

Bijlage 12: MER-beoordelingsnotitie

MER beoordelingsnotitie



Datum: 18 juli 2011, aangevuld 7 december 2011

Aanvrager

J. Derks
Oosterheidestraat 6+6a
5408 SN Volkel

Projectadviseur

Agra-Matic BV
S. van der Heijden
Postbus 396
6710 BJ Ede

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Inleiding	5
1 Kenmerken van de activiteit	6
1.1. Aanleiding	6
1.2. Locatie, aard en omvang	6
1.2.1. Locatie bedrijf	6
1.2.2. Aard en omvang van het voornemen	7
1.2.3. Motivatie en alternatieven	8
1.2.4. Fasering	8
1.3. Cumulatie	8
1.3.1. Achtergrondconcentratie	9
1.3.2. Beoordeling geurhinder en ruimtelijke ordening	9
1.4. Beschrijving milieutechnische kenmerken	11
1.4.1. Productieproces	11
1.4.2. Productie afvalstoffen	11
1.4.3. Verontreiniging en hinder	12
1.5. Ongevallenrisico's	12
2 Beleid en besluiten	13
2.1. Overzicht van de beleidsaspecten	13
2.1.1. Internationaal beleid	13
2.1.2. Nationaal beleid	14
2.1.3. Provinciaal beleid	15
2.1.4. Gemeentelijk beleid	15
2.2. Besluitvormingskader	15
2.3. Genomen besluiten	15
2.4. Toekomstige ontwikkeling	15
3 Ruimtelijke ordening en omgeving	16
3.1. Bestaand grondgebruik	16
3.2. Landschappelijke inpassing	16
3.3. Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant	18
3.4. Verordening ruimte Noord-Brabant 2011	20
3.5. Gemeentelijk beleid	22
3.6. Aanwezige natuurwaarden	25
3.6.1. Algemene beschrijving omgeving	25
3.6.2. Ecologische Hoofdstructuur	25
3.6.3. Zeer kwetsbare gebieden Wav	26
3.6.4. Wetlands	26
3.6.5. Natuurparken, kustgebieden en bosgebieden	26
3.6.6. Nationale Landschappen	27
3.6.7. Natuurbeschermingswetgebieden	27

4	Milieueffecten	29
4.1.	<i>Ammoniakemissie</i>	29
4.1.1.	<i>Individuele ammoniakemissie.....</i>	29
4.2.	<i>Geuremissie</i>	29
4.3.	<i>Fijn stof.....</i>	30
4.4.	<i>Geluidhinder.....</i>	30
4.4.1.	<i>Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau</i>	31
4.4.2.	<i>Maximaal geluiddrukkniveau.....</i>	31
4.4.3.	<i>Indirecte hinder</i>	31
4.4.4.	<i>Incidentele bedrijfssituatie</i>	31
4.5.	<i>Water</i>	32
4.5.1.	<i>Beschrijving watersystemen.....</i>	32
4.5.2.	<i>Gescheiden houden van vuil water en schoon hemelwater</i>	32
4.5.3.	<i>Hergebruik, infiltratie, buffering en afvoer</i>	33
4.5.4.	<i>Hydrologisch neutraal bouwen</i>	33
4.5.5.	<i>Voorkomen van vervuiling</i>	34
4.5.6.	<i>Veilig inrichten</i>	34
4.5.7.	<i>Bijzondere wateren en voorzieningen</i>	34
4.6.	<i>Energie.....</i>	34
4.7.	<i>Mest en spuiwater</i>	35
4.8.	<i>Besluit Huisvesting en IPPC-richtlijn.....</i>	35
4.9.	<i>Bodem</i>	36
4.10.	<i>Ecologie</i>	37
4.10.1.	<i>Gebiedsbescherming</i>	37
4.10.2.	<i>Soortenbescherming.....</i>	37
4.11.	<i>Externe veiligheid</i>	38
5	Uitvoerbaarheid	41
5.1.	<i>Economische uitvoerbaarheid</i>	41
5.2.	<i>Maatschappelijke uitvoerbaarheid</i>	42
	Bijlagen	43
	Bijlage 1: Overzicht vergunde en gewenste situatie	44
	Bijlage 2: Situatieschets bedrijf.....	45
	Bijlage 3: Situatie omgeving	46
	Bijlage 4: Beschrijving huisvestingsystemen.....	47
	Bijlage 5: Berekeningen depositie Agro-stacks	51
	Bijlage 6: Geurverspreidingsmodel V-Stacks	56
	Bijlage 7: Dimensioneringsplan luchtwasser	59
	Bijlage 8: Fijn stof	61
	Bijlage 9: Berekening BBT+/BBT++ uit de IPPC Beleidslijn.....	62
	Bijlage 10: Berekening achtergrondbelasting Geur V-Stacks Gebied.....	63
	Bijlage 11: Uitgangspunten watertoets.....	72

Bijlage 12: Toetsinstrumentarium HNO	74
---	-----------

Inleiding

De heer Derks heeft een akkerbouw en loonspuit bedrijf met een varkenshouderij als neventak aan de Oosterheidestraat 6+6a te Volkel. Het bedrijf heeft een vigerende milieuvergunning voor het houden van 68 kraamzeugen, 113 guste-/dragende zeugen, 940 vleesvarkens en 595 gespeende biggen. Het voornemen van de heer Derks is om de bestaande stallen te vervangen voor één stal met 2.976 vleesvarkens voorzien van een combiluchtwasser zodat de ammoniak-, geur-, en fijn stofemissie optimaal beperkt worden. De bestaande stallen zijn dermate verouderd dat aanpassing economisch niet rendabel is. Na de aanpassingen worden op het bedrijf 2.976 vleesvarkens gehouden. Daarmee voldoet het bedrijf tevens aan het Besluit Huisvesting en daarmee de Europese IPPC – richtlijn.

De aanpassing betreft een wijziging en oprichting voor in totaal meer dan 2.000 vleesvarkens. Daarom is voor de bedrijfsaanpassing ingevolge het Besluit milieueffectrapportage van 1994 een milieueffectrapportage-beoordeling (m.e.r.-beoordeling) verplicht. Deze rapportage wordt opgesteld aan de hand van bijlage III van de Europese Richtlijn betreffende de milieu-effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (85/337/EEG). Op basis van deze rapportage besluit het bevoegd gezag of een volledige m.e.r.-rapportage noodzakelijk is.

Hoofdstuk 1 geeft een overzicht van de kenmerken van de activiteit. Hoofdstuk 2 geeft een beschrijving van de relevante wet- en regelgeving bij de activiteit. Hoofdstuk 3 bevat een beschrijving van de omgeving van het bedrijf. Hoofdstuk 4 geeft een opsomming van de milieu-effecten van de voorgenomen activiteit.

Datum:

Plaats: Volkel.....

Naam: J. Derks

Handtekening aanvrager:

1 Kenmerken van de activiteit

1.1. Aanleiding

De grondslag van de voorgenomen activiteit is gelegen in wetgeving en schaalvergroting. De relevante wet- en regelgeving betreft met name het Besluit Huisvesting. In het kader van deze regelgeving dienen op het bedrijf emissiearme huisvestingssystemen te worden toegepast. Daarbij is het mogelijk om door middel van interne saldering aan de maximale emissiewaarden van het Besluit te voldoen. Omdat de bestaande stallen dermate verouderd zijn, is investeren in deze gebouwen economisch niet rendabel. Om deze reden wordt geïnvesteerd in een moderne nieuwe stal waarbij tevens rekening wordt gehouden met milieu- en dierwelzijnseisen. Voor dit bedrijf geldt dat in de vergunde situatie de overgangstermijn geldt die tot uiterlijk 1 januari 2010 liep. Door het onderhavige initiatief dient direct aan het Besluit te worden voldaan. Voor deze categorie bedrijven geldt dat vanaf oktober 2007 emissiearme stalsystemen volgens het Besluit moeten worden toegepast. Door het toepassen van een combiwasser is het mogelijk om meer dieren te houden met een aanzienlijke afname van geur-, ammoniak- en fijn stofemissie.

De schaalvergroting is noodzakelijk om de concurrentie met collega's in binnen- en buitenland ook in de toekomst te kunnen aangaan. Door de algemene schaalvergroting in Europa is het mogelijk de kostprijs te beheersen en voldoende marge per dier te blijven realiseren. Gedeeltelijk is de schaalvergroting nodig om de kosten welke voortvloeien uit de van overheidswege opgelegde investeringen (o.a. milieu en dierwelzijn) te kunnen financieren.

1.2. Locatie, aard en omvang

1.2.1. Locatie bedrijf

Het bedrijf is gelegen tussen de Brabantse dorpen Volkel en Odiliapeel, aan de Oosterheidestraat nummer 6 op een afstand van ca. 1.200 meter ten oosten van de bebouwde kom van Volkel (gem. Uden) (zie figuur 1.1). In de omgeving van het bedrijf zijn diverse veehouderijen gelegen en op grotere afstand een aantal burgerwoningen. De dichtstbijzijnde woning, welke geen veehouderij is, ligt op een afstand van ca. 67 meter van het maatgevende emissiepunt van het bedrijf. In bijlage 3 zijn foto's van het bedrijf opgenomen die een indruk van het bedrijf en de directe omgeving geven. De kadastrale ligging van de inrichting is gemeente Uden, sectie C nr. 0381, 0870, 0940.

Qua Integrale Zonering ligt het bedrijf gedeeltelijk in een extensiveringsgebied en gedeeltelijk in een verwevingsgebied. Het intensieve bouwblok met de nieuwe varkensstal, mestopslagsilo's en de sleufsilos zijn gelegen in het verwevingsgebied. Ruimtelijk gezien betreft het initiatief een vormverandering van het bouwblok waardoor de Verordening Ruimte van de provincie Noord-Brabant niet aan de orde. In hoofdstuk 3 wordt bovenstaande nader uitgewerkt.



Figuur 1.1 Ligging van het bedrijf (○ = bedrijfslocatie)

1.2.2. Aard en omvang van het voornemen

Het bedrijf aan de Oosterheidestraat is een akkerbouwbedrijf / loonspuitbedrijf met als neventak een varkenshouderij. Voor de akkerbouwtak van het bedrijf worden voornamelijk aardappelen geteeld en opgeslagen. Daarnaast is in de vigerende milieuvergunning opgenomen dat op de locatie 940 vleesvarkens, 68 kraamzeugen, 113 dragende zeugen en 595 gespeende biggen gehuisvest mogen worden. Deze zijn aanwezig in een 8-tal stallen (zie bijlage 1). Momenteel worden de geproduceerde biggen op het eigen bedrijf afgemest.

Het voornemen omvat een uitbreiding van het akkerbouwbedrijf en een specialisatie van het varkensbedrijf. Voor de akkerbouwtak wordt een nieuwe aardappelloods en een werktuigenberging/loods opgericht. Er worden voornamelijk aardappelen geteeld en opgeslagen. Daartoe wordt een aardappelloods en een werktuigenloods gerealiseerd. De opslagcapaciteit van de aardappelen bedraagt ca. 10.000ton.

Voor het varkensbedrijf worden de 8 oude stallen gesloopt en wordt een nieuwe vleesvarkensstal gerealiseerd. Het bedrijf stoot de zeugen af en specialiseert zich in het afmesten van vleesvarkens. Op het bedrijf worden biggen aangevoerd met een gewicht van ca. 25 kg. De aangevoerde biggen worden op het bedrijf grootgebracht als vleesvarken en zullen op een gewicht van ca. 120 kg het bedrijf verlaten. Op jaarbasis worden ca 8.500 afgeleverd.

De werkzaamheden op het bedrijf bestaan uit het voeren en verzorgen van de dieren, het reinigen van de stallen en het bijhouden van de administratie. De veterinaire verzorging wordt gedaan door de ondernemer. De reeds bestaande akkerbouwactiviteiten, met daarnaast een loonspuitbedrijf, blijven intact.

De voorgenoemde activiteit betreft de volgende wijzigingen:

- Het slopen van de bestaande stallen. Een gebouw wordt gebruikt voor opslag/berging (zie milieutekening 155901-MV11).
- Het bouwen van een nieuwe vleesvarkensstal voor 2.976 vleesvarkens. Deze stal wordt voorzien van een combiwasser (BWL 2009.12).
- Het bouwen van een nieuwe aardappelopslagloods (C) en een werktuigenberging (B). De ventilatoren in de aardappelloods dienen voor de klimaatbeheersing/comservering van de aardappelgewassen.
- Het aanleggen van agrische bouwwerken zoals een tweetal sleufsilo's voor de opslag van CCM, twee mestsilo's voor de opslag van drijfmest en een weegbrug.

1.2.3. Motivatie en alternatieven

Het huidige bedrijf is onvoldoende groot om de concurrentieslag in binnen- en buitenland aan te kunnen. Zoals ook uit de berekeningen blijkt is er op deze locatie tevens voldoende milieuruimte (o.a. ammoniak, geur, fijn stof) om uit te breiden. Omdat de ondernemer altijd vleesvarkenshouder is geweest, is het houden van andere dieren geen alternatief. Indien het plan niet uitgevoerd wordt, blijven de milieugevolgen op het huidige nivo. Een overzicht van de belangrijkste emissies is weergegeven in bijlage 1.

1.2.4. Fasering

Na het besluit van de gemeente op deze m.e.r. – beoordelingsnotitie, zal een aanvraag Omgevingsvergunning ingediend worden. De verwachting is dat deze in december 2011 ingediend kan zijn. De constructiefase van de nieuwe stal kan vervolgens half 2012 starten. Tijdens de constructiefase wordt eerst de grond bouwrijp gemaakt en gestart met de fundering. Vervolgens wordt de bouw gestart met het storten van de betonnen mestkelders. Op de kelders worden de spanten gemonteerd waarna vervolgens de het dak met geïsoleerde sandwichpanelen wordt gelegd. De buitenwanden van de stal worden uitgevoerd met prefab betonpanelen of metselwerk. Tenslotte worden de binnenwanden en de stalinrichting aangebracht. Naar verwachting kan de nieuwe stal eind 2012 in gebruik genomen worden.

1.3. **Cumulatie**

Cumulatie met andere projecten kan optreden als twee of meer activiteiten op dusdanige afstand van elkaar worden gerealiseerd dat de milieueffecten van deze activiteiten elkaar verzwakken of versterken. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn als er in de directe omgeving meer veehouders een aanvraag voor een omgevingsvergunning – milieu hebben ingediend welke gevolgen heeft voor de milieueffecten van dat bedrijf.

Wat betreft de ammoniakemissie wordt een eventuele toename teniet gedaan door saldering middels de provinciale depositiebank (zie ook Hoofdstuk 4). Door deze depositiebank worden cumulerende effecten uitgesloten. Binnen de inrichting neemt de geuremissie af. Voor de bouwblok verandering is een uitgebreid geuronderzoek uitgevoerd. Het dichtstbijzijnde geurgevoelig object ligt op ongeveer 50 meter van de inrichtingsgrens (Oosterheidestraat 5). In de nabije omgeving van de inrichting bevinden zich aan de Oosterheidestraat en omgeving nog een aantal veehouderijen en geurgevoelige objecten welke in het geuronderzoek zijn meegenomen.

1.3.1. Achtergrondconcentratie

Het geuronderzoek is als volgt uitgevoerd. Allereerst is voor de nieuwe situatie de voorgrondbelasting berekend middels het verspreidingsmodel V-stacks Vergunningen. In bijlage 5 zijn de resultaten weergegeven. Het blijkt dat de voorgrondbelasting op Oosterheidestraat 5 $2,3 \text{ Ou/m}^3$ lucht in de nieuwe situatie bedraagt. Daarmee is dit het meest belendende geurgevoelige object. De maximale norm van $8,0 \text{ Ou/m}^3$, vastgelegd in de geurverordening van de gemeente Uden (vastgesteld op 21 februari 2008), wordt hierbij niet overschreden. Daarnaast wordt ten opzichte van de bedrijfswoningen tot veehouderijbedrijven voldaan aan de minimaal vereiste afstand van 50 meter.

Vervolgens is ook de achtergrondbelasting middels het verspreidingsmodel V-stacks gebied berekend, waarbij alle geuremitterende bronnen in een straal van 2 km zijn meegenomen. De ingevoerde gegevens en de resultaten zijn in bijlage 10 weergegeven. Hieruit blijkt dat volgens de berekening in de uitgangssituatie de achtergrondbelasting op alle geurgevoelige locaties afneemt. Zoals ook uit de berekeningen van de voorgrondbelasting blijkt, is de Oosterheidestraat 5 het meest belendende geurgevoelig object. Hier daalt de achtergrondconcentratie van $37,58 \text{ Ou/m}^3$ lucht naar $34,35 \text{ Ou/m}^3$. Dit is een logisch gevolg, aangezien de geuremissie daalt van $30.271,3 \text{ Ou/s}$ naar 10.414 Ou/s . In bijlage 6 en 7 van de “Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij” wordt vermeld dat wanneer de voorgrondbelasting 50% of meer bedraagt van de achtergrondbelasting de voorgrondbelasting maatgevend is. In onderhavig plan is dus de achtergrondbelasting maatgevend.

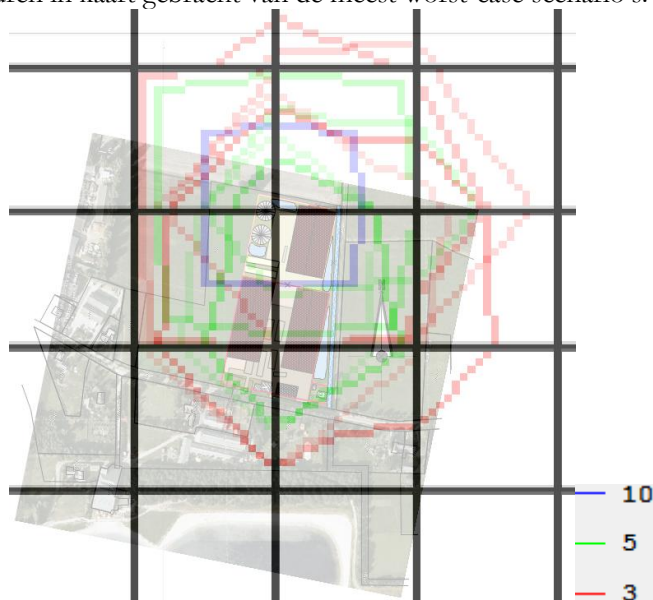
Aangaande het leefklimaat worden in tabellen van de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij (bijlage 6 van de Handreiking) de percentages geurgehinderden weergegeven. Bij een achtergrondbelasting van $37,58 \text{ Ou}$ bedraagt het percentage geurgehinderden 30 % in een concentratiegebied. Bij een achtergrondbelasting van $34,38 \text{ Ou}$ bedraagt het percentage geurgehinderden 28 % in een concentratiegebied. Als gevolg van het initiatief kan worden gesteld dat het percentage geurgehinderden met 2% afneemt. Uit bijlage 7 van de Handreiking blijkt dat bij een daling van 30% naar 28% geurgehinderden, conform de maatstaven van het RIVM het milieuklimaat op het gebied van geurhinder verandert van zeer slecht naar slecht. De gewenste afwaartse beweging is daarmee ingezet. De zeer geringe toename ($0,04 \text{ Ou}$) in achtergrondbelasting aan het adres Oudedijk 4 heeft geen gevolgen voor het leefklimaat indeling van het RIVM. Deze toename wordt waarschijnlijk veroorzaakt doordat het “zwaartepunt” het bedrijf ruim honderd meter opschuift in de richting van Oudedijk 4. De wettelijke waarden voor geurbelasting in een concentratiegebied buiten de bebouwde kom bedraagt in deze 14 Ou . Dit komt overeen met circa 25% geurgehinderden. Uit het voorgaande blijkt dat in de nieuwe situatie ruimschoots wordt voldaan aan de gestelde normen voor geurhinder en derhalve wordt voldaan aan de eis een goed woon- en leefklimaat te waarborgen.

1.3.2. Beoordeling geurhinder en ruimtelijke ordening

Op het gebied van een goede ruimtelijke ordening heeft het initiatief eveneens consequenties. De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze het bevoegd gezag de geurhinder van dierverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een vergunning aanvraagt. Door de vervorming van het bouwblok heeft de Wgv indirect ook consequenties voor de totstandkoming van de geurverspreidende locaties. Dit wordt ook wel ‘omgekeerde werking’ genoemd.

Ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk.

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurreggeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm. Andersom geldt eveneens dat het niet toegestaan is een bouwblok te verlenen wanneer hierdoor omliggende geurgevoelige objecten binnen de nieuwe geurcontouren komen te liggen. Daartoe zijn middels het programma V-Stacks gebied de geurcontouren in kaart gebracht van de meest worst-case scenario's.



Figuur 1.2 Geurcontouren rondom het bedrijf

Daarbij is op ieder hoekpunt van het “intensieve bouwblok” het emissiepunt gelegd. Dit omdat de grens van het bouwblok in principe de uiterste grens is om de stal te mogen bouwen. Uit de resultaten blijkt dat in de aangevraagde situatie geen enkel geurgevoelig object is gelegen binnen de geurcontour van 3,0 Ou. Gezien het feit dat de geurnorm in de directe omgeving 8,0 Ou bedraagt, heeft het initiatief geen overmatige geurhinder als gevolg van de vervorming van het bouwblok.

1.4. Beschrijving milieutechnische kenmerken

1.4.1. Productieproces

Op het bedrijf worden biggen aangevoerd met een lichaamsgewicht van ca. 25 kg. De biggen worden afgemest als vleesvarken en verlaten zo het productieproces. Om goede resultaten te behalen wordt aan de vleesvarkens hoogwaardig veevoer verstrekt. Het veevoer bestaat uit mengvoer en water welke worden samengesteld tot een hoogwaardig rantsoen. Het mengvoer wordt opgeslagen in polyester voedersilo's. Op jaarbasis wordt ca. 2.240 ton mengvoer gevoerd.

Daarbij gebruiken de vleesvarkens ca. 6.000 m³ aan drinkwater. Daarnaast wordt er ca. 125 m³ op jaarbasis gebruikt voor het reinigen van de vleesvarkensstallen.

Om dierziekten te voorkomen worden de stallen na iedere ronde gereinigd zodat de besmettingsdruk door bacteriën en virussen zo veel mogelijk wordt beperkt. Hiervoor worden binnen de inrichting reinigings- en ontsmettingsmiddelen opgeslagen. Totaal wordt binnen de inrichting 50 liter reinigings- /ontsmettingsmiddelen opgeslagen. Ter bestrijding van ongedierte wordt 25 kg bestrijdingsmiddel opgeslagen.

Door de realisatie van het plan zal het energieverbruik op jaarbasis toenemen. De elektriciteit wordt onder andere gebruikt voor de verlichting, verwarming, ventilatie en reiniging van de stallen. Voor de verwarmingsinstallaties wordt aardgas gebruikt. Bij de bouw van de nieuwe installaties zal zoveel mogelijk op een duurzame wijze worden gebouwd om de toename van energieverbruik tot een minimum te beperken. Op jaarbasis zal ca. 111.360 kWh elektriciteit en ca. 6.000 m³ aardgas verbruikt worden.

1.4.2. Productie afvalstoffen

Als gevolg van de bedrijfsvoering zullen jaarlijks de volgende afvalstoffen ontstaan:

- dierlijke mest: ca. 3.000 m³
- kadavers: ca. 6,5 ton
- huishoudelijk afval: ca. 150 kg
- spuiwater: ca. 571 m³

De drijfmest van de dieren wordt opgeslagen in de mestsilos en de mestputten onder de stallen. Deze zijn voldoende groot om de mest minimaal een jaar op te slaan. De mest wordt gebruikt voor de akkerbouwtak van het bedrijf. Het van belang dat de opslag van de mest ruim voldoende is, zodat mest van een goede kwaliteit ontstaat. Homogene mest van ongeveer een jaar oud is hier het meest geschikt voor. Er worden 2 mestsilos aangevraagd, zodat de opslagcapaciteit voldoende is om het hele jaar de beschikking te hebben over mest van goede kwaliteit voor de akkerbouwtak. De mestsilos en mestkelders zijn vloestofdicht waardoor verontreiniging naar de bodem voorkomen wordt.

Kadavers worden opgeslagen in een speciale kadaverkoeling. Deze is vloestofdicht en wordt regelmatig geledigd door HR-service. Ook het huishoudelijk afval wordt wekelijks door de gemeentelijke reinigingsdienst afgehaald.

Het spuiwater van de luchtwasser wordt opgeslagen in een speciale opslagruimte onder de luchtwasser. Het spuiwater is afkomstig van een biologische wasser en wordt uitgereden over het land.

1.4.3. Verontreiniging en hinder

Mogelijke verontreinigingen bij dit initiatief zijn: bodemverontreiniging door opslag van mest en kadavers en luchtverontreiniging als gevolg van emissies. Om deze verontreinigingen te voorkomen, worden diverse maatregelen genomen. Zo wordt de mest in daarvoor bestemde mestkelders opgeslagen en regelmatig van het bedrijf afgevoerd. De kadavers worden opgeslagen in of op een vloeistofkerende voorziening, waardoor bodemverontreiniging wordt voorkomen. De belangrijkste emissies die binnen de inrichting ontstaan zijn geluid-, ammoniak-, fijn stof- en geuremissie. Voor wat betreft de emissies van het bedrijf wordt voldaan aan de vigerende wet- en regelgeving. Dit wordt nader toegelicht in hoofdstuk 3.

1.5. **Ongevallenrisico's**

Het grootste risico voor een vleesvarkenshouderij betreft het uitvallen van stroom. Door het wegvallen van de netspanning zullen onder ander de ventilatoren stilvallen. Het gevolg hiervan is dat er onvoldoende luchtverversing in de stallen is, waardoor de dieren kunnen stikken. Om dit risico weg te nemen is er op het bedrijf een noodstroomaggregaat aanwezig zodat er te allen tijde netspanning beschikbaar is.

Op het bedrijf worden brandwerende maatregelen getroffen middels het toepassen van brandvertragende voorzieningen en het aanbrengen van poederblussers. Om het risico op ongevallen op het bedrijf te verkleinen, wordt gewerkt met opgeleid personeel. Bij het gebruik van werktuigen en machines worden de voorschriften van de fabrikant toegepast.

2 **Beleid en besluiten**

2.1. Overzicht van de beleidsaspecten

Ten aanzien van internationaal, nationaal, provinciaal en gemeentelijk beleid is onder andere de volgende wet- en regelgeving van belang. De gevolgen hiervan voor de voorgenomen activiteit komen in de navolgende hoofdstukken aan de orde.

2.1.1. Internationaal beleid

IPPC-richtlijn

Voluit: Richtlijn 96/61/EG van de Raad van 24 september 1996 inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging (IPPC)

Doel: Deze richtlijn heeft de geïntegreerde preventie en beperking van verontreiniging door de in bijlage I van de richtlijn genoemde activiteiten ten doel. Zij bevat maatregelen ter voorkoming en, wanneer dat niet mogelijk is, beperking van emissies door de bedoelde activiteiten in lucht, water en bodem, met inbegrip van maatregelen voor afvalstoffen, om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken.

M.e.r.-richtlijn

Voluit: Richtlijn in werking vanaf 1994 betreffende de milieu – effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten. Op 1 juli 2010 is de Nederlandse m.e.r.-wetgeving gemoderniseerd.

Doel: Deze richtlijn heeft ten doel het ontstaan van vervuiling of hinder van meet af aan te vermijden, door voor te schrijven dat in een zo vroeg mogelijk stadium rekening dient te worden gehouden met de gevolgen van alle technische plannings- en beslissingsprocessen voor het milieu. Doel van de modernisering in 2010 is dat meer maatwerk mogelijk is door minder en eenvoudigere regels met meer samenhang, maar wel met behoud van de milieudoelstelling. Een aantal extra verplichtingen ten opzichte van de Europese richtlijn van projecten zijn geschrapt (zogenoemde ‘nationale koppen’)

Habitatrichtlijn

Voluit: Richtlijn 92/43/EG van de Raad van 21 mei 1992 inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna

Doel: Deze richtlijn heeft ten doel bij te dragen tot het waarborgen van de biologische diversiteit door het in stand houden van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna op het Europese grondgebied van de Lid – Staten waarop het Verdrag van toepassing is.

Vogelrichtlijn

- Voluit: Richtlijn 79/409/EG van de Raad van 2 april 1979 inzake het behoud van de vogelstand
- Doel: Deze richtlijn heeft ten doel de instandhouding van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de Lid – Staten waarop het Verdrag van toepassing is. Zij betreft de bescherming , het beheer en de regulering van deze soorten en stelt regels voor de exploitatie daarvan.

Nitraatrichtlijn

- Voluit: Richtlijn 91/676/EEG van de Raad van 12 december 1991 inzake de bescherming van water tegen verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen
- Doel: Deze richtlijn heeft tot doel de waterverontreiniging die wordt veroorzaakt of teweeggebracht door nitraten uit agrarische bronnen te verminderen, en verdere verontreiniging van dien aard te voorkomen.

2.1.2. Nationaal beleid

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

- Voluit: Wet, van 6 november 2008 en op 1 oktober 2010 in werking getreden, houdende regels inzake een vergunningstelsel met betrekking tot activiteiten die van invloed zijn op de fysieke leefomgeving en inzake handhaving van regelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving.
- Doel: Deze wet is bedoeld om één geïntegreerde en samenhangende vergunningprocedure voor bouwen, wonen, monumenten, ruimte, natuur en milieu te creëren (de *Omgevingsvergunning*).

Wet Milieubeheer

- Voluit: Wet van 13 juni 1979, houdende regels met betrekking tot een aantal algemene onderwerpen op het gebied van de milieuhygiëne. Per 1 oktober 2010 is de juridische basis gevormd in de Wabo.
- Doel: Deze wet is bedoeld om milieubelasting door bedrijven en instellingen te voorkomen of te beperken.

Natuurbeschermingswet

- Voluit: Wet uit 1998, houdende nieuwe regels ter bescherming van natuur en landschap. Via de Crisis- en Herstelwet is op 31 maart 2010 een aantal artikelen uit de Natuurbeschermingswet gewijzigd.
- Doel: Deze wet heeft ten doel het geven van wettelijke bescherming aan terreinen en wateren met bijzondere natuur- en landschapswaarden.

Flora- en faunawet

- Voluit: Wet uit 1998 en in 2005 gewijzigde wet, houdende regels ter bescherming van in het wild levende planten- en diersoorten.
- Doel: Het doel van de Flora- en faunawet is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Een tweede doel van de wet is dat alle in het wild levende planten en dieren in principe met rust worden gelaten, niet alleen de zeldzame soorten.

Wet Ammoniak en veehouderij

Voluit: Wet van 31 januari 2002 en in 2007 aangepast, houdende regels inzake ammoniakemissie uit tot veehouderijen behorende dierenverblijven.

Doel: Deze wet heeft ten doel om zeer kwetsbare natuur extra te beschermen tegen ammoniak uit veehouderijen.

Besluit Huisvesting

Voluit: Besluit van 8 december 2005, houdende regels ter beperking van de ammoniakemissie uit huisvestingssystemen van veehouderijen. Dit besluit is per 1 april 2008 in werking getreden.

Doel: Deze wet heeft ten doel de emissie van ammoniak uit huisvestingssystemen van veehouderijen te beperken door voor bepaalde diercategorieën een maximale ammoniakemissiewaarde vast te stellen.

Wet Geurhinder en Veehouderij

Voluit: Wet van 5 oktober 2006, houdende regels inzake geurhinder vanwege tot veehouderijen behorende dierenverblijven. Deze wet is per 1 januari 2007 in werking getreden.

Doel: Het stellen van regels met betrekking tot beslissingen inzake vergunningen krachtens de Wet milieubeheer voor veehouderijen, voorzover het betreft geurhinder vanwege tot die veehouderijen behorende dierenverblijven.

2.1.3. Provinciaal beleid

- *Structuurvisie provincie Brabant.*
- *Verordening Ruimte*
- *Verordening Stikstof en Natura 2000*

2.1.4. Gemeentelijk beleid

- *Bestemmingsplan Buitengebied*

2.2. Besluitvormingskader

De Wet Milieubeheer vormt het kader voor de besluitvorming omtrent de realisatie van de voorgenomen activiteit. De m.e.r.-beoordeling maakt deel uit van de vergunningverlening ingevolge de Wet Milieubeheer. Voordat een aanvraag milieubeheer wordt beoordeeld zal het bevoegd gezag een besluit nemen omtrent het al dan niet wenselijk zijn van een Milieu Effect Rapportage.

2.3. Genomen besluiten

Voor de betreffende locatie is in 1987 een milieuvergunning (revisie) verleend.

2.4. Toekomstige ontwikkeling

Voor de betreffende locatie zijn na uitvoering van onderhavig plan geen toekomstige ontwikkelingen bekend.

3

Ruimtelijke ordening en omgeving

3.1. Bestaand grondgebruik

Op dit moment is sprake van een bouwblok met een grootte van circa 1,2 ha. Binnen het agrarisch bouwperceel zijn aan bedrijfsbebouwing aanwezig:

- twee bedrijfswoningen, inclusief bijgebouwen,
- een achttal kleine stallen waarin de dieren worden gehouden,
- een loods ten behoeve van de akkerbouw, met een oppervlakte van circa 14,0 x 25,2 meter.

Door het voornemen neemt het ruimtebeslag toe met ca. 23.600 m² waarvan ca. 19.245 m² bedrijfsgebouwen en/ of erfverharding. De uitbreiding vindt plaats op eigen terrein. Het bouwblok volgens het huidige bestemmingsplan is voldoende groot om de uitbreiding te realiseren. Voor de toename in bebouwd oppervlak is onder andere compenserende waterberging nodig. Dit wordt nader toegelicht in de waterparagraaf (par. 4.5) in het volgende hoofdstuk.

3.2. Landschappelijke inpassing

De bedrijfslocatie van de heer Derks is gelegen op de overgang van de 'Peelkern' naar de 'Peelrand'. Het jonge ontginningslandschap van de Peel is ontstaan door systematische en planmatige vervening tussen 1850 en 1960. Op enkele gebieden na is het veengebied geheel afgegraven. De vervening vond plaats vanuit de Helenavaart en het Kanaal van Deurne. De afgeveende gronden werden geschikt gemaakt voor landbouw of bosbouw. Ook nieuwe doorgaande wegen werden als ontginningsbasis gebruikt voor ontginningen. De Middenpeelweg van Zeeland tot De Rips en verder zuidwaarts vormde de basis voor de ontginning in noord-zuidrichting. Het gebied is rationeel ingericht met een rastervormige wegen- en waterlopenstructuur. De percelering bestaat over het algemeen uit regelmatig gevormde blokken of stroken. Veel doorgaande wegen hebben een laanbeplanting van vooral Amerikaanse eiken.

Door de vervening en de ontginningen veranderde de waterhuishouding. Vroeger werkte het Peelgebied als een grote spons, waar het neerslagwater opgeslagen werd in het enorme moeras en heel geleidelijk, via de beekjes die in het veen ontsprongen, werd afgevoerd naar de Maas of de beken in centraal Brabant. Door de vervening en de ontginning verdween deze sponswerking en moesten er voorzieningen worden getroffen om het overtollige neerslagwater adequaat af te voeren. Bestaande beken werden rechtgetrokken en nieuwe waterlopen werden gegraven.

De Peelkern is het centrale gedeelte van het dekzandplateau van de Peelhorst. De Peelhorst tekent zich als een verhoging van enkele meters in het landschap. De slenken aan weerszijden van de horst liggen lager. Op sommige plekken zijn de breuken als duidelijke "traptreden" zichtbaar in het landschap.

De Peelkern is een grootschalig en primair landbouw gebied. De hoofdstructuur en het monumentale karakter van de veenontginning zijn gehandhaafd. Er is een afwisseling van uitgestrekte akkers met bebouwing (ontginningsdorpen) en grootschalige bebossingen die belangrijk zijn voor natuur en recreatie. De intensieve veehouderij en glastuinbouw hebben zich in dit gebied krachtig ontwikkeld. Door ruilverkaveling heeft schaalvergroting plaatsgevonden en zijn ontsluitings- en ontwateringspatronen aangepast. Naast intensieve veehouderij en glastuinbouw is het gebied belangrijk voor akkerbouw (hoofdzakelijk maïsteelt) en is er toenemende ontwikkeling van andere teelten zoals graszoden, boomteelt en vollegrond tuinbouw.

De Peelrand is een zwak golvend dekzandlandschap dat als een hoefijzer rond het voormalige veengebied van de Peel ligt. Het is een overwegend oud en gevarieerd zandlandschap met een kralensnoer van agrarische nederzettingen, akkercomplexen, weilanden en bossen. De oude dorpen liggen in een wijde boog rond het voormalige hoogveengebied. Op verschillende plaatsen zijn in de beekdalen restanten van vloeisystemen aangetroffen. De boeren gebruikten de randen van de Peel om hun vee te weiden, om strooisel te winnen voor de potstallen en om, op bescheiden schaal, turf te steken. In de loop van de afgelopen 1000 jaar werd er vanuit deze dorpen steeds verder geknabbeld aan de randen van het veen. Tussen de oude dorpen en het Peelgebied liggen jonge ontginningen en boscomplexen uit de negentiende en twintigste eeuw. In deze randzone ontstonden nieuwe dorpen als Odiliapeel en Venhorst. Het westelijke gedeelte van de Peelrand is na de Tweede Wereldoorlog sterk verstedelijkt. Hier liggen grote plaatsen als Helmond, Deurne, Uden, Oss, Someren, Gemert en Heesch.

Het bedrijf aan de Oosterheidestraat is gelegen in het buitengebied, op geruime afstand van de dorpskernen. De omgeving kenmerkt zich door de aanwezigheid van veelal agrarische bedrijven, waardoor sprake is van een (half)open gebied. De bedrijven zijn dan ook op ruime afstand van elkaar gelegen. Bovendien is sprake van een ontginningslandschap, met rechtlijnige en grote percelen. De nieuwbouw van de vleesvarkensstal en de akkerbouwloodsen past goed binnen de huidige bebouwingsstructuur van het gebied en daarmee in het beeld van de open ruimte.

De boerenerven vormen een belangrijke landschappelijke bouwsteen van het buitengebied. Nieuw te realiseren stallen zijn met een juiste insteek in staat het landschap te versterken en bieden de burger zicht op moderne landbouw. De nieuwbouw zal beperkt opvallen in het landschap. Dat geldt voor zowel de breedte als de hoogte. Het zicht op het bedrijf zal daardoor wijzigen. Er ontstaan echter geen zichtbeperkingen, aangezien de doorkijken vanaf de omringende percelen ongewijzigd blijven. Bovendien zal het gehele bedrijf aan de oost- en noordzijde worden voorzien van erfbeplanting. Gekozen wordt voor het gebruik van inheemse en gebiedseigen soorten, zoals hagen, vruchtbomen, lindes, kastanjes, notenbomen en eiken. Deze erfbeplanting biedt tevens leefgebied, nestgelegenheid en voedsel voor planten en dieren. Middels de aanleg, versterking en beheer van erfbeplantingen kan op een relatief simpele wijze een grote kwaliteitsimpuls aan het landschap worden gegeven. De agrarische bebouwing wordt nog beter geïntegreerd in het landschap en draagt zo bij aan de karakteristieke sfeer van het gebied. Aan de oost- en zuidzijde van het perceel worden vijvers gegraven, die worden aangekleed met nieuwe groene elementen. De erfbeplanting voor het onderhavige plan is terug te vinden op de situatietekening in bijlage 2. Overigens wordt het bedrijf niet compleet verstopt achter groen. Zicht op agrarische activiteiten zorgt voor begrip voor de landbouw in het landschap en is een stimulans voor zorgvuldig ruimtegebruik.

Het plan is gelegen in een welstandsvrij gebied, wat betekent dat er geen bijzondere, expliciete eisen worden gesteld aan de ruimtelijke kwaliteit. De afzonderlijke gebouwen op een boerenerf dienen samen een herkenbare eenheid te vormen. Er is samenhang gewenst in architectuur tussen de eventuele bedrijfswoningen en de bedrijfsbebouwing. Samen tonen ze de normen en voorkeuren van de ondernemer. De bebouwing wordt in schaal en karakter aangesloten op het omliggende landschap en op de stedenbouwkundige structuur. De nieuwe gebouwen worden in eenzelfde richting op het erf geplaatst, haaks op de weg. De bebouwing is georiënteerd naar de openbare weg. Tevens is uitgegaan van een compacte bouwmassa van bedrijfsgebouwen. Er wordt gebruik gemaakt van 'natuurlijke', goed in het landschap passende, kleuren zoals groen en antraciet, overeenkomstig de bestaande bebouwing. De gevels worden uitgevoerd gelijkwaardig aan de bestaande gevels (metselwerk), zoals dit gebruikelijk is in de omgeving. Op deze wijze past het gebouw qua architectuur bij de bestaande bouwmassa. Bovendien geeft dit een rustiger beeld van de inrichting in haar omgeving.

3.3. Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant

Op 1 januari 2011 is de Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant in werking getreden. Provinciale Staten hebben deze op 1 oktober 2010 vastgesteld. De structuurvisie is samen met de Verordening ruimte een middel om de ruimtelijke visie op Brabant te realiseren.

Het landelijk gebied ligt buiten de groenblauwe structuur en de stedelijke structuur zoals steden, dorpen en bedrijventerreinen. Het landelijk gebied biedt een multifunctionele gebruikruimte voor land- en tuinbouw, natuur, water, recreatie, toerisme en kleinschalige stedelijke functies. Land- en tuinbouw zijn de grootste ruimtegebruikers. De positie van de sector varieert daarbij van sterke landbouwclusters voor glastuinbouw, boomteelt en intensieve veehouderij tot een gemengd gebied met landbouw, stedelijke functies, recreatie en toerisme, natuurfuncties en verbrede landbouw. De land- en tuinbouw krijgt binnen het landelijk gebied steeds meer te maken met het groeiende ruimtegebruik van deze andere functies.

De provincie biedt ruimte aan een breed georiënteerde plattelandseconomie met een menging van functies met ontwikkelingsmogelijkheden voor land- en tuinbouw, toerisme en recreatie en verbreding van agrarisch activiteiten met streekproducten, zorgverblijven en recreatief verblijf. De landbouw, toerisme en recreatie zijn belangrijke dragers van de plattelandseconomie. Deze ontwikkeling sluit aan op de toenemende vragen vanuit de Brabantse samenleving om het buitengebied meer te kunnen gebruiken voor andere functies. Maar sluit ook aan bij de behoefte aan het behoud van voorzieningen die belangrijk zijn voor de leefbaarheid van het platteland en haar bewoners. Het platteland vervult bovendien een belangrijke rol als uitloopegebied voor de bewoners van de dorpen en steden en voor een kleinschalige zorg economie. De provincie vindt het belangrijk dat de ruimtevraag voor verdere versterking en ontwikkeling van de (verbrede) landbouw en de vraag naar waterberging, recreatie, toerisme, natuur, landschap en voorzieningen in het landelijke gebied in evenwicht met elkaar worden ontwikkeld.

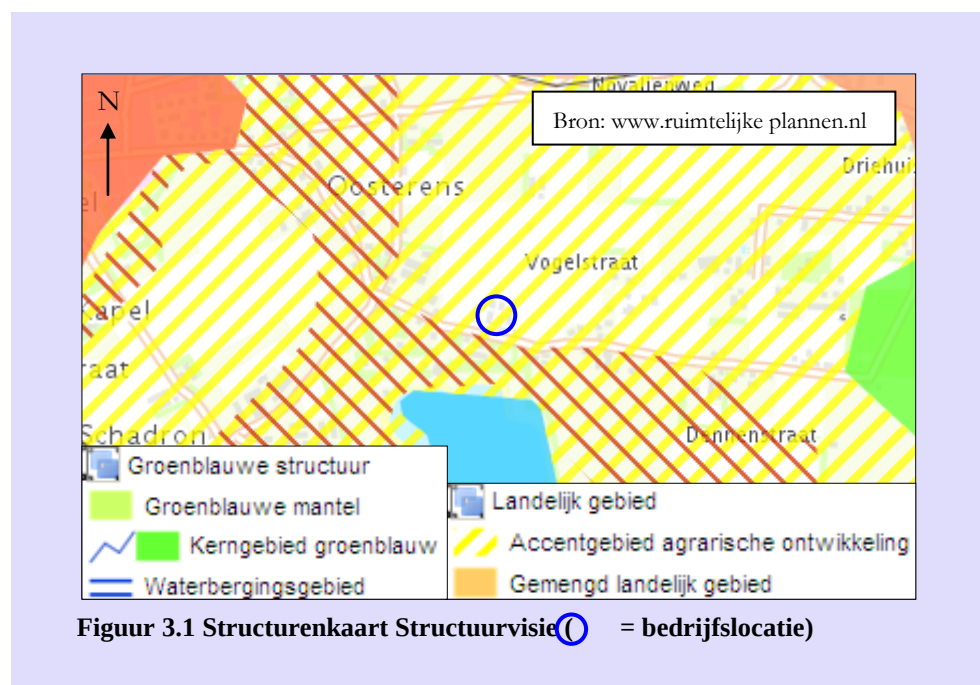
De provincie wil ruimte bieden voor de verdere ontwikkeling en schaalvergroting van de land- en tuinbouw. De landbouw in Noord-Brabant is een innovatieve sector die in staat is om goed in te spelen op de veranderende economische en maatschappelijke context. Er zijn in Noord-Brabant vormen van landbouw die worden gekenmerkt

door innovatie en specialisatie met schaalvergroting. Dat doet zich in Noord-Brabant vooral voor bij glastuinbouw, intensieve veehouderij, rundveehouderij, akkerbouw, vollegronds tuinbouw en boomteelt. Het bieden van ontwikkelingsruimte aan deze sectoren is belangrijk voor de economische positie van Noord-Brabant en de economische kennisclusters.

Bij het bieden van ontwikkelingsruimte stelt de provincie als voorwaarde dat de agrarische sector zich op duurzame wijze ontwikkelt. Belangrijke aspecten daarbij zijn zorgvuldig ruimtegebruik, volksgezondheid, dierenwelzijn, milieubelasting, duurzame energieopwekking en efficiënt energiegebruik. Duurzame landbouw produceert met respect voor natuurlijke processen, mede door een duurzaam beheer van bodem, water en lucht. Verduurzaming van de landbouwproductie (zoals minder meststoffen, antibiotica en een positieve energiebalans) biedt op termijn economische voordelen voor zowel de ondernemers als de samenleving. De landbouwsector is aan zet om innovatief op deze nieuwe benaderingswijze in te spelen. De voorwaarden voor duurzaamheid zullen zich in de komende jaren verder ontwikkelen en gestalten krijgen.

Tenslotte wil de provincie bereiken dat ontwikkelingen in het landelijk gebied een bijdrage leveren aan de versterking en beleving van het landschap, bijvoorbeeld door investeringen in de fijnmazige groenblauwe dooradering van het platteland, in het cultuurhistorisch erfgoed en in de versterking van de recreatieve structuur.

Voor het gebied rondom de bedrijfslocatie aan de Oosterheidestraat 6 + 6a is de ruimtelijke structuur opgenomen zoals afgebeeld in onderstaande figuur 3.1. Het bedrijf is gelegen in het accentgebied agrarische ontwikkeling. De provincie ziet hier ruimte en kansen om de agrarische productiestructuur te verduurzamen en te versterken. Op de structurenkaart zijn vanuit een regionaal schaalniveau vier accentgebieden agrarische ontwikkeling aangeduid. Dit zijn de zeeklei, de rivierklei, de peelsekster en de omgeving van Zundert, Rijsbergen en Achtmaal.



Het bedrijf van de heer Derks is gelegen in de peelsekster van Mill tot Someren. Dit is een jonge ontginning met een modern en grootschalig landschap met een sterke

positie voor intensieve veehouderij en glastuinbouw. Het is een open gebied, omgeven door grote natuurgebieden waarvan enkele Natura 2000-gebieden. Midden in het gebied liggen enkele grote bosgebieden en landgoederen.

Het accentgebied agrarische ontwikkeling is hier aangegeven omdat deze gebieden worden gekenmerkt door mogelijkheden voor een meer dominante positie van de hier aanwezige landbouwsectoren. In deze gebieden ziet de provincie niet alleen ontwikkelingsmogelijkheden voor de aanwezige sector maar ook voor activiteiten die gelieerd zijn aan de in het gebied voorkomende agrarische sector mits daarmee een bijdrage wordt geleverd aan de duurzaamheidsdoelen. Het gaat daarbij onder andere om mogelijkheden voor samenwerking op het gebied van energie, mestverwerking, opslag en transport, voorbewerking van producten en het centraliseren van kennis(ontwikkeling). De maat en schaal van de omgeving en de draagkracht van het gebied inclusief aspecten van volksgezondheid, zijn sturend voor de groei van agrarische activiteiten. De akkerbouwsector is beeldbepalend voor het landschap en gebaat bij een goede infrastructuur en verkaveling. Op het bouwblok wordt voldoende ruimte geboden voor opslag en voorbewerking.

De ontwikkelingsmogelijkheden van de intensieve veehouderij zijn verder opgenomen in de Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 (zie paragraaf 3.3). In de gebieden rondom woongebieden of natuur is uitbreiding uitgesloten en streeft de provincie naar sanering van intensieve veehouderijen. In het verwevingsgebied is een beperkte ontwikkeling op duurzame locaties mogelijk als er ook zorg gedragen wordt voor een goede landschappelijke inpassing. In landbouwontwikkelingsgebieden worden ruime mogelijkheden voor ontwikkeling geboden. De intensieve veehouderij levert een bijdrage aan het opwekken van biogas door de vergisting van mest en biomassa.

3.4. Verordening ruimte Noord-Brabant 2011

Provinciale Staten hebben op 17 december 2010 de Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 vastgesteld. Deze verordening is in twee fasen tot stand gekomen:

- Verordening ruimte fase 1, die op 23 april 2010 werd vastgesteld, betrof het omzetten in regels van het toen geldende provinciaal beleid;
- Verordening ruimte fase 2, waarvan het ontwerp op 1 en 22 juni 2010 werd vastgesteld, betrof het omzetten in regels van nieuw beleid dat is opgenomen in de Structuurvisie ruimtelijke ordening en gedeeltelijk ook een herziening van de verordening ruimte, fase 1.

De Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 is op 1 maart 2011 in werking getreden. De onderwerpen die in de verordening staan komen uit de provinciale structuurvisie. Daarin staat welke belangen de provincie wil behartigen en hoe ze dat wil doen. De verordening is daarbij één van de manieren om die provinciale belangen veilig te stellen.

Gemeenten hebben de mogelijkheid om binnen het agrarisch gebied op grond van lokale ruimtelijke afwegingen een eigen beleid te voeren. Zij moeten echter wel beschikken over een, bij voorkeur op de gemeentelijke structuurvisie gebaseerde, ruimtelijke ontwikkelvisie. Daarin wordt aangegeven voor welke delen van het agrarisch gebied de ontwikkeling van een gemengde plattelandseconomie wordt nagestreefd en voor welke delen in hoofdzaak een agrarische ontwikkeling. Gekoppeld aan deze visie wordt in het plan tevens het gewenste ruimtelijk beleid aangegeven. Het wordt aan de gemeenten overgelaten om invulling te geven aan wat zij voorstaan met een gemengde plattelandseconomie.

In hoofdstuk 8 van de Verordening ruimte Noord-Brabant 2011 is bepaald dat grondgebonden bedrijven in het agrarisch gebied kunnen uitbreiden. Gebouwen en permanente voorzieningen moeten op het bouwblok geconcentreerd worden.

De locatie is, conform de verordening, gelegen in een verwevingsgebied. In deze gebieden is sprake van een menging van functies van onder meer landbouw, wonen en natuur. In deze gebieden is vanuit reconstructiedoelstellingen nieuwvestiging van intensieve veehouderijen niet wenselijk maar moet hervestiging en uitbreiding wel mogelijk zijn op die plaatsen waar de ruimtelijke kwaliteit of aanwezige functies zich daartegen niet verzetten. Aangezien er geen sprake is van uitbreiding van het intensieve bouwblok, wordt hier niet nader op ingegaan.

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen wil de provincie dat de initiatiefnemer zorgt voor een kwaliteitsverbetering van het landschap om daarmee het verlies aan omgevingskwaliteit te beperken. Passende functies kunnen zich ontwikkelen als er ook een prestatie voor het landschap tegenover staat. Daardoor wordt aantasting van de basiskwaliteit (bodem, water) en verlies aan ecologische, cultuurhistorische en landschappelijke waarden voorkomen. In principe gaat de provincie uit van de realisering van een fysieke prestatie op de projectlocatie en/of de directe projectomgeving. Indien dat niet mogelijk is, is de vorming van gemeentelijk of regionaal landschapsfonds een optie.

De kwaliteitsverbetering kan mede betreffen:

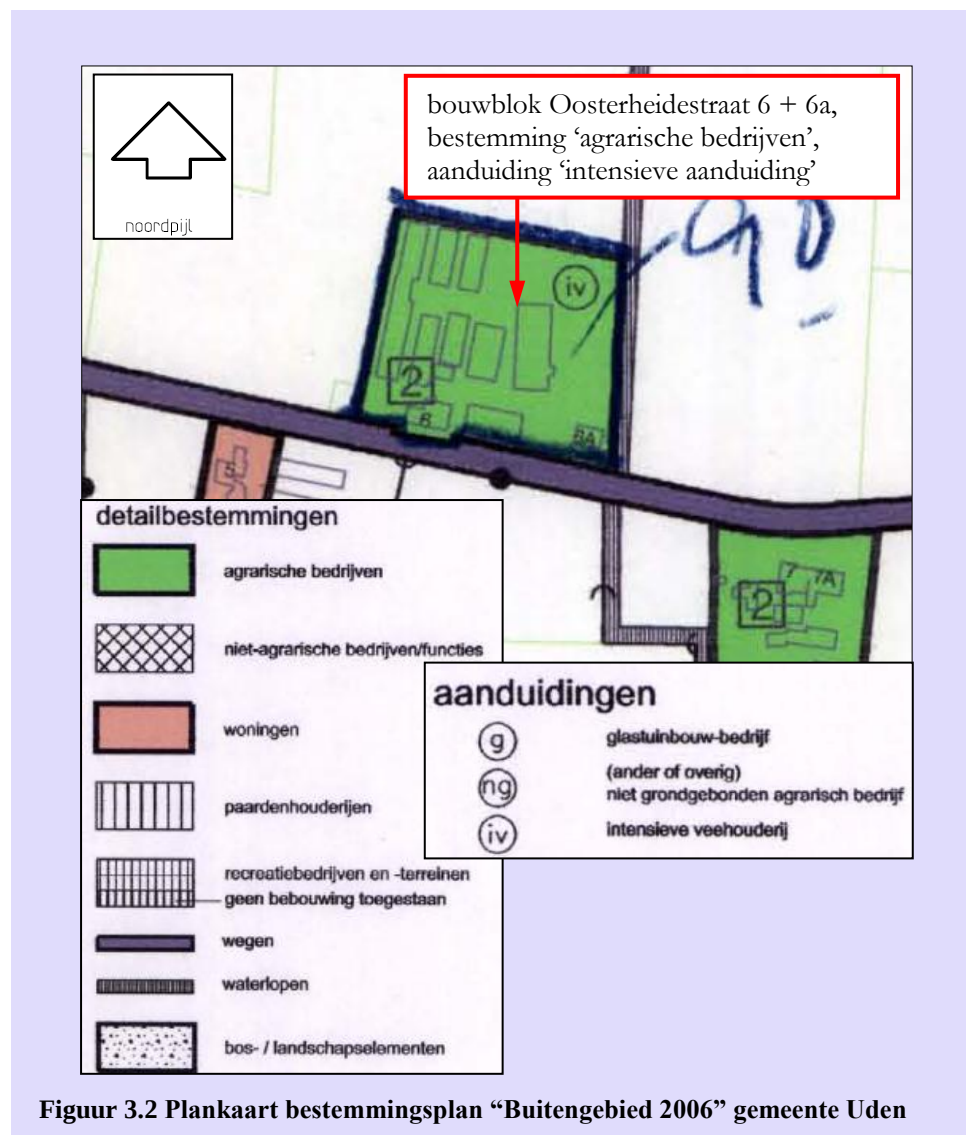
- a) de landschappelijke inpassing van bebouwing ten behoeve van intensieve veehouderij, voor zover vereist op grond van deze verordening;
- b) het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land;
- c) activiteiten, gericht op behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen;
- d) het wegnemen van verharding;
- e) het slopen van bebouwing;
- f) een fysieke bijdrage aan de realisering van de ecologische hoofdstructuur en ecologische verbindingzones.

Op 28 april 2011 is een concept “Handreiking, Kwaliteitsverbetering van het landschap” opgesteld, die momenteel besproken wordt met de regio's. Aangezien de gemeente Uden nog nader gaat bepalen hoe zij de handreiking gaat toepassen, is deze voor onderhavig bestemmingsplan een grove richtlijn. De gemeente Uden heeft voorgesteld om de concrete landschapsinvestering bij de heer Derks te beschouwen als een interim situatie en niet te wachten op een beleidsnota.

Aan de noord- en oostzijde van het perceel worden een aantal vijvers aangelegd (zie paragraaf 4.9.4). Rondom deze vijvers zal beplanting worden aangebracht, waaronder rietkragen. Bovendien zal het gehele bedrijf aan de oost- en noordzijde worden voorzien van erfbeplanting. Gekozen wordt voor het gebruik van inheemse en gebiedseigen soorten, zoals hagen, vruchtbomen, lindes, kastanjes, notenbomen en eiken. Deze natuurelementen bieden tevens leefgebied, nestgelegenheid en voedsel voor planten en dieren. Middels de aanleg, versterking en beheer van natuurelementen kan op een relatief simpele wijze een grote kwaliteitsimpuls aan het landschap worden gegeven.

3.5. Gemeentelijk beleid

Het vigerende bestemmingsplan voor dit bedrijf is het bestemmingsplan “Buitengebied 2006” van de gemeente Uden, wat door de gemeenteraad is vastgesteld op 15 februari 2007. In dit bestemmingsplan is op de Oosterheidestraat 6 + 6a een bouwblok ingetekend met de bestemming ‘agrarische bedrijven’ en de aanduiding ‘intensieve veehouderij’. Onderstaande figuur 3.2 betreft een ingescande uitsnede van de bestemmingsplankaart.



De als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor onder andere:

- agrarische bedrijfsdoeleinden met dien verstande dat als zodanig zijn toegestaan:
 - o op alle bouwblokken, een grondgebonden agrarisch bedrijf;
 - o uitsluitend op bouwblokken met de aanduiding ‘iv, intensieve veehouderij’, tevens een intensieve veehouderij;
- een goede landschappelijke inpassing in de vorm van erfbeplantingen met een visueel afscherpende functie naar het omliggende gebied.

De tot 'Agrarische bedrijven' bestemde grond mag uitsluitend bebouwd worden ten dienste van de bestemming. Daarbij geldt dat per bouwblok ten behoeve van niet meer dan één agrarisch bedrijf gebouwd mag worden.

Ten aanzien van bedrijfsgebouwen gelden de volgende voorwaarden:

- de hoogte mag niet meer bedragen dan 10 meter;
- de goothoogte mag niet meer bedragen dan 5,5 meter;
- de dakhelling, bij een afdekking met een kap, mag 12° - 55° bedragen;
- de afstand tot perceelsgrenzen mag niet minder dan 5 meter bedragen;
- de afstand tot interlokale verbindingswegen mag niet minder bedragen dan 15 meter en tot overige wegen niet minder dan 10 meter.

Het nieuwbouwplan betreft de bouw van een vleesvarkensstal en een tweetal akkerbouwloodsen. Deze bedrijfsgebouwen voldoen aan de hiervoor genoemde voorwaarden, behoudens qua nokhoogte. Voor de akkerbouwloodsen is een nokhoogte van 12 meter noodzakelijk. Indien noodzakelijk zal medewerking worden verleend voor de bouw van hogere bedrijfsgebouwen binnen een agrarisch bouwblok, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de bouw moet noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering of –ontwikkeling;
- de hoogte van bedrijfsgebouwen mag niet meer gaan bedragen dan 11 meter;
- de bestaande natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische en/of aardkundige waarden volgens de waardekaarten ter plaatse en in de directe omgeving mogen niet onevenredig worden aangetast;
- een goede landschappelijke inpassing, mede op basis van een uitvoerbaar erfinrichtingsplan, dient verzekerd te zijn;
- er kan, in geval van onduidelijkheid, vooraf advies worden ingewonnen van een terzake deskundige commissie/instantie over tenminste de voorwaarde zoals genoemd onder lid a.

De bedrijfslocatie is echter gelegen binnen de vliegfunnel en IHCS (Inner Horizontal en Conical Surface). Hierbinnen mag bebouwing wat hoogte betreft, vanwege de veiligheid, niet hoger reiken dan de onderkant (in m + NAP) van de betreffende vliegfunnel en het aansluitende obstakelvrije vlak (IHCS). Voor de bebouwing op het terrein van de heer Derks geldt dat niet hoger mag worden gebouwd dan 45 – 55 m + NAP. Het maaiveld ligt op circa 20,3 meter + NAP. Dat betekent dat de hoogte van de bebouwing niet meer mag bedragen dan 24,7 – 34,7 meter. Deze hoogtematen worden in het voorliggende bestemmingsplan niet overschreden.

De militaire vliegbasis beschikt over ILS-apparatuur, om landing in verminderde weersomstandigheden mogelijk te maken, die door bebouwing van een bepaalde hoogte in de omgeving mogelijk verstoord kan worden. Om dat te voorkomen dient bebouwing die hoger reikt dan de onderkant (in m+ NAP) van de betreffende ILS-vlakken (zijnde een horizontaal en een oplopend vlak) nader getoetst te worden op de aanvaardbaarheid c.q. het voorkomen van onevenredige verstoring van de ILS. De bedrijfslocatie van de heer Derks ligt in de zone tussen 36,8 en 41,8 meter + NAP. Het maaiveld ligt op circa 20,3 meter + NAP. Dat betekent dat de hoogte van de bebouwing niet meer mag bedragen dan 16,5 – 21,5 meter. Deze hoogtematen worden in het voorliggende bestemmingsplan eveneens niet overschreden.

Het plangebied is geheel gelegen binnen het radarverstoringsgebied van de vliegbasis dat zich boven een hoogte van 65 m + NAP uitstrekt in een straal van 27,8 km rondom de radar van de vliegbasis. Teneinde een ongestoord functioneren van de radar te kunnen waarborgen dient van alle nieuwe bebouwing in dat gebied die hoger gaat reiken dan 65 m + NAP vooraf berekend te worden wat de mogelijke verstoring van de radar is. Ook in dit geval geldt dat conform onderhavig bestemmingsplan een dergelijk hoge bebouwing niet toelaatbaar is.

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd het agrarische bouwblok uit te breiden tot maximaal 2,5 ha tenzij overwegende bezwaren van natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, water- en bodemhuishoudkundige of milieuhygiënische aard van het gebied zich daartegen verzetten. Bij uitbreiding van intensieve veehouderijen dient getoetst te worden in hoeverre en tot welke omvang dat aanvaardbaar is op basis van de bedrijfsvorm in combinatie met de voorwaarden vanuit het reconstructieplan (inmiddels de Verordening ruimte Noord-Brabant 2011).

Voor uitbreiding van een agrarisch bouwblok gelden verder de volgende voorwaarden:

- De uitbreiding dient noodzakelijk te zijn voor een doelmatige agrarische bedrijfsontwikkeling van een tenminste reëel of volwaardig bedrijf, waarover, in geval van onduidelijkheid, vooraf advies ingewonnen kan worden van een externe deskundige/instantie.
- De uitbreiding dient plaats te vinden aansluitend aan een geldend bouwblok.
- Natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, hydrologische of aardkundige waarden van het gebied, op basis van de waardekaart, mogen daardoor niet onevenredig worden aangetast.
- Er dient sprake te zijn van een afdoende landschappelijke inpassing gelet op de waarden van het gebied, wat op basis van een zorgvuldige plaatsing van de bedrijfsbebouwing en een erf(her)inrichtingsplan afdoende verzekerd dient te zijn.

Het huidige bouwblok heeft een oppervlakte van 1,2 ha. Om de in hoofdstuk 2 genoemde ontwikkelingen te kunnen realiseren, is uitbreiding van het bouwblok noodzakelijk. In overleg met de gemeente Uden wordt het intensieve bouwblok van 1,2 ha naar de achterzijde van het perceel verschoven, waar de vleesvarkensstal komt te staan. Dit intensieve bouwblok wordt verkleind naar 1,0 ha. De voorzijde van het perceel krijgt een extensief bouwblok ten behoeve van de akkerbouwactiviteiten. Dit bouwblok heeft een oppervlakte van 1,5 ha. Op de situatietekening in bijlage 1 is dit duidelijk aangegeven.

Bovendien zijn de bouwregels in het vigerende bestemmingsplan beperkend, aangezien een goothoogte van 5,5 meter en een nokhoogte van 10,0 meter worden vermeld. Voor de akkerbouwloodsen is een grotere nokhoogte van circa 11,0 meter noodzakelijk. Deze nokhoogte is inclusief de hoogte van de afzuigpunten in de nok. De op het eigen bedrijf geteelde aardappelen kunnen namelijk tijdelijk worden opgeslagen, waarbij de aardappels via luchtstroming geconditioneerd kunnen worden. Genoemde aspecten vragen om een herziening van het bestemmingsplan. Het onderhavige bestemmingsplan is bedoeld om de planologische mogelijkheid voor de bouwplannen te scheppen. Bij de gemeente Uden wordt tevens een omgevingsvergunning aangevraagd voor de nieuwe gebouwen. Hierin zal worden vastgelegd dat ten opzichte van de in de nabijheid gelegen functies en landschapswaarden een zodanige beperkte milieuhinder zal ontstaan, dat daardoor de belangen van deze functies en landschapswaarden niet zullen worden geschonden.

De bedrijfslocatie is gelegen in de nabijheid van de militaire vliegbasis Volkel-Uden. Indien sprake is van nieuwe geluidsgevoelige bebouwing zal moeten worden voldaan aan de bepalingen van de Wet geluidhinder, of andere wetgeving ter zake, wat betreft een aanvaardbaar geacht geluidsniveau op de gevels van die woningen. Hierbij gaat het om de geluidsniveaus in verband met vliegtuiglawaai. Overigens is de bedrijfslocatie niet gelegen binnen de 50 dB(A) geluidscontour. Binnen de 35 Kosteneenheden (KE) geluidscontour vliegverkeer zal aan de bepalingen van het Besluit Geluidsbelasting Grote luchtvaartterreinen ter zake voldaan moeten worden. Met het voornemen wordt echter geen geluidsgevoelige bebouwing gerealiseerd.

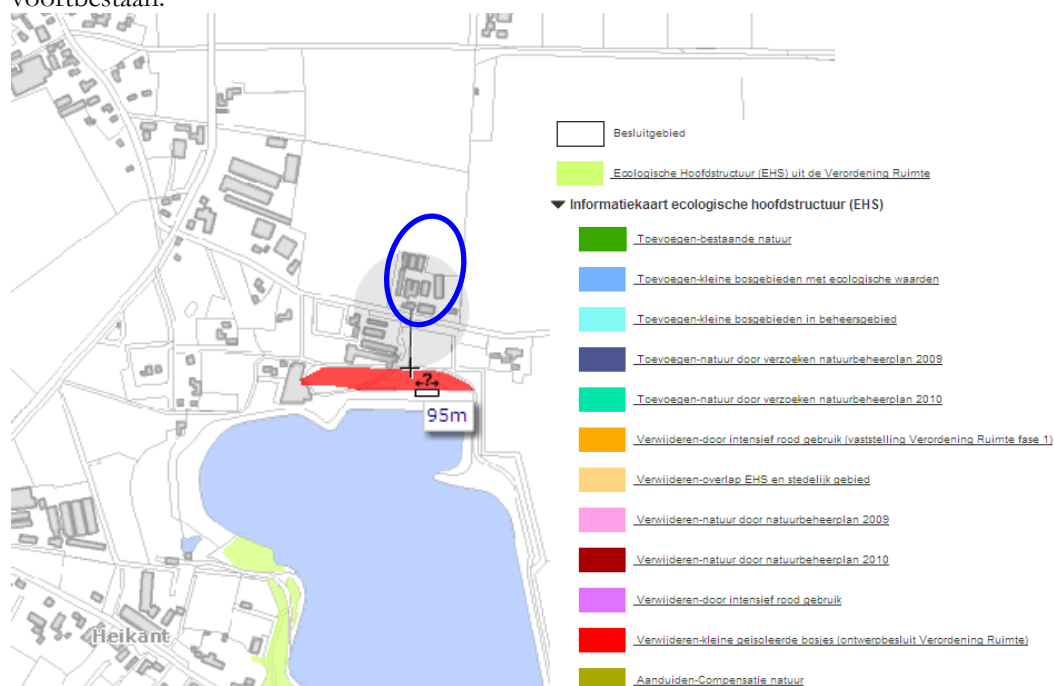
3.6. Aanwezige natuurwaarden

3.6.1. Algemene beschrijving omgeving

Het bedrijf is gelegen in het buitengebied van de gemeente Uden. De omgeving heeft een overwegend agrarisch karakter met hier en daar een burgerwoning in het buitengebied. In de directe nabijheid van het bedrijf zijn geen boomkwekerijen of kassen/of fruitteeltbedrijven gelegen zodat directe ammoniakschade kan worden uitgesloten.

3.6.2. Ecologische Hoofdstructuur

Het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) heeft in 1990 de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) geïntroduceerd. De EHS bestaat uit een netwerk van natuurgebieden. Het doel van de EHS is de instandhouding en ontwikkeling van deze natuurgebieden, om daarmee een grote aantalsoorten en ecosystemen te laten voortbestaan.

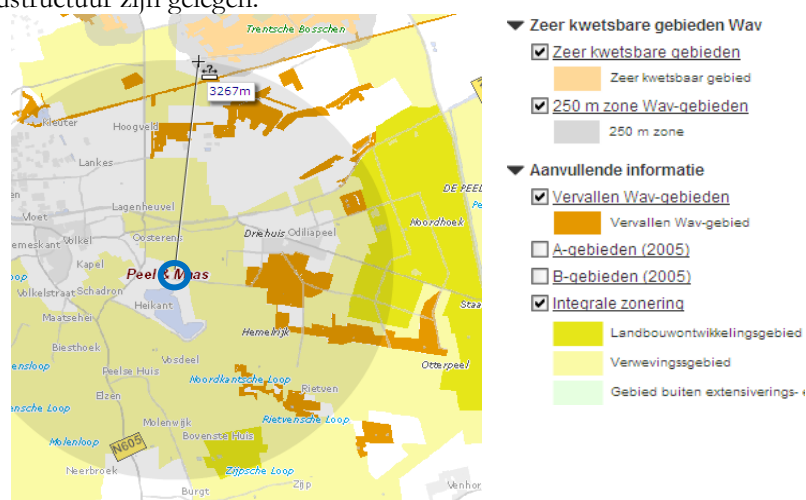


Figuur 3.3 Ecologische hoofdstructuur (is bedrijfslocatie)

EHS-gebieden worden alleen beschermd wanneer zij tevens zijn aangewezen op grond van natuurbeschermende regelgeving of wanneer in het gebied een activiteit wordt opgericht of uitgebreid. Het bedrijf is niet in de Ecologische Hoofdstructuur gelegen. Eventuele EHS-gebieden in de omgeving van het bedrijf die tevens zijn aangewezen onder andere natuurbeschermende regelgeving worden in desbetreffende paragraaf genoemd. Figuur 3.3 geeft een overzicht van de bedrijfslocatie en ligging van de aangewezen EHS-gebieden.

3.6.3. Zeer kwetsbare gebieden Wav

Binnen de Wet ammoniak en veehouderij (Wav) zijn zeer kwetsbare gebieden aangewezen als voor verzuring gevoelig. Op grond van een wijziging van deze wet zijn voor dit initiatief alleen de gebieden van belang die tevens binnen de Ecologische Hoofdstructuur zijn gelegen.



Figuur 3.4 Zeet kwetsbare gebieden Wav (is bedrijfslocatie)

Kwetsbare gebieden zijn voor een activiteit van belang wanneer zij binnen 250 meter van de locatie zijn gelegen. Binnen deze straal is bij dit voornemen geen kwetsbaar gebied gelegen. (zie ook figuur 3.4). Het dichtstbijzijnde kwetsbare gebied in de EHS is gelegen op ca. 3.260 meter van het bedrijf.

3.6.4. Wetlands

Onder wetlands worden waterrijke gebieden verstaan, bijvoorbeeld moerassen of veengebieden. Deze natuurgebieden hebben belangrijke functies, onder andere voor trekvogels, vissen en andere waterdieren. Wetlands en de planten- en diersoorten die erin leven, worden beschermd door het Ramsar Verdrag uit 1971.

Sinds de wijziging van de Natuurbeschermingswet valt de bescherming van wetlands onder deze wet. Daarom worden eventuele te beschermen wetlands in de omgeving van het bedrijf in paragraaf 3.2.7 ("Natuurbeschermingswetgebieden") in beeld gebracht.

3.6.5. Natuurparken, kustgebieden en bosgebieden

Nationale Parken (natuurparken) zijn de meest waardevolle natuurgebieden van Nederland. In Nederland is een nationaal park een natuurgebied van ten minste duizend hectare, met een karakteristiek landschap en bijzondere planten en dieren. Het beheer van een nationaal park is gericht op natuurbehoud en -ontwikkeling, natuurgerichte recreatie, educatie en voorlichting, en op onderzoek. Naast

natuurparken vormen ook kustgebieden en bosgebieden een belangrijk onderdeel van de Nederlandse natuur.

De genoemde gebieden worden alleen beschermd wanneer zij tevens zijn aangewezen op grond van natuurbeschermende regelgeving. Eventuele natuurparken, kustgebieden en/of bosgebieden in de omgeving van het bedrijf die tevens zijn aangewezen onder andere natuurbeschermende regelgeving worden in desbetreffende paragraaf genoemd.

3.6.6. Nationale Landschappen

Nederland kent twintig Nationale Landschappen. Deze gebieden hebben een unieke combinatie van cultuurhistorische en natuurlijke elementen. Daarmee vertellen ze het verhaal van het Nederlandse landschap. De Nationale Landschappen worden gekenmerkt door een bijzondere samenhang tussen landschapselementen als natuur, reliëf, grondgebruik en bebouwing. Door het aanwijzen van Nationale Landschappen wil de overheid het typische Nederlandse landschap behouden. Nationale Landschappen worden beschermd op grond van hun archeologisch of cultuurhistorisch waardevolle eigenschappen. Het bedrijf is niet gelegen in een Nationaal Landschap. Het dichtstbijzijnde Nationale Landschap is Het Groene Woud op ca. 13,7 km van de bedrijfslocatie en zal daarom geen invloed hebben op het voornemen.

3.6.7. Natuurbeschermingswetgebieden

Nederland kreeg in 1967 voor het eerst een Natuurbeschermingswet. Deze wet maakte het mogelijk om natuurgebieden en soorten te beschermen. Op den duur voldeed de wet niet meer aan de eisen die internationale verdragen en Europese verordeningen stellen aan natuurbescherming. Daarom is in 1998 een nieuwe Natuurbeschermingswet gemaakt die alleen gericht is op gebiedsbescherming. De bescherming van soorten is geregeld in de Flora- en faunawet.

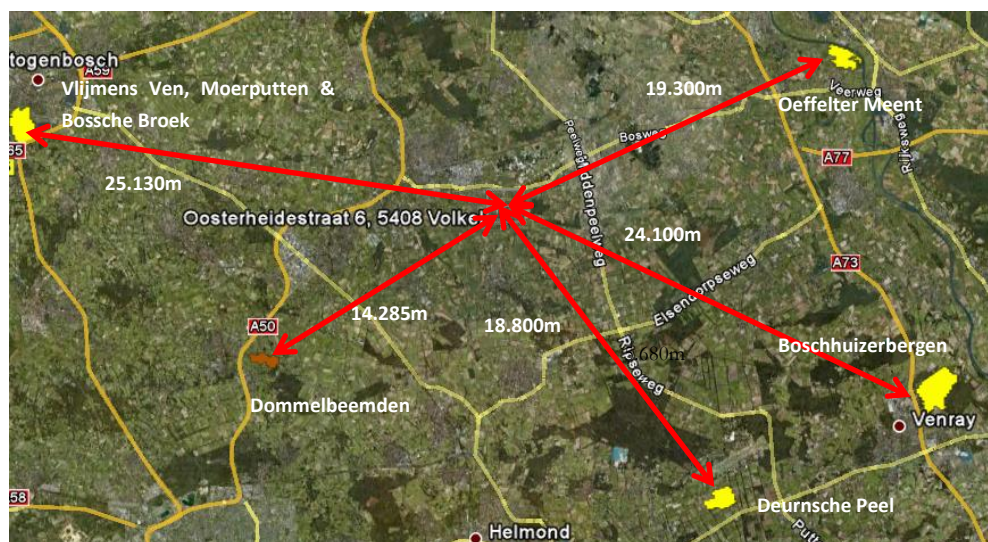
De Natuurbeschermingswet 1998 is op 1 oktober 2005 gewijzigd. Sindsdien zijn de bepalingen vanuit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn in de Natuurbeschermingswet verwerkt.

De volgende gebieden worden aangewezen en beschermd op grond van de Natuurbeschermingswet:

- Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden)
- beschermde natuurmonumenten
- wetlands.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, een habitatrichtlijngebied, is de Deurnsche Peel (zie figuur 3.5 op de volgende pagina). Dit gebied is gelegen op 18,8 km ten zuid – oosten van het bedrijf. Het gebied is onderdeel van het Natura – 200 gebied Deurnsche Peel en Mariapeel en bestaat uit de drie deelgebieden: Deurnsche Peel, Mariapeel en Grauwveen. Tezamen met de nabijgelegen Groote Peel zijn het restanten van wat eens een uitgestrekt oerlandschap was van levend hoogveen. Deze peelhoogvenen werden grotendeels afgegraven tot op de zandondergrond. Deze gebieden zijn de zuidelijkste representanten van de vlakke subatlantische hoogvenen, die elders en ook in de Peelregio door afgraving, ontginning en verveningen grotendeels zijn verdwenen. Door de verschillende verveningsgeschiedenis van de onderdelen van het gebied is er een grote en fijschalige variatie in vegetatie en landschap, met gradiënten naar iets mineraalrijker milieu. In de oudste veenputten is al lange tijd sprake van hoogveengroei op miniatuurschaal. Op de grote

restveeneenheden is nog een relatief grote veendikte aanwezig, waarop door herstelbeheer inmiddels ook op verschillende plaatsen ontwikkeling van hoogveenbegroeiingen plaats vindt. De Deurnsche Peel is het Brabantse deel van het gebied en bestaat naast de kern die grenst aan de Mariapeel ook uit een drietal kleinere deelgebieden: De Bult in het noorden en Grauwveen en Het Zinkske in het zuiden. In de Deurnsche Peel is tot in de jaren zeventig turf gewonnen, de sporen hiervan zijn nog duidelijk zichtbaar. In sommige oude turfputten zijn goed ontwikkelde hoogveenvegetaties te vinden. Het gebied bestaat uit een complex van fragmenten levend hoogveen, beginstadia van regenererend hoogveen, natte heide op rustend hoogveen en droge heide op minerale gronden, opgaand loof- en naaldbos, gras- en bouwlanden en open water (sloten, kanalen en plassen). De Mariapeel bestaat uit drie complexen (Griendtsveen, De Driehonderd Bunders en Mariaveen). Het landschap kenmerkt zich door een rijke afwisseling van onder andere hogere, droge en lage, vochtige heideterreinen en moerasachtige gedeelten, open en gesloten bossen, veenputten, wijken, vennen en open water. Het Mariaveen is een open heidegebied met enkele zandruggen. Na herstelmaatregelen in de jaren negentig herstelt het hoogveen zich weer. Grauwveen bestaat uit een complex van fragmenten levend hoogveen, beginstadia van regenererend hoogveen, droge en vochtige heide, moeras en opgaand loofbos. Er zijn turfgaten aanwezig. Vanwege de grote afstand en de afname in ammoniakemissie zal het initiatief geen significant negatief effect op het Natura 2000-gebied veroorzaken voor wat betreft ammoniakdepositie.



Figuur 3.5 Dichtstbijzijnde Natuurbeschermingswetgebieden

De andere gebieden tot zijn de Boschhuizerbergen, Oeffelter Meent, Dommelbeemden en Vlijmse Ven, Moerputten & Bossche Broek. Gezien de afstand ten opzichte van de bedrijfslocatie en afname in ammoniakemissie, zijn er geen significante gevolgen te verwachten voor de beschermde soorten in dit gebied. Een overzichtskaart van de ligging van de Natuurbeschermingswetgebieden in de omgeving van het voornemen is weergegeven in figuur 3.5.

4 Milieueffecten

In onderstaande paragrafen worden potentiële milieueffecten in beeld gebracht waarvan de verwachting is dat zij optreden. Daar waar dat van toepassing is, is het bereik, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect beschreven.

4.1. Ammoniakemissie

4.1.1. Individuele ammoniakemissie

Een overzicht van de ammoniakemissie in de vergunde en de gewenste situatie is weergegeven in bijlage 1. Ten gevolge van de bedrijfsaanpassing neemt de ammoniakemissie met 3.578,72 kg af ten opzichte van de vigerende vergunning naar 1.577,28 kg. Sinds het in werking treden van de Crisis- en Herstelwet en de daaraan gekoppelde Natuurbeschermingswet is het bestaand gebruik vastgesteld op de aanwezige milieuvergunning op 7 december 2004. Op deze datum was de ammoniakemissie 4.926,0 kg. Sinds een uitspraak van de Raad van State op 7 september jl. geldt voor de Vogelrichtlijngebieden het bestaand gebruik op het moment van aanwijzing. Dit betekent voor het gebied de Deursche Peel dat als toetsingsdatum 10 juni 1994. Ook op deze datum was de vergunde ammoniakemissie 4.926,0 kg. Ten opzicht van het bestaand gebruik neemt de ammoniakemissie eveneens met 3.348,72 kg af. Een eventuele toename van ammoniak kan gesaldeerd worden met de provinciale depositiebank. Deze depositiebank is onderdeel van de Verordening Stikstof en Natura 2000 van de provincie Noord – Brabant. In deze verordening zijn eveneens technische eisen voor nieuwe stallen opgenomen. Voor onderhavig plan betekent dit dat de nieuwe stal maximaal 0,53 kg NH₃/vleesvarkenplaats/jr. mag emitteren. Hieraan wordt voldaan. Tevens wordt in de Verordening stikstof per bedrijf een gecorrigeerd ammoniakplafond(g.e.p.) ingesteld. Dit plafond bedraagt het vergunde aantal dieren op 7/12/2004 vermenigvuldigd met de ammoniaknorm voor Besluit huisvesting. Voor onderhavige inrichting bedraagt het g.e.p. 1.943,85 kg. De aangevraagde situatie ligt lager dan dit plafond. Ook aan deze eis wordt dus voldaan en zal het bevoegd gezag een verklaring van geen bedenkingen kunnen afgeven, ten tijde van de beoordeling van de Omgevingsvergunning voor het initiatief. Daarnaast zijn er geen boomkwekerijen of fruitteeltbedrijven in de nabije omgeving van het bedrijf welke eventueel gevolgen kunnen ondervinden van het voornemen. In bijlage 10 zijn de depositieberekeningen van de vergunde situatie op 7 december 2004 en de aangevraagde situatie opgenomen. Hieruit blijkt dat de depositie afneemt.

4.2. Geuremissie

De geuremissie van een veehouderij moet worden beoordeeld op grond van de Wet geurhinder en veehouderij. Voor dieren zonder emissiefactor geldt een vaste afstand, voor dieren met emissiefactor geldt dat de belasting van geurgevoelige objecten binnen wettelijk vastgestelde normen moet blijven.

De geuremissie van het bedrijf neemt af van 30.271,3 OU/sec naar 10.416,0 OU/sec. De geurverspreiding wordt berekend met V-stacks. In het dimensioneringsplan (Bijlage 6) van het luchtwassysteem is gerekend met een ventilatiecapaciteit van 70m³/dier. Bij de nieuwe stal wordt een combiventilatiesysteem toegepast. Volgens de normen van het Klimaatplatform varkenshouderij dient hierbij de gemiddelde ventilatienorm gehanteerd te worden. In bijlage 5 zijn de resultaten van de geurverspreidingsberekening opgenomen. Daaruit blijkt dat de uitbreiding binnen de wettelijk gestelde normen kan worden gerealiseerd.

4.3. Fijn stof

In de Wet Luchtkwaliteit 2007 worden eisen gesteld aan de kwaliteit van de lucht. Eén van de eisen is een maximumwaarde voor de hoeveelheid stof die zich in de lucht bevindt. De achtergrondconcentratie van fijn stof in de omgeving van het bedrijf was in 2010 26,5 µg/m³ (MNP, 2011). Volgens de wettelijke normen mag deze concentratie maximaal 40 µg/m³ bedragen.

De fijn stofemissie van de dieren neemt af van 218,5 kg/jr. naar 92,26 kg/jr.. Gezien het feit dat de afstand vanaf het de grens van de inrichting opzichte van de dichtstbijzijnde gevoelige bestemming ca. 50 meter bedraagt en er een afname van fijn stof emissie is van 126.249 gram/jaar (zie bijlage 1) kan hier geconcludeerd worden dat er geen sprake is van IBM toename en een uitgebreide berekening niet noodzakelijk is.

4.4. Geluidhinder

In de Wet geluidhinder (WGH) is vastgesteld dat, indien in het plangebied geluidgevoelige functies (zoals woningen) zijn voorzien binnen de invloedssfeer van (rail- en weg)verkeerslawaai, akoestisch onderzoek uitgevoerd dient te worden. Het onderhavige plan betreft echter het realiseren van een stal ten behoeve van het fokken en houden van varkens en twee akkerbouwloodsen.

Als gevolg van de nieuwbouw wijzigt het aantal geluidsbronnen en verkeersbewegingen. Het gaat hier echter om vergelijkbare geluidsbronnen en bewegingen die reeds op het bedrijf aanwezig zijn c.q. plaatsvinden. Daarnaast is sprake van toename in het aantal dieren. Dat betekent dat ook de transporten van voer, kadavers en mest toenemen. Er zal getracht worden vollere vrachtwagens te gebruiken, waardoor het aantal extra verkeersbewegingen beperkt wordt.

Door plaatsing van de ventilatoren in het centraal afzuigkanaal in de nieuwe stal wordt met name de geluidsemissie in de avond- en nachtperiode beperkt. Daarnaast zal er sprake zijn van wijziging van los- en laadplaatsen. Omdat de bewegingen verspreid over de week plaatsvinden en niet gelijktijdig met andere activiteiten, zal de invloed hiervan op de geluidsbelasting voor omwonenden gering zijn. Middels de omgevingsvergunning zal zeker gesteld worden dat geldende geluidsnormen niet worden overschreden. Daartoe is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting van de omgeving door de activiteiten op het bedrijf van de heer Derks. De conclusie van dit onderzoek wordt hieronder weergegeven. Conform de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening wordt in de dagperiode getoetst op 1,5 meter en in de avond- en nachtperiode op 5 meter.

4.4.1. Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt in de nachtperiode met maximaal 3 dB(A) overschreden ter plaatse van de woning aan de Oosterheidestraat 5 vanwege het verladen van vee. Deze activiteit vindt maximaal 1 maal per week plaats. Bronmaatregelen worden niet mogelijk of wenselijk geacht, aangezien het bedrijf afhankelijk is van derden welke uiteindelijk het geluidniveau veroorzaken (verladen vee). Opgemerkt dient te worden dat het verladen van vee maximaal 1 maal per week plaatsvindt en er sprake is van een activiteit die onlosmakelijk verbonden is met de bedrijfsvoering. Het verladen van vee is, conform de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening, een regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie. Door het uitsluiten van deze activiteit in het model en de bijbehorende voertuigbewegingen, kan aan de richtwaarde worden voldaan.

4.4.2. Maximaal geluiddrukkniveau

In de dagperiode bedraagt het maximaal geluiddrukkniveau ($L_{A,max}$) ten hoogste 54 dB(A) vanwege het rijden van vrachtwagens. De norm van 70 dB(A) wordt derhalve op geen enkel punt overschreden.

In de avondperiode bedraagt het maximaal geluiddrukkniveau ($L_{A,max}$) ten hoogste 56 dB(A) vanwege het rijden van vrachtwagens. De norm van 65 dB(A) wordt derhalve op geen enkel punt overschreden.

In de nachtperiode bedraagt het maximaal geluiddrukkniveau ($L_{A,max}$) ten hoogste 56 dB(A) vanwege het rijden van vrachtwagens. De norm van 60 dB(A) wordt derhalve op geen enkel punt overschreden.

4.4.3. Indirecte hinder

De indirecte hinder vanwege wegverkeer van en naar de inrichting bedraagt maximaal 40 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woning aan de Oosterheidestraat 5. De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde wordt derhalve niet overschreden.

4.4.4. Incidentele bedrijfssituatie

De richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt in de dagperiode met maximaal 1 dB(A) en in de avondperiode met maximaal 2 dB(A) overschreden ter plaatse van de woning aan de Oosterheidestraat 7 bij de incidentele bedrijfssituatie voor het inschuren van de aardappelen. Hieruit blijkt dat de geluidsbelasting in de dag- en avondperiode is toegenomen ten opzichte van de representatieve bedrijfssituatie.

In de nachtperiode blijft het langetijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) gelijk aan die van de representatieve bedrijfssituatie. Dit geldt tevens voor het maximaal geluiddrukkniveau ($L_{A,max}$).

Het treffen van dure maatregelen, ten behoeve van het reduceren van 2 dB(A) voor maximaal 12 dagen in een jaar, wordt niet wenselijk geacht. Aangezien het agrarisch bedrijf is gelegen binnen de invloedssfeer van het recreatiepark “Hemelrijk” en de militaire vliegbasis Volkel, zijn de reeds bestaande woningen dusdanig geïsoleerd, dat een binnenniveau van 35 dB(A) etmaalwaarde gegarandeerd kan worden. Het bevoegd gezag wordt in overweging gegeven de berekende waarde te vergunnen.

4.5. Water

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. Om de problemen van wateroverlast en verdroging het hoofd te bieden is een ingrijpende herinrichting van het watersysteem nodig. De Commissie Waterbeheer voor de 21^e eeuw pleit voor de toepassing van een drietrapsstrategie voor het waterbeheer:

- eerst vasthouden van het regenwater in het gebied waar het valt;
- vervolgens het bergen van wateroverschotten in speciaal daarvoor aangelegde voorzieningen of aangewezen gebieden;
- pas dan het water afvoeren via waterlopen en gemalen.

De plannen zijn voorgelegd aan het waterschap Aa en Maas voor de uitvoering van een watertoets. De watertoets moet ervoor zorgen dat bij ruimtelijke plannen rekening wordt gehouden met ruimte voor water en watervoorzieningen. Dit verkleint de kans op problemen zoals overstroming door onvoldoende veilige dijken, wateroverlast door onvoldoende bergingsmogelijkheden voor hemelwater of een slechte waterkwaliteit. Het resultaat is een ruimtelijk plan dat waterbestendig is. Maar het gaat niet alleen om het voorkomen van problemen. Ruimte voor water kan ook de ruimtelijke kwaliteit en de leefomgeving van mens en dier verbeteren.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen hanteert het waterschap een aantal uitgangspunten ten aanzien van het duurzaam omgaan met water, die van belang zijn als vertrekpunt van het overleg tussen initiatiefnemer en waterbeheerder. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient de initiatiefnemer aan deze uitgangspunten invulling te geven.

4.5.1. Beschrijving watersystemen

De hoogte van het maaiveld ligt gemiddeld op circa 20,3 meter + NAP. De bodem bestaat voornamelijk uit leemarm en zwak lemig fijn zand (laarpodzolgronden). De Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand bedraagt circa 40 – 80 cm beneden maaiveld. De Gemiddeld Laagste Grondwaterstand bedraagt meer dan 120 cm beneden maaiveld. De locatie is niet gelegen in een waterbergings-, grondwaterbeschermings- of waterwingebied.

4.5.2. Gescheiden houden van vuil water en schoon hemelwater

Het afvalwater neemt door de ontwikkelingen toe. Dit afvalwater zal gescheiden afgevoerd worden via de riolering. Het hemelwater, wat valt op de nieuwe verharding, wordt niet afgevoerd via het riool. Dit wordt, onder de in paragraaf 4.9.4 genoemde voorwaarden, afgevoerd naar een aparte voorziening (een aantal vijvers aan de noord- en oostzijde van het perceel). Dat heeft als voordelen dat de rioolwaterzuiveringsinstallatie niet wordt overbelast en dat er minder of geen overstorten van het riool zullen plaatsvinden bij hevige buien. Doordat het schone hemelwater niet in contact komt met bedrijfsprocessen, raakt het niet vervuild en kan het rechtstreeks afgevoerd worden naar de vijvers. Het erf wordt bovendien regelmatig drooggereinigd om te voorkomen dat hemelwater in contact komt met vervuilende stoffen als mest, voeders, etc.

Uit de bestaande huisvesting komt geen spuiwater vrij. Spuiwater in de nieuwe situatie ontstaat als nevenproduct uit de luchtwasser. Nadat het waswater geen stof en ammoniak meer op kan nemen uit de lucht moet het worden vervangen door nieuw waswater. Het vrijkomende waswater heet spuiwater.

De vrijkomende hoeveelheid spuiwater in de nieuwe situatie bedraagt $\pm 571 \text{ m}^3$ per jaar. Dit stikstofrijke water kan op het land uitgereden worden als meststof.

4.5.3. Hergebruik, infiltratie, buffering en afvoer

Ten aanzien van nieuwbouwplannen hanteert het waterschap het beleid dat onderzocht dient te worden hoe omgegaan kan worden met schoon hemelwater. Bij deze afweging worden de stappen zoals in de kop van deze paragraaf doorlopen. Hergebruik van hemelwater wordt bij particuliere (kleinschalige) initiatieven niet gestimuleerd. Infiltratie betekent het langzaam in de bodem brengen van hemelwater. Bij de nieuwe bebouwing wordt infiltratie toegepast door het opvangen van het hemelwater in een aantal vijvers aan de noord- en oostzijde van het perceel. Deze vijvers worden zodanig gedimensioneerd dat er voldoende waterberging aanwezig is.

4.5.4. Hydrologisch neutraal bouwen

Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dienen te voldoen aan het principe van hydrologisch neutraal bouwen, waarbij de hydrologische situatie minimaal gelijk moet blijven aan de Ausgangssituatie. De Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG) in het gebied bedraagt circa 40 – 80 cm onder maaiveld. Op dit moment is er geen sprake van overlast van grondwater of oppervlaktewater in het plangebied.

De realisatie van de nieuwbouw op het bedrijf aan de Oosterheidestraat 6 + 6a leidt tot een toename van de verharding, bestaande uit de nieuwe stal, de akkerbouwloodsen, erfverharding en sleuf- en mestlo's. Daarnaast wordt een deel van de bestaande bebouwing gesloopt. Per saldo leidt dit tot een toename aan verhardingen met circa 19.245 m^2 . Het nieuw aangelegde, verharde oppervlak dient gecompenseerd te worden binnen hetzelfde peilgebied.

Hydrologisch neutraal ontwikkelen houdt in dat de ontwikkeling geen hydrologische achteruitgang ten opzichte van de referentiesituatie tot gevolg heeft. Er mogen geen hydrologische knelpunten worden gecreëerd voor de te handhaven en de vastgelegde toekomstige landgebruikfuncties in het plangebied en het beïnvloedingsgebied.

Concreet betekent dit dat:

- de afvoer uit het gebied niet groter is dan in de referentiesituatie;
- de omvang van grondwateraanvulling in het plangebied gelijk blijft of toeneemt;
- de grond- en oppervlaktewaterstanden in de omgeving gelijk blijven, of verbeteren voor de huidige en toekomstige landgebruikfuncties;
- de (grond)waterstanden in het plangebied moeten aansluiten op de (nieuwe) functie(s) van het plangebied zelf;
- het plangebied zo moet worden ingericht, dat de gevolgen van vastgestelde toekomstige ontwikkelingen in de omgeving, die van invloed zijn op de (grond)waterstanden, niet leiden tot knelpunten in het plangebied.

Uit een berekening met het toetsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen (zie bijlage 5) blijkt dat een minimale waterbergingscapaciteit van 922 m^3 (bui T = 10 + 10%) nodig is. Voor de GHG en de k-waarde is uitgegaan van de conservatieve waarden van 0,6 meter onder maaiveld (GHG) en 0 (k-waarde). Tevens is rekening gehouden met een landelijke vertraagde afvoer van $0,67 \text{ l/s/ha}$ op het oppervlaktewater. Voor een hoeveelheid neerslag van 1.219 m^3 (bui T = 100 + 10%) geldt dat dit geen schade mag veroorzaken op het eigen perceel of bij derden.

Aan de noord- en oostzijde van het perceel worden een aantal vijvers aangelegd met een oppervlakte van 1.844 m². Deze vijvers zullen dienst doen als compenserende waterberging, waarmee voldaan wordt aan de door het waterschap gestelde eis. Bovendien worden de vijvers voorzien van een noodoverloop naar de naastgelegen sloten. Als blijkt dat de infiltratiesnelheid van de bodem (k-waarde) hoger uitvalt dan 2,0 meter per dag dan zal de hoeveelheid te bergen water afnemen.

4.5.5. Voorkomen van vervuiling

Naast het voorkomen van wateroverlast door voldoende waterberging en drooglegging is ook een goede waterkwaliteit erg belangrijk. Om water van voldoende kwaliteit te kunnen handhaven, is ook het zelfreinigend vermogen van het watersysteem van belang. Dit wordt bevorderd door voldoende ruimte voor water, voldoende waterdiepte en voldoende oevervegetatie. Doorstroming of circulatie door het onderling verbinden van watergangen zijn vaak eveneens gewenst, tenzij al een goede waterkwaliteit aanwezig is.

Vermeden wordt dat hemelwater in contact komt met materialen die milieubelastende stoffen uitlogen. Deze materialen kunnen hiermee bodem en water(bodem) belasten. Zware metalen (bv. koper, zink, lood), teer, bitumen of uitlogende verduurzamingsmiddelen kunnen hieronder worden verstaan. Voor veel van deze verontreinigende materialen zijn tegenwoordig goede alternatieven. Uitspoeling van vervuilende stoffen via de bodem naar het oppervlaktewater moet eveneens worden voorkomen.

4.5.6. Veilig inrichten

Het beheer en onderhoud van de dijken berust bij het waterschap. Er wordt onderscheid gemaakt tussen primaire en regionale waterkeringen. De primaire liggen langs de rivieren en de regionale liggen landinwaarts. Beide zijn op kaarten geregistreerd. De locatie aan de Oosterheidestraat is niet gelegen in de nabijheid van primaire of regionale waterkeringen.

4.5.7. Bijzondere wateren en voorzieningen

In een gebied waarvoor een ruimtelijk plan wordt gemaakt kunnen bijzondere oppervlaktewateren of speciale waterhuishoudkundige of infrastructurele voorzieningen liggen of gepland zijn, waarvoor het waterschap een aparte verantwoordelijkheid heeft. Het is dan van belang dat deze ook goed worden meegenomen in het ruimtelijk plan. In bijlage 11 zijn de uitgangspunten van het Waterschap Aa en Maas met betrekking op de watertoets weergegeven en in bijlage 12 is de watertoets opgenomen.

4.6. **Energie**

Energieverbruikers op het bedrijf zijn de ventilatoren, de verlichting, de pompen van de luchtwasser, de verwarming, en overige installaties (voer, drinkwater etc.). Het verwachte energieverbruik is 111.360 kWh elektriciteit en 6.000 m³ aardgas per jaar. Het energieverbruik wordt zoveel mogelijk beperkt door het toepassen van goede thermische isolatie en een energiezuinig ventilatiesysteem zodat ook verwarming van de stallen nauwelijks nodig zal zijn. Tevens worden zoveel mogelijk tl-armaturen en spaarlampen gebruikt zodat het energieverbruik zo laag mogelijk blijft.

4.7. Mest en spuiwater

Jaarlijks wordt op het bedrijf ongeveer 3.000 m³ drijfmest geproduceerd. Deze wordt opgeslagen in gesloten mestputten onder de gebouwen en mestsilo's. In de toegestane periode wordt de mest afgevoerd naar akkerbouwgronden in de nabije omgeving van het bedrijf. Het bedrijf voldoet aan de wettelijk verplichte opslagcapaciteit.

De drijfmest van de dieren wordt opgeslagen in de mestsilo's en de mestputten onder de stallen. Deze zijn voldoende groot om de mest minimaal een jaar op te slaan. De mest wordt gebruikt voor de akkerbouwtaak van het bedrijf. Het van belang dat de opslag van de mest ruim voldoende is, zodat mest van een goede kwaliteit ontstaat. Homogene mest van ongeveer een jaar oud is hier het meest geschikt voor. Daarvoor worden 2 mestsilo's aangevraagd, zodat de opslagcapaciteit voldoende is om het hele jaar de beschikking te hebben over mest van goede kwaliteit voor de akkerbouwtaak. De mestsilo's en mestkelders zijn vloeistof dicht waardoor verontreiniging naar de bodem voorkomen wordt.

De luchtwasser produceert jaarlijks 571 m³ spuiwater. Het spuiwater wordt regelmatig over het land uitgereden als meststof.

4.8. Besluit Huisvesting en IPPC-richtlijn

Het Besluit Huisvesting schrijft maximale emissiewaarden voor verschillende diercategorieën voor en is op 1 april 2008 in werking getreden. Voor onderhavig bedrijf geldt dat het uiterlijk op 1 januari 2013 aan de maximale emissiewaarden moet voldoen. Tevens geldt dat nieuw te realiseren stallen altijd aan de maximale emissiewaarden moeten voldoen. De nieuwe vleesvarkensstal voldoet qua ammoniakemissie met 0,53 kg/dierplaats aan de wettelijke norm van 1,4 kg/dierplaats uit het AmvB Huisvesting.

De IPPC-richtlijn verplicht de lidstaten van de EU om bedrijven te reguleren middels een integrale vergunning gebaseerd op de best beschikbare technieken (BBT). De Nederlandse overheid heeft deze richtlijn onder andere in de Wet Milieubeheer en de Wet Ammoniak en Veehouderij geïmplementeerd. Daarnaast heeft zij een beleidslijn gepresenteerd die als handreiking kan dienen voor het uitvoeren van de omgevingstoets IPPC. Met behulp van de beleidslijn kan het bevoegd gezag beslissen of en in welke mate vanwege de lokale milieumomstandigheden strengere emissie-eisen in de milieuvergunning moeten worden opgenomen dan de eisen die volgen uit de toepassing van 'beste beschikbare technieken' (BBT).

Welke BBT moeten worden toegepast, is vastgelegd in de Regeling aanwijzing BBT-documenten. In deze regeling worden diverse handboeken, diverse onderdelen van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS), diverse documenten ten aanzien van water en diverse oplegnotities genoemd. Voor de intensieve veehouderij worden in de oplegnotitie (gebaseerd op een Europees Referentiedocument (BREF) voor de intensieve veehouderij) enkele systemen, waaronder het ICV-systeem voor vleesvarkens genoemd als best beschikbare techniek. Naast de huisvesting worden nog enkele aandachtspunten BBT genoemd. In tabel 4.1 staat een opsomming van de aandachtspunten waarvoor in de oplegnotitie BBT zijn vastgesteld, het doel van de BBT en een voorbeeld van een BBT op dit gebied. Andere documenten uit de Regeling aanwijzing BBT-documenten hebben ook voornamelijk betrekking op de in deze tabel genoemde aandachtspunten.

Tabel 4-1 Overzicht van de aandachtspunten waarvoor BBT zijn vastgesteld

Aandachtspunt	Doel	Voorbeeld BBT
Voedingstechnieken	Beperking uitscheiding nutriënten	Fasevoeding
Emissies naar de lucht	Beperking ammoniakemissie	Vacuümsysteem voor mestafvoer
Water	Beperking waterverbruik	Gebruik hogedrukspuit
Energie	Beperking energieverbruik	Frequentiegeïregelde ventilatoren
Mestopslag	Beperken ammoniakemissie	Overdekte mestilo

Bij het voornemen wordt in de nieuwe stal een luchtwassysteem toegepast. Dit systeem wordt niet in de BREF's genoemd als BBT. Wel wordt met het systeem een hogere reductie van ammoniakemissie bereikt dan met de genoemde BBT in de BREF. Daarnaast heeft de luchtwasser als voordeel dat de lucht middels centrale afzuigkanalen naar de luchtwasser wordt geleid. Hiermee wordt de toename van het energieverbruik door toepassing van de luchtwasser beperkt. Met betrekking tot de aandachtspunten 'voedingstechnieken', 'water' en 'energie' worden de genoemde voorbeelden op dit bedrijf toegepast. De bestaande stal is voorzien een emissiearm systeem in de mestput welke voldoet aan BBT. Daarmee voldoet het bedrijf aan de IPPC-richtlijn.

Nu op dit bedrijf, waar mogelijk, best beschikbare technieken worden toegepast en met betrekking tot emissies zelfs een verdergaande techniek wordt toegepast, voldoet het bedrijf aan de IPPC-richtlijn. Dit wordt bevestigd in de uitspraak Echt – Susteren (ABRvS 1 juni 2005, nr. 20040-343/1).

Op basis van de IPPC – beleidslijn kan een bevoegd gezag strengere eisen stellen dan BBT, wanneer de milieu – omstandigheden daar aanleiding toe geven. In bijlage 8 is de berekening van de BBT+ drempelwaarde opgenomen. Gezien het feit dat de totale ammoniakemissie de BBT+grens van 5.000 kg niet overstijgt, is er geen reden om strengere eisen te stellen dan het Besluit Huisvesting voorschrijft. Overigens blijkt uit de berekening in bijlage 8 dat het initiatief ook aan het Besluit Huisvesting na toepassing van BBT+ voldoet.

4.9. Bodem

In de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB) is een lijst opgenomen met activiteiten die als bodembedreigend worden beschouwd. Zo worden bijvoorbeeld de opslag van dieselolie in een bovengrondse tank, de opslag van oliën in emballage, de opslag van ruwvoer en bijproducten (CCM) en de opslag van dierlijke meststoffen in een put/bassin op grond van de NRB als bodembedreigende activiteiten aangemerkt. In de milieuvergunning van het bedrijf worden gedragsregels en voorzieningen met het oog op de bescherming van de bodem voorgeschreven.

De bodem ter plaatse van het bedrijf is opgebouwd uit zandgrond. Ten behoeve van de nieuwbouw zullen graafwerkzaamheden plaatsvinden. De grond die hierbij vrijkomt, wordt elders op het perceel gebruikt om hoogteverschillen te vereffen. Aangezien er sprake is van zandgrond, is het uitvoeren van sonderingen waarschijnlijk niet noodzakelijk. Voor de bouwvergunning zal het plan nader constructief worden onderbouwd.

4.10. Ecologie

4.10.1. Gebiedsbescherming

De achtergronddepositie van N_{totaal} in de omgeving van het bedrijf was in 2010 tussen de 2.000 en 2.500 mol per hectare per jaar (Milieu- en Natuur Planbureau, 2011). In hoofdstuk 3 is gebleken dat er zich in de omgeving van het bedrijf gebieden bevinden die gevoelig zijn voor een toename van de ammoniakdepositie. Gezien het feit dat de ammoniakemissie fors afneemt heeft de voorgenomen bedrijfsontwikkeling geen significant effect op de gevoelige gebieden in de omgeving.

4.10.2. Soortenbescherming

Soortbescherming wordt gewaarborgd door de Flora- en Faunawet. Deze wet is op 1 april 2002 in werking getreden en beschermt inheemse dier- en plantensoorten waarbij onderscheid wordt gemaakt in verschillende beschermingscategorieën. Voor alle activiteiten met een mogelijk effect op beschermde dier- en plantensoorten is toetsing aan de Flora- en Faunawet noodzakelijk. Om locaties aan te duiden wordt in de ecologie veel gebruik gemaakt van een raster van kilometerhokken. Verspreidingsgegevens van dier- en plantensoorten worden veelal per kilometerhok gedocumenteerd. Het plangebied is gelegen in kilometerhok 179 – 406. In de Flora- en Faunawet wordt onderscheid gemaakt in drie tabellen beschermde soorten: tabel 1-soorten (niet bedreigd), tabel 2-soorten (beschermd) en tabel 3-soorten (strikt beschermd). Voor tabel 1-soorten geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen en bestendig beheer, onderhoud of gebruik.

Uit de gegevens van het Natuurloket blijkt dat het gebied waarin het plangebied ligt slecht is onderzocht op het voorkomen van verschillende soortgroepen uit de drie beschermingscategorieën (zie figuur 4.1). Er is echter wel sprake van een aantal beschermde vaatplanten in het gebied. Het is niet aannemelijk dat deze voorkomen binnen het plangebied waar de uitbreiding is gepland. De nieuwbouw wordt gerealiseerd op wat nu grasland is. Vaatplanten zijn vooral verbonden aan waterrijke plaatsen. Het is hoogst onwaarschijnlijk dat bovengenoemde beschermde soorten, gezien de habitateisen, zullen worden verstoord of vernietigd door de geplande activiteiten.

Rapportage voor kilometerhok X:179 / Y:406								
Soortgroep	FF1*	FF23*	FF vogels	Hrl*	RL*	Volledigheid*	Detail*	Actualiteit*
Vaatplanten	1					matig	-	1991-2007
Mossen						niet		1997-2007
Korstmossen						niet		1992-2007
Paddestoelen						niet		1992-2007
Zoogdieren		1				slecht		1997-2007
Broedvogels						niet		1996-2007
Watervogels						slecht	0%	96/97-06/07
Reptielen						niet		1992-2007
Amfibieën						niet		1992-2007
Vissen						niet		1992-2007
Dagvlinders						niet		1998-2008
Nachtvlinders						niet		1980-2008
Libellen						niet		1993-2007
Sprinkhanen						niet		1993-2007
Overige ongewervelden						niet		1993-2007

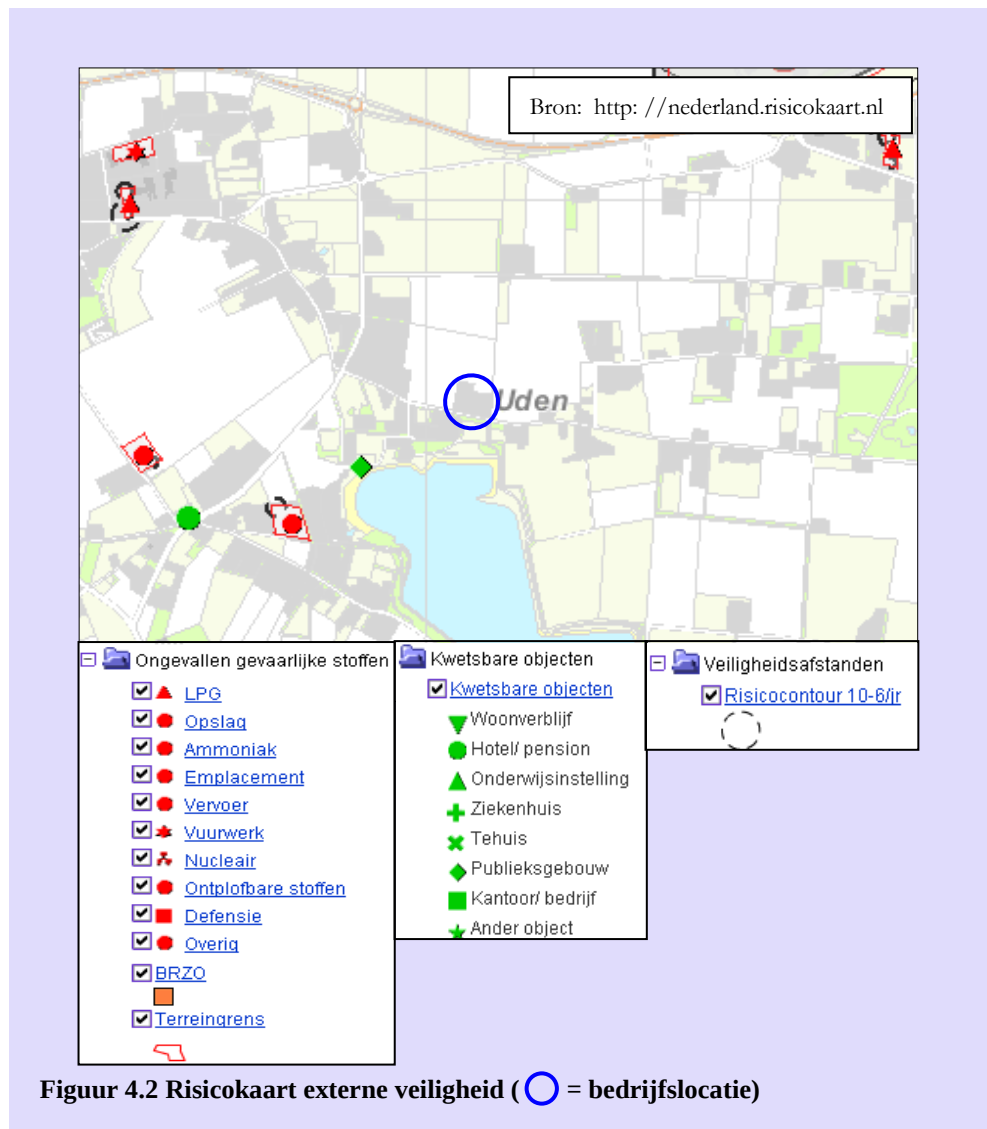
Figuur 4.1 Beschermde soorten in kilometerhok X: 179 / Y: 406

De agrarische bedrijfslocatie en de aangrenzende graslanden zijn altijd intensief gebruikt. De aanwezigheid van beschermde plantensoorten, diersoorten en vogels is niet waarschijnlijk. Bij de initiatiefnemer is geen informatie bekend over de aanwezigheid van bedreigde plant- en diersoorten op de locatie. Mede op basis van een visuele waarneming zijn er geen verdere aanwijzingen dat binnen het plangebied beschermende flora of verblijfs-, rust- of voortplantingsplaatsen van beschermde dieren aanwezig zijn. Gezien het huidige agrarische gebruik en de situering van het gebied ligt dit ook niet voor de hand. Bij de realisering van het initiatief zijn geen schadelijke effecten op kritische inheemse bedreigde soorten te verwachten, in het plangebied dan wel op hun duurzaam leefgebied. Ontheffing in het kader van de Flora- en Faunawet wordt derhalve niet nodig geacht.

4.11. Externe veiligheid

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan opslag, vervoer en gebruik van gevaarlijke stoffen. Op het bedrijf wordt dieselolie opgeslagen. Dit is ook in de huidige situatie het geval. De opslagvoorzieningen voor (diesel)olie voldoen aan de eisen zoals gesteld in de PGS 30. Een eventuele opslagvoorziening voor propaangas moet vanaf 1 januari 2008 voldoen aan de eisen in het Activiteitenbesluit. Op dit moment is een dergelijke voorziening niet aanwezig. Het is ook niet de verwachting dat hier in de toekomst sprake van zal zijn. Ter bestrijding van een beginnende brand zijn brandblusmiddelen aanwezig. Verder wordt op het bedrijf zwavelzuur opgeslagen ten behoeve van het functioneren van de luchtwasser. Deze opslag vindt plaats in een vat op een lekbak, conform de richtlijnen van de PGS 15. Door toepassing van deze voorschriften wordt schade aan het milieu door de opslag van zuren voor zover mogelijk voorkomen. Verder worden op het bedrijf geen gevaarlijke stoffen opgeslagen.

De Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (BEVI) heeft tot doel de risico's te beperken die gerelateerd zijn aan externe veiligheid. Het BEVI legt grenswaarden vast die moeten worden toegepast bij het verlenen van vergunningen in relatie tot ruimtelijke ordening. Het Besluit bevat normen voor de toetsing of een risicovolle activiteit op een bepaalde plek mag plaatsvinden. Maar het Besluit bepaalt ook wat in de directe omgeving mag worden gebouwd. Daarnaast regelt het Besluit dat overheden moeten motiveren welk risico zij in de omgeving van risicovolle inrichtingen accepteren. Zoals blijkt uit figuur 4.2 op de volgende pagina zijn er vanuit de omgeving een aantal risico's, waar eventueel rekening mee gehouden dient te worden.



Op een afstand van circa 600 meter ten zuidwesten van de bedrijfslocatie ligt het dichtstbijzijnde risico, vallend in de categorie ‘Overig’. Deze categorie bevat bedrijven die niet als aparte categorie zijn benoemd, maar ook bedrijven waarbij de kans bestaat dat bij een ongeval gewonden en/of doden vallen buiten de terreingrens. De eindverantwoordelijke voor de omgevingsvergunning (meestal de gemeente) moet aangeven voor welke situaties dat geldt. De risico’s van deze bedrijven zijn hetzelfde als die van andere risicovolle bedrijven die werken met ontplofbare, giftige of brandbare stoffen. Het gevaar ontstaat als met die gevaarlijke stoffen iets mis gaat. Afhankelijk van de soort stof kan er gevaar voor de gezondheid ontstaan voor degene die ermee in aanraking komt, of er komt brand of een ontploffing.

De risicolocaties hebben een risicocontour. Een risicocontour (ofwel plaatsgebonden risico) geeft aan hoe groot in de omgeving de overlijdenskans is door een ongeval met een risicobron: binnen de contour is het risico groter, buiten de contour is het risico kleiner. Het plaatsgebonden risico (PR) is de berekende kans per jaar, dat een persoon overlijdt als rechte reeks gevolg van een ongeval bij een risicobron, aangenomen dat hij op die plaats permanent en onbeschermd verblijft. Het plaatsgebonden risico wordt gebruikt bij de toetsing of een risicovolle activiteit op een bepaalde plek mag plaatsvinden en wat in de directe omgeving ervan gebouwd mag worden. De geldende regels zijn vastgelegd in het Besluit milieukwaliteitseisen Externe veiligheid inrichtingen en in de nota Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen. Bij een plaatsgebonden risico van 10^{-6} is de kans dat er daadwerkelijk een zwaar ongeval plaatsvindt 1 op de miljoen. Een PR van 10^{-6} wordt in de regels voor ruimtelijke ordening en externe veiligheid echter als een relatief hoog risico beschouwd. Bij een PR van 10^{-6} is de kans dat een persoon op die afstand van het ongeval daadwerkelijk overlijdt nog redelijk groot. Wegens dit soort relatief grote overlijdenskansen mogen er binnen de contour van 10^{-6} in principe geen kwetsbare objecten staan. De locatie van de heer Derks is echter op voldoende afstand van de bovengenoemde risicolocaties gelegen. Met het voorgenoemde initiatief zal er geen kwetsbaar object binnen de risicocontour worden gerealiseerd.

Kwetsbare objecten zijn gebouwen waarin zich veel mensen kunnen bevinden of gebouwen waar niet-zelfredzame mensen aanwezig zijn (zieken, bejaarden, kinderen). Deze objecten staan op de risicokaart omdat ze extra aandacht verdienen wanneer het misgaat. Daarom worden kwetsbare objecten liever niet in de buurt van risicobronnen gebouwd. Aangezien het bedrijf van de heer Derks geen risicobron vormt, hoeft geen rekening gehouden te worden met deze kwetsbare objecten. Bovendien liggen deze kwetsbare objecten niet in de nabije omgeving van de inrichting (> 350 meter).

Tenslotte is de bedrijfslocatie in de nabijheid gelegen van de militaire vliegbasis Volkel-Uden, op een afstand van circa 1.000 meter. Op de risicokaart worden alleen die defensie-inrichtingen getoond waar buiten het hek beperkingen gelden aan het ruimtegebruik. Deze beperkingen gelden binnen bepaalde veiligheidszones: er mogen daarbinnen bijvoorbeeld geen woningen worden gebouwd of wegen aangelegd. Om elk terrein zijn drie zones (A, B en C) vastgesteld; hoe dichterbij het militaire terrein, hoe strenger de regels. Het bedrijf van de heer Derks is buiten deze zones gelegen. Dit geeft geen beperkingen voor de gewenste ontwikkelingen.

5

Uitvoerbaarheid

5.1. Economische uitvoerbaarheid

De betreffende grond voor de nieuwbouw is in eigendom van de aanvrager. Het wijzigen van het bouwblok zorgt niet voor een beperking van de activiteiten uitgevoerd door (agrarische) bedrijven en burgerwoningen in de omgeving. Het ligt dan ook niet in de verwachting dat planschade optreedt. Omdat de uitbreiding een particuliere ontwikkeling betreft, zijn hier voor de gemeente geen financiële consequenties aan verbonden. De ontwikkelingskosten worden geheel door de initiatiefnemer gedragen. De kosten welke door de gemeente gemaakt worden voor het voeren van de herziening van het bestemmingsplan zijn verrekend in de leges.

De hoofdtak van het bedrijf betreft akkerbouw, bestaande uit 100 ha aardappelen, 15 ha suikerbieten, 15 ha zaaiuien en 10 – 50 ha maïs. Circa 25 ha grond is in eigendom. De rest wordt gehuurd. Op het bedrijf zijn de nodige machines aanwezig voor de bewerking van de akkerbouwgronden. Deze machines worden tevens verhuurd aan andere bedrijven. In loonwerk worden aardappels gesorteerd en geladen. Tevens heeft de heer Derks een loonspuitbedrijf (circa 7.000 ha per jaar). Schaalvergroting is noodzakelijk om de concurrentie met collega's in binnen- en buitenland ook in de toekomst te kunnen aangaan. Door de algemene schaalvergroting in Europa is het mogelijk de kostprijs te beheersen en voldoende marge te blijven realiseren. Na de uitbreiding sluit de bedrijfsgrootte goed aan bij de verwachte grootte van akkerbouwbedrijven in de nabije toekomst. Op lange termijn kan daardoor de concurrentiepositie gehandhaafd en verbeterd worden.

Daarnaast worden op het bedrijf varkens gehouden. De huidige stallen zijn afgeschreven en zeer verouderd. De heer Derks wil deze stallen slopen en vervangen door nieuwe stalruimte. Bestaande varkensstallen moeten bovendien in 2013 voldoen aan nieuwe Europese eisen voor dierwelzijn, het Varkensbesluit. Dit betekent met name dat de beschikbare oppervlakte voor de dieren verandert. Een bijkomend voordeel is, dat het bedrijf op deze manier aan de toekomstige eisen van het Besluit Huisvesting kan gaan voldoen. Na de uitbreiding kunnen 2.976 vleesvarkens op het bedrijf gehouden worden. Door specialisatie en omvang zal het bedrijf namelijk zijn marktpositie kunnen behouden en verbeteren.

Door deze ontwikkelingen ontstaat een duurzaam bedrijf, wat aansluit bij de behoeften van het heden en dat het vermogen heeft om ook in de toekomst in behoeften te voorzien. De heer Derks heeft, samen met zijn vrouw, de dagelijkse leiding over het bedrijf. De arbeid wordt door de heer Derks en zijn zoon ingevuld. De zoon van de heer Derks zal op termijn het bedrijf gaan overnemen. De aanpassingen op het bedrijf zijn er ook op gericht dit mogelijk te maken.

De omvang van bedrijven in Nederland wordt uitgedrukt in Nederlandse Grootte Eenheden (NGE). Dit is een maatstaf voor het saldo dat normatief met een bedrijf kan worden gehaald, dus de vergoeding voor arbeid, kapitaal, afschrijving en onderhoud. Om een indruk te krijgen van de volwaardigheid van een bedrijf, houdt KWIN (Kwantitatieve Informatie voor de Veehouderij, 2011-2012) een norm van 70 NGE aan. Het LEI (Landbouw Economisch Instituut) adviseert het aantal NGE per mensjaar te beoordelen. Hiervoor moet het aantal NGE gedeeld worden door het aantal VAK (volwaardige arbeidskrachten). Op basis van onderstaande tabel kunnen beide beoordelingsmethoden worden uitgevoerd.

Omschrijving activiteit	Aantal eenheden	NGE per eenheid	Totaal aantal NGE
<i>Akkerbouw</i>			
Aardappelen	100 ha	1,4437	144,37
Suikerbieten	15 ha	1,8451	27,68
Zaaiuien	15 ha	2,2817	34,23
Mais	30 ha (gemiddeld)	0,6901	20,70
Totaal			226,98
<i>Intensieve neventak</i>			
Vleesvarkens	2.976 stuks	0,0437	130,05
Totaal			130,05

Op het bedrijf zijn verder de nodige machines aanwezig voor de bewerking van de akkerbouwgronden. Deze machines worden tevens verhuurd aan andere bedrijven. In loonwerk worden aardappels gesorteerd en geladen. Tevens heeft de heer Derks een loonspuitbedrijf (circa 7.000 ha per jaar).

Volgens de KWIN-methode is het bedrijf volwaardig, omdat het meer dan 70 NGE omvat. Bovendien blijkt uit deze berekening dat de akkerbouw, ook na uitbreiding van het aantal vleesvarkens, de hoofdtak op het bedrijf blijft.

Volgens de LEI-methode moet het totaal aantal NGE gedeeld worden door het aantal VAK. Op het bedrijf zullen 3 personen werkzaam zijn (2,5 in de akkerbouw en 0,5 in de intensieve neventak). Dat betekent dat in totaal 119,01 NGE per VAK gerealiseerd wordt. Volgens de LEI-norm moet een gewas-/ vee combinatie groter dan 100 NGE, tenminste 51 NGE per VAK halen om volwaardig te zijn. Met deze berekening wordt aangetoond dat de norm voor het aantal NGE per VAK ruim wordt gehaald. Het bedrijf aan de Oosterheidestraat 6 + 6a kan dus ook volgens deze normen als volwaardig worden beschouwd.

5.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Indien de gemeente wil meewerken aan de vergroting van het bouwblok, dan zal het ontwerpbesluit ter inzage worden gelegd. Een ieder heeft dan de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze. De reacties zullen worden samengevat en beantwoord. Tegen het uiteindelijke besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen. Er is geen inspraakmogelijkheid.

Bijlagen

De volgende bijlagen zijn in deze aanmeldingsnotitie opgenomen:

1. Overzicht vergunde en gewenste dieraantallen
2. Situatieschets bedrijf
3. Situatie omgeving
4. Beschrijving huisvestingsystemen
5. Berekeningen ammoniakdepositie Agro-Stacks
6. Berekening geurverspreidingsmodel V-stacks
7. Dimensioneringsplan luchtwasser
8. Fijn stof
9. Berekening BBT+/BBT++ uit de IPPC – beleidslijn
10. Berekening achtergrondbelasting geur
11. Berekeningen ammoniakdepositie

Bijlage 1: Overzicht vergunde en gewenste situatie

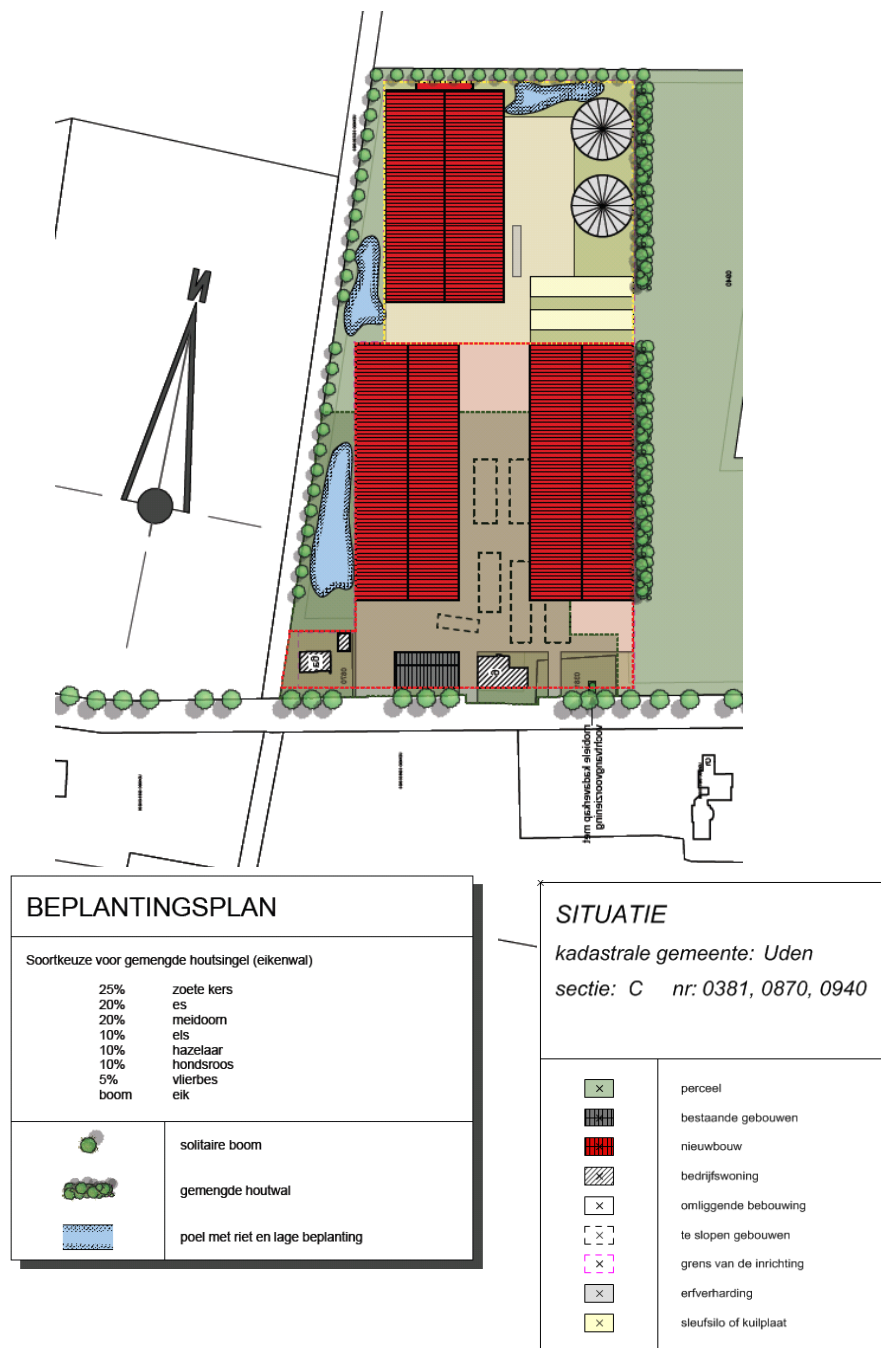
VERGUND per 10/2/1987

Diercategorie	Stal	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j.	kg NH3 totaal	Geuremissie-factor/dier	Geuremissie totaal in OU's	Fijnstof in gr/dier/jr	Fijnstof totaal in gr/jr
Kraamzeugen	1+7	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	68	8,3	564,40	27,9	1897,20	160	10.880
Vleesvarkens	2	D 3.100.2	overige huisvesting > 0,8 m ²	160	3,5	560,00	23	3680,00	153	24.480
Vleesvarkens	3	D 3.100.2	overige huisvesting > 0,8 m ²	140	3,5	490,00	23	3220,00	153	21.420
Vleesvarkens	4	D 3.100.2	overige huisvesting > 0,8 m ²	160	3,5	560,00	23	3680,00	153	24.480
Vleesvarkens	5	D 3.2.1.2	ged. rooster z. stankafsluiting, hokopp> 0,8 m ² BWL 2001.23	480	4	1920,00	23	11040,00	153	73.440
Gespeende biggen	6	D 1.1.100.1	overige huisvestingssystemen, max. 0,35 m ²	595	0,6	357,00	7,8	4641,00	74	44.030
Gu- / dr. zeugen	8	D 1.3.101	overige huisvestingssystemen, individueel	113	4,2	474,60	18,7	2113,10	175	19.775
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
TOTAAL					4926,00			30271,30		218.505

AANVRAAG

Diercategorie	Stal	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j.	kg NH3 totaal	Geuremissie-factor/dier	Geuremissie totaal in OU's	Fijnstof in gr/dier/jr	Fijnstof totaal in gr/jr
Vleesvarkens	D	D 3.2.15.4.2	combiwasser BWL 2009.12 > 0,8 m ²	2976	0,53	1577,28	3,5	10416,00	31	92.256
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
-	-	-	-	-	0	0,00	0	0,00	0	0
TOTAAL					1577,28			10416,00		92.256

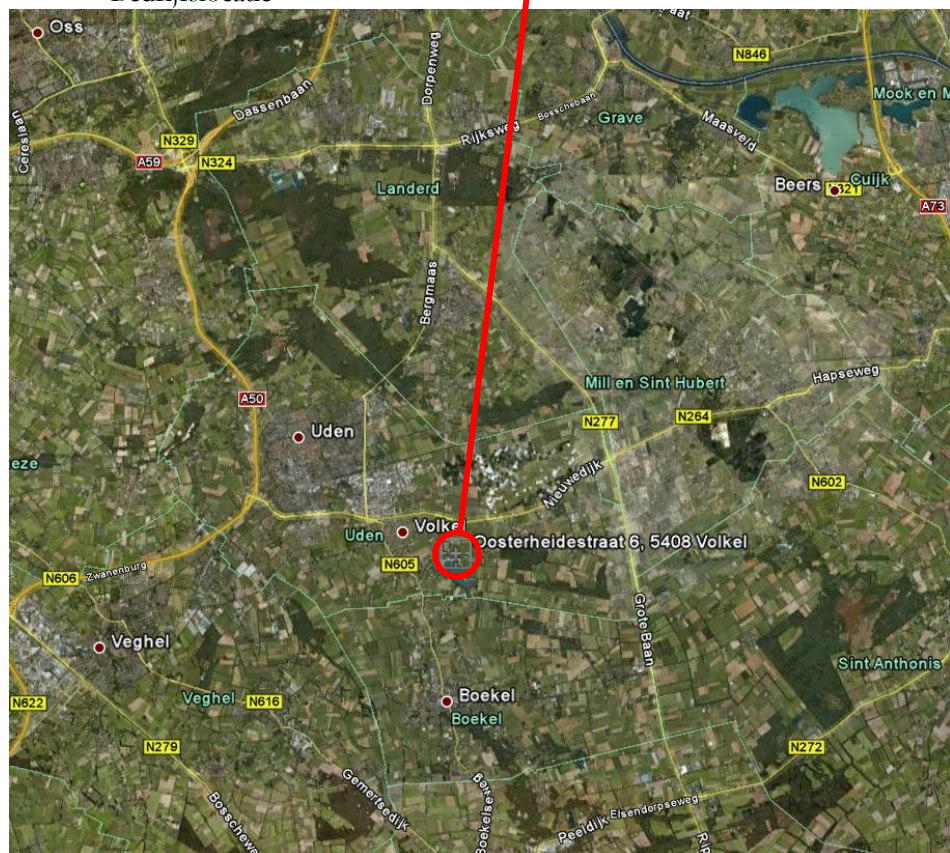
Bijlage 2: Situatieschets bedrijf



Bijlage 3: Situatie omgeving



Bedrijfslocatie



Bijlage 4: Beschrijving huisvestingsystemen

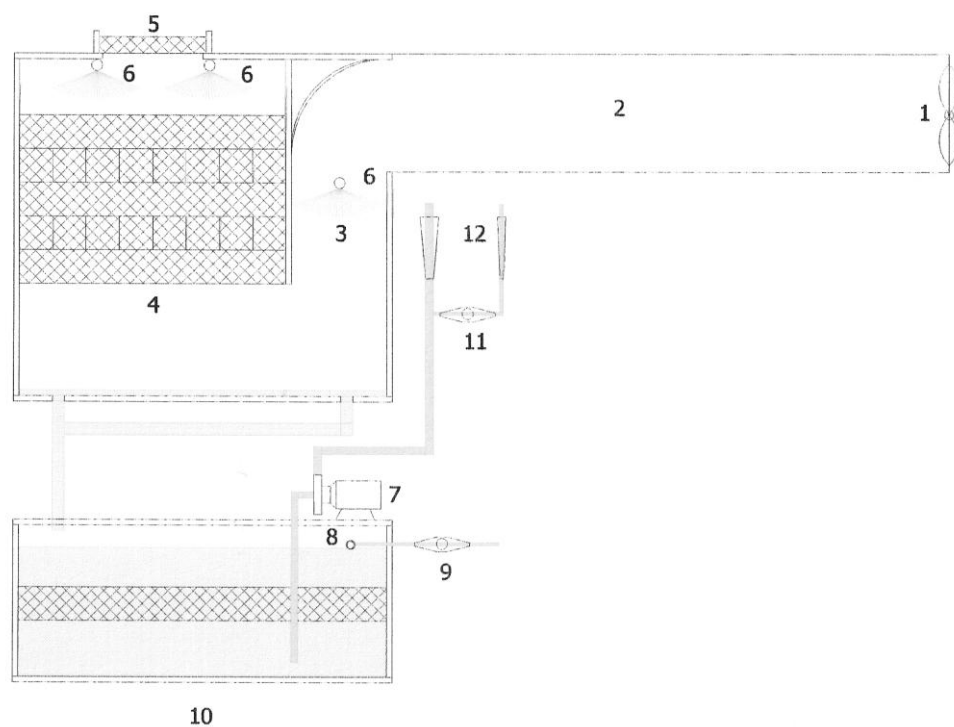
Nummer systeem	BWL 2009.12																				
Naam systeem	Gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniakemissiereductie met watergordijn en biologische wasser																				
Diercategorie	Kraamzeugen, gespeende biggen, guste en dragende zeugen, dekberen en vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen)																				
Systeembeschrijving van	Oktober 2009																				
Werkingsprincipe	De ammoniakemissie (inclusief geur- en stofemissie) wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een gecombineerd luchtwassysteem. Dit is een installatie die is opgebouwd uit meerdere wassystemen. Bij het beschreven systeem bestaat de installatie uit een watergordijn (type gelijkstroom) met daarachter een biologische wasser. Het watergordijn is in de voorruimte aanwezig waarin de lucht optimaal wordt verdeeld over het gehele aanstroomoppervlak van de wassectie. De biologische wasser is opgebouwd uit een filterelement van het type tegenstroom. Het betreft een kolom met vulmateriaal, waarover continu wasvloeistof wordt gespreid. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via een druppelvanger de installatie. Bij passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof. Bacteriën die zich op het vulmateriaal en in de wasvloeistof bevinden zetten de ammoniak om in nitriet en/of nitraat, waarna deze stoffen met het spuiwater worden afgevoerd. De verwijdering van stof en geurcomponenten gebeurt in het watergordijn en de biologische wasser Spuiwater komt vrij uit de biologische wasser, het wordt opgevangen in de wateropvangbak onder de wasinstallatie. Ook het sproeiwater van het watergordijn wordt in deze bak opgevangen.																				
DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM																					
	<table><tr><th>Onderdeel</th><th>Uitvoeringseis</th></tr><tr><td>1 Ventilatie</td><td>aanvoer ventilatielucht naar luchtwassysteem, zie hiervoor de checklist ventilatie bij luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'</td></tr><tr><td>2a Dimensionering luchtwassysteem</td><td>gecombineerd luchtwassysteem opgebouwd uit een watergordijn van het type gelijkstroom en een biologische wasser van het type tegenstroom</td></tr><tr><td>2b</td><td>watergordijn voor de biologische wasser, de lengte van het watergordijn is gelijk aan de lengte van het filterpakket in de biologische wasser</td></tr><tr><td>2c</td><td>biologische wasser opgebouwd uit een kolom kunststof filtermateriaal (type FKP 312, contactoppervlak filtermateriaal is 240 m² / m³) met een hoogte van 1,5 meter</td></tr><tr><td>2d</td><td>via een druppelvanger (type TEP 130) verlaat de gereinigde lucht het systeem</td></tr><tr><td>2e</td><td>capaciteit maximaal 4.080 m³ lucht per uur per m² aanstroomoppervlak van filterpakket in de biologische wasser</td></tr><tr><td>2f</td><td>aan te tonen met dimensioneringsplan bij aanvraag vergunning, waaruit onder meer de relatie met het aantal dieren per diercategorie blijkt (maximale ventilatie)</td></tr><tr><td>3a Registratie</td><td>continue registratie van het aantal draaiuren van de circulatiepomp van de biologische wasser met behulp van een urenteller</td></tr><tr><td>3b</td><td>continue registratie van het spuidebiet van de biologische wasser met een</td></tr></table>	Onderdeel	Uitvoeringseis	1 Ventilatie	aanvoer ventilatielucht naar luchtwassysteem, zie hiervoor de checklist ventilatie bij luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'	2a Dimensionering luchtwassysteem	gecombineerd luchtwassysteem opgebouwd uit een watergordijn van het type gelijkstroom en een biologische wasser van het type tegenstroom	2b	watergordijn voor de biologische wasser, de lengte van het watergordijn is gelijk aan de lengte van het filterpakket in de biologische wasser	2c	biologische wasser opgebouwd uit een kolom kunststof filtermateriaal (type FKP 312, contactoppervlak filtermateriaal is 240 m ² / m ³) met een hoogte van 1,5 meter	2d	via een druppelvanger (type TEP 130) verlaat de gereinigde lucht het systeem	2e	capaciteit maximaal 4.080 m ³ lucht per uur per m ² aanstroomoppervlak van filterpakket in de biologische wasser	2f	aan te tonen met dimensioneringsplan bij aanvraag vergunning, waaruit onder meer de relatie met het aantal dieren per diercategorie blijkt (maximale ventilatie)	3a Registratie	continue registratie van het aantal draaiuren van de circulatiepomp van de biologische wasser met behulp van een urenteller	3b	continue registratie van het spuidebiet van de biologische wasser met een
Onderdeel	Uitvoeringseis																				
1 Ventilatie	aanvoer ventilatielucht naar luchtwassysteem, zie hiervoor de checklist ventilatie bij luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'																				
2a Dimensionering luchtwassysteem	gecombineerd luchtwassysteem opgebouwd uit een watergordijn van het type gelijkstroom en een biologische wasser van het type tegenstroom																				
2b	watergordijn voor de biologische wasser, de lengte van het watergordijn is gelijk aan de lengte van het filterpakket in de biologische wasser																				
2c	biologische wasser opgebouwd uit een kolom kunststof filtermateriaal (type FKP 312, contactoppervlak filtermateriaal is 240 m ² / m ³) met een hoogte van 1,5 meter																				
2d	via een druppelvanger (type TEP 130) verlaat de gereinigde lucht het systeem																				
2e	capaciteit maximaal 4.080 m ³ lucht per uur per m ² aanstroomoppervlak van filterpakket in de biologische wasser																				
2f	aan te tonen met dimensioneringsplan bij aanvraag vergunning, waaruit onder meer de relatie met het aantal dieren per diercategorie blijkt (maximale ventilatie)																				
3a Registratie	continue registratie van het aantal draaiuren van de circulatiepomp van de biologische wasser met behulp van een urenteller																				
3b	continue registratie van het spuidebiet van de biologische wasser met een																				

		geijkte waterpulsometer
3c		de geregistreerde waarden moeten niet vrij toegankelijk worden opgeslagen.
4	Spuiregeling	het spuien van het waswater moet worden aangestuurd door een automatische regeling
HET GEBRUIK VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	Gebruikseis
a1	Instelling parameters en	de pH van het waswater in de biologische wasser moet minimaal 6,5 en maximaal 7,5 bedragen
a2	controle	elk half jaar bemonstering van het waswater in de biologische wasser, zie hiervoor de checklist controle werking biologisch luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'. Hierin zijn ook de eisen met betrekking tot de controle en de verslaglegging opgenomen.
b	Spuiregeling	de opgegeven spui frequentie moet bij de ingebruikname van de luchtwasser bekend zijn en moet bij de installatie worden bewaard
c	Opleveringsverklaring	opname belangrijkste gegevens (zoals controleparameters) en dimensioneringsgrondslagen in een opleveringsverklaring ¹ , door de leverancier na installatie van het luchtwassysteem te overhandigen aan de veehouder
d1	Reiniging	reiniging filterpakket in de biologische wasser minimaal éénmaal per jaar
d2		reiniging druppelvanger minimaal éénmaal per drie maanden
e1	Onderhoudscontract	het afsluiten van een onderhoudscontract met de leverancier of een andere deskundige partij wordt sterk aanbevolen ² . In het onderhoudscontract moet een jaarlijkse controle en onderhoud van het luchtwassysteem zijn opgenomen. Verder zijn in dit contract de taken van de leverancier/deskundige partij opgenomen. Informatie over de standaardinhoud van het onderhoudscontract is opgenomen in de checklist onderhoud biologisch luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'
e2		de wekelijkse controle door de veehouder moet specifiek plaatsvinden op de volgende punten: * watergordijn: a. werking sproeiers; b. waswaterdebiet en verdeling; c. ventilatie (volgens voorschrift van de leverancier); * biologische wasser: d. pH van het waswater (bijvoorbeeld met een lakmoespapier); e. waswaterdebiet en verdeling over het pakket (noteren meterstand urenteller, volgens voorschrift van de leverancier); f. spuiwaterdebiet (noteren meterstand watermeter, volgens voorschrift van de leverancier); g. ventilatie (volgens voorschrift van de leverancier); De bandbreedte van de waarnemingen en bijbehorende acties zijn opgenomen in de bijlage controlepunten wekelijkse controle biologisch luchtwassysteem bij het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'

¹ In de opleveringsverklaring moet worden aangetoond dat het luchtwassysteem volgens de systeembeschrijving is uitgevoerd en gedimensioneerd.

² Een onderhoudscontract is een goed middel om te voorkomen dat de gebruiker problemen krijgt bij het afleggen van een verantwoording bij de handhaving.

f	Logboek	moet worden bijgehouden met betrekking tot: - de metingen, het onderhoud, de analyseresultaten van het wassysteem en de optredende storingen; - de wekelijkse controle werkzaamheden. Zie hiervoor de checklist onderhoud biologisch luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'	
g1	Rendementsmeting	moet worden uitgevoerd in de periode van 3 tot 9 maanden na installatie van het luchtwassysteem	
g2		een herhaling van de meting in de zomerperiode van het derde jaar waarin de installatie in gebruik is, vervolgens een periodieke herhaling om de 2 jaar	
g3		elke meting bestaat zowel uit een rendementsmeting voor ammoniak als een rendementsmeting voor geur	
g4		de overige eisen voor de rendementsmeting zijn opgenomen in de checklist rendementsmeting luchtwassysteem uit het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'	
Werkingsresultaat		ammoniakverwijderingsrendement:	85 procent
		geurverwijderingsrendement:	85 procent
Emissiefactor		Gespeende biggen: - 0,09 kg NH₃ per dierplaats per jaar, hokoppervlak maximaal 0,35 m² - 0,11 kg NH₃ per dierplaats per jaar, hokoppervlak groter dan 0,35 m² Kraamzeugen: - 1,25 kg NH₃ per dierplaats per jaar Guste en dragende zeugen: - 0,63 kg NH₃ per dierplaats per jaar, individuele huisvesting - 0,63 kg NH₃ per dierplaats per jaar, groepshuisvesting Dekberen: - 0,83 kg NH₃ per dierplaats per jaar. Vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen): - 0,38 kg NH₃ per dierplaats per jaar, hokoppervlak maximaal 0,8 m² - 0,53 kg NH₃ per dierplaats per jaar, hokoppervlak groter dan 0,8 m²	
Verwijzing meetrapport		Ortlinghaus, O., 2008. Bericht über die Durchführung von Emissionsmessungen an einem Biowäscher mit Vorentstaubung in der Tierhaltung, 31-12-2008, Berichtsnummer: Uniqfill Bio-Combi-Wäscher, Fachhochschule Münster	



Legenda:

- 1 ventilator
- 2 centraal luchtkanaal
- 3 watergordijn voor stofafvang
- 4 filterpakket biologische wasser
- 5 druppelvanger
- 6 sproeiers met sproeileiding
- 7 circulatiepomp
- 8 watervlotter
- 9 watermeter schoon water
- 10 waterbuffer
- 11 spuiwatermeter
- 12 doorstroommeters

NAAM:	NUMMER:
Gecombineerd luchtwassysteem	BWL 2009.12
85 % ammoniakemissiereductie met watergordijn en biologische wasser, voor kraamzeugen, gespeende biggen, gaste en dragende zeugen, dekberen en vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen)	Systeembeschrijving oktober 2009

Bijlage 5: Berekeningen depositie Aagro-stacks

Naam van de berekening: Vergund Oosterheidestraat 20111

Gemaakt op: 7-12-2011 16:36:33

Zwaartepunt X: 175,100 Y: 405,600

Cluster naam: Derks J. Oosterheidestraat 6/6a Volkel

Berekende ruwheid: 0,31 m

Emissie Punten:

Volg-nr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. geb. hoogte	Diam.	Uittr. snelheid	Emissie
1	Stal B	175 120	405 612	4,1	2,9	0,5	4,00	223
2	Stal C zeugen	175 107	405 620	4,0	2,9	0,5	4,00	623
3	Stal C vleesv.	175 115	405 658	3,2	2,9	0,5	4,00	560
4	Stal D	175 133	405 618	4,4	2,9	0,5	4,00	252
5	Stal F	175 157	405 617	3,6	3,4	0,5	4,00	299
6	Stal G	175 129	405 655	4,2	2,9	0,5	4,00	490
7	Stal H	175 142	405 652	3,2	2,9	0,5	4,00	560
8	Stal nw vleesv.	175 178	405 624	3,5	3,6	0,5	4,00	1 920

Gevoelige locaties:

Volgnummer	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie
1	Bosche Broek	149 976	409 180	0,10
2	Dommelbeemden	162 975	397 426	0,35
3	Deurnese Peel 1	186 379	390 361	0,19
4	Deurnese Peel 2	187 303	390 675	0,19
5	Oeffelter Meent	193 033	413 144	0,29

Details van Emissie Punt: Stal B (846)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D1.3.101	Gu./dr. zeugen	53	4.2	222.6

Details van Emissie Punt: Stal C zeugen (891)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D1.2.100	Kraamzeugen	32	8.3	265.6
2	D1.1.100.1	Gespeende biggen	595	0.6	357

Details van Emissie Punt: Stal C vleesv. (892)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D3.100.2	Vleesvarkens	160	3.5	560

Details van Emissie Punt: Stal D (893)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D1.3.101	Gu./dr.zeugen	60	4.2	252

Details van Emissie Punt: Stal F (894)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D1.2.100	Kraamzeugen	36	8.3	298.8

Details van Emissie Punt: Stal G (895)

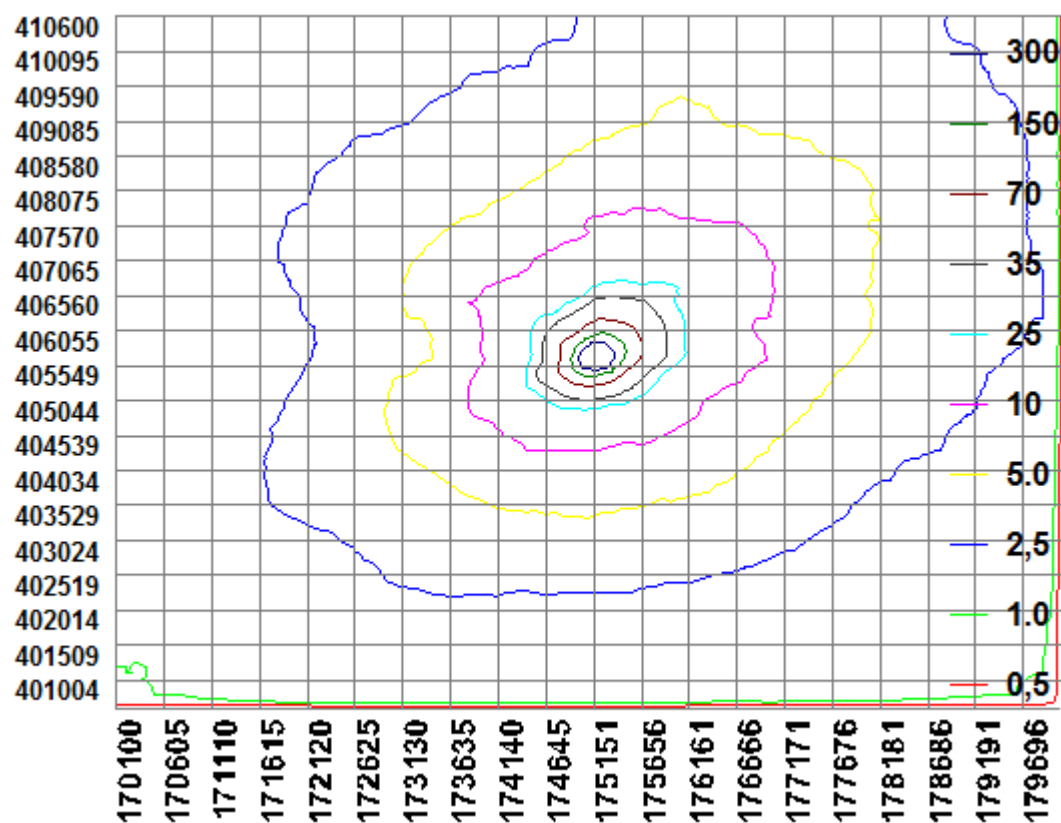
Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D3.100.2	Vleesvarkens	140	3.5	490

Details van Emissie Punt: Stal H (896)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D3.100.2	Vleesvarkens	160	3.5	560

Details van Emissie Punt: Stal nw vleesv. (897)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D3.2.1.2	Vleesvarkens	480	4	1920



Naam van de berekening: Vergund Oosterheidestraat g.e.p. 2004
 Gemaakt op: 15-11-2011 10:36:03
 Zwaartepunt X: 175,100 Y: 405,600
 Cluster naam: Derks J. Oosterheidestraat 6/6a Volkel
 Berekende ruwheid: 0,31 m

Emissie Punten:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Hoogte	Gem.geb. hoogte	Diam.	Uitr. snelheid	Emissie
1	Stal B gep	175 120	405 612	4,1	2,9	0,5	4,00	138
2	Stal C zeugen gep	175 107	405 620	4,0	2,9	0,5	4,00	230
3	Stal C vleesv. gep	175 115	405 658	3,2	2,9	0,5	4,00	224
4	Stal D gep	175 133	405 618	4,4	2,9	0,5	4,00	156
5	Stal F gep	175 157	405 617	3,6	3,4	0,5	4,00	104
6	Stal G gep	175 129	405 655	4,2	2,9	0,5	4,00	196
7	Stal H gep	175 142	405 652	3,2	2,9	0,5	4,00	224
8	Stal nw vleesv. gep	175 178	405 624	3,5	3,6	0,5	4,00	672

Gevoelige locaties:

Volgnummer	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie
1	Bosche Broek	149 976	409 180	0,04
2	Dommelbeemden	162 975	397 426	0,14
3	Deurnese Peel 1	186 379	390 361	0,07
4	Deurnese Peel 2	187 303	390 675	0,07
5	Oeffelter Meent	193 033	413 144	0,12

Details van Emissie Punt: Stal B gep (846)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Gu./dr. zeugen	53	2.6	137.8

Details van Emissie Punt: Stal C zeugen gep (891)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Kraamzeugen	32	2.9	92.8
2	gep	Gespeende biggen	595	0.23	136.85

Details van Emissie Punt: Stal C vleesv. gep (892)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Vleesvarkens	160	1.4	224

Details van Emissie Punt: Stal D gep (893)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Gu./dr.zeugen	60	2.6	156

Details van Emissie Punt: Stal F gep (894)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Kraamzeugen	36	2.9	104.4

Details van Emissie Punt: Stal G gep (895)

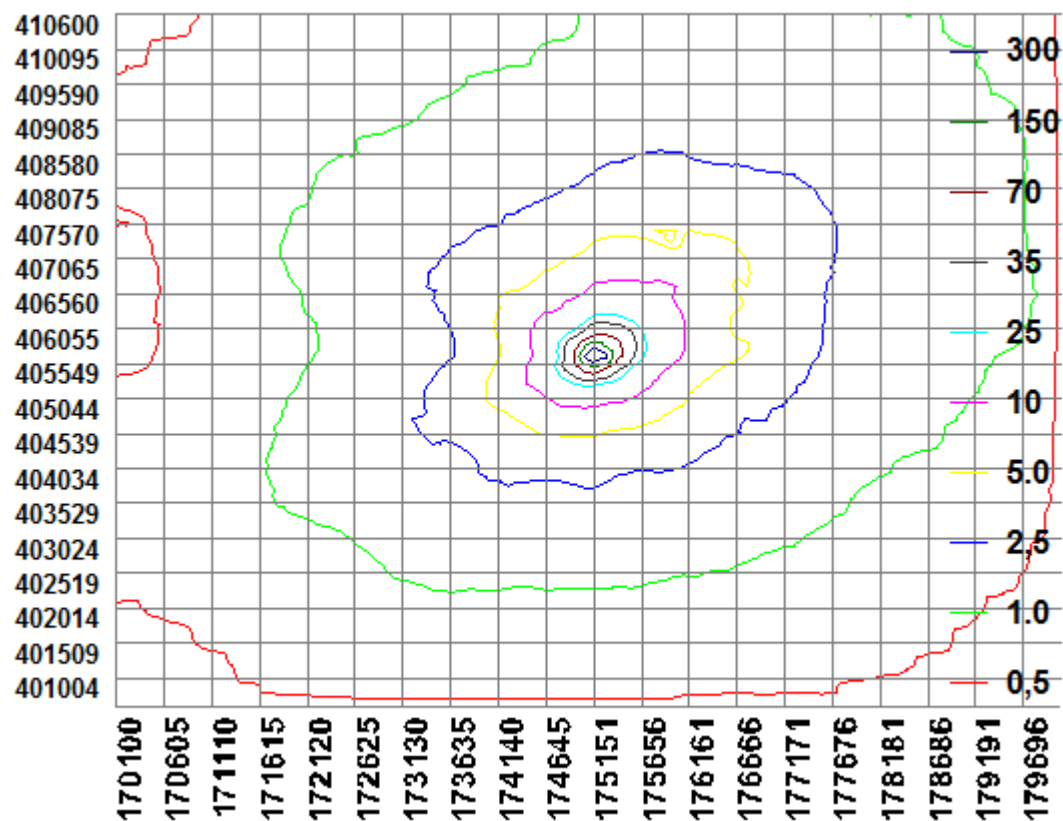
Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Vleesvarkens	140	1.4	196

Details van Emissie Punt: Stal H gep (896)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Vleesvarkens	160	1.4	224

Details van Emissie Punt: Stal nw vleesv. gep (897)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	gep	Vleesvarkens	480	1.4	672



Naam van de berekening: Aangevraagde situatie Oosterheid
 Gemaakt op: 28-09-2011 16:26:27
 Zwaartepunt X: 175,200 Y: 405,800
 Cluster naam: Derks J. Oosterheidestraat 6/6a Volkel
 Berekende ruwheid: 0,31 m

Emissie Punten:

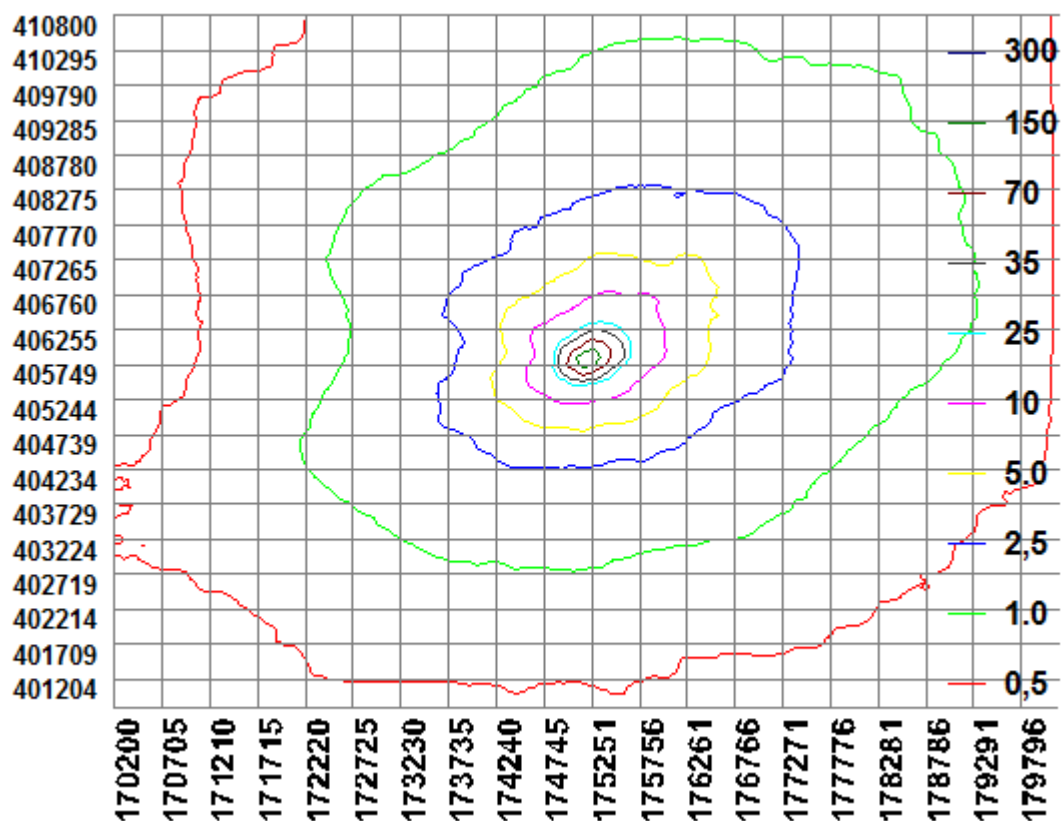
Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Hoogte	Gem.geb. hoogte	Diam.	Uitr. snelheid	Emissie
1	Stal D	175 189	405 806	6,5	6,4	5,0	1,32	1 577

Gevoelige locaties:

Volgnummer	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie
1	Bosche Broek	149 976	409 180	0,03
2	Dommelbeemden	162 975	397 426	0,11
3	Deurnese Peel 1	186 379	390 361	0,06
4	Deurnese Peel 2	187 303	390 675	0,06
5	Oeffelter Meent	193 033	413 144	0,09

Details van Emissie Punt: Stal D (846)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	D3.2.15.4.2	Vleesvarkens	2976	0.53	1577.28



Bijlage 6: Geurverspreidingsmodel V-Stacks

Naam van de berekening: Gewenste situatie 20110928
 Gemaakt op: 28-09-2011 15:15:29
 Rekentijd: 0:00:04
 Naam van het bedrijf: Derks J. Oosterheidestraat 6/6a
 Volkel

Berekende ruwheid: 0,10 m
 Meteo station: Eindhoven

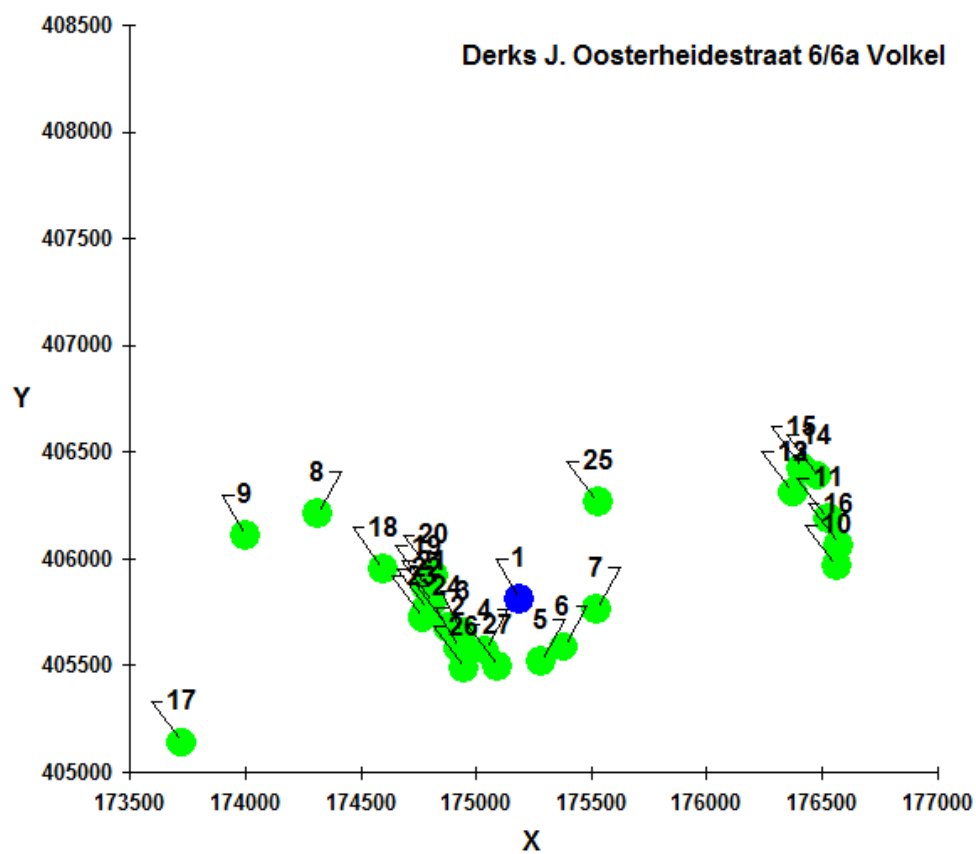
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	achter op BB (EMP3)	175 189	405 806	6,5	6,4	4,98	1,32	10 416

Geur gevoelige locaties:

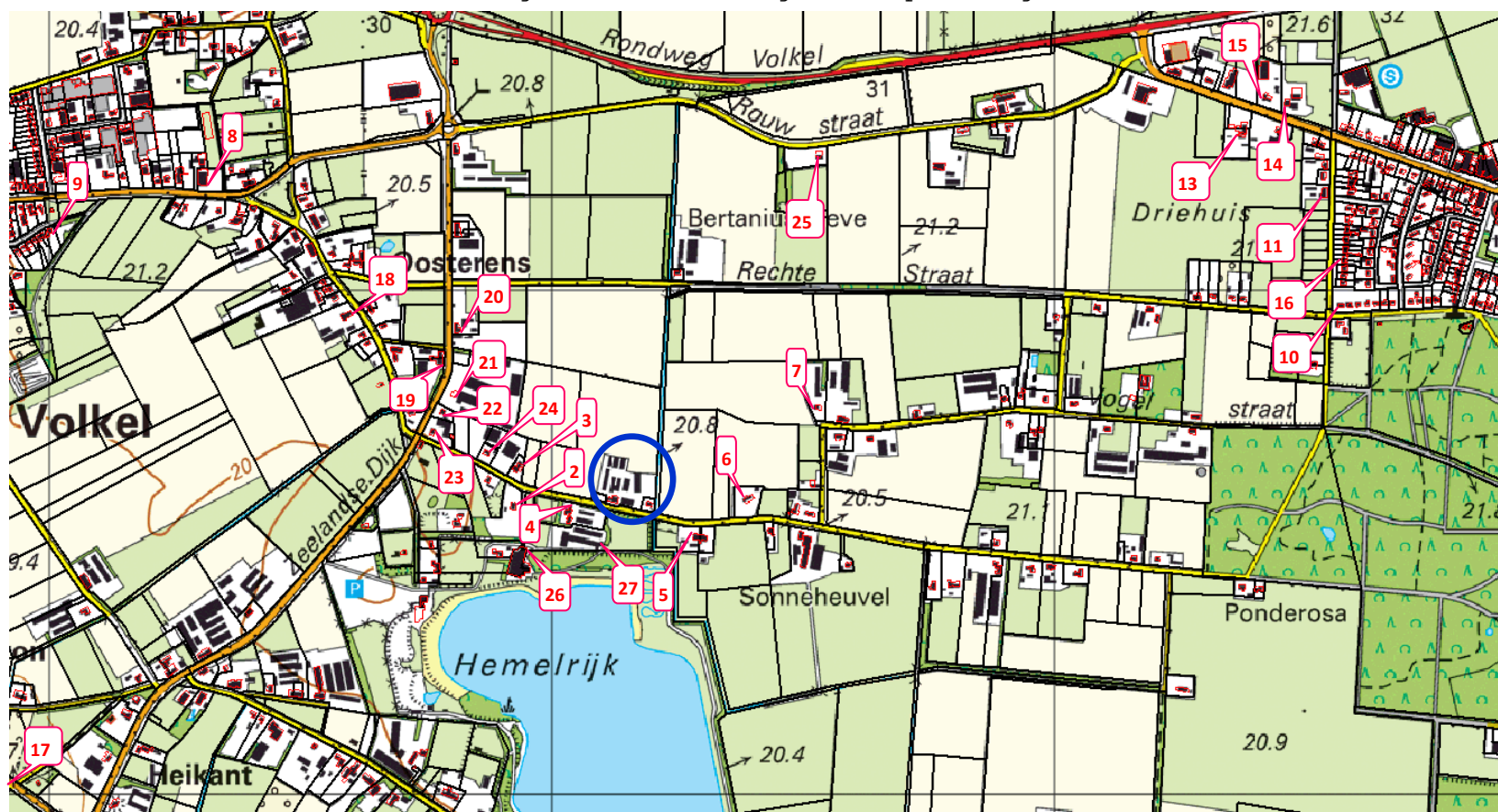
Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Oosterheidestraat 3	174 928	405 577	8,0	1,5
3	Oosterheidestraat 4	174 944	405 651	8,0	2,0
4	Oosterheidestraat 5	175 039	405 568	8,0	2,3
5	Oosterheidestraat 7	175 282	405 517	8,0	1,9
6	Oosterheidestraat 8	175 382	405 584	14,0	2,1
7	Vogelstraat 2	175 524	405 762	14,0	1,7
8	Antoniusstraat 64	174 312	406 209	3,0	0,3
9	Snoekstraat 15	174 000	406 105	3,0	0,2
10	Rechtestraat 12 Odil	176 565	405 963	3,0	0,2
11	Koolmeesstraat 5 Odi	176 527	406 183	3,0	0,2
12	Rechtestraat 12	176 375	406 308	3,0	0,3
13	Oude dijk 5b	176 375	406 308	8,0	0,3
14	Oude dijk 6a	176 482	406 386	8,0	0,2
15	Oude dijk 4a	176 414	406 423	8,0	0,2
16	Koolmeesstraat 36	176 574	406 063	3,0	0,2
17	Brabantstraat 19	173 724	405 136	8,0	0,2
18	Wilgenstraat 23	174 597	405 951	8,0	0,5
19	Zeelandsedijk 19/21	174 784	405 866	8,0	0,9
20	Zeelandsedijk 28	174 817	405 916	14,0	1,1
21	Zeelandsedijk 28a	174 812	405 794	8,0	0,9
22	Zeelandsedijk 30	174 790	405 759	8,0	1,0
23	Zeelandsedijk 30a	174 769	405 722	8,0	1,0
24	Oosterheidestraat 2b	174 878	405 676	8,0	1,6
25	Rouwstraat 1	175 530	406 262	14,0	1,0
26	Binnenspeeltuin bij 5	174 949	405 486	8,0	1,4
27	Kinderkermis bij 5	175 095	405 494	8,0	1,7

NB:De locatie *Rechtestraat 12* is abusievelijk tweemaal opgenomen als GGO. Om deze reden is volgnummer 12 doorgehaald. Volgnummer 10 geeft de ligging van *Rechtestraat 12* correct weer.



Overzicht geurgevoelige locaties

Nummers komen overeen met het volgnummer uit het geurverspreidingsmodel



Bijlage 7: Dimensioneringsplan luchtwasser

Dimensioneringsplan alleen geldig in combinatie met een Uniqfill Air luchtwasser

Dimensioneringsplan Biologische gecombineerde luchtwasser Uniqfill Air BV.

Opdrachtgever : J. Derks
Oosterheidestraat 6
Volkel

Locatie : Oosterheidestraat 6
Volkel

Datum : 1-6-2011



In onderstaande beschrijving en tabellen is de dimensionering aangegeven voor bovengenoemde locatie.

Systeem	Uniqfill Air bio combiwasser	BWL 2009.12	85% ammoniakreductie
Type	waterwasser gelijkstroom en biowasser tegenstroom		85% geurreductie

Werkingsproces	De ammoniakemissie (inclusief geur- en stofemissie) wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een gecombineerd luchtwassysteem. Dit is een installatie die is opgebouwd uit meerdere wassystemen. Bij het beschreven systeem bestaat de installatie uit een watergordijn (type gelijkstroom) met daarachter een biologische wasser. Het watergordijn is in de voorruimte aanwezig waarin de lucht optimaal wordt verdeeld over het gehele aanstroomoppervlak van de wassectie. De biologische wasser is opgebouwd uit een filterelement van het type tegenstroom. Het betreft een kolom vulmateriaal waarover continu wasvloeistof wordt gesproeid. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via de druppelvanger de installatie. Bij passage van de ventilatie lucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof. Bacteriën die zich op het vulmateriaal en in de wasvloeistof bevinden zetten de ammoniak om in nitriet en/of nitraat, waarna deze stoffen met het spulwater worden afgevoerd. De verwijdering van stof en geurcomponenten gebeurt in het watergordijn en de biologische wasser. Spulwater komt vrij uit de biologische wasser en wordt opgevangen in de wateropvangbak onder de wasinstallatie. Ook het sproeiwater van het watergordijn wordt in deze bak opgevangen.
-----------------------	--

Berekening ventilatiebehoefte vlg. Normen Klimaatplatform.

Aantal dieren	Omschrijving	Stal	m3/uur/ dierplaats *	RAV categorie	Totaal m3 ventilatie
2.976	veesvarkens > 0,8		70	D 3.2.15.4.2	208.320
Maximum ventilatiebehoefte				m3/uur	208.320

* aangepast volgens opgaaf uw adviseur

Gegevens waspakket FKP 312 240 m³ per m²

aanstroomoppervlak		1,0	m²
Specifieke luchtbelasting	Incl. bevestiging punten	4,080	m³/m² aanstroomopp.
Hoogte waspakket		1,5	m
Contactoppervlak waspakket		360	m²
Capaciteit waspakket		11,33	m³/m² contactopp.
Afmeting opvang waswater	per m² aanstroom oppervlak	1,5	m³



Nederweertdijk 4, 5768 PH Meijel
T +31 (0)77-466 30 00 F +31 (0)77-466 22 67
info@uniqfill.nl www.uniqfill.nl

Dimensioneringsplan Biologische gecombineerde luchtwasser Uniqfill Air BV.

Opdrachtgever : J. Derks
Oosterheidestraat 6
Datum : 01-06-11

Totaal ventilatie behoefte	Eenheid	208.320	m³/uur
Aanstroom oppervlak		51,06	m²
Lengte luchtwater		21.600	mm.
Diepte luchtwater inclusief stof afvang		3.400	mm.
Hoogte luchtwater		3.300	mm.
Specifiek waswaterdebit		0,75	m³/m²/uur
Inhoud waspakket		76,59	m³
Contactoppervlak waspakket		18381,18	m²
Aantal sproeiers per m²	0,7	36	stuks
Opvang waswater (waterbuffer)		77	m³
Max. vermogen spoelpomp		3,5	kWh
Aantal sproeiers stofafvang mtr.	1	22	stuks
Drukval over de water		± 50	Pa
Totaal opgenomen vermogen		30.660	kWh/jaar
Besturingskast		230/400	Volt
Totaal water verdamping		1.616	m³/jaar
Totaal spuiwater		571	m³/jaar
Totaal verbruik water		2.187	m³/jaar
Afmeting centraal kanaal		25,4	m²
Uitstroom oppervlak		19,44	m²
Ventilatie vlgs, V-Stack normen		92.256	
Uitstroom snelheid		1,32	m/sec

Opmerking:

Bijlage 8: Fijn stof

Op 28 mei 2010 is de Handreiking fijn stof en veehouderijen gepubliceerd. In onderhavig voornemen neemt de fijn stofemissie van de diervverblijven af. Uit de Handreiking blijkt dat om deze reden de bijdrage aan de luchtkwaliteit van inrichting Niet in betekende mate (NIBM) bijdraagt. Hieronder volgt de toelichting zoals deze ook in de Handreiking opgenomen is.

Vuistregel voor veehouderijen

Veehouderijen zijn niet opgenomen in de Regeling NIBM. Toch is het niet altijd noodzakelijk om met behulp van een berekening vast te stellen of er sprake is van NIBM. Dit kan ook gedaan worden met een motivering, bijvoorbeeld op basis van ervaring. Er zijn genoeg projecten die namelijk overduidelijk NIBM zijn en waar een berekening niets toevoegt aan de conclusie. Als hulpmiddel bij de motivering is een vuistregel opgesteld waarmee aangetoond kan worden dat een uitbreiding/oprichting NIBM is. Deze staan in de onderstaande tabel, die gebaseerd is op de 3% NIBM grens, dus van na de inwerkingtreding van het NSL. In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om niet in betekende mate bij te dragen. Met behulp van de emissiefactorenlijst op www.vrom.nl kan uitgerekend worden of de totale toename in emissie onder de NIBM grens blijft. Dit doet u door de hoeveelheid nieuwe dieren te vermenigvuldigen met de emissiefactor en deze te vergelijken met de waarden uit de tabel.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

Gezien het feit dat de afstand vanaf het de grens van de inrichting opzichte van de dichtstbijzijnde gevoelige bestemming ca. 50 meter bedraagt en er een afname van fijn stof emissie is van 126.249 gram/jaar (zie bijlage 1) kan hier geconcludeerd worden dat er geen sprake is van IBM toename en verdere toetsing niet noodzakelijk is.

De vervoersbewegingen binnen de inrichting bestaan voornamelijk uit vrachtwagens (voor het laden/lossen van dieren en mengvoer). Bij een worst-case benadering gaan we ervan uit dat de fijn stofemissie van de trekker en loader gelijk gesteld worden aan die van een vrachtwagen, namelijk 0,396 gram/km bij een snelheid van 10 km/uur (zie Emissiefactoren verkeer niet-snelwegen op www.vrom.nl). Dit betekent dat voor 1 kg fijn stof per jaar ruim 2.525 km/jaar binnen de inrichting afgelegd moet worden. Dit wordt niet realistisch geacht. Één kilogram fijn stof door interne vervoersbewegingen is ongeveer 0,18% van de emissie van de dieren. Dit is ruim minder dan 1% en draagt daarmee eveneens Niet in Betekende Mate bij aan de luchtkwaliteit in de omgeving.

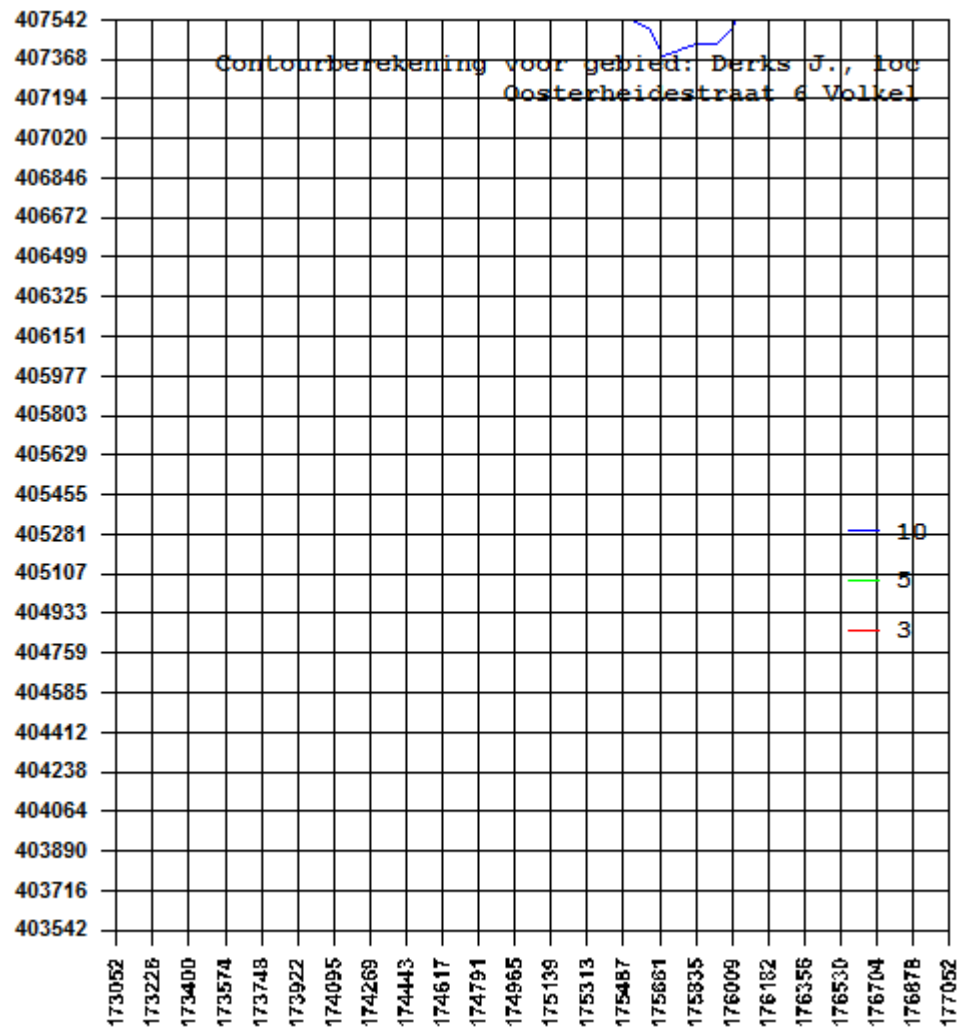
pag. 62

Bijlage 10: Berekening achtergrondbelasting Geur V-Stacks Gebied

Naam van de berekening: Achtergrond vergund 20111116
Gemaakt op: 11-16-2011 9:36:41
Rekentijd : 0:35:40
Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6
Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
Meteo station: Eindhoven
Rekenuren: 20 %
Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel
1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
Oosterheidestraat 20111115\Achtergond\bronnen vergund
achtergrond BVB 20111116.dat
Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks
volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-
Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat
omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat
20111115\Achtergond\Vergund

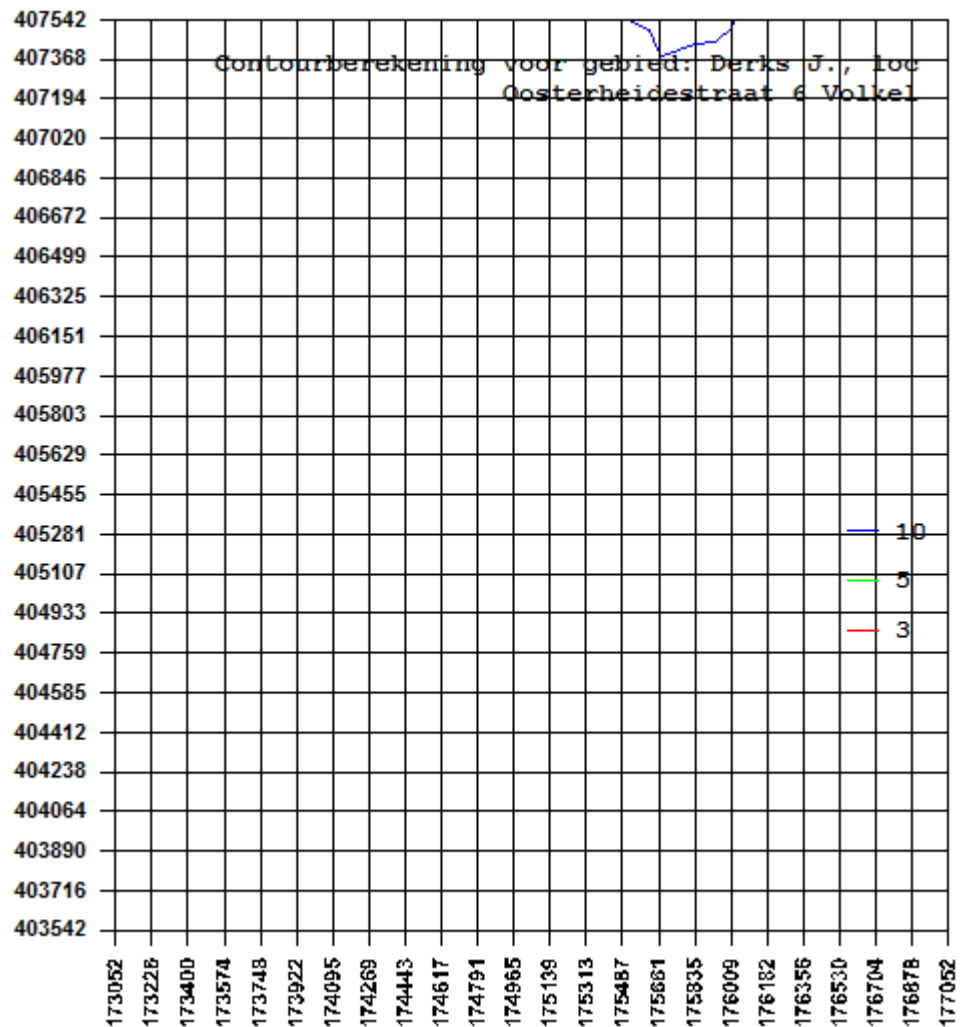
Rasterpunt linksonder x: 173052 m
Rasterpunt linksonder y: 403542 m
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Naam van de berekening: Achtergrond Aanvr 20111116
Gemaakt op: 11-16-2011 10:15:00
Rekentijd : 0:35:30
Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6
Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
Meteo station: Eindhoven
Rekenuren: 20 %
Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel
1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
Oosterheidestraat 20111115\Achtergrond\bronnen aanvraag
achtergrond BVB 20111116.dat
Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks
volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-
Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat
omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat
20111115\Achtergrond\Aanvraag

Rasterpunt linksonder x: 173052 m
Rasterpunt linksonder y: 403542 m
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



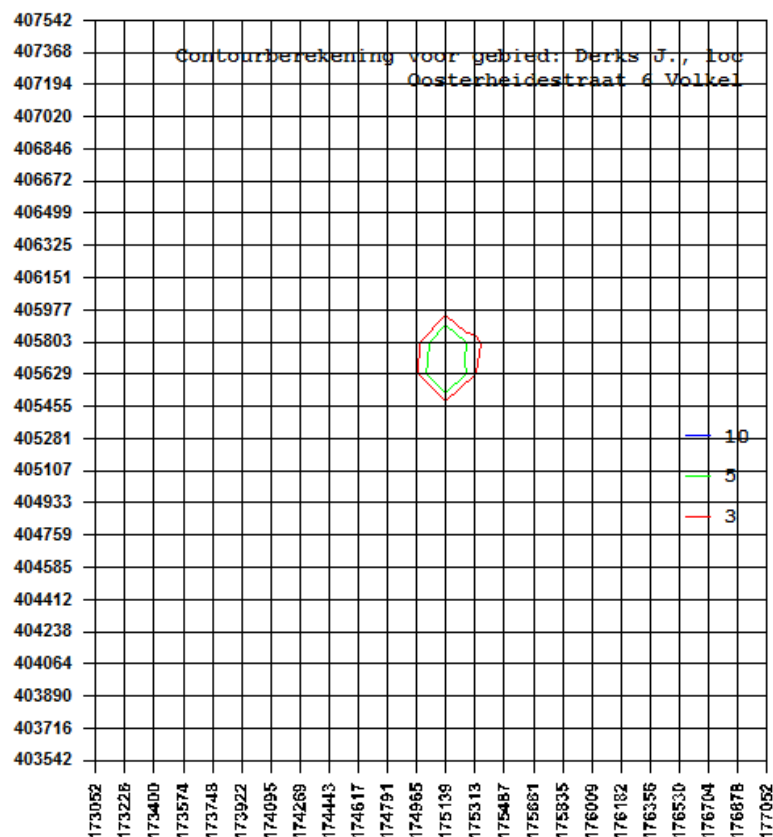
Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten		Y-coor	Geurnorm	ACHTERGR. VERGUND geurbelasting [OU/m3]	ACHTERGR. AANVR. geurbelasting [OU/m3]	ACHTERGR. Verschil geurbelasting [OU/m3]
Receptor	ID X-coor					
2000 Oosterheidestraat 3	174928	405577	8	37,45	37,19	-0,27
2001 Oosterheidestraat 4	174944	405651	8	34,79	34,07	-0,72
2002 Oosterheidestraat 5	175039	405568	8	37,58	34,35	-3,24
2003 Oosterheidestraat 7	175282	405517	8	32,76	32,62	-0,14
2004 Oosterheidestraat 8	175382	405584	14	31,66	31,59	-0,07
2005 Vogelstraat 2	175524	405762	14	36,09	35,72	-0,37
2006 Antoniusstraat 64	174312	406209	3	21,67	21,67	0,00
2007 Snoekstraat 15	174000	406105	3	25,04	25,04	0,00
2008 Rechtestraat 12 Odil	176565	405963	3	23,36	23,19	-0,17
2009 Koolmeesstraat 5 Odi	176527	406183	3	23,99	23,78	-0,20
2010 Oude dijk 5b	176375	406308	8	24,90	24,85	-0,05
2011 Oude dijk 6a	176482	406386	8	28,38	28,36	-0,02
2012 Oude dijk 4a	176414	406423	8	24,55	24,59	0,04
2013 Koolmeesstraat 36	176574	406063	3	22,81	22,66	-0,14
2014 Brabantstraat 19	173724	405136	8	47,46	47,38	-0,08
2015 Wilgenstraat 23	174597	405951	8	41,95	41,95	0,00
2016 Zeelandsedijk 19/21	174784	405866	8	31,55	31,55	0,00
2017 Zeelandsedijk 28	174817	405916	14	29,94	29,94	0,00
2018 Zeelandsedijk 28a	174812	405764	8	33,90	33,90	0,00
2019 Zeelandsedijk 30	174790	405759	8	34,14	34,08	-0,05
2020 Zeelandsedijk 30a	174769	405722	8	37,75	37,75	0,00
2021 Oosterheidestraat 2b	174878	405676	8	35,24	35,03	-0,20
2022 Rouwstraat 1	175530	406262	14	24,28	24,14	-0,13
2023 Binnenspeeltuin by5	174949	405486	8	40,93	40,90	-0,03
2024 Kinderkermis bij 5	175095	405494	8	35,76	34,83	-0,93

Worst - case berekeningen op hoekpunten bouwblok

Naam van de berekening: grens bouwblok zw 20111115
Gemaakt op: 11-15-2011 12:34:05
Rekentijd : 0:02:31
Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6 Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
Meteo station: Eindhoven
Rekenuren: 20 %
Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\bron zw 20111115.dat
Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\Gebied zw voorgrond

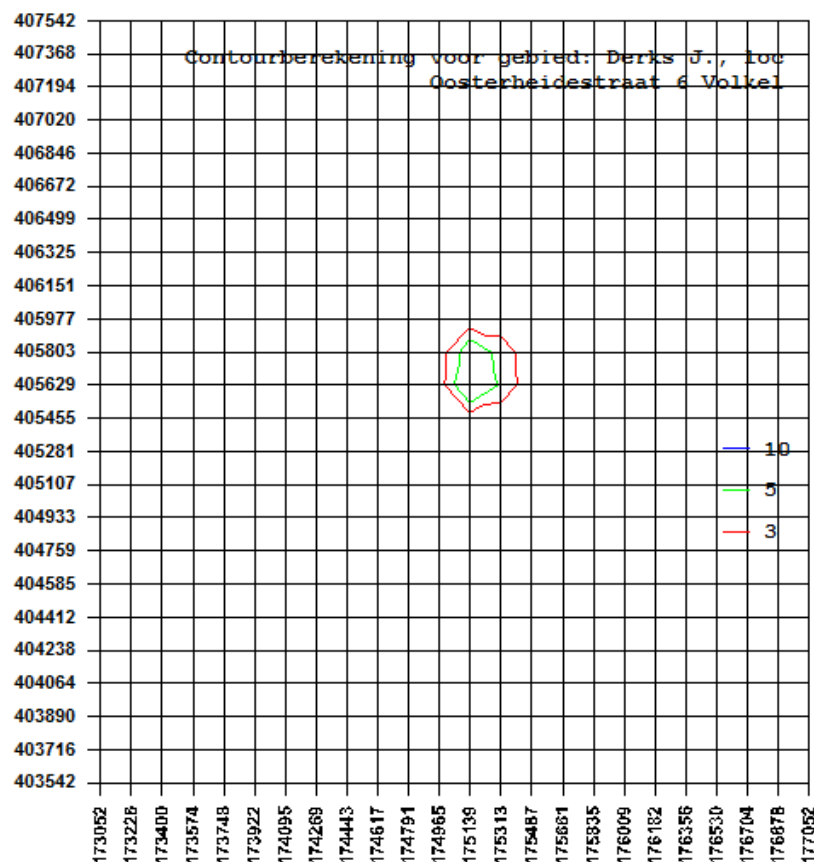
Rasterpunt linksonder x: 173052 m
Rasterpunt linksonder y: 403542 m
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Naam van de berekening: Grens bouwblok ZO 20111116
 Gemaakt op: 11-16-2011 8:44:17
 Rekentijd : 0:02:31
 Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6
 Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
 Meteo station: Eindhoven
 Rekenuren: 20 %
 Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel
 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\bron zo 20111115.dat
 Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks
 volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
 Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-
 Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat
 omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\Gebied
 zo voorgrond

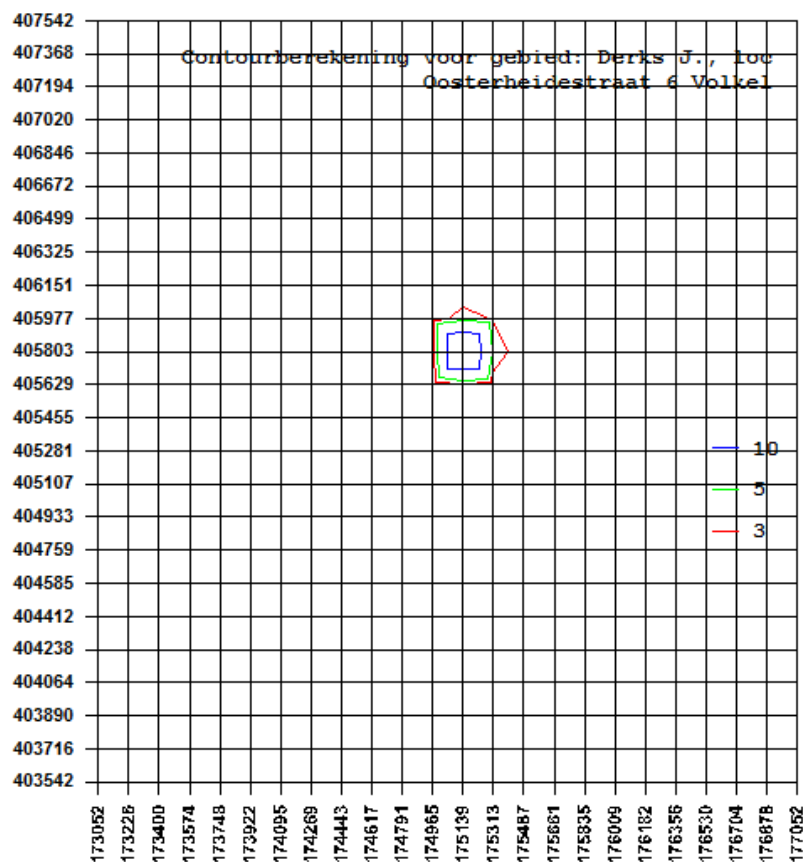
Rasterpunt linksonder x: 173052 m
 Rasterpunt linksonder y: 403542 m
 Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
 Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Naam van de berekening: Grens bouwblok NW 20111116
 Gemaakt op: 11-16-2011 8:22:14
 Rekentijd : 0:02:29
 Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6
 Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
 Meteo station: Eindhoven
 Rekenuren: 20 %
 Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel
 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\bron nw 20111115.dat
 Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks
 volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
 Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-
 Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat
 omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\Gebied
 nw voorgrond

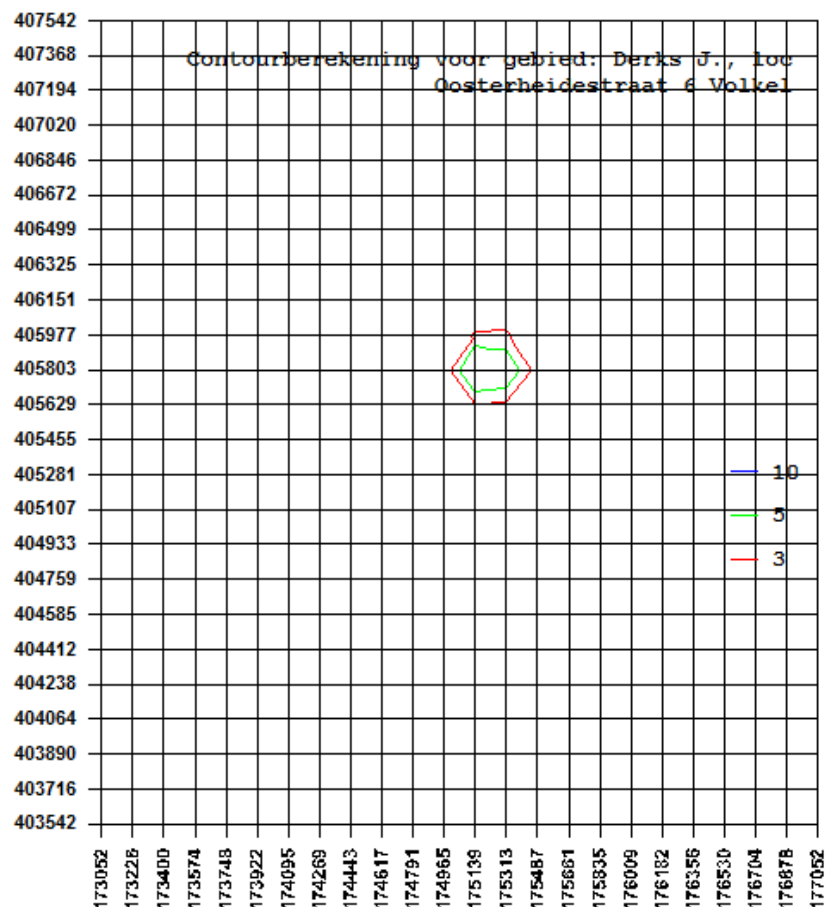
Rasterpunt linksonder x: 173052 m
 Rasterpunt linksonder y: 403542 m
 Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
 Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Naam van de berekening: Grens bouwblok NO 20111116
 Gemaakt op: 11-16-2011 8:37:05
 Rekentijd : 0:02:36
 Naam van het gebied: Derks J., loc Oosterheidestraat 6
 Volkel

Berekende ruwheid: 0,26 m
 Meteo station: Eindhoven
 Rekenuren: 20 %
 Bronbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks volkel
 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\bron no 20111115.dat
 Receptorbestand: W:\Agra-Matic\Klantendoc\D\derks
 volkel 1559\Oosterheidestraat omg 2011\RO2011\Geur
 Oosterheidestraat 20111115\GGO voorgrond 20111115v2.dat
 Resultaten weggeschreven in: W:\Agra-
 Matic\Klantendoc\D\derks volkel 1559\Oosterheidestraat
 omg 2011\RO2011\Geur Oosterheidestraat 20111115\Gebied
 no voorgrond

Rasterpunt linksonder x: 173052 m
 Rasterpunt linksonder y: 403542 m
 Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24
 Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten					BB Zuid-W	BB Noord-W	BB Noord-O	BB Zuid-O
Receptor		ID X-coor	Y-coor	Geurnorm	geurbelasting [OU/m3]	geurbelasting [OU/m3]	geurbelasting [OU/m3]	geurbelasting [OU/m3]
2000	Oosterheidestraat 3	174928	405577	8	1,90	1,13	1,04	1,55
2001	Oosterheidestraat 4	174944	405651	8	2,23	1,59	1,39	1,61
2002	Oosterheidestraat 5	175039	405568	8	3,28	1,66	1,55	2,60
2003	Oosterheidestraat 7	175282	405517	8	1,98	1,18	1,33	2,41
2004	Oosterheidestraat 8	175382	405584	14	1,69	1,33	1,57	2,34
2005	Vogelstraat 2	175524	405762	14	1,11	1,15	1,40	1,32
2006	Antoniusstraat 64	174312	406209	3	0,25	0,23	0,21	0,23
2007	Snoekstraat 15	174000	406105	3	0,14	0,13	0,12	0,13
2008	Rechtestraat 12 Odil	176565	405963	3	0,14	0,14	0,16	0,15
2009	Koolmeesstraat 5 Odi	176527	406183	3	0,14	0,15	0,16	0,15
2010	Oude dijk 5b	176375	406308	8	0,16	0,17	0,18	0,16
2011	Oude dijk 6a	176482	406386	8	0,13	0,15	0,15	0,14
2012	Oude dijk 4a	176414	406423	8	0,15	0,15	0,16	0,15
2013	Koolmeesstraat 36	176574	406063	3	0,14	0,14	0,15	0,14
2014	Brabantstraat 19	173724	405136	8	0,11	0,11	0,10	0,10
2015	Wilgenstraat 23	174597	405951	8	0,47	0,40	0,36	0,41
2016	Zeelandsedijk 19/21	174784	405866	8	0,91	0,76	0,65	0,77
2017	Zeelandsedijk 28	174817	405916	14	1,06	0,89	0,73	0,84
2018	Zeelandsedijk 28a	174812	405764	8	0,92	0,93	0,71	0,77
2019	Zeelandsedijk 30	174790	405759	8	0,85	0,85	0,64	0,71
2020	Zeelandsedijk 30a	174769	405722	8	0,72	0,78	0,66	0,59
2021	Oosterheidestraat 2b	174878	405676	8	1,43	1,36	1,05	1,03
2022	Rouwstraat 1	175530	406262	14	0,54	0,66	0,73	0,55
2023	Binnenspeeltoin by5	174949	405486	8	1,40	0,97	0,87	1,23
2024	Kinderkermis bij 5	175095	405494	8	2,10	1,17	1,19	2,21

Bijlage 11: Uitgangspunten watertoets



Uitgangspunten watertoets waterschap Aa en Maas

Bij ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder ver- en nieuwbouwplannen, hanteert het waterschap een aantal uitgangspunten ten aanzien van het duurzaam omgaan met water, die van belang zijn als vertrekpunt van het overleg tussen initiatiefnemer en waterbeheerder. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient de initiatiefnemer hier invulling aan te geven:

1. *Wateroverlastvrij bestemmen*

Bij de locatiekeuze voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient rekening te worden gehouden met de norm uit het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW). In eerste instantie zal bij de locatiekeuze van een ontwikkeling gezocht moeten worden naar een plek 'die hoog en droog genoeg' is. Mocht dit echter niet mogelijk of wenselijk zijn, dan zal in de compenserende of mitigerende sfeer gezocht moeten worden naar maatregelen die het gewenste beschermingsniveau tegen wateroverlast helpen realiseren. Liever nog dan mitigeren of compenseren, wordt bij voorkeur gebouwd op locaties die als gevolg van hun ligging nú al voldoen aan de NBW-norm voor de toekomstige functie.

2. *Gescheiden houden van vuil water en schoon hemelwater*

Het streefbeeld is het afvoeren van het vuile water via de riolering en het binnen het plangebied verwerken van het schone hemelwater. Afhankelijk van de omstandigheden ter plaatse kan een compromis gesloten worden, waarbij de minimale inzet (in bestaand bebouwd gebied) is om het vuile en het schone water gescheiden aan te bieden op het (reeds aanwezige) gemengde rioolstelsel. Het waterschap zal echter niet akkoord gaan met de aanleg van nieuwe gemengde rioolstelsels.

3. *Doorlopen van de afwegingsstappen: 'hergebruik - infiltratie - buffering - afvoer'*

In aansluiting op het landelijke beleid (NW4, WB21) hanteert het waterschap het beleid dat bij nieuwe plannen altijd onderzocht dient te worden hoe omgegaan kan worden met het schone hemelwater. Hierbij worden de afwegingsstappen "hergebruik - infiltratie - buffering - afvoer" (afgeleid van de trits "vasthouden - bergen - afvoeren") doorlopen. Hergebruik van hemelwater wordt voornamelijk overwogen bij grootschalige voorzieningen als scholen, kantoorgebouwen ed. Voor particuliere woningen wordt dit, ook gezien de landelijke ervaringen met grijswatersystemen, niet gestimuleerd. Binnen grondwaterbeschermingsgebieden kunnen door de grondwaterbeheerder (provincie) aanvullende kwalitatieve eisen gesteld worden in de Provinciale Milieu Verordening. Ook kan een vergunning nodig zijn van de grondwaterbeheerder.

4. *Hydrologisch neutraal ontwikkelen*

Nieuwe ontwikkelingen dienen te voldoen aan het principe van hydrologisch neutraal ontwikkelen, waarbij de hydrologische situatie minimaal gelijk moet blijven aan de uitgangssituatie. Hierbij mag de natuurlijke GHG (Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand) niet verlaagd worden en mag bijvoorbeeld bij transformatie van landelijk naar bebouwd gebied de oorspronkelijke landelijke afvoer in de normale situatie niet overschreden worden. Het waterpeil sluit aan bij optimale grondwaterstanden en in poldergebieden worden seizoensfluctuaties toegestaan.

5. *Water als kans*

"Water" wordt door stedenbouwkundigen bij inrichtingsvraagstukken vaak benaderd als een probleem ("er moet ook ruimte voor water gecreëerd worden, en m² zijn duur"). Dat is erg jammer, want "water" kan ook een meerwaarde geven aan het plan, bijvoorbeeld door gebruik te maken van de belevingswaarde van water. Zo is 'wonen aan het water' erg gewild, een mooie waterpartij met bijbehorend groen wordt door vele inwoners gewaardeerd etc.

6. Meervoudig ruimtegebruik

"Er moet ruimte voor water gecreëerd worden, en m² zijn duur". Maar door bij de inrichting van een plangebied ruimte voor twee of meer doeleinden te gebruiken, is het "verlies" van m² als gevolg van de toegenomen ruimte vraag vanuit water te beperken. Zo is het in bepaalde gevallen mogelijk om het flauwe talud ook te gebruiken als onderhoudstrook. Flauwe taluds geven veel ruimte voor buffering van water, maar zijn ook te gebruiken voor recreatieve doeleinden (een fietspad dat af en toe niet te gebruiken is).

7. Voorkomen van vervuiling

Bij de inrichting, het bouwen en het beheer van gebieden wordt het milieu belast. Vanuit zijn wettelijke taak ten aanzien van het waterkwaliteitsbeheer streeft het waterschap ernaar om nieuwe bronnen van verontreiniging zoveel mogelijk te voorkomen. Deze bron aanpak is ook verwoord in het Emissiebeheersplan. Het waterschap besteedt hier reeds aandacht aan in de fase van de watertoets, zodat dit aspect als randvoorwaarde kan worden meegenomen in het verdere ontwerpproces.

8. Waterschapsbelangen

Er zijn 'waterschapsbelangen' met een ruimtelijke component. Dit betreft het volgende:

- a) ruimteclaims voor waterberging
- b) ruimteclaims voor de aanleg van natte EVZ's en beekherstel
- c) aanwezigheid en ligging watersysteem
- d) aanwezigheid en ligging waterkeringen
- e) aanwezigheid en ligging van infrastructuur en ruimteclaims tbv de afvalwaterketen in beheer van het waterschap.

Indien deze belangen een rol spelen in het ruimtelijke plan dan zou hieraan in de toelichting, de voorschriften en de plankaart aandacht besteed moeten worden.

Bijlage 12: Toetsinstrumentarium HNO

Algemene gegevens	
Contactpersoon waterschap:	Simone Eindhoven
Contactpersoon initiatiefnemer:	Oosterheidestraat 6 + 6a
Naam project:	24-06-2011
Datum:	24-06-2011
Algemene opmerkingen (in rapport):	Aangenomen (conservatieve) waarden: GHG 60 cm - mv k-waarde 0
Interne opmerkingen (niet in rapport):	

Kenmerken projectgebied		Systeemeisen aan berging in projectgebied	
Bruto oppervlak projectgebied	45948 m²	Dimensies voorziening	Info
Bestaand verhard oppervlak	6187 m²	Lengte voorziening	0.0 m
Nieuw totaal verhard oppervlak	25432 m²	Talud voorziening (1:x)	0.0 m
Netto te compenseren oppervlak	19245 m²	Maximale peilstijging (in normaal nat jaar)	0.4 m
Hiervan is type 1 (volledig verhard)	19245 m²	Maximale peilstijging bij T=10 jaar scenario	0.5 m
Hiervan is type 2 (semi-verhard)	0 m²	Maximale peilstijging bij T=100 jaar scenario	0.6 m
Infiltratiepercentage semi-verhard oppervlak	0 %	Afvoercoëfficiënten voorziening	Kaart
Maaiveldniveau nieuw verhard oppervlak	0.0 m + NAP	Afvoercoëfficiënt bij T=10 jaar scenario	0.67 l/s/ha
GHG	-0.6 m + NAP	☐ Aanpassen parameter voor T=100 jaar scenario	Info
Infiltratiesnelheid bodem	0.0 m/dag	Afvoercoëfficiënt bij T=100 jaar scenario	1.34 l/s/ha

Resultaten

Totale benodigde berging in projectgebied

Berging voor infiltratie	0	m ³
Berging bij extreme neerslag T=10 jaar	922	m ³
Berging bij extreme neerslag T=100 jaar	1219	m ³

Ontwerp infiltratievoorziening

Ruimtebeslag	0	m ²
Maximale berging in normaal nat jaar	0	m ³
Maximale ledigingstijd in normaal nat jaar	0	uren
Berging bij extreme neerslag		
T=10 jaar	0	m ³
T=100 jaar	0	m ³

Ontwerp bergingsvoorziening voor extreme neerslagsituaties

Ruimtebeslag	1844	m ²
Berging bij T=10 jaar	922	m ³
Berging bij T=100 jaar	1219	m ³
Afvoercapaciteit bij T=10 jaar	4.6	m ³ /uur

Berging 'tussen de stoepranden'

Berging bij T=100 jaar	113	m ³
------------------------	-----	----------------