



RAADSBSLUIT

Zaakdossier: D00184866

De Raad van de gemeente Uden;

gelezen het advies van het College van burgemeester en wethouders van 21 juli 2020;

gezien het bestemmingsplan "De Ruiter" met bijlagen;

gehoord de commissie Ruimte, Economie en Financiën van 10 september 2020;

overwegende dat:

- met ingang van 7 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp bestemmingsplan "De Ruiter" met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan "De Ruiter" conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- tegen het ontwerp bestemmingsplan binnen de termijn drie zienswijzen, gericht aan de gemeenteraad zijn ingekomen, waarvan er één zienswijze inmiddels is ingetrokken;
- in de nota van zienswijzen uitgebreid is ingegaan op de zienswijzen, deze zienswijzen op een zorgvuldige wijze zijn beantwoord en dat gemotiveerd is aangegeven of er al dan niet aan de zienswijzen tegemoet is gekomen;
- de gemeenteraad deze beantwoording van de zienswijzen onderschrijft.

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen van het bestemmingsplan "De Ruiter";
 2. het bestemmingsplan "De Ruiter" met identificatienummer NL.IMRO.0856.BPDeRuiter-VA01 gewijzigd vast te stellen;
 3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
 4. het beeldkwaliteitsplan "De Ruiter" vast te stellen.
-

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 september 2020

De raad voornoemd
de griffier

drs. M.A.J.R. Hermans

de burgemeester

drs. H.A.G. Hellegers