

NOTA VAN ZIENSWIJZEN

Bestemmingsplan Nieuwedijk 5 Odiliapeel

Datum en periode ter inzage legging ontwerp bestemmingsplan : 14 april t/m 25 mei 2011

Tijdig ingekomen zienswijzen: 1 (Defensie)

Belanghebbende: ja

Inleiding

Op 13 mei 2011 hebben wij van het Ministerie van Defensie een zienswijze ontvangen op het bestemmingsplan Nieuwedijk 5. De zienswijze heeft betrekking op de volgende onderwerpen:

- De Kwantitatieve Risico Analyse (QRA) Vliegbasis Volkel;
- Vaststelling hogere grenswaarde van 70 dB(A);
- Randvoorwaarden vervangende nieuwbouw uit het Besluit geluidbelasting grote luchtvaart (Bggl);
- Instrument Landing System.

In deze nota van zienswijzen zullen wij puntsgewijs onze reactie geven op alle bovenstaande zienswijzen.

De Kwantitatieve Risico Analyse (QRA) Vliegbasis Volkel

Op 25 maart 2011 is bij de gemeente Uden een brief van het Ministerie van Defensie binnengekomen. Onderwerp van deze brief is 'Aanbieden risicoanalyse munitieactiviteiten Vliegbasis Volkel'. In deze brief werd verzocht om in te stemmen met de geactualiseerde risicoanalyse(conceptrapport QRA van TNO). De gemeente Uden heeft in een brief (datum 26 april 2011) gereageerd op dit verzoek en aangegeven niet in te stemmen met de geactualiseerde risicoanalyse (zie bijlage, Brief aan Ministerie van Defensie). Van het Ministerie van Defensie is hierop nog geen reactie ontvangen.

Ten tijde, dat bij de gemeente bekend werd, dat munitiezones mogelijk herzien zouden worden, was het voorontwerp van het bestemmingsplan Nieuwedijk 5 reeds gereed. Het voorontwerp is ruim voor 25 maart 2011 verstuurd naar de VROM-inspectie in het kader van het vooroverleg. Deze hebben het doorgestuurd naar het Ministerie van Defensie ter beoordeling. Van Defensie hebben we hierop toen geen reactie ontvangen. Het ontwerpbestemmingsplan is vervolgens 6 weken ter inzage gelegd. Van de gemeente kan redelijkerwijs, dan ook niet geëist worden, dat zij kennis had, ten tijde van het voorontwerp en het ontwerpbestemmingsplan, van mogelijke nieuwe munitiezones. De nieuwe munitiezones (conceptrapport QRA door TNO) zijn bovendien nog steeds in de onderzoeksfase en hebben ons inziens derhalve geen status.

Men mag bovendien verwachten van een inrichtinghouder (Wet milieubeheer), dat deze de milieuconsequenties van een wijziging (o.a. het aspect externe veiligheid) voor de omgeving in kaart brengt en hierover communiceert met het bevoegd gezag, voordat zij deze wijziging binnen de inrichting (Vliegbasis Volkel) doorvoert. Men onderzoekt hierbij of de wijziging inpasbaar is in de bestaande omgeving (voldoet wijziging aan wettelijke criteria?) en toont dit eventueel aan door middel van rapportages van onderzoeken. Het resultaat hiervan wordt vervolgens ter beoordeling overlegd aan het (diverse) bevoegde gezag. Het ministerie van Defensie heeft dit helaas nagelaten. Het Ministerie van Defensie confronteert hiermee de gemeente Uden momenteel met haar eigen tekortkomingen en de onmogelijkheden van de wijziging.

In het voorontwerp van het bestemmingsplan is het aspect externe veiligheid meegenomen. Het aspect externe veiligheid is beoordeeld aan de ten tijde van het maken van het voorontwerp bestemmingsplan bij ons bekende gegevens. Deze gegevens (o.a. de munitiezones) zijn verkregen uit het vigerende bestemmingsplan voor het gebied en de landelijke risicokaart. Aan de hand hiervan is geconstateerd, dat het plangebied is gelegen binnen de zogenaamde C-zone en buiten de A- en B-zone. De C-zone stelt alleen beperkingen aan de aard van de uitvoering van de bebouwing (o.a. geen grote glazen raampartijen). Het plan voldoet aan deze beperkingen.

Er zijn derhalve geen redenen t.a.v. externe veiligheid om af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan.

Vaststelling hogere grenswaarde van 70 dB(A)

De berekende geluidsbelasting van 70 dB(A) betreft een gecumuleerde waarde van de diverse geluidsbronnen, te weten wegverkeerslawaaï, vliegtuiglawaaï en industrielawaaï. Deze gecumuleerde waarde is dus niet de vastgestelde hogere grenswaarde. Ten aanzien van industrielawaaï en wegverkeerslawaaï zijn tegelijkertijd met de vaststelling van het bestemmingsplan separate hogere grenswaarden vastgesteld, waarmee aan de Wet geluidhinder wordt voldaan. In het hogere waarde besluit, d.d. 30 maart 2011, is voor zowel industrielawaaï als voor wegverkeerslawaaï een hogere waarde vastgesteld.

Aangezien het een nieuw bestemmingsplan is, betreffende de bouw van een nieuwe woning, is het vanzelfsprekend dat er geen aanspraak gemaakt kan worden op saneringsmogelijkheden c.q. tegemoetkoming in kosten vanuit Defensie. Dit mede omdat bij een nieuw bestemmingsplan rekening gehouden wordt met de bestaande en reeds vergunde aanwezige omgevingsfactoren, waaronder dus de rechten van de vliegbasis Volkel.

Randvoorwaarden vervangende nieuwbouw uit het Besluit geluidbelasting grote luchtvaart (Bggl).

Conform artikel 6 van de Bggl is het mogelijk om woningen te realiseren die reeds aanwezige woningen vervangen. De geplande woning dient ter vervanging van een reeds bestaande woning, wordt nagenoeg op dezelfde plaats teruggebouwd maar verder van de weg af zodat het de stedenbouwkundige functie en structuur juist verbeterd, en zorgt niet voor een toename van het aantal geluidgehinderden omdat er ruimtelijk geen (extra) woningen worden toegevoegd. De geluidsbelasting op de uitwendige scheidingsconstructie zal niet wezenlijk wijzigen t.o.v. de huidige situatie, de ligging is verder van de weg en vliegbasis af waardoor de geluidsbelasting dus juist zal verminderen t.o.v. de huidige situatie.

Door deze argumenten voldoet het plan aan de eisen die gesteld zijn in de Bggl. Deze nadere onderbouwing c.q. toelichting wordt in het vast te stellen bestemmingsplan opgenomen.

Instrument landing system.

De gemaakte opmerkingen, die voornamelijk tekstueel van aard zijn, worden aangepast in het vast te stellen bestemmingsplan. De zienswijze houdt geen aanpassing van het bouwplan in.

Conclusie

Gezien het bovenstaande geeft de zienswijze aanleiding om het bestemmingsplan op een technisch punt (verwoording ILS) aan te passen, maar zijn geen redenen aanwezig om af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan.