



17.130142

## **WIJZIGINGSVERGUNNING nr. 283742**

Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Uden hebben op 21 juli 2017 een verzoek ontvangen van de Provincie Noord-Brabant voor het wijzigen van voorschriften behorende bij omgevingsvergunning d.d. 6 juni 2017, onder nummer 218854, die aan Bloemen en Planten Marcel de Wit is verleend.

De aanvraag gaat over Hoge Randweg 4A in Volkel en is geregistreerd onder nummer 283742

Een eerder verleende omgevingsvergunning kan onder bepaalde voorwaarden worden gewijzigd. Deze voorwaarden zijn nader uitgewerkt in enkele artikelen in paragraaf 2.6 van de Wabo.

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders besluit, gelet op artikel 2.29 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,

1. de volgende voorwaarden toe te voegen aan de op 6 juni 2017, onder nummer 218854 verleende omgevingsvergunning voor het uitbreiden van kassen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening:
  - De in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen landschappelijke inpassing moet worden gerealiseerd en in stand moet worden gehouden. Waarbij realisatie moet plaatsvinden binnen een termijn van 1 jaar na het in werking treden van vergunning 218854.
2. Dat deze vergunning een integraal en onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van omgevingsvergunning 218854.

### **Procedure**

Wij hebben de besluitvormingsprocedure uitgevoerd volgens artikel 3.10 juncto artikel 3.15 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

### **Overige bijgevoegde documenten**

Onlosmakelijk onderdeel van deze vergunning zijn de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte stukken.

### **Beroepsclausule**

U en andere belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken na bekendmaking (publicatie) van dit besluit beroep aantekenen. Het beroepsschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant, t.a.v. de sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld.

Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

### **Inwerkingtreding**

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking (publicatie) een beroepschrift worden ingediend. De beschikking treedt in werking na het verstrijken van deze termijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Wanneer u of andere belanghebbenden van mening zijn dat het besluit niet in werking mag treden gelet op de diverse belangen, kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Uden, 9 oktober 2017

Namens Burgemeester en wethouders van Uden

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C.J.F. Mutsaars-van Es', with a long horizontal flourish extending to the right.

mr. C.J.F. Mutsaars-van Es  
teamleider dienstverlening afdeling Ruimte

## Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de ontwerp omgevingsvergunning voor het wijzigen van de voorwaarden van omgevingsvergunning 218854 op het adres Hoge Randweg 4A in Volkel.

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Procedureel           | 4 |
| Overwegingen          | 5 |
| Vergunningsdocumenten | 6 |

## **Procedureel**

### **Gegevens aanvrager**

Op 6 juli 2017 ontvingen wij een aanvraag voor het wijzigen van een omgevingsvergunning zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het gaat om een verzoek van: Provincie Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 'S-Hertogenbosch.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:  
wijzigen van de voorwaarden van omgevingsvergunning 218854

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Wijzigen van een aanvraag op verzoek van een bestuursorgaan (artikel 2.29 Wabo)

### **Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen over de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten over bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **Ontvankelijkheid**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **Ter inzage legging**

Van 10 augustus 2017 tot en met 20 september 2017 heeft een ontwerp van de deze beschikking ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

## Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

**Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit**

### *Inleiding*

Op 6 juni 2017 is een vergunning verleend voor het uitbreiden van kassen en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening. Dit omdat de kassen zijn gelegen buiten het op de plankaart aangegeven bouwvlak. Deze vergunning is voorbereid met toepassing van afdeling 3:4 van de Awb. Dit omdat er sprake was van een geval zoals genoemd in artikel 2:12, 1<sup>ste</sup> lid onder A3 van de Wabo.

### *Toelichting*

Door aanvrager is aangegeven dat in de verleende vergunning geen voorwaarde is opgenomen dat de landschappelijke inpassing zoals beschreven in de bijlagen behorende bij de ruimtelijke onderbouwing wordt gerealiseerd en in stand wordt gehouden. Zodoende voldoet de verleende vergunning niet aan de provinciale verordening waarin staat aangegeven dat bij afwijking van het vigerende bestemmingsplan een voldoende landschappelijke inpassing moet worden gerealiseerd en in stand moet worden gehouden. Met toepassing van de bepalingen van paragraaf 2.6 van de Wabo is het mogelijk om een verleende vergunning te wijzigen.

### *Conclusie*

Aanpassing van de voorwaarden is noodzakelijk om realisatie van de landschappelijke inpassing juridisch vast te leggen. Ook wordt hiermee de handhaafbaarheid van het realiseren van deze voorziening juridisch vastgelegd. Er zijn geen gronden om geen medewerking te verlenen aan dit verzoek.

## **Vergunningsdocumenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van de vergunning.

**Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit**

- Verzoek van provincie tot opnemen van voorwaarden bij de reeds verleende vergunning.