



No: 2026-R024

Onderwerp: Vaststelling TAM-omgevingsplan Ierstweg 2 Hattem

De raad van de gemeente Hattem;

Gelezen het voorstel van het college van B&W no. 522041 d.d. 7 april 2026;

Gelet op het gestelde in artikel 16.30 van de Omgevingswet (Ow) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

Overwegende dat

het voorgenomen gebruik in strijd is met de vigerende omgevingsplan "Omgevingsplan gemeente Hattem", waaronder tijdelijk het "Chw bestemmingsplan Buitengebied" geldig is;

het TAM-omgevingsplan voorziet in de herontwikkeling van de percelen Hattem F 135 (deels) en Hattem F 333 (deels) waarbij vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (LBV+) een veehouderijbedrijf op locatie Ierstweg 2 wordt uitgesloten en mogelijkheden voor een akkerbouwbedrijf met kleinschalig fruitteelt mogelijk wordt gemaakt;

het ontwerp TAM-omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Ierstweg 2 Hattem" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0244.TAMOPierstweg2-0002, ingevolge artikel 16.30 van de Omgevingswet (Ow) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), vanaf 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 voor een periode van zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt en tevens middels een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kon indienen;

van die mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

er planologisch gezien geen bezwaren bestaan tegen dit TAM-omgevingsplan en ook is gebleken dat het plan economisch uitvoerbaar is;

er geen nieuwe feiten en/of gewijzigde omstandigheden zijn die aanleiding geven om het TAM-omgevingsplan niet of gewijzigd vast te stellen;

en met het afsluiten van de anterieure overeenkomst de financiële uitvoerbaarheid is verzekerd;

gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht en Omgevingswet;

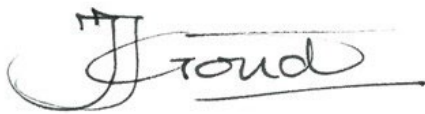
Besluit:

1. het TAM-omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Ierstweg 2 Hattem" als vervat in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0244.TAMOPierstweg2-0003 langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan voor het TAM-omgevingsplan vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hattem, gehouden op 1 juni 2026.

De raad van de gemeente Hattem,

De griffier,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Goudriaan', with a stylized flourish at the end.

drs. J.J. Goudriaan

de voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Sanderse', with a large, sweeping flourish.

drs. M. Sanderse