

Advies: Realiseren 5 starterswoningen en 5 levensloopbestendige woningen Voor-Oventje

> Gegevens risicobeheersing

Behandeld door: Paul de Kort
Telefoon: 06-51138317
E-mail: p.dekort@brwbn.nl
Datum brief:

> Gegevens aanvrager

Aanvrager ODBN
Contactpersoon: G. Lardinois
Telefoon en e-mail: 088-7430 000 / glardinois@odbn.nl

> Gegevens aanvraag

Locatie Voor-Oventje (achter 2 t/m 8), Zeeland
Zaaknummer aanvrager: Realiseren 5 starterswoningen en 5 levensloopbestendige woningen
Zaaknummer brandweer: 2021-002892

> Adviesgrondslag

U hebt op j.l. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingplan Voor-Oventje Zeeland. Het plan leidt tot het oprichten van 10 woningen in het plangebied. Omdat de ruimtelijke ontwikkeling plaatsvindt in het invloedsgebied van de hoge druk aardgasleiding Z542-01 dient conform art 12 BEVB het groepsrisico te worden beantwoord. Dit advies biedt de bouwstenen voor deze verantwoording

> Scenario

Relevant scenario i.r.t het plangebied is een fakkelbrand. Een fakkelbrand kan ontstaan tijdens graafwerkzaamheden waarbij een breuk in de leiding ontstaat. Het aardgas stroomt onder hoge druk uit. Het brandbare gas ontsteekt waardoor een fakkelbrand optreedt. De effecten van een fakkelbrand zijn hittestraling en rook. Ca 1/3e deel van het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de gasleiding (ten noorden van de gele lijn). De woningen bieden initieel bescherming tegen de hoge hittestraling. De woningen binnen het invloedsgebied zullen echter na verloop van tijd ontbranden waardoor deze ontvlucht moeten worden. Personen blootgesteld aan de hoge hittestraling (ook ten zuiden van de gele lijn) worden geconfronteerd met letsel de ernst hiervan is afhankelijk van de duur van de blootstelling.

De kans op het ontstaan van een fakkelbrand is bijzonder klein als gevolg van veiligheidsmaatregelen rondom het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

> Beoordeling zelfredzaamheid

Voor het scenario fakkelbrand is in deze situatie vluchten het beste handelingsperspectief. Dit betekent dat aanwezigen op tijd gealarmeerd en geïnstrueerd moeten worden en er voldoende vluchtwegen van de risicobron aflopend aanwezig moeten zijn. Een fakkelbrand is onmiddellijk in volle omvang aanwezig en zal direct opgemerkt worden. Via de ontsluitingsweg en het Voor-oventje kan afstand van de gasleiding worden genomen.

Gezien de aard van de bestemming, starterswoningen en levensloop bestendige woningen is er sprake van een goede tot matige mate van zelfredzaamheid van de personen van het plangebied. Ouderen kunnen geconfronteerd worden met fysieke en/of mentale beperkingen waardoor zij mogelijk ondersteund moeten worden ten tijde van een incident.

> Beoordeling bestrijdbaarheid

Door de opsteller van het plan wordt gesteld dat de bestrijdbaarheid als positief worden beoordeeld. Het is net duidelijk waar deze beoordeling is gebaseerd en ook niet juist.

Voor het scenario fakkelbrand bij de buisleiding is de bestrijdbaarheid slecht. Bij een incident met een buisleiding kan de fakkelbrand alleen worden bestreden door de toevoer dicht te draaien. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de leidingbeheerder en dit kost veel tijd. Tijdens de brand is het als gevolg van de hoge hittestraling ook voor de brandweer niet mogelijk om in het plangebied op te treden. Dit betekent dat personen in het plangebied tot na het doven van de fakkelbrand op zichzelf zijn aangewezen.

> Advies

Uit de beoordeling blijkt dat ingezet moet worden op het optimaliseren van de mate van zelfredzaamheid. Dit kan door:

- de kans op het ontstaan van secundaire branden te voorkomen door gevels en daken gericht naar de gasleiding uit te voeren in moeilijk - of onbrandbare constructiematerialen en evt. toepassing van brandwerende beglazing in de levensloop bestendige woningen.
- door het plaatsen van bomen langs de ontsluitingsweg ontstaat een beschutte vluchtweg, de straling wordt deels tegengehouden door het bladerdek.
- informeer de toekomstige bewoners actief over het aanwezig risico en handelingsperspectief. Hierdoor zijn zich bewust van het risico waardoor zij eerder het risico zullen onderkennen en op de juiste manier op een dreiging reageren. Ook kunnen zij deze informatie meewegen in het besluit om zich hier te vestigen.

n.b. opgemerkt wordt dat er sprake is van een doodlopende weg. Dit is geen probleem voor de hulpverlenende diensten mits de weg voldoet aan de hieronder beschreven dimensionering (vrije ruimte)

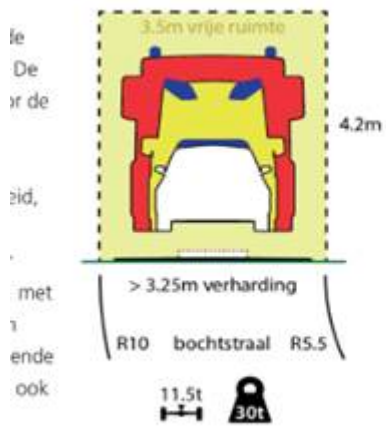
> Bijlagen

omvang invloedsgebied



richtlijn wegontwerp

toepassing.



Figuur 4.3: Specifieke kenmerken van hulpdienstvoertuigen