



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden

Opsteller(s): J. Keyzer



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Ondertitel	Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden
Opsteller(s)	J. Keyzer
Datum	23-05-2018
Versienummer	02
Rapportkenmerk	ER20180514v02
Aantal pagina's	33
Opdrachtgever	Van Dun Advies B.V.
Contactpersoon	M. Gerards
Collegiale toets	F. A. van Meurs
Wijze van citeren	Keyzer, J. 2019. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden. Rapportkenmerk: ER20180514v02. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Toelichting onderzoekskader.....	7
2.1 Wet natuurbescherming.....	7
2.2 Verordening Ruimte.....	8
3 Omschrijving plangebied.....	11
3.1 Algemeen.....	11
3.2 Beschrijving.....	11
3.3 Voorgenomen ontwikkelingen.....	12
3.4 Nieuwe situatie.....	12
3.5 Planning.....	13
4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	15
4.1 Wet natuurbescherming.....	15
4.2 Verordening ruimte.....	15
5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	17
5.1 Algemeen.....	17
5.2 Soorten Vogelrichtlijn.....	18
5.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	20
5.4 Nationaal beschermde soorten.....	22
6 Conclusies en aanbevelingen.....	27
6.1 Beschermde gebieden.....	27
6.2 Beschermde soorten.....	27
7 Geraadpleegde bronnen.....	29
7.1 Internet.....	29
Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	31

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Van Dun Advies B.V. heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Aldetiendstraat 30, Uden, gemeente Uden, provincie Noord-Brabant. De aanleiding voor dit verzoek is een bestemmingsplanwijziging (zie verder Hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogel gebieden). In het kader van de Verordening ruimte.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten beschreven en beoordeelt. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet¹. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000 gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en plantsoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

¹ www.rvo.nl

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In deze natuurtoets blijft de bescherming van houtopstanden buiten beschouwing.

2.2 Verordening Ruimte

In de Verordening ruimte³ is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het

³ Verordening ruimte 2014 (geconsolideerd, in werking per 12 januari 2017)

Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNN.

Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van Belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige beschermde op provinciaal niveau gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

3 Omschrijving plangebied

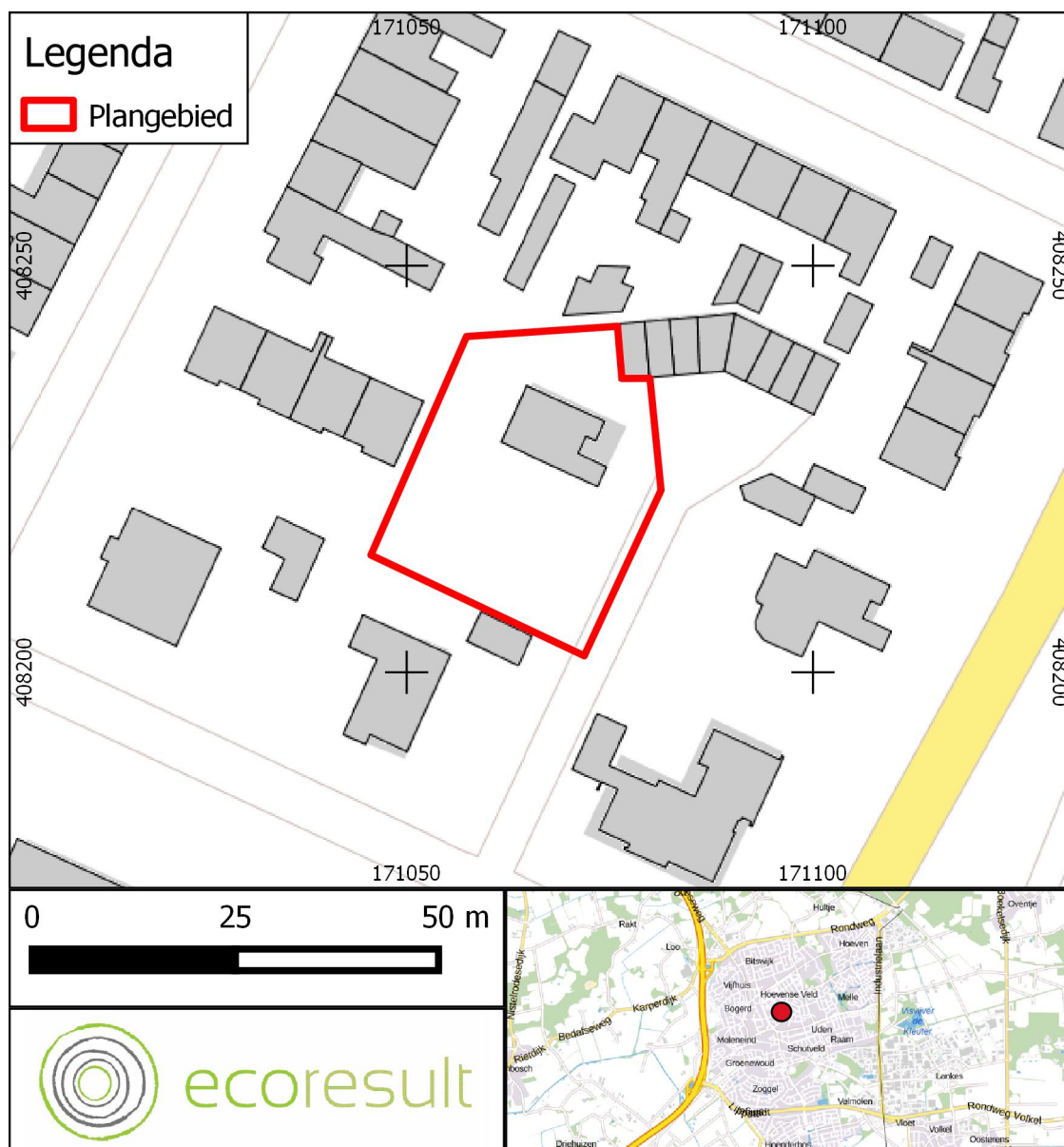
3.1 *Algemeen*

Het plangebied voor deze quickscan omvat een braakliggend perceel met daarop een pand aan de Aldetiendstraat 30, te Uden, gemeente Uden, provincie Noord-Brabant. Het plangebied bevindt zich te midden van de bebouwde kom van Uden (zie 1).

3.2 *Beschrijving*

- Het plangebied betreft een vervallen pand uit bouwjaar 1965. Het pand is niet meer in gebruik en de diverse toegangsmogelijkheden zijn betimmerd met houten platen. De woning bestaat uit één bouwlaag. De muren zijn opgetrokken uit hout en kunststof. Rondom het pand zijn boeiborden aanwezig met hierin gaten, kieren en scheuren.
- Het pand is gelokaliseerd op een perceel te midden van een woonwijk. Op het perceel staat grasland met hier op brandnetels en braamstruweel wat wijst op voedselrijke omstandigheden.
- De directe omgeving van het plangebied bestaat uit woonwijken.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) in het plangebied zijn afwezig.
- Straatverlichting in de vorm van lantaarnpalen is aanwezig direct rondom het plangebied.

Zie Bijlage 1 voor een algehele foto-impressie van het plangebied.



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd), voor de regionale ligging, zie kaartinzet rechtsonder (plangebied rode stip). Bron: PDOK.

3.3 Voorgenomen ontwikkelingen

De voorgenomen ontwikkelingen betreffen:

- Sloop van de huidige bebouwing.
- Bouwrijp maken van het perceel.
- De realisatie van een drietal nul-energie patiobungalows.

3.4 Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie zullen er drietal nul-energie patiobungalows gerealiseerd zijn.

3.5 Planning

De planning van de voorgenomen ontwikkelingen is op dit moment nog niet bekend.

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

De meest dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden zijn Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek ten westen van het plangebied (op ca. 21 km. afstand) en de Oeffelter Meent ten oosten van het plangebied (op ca. 22,5 km afstand⁴). Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000 gebieden niet in gevaar brengen. Negatief effect (door emissie, geluid, trilling of verlichting) op bovengenoemde gebieden valt uit te sluiten op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De wet wordt niet overtreden.

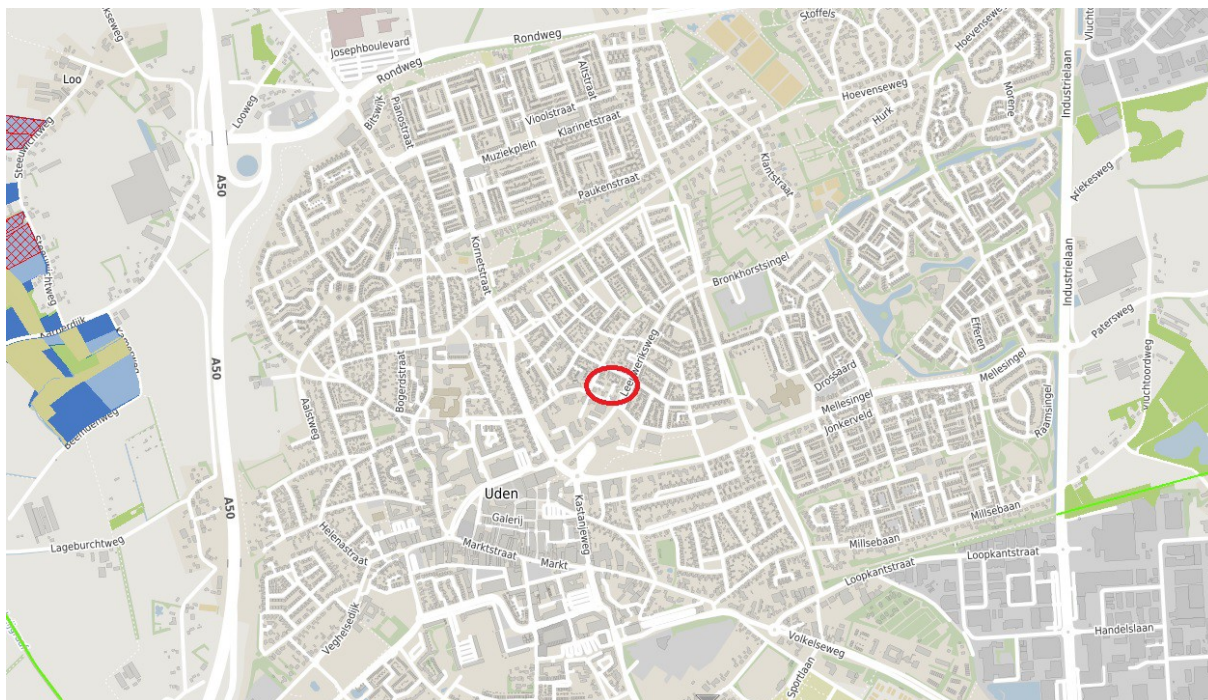
4.2 *Verordening ruimte*

4.2.1 Natuurnetwerk Noord-Brabant

Het plangebied is niet gelegen in het Natuurnetwerk Noord-Brabant (NNB). De meest dichtstbijzijnde onderdelen van het Natuurnetwerk Noord-Brabant (NNB) zijn de gebieden rond Visvijver De Kleuter ten oosten van Uden (op ca. 1,6 km afstand van het plangebied) en enkele gebieden ten westen van Uden buiten de bebouwde kom (op ca. 1,6 km afstand van het plangebied)⁵. Op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke waarden en kenmerken van bovengenoemde gebieden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Verordening ruimte wordt niet overtreden.

4 <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

5 <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>



Afbeelding 2: Natuurnetwerk Noord-Brabant (NNB) onderdelen (zie arceringen en ingekleurde percelen) ten opzichte van het plangebied (rode cirkel).

5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

5.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 10-05-2018 door J. Keyzer, ecologisch deskundige⁶ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied is – daar waar nodig – met hulp van een verrekijker onderzocht.

De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. De tabellen in dit hoofdstuk zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar.

Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

Voorliggende quickscan heeft een geldigheid van maximaal 3 jaar na uitvoering van het onderzoek.

⁶ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

5.2 Soorten Vogelrichtlijn

5.2.1 Bronnenonderzoek

5.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Afstand
Boomvalk	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Buizerd	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Havik	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Huismus	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Oehoe	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Ransuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Roek	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Sperwer	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Steenuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Wespendief	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
ZwarteWouw	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km

Tabel 2: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd op 14-05-2018.

5.2.2 Verkennend veldonderzoek

5.2.2.1 Jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Voor zowel huismus als gierzwaluw zijn er geen mogelijkheden in het pand om vaste rust en verblijfplaatsen te herbergen. In het dak zijn verschillende gaten en kieren te vinden welke te klein zijn als invliegopening. Voor uilensoorten zoals kerkuil en steenuil herbergt het plangebied tevens geen geschikte broedplaatsen (geen steenuil- en kerkuilnestkasten aanwezig, ligging in sterk urbane omgeving). Grote gele kwikstaart heeft zijn broedgebied langs beken en rivieren in vnl. het zuid/oosten van Nederland en kan redelijkwijs worden uitgesloten op basis van het ontbreken van dergelijke plaatsen in en rondom het plangebied. Voor de ooievaar zijn tevens geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Voor de slechtvalk is het plangebied ongeschikt en zijn er geen geschikte broedlocaties aanwezig op de woning in het plangebied.

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn in de bomen in de directe omgeving van het plangebied geen nesten waargenomen die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen. Daarnaast ligt het plangebied te midden van een woonwijk (urbane omgeving). Mede op basis hiervan kan aanwezigheid van soorten als boomvalk, buizerd, havik, sperwer, roek, wespandief en zwarte wouw redelijkerwijs worden uitgesloten. Het plangebied herbergt tevens geen bomen waardoor aanwezigheid van ransuil redelijkerwijs is uit te sluiten.

5.2.2.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied, inclusief de groenstructuren op het perceel, is niet geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (zogenaamde categorie 5-soorten). Rondom het plangebied zijn wel geschikte plekken aanwezig in de omliggende woningen op zo'n 50 meter afstand van het plangebied.

5.2.2.3 *Algemene broedvogels*

De randen van het plangebied zijn potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Dit betreffen struikbroeders, zoals merel, winterkoning en heggenmus. Algemene vogels kunnen tot broeden komen in bijvoorbeeld het braamstruweel aan de randen van het plangebied.

5.2.3 **Effectbeoordeling en toetsing**

5.2.3.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Aanwezigheid van vogels met een vaste rust- en/of verblijfplaats is uit te sluiten. Het plangebied is ongeschikt voor vogels om in te broeden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig.

5.2.3.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Direct rondom het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen omstandigheden die jaarronde bescherming van deze nesten rechtvaardigen. Het betreft lokaal en regionaal algemene vogels zoals spreeuw, koolmees en pimpelmees, de gunstige staat van instandhouding van deze soorten is gunstig. Er zijn daarnaast talrijke alternatieven in de directe omgeving. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van niet jaarrond beschermde soorten zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord)

door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

5.2.3.3 Algemene vogels

De directe omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

5.3 Soorten Habitatrichtlijn

5.3.1 Bronnenonderzoek

5.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Afstand
Knoflookpad	Amfibieën	0 - 1 km
Rugstreeppad	Amfibieën	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Heikikker	Amfibieën	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	1 - 5 km

Tabel 3: Waargenomen habitatrichtlijn soorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 14-05-2018.

5.3.2 Verkennend veldonderzoek

5.3.2.1 Vleermuizen

De bebouwing binnen het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. De te verwachten soorten in het plangebied zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen o.a. aanwezig zijn in spleten en kieren tussen dak en muur en in het boeiboard. In het

plangebied is kans op functies zomer- en paarverblijfplaats. Voor massawinter- en kraamverblijfplaatsen is het plangebied ongeschikt door het ontbreken van geschikte ruimtes en het ontbreken van isolatie.

Voor boombewonende vleermuizen (zoals rosse vleermuis, watervleermuis, franjestaart en gewone grootoorvleermuis) is het plangebied ongeschikt omdat er geen (geschikte) bomen aanwezig zijn. Geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen zijn zodoende afwezig. Het plangebied is tevens te klein om te kunnen functioneren als potentieel essentieel functioneel leefgebied (vliegroute en foerageergebied) voor vleermuizen.

5.3.2.2 *Overige Habitatrichtlijn soorten*

Open water is in en direct rondom het plangebied afwezig. Hierdoor kan de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van heikikker, kamsalamander en poelkikker worden uitgesloten. Voor knoflookpad is geen geschikt leefgebied aanwezig bestaande uit rivierduinen en kleinschalig agrarisch landschap met bos in de nabijheid. Daarnaast is er geen geschikt leefgebied aanwezig voor de rugstreeppad. Deze soort heeft een voorkeur voor zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van de grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers⁷. Deze terreinen zijn in het plangebied en direct daaromheen niet aanwezig. Het plangebied ligt in dicht bebouwd gebied, centraal in de bebouwde kom van Uden, te midden van bebouwing en verhardingen (zie 1 en 2 voor de ligging van het plangebied). Hierdoor het plangebied ongeschikt om bereikt te kunnen worden door rugstreeppad gezien de ligging en het aanwezige habitat. De enige waarneming van rugstreeppad binnen de bebouwde kom van Uden (aan de rand van de bebouwde kom) is gedaan 2 kilometer naar het noorden ten opzichte van het plangebied⁸. Het plangebied is gelegen in een sterk urbaan gebied waardoor de bereikbaarheid hiervan voor overige habitatrichtlijnsoorten redelijkerwijs is uitgesloten.

5.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

In deze effectbeoordeling worden uitsluitend de habitatrichtlijnsoorten behandeld waarvoor het plangebied – op basis van dit oriënterende onderzoek – potentie biedt. In dit geval betreft dit potentie voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Aanwezigheid van vleermuizen (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis) in het plangebied is niet uit te sluiten. Door sloop en nieuwbouw kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen. De werkzaamheden hebben invloed op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15

⁷ <http://www.ravon.nl/Infotheek/Soortinformatie/Amfibie%C3%ABn/Rugstreeppad/tabid/1370/Default.aspx>

⁸ https://oudeversie.waarneming.nl/monitoring.php?id_gebied=2765&id_soort=455&u%5B%5D=1&j%5B%5D=3000&a%5B%5D=0&k%5B%5D=0

mei tot en met 1 oktober middels 4 bezoeken om te bepalen of:

- zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis aanwezig zijn. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen⁹ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn en de verblijfplaatsen door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn en dienen mitigerende maatregelen getroffen te worden voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.

5.4 *Nationaal beschermde soorten*

5.4.1 Bronnenonderzoek

5.4.1.1 *Nationale Databank Flora en Fauna*

Soort	Soortgroep	Afstand	Provinciale vrijstelling Noord-Brabant
Alpenwatersalamander	Amfibieën	0 - 1 km	Nee
Bruine kikker	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Gewone pad	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Kleine watersalamander	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Bruine eikenpage	Insecten - Dagvlinders	0 - 1 km	Nee
Levendbarende hagedis	Reptielen	0 - 1 km	Nee
Bosmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Bunzing	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Das	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Eekhoorn	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Egel	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Haas	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Huisspitsmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Konijn	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Ree	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Rosse woelmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Vos	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Wezel	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Bastaardkikker	Amfibieën	1 - 5 km	Ja
Dennenorchis	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Aardmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Dwergmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Steenmarter	Zoogdieren	1 - 5 km	Nee
Veldmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja

Tabel 4: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 14-05-2018.

5.4.2 Verkennend veldonderzoek

5.4.2.1 Vaatplanten

Het plangebied bestaat uit een vervallen pand opgetrokken uit hout met daaromheen een open terrein met daarop een zeer voedselrijke vegetatie bestaande uit hoog gras en o.a. grote brandnetel, zilverschoon, smeewortel en opkomend braamstruweel. De ligging van het plangebied en de voorkomende plantensoorten in en rondom het plangebied wijzen op zeer voedselrijke omstandigheden (zie Bijlage 1 voor een impressie van het plangebied) welke het plangebied ongeschikt maken voor dennenorchis. Geschikte groeiplaatsen voor dennenorchis bestaande uit bossen (dennenbossen en andere mosrijke naaldbossen) en zeeduin (duinvalleien en soms onder berken of kraaihei in de duinen en in jeneverbesstruweel)¹⁰ zijn niet aanwezig in of rondom het plangebied. Het betreft een sterk geïsoleerde omgeving te midden van de bebouwde kom. Daarnaast zijn na het raadplegen

¹⁰ <https://www.verspreidingsatlas.nl/0590#>

van diverse bronnen¹¹¹² geen indicaties naar voren gekomen die wijzen op aanwezigheid van beschermde plantensoorten binnen 1 kilometer rondom het plangebied. Het plangebied is gelegen in een goed onderzocht kilometerhok (NDFF). De kans op beschermde vaatplanten is gelet op de ligging in overwoekerd gazon met brandnetels en braamstruweel gering. In de bebouwden kom van Uden zijn de afgelopen 5 jaar geen Rode lijst-soorten geregistreerd (bron: NDFF).

5.4.2.2 *Grondgebonden zoogdieren*

Het plangebied en de directe omgeving is potentieel geschikt voor algemene soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten muizen. Het plangebied ligt te midden van een sterk urbane omgeving waardoor aanwezigheid van bunzing, das en wezel (ook) redelijkerwijs uit te sluiten is. In het plangebied werden geen sporen van das waargenomen. Dassenburchten zijn ook niet aanwezig. Er zijn geen nesten van eekhoorn aangetroffen in en rondom het plangebied waardoor de soort eveneens redelijkerwijs is uit te sluiten. Het plangebied herbergt daarnaast geen geschikte plekken die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van steenmarter. Een incidenteel passerende steenmarter kan echter niet worden uitgesloten.

5.4.2.3 *Amfibieën & reptielen*

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in de provincie Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de bruine kikker en gewone pad. Open water is in en direct rondom het plangebied afwezig waardoor alpenwatersalamander redelijkerwijs is uit te sluiten. Voor levendbarende hagedis is tevens ook geen geschikt leefgebied aanwezig bestaande uit heide en hoogveen, langs infrastructuur (spoorlijnen en wegbermen), bij struweel en bosranden en in een beperkt deel van de duinen¹³

5.4.2.4 *Insecten*

De bruine eikenpage is een vrij zeldzame standvlinder welke leeft op de hogere zandgronden in het binnenland, de duinen en Zuid-Limburg¹⁴. Voor deze soort is in het plangebied geen geschikt habitat aanwezig bestaande uit bosranden, open bospaden, eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. Eiken zijn niet aangetroffen in en direct rondom het plangebied.

11 <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapslvddata.aspx?meta=vegetatieopnamen>

12 https://oudeversie.waarneming.nl/gebied/species_list/2765

13 <http://www.ravon.nl/Soorten/Levendeatlas/Levendbarendehagedis/Habitat/tabid/528/Default.aspx>

14 <https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/overzicht-vlinders/details-vlinder/bruine-eikenpage>

5.4.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

6 Conclusies en aanbevelingen

6.1 *Beschermde gebieden*

6.1.1 Wet natuurbescherming

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten de natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden zullen aantasten. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

6.1.2 Verordening Ruimte

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Noord-Brabant (NNB). Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

6.2 *Beschermde soorten*

6.2.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.2.1.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Beschermde soorten uit de Vogelrichtlijn met een vaste rust- en of verblijfplaats worden uitgesloten in het plangebied. Aanvullend onderzoek is niet nodig. Er hoeft geen ontheffing van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden.

6.2.1.2 *Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten*

In het plangebied en de directe omgeving hiervan is potentieel geschikt habitat voor voortplantingsplaats van algemene vogelsoorten waarvan de nesten (in dezen) niet jaarrond beschermd zijn aanwezig. In gebruik zijnde nesten mogen in principe nooit worden verstoord. Door onder andere buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart – 15 augustus) te

werken zijn schadelijke effecten op nesten van algemene vogels te voorkomen.

6.2.2 Soorten Habitatrichtlijn

6.2.2.1 *Vleermuizen*

De voorgenomen ontwikkelingen (sloop/nieuwbouw) kunnen leiden tot een negatief effect op potentieel aanwezige zomer- en paarverblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis). Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot en met 1 oktober middels 4 bezoeken. Indien voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart.

6.2.3 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde faunasoorten welke vrijgesteld zijn van een ontheffing in de provincie Noord-Brabant. Voor deze soorten is er geen ontheffing vereist en aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

7 Geraadpleegde bronnen

7.1 *Internet*

Beschermde gebieden

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

<https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

Kadastrale Kaarten

<https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

<http://app.quickscanhulp.nl/>

Natuurwetgeving

www.rvo.nl

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

<http://pdokviewer.pdok.nl>

Soortinformatie

NDFF Verspreidingsatlas – <https://www.verspreidingsatlas.nl/>

Amfbieën – <http://www.ravon.nl/>

Vlinderstichting – <https://www.vlinderstichting.nl/>

Vleermuisprotocol 2017

<http://ecoresult.nl/algemeen/vleermuisprotocol-2017/>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



Vervallen bebouwing binnen het plangebied.



Groen rondom de bebouwing in het plangebied.



Groen aan de oostzijde van het plangebied.



Groen binnen het plangebied.



Toegang tot het plangebied