



29-4-2026

# Landschappelijk inpassingsplan

Sanghorst 9, Mierlo



**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)

LANDSCHAPSONTWERPER BNL ADVIES

*Landschappelijk inpassingsplan, ten behoeve van de geplande  
ruimtelijke ontwikkelingen op de locatie:*

*Sanghorst 9, Mierlo*

## Colofon:

|                 |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opgesteld door: | BNL advies<br>Telefoonstraat 2<br>5428 GJ Venhorst<br>T: 06 18 90 46 06<br>E: <a href="mailto:info@bnladvies.nl">info@bnladvies.nl</a><br>W: <a href="http://www.bnladvies.nl">www.bnladvies.nl</a> |
| Projectlocatie: | Sanhorst 9<br>5731 VG Mierlo                                                                                                                                                                        |
| Status:         | definitief                                                                                                                                                                                          |
| Versie:         | 24075.LIP                                                                                                                                                                                           |
| Datum:          | 30-4-2026                                                                                                                                                                                           |
| Auteur:         | Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)                                                                                                                                                                          |



## Inhoud

|                                                                 |    |
|-----------------------------------------------------------------|----|
| Colofon: .....                                                  | 1  |
| Inleiding .....                                                 | 3  |
| 1. Planbeschrijving .....                                       | 4  |
| 1.1 Situering van het plangebied .....                          | 4  |
| 1.2 Geplande ontwikkeling .....                                 | 5  |
| 1.3 Bodemmorfologie binnen het plangebied .....                 | 5  |
| 1.4 Landschapskaart Noord-Brabant .....                         | 6  |
| 2. Het inrichtingsplan .....                                    | 8  |
| 2.1 Knip- en scheerhaag .....                                   | 8  |
| 2.2 Houtsingel .....                                            | 8  |
| 2.3 Landschapsbomen/ bomenrij .....                             | 8  |
| 3. Plantlijst .....                                             | 9  |
| 4. Aanleg nieuwe landschapselementen .....                      | 10 |
| 4.1 Grondbewerking .....                                        | 10 |
| 4.2 Grondverbetering .....                                      | 10 |
| 4.3 Opkuilen .....                                              | 10 |
| 4.4 Uitzetten .....                                             | 10 |
| 4.5 Planten .....                                               | 11 |
| 5. Onderhoud/beheer .....                                       | 13 |
| 5.1 Onkruidbestrijding .....                                    | 13 |
| 5.2 Beheer 1 <sup>e</sup> groeiseizoen .....                    | 13 |
| 5.3 Snoeien .....                                               | 13 |
| 6. Conclusie .....                                              | 14 |
| Bijlage 1: landschappelijke inpassing Sanghorst 9, Mierlo ..... | 15 |
| Bijlage 2: Kwaliteitsberekening Landschap .....                 | 0  |

## Inleiding

De initiatiefnemer heeft voornemens op de locatie Sanghorst 9, te Mierlo een bestemmingsplanwijziging door te voeren, waarmee de bestaande bestemming gewijzigd wordt van intensieve veehouderij naar agrarisch aanverwant bedrijf.

Met betrekking tot de geplande ontwikkeling worden de bestaande veestallen gesaneerd en hiervoor in de plaats wordt een nieuwe loods voor statische opslag gerealiseerd. Ook worden de bestaande sleufsilo's verplaatst, zodat ze binnen het nieuwe bouwblok komen te liggen. De woning, bijgebouwen en bestaande bedrijfsloods noordelijk gelegen binnen het plangebied blijft behouden.

Het betreft een **categorie 3** ontwikkeling.

Categorie 3. Zwaardere ruimtelijke ontwikkelingen met een relatief grote impact op de leefomgeving, waarbij naast een basisinspanning in de vorm van landschappelijke inpassing ook een kwaliteitsverbetering van het landschap nodig is op grond van een forfaitaire berekening en kwalitatieve tegenprestatie (in euro's uitgedrukt op basis van normbedragen).

De gemeente Geldrop-Mierlo eist bij deze geplande ontwikkeling een landschappelijke inpassing van de kavels en de bestaande en nieuw te bouwen bebouwing, rekening houdend met de visie welke staat beschreven in het gemeentelijk- en provinciaal beleid.

Voorliggend plan geeft invulling weer van de beoogde landschappelijke inpassing op de locatie: Sanghorst 9, Mierlo.

# 1. Planbeschrijving

## 1.1 Situering van het plangebied

Het plangebied is oostelijk gelegen van de kern Mierlo (zie afbeelding 1), op de locatie Sanghorst 9. De initiatiefnemer heeft voornemens op de locatie Sanghorst 9 een bestemmingsplanwijziging door te voeren waarbij o.a. de bestaande stallen gesloopt gaan worden en een nieuwe bedrijfsloods wordt opgericht.



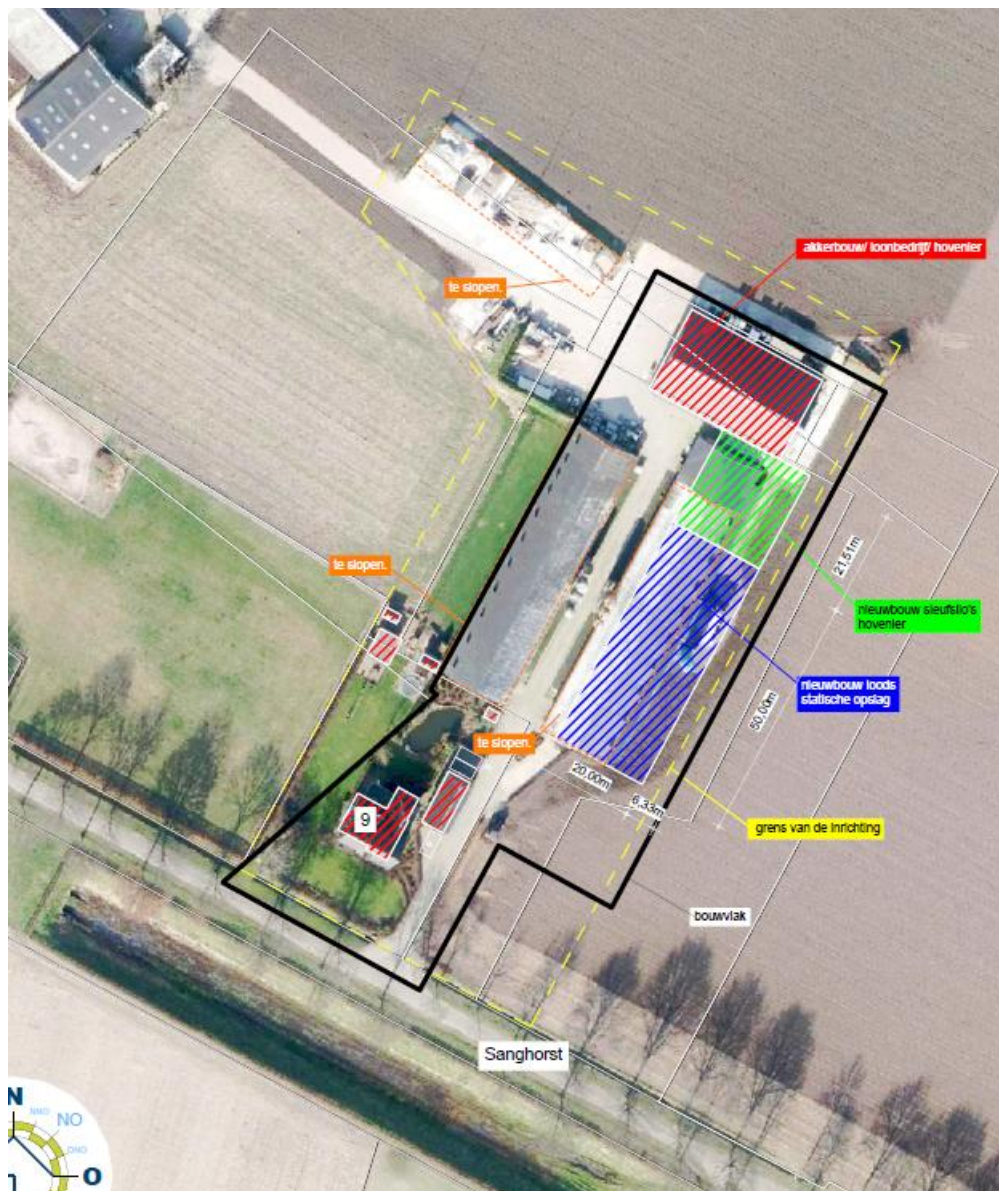
Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied. De locatie, Sanghorst 9, ten oosten van de kern van Mierlo, waar de landschappelijke inpassing toegepast is/ gaat worden, wordt globaal aangeduid met de rode cirkel. Bron: Kadviewer.map5.nl



Afbeelding 2: Kavels binnen het plangebied waarbinnen de landschappelijke inpassing toegepast is/ gaat worden, binnen de rode lijnen. Bron: Kadviewer.map5.nl

## 1.2 Geplande ontwikkeling

Binnen de geplande ontwikkeling gaan diverse ruimtelijke ingrepen plaatsvinden. Zo worden de bestaande stallen gesloopt en wordt een nieuwe bedrijfsloods opgericht (zie afbeelding 3). De sleufsilos worden verplaatst en de verharding wordt deels aangepast. De toegangsweg ten noordwesten van het plangebied blijft behouden.



Afbeelding 3: Geplande ruimtelijke ontwikkelingen

## 1.3 Bodemmorfologie binnen het plangebied

Het plangebied is gelegen ten oosten van de kern van het dorp Mierlo. De ingebrachte gronden vallen binnen de zandgebieden van Nederland. Het perceel bevindt zich op de grondsoort: Hoge zwarte enkeerdgronden met de beschrijving: leemarm en zwak lemig fijn zand (zie afbeelding 3), met grondwatertrap VII, GHG/GLG -115 -200 cm, bron: bodemdata.nl.



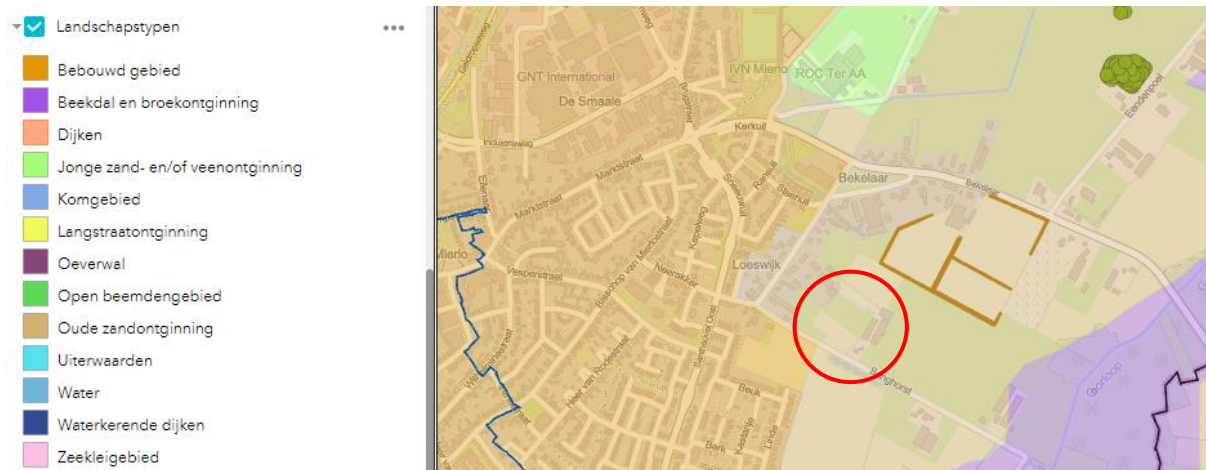
Afbeelding 4: Grondsoort binnen plangebied. Bron: bodemdata

#### 1.4 Landschapskaart Noord-Brabant

De projectlocatie is gelegen binnen de oude ontginningen (zie afbeelding 5). In de ontstaansgeschiedenis van dit landschapstype spelen waterlopen en rivieren een belangrijke rol. Langs de rivier ontwikkelden zich op de oeverwal hoger gelegen, drogere dekzandgronden en lagere natte gronden. De droge gronden zijn het eerst ontwikkeld en worden daarom de oude ontginning genoemd. De nieuwe ontginning ligt lager op de natte gronden. Uit archeologisch onderzoek blijkt dat de hellingen langs de rivier van oudsher de belangrijkste bewonerslocaties waren. De eerste nederzettingen dateren uit de periode 'Mesolithicum' tot 'Nieuwe Tijd'.

##### Landschapskarakteristiek

De gronden in de oude ontginning werden voornamelijk ontgonnen voor akkerbouw. Rondom de boerderijen en op de kavelgrenzen werd beplanting aangebracht. In het gebied was het voorpootrecht van toepassing. Landgebruikers hadden het recht om langs openbare wegen bomen te planten en te vellen met plichten voor beheer en herplant. In de loop van de tijd ontstonden zo lanen van eiken en beuken maar ook berken en linden. Behalve lanen zijn er ook hagen en houtwallen. Het landschap werd gekenmerkt als een coulissenlandschap van afwisselende beplanting. Alhoewel het landschap door ruilverkaveling een meer open karakter heeft gekregen is de afwisseling van begroeiing nog steeds een belangrijk kenmerk. In de oude ontginning is een kenmerkende gelaagde, gefragmenteerde begroeiing. De begroeiing geeft de oude ontginning een half besloten informeel karakter en doorzichten vanaf de bochtige wegen over het landschap.



*Afbeelding 5: landschapstype projectlocatie: Oude zandontginning. Sanghorst 9 wordt aangeduid met de rode cirkel.*

## 2. Het inrichtingsplan

Het landschappelijk inpassingsplan op de locatie Sanghorst te Mierlo, bestaat uit diverse soorten bestaande en aan te planten landschapselementen:

- Knip- en scheerhagen
- Houtsingel
- Landschapsbomen

Het inrichtingsplan is opgenomen in bijlage 1.

Er is gekeken naar een goede landschappelijk inpassing van de bestaande en nieuw te bouwen bebouwingen en de kavel. Gezien de geringe landschappelijke kwaliteit is gekozen om binnen de kavel een knip- en scheerhaag, houtsingel en landschapsbomen aan te planten.

### 2.1 Knip- en scheerhaag

De knip- en scheerhaag welke aangeplant gaat worden op de kavel:

- *Fagus sylvatica*, 131 m1/m2 - 917 stuks

### 2.2 Houtsingel

De houtsingel welke aangeplant gaat worden bestaat uit diverse soorten boom- en struikvormers. Deze soorten hebben allemaal hun eigen functie voor fauna in het gebied. Zo bloeien ze verschillend door het jaar heen en zorgen ze met hun bessen voor voedsel voor vogels en zoogdieren. Ook is een houtsingel een belangrijke plaats voor vogels en zoogdieren om zich voort te planten en te schuilen bij gevaar.

Om toe te komen aan de gewenste kwaliteitsverbetering wordt houtsingelbeplanting aangeplant. Deze bestaat uit diverse soorten boom- en struikvormers en heeft een totale oppervlakte van 1.025 m2 met 456 stuks. De plantlijst is weergegeven in hoofdstuk 3.

### 2.3 Landschapsbomen/ bomenrij

Op diverse plaatsen binnen het te ontwikkelen gebied worden landschapsbomen aangeplant om het terrein en de bestaande en nieuw te bouwen bebouwing in te passen. De soorten welke aangeplant gaan worden zijn:

- *Carpinus betulus*, 7 stuks
- *Tilia vulgaris*, 4 stuks

### 3. Plantlijst

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plantlijst voor de landschappelijke inpassing op de locatie:<br/>Sanghorst 9, Mierlo</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|

**Grondsoort:****Zandgrond****Totaal aantal bosplantsoen (houtsingel)****456 stuks****Totaal aantal knip- en scheerhagen****917 stuks****Totaal aantal landschapsbomen****12 stuks****Houtsingel***Boomvormers, 20%*

|          |                    |       |        |         |
|----------|--------------------|-------|--------|---------|
| 30 stuks | Betula pendula     | Berk  | 80-100 | Vulhout |
| 30 stuks | Tilia vulgaris     | Linde | 80-100 | Vulhout |
| 30 stuks | Fraxinus excelsior | Es    | 80-100 | Vulhout |

*Struikvormers, 80%*

|          |                    |                  |        |                    |
|----------|--------------------|------------------|--------|--------------------|
| 35 stuks | Viburnum opulus    | Gelderse roos    | 80-100 | Vulhout            |
| 35 stuks | Prunus padus       | Gewone vogelkers | 80-100 | Vulhout            |
| 55 stuks | Ligustrum vulgare  | Wilde liguster   | 80-100 | Randsoort/ vulhout |
| 55 stuks | Euonymus europaeus | Kardinaalsmuts   | 80-100 | Randsoort/ vulhout |
| 55 stuks | Cornus sanguinea   | Rode kornoelje   | 80-100 | Randsoort          |
| 55 stuks | Cornus mas         | Gele kornoelje   | 80-100 | Randsoort          |
| 41 stuks | Rosa canina        | Hondsroos        | 80-100 | Randsoort          |
| 35 stuks | Crataegus monogyna | Meidoorn         | 80-100 | Randsoort          |

**Knip- en scheerhagen**

|           |                 |      |        |               |
|-----------|-----------------|------|--------|---------------|
| 917 stuks | Fagus sylvatica | Beuk | 80-100 | Haagplantsoen |
|-----------|-----------------|------|--------|---------------|

**Landschapsbomen**

|         |                  |          |       |          |
|---------|------------------|----------|-------|----------|
| 8 stuks | Carpinus betulus | Haagbeuk | 14-16 | Hoogstam |
| 4 stuks | Tilia vulgaris   | Linde    | 14-16 | Hoogstam |

**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

## 4. Aanleg nieuwe landschapselementen

### 4.1 Grondbewerking

**Landschapsbomen:** plantgat graven van 100\*100\*100 cm. De bodem in het plantgat dient minimaal 20 cm diep te worden losgemaakt. Dit ter bevordering van de aangroei.

**Knip- en scheerhaag en houtsingel:** De beplanten oppervlakte dient 60 cm diep losgemaakt te worden. Dit is nodig ter verbetering van bodemstructuur. Voor bouwland volstaat diepwoelen of ploegen, daarna cultivateren of eggen. Voor weilanden en ruig terrein geldt: eerst frezen, daarna diepwoelen, ploegen of spitten en als laatste cultivateren of eggen.

### 4.2 Grondverbetering

**Landschapsbomen, houtsingel en knip- en scheerhaag:** De keuze van het plantsoen is zodanig dat extra bemesting in principe niet nodig is. Door 2m<sup>3</sup> compost per 100m<sup>2</sup> in te werken zal de beplanting beter aanslaan en kan het meer droogte verdragen.

### 4.3 Opkuilen

De planten dienen direct na levering opgekuild te worden! Na opkuilen dient de beplanting zo snel mogelijk op de definitieve plaats te worden geplant (niet opkuilen in vorstperiode).

**Knip- en scheerhaag en houtsingel:** In 30 cm diepe sleuf. Zorg dat de wortels in zijn geheel onder de grond zitten om uitdroging te voorkomen.

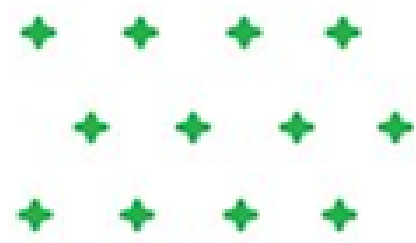
### 4.4 Uitzetten

**Knip- en scheerhaag:** Plantafstand 25 cm hart op hart, 7 stuks per m<sup>1</sup>, in een dubbele rij (zie afbeelding 6).



Afbeelding 6: planten in rijverband, met een plantafstand van 25 cm hart op hart.

**Houtsingel:** plantafstand 1.50 \* 1.50 m (zie afbeelding 7)



Afbeelding 7: planten in rijverband, plantafstand tussen de planten 1,50 m en plantafstand van 1,50 meter tussen de rijen.

## 4.5 Planten

### Knip- en scheerhaag:

- Pootlijn uitzetten
- 1<sup>e</sup> persoon plantgat graven van 2 spades diep.
- 2<sup>e</sup> persoon neemt bussel planten, plant in plantgat zetten met een afstand van 20 cm hart op hart (zelfde diepte als op de kwekerij), grond aanvullen en als laatste de grond aandrukken.

### Houtsingel:

- Pootlijn uitzetten
- 1<sup>e</sup> persoon plantgat graven van 2 spades diep.
- 2<sup>e</sup> persoon neemt bussel planten, plant in plantgat zetten met een afstand van 150 cm hart op hart (zelfde diepte als op de kwekerij), grond aanvullen en als laatste de grond aandrukken.

Het is belangrijk om de planten te mengen. Onder menging wordt verstaan het mengen van de plantsoorten in de houtsingel. Hoe groter de houtsingel is des te groter de plantgroepen worden. Bij kleine plantvakken (<50 m<sup>2</sup>) wordt gebruik gemaakt van 3-5 planten per soort en bij grote plantvakken (>50) wordt gebruik gemaakt van 5-8 planten per soort in een groep. Deze groepen plant men gemengd in wildverband, zodat geen vakken van soorten ontstaan (zie afbeelding 8).

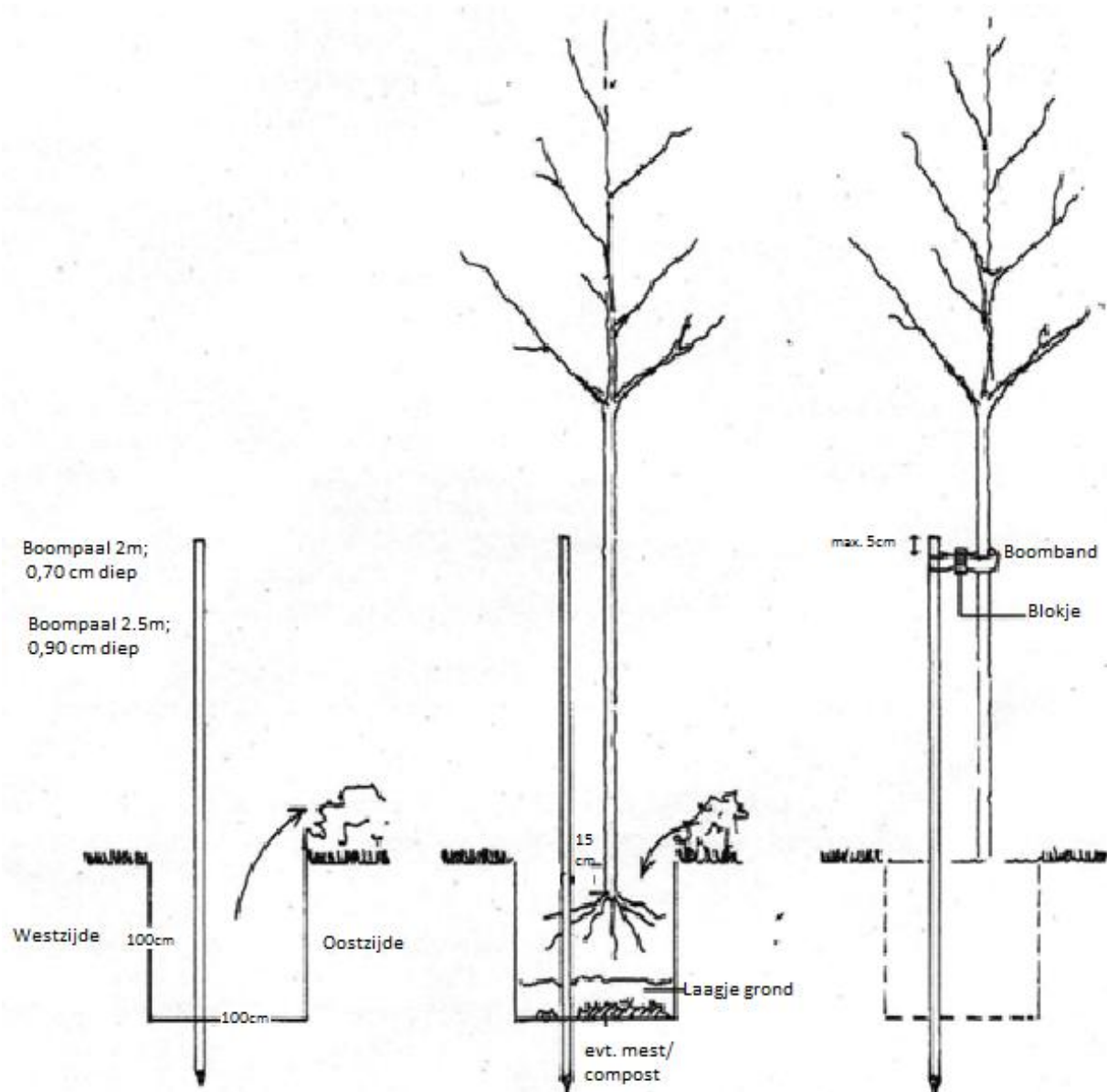
```
=====o o o o o o o o x x x x x x x x - - - - - a a a a a a a a v v v v v v v v=====
==o o o s s s s o o o o x x x i i i x x x- - - e e e e a a a a a i i i i v v v v + + + + =====
==+ + + + + s s s s o o i i i i i r r r r r r - - - e e e + + + + i i i i i v v v v v v v + + w w w
w w + + + + s s s s o o o o i i i x x x x r r r r r o o o o e e e e + + + + + =====w w w w w w
v v v v v v - - - - - a a a a a a x x x x x x o o o o o =====a a a a a a a =====v v v v v
```

= o x - a v: zijn de struikvormers voornamelijk **randsoorten** (soorten zie plantlijst)  
s i w + r: is het **vulhout** (soorten zie plantlijst)

Afbeelding 8: mengingsschema houtsingel

**Landschapsbomen:** Plaats eerst de boompalen in het plantgat (met grondboor en/of houten hamer). De boompaal moet aan de windzijde van de boom geplaatst worden, dit is aan de zuidwestzijde van de boom. Na het plaatsen van de boompaal kan de boom geplant worden. Plaats deze op 15 cm afstand van de boompaal en niet dieper dan dat de boom op de kwekerij gestaan heeft. Na het plaatsen van de boom kan de grond aangevuld worden. Schud een aantal keer met de boom zodat de grond goed tussen de wortels zakt. Na het aanvullen van de grond de grond aandrukken zodat hij stevig in de grond staat. Als laatste breng je de boomband aan op 5 tot 10 cm van de bovenkant van de boompaal (zie afbeelding 9 voor plantinstructies).

Zorg dat de planten het eerste jaar na aanplant voldoende water krijgen. Eventueel kunnen ze bij het planten van de bomen, de bomen aanwateren. Hierdoor spoelt het zand goed tussen de wortels.



Afbeelding 9: Plantinstructie bomen

## 5. Onderhoud/beheer

De bestaande landschapsbeplanting dient op de juiste manier onderhouden te worden, zodat de beplanting zich kan ontwikkelen naar 'volwassen' fase. Wat dat onderhoud inhoud staat hieronder beschreven.

### 5.1 Onkruidbestrijding

De beplanting dient gedurende het groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en plukken zijn de mogelijkheden. Zorg ervoor dat het onkruid niet gaat overheersen waardoor de planten overwoekerd kunnen worden.

### 5.2 Beheer 1<sup>e</sup> groeiseizoen

Het is belangrijk om in het eerste groeiseizoen de nieuwe beplanting water te geven. De frequentie waarin dit plaats moet vinden zal bepaald moeten worden aan de hand van de 'vraag' van de beplanting. Dit zal gedurende het seizoen bekeken moeten worden. Ook het 2<sup>e</sup> jaar kan het nodig zijn om de beplanting naar behoefte water te geven.

Na het eerste groeiseizoen zal bekeken moeten worden of en zo ja hoeveel beplanting er ingeboet moet worden. Belangrijk is het om de inboet aan het einde van het groeiseizoen op te nemen wanneer de goede beplanting nog in blad staat. Zo kun je duidelijk zien hoeveel beplanting er dood is gegaan. Het beste is om de dode beplanting te verwijderen en op een tekening aan te geven waar en hoeveel beplanting er dood is gegaan. De inboet kan dan in het zelfde plantseizoen opnieuw geplant worden.

Het is heel belangrijk om de nieuwe beplanting welke ingeboet is het eerste en zo nodig tweede groeiseizoen water te geven.

### 5.3 Snoeien

**Knip- en scheerhaag:** 2 keer per jaar snoeien op gewenste hoogte en breedte.

**Landschapsbomen:** Eens per 3 jaar begeleidingsnoei toepassen en wanneer nodig jaarlijks boombanden losser zetten (wanneer nieuwe bomen geplant worden).

**Houtsingel:** Om te voorkomen dat de beplanting te weinig ruimte heeft om te groeien, zal na 3-5 jaar, 1/5 deel van de beplanting (struikvormers) moeten worden afgezet (vlak boven de grond afzagen) of uitsnoeien (grootste stammen verwijderen en kleine scheuten laten staan). Dit dient jaarlijks herhaalt te worden zodat uiteindelijk alle planten om de 5 jaar verjongt worden.

Mooie exemplaren van onder andere de berk, es en linde (welke vallen onder de boomvormers) kunnen als boom worden opgesnoeid. Dit kan na 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk om de 6 tot 10 meter één boom overblijft met een onderbegroeiing van struiken. Het is ook mogelijk om deze boomvormers mee te nemen in het snoeiproces om de 4 á 6 jaar.

## 6. Conclusie

Vanuit de gemeente Geldrop-Mierlo is de eis gesteld om te voldoen aan een goede landschappelijke inpassing van de kavels en bestaande en nieuw te bouwen bebouwing en bouwwerken. Hier wordt door de aanleg en onderhoud van onderstaande landschappelijke elementen aan voldaan.

- Knip- en scheerhagen
- Houtsingel
- Landschapsbomen

Het landschappelijk inpassingsplan is bijgevoegd in bijlage 1.

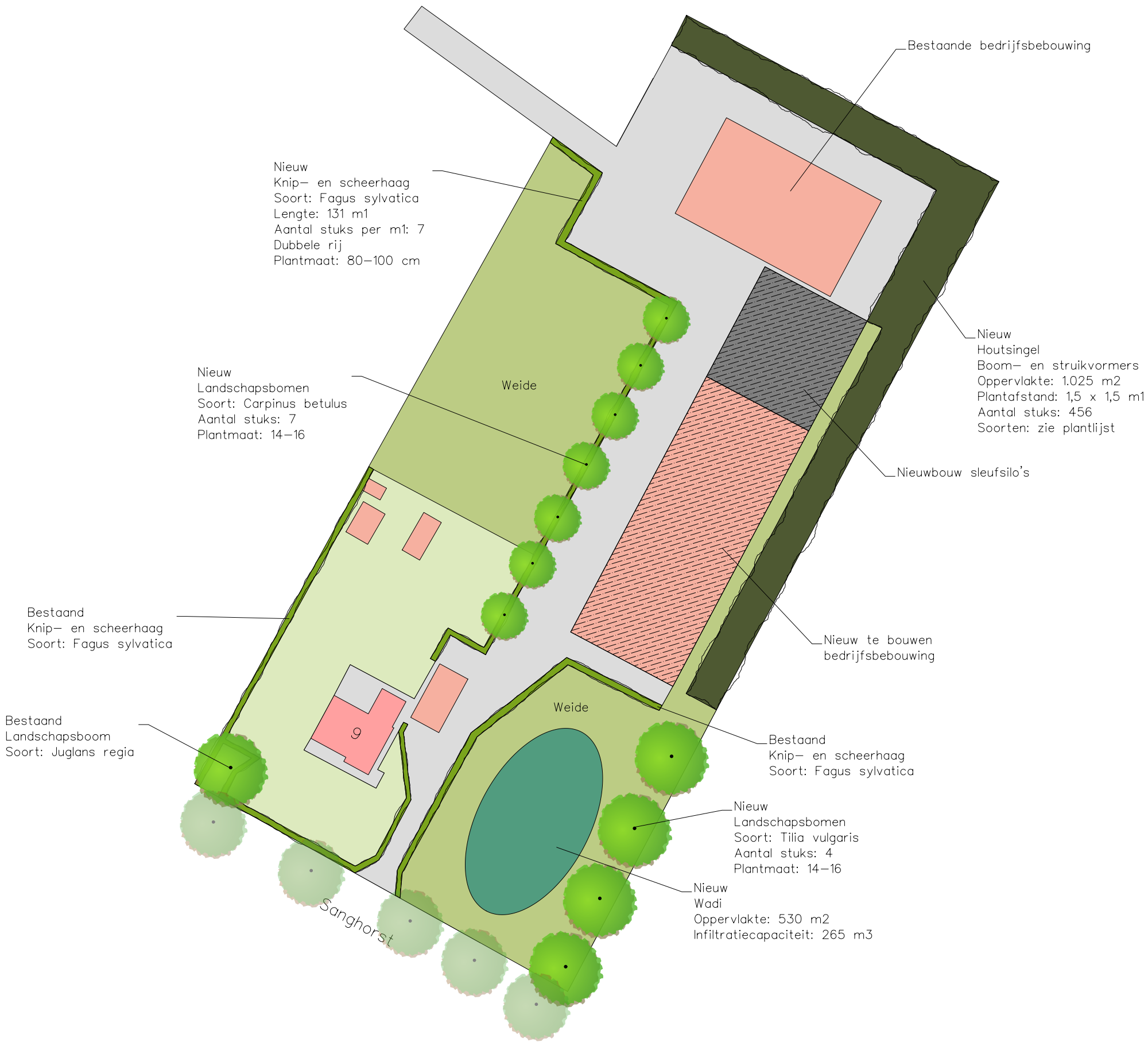
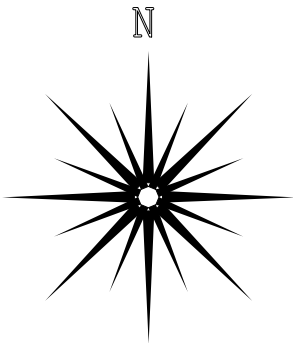
De huidige kwaliteitsinvestering bedraagt **€5285,45,-**

Zie bijlage 2 Kwaliteitsberekening landschap.

## Bijlage 1: landschappelijke inpassing Sanghorst 9, Mierlo

# Landschappelijk inpassingsplan

## Sanghorst 9, Mierlo



|               |                                  |           |                    |
|---------------|----------------------------------|-----------|--------------------|
| omschrijving  | - Landschappelijk inpassingsplan | datum     | - 2-7-2024         |
|               | -                                | wijz.data | - 9-4-2026         |
| opdrachtgever | - Fam. van Dijk                  | schaal    | 1:750 (A3-formaat) |
| adres         | - Sanghorst 9, Mierlo            |           |                    |
|               |                                  |           |                    |
|               |                                  |           |                    |

## Bijlage 2: Kwaliteitsberekening Landschap

### Compensatiewaarde Sanghorst 9, Mierlo

| Landschapselementen bestaand en nieuw                                          |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      |                                       |                                       |                                             |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|--------|---------|---------------|---------------|--------------|---------------------------|---------------------|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|
| Element                                                                        | Aantal | eenheid           | Lengte | Breedte | Opp.vl.<br>m2 | Opp.vl.<br>ha | Inhoud<br>m3 | AANLEG                    |                     |                      | BEHEER                                |                                       |                                             |                                     |
|                                                                                |        |                   |        |         |               |               |              | Vergoeding<br>per eenheid | Einheid<br>per jaar | Vergoeding<br>aanleg | Beheers-<br>bijdrage<br>per eenheid   | Jaarlijkse<br>vergoeding<br>onderhoud | Totale<br>vergoeding<br>onderhoud<br>6 jaar | Compensatie<br>vergoeding<br>Totaal |
| Houtsingel                                                                     | 456    | stuks             |        |         |               |               | 0,01         | € 2,15                    | per stuk            | € 980,40             | € 734,62                              | € 7,35                                | € 44,08                                     | € 1.024,48                          |
| Elzensingel                                                                    |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 2,15                    | per stuk            | € -                  | € 0,84                                | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Bossingel/bosje                                                                |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 2,15                    | per stuk            | € -                  | € 2.718,53                            | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Struweelhaag                                                                   |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 2,15                    | per stuk            | € -                  | € 1,46                                | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Knip- of scheerhaag 1x knippen                                                 |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 2,15                    | per stuk            | € -                  | € 5,11                                | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Knip- of scheerhaag 2x knippen                                                 |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 2,15                    | per stuk            | € -                  | € 7,84                                | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Bomenrij en solitaire boom                                                     | 11     | stuks             |        |         |               |               |              | € 99,98                   | per stuk            | € 1.099,78           | € 37,92                               | € 417,12                              | € 417,12                                    | € 1.516,90                          |
| Knotboom                                                                       |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 12,80                   | per stuk            | € -                  | € 35,25                               | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Hoogstamfruitboomgaard                                                         |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 99,98                   | per stuk            | € -                  | € 70,54                               | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Poel                                                                           |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 8,70                    | m3                  | € -                  | € 79,02                               | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| natuurvriendelijke over                                                        |        | stuks             |        |         |               |               |              | € 8,70                    | m3                  | € -                  | € 1,62                                | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Wadi                                                                           | 1      | stuks             |        |         |               |               | 265          | € 8,70                    | m3                  | € 2.305,50           |                                       |                                       |                                             | € 2.305,50                          |
| Kruidenrijk grasland                                                           |        | m2                |        |         |               |               |              |                           | per ha              |                      | € 629,00                              | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| Wilde bijenrand op grasland                                                    |        | m2                |        |         |               |               |              |                           | per ha              |                      | € 1.026,22                            | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
| wandelpad op boerenland                                                        |        | m2                |        |         |               |               |              |                           | per ha              |                      | € 190,00                              | € -                                   | € -                                         | € -                                 |
|                                                                                |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      |                                       |                                       | Totaal                                      | € 4.846,88                          |
| Grondwaardedaling agrarisch - natuur                                           |        | m2                |        |         |               |               |              | € 8,00                    | per ha              |                      |                                       |                                       |                                             | € -                                 |
|                                                                                |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     | totaal               |                                       |                                       | Totaal                                      | € -                                 |
| Advieskosten                                                                   | 10%    | uitvoeringskosten |        |         |               |               |              |                           |                     | € 4.385,68           |                                       |                                       | Totaal                                      | € 438,57                            |
| Bron normbedragen:                                                             |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      | Compensatie 20% van waardeverandering |                                       |                                             |                                     |
| Bijlage 5 van de Subsidieregeling Stimuleringsregeling Landschap Noord-Brabant |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      | Investeringswaarde                    |                                       |                                             |                                     |
|                                                                                |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      | € 23.205,00                           |                                       |                                             |                                     |
|                                                                                |        |                   |        |         |               |               |              |                           |                     |                      | € 5.285,45                            |                                       |                                             |                                     |

