordening zijn de gevolgen voor het landschap geanalyseerd. De locatie van het windpark ligt op een industrieterrein en heeft geen bijzondere landschappelijke status. De windturbines passen in het historische energielandschap van de Centrale Gelderland en symboliseren de transitie naar duurzame energie.

Het bovenstaande neemt niet weg dat de windturbines zich door maat en schaal onderscheiden van het omliggende landschap. Om een zorgvuldige landschappelijke inpassing te waarborgen zien wij aanleiding tot het opleggen van enkele voorschriften. Deze voorschriften hebben betrekking op de afmetingen en de uiterlijke verschijningsvorm van de windturbines.

Bodemkwaliteit

Voor windturbines gelden geen specifieke eisen aan de kwaliteit van de bodem. De reden is dat geen sprake is van de langdurige aanwezigheid van personen. Een onderzoek naar bodemverontreiniging is niet nodig. De eis onder artikel 2.4.1 van de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen is niet van toepassing, aangezien geen schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van gebruikers. Vanuit de Wet bodembescherming is er geen aanleiding om een bodemonderzoek te vragen.

Afweging milieuaspecten

Op basis van de door ENGIE aangeleverde stukken concluderen wij dat voldaan kan worden aan de relevante milieunormen uit onder meer het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer. Het is echter niet uit te sluiten dat de omgeving van het windpark enige hinder van de windturbines kan ondervinden, bijvoorbeeld in de vorm van geluid, slagschaduw of een ander uitzicht. Gelet op de bescherming die de Nederlandse wettelijke normen tegen hinder bieden, de voorschriften bij deze omgevingsvergunning en het grote belang van de transitie naar duurzame energie, achten wij de milieueffecten van Windpark De Groene Delta echter niet onacceptabel. Omdat de omgevingsvergunning naar ons oordeel niet strijdig is met de eisen van een goede ruimtelijke ordening, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van de activiteit “gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” te weigeren.

Uitvoerbaarheid

De omgevingsvergunning kan niet eerder worden verleend dan nadat er voldoende zekerheid is over de uitvoerbaarheid van onderhavige vergunningaanvraag. In dat kader is van groot belang dat de gronden waarop de windturbines zijn voorzien, op dit moment al in eigendom zijn van ENGIE. Om het initiatief financieel rendabel te maken zal ENGIE een zogenoemde SDE+ subsidie aanvragen bij het Rijk. Deze subsidie en de verkoop van elektriciteit zorgen ervoor dat ENGIE de gedane investeringen kan terugverdienen.

Voor het doorlopen van de procedure van een omgevingsvergunning voor de activiteit “het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” is ENGIE kosten verschuldigd. Daarnaast is ENGIE verplicht om eventuele door de provincie uitgekeerde tegemoetkomingen in planschade te vergoeden. De afspraken over betaling van deze kosten worden vastgelegd in een zogenoemde anterieure overeenkomst. Hierover zijn wij op dit moment met ENGIE in overleg.

Participatie

Een evenwichtige verdeling van lusten en lasten van een windpark levert een bijdrage aan het creëren van draagvlak en/of acceptatie van windenergie. Uit de Omgevingsvisie Gelderland volgt dat de provincie de mogelijkheid tot participatie voor alle locaties van windturbines als randvoorwaarde stelt. Participatie dient op het niveau van individuele projecten vorm en inhoud te krijgen. De wijze waarop hier invulling aan wordt gegeven is een verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer, in dit geval ENGIE. De provincie beoordeelt slechts de inspanningen die de initiatiefnemer heeft verricht.

ENGIE verricht verschillende inspanningen op het gebied van participatie. De aanpak van ENGIE bestaat uit verschillende onderdelen:

- het voeren van een dialoog met de omgeving;
- het instellen van een omgevingsfonds;
- het mogelijk maken van financiële participatie met behulp van het aanbieden van een lening met een aantrekkelijk en stabiel rendement en een lage instap;
- het mogelijk maken van afname van groene stroom via aantrekkelijke tarieven in het kader van ENGIE Opgewekt (dit zal gaan plaats vinden zodra zeker is dat het windpark gerealiseerd kan worden).

Dialoog met de omgeving

De dialoog met de omgeving kent een brede context en bestaat onder meer uit:

- het verzorgen van presentaties en het aangaan van gesprekken op een verscheidenheid van bijeenkomsten;
- het betrekken van het Kronenburger Forum (met vertegenwoordigers vanuit de omgeving, de industrie en de overheid);
- het informeren van de omgeving via artikelen in (overwegend) lokale kranten en wijkbladen;
- het uitgeven en informeren van geïnteresseerden met behulp van een periodieke nieuwsbrief;
- het verzorgen van de website www.centralegelderland.nl, waar geïnteresseerden meer informatie kunnen vinden over de duurzame herontwikkeling van het terrein van Centrale Gelderland, waaronder informatie over wind;

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

9 van 11

- de installatie van een klankbordgroep met vertegenwoordigers uit omliggende wijken en dorpen en het verzorgen van periodieke bijeenkomsten van de klankbordgroep;
- het verzorgen van een geluidsexcursie naar een bestaand windpark;
- het voeren van gesprekken met (kritische) inwoners uit Weurt en Koningsdaal.

Omgevingsfonds

Het omgevingsfonds wordt ingericht met inachtneming van de gedragscode Acceptatie & Participatie Wind op Land van de Nederlands WindEnergie Associatie. De voeding geschiedt op basis van een vaste bijdrage per geproduceerde MW/u. Voor de jaren 2019 en 2020 zal ENGIE een eenmalige storting vooraf doen van € 20.000, zodat het omgevingsfonds alvast van start kan gaan en om tegemoet te komen aan de hinder die de omgeving kan ervaren door de sloop van de Centrale Gelderland. Het omgevingsfonds krijgt geen rechtspersoonlijkheid. Subsidieaanvragen kunnen uitsluitend worden ingediend door lokale bewegingen uit omliggende wijken/dorpen, waarbij er sprake is van een collectief belang. De beoordelingscommissie bestaat uit vier vertegenwoordigers uit omliggende buurten dorpen, aangevuld met een onafhankelijke persoon.

Financiële participatie

In overleg met de klankbordgroep met vertegenwoordigers uit de omgeving is besloten dat de financiële participatie vorm krijgt met behulp van leningen die de omgeving kan verstrekken aan ENGIE voor het windpark. Daarbij zijn belangrijke uitgangspunten dat deze een lage instap kennen (een laag bedrag per te verstrekken lening, zodat ook mensen met een kleinere beurs kunnen participeren), een kortere looptijd hebben dan de levensduur van de windturbines, een stabiel en aantrekkelijk rendement kennen en prioritering van het aanbod van leningen gebeurt op basis van afstand (hoe dichterbij je woont, hoe eerder je in aanmerking komt).

Aantrekkelijke afname van groene energie via ENGIE Opgewekt

Omliggende dorpen/wijken krijgen de mogelijkheid om tegen een aantrekkelijk tarief groene energie af te nemen van de op het terrein van Centrale Gelderland geproduceerde duurzame stroom. Deze mogelijkheid zal worden aangeboden als de energieproductie is aangevangen.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 6.5 lid 1 en lid 4 van het Bor mag de omgevingsvergunning niet eerder worden verleend dan nadat Provinciale Staten hebben verklaard dat zij daartegen geen bedenkingen hebben. Provinciale Staten kunnen op grond van artikel 6.5 lid 3 en lid 4 van het Bor categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Op 30 mei 2018 hebben Provinciale Staten enkele categorieën van gevallen aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist (PS2018-224). Een van deze categorieën is het bouwen en in gebruik nemen van windturbines op locaties die in de Omgevingsvisie Gelderland, zoals deze luidt op 30 mei 2018, zijn aangeduid als locatie voor windenergie. Aangezien de locatie van Windpark De Groene Delta in de Omgevingsvisie Gelderland is aangewezen als locatie voor windenergie, is voor onderhavige omgevingsvergunning geen verklaring van geen bedenkingen nodig.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het afwijken van het bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1 onder c Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben genoemd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren, maar wel reden om de volgende specifieke voorschriften te stellen:

Voorschriften

Op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo verbinden wij ten aanzien van activiteit “gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” onderstaande voorschriften aan de omgevingsvergunning. Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

Afmetingen en uiterlijk

- De minimale ashoogte van de windturbines bedraagt 90 meter;
- De maximale ashoogte van de windturbines bedraagt 112 meter;
- De minimale rotordiameter van de windturbines bedraagt 120 meter;
- De maximale rotordiameter van de windturbines bedraagt 132 meter;
- De maximale tiphoogte van de windturbines bedraagt 172 meter;
- De afmetingen (rotordiameter en ashoogte) van de twee windturbines in het windturbinepark, alsmede de uiterlijke verschijningsvorm van de windturbines (waaronder de gondels), zijn gelijk;
- De draairichting van de windturbines is gelijk;
- De windturbines hebben drie rotorbladen.

Veiligheid

- De afstand tussen de windturbines en het bedieningsgebouw noordwestelijk gelegen op het 150kV onderstation van TenneT aan de Winselingseweg te Nijmegen mag niet kleiner zijn dan de tiphoogte van de te realiseren windturbine of, indien de werpafstand bij nominaal toerental groter is dan de tiphoogte, de werpafstand bij nominaal toerental van die betreffende windturbine. Na selectie van de te realiseren windturbine maar voor aanvang van de bouw van de windturbines dient ENGIE voor de geselecteerde windturbine aan te tonen dat de in de vorige zin gedefinieerde afstand is gerespecteerd.
- De oostelijke windturbine dient te worden stilgezet indien en zolang het binnen de inrichting gelegen mobiele LNG-bunkerstation op Hollandiaweg 11 te Nijmegen in gebruik is;
- De windturbines moeten zijn uitgerust met een ijsdetectiesysteem;
- Het windturbinepark beschikt over obstakelverlichting, tenzij de luchtvaartveiligheid op andere wijze aantoonbaar, en met instemming van de Inspectie Leefomgeving en Transport, geborgd kan worden.

Archeologie

Datum

19 februari 2019

Zaaknummer

2018-003304

Blad

11 van 11

- Het is niet toegestaan bodemingrepen uit te voeren met een gezamenlijke oppervlakte van meer dan 2500 m² en dieper dan 0,30 meter onder het maaiveld, tenzij op basis van (eerder) archeologisch onderzoek of anderszins is aangetoond dat op de locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn. Er mag niet eerder met de bodemingrepen worden gestart dan nadat het bevoegd gezag goedkeuring heeft afgegeven.

Algemene opmerkingen

De werkzaamheden die onder, boven en/of nabij de aanwezige hoogspanningsinfrastructuur plaatsvinden, zijn onderhevig aan veiligheidsvoorwaarden. De netbeheerder kan nadere eisen stellen aan de bouw(werkzaamheden). De aanvraag voor toetsing van deze veiligheidsvoorwaarden voor de werkzaamheden kan worden gestuurd naar het volgende emailadres: grondzaken-zuid@tennet.eu (of via de post), met toevoeging van de werktekening, in te zetten materieel (hoogtebereik) en een omschrijving van de werkzaamheden. De aanvraag zal in behandeling worden genomen en de aanvrager zal dan binnen 10 werkdagen de definitieve technische voorwaarden voor de uit te voeren (bouw)werkzaamheden tegemoet kunnen zien.