

RAADSVOORSTEL



Vaststelling bestemmingsplan Odiliapeel 2012 (NL.IMRO.0856.BPOdiliapeel2012-VA01).

2012/5368	☐ Raadscommissie AZ
Auteur: Th.F.M. Bus	☐ Raadscommissie PZ
E-mail: Tbus@Uden.nl	☒ Raadscommissie REO
Afdeling: SO/BA	
Afd.hoofd: T. Kemperman	Effect op begroting ☐ ja
Port: R. Peerenboom	☒ nee

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Odiliapeel 2012.

Te besluiten om

1. in te stemmen met de Nota van ingediende zienswijzen en ambtelijke aanpassingen en het bestemmingsplan Odiliapeel 2012 gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegd conceptbesluit;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan heeft conform de voorgeschreven procedure met ingang van 19 januari 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn binnen de daarvoor geldende termijn 2 zienswijzen kenbaar gemaakt. In de bijgevoegde nota zijn de zienswijzen samengevat weergegeven. Vervolgens is per zienswijze (cursief) een reactie gegeven. Ook zijn enkele ambtshalve wijzigingen aangebracht. Dit betreft enkele correcties en als reactie op ingediende verzoeken.

Beoogd effect

Het hebben van een geactualiseerd bestemmingsplan (wettelijke verplichting).

Argumenten

- 1.1 *De gemeenteraad is bevoegd om bestemmingsplannen, eventueel gewijzigd ten opzichte van het ontwerp, vast te stellen.*
Gewijzigde vaststelling is nodig als gevolg van ambtelijke wijzigingen (reparaties).
- 1.2 *Kosten van de grondexploitatie zijn niet aanwezig.*
Het betreft een conserverend plan zonder ontwikkelingen.

Kanttekeningen

N.v.t.

Financiën

n.v.t.

Communicatie

Bekendmaking volgens in Wro voorgeschreven procedure.

Vervolg

Na raadsbesluit publicatie en terinzagelegging.

Gedurende de terinzagelegging kan beroep tegen het plan worden ingesteld bij de Raad van State. Dit kan uitsluitend wanneer ook een zienswijze tegen het ontwerp is ingediend, of tegen die onderdelen die de gemeenteraad gewijzigd heeft vastgesteld.

Bijlagen

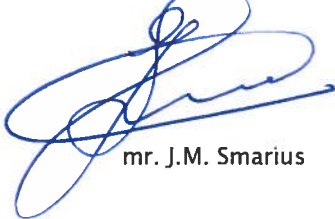
1. ontwerpbesluit.
2. nota van ingediende zienswijzen en ambtelijke aanpassingen.
3. bestemmingsplan.

Uden, 3 april 2012.

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

de burgemeester



mr. J.M. Smarius



drs. H.A.G. Hellegers

BESLUIT

De Raad van de gemeente Uden;

gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders van 3 april 2012;

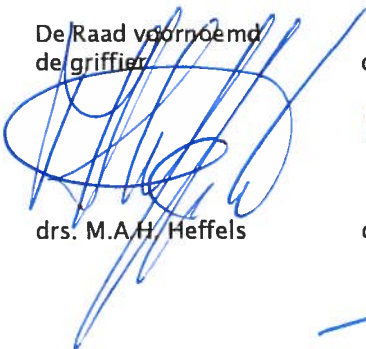
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t

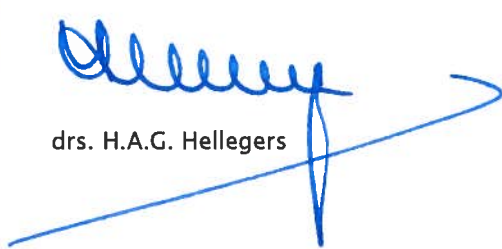
- 1.1. in te stemmen met de "Nota van zienswijzen en ambtelijke aanpassingen bestemmingsplan Odiliapeel 2012" en het bestemmingsplan Odiliapeel 2012 (NL.IMRO.0856.BPOdiliapeel2012-VA01) gewijzigd vast te stellen;
- 1.2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 mei 2012

De Raad voornoemd
de griffier


drs. M.A.H. Heffels

de burgemeester


drs. H.A.G. Hellegers