

[geanonimiseerd]
Wieringerwaardweg 2
1766 EA Wieringerwaard

Gemeente Hollands Kroon
Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Wieringerwaard, 23 september 2023
Betreft: plan Wieringerwaardweg 1 te Wieringerwaard

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij sturen wij onze motivatie voor onze voorkeur voor de verplaatsing van het woonhuis Wieringerwaardweg 1, sectie O nummer 1938.

Van de plek waar hij nu is gesitueerd naar de hoek van het perceel richting de Waardpolderhoofdweg, sectie O nummer 2829.

Het huis is in de jaren 30 gebouwd, op toen der tijd de hoek van het perceel. Maar toen in de jaren 50/60 efficiënter gewerkt moest worden en de percelen groter zijn geworden is het huis daardoor midden in het perceel beland.

Gezien het efficiënt willen en kunnen werken zien wij graag dat dit woonhuis verplaatst wordt.

Daarbij komt ook nog dat er na verplaatsing minder gemanoeuvreerd hoeft te worden omdat er dan weer lange banen gemaakt kunnen worden in het werk, wat ten goede komt van de bodem structuur en brandstof uitstoot.

Ten slotte als het woonhuis verplaatst is richting Waardpolderhoofdweg wonen onze ouders/schoonouders evengoed nog relatief dichtbij voor als er een incident gebeurt bij het vee. Zodat er altijd nog een helpende hand in de buurt is.

Voor verdere vragen of informatie kunt u ons bereiken op de volgende telefoonnummers/e-mailadres:

[geanonimiseerd]

Met vriendelijke groet,

geanonimiseerd

PARTICIPATIE OVERLEG BOUWVOORNEMEN WIERINGERWAARDWEG 1.

Wieringerwaardweg 1, 25 april 2024 om 13.00 uur.

Aanwezig [geanonimiseerd]

Procesbegeleider [geanonimiseerd]

Inleiding.

VOORBEREIDINGSFASE

Gemeente Hollands Kroon heeft de principe aanvraag voor verplaatsing huidige woning in oostelijke richting positief voorwaardelijk beoordeeld. Vóór indiening van deze principe aanvraag heeft [geanonimiseerd] de aangrenzende bewoners mondeling laten meeweten door hen hiervan in kennis te stellen.

Voor het participatieoverleg heeft gemeente Hollands Kroon het plan een nieuwe woning te bouwen in oostelijke richting beoordeeld als een uitdagend plan.

CONCEPTPLAN.

Inmiddels is het concept TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Wieringerwaardweg 1 in Wieringerwaard opgesteld. In dit conceptplan wordt de "huidige woning gesloopt" en de bestemming omgezet naar " agrarische bestemming". In oostelijke richting waar de nieuwe woning wordt gebouwd "de bestemming agrarisch" omgezet naar " de bestemming wonen". Verder wordt de bestemming Verkeer (het bosje) omgezet naar "de bestemming Groen".

TOELICHTING.

De juiste ligging, plantoelichting, de regels en het bouwplan worden nader toegelicht, besproken, uitgelegd. Vragen worden beantwoord.

AFSPRAKEN.

Gezien de omvang van het project wordt afgesproken dat het vervolg de procedure, de planfase, uitvoeringsfase en de nazorgfase de fam. Kater de bewoners regelmatig hierover de voortgang in kennis stelt.

Reactie bewoners: