

BESLUIT

Projectbesluit ex artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening

Het College van burgemeester en wethouders van Uden;

gezien het verzoek van de heer M.H.A. Willems, Graanakkers 8, 5384 te Heesch voor het bouwen van een woning en een bedrijfsruimte die is gelegen op het perceel sectie F, nummers 4691 (ged) en 5557 en plaatselijk bekend Rudigerstraat (ong) te Volkel.

Overwegende;

dat het betrokken perceel ligt in het gebied waarvoor het bestemmingsplan "Volkel" geldt en het plan waarvoor het verzoek is ingediend in strijd is met de voorschriften van dat bestemmingsplan aangezien op het perceel alleen binnen het bouwvlak bebouwing mag worden opgericht;

dat aan het verzoek planologische medewerking kan worden verleend door het nemen van een projectbesluit als bedoeld in artikel 3.10 en verder van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat de gemeenteraad bij besluit van 2 oktober 2008 de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit, zoals hiervoor bedoeld, heeft gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders;

dat het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing welke als bijlage is bijgevoegd bij dit besluit en daarmee onderdeel uitmaakt van dit besluit;

dat het voornemen tot het vaststellen van een projectbesluit conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en artikel 3.11 Wro, met ingang van 22 april 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, zodat een ieder zijn zienswijzen tegen het plan kenbaar heeft kunnen maken;

dat ten aanzien van het ontwerp-projectbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

dat er ook overigens geen omstandigheden bekend zijn, die zich tegen het projectbesluit verzetten;

gelet op de artikelen 3.10 en verder van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n

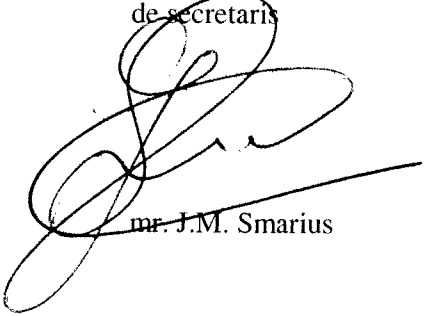
tot het nemen van een projectbesluit ingevolge artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor het herbouwen van een woning die is gelegen op het perceel sectie F, nummers 4691 (ged) en 5557 en plaatselijk bekend Rudigerstraat (ong.) te Volkel .

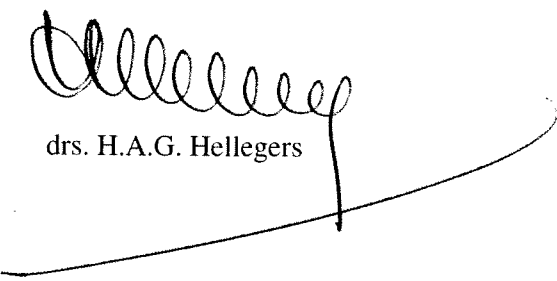
Uden, 10 juni 2010

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

de burgemeester


mr. J.M. Smarius


drs. H.A.G. Hellegers