



Aanvullend onderzoek vleermuizen

In het kader van de Wet natuurbescherming

Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden

Opsteller(s): J. Keyzer



Aanvullend onderzoek vleermuizen

In het kader van de Wet natuurbescherming

Ondertitel	Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden
Opsteller(s)	J. Keyzer
Datum	17-10-2018
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20181010v01
Aantal pagina's	19
Opdrachtgever	Van Dun Advies B.V.
Contactpersoon	M. Gerards
Collegiale toets	F. A. van Meurs
Wijze van citeren	Keyzer, J. 2018. Aanvullend onderzoek vleermuizen. In het kader van de Wet natuurbescherming Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden. Kenmerk ER20181010v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Onderzoeksvragen.....	5
1.2 Leeswijzer.....	5
2 Beschrijving activiteit.....	7
2.1 Algemeen.....	7
2.2 Huidige situatie.....	7
2.3 Geplande activiteiten.....	8
2.4 Nieuwe situatie.....	8
2.5 Planning.....	8
3 Onderzoek beschermde soorten.....	9
3.1 Werkwijze.....	9
3.2 Volledigheid onderzoek.....	10
4 Resultaten aanvullend onderzoek.....	11
4.1 Vleermuizen.....	11
5 Effectbeoordeling.....	15
5.1 Vleermuizen.....	15
6 Conclusies en aanbevelingen.....	17
6.1 Conclusies.....	17
6.2 Aanbevelingen.....	17
7 Geraadpleegde bronnen.....	19
7.1 Literatuur.....	19
7.2 Internet.....	19

1 Inleiding

In opdracht van Van Dun Advies B.V. heeft Ecoresult B.V. een aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd in het plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden. De aanleiding voor het onderzoek zijn de conclusies van een eerder uitgevoerde quickscan¹ waaruit bleek dat in het plangebied potentie aanwezig is voor vaste rust- en verblijfplaatsen (zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone- en ruige dwergvleermuizen) van gebouwbewonende vleermuizen. Aanvullend onderzoek naar deze soortgroepen is noodzakelijk om te vast te stellen of deze soorten inderdaad aanwezig zijn en zo ja, hoe in het kader van de Wet natuurbescherming gehandeld dient te worden.

1.1 *Onderzoeksvragen*

In het onderzoek worden 5 onderzoeksvragen beantwoord:

1. Zijn er vleermuizen aanwezig?
2. Welke functie(s) heeft het object of het gebied voor vleermuizen?
3. Blijft de functionaliteit van de voortplantingsplaatsen en vaste rust- of verblijfplaatsen behouden?
4. Welke eigenschappen van het object of gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?
5. Is ontheffing op de Wet natuurbescherming noodzakelijk?

1.2 *Leeswijzer*

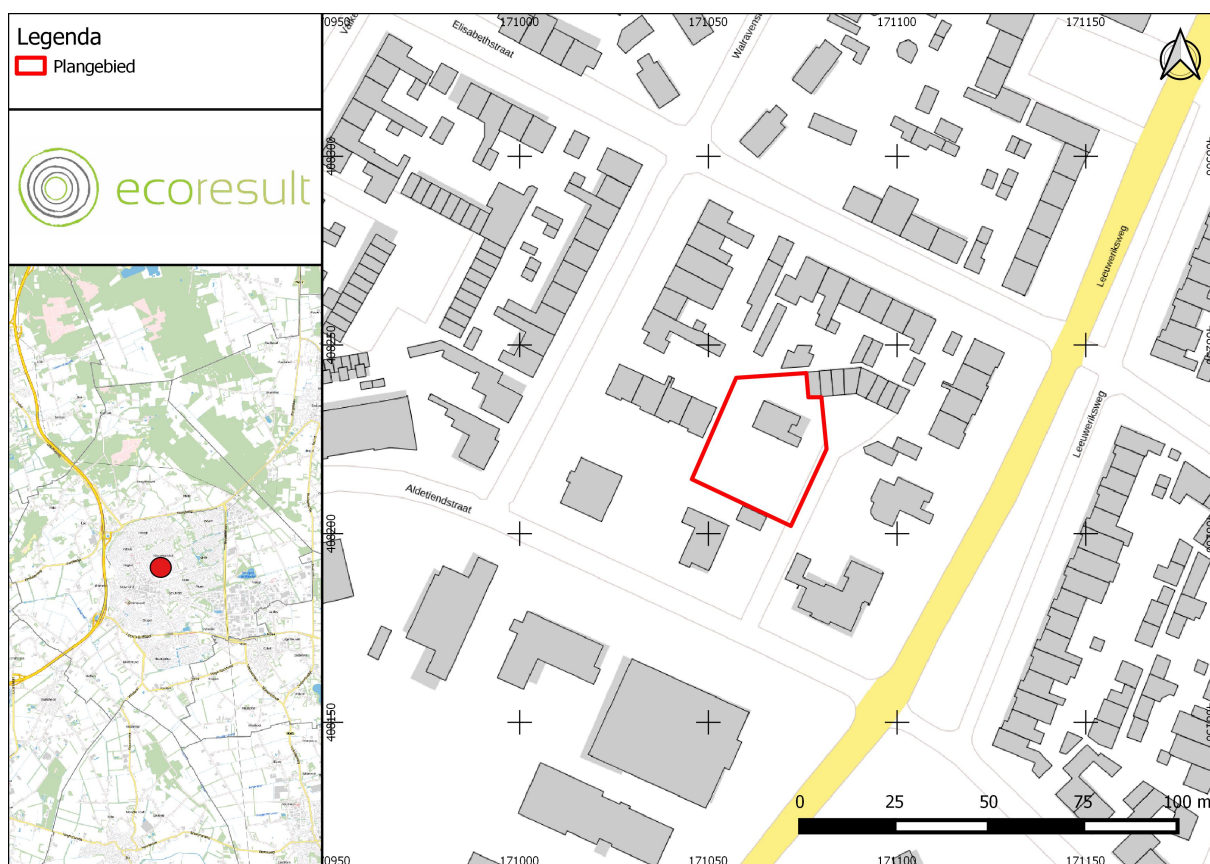
In deze rapportage worden allereerst het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna volgt een beschrijving van de werkwijze van het onderzoek, de resultaten van het onderzoek en een effectbepaling van de geplande werkzaamheden. Aansluitend wordt beschreven welke maatregelen genomen dienen te worden negatieve effecten te voorkomen of te verminderen. Er wordt afgesloten met de conclusies en aanbevelingen.

¹ Keyzer, 2018.

2 Beschrijving activiteit

2.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen aan de Aldetiendstraat 30, Uden, Gemeente Uden, provincie Noord-Brabant (zie Afbeelding 1).



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied. Voor de regionale ligging zie kaartinset linksonder. Bron: PDOK.

2.2 Huidige situatie

- Het plangebied betreft een vervallen pand uit bouwjaar 1965. Het pand is niet meer in gebruik en de diverse toegangsmogelijkheden zijn betimmerd met houten platen. De woning bestaat uit één bouwlaag. De muren zijn opgetrokken uit hout en kunststof. Rondom het pand zijn boeiborden aanwezig met hierin gaten, kieren en scheuren.
- Het pand is gelokaliseerd op een perceel te midden van een woonwijk. Op het

perceel bestaat grasland met hier op brandnetels en braamstruweel wat wijst op voedselrijke omstandigheden.

- De directe omgeving van het plangebied bestaat uit woonwijken.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) in het plangebied zijn afwezig.
- Straatverlichting in de vorm van lantaarnpalen is aanwezig direct rondom het plangebied.

2.3 *Geplande activiteiten*

De voorgenomen ontwikkelingen betreffen:

- Sloop van de huidige bebouwing.
- Bouwrijp maken van het perceel.
- De realisatie van een drietal nul-energie patiobungalows.

2.4 *Nieuwe situatie*

In de nieuwe situatie zullen er drietal nul-energie patiobungalows gerealiseerd zijn.

2.5 *Planning*

De planning van de voorgenomen ontwikkelingen is op dit moment nog niet bekend.

3 Onderzoek beschermde soorten

3.1 Werkwijze

De volgende soorten/soortgroepen zijn onderzocht:

Vleermuizen: Onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen (zomer- en paarverblijfplaatsen) van vleermuizen (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis) binnen het plangebied conform de condities en methodiek van het meest actuele vleermuisprotocol (Vleermuisprotocol 2017).

In Tabel 1 wordt een overzicht gegeven van de het aanvullend onderzoek, de onderzoeksmomenten, weersomstandigheden en betrokken ecologisch deskundigen. Alle betrokken deskundigen hebben aantoonbare ervaring op het gebied van inventariseren van vleermuizen. De veldbezoeken zijn uitgevoerd onder goede weersomstandigheden, conform de Kennisdocumenten gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis en het vleermuisprotocol 2017.

Veldbezoek	Datum	Soort	Type onderzoek	Moment	Onderzoeker	Temperatuur (°C)	Neerslag (mm)	Windkracht (Bft)
1	26-06-2018	Vleermuizen	Zomerverblijfplaatsen, functioneel leefgebied	03u20 – 05u20	J. Keyzer	21	0	2
2	30-07-2018	Vleermuizen	Zomerverblijfplaatsen, functioneel leefgebied	03u58 – 05u58	J. Keyzer	23	0	2
3	04-09-2018	Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen, functioneel leefgebied	00u00 – 02u00	J. Keyzer	25	0	2
4	25-09-2018	Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen, functioneel leefgebied	23u00 – 01u00	J. Keyzer	16	0	2

Tabel 1: Onderzoeksmomenten vleermuisonderzoek en weergegevens gecorrigeerd met eigen waarnemingen in het veld. Bron weergegevens: <http://weergegevens.nl/>

3.2 Volledigheid onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd volgens de voor die soort(groep) geldende standaarden. De onderzoeksperiode voor al de betreffende soorten is optimaal. De inventarisatie blijft echter een steekproef. Het is dan ook mogelijk dat soorten en functies niet waargenomen zijn, terwijl dat ze op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel, de Wet natuurbescherming vraagt een initiatiefnemer om alles te doen wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden. Met de gekozen methode en inspanning is hieraan dan ook voldoende invulling gegeven.

4 Resultaten aanvullend onderzoek

4.1 Vleermuizen

Gedurende de veldonderzoeken zijn in totaal twee vleermuissoorten waargenomen:

- Gewone dwergvleermuis.
- Ruige dwergvleermuis.

4.1.1 Gewone dwergvleermuis

Tijdens alle veldbezoeken in het kader van het vleermuisonderzoek (Tabel 1) werden 17 waarnemingen van gewone dwergvleermuizen verricht (zie Afbeelding 2).



Legenda

- Plangebied
- Gewone dwergvleermuis
- foeragerend
- overvliegend
- ★ baltsend

Afbeelding 2: Waarnemingen van gewone dwergvleermuis in en rondom het plangebied.

Toelichting:

- Binnen de begrenzing van het plangebied zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen aanwezig.
- Rondom het plangebied zijn drie paarterritoria van gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze paarterritoria en bijbehorende paarverblijfplaatsen bevinden zich op 50 tot 100 meter van het plangebied.
- Alle overige waarnemingen in en rondom het plangebied betreffen waarnemingen van 1 of 2 foeragerende en/of overvliegende dieren. Het plangebied wordt slechts marginaal als foerageergebied gebruikt. De dieren maken gebruik van allerlei structuren in en rondom het plangebied. Ze maken diffuus van het gebied gebruik zonder duidelijke structuren te volgen.
- Het plangebied maakt derhalve geen essentieel deel uit van vliegroutes en is geen essentieel foerageergebied.

4.1.2 Ruige dwergvleermuis

Tijdens alle veldbezoeken in het kader van het vleermuisonderzoek (Tabel 1) werden zes waarnemingen van een ruige dwergvleermuis verricht (zie Afbeelding 3).



Afbeelding 3: Waarnemingen van ruige dwergvleermuis rondom het plangebied.

Toelichting:

- Binnen de begrenzing van het plangebied zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen aanwezig.
- Rondom het plangebied zijn drie paarverblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis vastgesteld, deze bevinden zich op 60 meter, 73 meter en 150 meter van het plangebied.
- Alle overige waarnemingen in en rondom het plangebied betreffen waarnemingen van 1 of 2 foeragerende en/of overvliegende dieren. Het plangebied zelf wordt niet als foerageergebied of onderdeel van een vliegroute gebruikt. De dieren maken gebruik van allerlei structuren rondom het plangebied. Ze maken diffuus van het gebied gebruik zonder duidelijke structuren te volgen.
- Het plangebied maakt geen deel uit van vliegroutes en is geen foerageergebied voor ruige dwergvleermuis.

5 Effectbeoordeling

5.1 *Vleermuizen*

Binnen het plangebied en binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van vleermuizen afwezig. Negatieve effecten zijn uitgesloten. Er hoeft geen ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden.

6 Conclusies en aanbevelingen

6.1 *Conclusies*

In opdracht van Van Dun Advies B.V. heeft Ecoresult B.V. een aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd in het plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden. De aanleiding voor het onderzoek zijn de conclusies van een eerder uitgevoerde quickscan² waaruit bleek dat in het plangebied potentie aanwezig is voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone- en ruige dwergvleermuizen). Aanvullend onderzoek naar deze soortgroepen is noodzakelijk om te vast te stellen of deze soorten inderdaad aanwezig zijn en zo ja, hoe in het kader van de Wet natuurbescherming gehandeld dient te worden.

De veldonderzoeken zijn uitgevoerd door ecologen van Ecoresult B.V. met aantoonbare ervaring op het gebied van inventariseren van vleermuizen. Het onderzoek is uitgevoerd onder de condities en methodiek van de relevante kennisdocumenten en het Vleermuisprotocol 2017.

In het plangebied en binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vleermuizen aanwezig. Het plangebied maakt derhalve geen essentieel deel uit van vliegroutes en is geen essentieel foerageergebied. Negatieve effecten zijn uitgesloten. Er hoeft geen ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden.

Overige aanbevelingen met betrekking tot vrijgestelde soorten (werken volgens zorgplicht) en vogels, zoals benoemd in de quickscan³ blijven van kracht.

6.2 *Aanbevelingen*

6.2.1 **Natuurinclusief bouwen**

Los van de onderzoeksresultaten heeft het de ecologische voorkeur om rekening te houden met de wensen van vleermuizen en vogels in het nieuwe ontwerp als duurzame inrichtingsmaatregel. Anders gezegd: door inclusief te bouwen voor vleermuizen en vogels

² Keyzer, 2018.

³ Keyzer, 2018.

wordt bijvoorbeeld een (nieuw) gebouw of kunstwerk toegankelijk voor vleermuizen en vogels of blijft een potentiële vliegroute intact. Ecoresult B.V. kan u hierover adviseren en dit opnemen in het mitigatieplan en/of ontwerp.

6.2.2 Zorgplicht

De Wet natuurbescherming erkent de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Dat betekent dat voor de wet alle dieren van onvervangbare waarde zijn en dat mensen daar niet onzorgvuldig mee mogen omspringen. Vanuit deze gedachte is de zorgplicht ontstaan. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Dit is een algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt. Concreet betekent dit dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. Dit houdt bijvoorbeeld in dat wanneer men in het werkterrein een egel aantreft, deze buiten het werkterrein geplaatst dient te worden of de kans moet krijgen om op eigen kracht het werkterrein te verlaten.

7 Geraadpleegde bronnen

7.1 *Literatuur*

Keyzer, J. 2018. Quicksan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Aldetiendstraat 30, Uden. Rapportkenmerk: ER20180514v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

7.2 *Internet*

PDOK (Publieke Dienstverlening Op Kaart)
<https://www.pdok.nl/>

Kennisdocumenten
<https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Vleermuisprotocol 2017
<http://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>