

Ruimtelijke onderbouwing Zeelandsedijk 26

In het bestemmingsplan Buitengebied 2006 is er goedkeuring onthouden aan het agrarische bouwblok Zeelandsedijk 26 omdat de ondernemer verzocht had om een VAB bestemming op te nemen terwijl de feitelijke situatie is dat er agrarische activiteiten zijn.

Opmerking was dat niet inzichtelijk gemaakt is of deze locatie al dan niet gehandhaafd moet blijven voor de opvang van andere agrarische bedrijven.

Nu heeft de ondernemer verzocht om toch een agrarische bestemming op te nemen en Zeelandsedijk 26 heeft een agrarisch bouwblok gekregen in de herziening van het bestemmingsplan Buitengebied 2012/

Het gaat om een bedrijf/Vergunningsplichtige rundveehouderij met:

- * 86 stuks vleesvee (tussen 6–24 maanden)
- * 23 stuks vleesvee (kalveren tussen 0–6 maanden)

Het opnemen van een agrarisch bouwblok voldoet aan de voorwaarden uit de Verordening Ruimte en het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied.

Verordening Ruimte

In de Verordening ruimte zijn in artikel 8.3 regels opgenomen voor grondgebonden agrarische bedrijven⁵ in agrarische gebieden.

Reconstructieplan Peel en Maas

Het plangebied is gelegen in de gemeente Uden en maakt hiermee deel uit van het reconstructieplan Peel en Maas. Dit reconstructieplan is door Gedeputeerde Staten vastgesteld op 22 april 2005. Het plan vormt een beleidsmatig toetsingskader voor de provincie en de gemeenten. De projectlocatie is gelegen in een verwevingsgebied.

Zaaknummer: 60266	GEMEENTE  UDEN
Behoort bij besluit van het college van burgemeester en wethouders van Uden van,	
30-10-2012	
hoofd afdeling Bouwen en Milieu.	
	