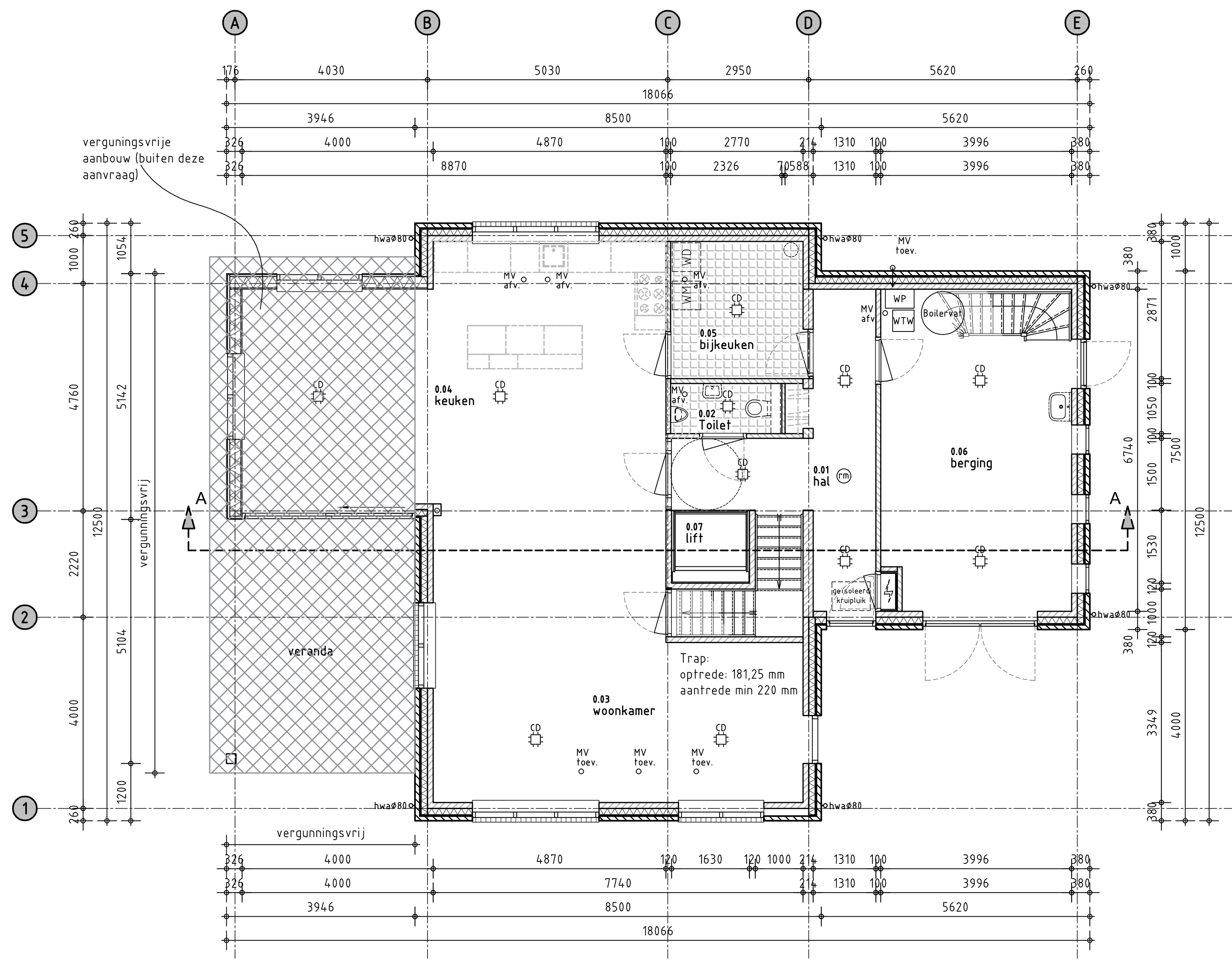
Voorgevel

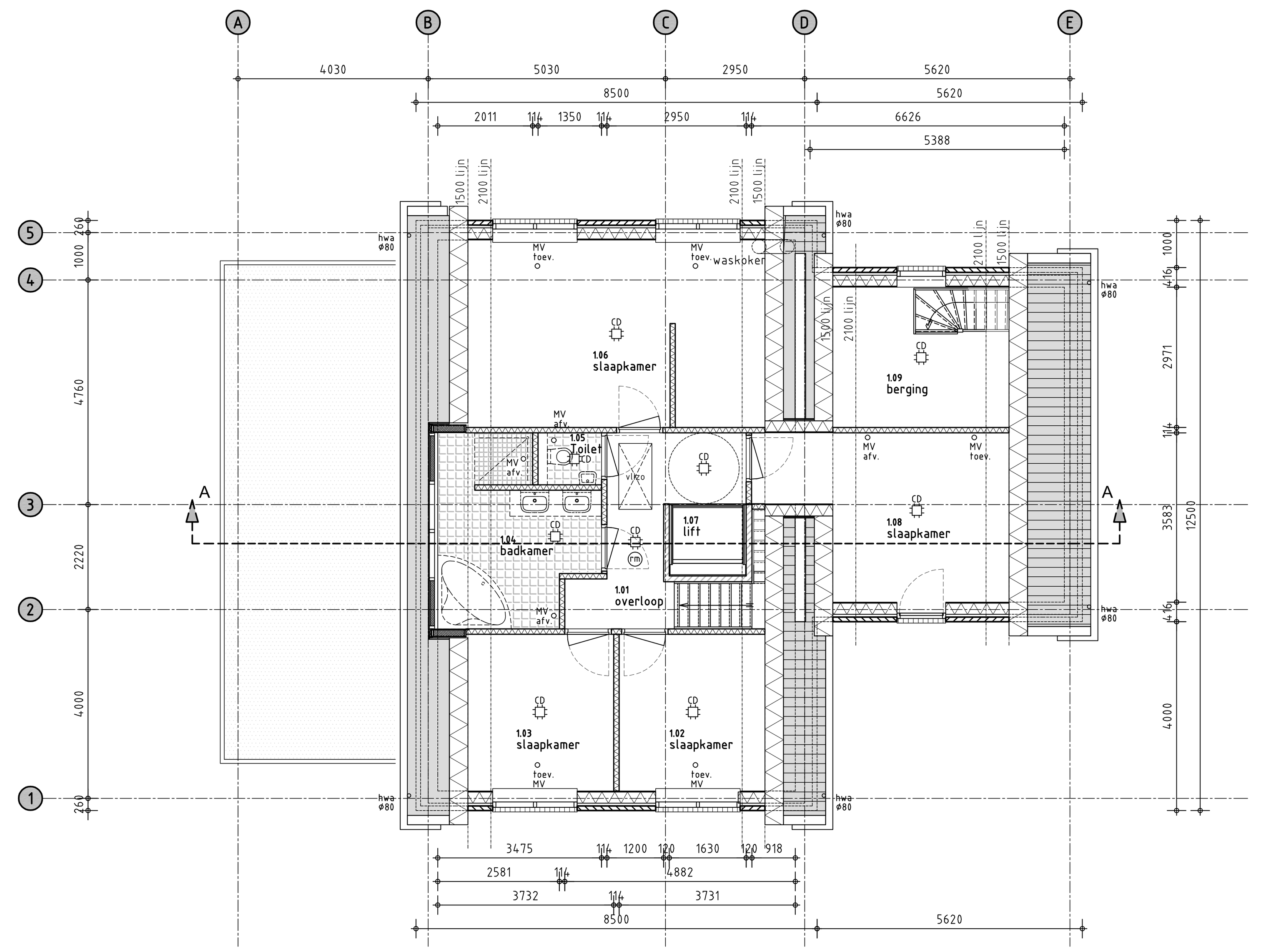
Linkerzijgevel

Achtergevel

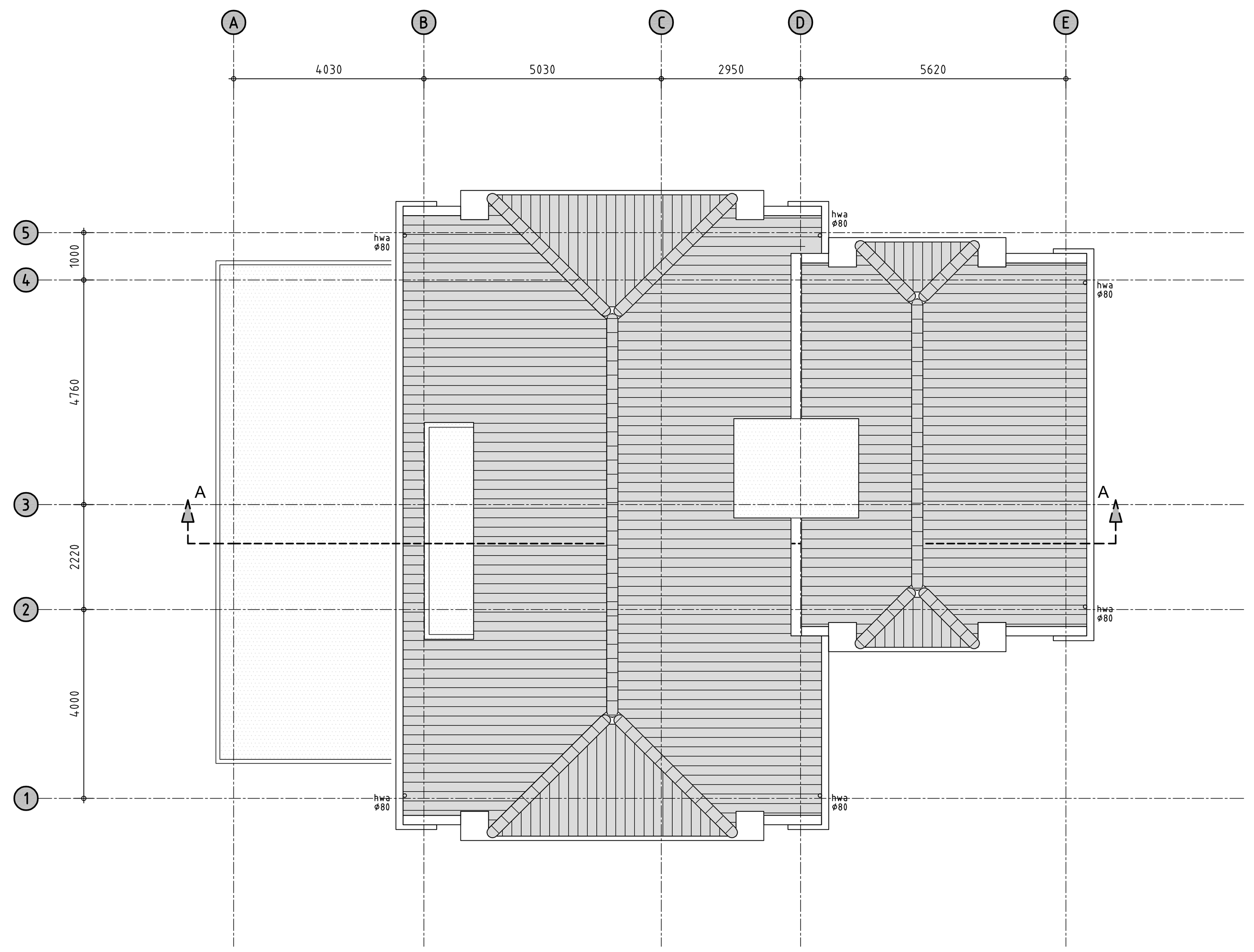
Rechterzijgevel



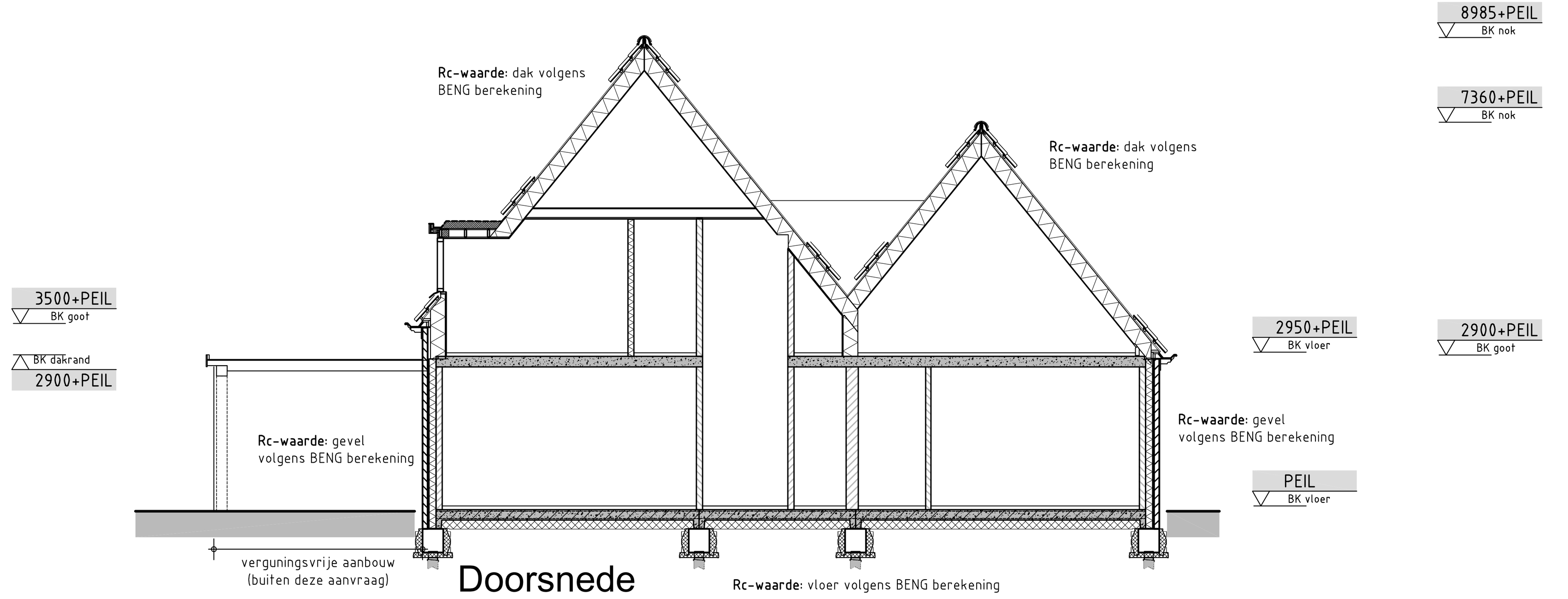
Beganegrond



1e Verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede

Symbolen: Algemeen

- Meterkast
- WTW — Warmte Terug Win-unit
- WP — Warmtepomp binnen unit
- WM / WD — Opstelplaats: Wasmachine / Wasdroger
- KK / VW — Opstelplaats: Koelkast / Vaatwasser
- Opstelplaats: Kooktoestel
- st.l. / ont.st.l. — Aansluitpunten : Standleidingen + ontluchtingen van standleidingen
- hwa — Aansluitpunten : Hemelwaterafvoeren
- MV toev. / MV afv. — Toe- en afvoer balans ventilatie

Symbolen: Electra

- Centraaldoos

Symbolen: Rookmelder(s)

- (rm) Rookmelder (niet-ioniserend): Uitvoering conform NEN 2555 "Brandveiligheid van gebouwen - Rookmelders voor woonfuncties"

Materialen en arceringen:

- Metselwerk, baksteen
- Binnenwand / scheidingswand (steenachtig)
- Houtskeletbouw wand (HSB)
- Isolatie
- Vochtkerende vloerafwerking (tegelwerk, gietvloer,etc.)
- Dakbedekking, dakpannen

Onderdelen uit voorschriften Bouwbesluit 2012

Woonfunctie voor particulier eigendom - Nieuwbouw

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen:Artikel 1.12a Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom

Op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de afdelingen, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 en onverminderd het bepaalde in artikel 9.2, 10e lid, artikel 6.10 niet van toepassing. Wat betreft afdelingen 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7 zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing .

De nieuwbouwvoorschriften voor daglichttoetreding (afdeling 3.11) zijn niet van toepassing.

Hoofdstuk 2. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid:

Afd. 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

In deze afdeling wordt uitgegaan van de eisen voor bestaande bouw

-Een vloer met een hoogte verschil van meer dan 1,5 m[1] bij de rand een vloerafscheiding van minimaal 0,9 m[1].
-Maximale horizontale afstand tussen de vloer en de afscheiding: 100mm
-Maximale horizontale breedte van openingen in de afscheiding, tot een hoogte van 600 mm t.o.v. het loopvlak: 200 mm

Afd. 2.5 Trap

In deze afdeling wordt uitgegaan van de eisen voor bestaande bouw

-Minimale breedte van de trap: 700 mm (buitenzijde trapbomen)
-Minimum vrije hoogte boven de trap t.p.v. de klimlijn: 1900 mm
-Minimum breedte aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede: 130 mm
-Maximale hoogte van de optrede: 220 mm
-Minimum afstand van de klimlijn tot de zijkanten van de trap: 200 mm
-Minimaal één zijde van de trap is v.v. een leuning op een hoogte van minimaal 600 mm en maximaal 1000 mm t.o.v. de voorkant van een tredevlak.
-Een zijde van een trap welke meer dan 1,5 m[1] boven een direct naastgelegen vloer ligt, heeft aan die zijkant een afscheiding met een hoogte van ten minste 600 mm t.o.v. de voorkant van het tredevlak.

Afd. 2.15 Inbraakwerendheid:

-Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Hoofdstuk 3. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezond:

Afd. 3.1 Bescherming tegen geluid van buiten:

-De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20dB.

Afd. 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties:

-De installaties veroorzaken in een verblijfsgebied geen hoger karakteristiek geluidsniveau dan 30 dB (A).

Art. 3.23 Wateropname:

-De scheidingsconstructie van een toiletruimte en/of badruimte heeft tegelwerk tot een respectievelijke hoogte van 1,2 m[1] en 2,1 m[1] boven de vloer. Bij een bad of douche tegelwerk van 2,1 m[1] over een lengte van 3,0m

Afd. 3.7 Spuivoorziening:

-Elke verblijfsruimte heeft in de uitwendige scheidingsconstructie, een voorziening (beweegbaar onderdeel) voor het snel kunnen afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht.

Afd. 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen:

-Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m[1]. Met uitzondering van de in Artikel 3.115 vermelde voorzieningen.

Hoofdstuk 4. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid:

Afdeling 4.2 Toiletruimte:

In deze afdeling wordt uitgegaan van de eisen voor bestaande bouw

- Een woonfunctie heeft ten minste 1 toiletruimte
- Minimale vloeroppervlakte: 0,64 m^2
- Minimale breedte: 600 mm
- minimale vrije hoogte: 2000 mm

Afdeling 4.3 Badruimte, nieuwbouw:

De in deze afdeling genoemde voorschriften zijn niet van toepassing

Afdeling 4.4 Bereikbaarheid en toegankelijkheid, nieuwbouw:

De in deze afdeling genoemde voorschriften zijn niet van toepassing

Hoofdstuk 6. Voorschriften inzake installaties:

Afd. 6.3 Watervoorziening:

-De woning heeft een drinkwatervoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1006 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Artikel. 6.8 Voorziening voor elektriciteit:

-De woning heeft een electriciteitsvoorziening die voldoet aan: NEN 1010

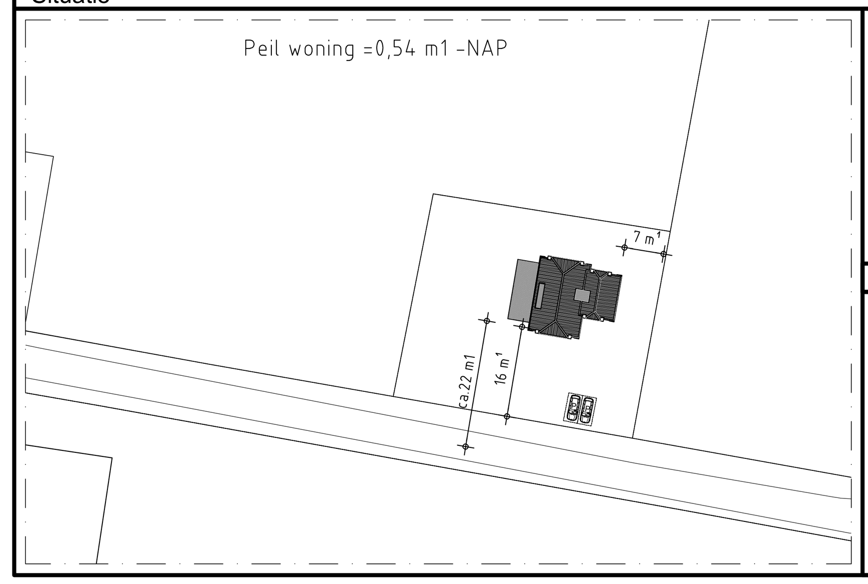
Algemeen: Constructie onderdelen

- Afmetingen en dimensionering van de diverse constructie onderdelen volgens nadere opgave van de constructeur/adviseur/leverancier.

Algemeen: Bouwkundige onderdelen

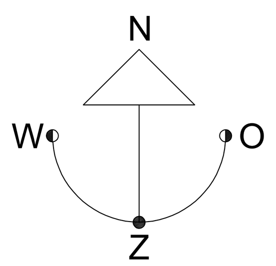
- Principe Constructie, fundering/vloeren/dak, zie Blad: A-02
- Principe Details zie details op Blad / in Detailboekje: A-03
- Voor de oppervlaktenverhoudingen, ventilatieberekening, Beng-berekening en daglichttoetreding zie gegevens van de adviseur.

Situatie



Gemeente: Hollands Kroon
Sectie: 0
Nummer: 2829
Schaal: 1:1000

▲ = Toegang tot gebouw



Tekening is bestemd voor de fase zoals vermeld in de onderhoek.
Tekening is nog niet direct bestemd voor de uitvoering van het werk.

Maatvoering van bestaande (constructie) onderdelen, waaronder ook vloer-, en maaiveld hoogtes, in het werk te controleren.

Staat van materialen en kleuren

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel, metselwerk	Baksteen, waalformaat	Paars Blauw genuanceerd
Gevel, plint	Baksteen, waalformaat	Paars Blauw genuanceerd
Voegwerk	Voegmortel	Licht grijs
Voegwerk	Voegmortel	Donker grijs
Gevel, kunststof delen	Keralith zweedsrabat	Antraciet
Kozijnen, kozijn"hout"	Kunststof	Gebroken wit
Kozijnen, draaiende delen ramen	Kunststof	Gebroken wit
Kozijnen, draaiende delen deuren	Kunststof	Antraciet
Waterslagen	Keramisch	Zwart verglaast
Boeidelen	Western Red Cedar	Gebroken wit
Gootdelen	Western Red Cedar	Gebroken wit
Gootklossen	Hardhout	Donker rood
Dakbedekking, schuin dak	Keramische pannen, Oude Holle 451	Vieilli rood
Kolom / onderslag veranda	Harthout	Antraciet
Balklaag veranda	Harthout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoeren	Zink	Naturel
Goten	Zink	Naturel

PROJECT:
Wieringerwaardweg 1 te Wieringerwaard

OPDRACHTGEVER:
fam Kater

TEKENING:
Plattegronden, gevelaanzichten, doorsnede situatie

FASE:
aanvraag omgevingsvergunning

BOUWKUNDIG BURO
SIJNESAEL & VAN WIJCK
0224 - 29 87 11
info@bbsvw.nl
Witte Paal 333b
KvK 68369298
www.bbsvw.nl
1742 LE Schagen

FORMAAT : 594x1051 mm GET. : BBSvW
SCHAAL : 1:100 / 1:1000
WERKNR. : 2202034 BLAD NR :
DATUM : 11-07-2022
WIJZ. D : 06-02-2024 **A-01**
omschr. :

Computer-Drawing by Bouwkundig Buro Sijnesael & van Wijck ©