

Nota vooroverleg

Inpassingsplan PAS-maatregel Lingegebied en Diefdijk-Zuid

Provincie Gelderland

Datum: 3 januari 2018

Projectnummer: 170187

INHOUD

1	INLEIDING	1
2	VOOROVERLEGREACTIES	2

1 inleiding

1

Op 10 oktober 2017 heeft het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland het voorontwerp-inpassingsplan 'PAS-maatregel Lingebied en Diefdijk-Zuid' vastgesteld. In en nabij het Natura 2000-gebied Lingebied en Diefdijk-Zuid moeten in het kader van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) ecologische herstelmaatregelen uitgevoerd worden. Het inpassingsplan is opgesteld als juridisch planologisch kader voor het uitvoeren van deze herstelmaatregelen op gronden waar dat op grond van het vigerende bestemmingsplan niet mogelijk is en voor het toekomstig gebruik van de percelen als watergang.

Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening treedt de provincie bij de voorbereiding van een inpassingsplan in overleg met de betrokken gemeente(n), het waterschap en met die diensten van het Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Het voorontwerp-inpassingsplan 'PAS-maatregel Lingebied en Diefdijk-Zuid' is voorgelegd aan de volgende instanties:

- 1 Het college van B&W van de gemeente Lingewaal
- 2 Het college van B&W van de gemeente Geldermalsen
- 3 Het college van B&W van de gemeente Leerdam
- 4 Waterschap Rivierenland
- 5 Staatsbosbeheer
- 6 Veiligheids- en gezondheidsregio Gelderland-Zuid
- 7 Brandweer Geldermalsen, Neerijnen en Lingewaal
- 8 Gelders Genootschap

Op grond van artikel 3.26 van de Wet ruimtelijke ordening kunnen provinciale staten indien er sprake is van provinciale belangen en de betrokken gemeenteraad is gehoord, een inpassingsplan vaststellen. De provincie heeft de gemeenteraad van Lingewaal geïnformeerd over het overleg dat zij heeft met het college over het opstellen van het inpassingsplan. Op 3 oktober 2017 is een toelichting aan de gemeenteraad gegeven over het gehele gebiedsproces en de rol van het inpassingsplan daarin. Er zijn geen vragen en/of opmerkingen geweest uit de gemeenteraad die leiden tot aanpassing van het plan.

Aan alle instanties is verzocht te reageren op het voorontwerp-inpassingsplan. De ontvangen reacties zijn hieronder samengevat en beantwoord. Een aantal instanties heeft niet gereageerd.

2 vooroverlegreacties

2

	Naam instantie / reactie	Beantwoording	Aanpassing regels/ toelichting/ verbeelding
1	Staatsbosbeheer		
	Het inpassingsplan betreft de gedeeltelijke verlegging van een A-watergang. Staatsbosbeheer constateert dat de A-watergang nu deels direct ten zuiden van een bosperceel dat in eigendom van Staatsbosbeheer is komen te liggen. Gebruikelijk is dat de eigenaar van de A-watergang de verplichting heeft voor het jaarlijkse onderhoud. Staatsbosbeheer is akkoord met het voorontwerp-inpassingsplan onder voorwaarde dat Staatsbosbeheer niet wordt belast met het jaarlijkse en periodieke onderhoud van de A-watergang.	Volgens de Keur van het Waterschap Rivierenland wordt het beheer en onderhoud van A-watergangen door het waterschap zelf gedaan. Staatsbosbeheer zal daarom niet verantwoordelijk zijn voor het beheer en onderhoud van deze nieuwe A-watergang.	
2	Het college van B&W van de gemeente Lingewaal		
2.1	De geplande grondwaterpeilverhoging in de bufferzone leidt tot vernatting van gronden en hiermee tot nadeel voor de eigenaren van gronden in het gebied. Hiervoor worden gesprekken gevoerd over verkoop of nadeel-compensatie. Er wordt op aangedrongen dat de belangen van deze eigenaren en gebruikers zo goed mogelijk worden beschermd en zorgvuldig worden afgewogen tegen het algemene belang van dit Natura 2000-project. Zo nodig wil de gemeente in specifieke gevallen worden betrokken als intermediair.	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang. De grondwaterpeilverhoging maakt geen onderdeel uit van dit plan. De provincie hecht wel grote waarde aan de bescherming van de belangen van de inwoners en een zorgvuldige belangenafweging. Voor de uitvoering van alle ecologische herstelmaatregelen in het Natura 2000-proces wordt een gebiedsproces gevolgd, waar de aanleg van de A-watergang deel van uit maakt. Dit betekent dat er onder andere over de ontwikkeling wordt gecommuniceerd door middel van een nieuwsbrief en dat er persoonlijke gesprekken worden gevoerd met eigenaren die direct zijn betrokken bij en/of geraakt worden door de maatregelen. Indien het in bepaalde gevallen nodig blijkt te zijn nemen wij uw aanbieding om op te treden als	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.

		intermediair graag aan.	
2.2	Er wordt op aangedrongen dat de benodigde waterretentie buiten de bouwde kom wordt aangelegd en dat de locaties worden doorgegeven.	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang. Om een nieuwe watergang mogelijk te maken is de aanleg van waterretentie niet nodig. Door de aanleg van de watergang wordt er juist meer waterberging gerealiseerd. In het kader van de waterpeilverhoging in de bufferzone moet ter compensatie wel waterberging gerealiseerd worden. De peilverhoging wordt geregeld middels een peilbesluit en een projectplan Waterwet. De wens van de gemeente wordt daar in meegenomen. De peilverhoging maakt geen onderdeel uit van het inpassingsplan.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
2.3	Verzocht wordt om aan te geven welke functie de bestaande waterberging in het buffergebied in de nieuwe situatie krijgt.	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang, de bestaande waterberging maakt hier geen onderdeel van uit.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
2.4	Het is van belang om aan te geven wat de gevolgen zijn van het verhogen van het waterpeil voor het bestaande agrarische gebruik van de betrokken gronden.	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang en niet op de peilverhoging in de bufferzone. De peilverhoging wordt geregeld middels een peilbesluit en een projectplan Waterwet. In het kader van het peilbesluit en het projectplan Waterwet zullen onder andere de gevolgen voor het agrarische gebruik van de gronden inzichtelijk worden gemaakt.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
2.5	Op welke wijze vindt de procedure van peilverhoging plaats en hoe wordt dit gecommuniceerd?	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang en niet op de peilverhoging in de bufferzone. De peilverhoging wordt geregeld in een peilbesluit en een projectplan Waterwet. Hiervoor worden separate procedures doorlopen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
2.6	Er wordt aandacht gevraagd voor een zorgvuldige communicatie met de betrokken eigenaren.	De provincie Gelderland hecht grote waarde aan een zorgvuldige communicatie met betrokken grondeigenaren en omwonenden. Dit inpassingsplan is een onderdeel van een groter gebiedsproces, wat na	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.

		afronding van het inpassingsplan niet zal ophouden. In het gebiedsproces informeren we de betrokken partijen en de inwoners over de ontwikkelingen via onder andere een nieuwsbrief. Daarnaast worden er persoonlijke gesprekken gevoerd met betrokken eigenaren.	
2.7	Verzocht wordt om bij de inrichting van de bufferzone rekening te houden met de gemeentelijke struin- en wandelroutes.	Het voorliggende inpassingsplan ziet op de aanleg van een watergang. De inrichting van de bufferzone maakt hier geen onderdeel van uit. Bij het inrichtingsplan van de bufferzone zal rekening worden gehouden met deze wandelroutes.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
3	Waterschap Rivierenland		
3.1	Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. De beschreven bestemming is afdoende voor de uitvoering van het werk en de instandhouding daarvan. De reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoetsprocedure.	Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
4	Gelders Genootschap		
4.1	Vanwege drukte ziet het Gelders Genootschap af van het geven van een reactie.	Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
5	Het college van B&W van de gemeente Geldermalsen		
	Vanwege de beperkte reikwijdte van het project, zijn de belangen van de gemeente Geldermalsen niet in het geding. De gemeente ziet daarom geen aanleiding om te reageren.	Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.
6	Veiligheids- en gezondheidsregio Gelderland-Zuid		
	De veiligheids- en gezondheidsregio heeft kennis genomen van het inpassingsplan en constateert dat de ruimtelijke veiligheidsonderwerpen waar de regio naar kijkt niet relevant	Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het inpassingsplan.

	voor het plan.		