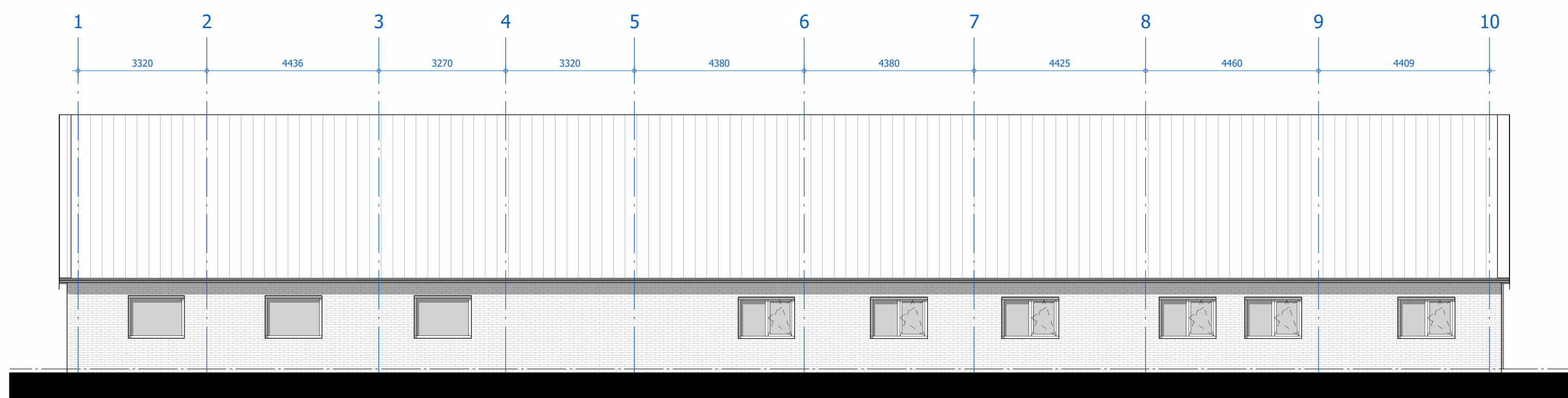
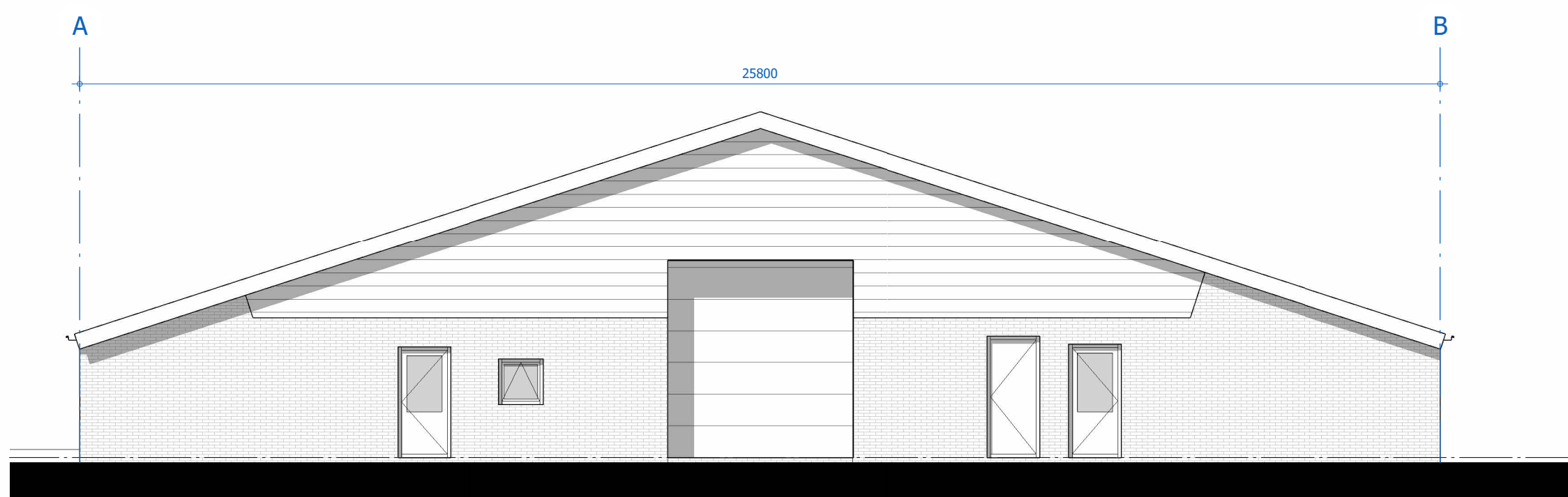
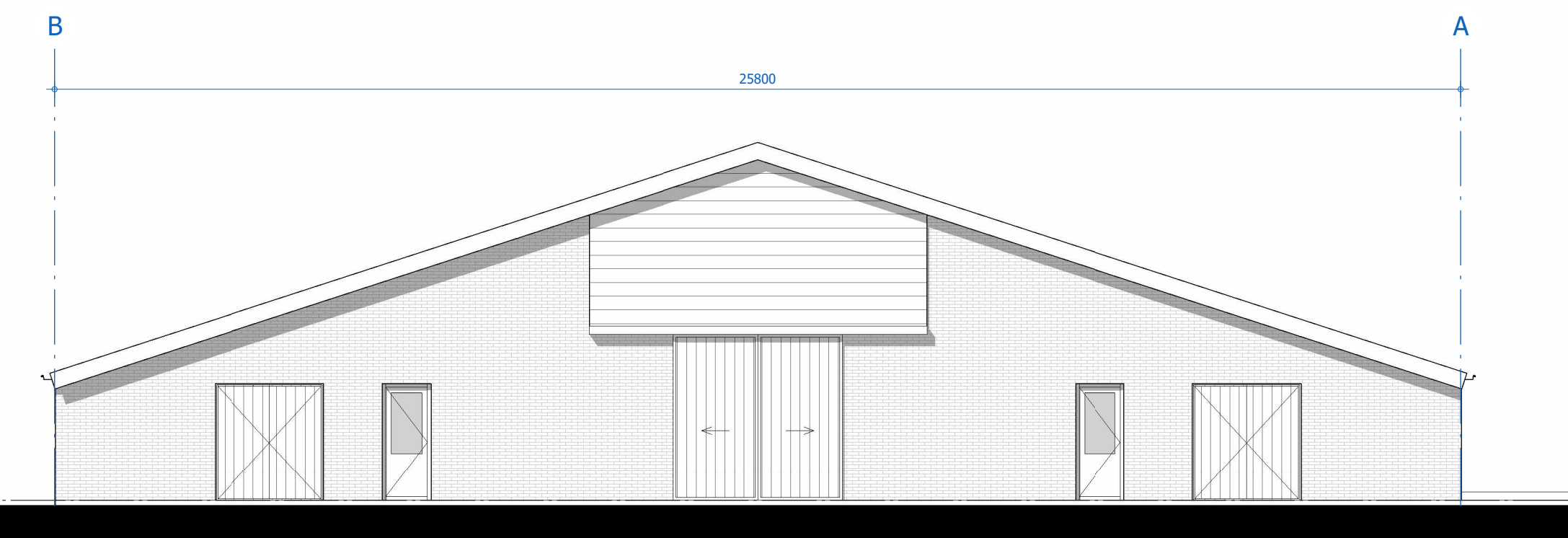




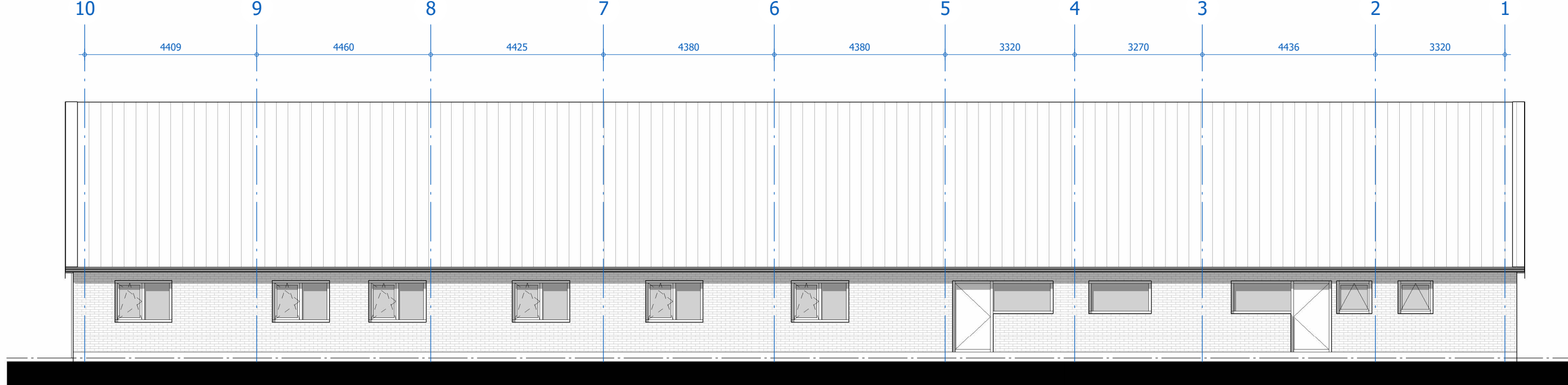
VOORGEVEL



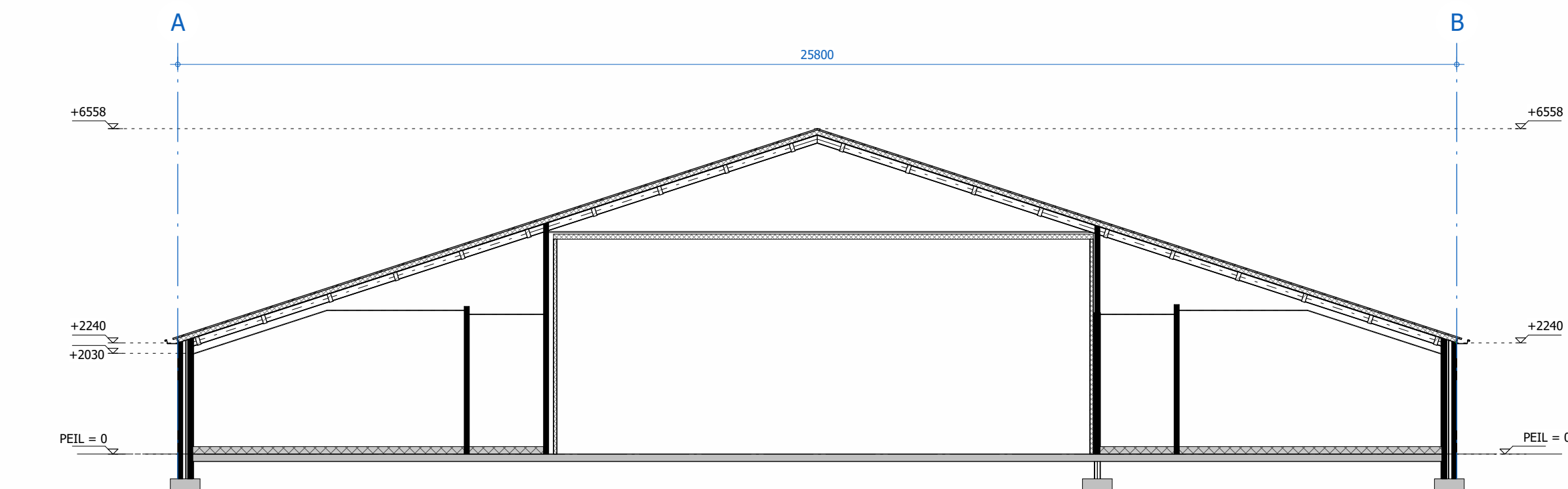
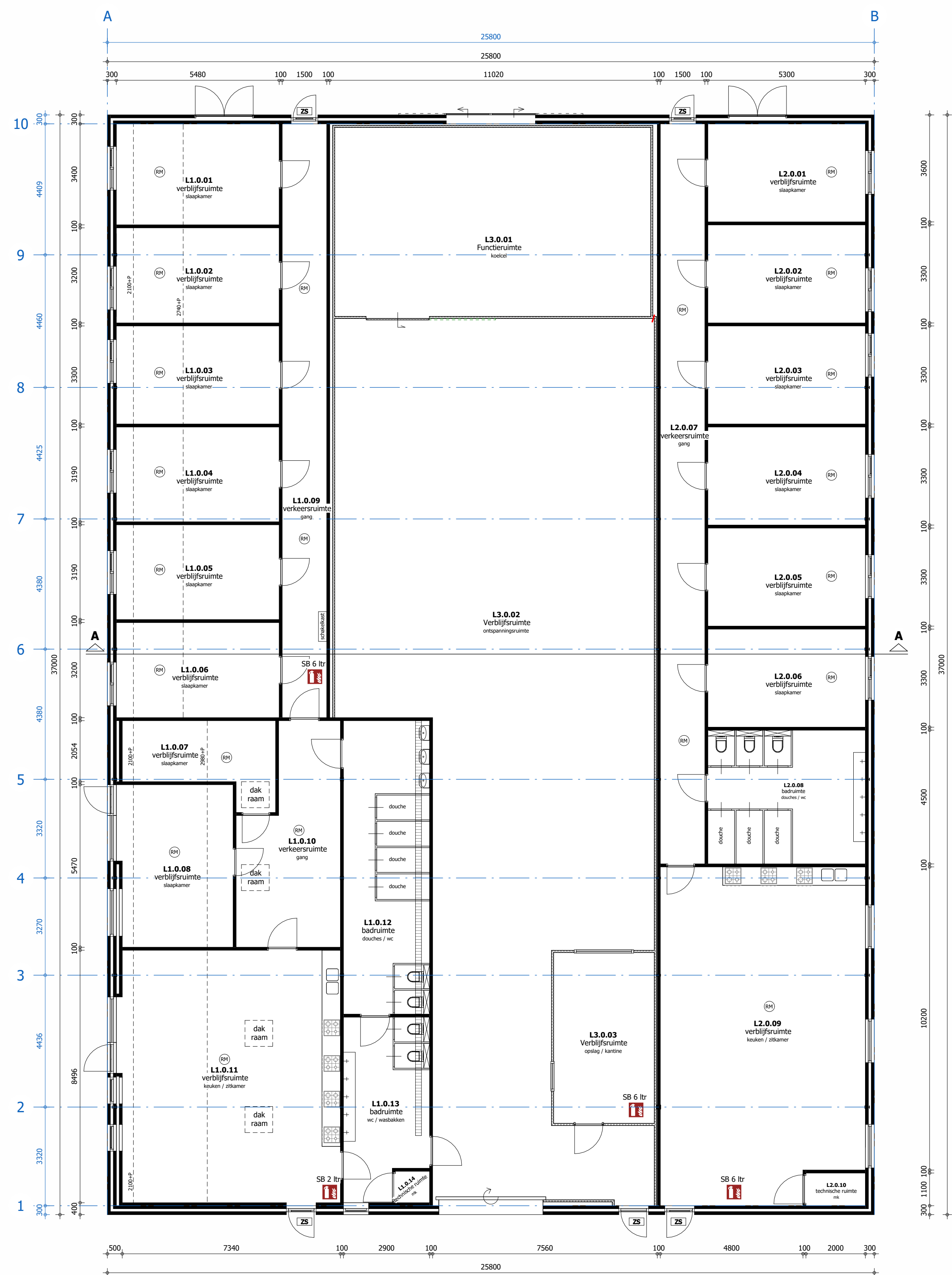
LINKER ZIJGEVEL



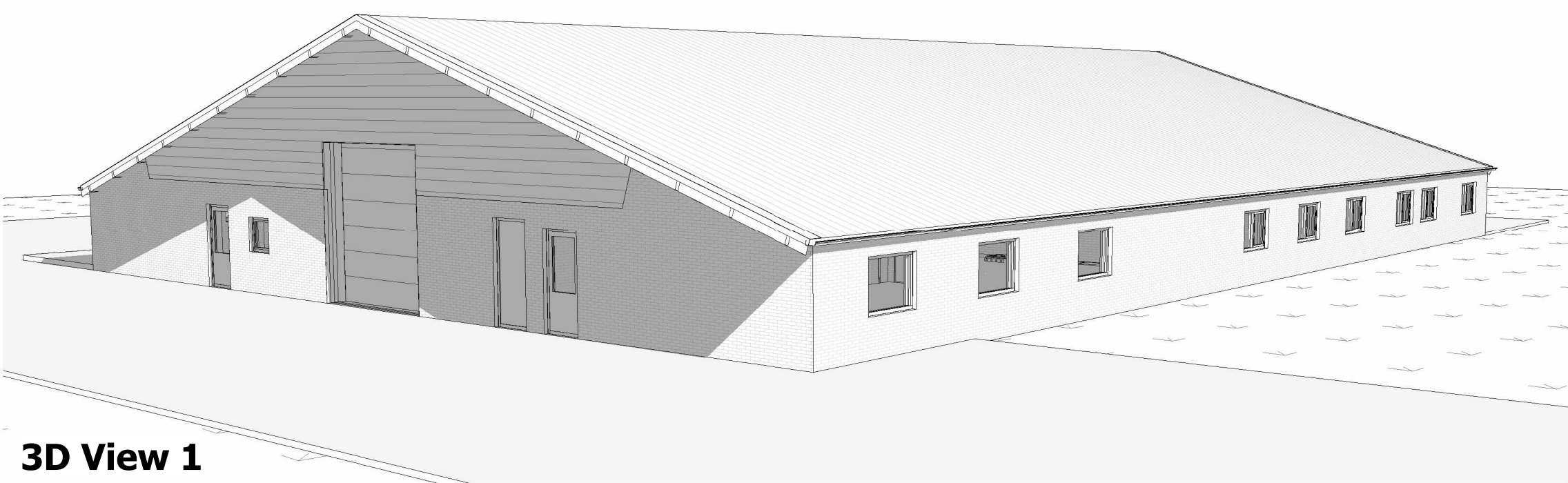
RECHTER ZIJGEVEL



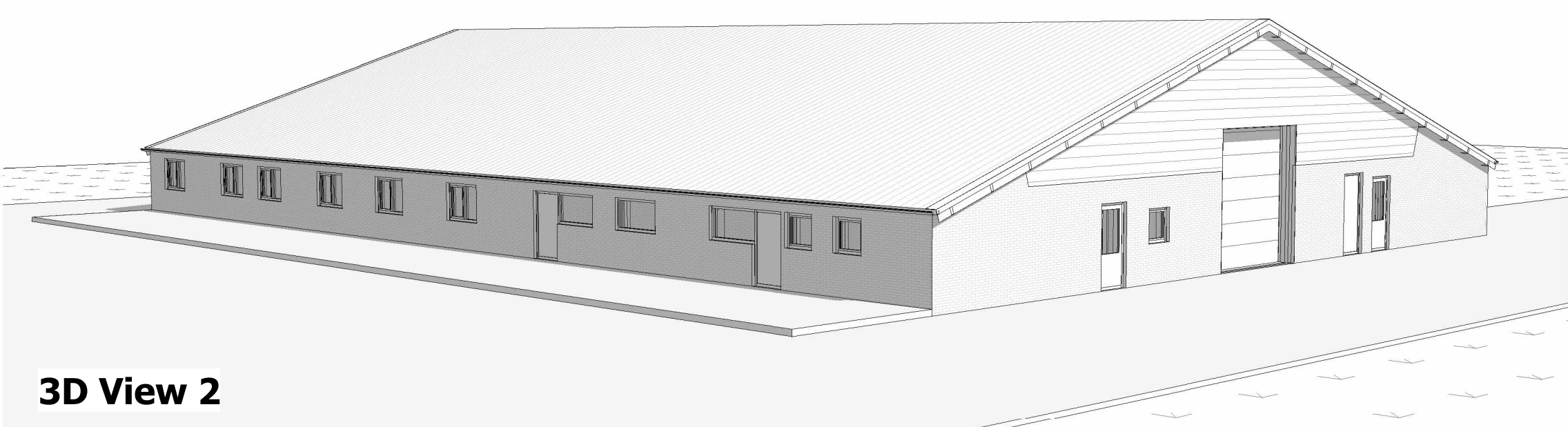
ACHTERGEVEL



DOORSNEDE A-A



3D View 1



3D View 2

## BRANDVEILIGHEID

### RENVOOI



spiroelschiumblusser voor brandklasse A en B met vermelding van inhoud in liter overeenkomstig volgens NEN 2559



deur van binnenuit zonder sleutel te openen



rookmelders aanbrengen volgens afdeling 6.5, artikel 6.21 van het Bouwbesluit  
optische rookmelder volgens NEN 2555 aansluiten op 230 Volt voeding en voorzien van back-up batterij

### BRANDCOMPARTIMENT

brandcompartment = 881,4 m² GO  
De Loods met huisvesting is 1 groot brandcompartment

### ALGEMEEN

bereikbaarheid van bouwwerken voor brandweer volgens afdeling 6.8 van het Bouwbesluit  
vluchtafstanden volgens afdeling 2.12 van het bouwbesluit

brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen zoals voorgeschreven in afdeling 2.9 van het bouwbesluit en volgens NEN-EN 13501-1 en NEN-EN 13501-6

vluchtroute aanduiding volgens afdeling 6.6 en artikel 6.24 van het Bouwbesluit en voldoen aan de NEN 3011 en NEN-EN 1838

In overleg met de plaatselijke brandweer dient bekeken te worden of de aanwezige blauwatervoorziening voldoet aan de gestelde eisen.  
Wanneer er een blauwatervoorziening geplaatst moet worden, dient de capaciteit en locatie vooraf in overleg met de plaatselijke brandweer bepaald te worden.  
De blauwatervoorziening dient voorzien te zijn van een storingspeeling of een bajonetstuk

## MATERIALEN OVERZICHT

### MATERIALEN EN KLEUREN AFSTEMMEN OP BESTAANDE SITUATIE

| OMSCHRIJVING   | MATERIAAL                  | KLEUR            |
|----------------|----------------------------|------------------|
| gevels         | baksteen wf                | rood genuancoerd |
| voegwerk       | zand-cement                | lichte grijs     |
| gevelbedekking | stalen damwagprofielplaten | antraciet        |
| dakbedekking   | sandwichdakpanelen         | antraciet        |
| wandver        | stalen zetswerk            | antraciet        |
| kunststof      | kunststof                  | wit nuance       |
| loopdeuren     | wbp multiplex              | antraciet        |
| overheaddeuren | sandwichpanelen            | antraciet        |
| dakgoot        | kunststof goot             | grijs            |

## AFMETINGEN

| OMSCHRIJVING  | OPPERVLAKTE | INHOUD  |
|---------------|-------------|---------|
| verbouw loods | 954,6 m²    | 4259 m³ |

## BOUWBESLUIT

### Logiesfunctie 3 (andere logiesfunctie)

| RUIMTE  | OMSCHRIJVING      | VOLGENS BOUWBESLUIT | GEBRUIKS-OPPERVLAKTE | VERBLIJFS-OPPERVLAKTE | AANTAL PERSONEN |
|---------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|
| L1.0.01 | slaapkamer        | verblifruimte       | 18,6 m²              | 16,7 m²               | 2               |
| L1.0.02 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,7 m²               | 2               |
| L1.0.03 | slaapkamer        | verblifruimte       | 18,1 m²              | 16,2 m²               | 2               |
| L1.0.04 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,7 m²               | 2               |
| L1.0.05 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,7 m²               | 2               |
| L1.0.06 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,7 m²               | 2               |
| L1.0.07 | slaapkamer        | verblifruimte       | 12,0 m²              | 11,2 m²               | 1               |
| L1.0.08 | slaapkamer        | verblifruimte       | 20,9 m²              | 18,4 m²               | 2               |
| L1.0.09 | gang              | verkeersruimte      | 30,0 m²              |                       |                 |
| L1.0.10 | gang              | verkeersruimte      | 22,2 m²              |                       |                 |
| L1.0.11 | keuken / zitkamer | verblifruimte       | 62,9 m²              | 59,2 m²               | 15              |
| L1.0.12 | douches / wc      | badruimte           | 28,6 m²              |                       |                 |
| L1.0.13 | wc / wasbakken    | badruimte           | 18,7 m²              |                       |                 |
| L1.0.14 | mk                | technische ruimte   | 1,2 m²               |                       |                 |
| TOTAAL  |                   |                     | 301,2 m²             | 184,5 m²              |                 |

Totaal verblijven er maximaal 15 personen

## BOUWBESLUIT

### Logiesfunctie 2 (andere logiesfunctie)

| RUIMTE  | OMSCHRIJVING      | VOLGENS BOUWBESLUIT | GEBRUIKS-OPPERVLAKTE | VERBLIJFS-OPPERVLAKTE | AANTAL PERSONEN |
|---------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|
| L2.0.01 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.02 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.03 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.04 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.05 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.06 | slaapkamer        | verblifruimte       | 17,5 m²              | 15,0 m²               | 2               |
| L2.0.07 | gang              | verkeersruimte      | 37,4 m²              |                       |                 |
| L2.0.08 | douches / wc      | badruimte           | 23,9 m²              |                       |                 |
| L2.0.09 | keuken / zitkamer | verblifruimte       | 76,1 m²              | 68,6 m²               | 12              |
| TOTAAL  |                   |                     | 242,3 m²             | 158,6 m²              |                 |

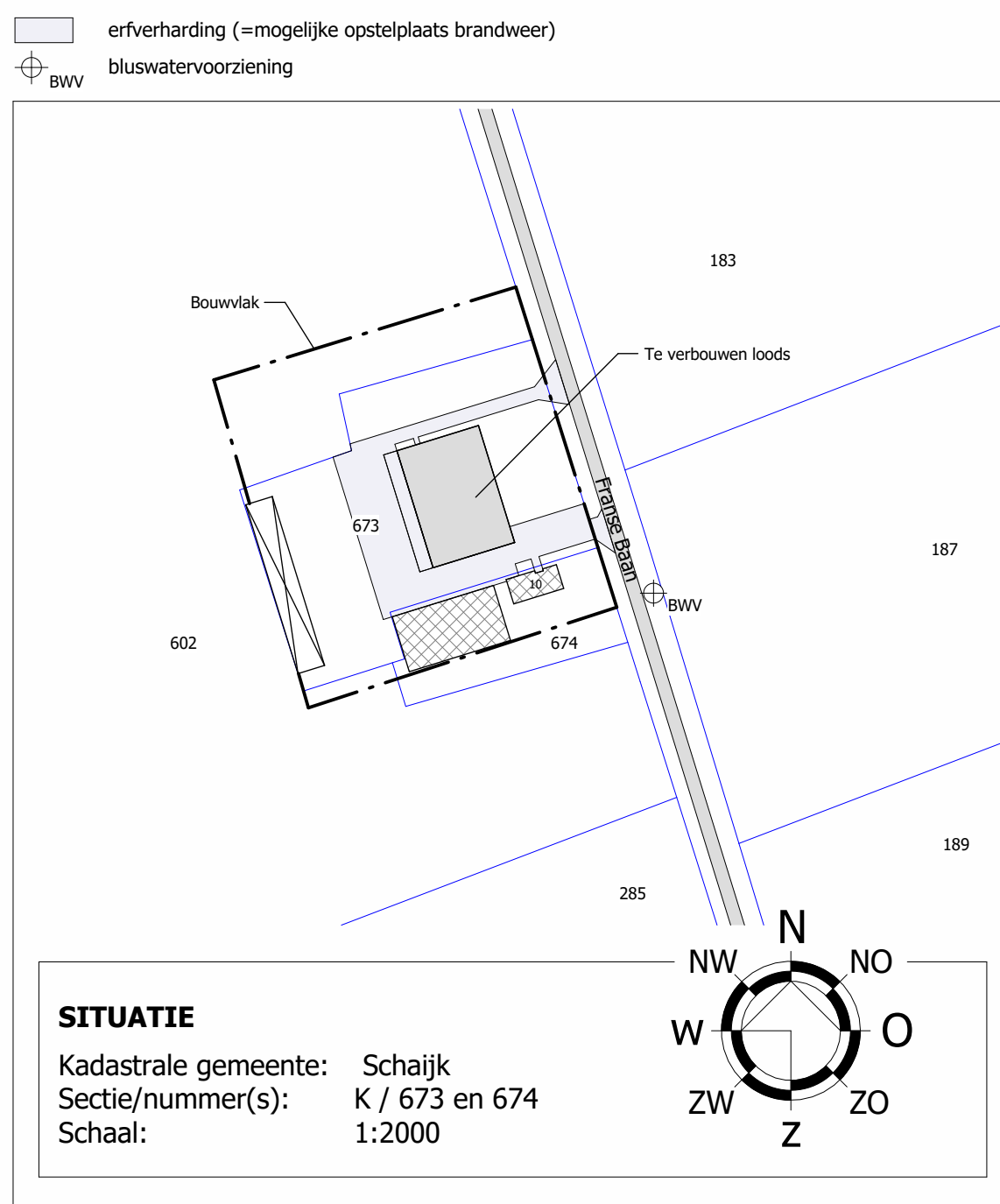
Totaal verblijven er maximaal 12 personen

## BOUWBESLUIT

### Logiesfunctie 3 (andere logiesfunctie)

| RUIMTE  | OMSCHRIJVING       | VOLGENS BOUWBESLUIT | GEBRUIKS-OPPERVLAKTE | VERBLIJFS-OPPERVLAKTE | AANTAL PERSONEN |
|---------|--------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|
| L3.0.01 | keuken             | verblifruimte       | 76,1 m²              | 68,6 m²               | 12              |
| L3.0.02 | ontspanningsruimte | verblifruimte       | 248,3 m²             | 248,3 m²              | 27              |
| L3.0.03 | opslag / kantine   | verblifruimte       | 19,5 m²              | 19,5 m²               | 8               |
| TOTAAL  |                    |                     | 337,9 m²             | 267,8 m²              |                 |

Totaal verblijven er maximaal 27 personen



Vestiging Reek  
T. 0496 450 160  
info@dun-  
van-gerwen.nl  
www.vandun-  
van-gerwen.nl

PROJECTNUMMER  
922004-B010  
RvD.  
Schakel  
1:1100  
1-01

TEKENAAR  
RvD.  
Schakel  
1:1100  
1-01

DATUM  
10-08-2023  
WILDSCHAKEL  
20-12-2023

ONDERWERP  
Verbouw loods aan de Franse Baan 10 te Schaijk