



15.153359

OMGEVINGSVERGUNNING nr. 238877

Uitgebreide procedure

Het College van burgemeester en wethouders van Uden heeft op 19 mei 2015 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het verplaatsen en restaureren van beelden. De aanvraag gaat over Kerkstraat 26 in Uden, kadastraal bekend als gemeente Uden, sectie M, nummer 8013. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 238877.

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Het restaureren van een monument;
- Het handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening.

Procedure

Wij hebben de besluitvormingsprocedure uitgevoerd volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wij hebben de aanvraag voor de activiteit "Bouwen" getoetst aan artikel 2.1, lid 1, onder a, de activiteit "restaureren van een monument" getoetst aan artikel 2.1, lid 1, onder f, de activiteit "handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening" van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Ook hebben wij uw aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de voorschriften en daarom zijn wij voornemens u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Overige bijgevoegde documenten

Onlosmakelijk onderdeel van deze vergunning zijn de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte stukken.

Beroepsclausule

U en andere belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken na bekendmaking (publicatie) van dit besluit beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant, t.a.v. de sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Inwerkingtreding

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking (publicatie) een beroepschrift worden ingediend. De beschikking treedt in werking na het verstrijken van deze termijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Wanneer u of andere belanghebbenden van mening zijn dat het besluit niet in werking mag treden gelet op de diverse belangen, kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Uden, 17 september 2015

Namens Burgemeester en wethouders van Uden

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C.J.F. Mutsaars-van Es', with a large, sweeping flourish underneath.

mr. C.J.F. Mutsaars-van Es

Teamleider dienstverlening afdeling Ruimte

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de ontwerp omgevingsvergunning voor het verplaatsen en restaureren van beelden op het adres Kerkstraat 26 in Uden.

Procedureel	4
Overwegingen	5

Procedureel

Gegevens aanvrager

Op 19 mei 2015 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het gaat om een verzoek van: Parochie Sint Petrus, Kerkstraat 25 , 5401 BC Uden.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
verplaatsen en restaureren van beelden

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Bouwen;
- Het restaureren van een monument;
- Handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen over de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten over bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ter inzage legging

Tussen 29 juli 2015 en 8 september 2015 heeft het ontwerp van de deze beschikking ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid om zienswijzen naar voren te brengen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

Overwegingen

Aan het ontwerp omgevingsvergunning liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Inleiding

Op grond van artikel 2 lid 1 aanhef onder a van de Wabo is voor het realiseren van het project een omgevingsvergunning noodzakelijk voor de activiteit: "Bouwen".

De activiteit in strijd is met het bestemmingsplan "" om de volgende redenen. Voor de bestemming "Verkeer-Verblijfsgebied" staat in artikel 7.2.2 onder b dat de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde maximaal 2 m mag bedragen. De beeldengroep inclusief basement is hoger dan de maximale bouwhoogte van de beeldengroep is hoger dan maximaal toegestane bouwhoogte van 2 m.

Wij merken uw aanvraag aan als een verzoek om af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan (artikel 2.10, lid 2 van de Wabo). Het bouwplan voldoet aan de voorschriften het Bouwbesluit.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat er wordt voldaan aan artikel 2.12, lid 1, sub a van de Wabo. Het is mogelijk om met toepassing van het gestelde in artikel 13.1 onder c van de planregel af te wijken van de in artikel 7 van het bestemmingsplan "" genoemde voorschriften. Op grond van artikel 13.1 onder c kan de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van kunstwerken worden vergroot tot maximaal 40 m. Omdat het slechts gaat om een geringe overschrijding van de maximaal toegestane bouwhoogte en mede gelet op de hoogte van de omliggende bouwwerken zijn er geen planologische belemmeringen om gebruik te maken van deze afwijkingsbevoegdheid.

Het gebruiken van gronden

Inleiding

Op grond van artikel 2 lid 1 aanhef onder c van de Wabo is voor het realiseren van het project een omgevingsvergunning noodzakelijk voor de activiteit: "Gebruiken".

De activiteit is in strijd met het bestemmingsplan "" om de volgende redenen. In de planregels zijn de gronden waarop het kunstwerk geplaatst wordt aangewezen voor wegen, straten met een functie gericht op verblijf. In dit geval is sprake van gebruik in strijd met de planregels van het bestemmingsplan omdat de voor "Verkeer-Verblijfsgebied" aangewezen gronden niet zijn bestemd voor het plaatsen van kunstwerken.

Wij merken uw aanvraag aan als een verzoek om af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan (artikel 2.10, lid 2 van de Wabo). Het bouwplan voldoet aan de voorschriften het Bouwbesluit.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat er wordt voldaan aan artikel 2.12, lid 1, sub a van de Wabo. Het is mogelijk om met toepassing van het gestelde in artikel 4 onder 8 van Bijlage II van het BOR af te wijken van de in artikel 7 van het bestemmingsplan "" genoemde voorschriften. Op grond het eerder genoemde artikel uit het BOR kunnen we een omgevingsvergunning verlenen voor het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende inrichting van openbaar gebied. Weliswaar voldoet

het gebied waar het kunstwerk wordt geplaatst niet aan de begripsbepaling openbaar gebied, maar is het gebied hiermee wel gelijk te stellen.

Toelichting

Het is enkel mogelijk medewerking te verlenen aan het project wanneer een afdoende ruimtelijke onderbouwing is ingediend (artikel 2.12, 1^{ste} lid onder A 3 van de Wabo). Deze ruimtelijke onderbouwing is onderdeel van de aanvraag. Deze ruimtelijke onderbouwing is door ons getoetst en gebleken is dat uit deze onderbouwing blijkt dat het project ruimtelijk aanvaardbaar is en dat alle belangen zijn afgewogen.

Conclusie

Medewerking aan het project met toepassing van het gestelde in artikel 2.12, 1^{ste} lid onder A3 van de Wabo is ruimtelijk voor de activiteiten bouwen en gebruiken aanvaardbaar.

Welstandstoetsing

In haar vergadering van 14 juli 2015 heeft de Welstandscommissie het project besproken. Het advies van de Welstandscommissie is dat aan de redelijke eisen van welstand wordt voldaan.

Toetsing monumentencommissie

In haar vergadering van 14 juli 2015 heeft de Monumentencommissie het project besproken. Het advies van de Monumentencommissie is dat de monumentale waarde van het monument wordt gewaarborgd.