Omgevingsvergunning uitgebreid

nr. 70376-2022

Op 5 november 2021 kregen wij van u een aanvraag voor een vergunning voor het uitbreiden van een bestaande melkrundveehouderij en het gewijzigd bouwen van de put van stal 2 ten opzichte van de eerder verleende vergunning HZ-2015-0053 op het adres Peelweg 20 a in Zeeland. Burgemeester en wethouders van de Gemeente Maashorst hebben besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt.

Waarvoor krijgt u de vergunning?
In de tabel hieronder ziet u voor welke activiteiten u de vergunning krijgt en welke wetsartikelen gelden voor deze vergunning.

Activiteit(en)	Wetsartikelen
Bouwen	Art 2.1 lid 1a Wabo
Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag	Art 2.1 lid 1c Wabo
Het oprichten en het in werking hebben van een inrichting	Art 2.1 lid 1e sub 1 en 3 Wabo

Bij het verlenen van de vergunning hebben we ook gekeken naar het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de regels hiervan.

Hoe hebben we de beslissing genomen?
We hebben de beslissing genomen zoals staat in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). In hoofdstuk 2 leest u per activiteit hoe we de beslissing hebben genomen.

Ontvangen zienswijzen
Tijdens de termijn van ter inzagelegging, van donderdag 21 mei 2026 tot en met donderdag 2 juli 2026 zijn er wel zienswijzen binnengekomen.

Toestemming
Voor sommige omgevingsvergunningen moet de gemeenteraad of het college van burgemeester en wethouders of een ander bestuursorgaan, zoals de provincie, toestemming geven. Dat is niet het geval bij activiteit die wordt aangevraagd.

Mensen kunnen de beslissing bekijken
Mensen kunnen uw vergunningaanvraag bekijken vanaf 8 september 2026 tot en met 19 oktober 2026.

Welke regels gelden nog meer?
U moet zich houden aan de regels die staan in hoofdstuk 1 van deze vergunning.

Bent u of is iemand anders het niet eens met dit besluit?
Dan kunt u, als u belanghebbende bent, binnen zes weken na de eerste dag van de terinzagelegging, schriftelijk gemotiveerd beroep aantekenen (beroepstermijn van 9 september 2026 tot en met 20 oktober 2026). In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Uden, 3 september 2026
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst,



Mevrouw mr. C.J.F. Mutsaars - van Es
Teammanager Ruimte/Vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH)

Inhoud

Hoofdstuk 1: Aan welke regels moet u zich houden?
Hoofdstuk 2: Hoe hebben we de beslissing genomen?

Bijlagen
De bijlagen die hieronder staan horen bij de beslissing.

- Aanvraag Peelweg 20a Zeeland MiddenPeel BV Oprichting
- Aanvraag publiceerbaar Peelweg 20a Zeeland MiddenPeel BV Oprichting_1
- systeem beschrijving BWL 2013.04.V6, 05-2021
- ISL3a PM10 fijnstof beoogde situatie 30-06-2025
- constructietekeningen TIMVER 30-06-2025
- statische berekening TIMVER 30-06-2025
- procesbeschrijving mestbewerking 30-06-2025
- stalbeschrijving melkrundvee ontvangen 01-07-2025
- tekening B.01 plattegrond, gevels en situatie 30-06-2025
- constructietekening B.02 plattegronden en doorsneden 30-06-2025
- constructietekening B.03 kapplan en details 30-06-2025
- tekening B.04 details 30-06-2025
- akoestisch onderzoek 23-10-2025
- vormvrije MER beoordeling 23-10-2025
- uitgangspunten Aerius-berekeningen 03-11-2025
- Aerius projectberekening beoogd gebruiksfase 04-11-2025
- Aerius projectberekening verschil beoogd gebruiksfase 04-11-2025
- Aerius projectberekening verschil beoogd gebruik+ realisatie 04-11-2025
- Aerius projectberekening verschil beoogd gebruiksfase 04-11-2025
- Aanvulling aanvraag milieu en bouwen 30-03-2026 versie 01
- toelichting aanvraag omgevingsvergunning, veranderen inrichting, milieu en bouwen 23-10-2025 versie 03
- aanvulling Landschappelijke inpassing versie 02 ontvangen 30-04-2026
- toelichting plan hemelwaterberging versie 3 datum 30-06-2026
- tekening Landschappelijk inpassingsplan 30-04-2026
- tekening MP02.OVE02 plattegrond, situatie 29-06-2026
- UIT-20042741 Advies GGD Peelweg 20-A Zeeland 11-11-2020
- Nota van zienswijzen Peelweg 20a Zeeland

Deze bijlagen vindt u onderaan deze vergunning:

- Bijlage 1: Wat is er verder belangrijk?
- Bijlage 2: Bent u het niet eens met onze beslissing?

Hoofdstuk 1

Aan welke regels moet u zich houden?

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden voor deze vergunning. Het gaat om de volgende activiteit(en):

- Bouwen
- Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag
- Het oprichten en het in werking hebben van een inrichting

Bouwen en Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag

U mag met de bouw beginnen als u zich aan alle regels van de vergunning houdt.

U moet zich daarnaast houden aan de regels van het Bouwbesluit 2012. U vindt deze op de website van de rijksoverheid: https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bouwregelgeving/bouwbesluit-2012

1. **Bewaar de vergunning op de locatie**
   Zorg ervoor dat de vergunning en eventuele (product)verklaringen altijd op de locatie is waar de werkzaamheden plaatsvinden. De toezichthouder kan erom vragen.

2. **Stuur ons voor de bouw begint enkele gegevens**
   Stuur onderstaande gegevens uiterlijk 3 weken vóórdat u met de bouw begint (of het betreffende onderdeel) ter controle naar ons op. Deze gegevens kan u uploaden via het omgevingsloket. Als u de aanvraag omgevingsvergunning op een andere wijze hebt ingediend, mag u de gegevens via e-mail sturen naar omgevingsloket@gemeentemaashorst.nl
   Stuur ons gegevens over:
   - Constructieve gegevens;
     - Staalconstructies
     - Ankerplannen
   - Advies waterschap. Het verhard oppervlak neemt toe.

   Vermeld in uw e-mail dit nummer: 70376-2022.

   Als de gemeente Maashorst de gegevens heeft goedgekeurd, mag u met de bouw beginnen of verder gaan.

3. **Andere regels**
   - Het uitzetten van het bouwwerk en de bepaling van het bouwpeil wordt door de gemeente uitgevoerd. Hiervoor dient uiterlijk een week voor de start van de werkzaamheden een afspraak te worden gemaakt met het cluster Geo-informatie. U kunt contact opnemen met [redacted] op telefoonnummer 0413 – 28 [redacted] of via geoinfo@gemeentemaashorst.nl.
   - De bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.
   - Het hemelwater mag niet worden afgevoerd op het gemeentelijk riool, maar te worden geïnfiltreerd in de bodem. Voor de opvang en het transport van het hemelwater mogen géén uitlogende materialen worden gebruikt.
   - Vanwege het op de juiste manier aanleggen van de riolering en infiltratievoorzieningen voor het hemelwater, verzoeken wij u vóór de start van de rioleringswerkzaamheden contact op te nemen met de buiteninspecteur.
   - Bij het gebruik van een hijskraan dient u 2 dagen voor het plaatsen contact op te nemen met Verkeersleiding van de vliegbasis Volkel, Airside Operation, telefoonnummer 0413 – 27 82 70 of per e-mail acc.640sqn.vkl.airsideoperations@mindef.nl.
   - De gehele landschappelijke inpassing, zowel die vanuit het bestemmingsplan als ook de documenten aanvulling landschappelijke inpassing versie 02 ontvangen 30-04-2026 en tekening landschappelijke inpassingsplan 30-04-2026 moeten voor 31 december 2026 gerealiseerd zijn.

4. **De regels voor werk in de bodem**

Algemeen

- Komt u bij het graven in de bodem iets tegen dat vervuild is (bijvoorbeeld olie of asbest) of dat misschien heel oud is (bijvoorbeeld potscherven)? Dan moet u direct stoppen met het werk en dit aan ons laten weten. We beslissen dan of een bodemonderzoek nodig is. En we beslissen in overleg met u hoe het werk verder kan gaan.
- Wilt u grondwater uit de bodem halen? Dan heeft u daarvoor vooraf toestemming nodig. Meer informatie hierover kunt u vinden op https://www.aaenmaas.nl/regelen/vergunning-aanvragen/

- Wilt u het grondwater dat u uit de bodem gehaald heeft lozen, dan zijn daar regels aan gebonden. Zo mag het bemalingswater niet op het riool lozen, tenzij u hier toestemming voor van de rioolbeheerder van de gemeente. Meer informatie hierover kunt u vinden op https://www.gemeentemaashorst.nl/inwoners/water-en-riolering/bronbemaling-en-lozing-bemalingswater/
- Wilt u grond uit de bodem halen en deze grond ergens anders gebruiken? Dan moet u zich houden aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit https://wetten.overheid.nl/BWBR0022929/2019-12-18 en https://wetten.overheid.nl/BWBR0023085/2018-11-30.
- U moet dit melden aan de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Ook moet u laten weten welke stoffen er in de grond zitten. De gemeente waar u de grond wil gebruiken, beslist of u de grond daar mag gebruiken.

5. **De regels voor werk in de natuur**

   Algemeen

   U moet zich houden aan de regels van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat u geen schade mag veroorzaken aan beschermde planten en dieren. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan beschermde planten en dieren niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Noord Brabant.

6. **Meld het begin van de werkzaamheden minimaal 2 dagen van tevoren**

   Voordat u begint met een van de onderstaande werkzaamheden, moet u dat melden bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de gemeente Maashorst. Doe dit minimaal 2 dagen voordat u begint en u moet aangeven wanneer de werkzaamheden klaar zijn. Het gaat om:

   - Start bouwwerkzaamheden
   - Het uitzetten van het bouwwerk
   - Het inbrengen van de funderingspalen
   - Storten van beton
   - Het aanleggen van de infiltratievoorziening
   - Bent u klaar met bouwen? Geef dit dan ook door

   U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0413-281160. Of stuur een e-mail naar omgevingsloket@gemeentemaashorst.nl Vermeld hierbij alstublieft het zaaknummer 70376-2022.

Het oprichten en het in werking hebben van een inrichting (voorschriften milieu)

1. ALGEMEEN

1.1 Registratie en onderzoeken

1.1.1
Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:

a. alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
e. het logboek waarin van de ongediertebestrijding per bestrijding de gebruikte middelen en de hoeveelheden zijn bijgehouden. Hierbij moet worden aangegeven of men de ongediertebestrijding zelf heeft uitgevoerd, of dat dit is gedaan door een extern bedrijf.

De documenten genoemd onder c en onder d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

1.1.2
Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

2. AFVALSTOFFEN

2.1 Afvalscheiding

2.1.1
Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren.
de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
papier en karton;
elektrische en elektronische apparatuur;
kunststoffolie;

2.2 Opslag van afvalstoffen

2.2.1
Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillen soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

2.2.2
De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de vergunninghouder aan het bevoegd gezag heeft aangetoond dat de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.

3. GELUID

3.1 Algemeen

3.1.1
Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

3.2 Geluidnormen representatieve bedrijfssituatie

3.2.1
Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op geluidgevoelige objecten niet meer bedragen dan:
40 dB(A) op 1,5 meter hoogte, in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur);
35 dB(A) op 5,0 meter hoogte, in de avondperiode (tussen 19.00 uur en 23.00 uur);
30 dB(A) op 5,0 meter hoogte, in de nachtperiode (tussen 23.00 uur en 07.00 uur).

3.2.2
Het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op geluidgevoelige objecten niet meer bedragen dan:
70 dB(A) op 1,5 meter hoogte, in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur);
65 dB(A) op 5,0 meter hoogte, in de avondperiode (tussen 19.00 uur en 23.00 uur);
60 dB(A) op 5,0 meter hoogte, in de nachtperiode (tussen 23.00 uur en 07.00 uur).

3.2.3
In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 3.2.1 mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, op de geluidsgevoelige objecten niet meer bedragen dan:

Geluidsgevoelige objecten	$L_{Ar,LT}$ [in dB(A)]		
	Op 1,5 meter hoogte, dagperiode (07.00 uur - 19.00 uur)	Op 5,0 meter hoogte, avondperiode (19.00 uur - 23.00 uur)	Op 5,0 meter hoogte, nachtperiode (23.00 uur - 07.00 uur)
Peelweg 29 (T02)	41	37	34

3.3 Incidentele bedrijfssituatie(s)

3.3.1
In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 3.2.1 mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, inclusief het inkuilen van voer, op de geluidsgevoelige objecten niet meer bedragen dan:

Geluidsgevoelige objecten	$L_{Ar,LT}$ [in dB(A)]		
	Op 1,5 meter hoogte, dagperiode (07.00 uur - 19.00 uur)		
Peelweg 2	45	-	--
Witte Dellen 2	41	-	-

3.3.2
De in voorschrift 3.3.1 genoemde activiteit mag per jaar maximaal 8 keer plaatsvinden uitsluitend in de dagperiode.

3.3.3
Ten minste 1 werkdag voordat de in voorschrift 3.3.1 genoemde activiteit wordt uitgevoerd, moet dit aan het bevoegd gezag worden gemeld per e-mail.

3.3.4
Van de activiteit(en) genoemd in voorschrift 3.3.1 moet een logboek worden bijgehouden waarin wordt vermeld:
a. De datum waarop de activiteit(en) heeft/hebben plaatsgevonden.
b. De begin- en eindtijd van deze activiteit(en).
c. Eventuele bijzonderheden m.b.t. de geluidbelasting gedurende deze activiteit(en) zoals bijv. het in of buiten gebruik zijn van (andere) grote geluidsbronnen.

4. HET HOUDEN VAN DIEREN

4.1 Algemeen

4.1.1
In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren op het aangegeven huisvestingssysteem aanwezig zijn:

Stal	Soort dieren en soort huisvestingssysteem	Aantal
1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	270
2	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	100
2	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	66

4.1.2
De schuifdeur aan de zuidzijde van stal 2 welke is gelegen binnen de geurcirkel moet gesloten worden gehouden. Dit geldt niet voor het doorlaten van personen, goederen, voertuigen of materieel.

5. MESTSCHEIDER

5.1 Algemeen

5.1.1
De mestscheider met bijbehorende leidingen en onderdelen moet zodanig zijn gedimensioneerd, geïnstalleerd en worden onderhouden dat altijd een goede werking is gewaarborgd. Inspecties van en onderhoud aan de verschillende onderdelen van het systeem moet plaatsvinden volgens de daarvoor door de fabrikant/leverancier gestelde richtlijnen en frequentie.

5.1.2
De mestscheider moet in overeenstemming met de bij de vergunning behorende tekening(en) en bijlage(n) worden uitgevoerd, tenzij anders in de voorschriften staat aangegeven.

5.1.3
De opslag van de te behandelen mest, de dikke en/of de dunne restfractie, alsmede het behandelen door de mestscheider, moet plaatsvinden op ten minste 100 m afstand van een geurgevoelig object dat in de bebouwde kom ligt, of op 50 m afstand van een geurgevoelig object dat buiten de bebouwde kom ligt.

5.1.4
In de mestscheider mag alleen mest van binnen de inrichting worden verwerkt.

5.1.5
Alle deelstromen van vloeistoffen die tijdens het verwerkingsproces vrijkomen moeten naar hun aard worden afgevoerd naar één van de bij het scheidingsproces behorende opslagen en mogen niet worden teruggevoerd in de opslag van onbehandelde mest.

5.1.6
Bij storingen of lekkages in het systeem dient de installatie zelfstandig te stoppen en verantwoordelijke personen direct te waarschuwen. De verwerkingsinstallatie dient beveiligd te zijn om bij calamiteiten schade aan de omgeving en het milieu zoveel mogelijk te voorkomen.

5.1.7
De mestscheider dient niet toegankelijk te zijn voor onbevoegden.

5.1.8
De mestscheidinginstallatie moet zijn voorzien van een urenteller.

5.2 Behandeling en bewaring van drijfmest/digestaat ter behandeling in de mestscheider

5.2.1
Het transport van drijfmest/digestaat naar de mestscheider moet plaatsvinden in volledig gesloten transportmiddelen of via gesloten afvoerleidingen. Afvoerleidingen voor de afvoer in vrij verval moeten voldoen aan de eisen van het hoofdstuk andere mestafvoersystemen uit het technisch informatiedocument 'Afvoersystemen voor de varkenshouderij'. Deze eisen zijn opgenomen in de checklist ander mestafvoersysteem bij huisvestingssysteem die deel uit maakt van dit technisch informatiedocument.

5.3 Registratie mestscheider

5.3.1
Binnen de inrichting moet een logboek aanwezig te zijn. In dit logboek dienen de volgende gegevens te worden bijgehouden:

- een exemplaar van de vergunning;
- de datum/data waarop de verwerkingsinstallatie in gebruik is genomen/werkzaam is geweest;
- een registratie van de uren waarop de mestscheider, in werking is (geweest);
- de hoeveelheid drijfmest/digestaat die per dag is verwerkt dan wel de hoeveelheid van de geproduceerde mestfracties;
- de data waarop storingen aan de verwerkingsinstallatie zijn opgetreden en verholpen, alsmede de data waarop onderhoud aan de verwerkingsinstallatie is verricht (de naam van de uitvoerende persoon / instantie dient hierbij te worden aangegeven);
- van de afgevoerde fracties dient een registratie te worden bijgehouden. Hierbij dienen ten minste de volgende gegevens te worden aangegeven: soort fractie, gewicht, datum en tijd, beladingsduur, transporteur, doelbestemming.

Hoofdstuk 2

Hoe hebben wij de beslissing genomen?

We hebben de beslissing genomen zoals staat in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

In dit hoofdstuk leest u per activiteit hoe we de beslissing hebben genomen en wat de conclusie is. Het gaat om de volgende activiteit(en):

- Bouwen
- Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag
- Het oprichten en het in werking hebben van een inrichting

Bouwen

Bestemmingsplan
We hebben bij onze beslissing gekeken naar het bestemmingsplan “Peelweg 20”. De locatie waarop u wilt bouwen heeft de enkelbestemming “Agrarisch” en daarnaast de functieaanduiding “Specifieke vorm van agrarisch -1 “ en op een deel van de functieaanduiding “Specifieke vorm van agrarisch – 3”. Daarnaast zijn de gebiedsaanduidingen “Vrijwaringszone vogelbeperkingsgebied” en op een deel van de gebiedsaanduiding “Geluidzone-vliegveld” van toepassing.

Wat u wilt bouwen, mag niet volgens de regels van het bestemmingsplan. Maar u mag het toch bouwen. De reden hiervoor staat in de volgende paragraaf met titel ‘U wilt iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag’.

Welstand
De aanvraag betreft geen wijzingen aan gevel aanzichten daarom is het niet voorgelegd aan de welstandscommissie.

Bouwverordening/ Verordening fysieke leefomgeving
U heeft laten zien wat u wilt bouwen. U heeft ook laten zien dat dit mag volgens de regels van de Bouwverordening/ Verordening fysieke leefomgeving van de gemeente Maashorst.

Bouwbesluit
U heeft voldoende laten zien dat u gaat bouwen volgens de regels van het Bouwbesluit 2012.

Wet natuurbescherming
Wat u wilt bouwen, heeft waarschijnlijk geen invloed op beschermde natuur. Daarom hoeft u geen extra gegevens over natuur aan ons te geven.

Conclusie
U heeft een vergunning aangevraagd voor het uitbreiden van een bestaande melkrundveehouderij en het gewijzigd bouwen van de put van stal 2 ten opzichte van de eerder verleende vergunning HZ-2015-0053 op het adres Peelweg 20 a in Zeeland. U krijgt de vergunning.

Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag

Deze activiteit wordt ook wel 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' genoemd.

Bestemmingsplan
We hebben bij onze beslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Peelweg 20". De locatie waarop u wilt bouwen heeft de enkelbestemming "Agrarisch" en daarnaast de functieaanduiding "Specifieke vorm van agrarisch -1 " en op een deel van de functieaanduiding "Specifieke vorm van agrarisch – 3". Daarnaast zijn de gebiedsaanduidingen "Vrijwaringszone vogelbeperkingsgebied" en op een deel van de gebiedsaanduiding "Geluidzone-vliegveld" van toepassing.

Wat u wilt bouwen, mag niet volgens de regels van het bestemmingsplan, omdat volgens artikel 3.1.2 lid b. van het vigerende bestemmingsplan 'Peelweg 20'van de gemeente Landerd, is op onderhavige locatie een grondgebonden veehouderij, niet zijnde een paardenhouderij toegestaan met dien verstande dat in de veehouderij de volgende maximumaantal dieren mogen worden gehouden: 199 melkkoeien en 137 stuks bijbehorend melkvee. Hierin zijn de vergunde dieren (Activiteitenbesluit 20 april 2015) als maximumaantal dieren opgenomen.

1. Afwijken op grond van het bestemmingsplan
In het bestemmingsplan kan een mogelijkheid staan om af te wijken van het bestemmingsplan. Dit noemen wij een binnenplanse afwijking.

In het bestemmingsplan dat voor u geldt, staat geen mogelijkheid waarmee kan worden afgeweken van het bestemmingsplan.

2. Afwijken op grond van een wettelijke mogelijkheid
In 'Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht' staan mogelijkheden waarmee kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Dit noemen wij een buitenplanse kleine afwijking.

In 'Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht' staan geen mogelijkheden waarmee kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Hierdoor kan er alleen afgeweken worden met een goede ruimtelijke onderbouwing.

3. Afwijken met een goede ruimtelijke onderbouwing
Ook mag u soms afwijken van het bestemmingsplan, als u laat zien dat de aanvraag voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'. Dit noemen wij een buitenplanse grote afwijking.

Wij hebben een goede reden om af te wijken van het bestemmingsplan.

Omgevingsvisie
Peelweg 20 is gelegen in Schil 3: Agrarische productie. In deze schil onderscheiden we in ieder geval twee gebieden: de jonge ontginningsgronden ten oosten van Odiliapeel en de Graspeel. Deze gebieden hebben hun eigen relevante omgevingsaspecten. Peelweg 20 is gelegen in de Graspeel. Vergeleken met de jonge ontginningsgronden ten oosten van Odiliapeel is de verweving tussen functies in de Graspeel al groter. Dat betekent dat er naast de agrarische bedrijven meer 'medegebruikers' in het gebied voorkomen. Met name geurhinder is een aandachtspunt.

Ondanks de milieusituatie en de druk op de bodem, zien we dat dit een gebied is dat wel hoogproductieve vormen van kringlooplandbouw kan verdragen, mede door de beperktere aanwezigheid van kwetsbare functies in het gebied. Ook in de toekomst zien we hier daarom ruimte voor hoogproductieve vormen van kringlooplandbouw, mits deze bijdragen aan een verbetering van de huidige situatie. Nieuwe ontwikkelingen die een verslechtering van de milieusituatie teweegbrengen, zijn hier dan ook niet meer mogelijk.

De verbeteringen van de huidige situatie kan op verschillende vlakken bereikt worden. Vermindering van geurhinder is een harde voorwaarde. Daarnaast is het in dit gebied in ieder geval belangrijk om geen nieuwe wateronttrekkende activiteiten toe te voegen. Ook staan we geen nieuwe verstorende activiteiten voor de breuken toe en stimuleren we het bufferen van water. Waar mogelijk streven we ook naar

verbeteringen op het gebied van bodem, luchtkwaliteit en biodiversiteit. Ruimte voor bedrijfsontwikkeling is mogelijk wanneer er een meerwaarde voor deze doelen behaald kan worden.

In de aanvulling van oktober 2023 wordt toegelicht hoe voldaan wordt aan de doelen in dit gebied uit de Omgevingsvisie. In de aangeleverde documenten is aangetoond dat er een bijdrage wordt geleverd aan de omgevingskwaliteit.

In het landelijk gebied hebben we een aantal problemen. Zo hebben we te maken met verdroging, verschraling van de biodiversiteit het onder druk staan van de bodem- en waterkwaliteit en woon- en leefklimaat (o.a. geurhinder). Daarnaast hebben we te maken met een veranderend klimaat. Om deze problemen en opgaven het hoofd te bieden, is een transitie van het landelijk gebied noodzakelijk. In deze transitie van het landelijk gebied streven we dan ook naar een buitengebied dat in de toekomst op meerdere vlakken gezonder is dan de huidige situatie.

De ambitie is dat de landbouw een ontwikkeling doormaakt waarbij het een bijdrage levert aan de doelen voor volksgezondheid, luchtkwaliteit, bodemkwaliteit, waterkwaliteit, ruimtelijke kwaliteit, biodiversiteit, klimaat en dierenwelzijn, en daarmee op de transitie van het landelijk gebied.

Dit kan bijvoorbeeld in de vorm van hoogproductieve vormen van kringlooplandbouw die passen binnen het bodem- en watersysteem. Maar ook in de vorm van extensieve, natuur inclusieve vormen van kringlooplandbouw. We streven naar het juiste bedrijf op de juiste plek.

In alle drie de gebieden (schillen) is en blijft perspectief voor de landbouw. Uitgangspunt voor alle gebieden is wel dat er bij nieuwe ontwikkelingen sprake is van een verbetering van de situatie.

Peelweg 20 is gelegen in Schil 3: Agrarische productie. In deze schil onderscheiden we in ieder geval twee gebieden: de jonge ontginningsgronden ten oosten van Odiliapeel en de Graspeel. Deze gebieden hebben hun eigen relevante omgevingsaspecten. Peelweg 20 is gelegen in de Graspeel. Vergeleken met de jonge ontginningsgronden ten oosten van Odiliapeel is de verweving tussen functies in de Graspeel al groter. Dat betekent dat er naast de agrarische bedrijven meer ‘medegebruikers’ in het gebied voorkomen. Met name geurhinder is een aandachtspunt.

Ondanks de milieusituatie en de druk op de bodem, zien we dat dit een gebied is dat wel hoogproductieve vormen van kringlooplandbouw kan verdragen, mede door de beperktere aanwezigheid van kwetsbare functies in het gebied. Ook in de toekomst zien we hier daarom ruimte voor hoogproductieve vormen van kringlooplandbouw, mits deze bijdragen aan een verbetering van de huidige situatie. Nieuwe ontwikkelingen die een verslechtering van de milieusituatie teweegbrengen, zijn hier dan ook niet meer mogelijk.

De verbeteringen van de huidige situatie kan op verschillende vlakken bereikt worden. Vermindering van geurhinder is een harde voorwaarde. Daarnaast is het in dit gebied in ieder geval belangrijk om geen nieuwe wateronttrekkende activiteiten toe te voegen. Ook staan we geen nieuwe verstorende activiteiten voor de breuken toe en stimuleren we het bufferen van water. Waar mogelijk streven we ook naar verbeteringen op het gebied van bodem, luchtkwaliteit en biodiversiteit. Ruimte voor bedrijfsontwikkeling is mogelijk wanneer er een meerwaarde voor deze doelen behaald kan worden.

Voor voorliggend initiatief zijn op voorhand enkel effecten te verwachten ten aanzien van emissies naar de lucht. Verder wordt dan ook enkel ingegaan op ammoniak, geur, fijnstof en overige emissies.

Vergunning Activiteitenbesluit 20-04-2015	Aantal dieren	NH3 (kg)	Geur (ouE/s)	PM10 (kg)
Melkvee	199	1.592,0	-	29,5
Jongvee	137	602,8	-	5,2
Totaal		**2.194,8**	**-**	**34,7**

Vergunning Wet natuurbescherming 20-11-2017				
Melkvee	370	2.220,0		
Jongvee	66	290,4		
Totaal		**2.510,4**		
Aangevraagde situatie				
Melkvee	370	2.220,0	-	54,8
Jongvee	66	290,4	-	2,5
Totaal		**2.510,4**	**-**	**57,3**

Ammoniak

Ten opzichte van de vergunde milieuvergunning zal er een toename plaatsvinden van ammoniakemissie. Ten opzichte van de vergunde natuurvergunning zal er géén toename plaatsvinden van ammoniakemissie.

De ammoniakconcentratie in de Graspeel is, zo is gebleken uit de metingen van 2023, hoger dan het landelijke gemiddelde. De ammoniakconcentratie is vergelijkbaar met andere veedichte gebieden in Nederland. De ammoniakconcentratie in de Graspeel is wel significant lager dan in Rietbroek of in Odiliapeel-Oost.

Fijnstof

Voor fijnstof (PM10) vindt een kleine toename plaats. Deze toename is echter minimaal en zal geen significante bijdrage of belemmering leveren aan het halen van de doelen uit het Schone Lucht Akkoord en de Omgevingsvisie.

In de gemeente Maashorst wordt jaarlijks door de veehouderij 77.919 kg PM10 uitgestoten. Hiervan is 74% afkomstig van pluimveehouderijen, 24% afkomstig van varkenshouderijen en 2% van overige veehouderijen. Deze toename van 23 kg PM10 zal dan ook niet leiden tot een verslechtering van het woon- en leefklimaat ter plaatse.

Geur

Geur bij melkveehouderijen dient anders te worden bepaald dan bij intensieve veehouderijen als pluimvee of varkens. Voor deze dieren is namelijk bij ministeriële regeling een geuremissiefactor vastgesteld. Voor melkvee geldt dit niet en wordt uitgegaan van vaste afstanden.

In de Verordening geurhinder en veehouderij van de gemeente Maashorst zijn gestaffelde afstanden voor melkveehouderijen opgenomen. De toename in dieren, zorgt niet voor een groter aan te houden afstand. Voor een melkveehouderij met 301-500 dieren, waarbij alle melkkoeien emissiearm gehouden worden, geldt een afstand van 150 meter tot het dichtstbijzijnde gevoelige object. In de bestaande situatie (336 dieren) en in de beoogde situatie (436 dieren), is deze afstand van toepassing.

In de vigerende vergunning is er een overschrijding van de vaste afstand van 150 meter. Door de aanpassingen aan stal 2, namelijk het dichtmaken van de muren, wordt in de aangevraagde situatie wél voldaan aan de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Maashorst, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 16 november 2023.

Geurhinder in het gebied dient te worden voorkomen. Voor zover bekend zijn geen klachten bekend over het bedrijf aan Peelweg 20a te Zeeland. De dichtstbijzijnde woning (niet horende bij een veehouderij) is de woning aan Peelweg 29, gelegen op 120 meter afstand van het bouwvlak aan Peelweg 20a. De bedrijfswoning bij Witte Dellen 2 is gelegen op 150 meter. De minimaal aan te houden afstand tot een woning bij een veehouderij bedraagt 50 meter.

Door een deel van de stal gesloten uit te voeren wordt voldaan aan de afstandseis van 150 meter voor de woning aan Peelweg 29 (zoals weergegeven op plattegrondtekening d.d. 04-11-2024). Aan de afstanden voor geur uit de verordening wordt daarom voldaan.

Achtergrondbelasting geur; In alle berekeningen voor het bepalen van de achtergrondbelasting wordt geur van dieren zonder geuremissiefactoren niet meegenomen. Geur van melkvee draagt dan ook niet bij aan de achtergrondbelasting, op basis waarvan de omgevingsvisie is opgesteld.

Overige emissies

Niet voor alle emissies of bedrijfsmaatregelen zijn regels vastgesteld. Het bedrijf maakt gebruik van een vergistingsinstallatie. In deze vergistingsinstallatie wordt methaan, in de vorm van biogas, gewonnen uit de mest. Dit biogas wordt omgezet in energie wat weer op het bedrijf benut kan worden of wordt afgezet op het energienet. De methaan die omgezet wordt in energie vindt zo niet langer zijn weg naar de atmosfeer als broeikasgas. Door deze techniek draagt het bedrijf bij aan onze duurzame doelen.

Conclusie

Voor de aspecten ammoniak en fijnstof wordt het initiatief voor deze milieuaspecten als voorstelbaar geacht omdat; de ammoniakemissie gelijk blijft aan de vigerende Wnb-vergunning en omdat de fijnstofemissie uit de melkveehouderij slechts beperkt van omvang is. Ook voor geur is het plan voorstelbaar omdat wordt voldaan aan de afstandsnormen uit de verordening geurhinder en veehouderij en de melkveehouderij niet bijdraagt aan de achtergrondbelasting geur.

Voor de haalbaarheid van het plan is het voor de ondernemer van belang dat de voorgestelde ammoniakreductie van het huisvestingsysteem van de stallen gerealiseerd kan worden. Dit is momenteel juridisch erg onzeker.

Los van de onzekerheden over de haalbaarheid wordt het plan voor de verschillende milieuaspecten als voorstelbaar beoordeeld.

Landschappelijke inpassing

Met het bestemmingsplan van 2015 is vastgelegd dat er een landschappelijke inpassing gerealiseerd moet worden. Deze landschappelijke inpassing is niet gerealiseerd. De locatie ligt nu erg solitair in het landschap en verdient daarmee niet de schoonheidsprijs. Het is vanwege de grootschaligheid, ruimtelijk gezien erg belangrijk dat deze locatie goed ingepast wordt. Daarmee wordt ook (iets) meer bijgedragen aan ruimtelijke kwaliteit en wellicht ook aan het draagvlak.

Op 30 april 2026 is een ‘tekening landschappelijke inpassingsplan’ en ‘aanvulling landschappelijke inpassing versie 2’ ontvangen.
De voorgestelde maatregel is een extra plus op het oorspronkelijke plan dat bij de bestemmingsplanwijziging zat. Deze maatregel versterkt dat plan. Een extra onderbouwing en/of landschapsanalyse waarom voor deze maatregel op die plek is gekozen is daarom niet nodig. Het voldoet daarmee ook aan de eis dat er een extra kwaliteitsverbetering gerealiseerd moet worden.

In de vergunning wordt nadrukkelijk de eis meegegeven dat de hele landschappelijke inpassing, zowel die vanuit het bestemmingsplan als ook deze nieuwe voor 31-12-2026 moet zijn gerealiseerd.

Wij vinden dat u mag afwijken van het omgevingsplan. Wij hebben een goede reden om af te wijken van het omgevingsplan.
De reden is gemotiveerd en aangetoond in de ruimtelijke onderbouwing met de titel ‘Aanvulling aanvraag omgevingsvergunning milieu en bouwen’, datum 30-03-2026 en ‘toelichting aanvraag omgevingsvergunning, veranderen inrichting, milieu en bouwen’, datum 23-10-2025, versie 03. Deze ruimtelijke onderbouwing is onderdeel van de aanvraag. Deze is door ons getoetst en gebleken is dat uit deze onderbouwing blijkt dat het plan voldoet aan de gemeentelijke en provinciale beleidsregels. Middels de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en er blijft sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat van de bestaande woningen.

In het kader van de omgevingsvergunningprocedure is er een omgevingsdialoog gevoerd.

Ter inzage legging ontwerpbesluit
Het ontwerp van het besluit, met bijbehorende stukken, heeft met ingang van donderdag 21 mei 2026 tot en met donderdag 2 juli 2026 voor zes weken ter inzage gelegen. Een ieder is in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Ontvangen zienswijzen
De gemeente Maashorst heeft wel zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn opgenomen en weerlegd in de nota van zienswijzen. Deze nota van zienswijzen maakt onderdeel uit van deze beschikking.

Conclusie
U heeft een vergunning aangevraagd voor het uitbreiden van een bestaande melkrundveehouderij en het gewijzigd bouwen van de put van stal 2 ten opzichte van de eerder verleende vergunning HZ-2015-0053 op het adres Peelweg 20 a in Zeeland. U krijgt de vergunning.

Het oprichten en het in werking hebben van een inrichting (milieu)

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd is als volgt te omschrijven: het oprichten en het in werking hebben van een rundveehouderij en het gewijzigd bouwen van de put van stal 2 ten opzichte van de eerder verleende vergunning HZ-2015-0053. Aanvullend wordt in de beoogde situatie een mestscheidingsinstallatie geplaatst en in gebruik genomen ten behoeve van het scheiden van het digestaat dat ontstaat na het vergisten van de mest, in een dikke en dunne fractie. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in het aanvraagformulier en de bijlagen behorend bij dit besluit. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd.

Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (hierna: Ow) in werking getreden. De aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024. Op grond van het overgangsrecht, zoals opgenomen in artikel 4.3 van de Invoeringswet Ow, is het oude recht van toepassing op deze aanvraag.

Wij nemen, op grond van het oude recht, een besluit over de activiteiten die na inwerkingtreding nog steeds vergunningplichtig zijn onder de Ow. De rest van de aanvraag geldt als een melding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal), voor activiteiten die na inwerkingtreding van de Ow meldingsplichtig zijn.

Vergunning situatie-overgangsrecht

Op grond van het overgangsrecht wordt de omgevingsvergunning, activiteit milieu, voor de inrichting, een omgevingsvergunning voor alleen de milieubelastende activiteit (hierna: mba) het houden van landbouwhuisdieren in een andere milieubelastende installatie. De vergunningvoorschriften die alleen golden voor de andere milieubelastende installatie blijven gelden als vergunningvoorschriften in de omgevingsvergunning mba. De vergunningvoorschriften die zowel voor de andere milieubelastende installatie voor het houden van landbouwhuisdieren als voor de andere activiteiten golden, worden maatwerkvoorschriften op grond van het Bal of het omgevingsplan. Bijvoorbeeld: een geluidvoorschrift dat voor de hele veehouderij gold, wordt een maatwerkvoorschrift op grond van het omgevingsplan (omdat geluid wordt geregeld in het omgevingsplan).

Vergunningplicht Ow

Vanaf 1 januari 2024 zien de activiteiten die zijn aangevraagd toe op de volgende vergunningplichtige mba's:

- exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van:
  a. meer dan 200 melkkoeien van 2 jaar en ouder, kalfkoeien van 2 jaar en ouder of zoogkoeien van 2 jaar en ouder;

Alle activiteiten die samenhangen met de andere milieubelastende installatie, zoals bijvoorbeeld het vergisten en het scheiden van mest, worden onder de Ow ook vergunningplichtig op grond van het Bal. Deze activiteiten zijn opgenomen in deze aanvraag omgevingsvergunning. Na het onherroepelijk worden van dit besluit ontstaat er voor deze activiteiten van rechtswege een omgevingsvergunning op grond van de Ow (art. 4.13, lid 1 Invoeringswet Ow).

Melding Activiteitenbesluit/Besluit activiteiten leefomgeving

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) waren tot 1 januari 2024 voor een groot aantal activiteiten rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. De aanvraag zien wij ook als een melding Activiteitenbesluit.

Alle activiteiten die niet samenhangen met de andere milieubelastende installatie worden onder de Ow meldingsplichtig op grond van het Bal.
Deze activiteiten zijn opgenomen in deze aanvraag omgevingsvergunning. Op grond van artikel 8.1.1 Invoeringsbesluit Ow geldt de melding Activiteitenbesluit als melding op grond van het Bal.

Voor zowel de meldings- als vergunningplichtige mbas moet voldaan worden aan de volgende paragrafen uit het Bal:

- het kleinschalig tanken, bedoeld in paragraaf 4.39;
- het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie, bedoeld in paragraaf 4.83;
- het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen, bedoeld in paragraaf 4.84;
- het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin, bedoeld in paragraaf 4.86;
- verduurzaming van het energiegebruik, bedoeld in paragraaf 5.4.1.
- het behandelen van mest, bedoeld in paragraaf 3.6.8;

Ook moet voor de volgende bedrijfstakoverstijgende mba's voldaan worden aan de volgende paragrafen uit het Bal:

- kleine en middelgrote stookinstallatie voor standaard brandstoffen, bedoeld in paragraaf 4.126;
- opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekel in bovengrondse opslagtanks, bedoeld in paragraaf 4.94;

Vergunde situatie tot 1 januari 2024
Op 20 april 2015 is een melding Activiteitenbesluit ingediend en voor kennisgeving aangenomen voor het oprichten van een melkrundveehouderij voor het houden van 199 melkkoeien en 137 jongvee.
Op 23 maart 2018 is een melding Activiteitenbesluit ingediend en voor kennisgeving aangenomen voor het splitsen van de Peelweg 20 en Peelweg 20a. De opstallen op het adres Peelweg 20 maken geen onderdeel meer uit van de melkrundveehouderij aan het adres 20a.
Op 10 april 2020 is een melding Activiteitenbesluit ingediend welke op 6 augustus 2020 per brief is geaccepteerd voor het realiseren van een monovergister met WKK ten behoeve van het verwerken van 8.000 m³ mest geproduceerd binnen de eigen inrichting.
Daarbij is op 4 december 2020 is een omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (met bouwen) verleend, genoemd in artikel 2.2a, lid 1, onder 8 Bor.

Ten behoeve van de oprichting van stal 2 is een bouwvergunning verleend op 11 december 2015. Initiatiefnemer is voornemens de stal gewijzigd uit te voeren.

Het bedrijf beschikt tevens over een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming van 20 november 2017 voor het houden van 270 melkkoeien in stal 1 op A1.23 en 100 koeien in stal 2 op A1.23. Daarnaast 66 stuks jongvee A3.100 (TR).

Verandering van de inrichting
In de beoogde situatie worden de huisvestingssystemen en dieraantallen gelijk aan de vergunde vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming van 20 november 2017. Vanwege de wijziging in de dieraantallen valt de inrichting in de beoogde situatie niet meer onder de werkingssfeer van het activiteitenbesluit maar geldt voor de inrichting een vergunningplicht in het kader van de Wabo. Daarom wordt er een oprichtingsvergunning aangevraagd.
Daarnaast wordt een mestscheider aangevraagd voor het scheiden van digestaat middels een schroefpersfilter. Door het scheiden van de mest ontstaan twee nieuwe hoogwaardige meststoffen die beter kunnen worden toegepast voor een op maat gerichte bemesting. Daarnaast wordt de dikke fractie ingezet als green-bedding. Bij green-bedding wordt de dikke fractie toegepast als boxbedekkingsmateriaal in de ligboxen.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende veranderingen van de inrichting:
In stal 1 wordt het emissiearm systeem gewijzigd van ligboxenstal met hellende V-vormige vloer, voorzien van geprofileerde rubber matten, met centrale giergoot en mestschuif, BWL 2013.07.V3 (A 1.26) naar ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V5 (A 1.23);
In stal 1 worden in plaats van 199 melkkoeien en 71 stuks vrouwelijk jongvee 270 melkkoeien gehouden;
In stal 2 wordt uitgebreid met 100 melkkoeien, gehouden in een ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven,

aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V5 (A 1.23);

Plaatsen mestscheider (schroefpersfilter).

De totale hoeveelheid te vergisten mest in de monovergister wijzigt niet.

In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren aanwezig zijn:

Stal	Soort dieren en soort huisvestingssysteem	Aantal
1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	270
2	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	100
2	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	66

Tabel 1

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indienings-vereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Regeling omgevingsrecht.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid (hierbij is ook gecontroleerd of alle activiteiten zijn aangevraagd). Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Wij hebben daarbij aangegeven dat de wettelijke proceduretermijn wordt opgeschort. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, alsmede de latere aanvulling daarop, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, en categorie 1, 5 en 8 uit onderdeel C van de bijbehorende bijlage I zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Vergunningplicht

De aanvraag heeft op basis van artikel 2.1 van het Besluit omgevingsrecht, in samenhang met de onderdelen B en C van bijlage 1 bij het Besluit omgevingsrecht, betrekking op een vergunningplichtige inrichting. Binnen de inrichting:

- worden meer dan 200 stuks melkrundvee gehouden (categorie 8.3);

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Wij hebben binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag gebruik gemaakt van mogelijkheid om de beslistermijn van 26 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.12, lid 8 van de Wabo.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, heeft de aanvraag geen betrekking op een categorie waarvoor een advies moet worden aangevraagd.

Milieueffectrapportage (m.e.r.)
In het Besluit m.e.r. is in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. onder categorie 14 opgenomen dat, in de aangegeven situaties, een milieueffectrapport moet worden opgesteld wanneer de voorgenomen activiteit leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Dit geldt voor het oprichten en/of uitbreiden en/of wijzigen van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren met meer dan:
200 dierplaatsen voor melk-, kalf- en zoogkoeien;
340 dierplaatsen voor melk-, kalf- en zoogkoeien en vrouwelijk jongvee;

Daarnaast is in het Besluit m.e.r. bepaald dat, wanneer de oprichting en/of uitbreiding en/of wijziging van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren niet leidt tot een overschrijding van de drempelwaarden uit onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r., ook moet worden vastgesteld of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Hierbij moet ook rekening worden gehouden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Indien uit deze afweging volgt dat er geen sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dan moet het niet nodig zijn van een mer-beoordeling worden gemotiveerd in het moederbesluit (het besluit op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit inrichting). Wanneer er wel sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu moet toch een milieueffectrapport worden opgesteld wanneer de voorgenomen activiteit daadwerkelijk leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Binnen de inrichting worden 370 melkkoeien en 66 stuks vrouwelijk jongvee aangevraagd. De drempelwaarde van 200 dierplaatsen voor melkkoeien en 340 dierplaatsen voor melk-, kalf- en zoogkoeien en vrouwelijk jongvee wordt overschreden. Echter hierbij dient te worden opgemerkt dat in de bestaande stal 1 een ander emissiearme stalsysteem wordt aangebracht. Dit is een dusdanige beperkte wijziging van deze installatie dat dit niet hoeft te worden beschouwd als een wijziging in het kader van het Besluit m.e.r.. De drempelwaarde van onderdeel D wordt hiermee niet overschreden.

In de huidige aanvraag is sprake van het oprichten/uitbreiden van een installatie, zoals bedoeld in het Besluit m.e.r., voor het huisvesten van 71 melkkoeienplaatsen in stal 1 en 100 melkkoeienplaatsen in stal 2. In de aangevraagde situatie worden de, in de onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r., genoemde dieraantallen niet overschreden. Echter moet, beneden de genoemde dieraantallen in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r., een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Hierbij moet worden bezien of de activiteit daadwerkelijk geen aanzienlijke milieugevolgen heeft, waardoor kan worden afgezien van het opstellen van een milieueffectrapport.

Bij besluit van 12 augustus 2021 hebben wij besloten dat het niet noodzakelijk is een milieueffectrapport op te stellen.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn de volgende berekeningen toegevoegd vanwege een nieuwe versie van AERIUS-calculator:
- AERIUS-verschilberekening wnb vergund-beoogd, kenmerk RS3grXkD1TfC, d.d. 4 november 2025;
- AERIUS-verschilberekening wnb vergund-beoogd incl. realisatie, kenmerk RXmwJ1zC3t7e, d.d. 4 november 2025.
Hieruit blijkt dat het eerdere besluit van 12 augustus 2021 hierop niet hoeft te worden gewijzigd.

Wet natuurbescherming – Wabo
Het bedrijf beschikt over een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming van 20 november 2017. Deze vergunning komt overeen met de gevraagde omgevingsvergunning voor het oprichten en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, lid 1 onder e, sub 1 en 3).

BIJLAGE I. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING

1.1 Inleiding
De aanvraag heeft betrekking op het oprichten en in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e, sub 1 en 3 van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieu-hygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing oprichten, veranderen of revisie
Gelet op artikel 2.14 van de Wabo hebben wij bij de beslissing op de aanvraag:
de aspecten genoemd in artikel 2.14, lid 1 onder a en d betrokken;
met de aspecten genoemd in artikel 2.14, lid 1 onder b rekening gehouden;
de aspecten genoemd in artikel 2.14, lid 1 onder c in acht genomen.

In de bijlage Toetsingsdocumenten lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.3 Conclusie
Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

BIJLAGE II. TOETSINGSDOCUMENTEN

1. BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN

1.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf 1 januari 2013 moet bij het bepalen van beste beschikbare technieken (BBT) rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Voor een melkrundveehouderij waarop deze beschikking betrekking heeft, zijn geen BBT-conclusies of bij de Regeling omgevingsrecht aangewezen BBT-informatiedocumenten van toepassing. Voor die onderdelen moeten wij de beste beschikbare technieken zelf vaststellen. Volgens artikel 5.4, lid 3 van het Bor moeten wij daarbij in ieder geval rekening houden met:
de toepassing van technieken die weinig afvalstoffen veroorzaken;
de toepassing van stoffen die minder gevaarlijk zijn dan stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels;
de ontwikkeling, waar mogelijk, van technieken voor de terugwinning en het opnieuw gebruiken van de bij de processen in de inrichting uitgestoten en gebruikte stoffen en van afvalstoffen;
vergelijkbare processen, apparaten of wijzen van bedrijfsvoering die met succes in de praktijk zijn beproefd;
de vooruitgang van de techniek en de ontwikkeling van de wetenschappelijke kennis;
de aard, de effecten en de omvang van de betrokken emissies;
de data waarop de installaties in de inrichting in gebruik zijn of worden genomen;
de tijd die nodig is om een betere techniek toe te gaan passen;
het verbruik en de aard van de grondstoffen, met inbegrip van water, en de energie-efficiëntie;
de noodzaak om het algemene effect van de emissies op en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;
de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken.

Voor een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken, verwijzen wij naar de afzonderlijke toetsing aan de relevante milieucompartimenten.

1.2 BBT-documenten

Met de volgende in de bijlage bij de Mor aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken hebben wij rekening gehouden:
Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), maart 2012;
Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, september 2016;

Naast deze aangewezen documenten hebben we tevens gebruik gemaakt van de volgende documenten:
Circulaire energie in de milieuvergunning;
Circulaire geluidshinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer;
Handreiking industrielawaai en vergunningverlening;
Circulaire Industrielawaai;
Rapport Stallucht en Planten;
Handreiking fijn stof en veehouderijen;
Besluit niet in betekende mate bijdragen;
Regeling niet in betekende mate bijdragen;
Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007;
Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007.

Hier is voor gekozen omdat voor de betreffende onderwerpen geen geschiktere documenten zijn opgenomen in de bijlage Nederlandse informatiedocumenten over BBT van de Regeling omgevingsrecht. Wij achten het niet noodzakelijk andere documenten voor de betreffende onderwerpen te raadplegen.

Een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken is terug te vinden bij de afzonderlijke toetsing van de relevante milieucomponenten.

2. VERGUNDE EN AANGEVRAAGDE DIEREN

2.1 Diertabel
In de bijlage Diertabel is een overzicht gegeven van het aantal vergunde en aangevraagde dieren. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van de aanvraag omgevingsvergunning.

3. IPPC-INSTALLATIE

3.1 Algemeen
De Europese richtlijn industriële emissies (RIE) geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn behorende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Voor veehouderijen vallen onder andere de volgende installaties onder de werking van de RIE:
meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee, of;
meer dan 2.000 plaatsen voor vleesvarkens (van meer dan 30 kg), of;
meer dan 750 plaatsen voor zeugen.

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd, leidt niet tot een overschrijding van de ondergrenswaarden van de RIE. De inrichting betreft geen IPPC-installatie. Een beoordeling op grond van de RIE, zoals deze is geïmplementeerd in de Wm en de Wabo, is voor deze inrichting niet van toepassing.

4. GEUR

4.1 Algemeen
De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het toetsingskader voor de omgevingsvergunning als het gaat om geurhinder vanuit dierenverblijven van veehouderijen.

Binnen de inrichting worden enkel dieren van diercategorieën gehouden waarvoor geen geuremissiefactoren gelden.

De geurgevoelige objecten liggen binnen een concentratiegebied en binnen en buiten de bebouwde kom van het dorp Zeeland in de gemeente Maashorst.
In artikel 3, lid 2 van de Wgv is aangegeven dat woningen bij een veehouderij of bij woningen die op 19 maart 2000 onderdeel uitmaakten van een veehouderij, geen geurbelasting hoeft te worden bepaald. Voor deze woningen geldt een wettelijke vaste afstand van 100 meter binnen de bebouwde kom en 50 meter buiten de bebouwde kom.

In de Wgv is tevens bepaald dat voor een dierenverblijf, waarin dieren worden gehouden waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, een vaste afstand tot een geurgevoelig object minimaal 100 meter binnen de bebouwde kom en 50 meter buiten de bebouwde kom moeten bedragen.

In artikel 5 van de Wgv is aangegeven dat naast de toegestane geurbelasting en/of minimaal gewenste afstand tot een emissiepunt de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom 50 meter en buiten de bebouwde kom 25 meter moeten bedragen.

4.2 Geurverordening
Bij gemeentelijke verordening kunnen gemeenten afwijken van de wettelijke normen (artikel 6 Wgv). Door onze gemeente is op 30 november 2023 een gemeentelijke verordening vastgesteld. In de

gemeentelijke geurverordening is aan de hand van een gebiedsvisie bepaald wat de maximale geurbelasting op geurgevoelige objecten in bepaalde gebieden mag bedragen.

In de gemeentelijke verordening is bepaald dat voor een dierenverblijf, waarin dieren worden gehouden waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, bij het houden van 370 melkkoeien (emissiearm gehuisvest) een vaste afstand van minimaal 450 meter geldt tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (Zeeland, deelgebied A) en minimaal 150 meter voor een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom, gelegen in deelgebied G. Deze afstanden gelden tot maximaal 500 stuks rundvee.

4.3 Beoordeling geurhinder van diercategorieën zonder een geuremissiefactor

De woning aan Peelweg 29 is het dichtstbijzijnde geurgevoelig object. Deze woning ligt op een afstand van 150 meter vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt (stal 2) van de inrichting gemeten.
De woning Witte Dellen 2 is gelegen op circa 160 meter afstand vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt (stal 2). Beide woningen zijn gelegen in deelgebied G en zijn woningen bij een veehouderij. De woning aan Schuifelenberg 18 is ook gelegen in deelgebied G, op circa 290 meter afstand vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt (stal 2). De dichtstbijzijnde woning in de bebouwde kom (deelgebied A) is gelegen op circa 1,4 km afstand van vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt.
Aan de vereiste afstanden wordt voldaan.

4.4 Beoordeling vaste afstand tot gevel voor dieren

De dichtstbijzijnde woning aan Peelweg 29 is gelegen op circa 120 meter afstand van de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierenverblijf (stal 2) van de inrichting. Aan de vereiste afstand wordt voldaan.

4.5 Beoordeling afstand tot mestscheider

De dichtstbijzijnde woning aan Peelweg 29 is gelegen op circa 140 meter afstand van de mestscheider. Daarnaast is sprake van een gesloten systeem, een schroefpersfilter. Er wordt daarom geen geuroverlast verwacht voor het scheiden van mest.

4.6 Beoordeling vaste afstand tot vaste mestopslag/opslag dikke fractie

De dichtstbijzijnde woning aan Peelweg 29 is gelegen op circa 110 meter afstand van de vaste mestopslag. Aan de vereiste afstand van 50 meter wordt voldaan.

4.7 Beoordeling vaste afstand tot monovergister

De dichtstbijzijnde woning aan Peelweg 29 is gelegen op circa 120 meter afstand van de monovergister. Aan de vereiste afstand van 50 meter wordt voldaan.

4.8 Conclusie

De aanvraag voldoet aan de eisen zoals gesteld in de Wgv en het Activiteitenbesluit. Nu aan de Wgv en het Activiteitenbesluit wordt voldaan wordt dit als BBT beschouwd.

5. AMMONIAK

5.1 Algemeen

Voor de beoordeling van de gevolgen die de inrichting op het milieu veroorzaakt door de emissie van ammoniak, moet worden getoetst aan de Wet ammoniak en veehouderij (Wav).

Ingevolge artikel 2 van de Wav wijzen Provinciale Staten de gebieden aan die als zeer kwetsbaar gebied worden aangemerkt. Alleen voor verzuring gevoelige gebieden die liggen binnen de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) kunnen als zeer kwetsbaar worden aangewezen. Daarnaast zijn Provinciale Staten verplicht alle voor verzuring gevoelige, binnen de EHS gelegen, gebieden bij beschermde Natuurmonumenten en Vogel- en Habitatrichtlijngebieden als zeer kwetsbaar gebied aan te wijzen.

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben op 3 oktober 2008 deze zeer kwetsbare gebieden aangewezen.

Artikel 3 van de Wav geeft aan dat het bevoegd gezag bij het oprichten of veranderen van een veehouderij de gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierverblijven uitsluitend betrekt op de wijze die is aangegeven bij of krachtens de artikelen 4 tot en met 7 van deze wet.

Deze inrichting is niet gelegen in of in een zone van 250 meter om een gebied als hiervoor bedoeld en derhalve kan in de zin van artikel 4 of artikel 6 van de Wav geen grond gevonden worden de vergunning voor de aanvraag te weigeren.

De monomestvergistingsinstallatie is volledig afgedekt. Dit is een gesloten systeem, evenals de schroefpersfilter van de mestscheidingsinstallatie.

5.2 Beste Beschikbare Technieken (BBT)

Getoetst is aan de eis om de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) toe te passen. Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Het besluit geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. De eisen in het Besluit emissiearme huisvesting zijn tot stand gekomen door rekening te houden met gegevens die het bevoegd gezag op grond van artikel 5.4 van het Besluit omgevingsrecht ook bij het vaststellen van BBT moet betrekken.

De maximale emissiewaarden zijn opgenomen in bijlage 1 bij het Besluit emissiearme huisvesting. Hierbij bepaalt de oprichtingsdatum van een dierenverblijf welke maximale emissiewaarde van toepassing is. Er gelden een aantal bijzondere bepalingen voor dierenverblijven die zijn opgericht op uiterlijk 30 juni 2015.

Hierna wordt beoordeeld of het aangevraagde huisvestingssysteem of stalsysteem BBT is. Tevens is aangegeven voor welke stallen dit geldt.

In onderstaande tabel is per diercategorie per stal de maximale emissiewaarde naast de emissiefactor van het aangevraagde huisvestingssysteem gezet.

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Emissiefactor (kg NH_3 per dierplaats per jaar)	Maximale emissiewaarde (kg NH_3 per dierplaats per jaar)	Kolom maximale emissiewaarde
1	Melkkoeien	270	6,0	11,0	B
2	Melkkoeien	100	6,0	8,6	C
2	Vrouwelijk jongvee	66	4,4	1)	2)

Tabel <5>
1) Niet vastgesteld.
2) Niet van toepassing.

In de stallen 1 en 2 voor melkkoeien overschrijdt de emissiefactor van het huisvestingssysteem de maximale emissiewaarde niet. De uitvoering van deze stallen voldoet aan de eis van het toepassen van de BBT.

Voor de diercategorie vrouwelijk jongvee geldt geen maximale emissiewaarden. Het voorgestelde huisvestingssysteem in stal 2 voldoet daarmee aan de eis van het toepassen van de BBT.

5.3 Directe schade door uitstoot van ammoniak

De effecten van ammoniak op planten in de directe omgeving van stallen zijn beoordeeld aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten' dat in 1981 is opgesteld door het Instituut voor Plantenziektekundig Onderzoek. Dit rapport is bedoeld ter beoordeling van directe ammoniakschade veroorzaakt door de uitstoot van ammoniak bij intensieve kippen- en varkensbedrijven op gevoelige gewasgroepen (kasteelt, fruitteelt en boomkwekerij). Andere gewasgroepen lopen een verwaarloosbare

kans beschadigd te worden. Uit jurisprudentie is gebleken dat minimaal een afstand van 50 meter moet worden aangehouden ten opzichte van kasteelt en coniferen. Ten opzichte van minder gevoelige planten en bomen, zoals een fruitboomgaard, is een afstand van 25 meter toereikend.

Binnen 50 meter van de inrichting liggen geen percelen waar gevoelige gewassen, zoals vermeld in het rapport, worden geteeld. Tevens worden er binnen 25 meter van de inrichting geen minder gevoelige planten en bomen geteeld. De inrichting voldoet aan de eisen die volgen uit het rapport.

5.4 Conclusie

De geplande huisvestingssystemen voldoen aan de eisen voor maximale emissie zoals deze zijn vermeld in bijlage 1 bij het Besluit emissiearme huisvesting. De inrichting voldoet na de geplande uitbreiding en wijzigingen aan het criterium van de Wav, de BBT voor de emissie van ammoniak en het rapport Stallucht en Planten.

6. LUCHT

6.1 Luchtkwaliteit

Het wettelijke kader voor de luchtkwaliteit is gegeven in de volgende documenten:
Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen van de Wm;
Besluit niet in betekenende mate bijdragen luchtkwaliteitseisen;
Regeling niet in betekenende mate bijdragen luchtkwaliteitseisen;
Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007;
Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007;
Besluit gevoelige bestemmingen luchtkwaliteitseisen;
Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

Voor de kwaliteit van de buitenlucht zijn in bijlage 2 bij de Wm bepaalde milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht opgenomen. Deze milieukwaliteitseisen zijn grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$), lood, koolmonoxide en benzeen.

6.2 Beste beschikbare technieken

Om een hoog niveau van bescherming van het milieu mogelijk te maken, dient de inrichting de meest doeltreffende technieken toe te passen om de emissies naar de lucht en andere nadelige gevolgen voor het milieu die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken. Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Het Besluit emissiearme huisvesting geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. Bij het vaststellen van dit besluit is uitgegaan van de nieuwste en de beschikbare technieken. De maximale emissiewaarden zijn opgenomen in bijlage 2 bij het Besluit emissiearme huisvesting.

Indien door verlening van de vergunning niet kan worden bereikt dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende BBT worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren.

Binnen de inrichting worden geen dieren gehouden waarvoor in bijlage 2 bij het Besluit emissiearme huisvesting maximale emissiewaarden zijn vastgesteld.

6.3 Handreiking fijn stof en veehouderijen

In tabel 1 van de Handreiking fijn stof en veehouderijen van mei 2010 van InfoMil, zijn fijn stofemissies (in grammen per jaar) voor PM_{10} vermeld, waarbij - op bepaalde afstanden - geldt dat de immissieconcentratiebijdrage nog als 'niet in betekenende mate' (nibm) kan worden bestempeld.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m.	80 m.	90 m.	100 m.	120 m.	140 m.	160 m.
Totale emissie in grammen/jaar van uitbreiding / oprichting	324.000	387.000	473.000	581.000	817.000	1.075.000	1.376.000

Tabel <9>

Uit de tabel in de bijlage Diertabel blijkt dat de totale fijn stofemissie van de inrichting in de aangevraagde situatie 57.268 gram/jaar bedraagt. Dit is een toename van 22.610 gram/jaar. Op een afstand van 150 meter van het emissiepunt van de dichtstbijzijnde stal met dieren, waarvoor een fijn stofemissiefactor is vastgesteld, ligt het gevoelige object aan Peelweg 29. Op basis van de bovenstaande tabel concluderen wij dat de toename van de fijn stofemissie niet in betekende mate is.

Het Besluit nibm is niet van toepassing op fijn stof ($PM_{2,5}$). Uit onderzoek van het RIVM blijkt dat indien aan de grenswaarde voor PM_{10} wordt voldaan, het waarschijnlijk is dat ook aan de grenswaarde voor fijn stof ($PM_{2,5}$) wordt voldaan. De grenswaarde voor fijn stof ($PM_{2,5}$) bedraagt 25 µg/m^3 als jaargemiddelde concentratie. De achtergrondconcentratie fijn stof ($PM_{2,5}$) bedraagt volgens het RIVM (2019) 8,89 µg/m^3. Hoewel daarnaar geen expliciet onderzoek is verricht, achten wij het voldoende aannemelijk dat met de aangevraagde veranderingen, de grenswaarde voor fijn stof ($PM_{2,5}$) niet wordt overschreden.

6.4 Conclusie

De immissie van fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) na de uitbreiding van de inrichting valt binnen de normen voor luchtkwaliteit uit de Wm. Hiermee wordt voldaan aan de BBT. Luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de verlening van de vergunning.

7. VOLKSGEZONDHEID

7.1 Algemeen

Het aspect bestrijding van besmettelijke ziekten is een aspect dat primair zijn regeling vindt in andere wetgeving. Daarnaast blijft in het kader van verlening van een vergunning krachtens de Wabo ruimte voor een aanvullende toets. Bij een vergunningaanvraag is het van belang om de gezondheid van omwonenden van een veehouderij mee te nemen bij de besluitvorming, ook als daar geen landelijk of wettelijk verankerd toetsingskader voor beschikbaar is. Met andere woorden, indien door het in werking zijn van de inrichting risico's voor de volksgezondheid kunnen ontstaan, moeten deze risico's als gevolg voor het milieu bij de beoordeling van de aanvraag worden betrokken

7.2 Toetsingskaders

Op 7 juli 2016 verschenen de volgende onderzoeksrapporten:
Veehouderij en gezondheid omwonenden (VGO), RIVM, juli 2016, RIVM Rapport 2016-0058;
Emissies van endotoxinen uit de Veehouderij: emissiemetingen en verspreidingsmodellering, Wageningen UR Livestock Research, juni 2016, rapport 959;
Additionele maatregelen ter vermindering van emissies van bioaerosolen uit stallen: verkenning van opties, kosten en effecten op de gezondheidslasten van omwonenden, Wageningen UR Livestock Research, juni 2016, rapport 949.
Op 16 juni 2017 verscheen het onderzoeksrapport Veehouderij en Gezondheid omwonenden (VGO) (aanvullende studies); Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bioaerosolen, RIVM, juni 2016, RIVM Rapport 2017-0062. Vervolgens is op 8 oktober 2018 door het Nivel het onderzoeksrapport Veehouderij en Gezondheid Omwonenden III; Longontsteking in de nabijheid van geiten- en pluimveehouderijen; actualisering van gegevens uit huisartspraktijken 2014 – 2016 gepubliceerd. Dit betreft een deelrapport van een reeks vervolgonderzoeken in het kader van het onderzoeksprogramma Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO) III.

Op basis van alle tot nu toe bekende rapporten kunnen geen eenduidige conclusies worden getrokken om duidelijke uitspraken te kunnen doen over de onaanvaardbare gezondheidsrisico's van wonen in de buurt van veehouderijen. Dit wordt als zodanig ook bevestigd door alle tot nu toe gedane uitspraken door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en rechtbanken, waaruit blijkt dat er geen algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten zijn om de volksgezondheid mee te nemen bij de verlening van de omgevingsvergunning milieu.
Voor het opstellen van één landelijk beoordelingskader is onvoldoende wetenschappelijke kennis aanwezig. Uit de onderzoeksrapporten kan geen relatie worden gelegd tussen de afstand tot veehouderijen en de gezondheidsrisico's voor omwonenden.

Vanuit de provincie Noord-Brabant zijn twee toetsingskaders ontwikkeld voor de beoordeling van de risico's voor de volksgezondheid veroorzaakt door emissies vanuit veehouderijen. Dit zijn de 'Handreiking

Veehouderij en Volksgezondheid 2.0' (Handreiking) en de 'Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxine toetsingskader 1.0' (Notitie).

7.3 Handreiking Veehouderij en Volksgezondheid

Door het Bestuurlijk Platform Omgevingsrecht (BPO) in Noord-Brabant is in mei 2018 de Handreiking vastgesteld. De Handreiking bestaat uit een stappenplan waarmee de gemeente kan beoordelen of een verhoogd risico voor de volksgezondheid zou kunnen optreden en of aanvullende advisering vanuit de GGD wenselijk is. De voorgenomen ontwikkeling in de aanvraag is hieraan getoetst.

Op grond van de toetsing aan de Handreiking wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling geen verhoogde risico's oplevert voor de volksgezondheid en dat de vergunning om die reden moet worden verleend.

Op grond van de toetsing aan de Handreiking wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling mogelijk verhoogde risico's oplevert voor de volksgezondheid omdat sprake is van een toename met emissies. In het kader van het besluit m.e.r. is daarom een GGD-advies opgevraagd.

Beoordeling en conclusie

Er worden in de beoogde situatie meer dieren gehouden. Omdat het hier dieren zonder wettelijke emissiefactor betreft, leidt de ontwikkeling niet tot een verandering in de te berekenen voor- en achtergrondgeurbelasting.

In de omgeving zijn meerdere veehouderijen gelegen waar dieren, waarvoor geen wettelijk emissiefactor is vastgesteld, worden gehouden. Voor dergelijke situaties wordt in plaats van de voor- en achtergrondgeurbelasting een afstandscriterium gehanteerd. Door de gemeente is een beleid opgesteld met betrekking tot de aan te houden afstand van een melkveehouderij tot object binnen en buiten de bebouwde kom. In de notitie "melding vormvrije mer beoordeling" staat "In onderhavige situatie bedraagt de afstand tot geurgevoelige objecten buiten de kom 150 meter en binnen de kom 450 meter. Aan deze afstand wordt voldaan". De meest nabijgelegen geurgevoelige bestemming is Peelweg 29 en Witte Dellen . Deze liggen niet binnen de minimale afstand, zoals die door de GGD wordt gehanteerd, zijnde 100 meter (VNG richtlijn). De woning aan Peelweg 20 behoort tot het bedrijf gelegen aan Peelweg 20a te Zeeland. De werkelijke hinder die in de praktijk wordt ervaren, wordt bepaald door meerdere factoren (zoals intensiteit, gewenning en vertrouwdheid met de bron). Ook communicatie beïnvloedt hoe hinder ervaren wordt. De GGD adviseert daarom:

- door de ondernemer te communiceren met de inwoners over de huidige en toekomstige (geur-)situatie en over genomen maatregelen om hinder naar de omgeving toe te beperken (omgevingsdialoog).
- De ondernemer zijn contactgegevens duidelijk te communiceren zodat mensen zich uitgenodigd voelen om met de ondernemer in overleg te treden over eventuele klachten.
- te onderzoeken of de bewoners de geurbelasting als hinderlijk ervaren en indien dit het geval is, via een gebiedsgerichte aanpak de cumulatieve geurbelasting te reduceren.

Er is sprake van een toename van de emissie van fijnstof en van ammoniak bij de voorgenomen ontwikkeling. Op de doorgerekende woningen wordt in de beoogde situatie voldaan aan de gezondheidskundige uitgangspunten van de GGD met betrekking voor de concentratie PM_{10}. Niet inzichtelijk is of er sprake is van een toename van de concentratie PM_{10} ten opzichte van de huidige situatie, omdat een berekening voor de huidige situatie ontbreekt (was voor de aanvraag destijds niet nodig). Een toename van de emissie van ammoniak leidt tot een toename van de vorming van secundair fijnstof. Omdat dit pas op enige afstand van de bron zal plaatsvinden, heeft dit geen effect op de concentratie fijnstof in de directe omgeving. De concentratie $PM_{2,5}$ ligt net boven de gezondheidskundige uitgangspunten van de GGD, zoals overigens voor veel locaties in Nederland geldt. Ook voor de concentratie $PM_{2,5}$ geldt dat niet inzichtelijk is of er sprake is van een toename ten opzichte van de huidige situatie doordat berekeningen voor de huidige situatie ontbreken.

Voor de gehouden diersoort (melkvee/ vrouwelijk jongvee) is het nog niet mogelijk een

endotoxinerichtafstand te berekenen. Wel liggen er in de directe nabijheid meerdere veehouderijen, die allemaal een bijdrage kunnen leveren aan de cumulatie van endotoxine. De gemeente wordt geadviseerd de ontwikkelingen rondom endotoxinecumulatie in de gaten te houden en het beleid hier zo nodig op aan te passen. Naar verwachting wordt begin volgend jaar de endotoxine handreiking geüpdatet.

De GGD bevestigt het belang van de hygiënemaatregelen die de initiatiefnemer beschrijft, waaronder een hygiënesluis met minimaal een handenwasgelegenheid ter vermindering van het risico op zoönose(overdracht).

Op grond van de toetsing aan de Handreiking wordt geconcludeerd dat er geen is reden om de vergunning te weigeren.

7.4 Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: endotoxine toetsingskader 1.0

Op 25 november 2016 is door BPO de Notitie gepubliceerd. Het in deze Notitie gepresenteerde 'Endotoxine toetsingskader 1.0' maakt het mogelijk om op basis van eerdergenoemde onderzoeksresultaten per specifieke locatie en voor iedere individuele varkens- of pluimveehouderij in Nederland te bepalen of de endotoxineblootstelling naar de omgeving te hoog zal zijn of niet. De systematiek die in de Notitie wordt gehanteerd is als volgt:

de endotoxineblootstelling is gerelateerd aan de fijnstofemissie (bronsterkte);

dit resulteert in een afstandsgrafiek waarin de relatie bronsterkte fijnstof (in kg/jr.) en aan te houden afstand (in meters) wordt weergegeven om te voldoen aan de advieswaarde van de Gezondheidsraad van 30 EU/m^3;

wanneer blijkt dat de feitelijk afstand groter is dan de aan te houden afstand, dan is aannemelijk dat de endotoxine blootstelling lager is dan 30 EU/m^3. Omgekeerd, wanneer blijkt dat de feitelijk afstand kleiner is dan de aan te houden afstand, dan is aannemelijk dat de endotoxine blootstelling hoger is dan 30 EU/m^3.

Het doel van de Notitie is dat, in de periode totdat een landelijk toetsingskader endotoxine beschikbaar komt, voor omwonenden geen nieuwe of grotere knelpunten op het gebied van volksgezondheid ontstaan.

De Notitie richt zich op pluimvee- en varkensbedrijven omdat hier de emissie van fijn stof en grovere stofdeeltjes het hoogste is. Aangezien endotoxine zich hecht aan deze stofdeeltjes, verspreidt endotoxine zich met de stofdeeltjes naar de omgeving. Pluimveebedrijven kunnen individueel een risico vormen, varkensbedrijven met name cumulatief.
Ook geitenhouderijen vormen een risico naar de omgeving, maar het is niet bekend waardoor dit komt. Geitenhouderijen zijn daarom niet meegenomen in de Notitie.
Voor andere veehouderijsectoren wordt ervan uitgegaan dat de emissie van fijn stof en daarmee ook endotoxine verhoudingsgewijs laag is en dit daarom geen verhoogd risico veroorzaken.
Binnen de inrichting is geen sprake van het houden van varkens en/of pluimvee. Een beoordeling op grond van de Notitie is in deze situatie niet noodzakelijk. Op basis van de Notitie kan ervan worden uitgegaan dat de beoogde ontwikkeling geen verhoogd risico voor de omwonenden oplevert.

7.5 Maatregelen en voorzieningen

Binnen de inrichting zijn de bepalingen ingevolge de Gezondheids- en welzijnswet voor dieren van toepassing. Deze bepalingen waarborgen dat dierziektes binnen de inrichting zoveel mogelijk worden voorkomen, dan wel worden bestreden. Het gaat daarbij onder andere om het gebruik van bedrijfskleding, het naleven van een hygiëneprotocol en het schoonmaken en ontsmetten van veetransportwagens.

7.6 Beoordeling en conclusie

De inrichting levert niet zodanige risico's op voor de volksgezondheid dat de vergunning om die reden moet worden geweigerd.

Voor zover gezondheidsrisico's kunnen ontstaan door geur-, fijn stof- of geluidemissie wordt erop gewezen dat voor deze emissies wettelijke toetsingskaders beschikbaar zijn. Aan de geldende normstellingen, dan wel bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij c.q. de gemeentelijke

geurverordening, hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer en de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening c.q. de gemeentelijke Nota industrielawaai wordt voldaan (zie ook de overwegingen in de hoofstukken 'Geurhinder uit dierenverblijven', 'Geluid' en 'Luchtkwaliteit'). Gezondheidsrisico's door deze aspecten worden uitgesloten geacht.

De (goede) werking van de huisvestingssystemen wordt geregeld in de algemene regels. De artikelen in de algemene regels hebben een rechtstreekse werking. Wanneer wordt voldaan aan de artikelen uit de algemene regels en de geldende wetgeving ten aanzien van volksgezondheid en besmettingsgevaar, zijn er geen redenen om een onderzoekverplichting op te leggen met betrekking tot volksgezondheid.

8. GELUID

8.1 Toetsingskader
Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en de maximale geluidniveaus worden getoetst aan de grenswaarden in de 'Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening' d.d. 21 oktober 1998 (handreiking). Hoofdstuk 4 van voornoemde handreiking is van toepassing op situaties waarbij nog geen gemeentelijk beleid voor de normstelling voor industrielawaai is opgesteld.

8.2 Beschrijving van de activiteiten
De bedrijfsactiviteiten van de inrichting die geluid produceren staan in hoofdstuk 3 van het bijgevoegde rapport van een akoestisch onderzoek.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de maximale capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. Beoordeeld worden de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

8.3 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau
Ten tijde van het nemen van deze beschikking is nog geen gemeentelijk beleid voor industrielawaai vastgesteld. Om deze reden toetsen wij het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vanwege de inrichting aan de normstelling in hoofdstuk 4 van de handreiking. Gelet op de aard van de omgeving namelijk landelijk gebied geldt, met toepassing van de Handreiking, de volgende geluidsnorm voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau:
40 dB(A) op 1,5 meter hoogte in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur);
35 dB(A) op 5,0 meter hoogte in de avondperiode (tussen 19.00 uur en 23.00 uur);
30 dB(A) op 5,0 meter hoogte in de nachtperiode (tussen 23.00 uur en 07.00 uur).

In de representatieve bedrijfssituatie vinden er overschrijdingen plaats van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau in de dag-, avond- en nachtperiode op de locatie Peelweg 29 van respectievelijk 41/37/34 dB(A). De overschrijdingen worden veroorzaakt door de WKK installatie en in de dagperiode ook door de afvoer van drijfmest.
Het laden van de drijfmest is een vergund recht welke in de huidige situatie ook plaats vindt en niet veranderd. Enkel de frequentie (aantal dagen op jaarbasis dat de activiteit plaats vindt) zal veranderen. De WKK installatie is 4 december 2020 vergund door de gemeente Landerd onder nummer HZ-2020-0107. Er werd voldaan aan de normen uit het Activiteitenbesluit voor wat betreft het langtijdgemiddelde geluidniveau zijnde 45-40-35 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. De overschrijdingen kunnen dan ook als vigerend recht beschouwd worden.

Uit het rapport van een akoestisch onderzoek blijkt verder dat voor de overige geluidsgevoelige bestemmingen kan worden voldaan aan de gestelde geluidsnormering.

8.4 Maximaal geluidsniveau
Toepassing van de Handreiking leidt voor deze inrichting vanwege de ligging tot de volgende geluidsnorm voor het maximaal geluidsniveau:
70 dB(A) op 1,5 meter hoogte in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur);
65 dB(A) op 5,0 meter hoogte in de avondperiode (tussen 19.00 uur en 23.00 uur);
60 dB(A) op 5,0 meter hoogte in de nachtperiode (tussen 23.00 uur en 07.00 uur).

Uit het rapport van een akoestisch onderzoek blijkt dat kan worden voldaan aan de gestelde geluidsnormering.

8.5 Indirecte hinder

Onder indirecte hinder wordt verstaan hinder die niet rechtstreeks voortvloeit uit de activiteiten van de inrichting maar wel kan worden toegeschreven aan de aanwezigheid van de inrichting. Als gevolg van transportbewegingen van en naar de inrichting kunnen omwonenden geluidsoverlast ondervinden.

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg is beoordeeld volgens de circulaire 'Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wm' d.d. 29 februari 1996.

Uit het rapport van een akoestisch onderzoek blijkt dat kan worden voldaan aan de gestelde geluidsnormering.

8.6 Incidentele bedrijfssituaties

Voor incidentele bedrijfssituaties, dat wil zeggen situaties die slechts een beperkt aantal dagen per jaar optreden, kunnen op grond van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening ruimere grenswaarden worden gesteld.

De aanvrager vraagt vergunning voor een niet-representatieve bedrijfssituatie; een situatie die zich maximaal 12 maal per jaar voordoet. Het betreft het inkuilen van voer, die maximaal 8 dagen per jaar mag plaatsvinden uitsluitend in de dagperiode. Hierdoor zal een verhoogde geluidsproductie plaatsvinden. Gelet op de hierbij te verwachten optredende geluidsbelastingen en het incidenteel voorkomen van deze niet-representatieve bedrijfssituatie, kunnen wij deze toestaan.

Wij hebben deze activiteiten uitgezonderd van de geluidsgrenswaarden zoals genoemd in voorschrift 3.2.1. Van de tijdstippen van afwijkingen van de representatieve bedrijfssituatie dienen wij vooraf op de hoogte te worden gesteld.

8.7 Beste Beschikbare Technieken

In de in bijlage 1 bij de Regeling omgevingsrecht opgenomen lijst met aangewezen BBT-documenten zijn geen documenten met betrekking tot de milieuessentie geluid aangewezen. Om een hoog niveau van bescherming van het milieu mogelijk te maken, dient de inrichting de meest doeltreffende technieken toe te passen om de emissie van geluid en andere nadelige gevolgen voor het milieu die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken.

Indien door verlening van de vergunning niet kan worden bereikt dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende BBT worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren.Er wordt aan BBT voldaan.

8.8 Conclusie

Ten aanzien van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder is de situatie milieu-hygiënisch aanvaardbaar.

9. BODEM

9.1 Algemeen

Binnen de inrichting zijn de volgende bodembedreigende activiteiten reeds vergund of gemeld:
opslag van olieproducten;
opslag van ontsmettings-, reinigings- en diergeneesmiddelen;
opslag van voerproducten;
opslag van drijfmest;
opslag van vaste mest;
opslag van drijfmest in een mestbassin;

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf onder de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Bal moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

10. AFVALPREVENTIE

10.1 Afvalpreventie

Het afvalstoffenbeleid is neergelegd in het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP). De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het beleidskader van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen en als volgt is samen te vatten:

a. preventie;
b. voorbereiding voor hergebruik;
c. recycling;
d. andere nuttige toepassing, waaronder energieterugwinning;
e. veilige verwijdering.

Bij de vaststelling van het LAP is ook rekening gehouden met de in artikel 10.5 van de Wm vermelde aspecten van doelmatig afvalbeheer.

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. Zowel het LAP als de genoemde programma's bevatten geen kwantitatieve doelstellingen voor afvalpreventie bij bedrijven. Om invulling te geven aan dit aspect is de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil 2005) als toetsingskader gebruikt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

Bij de beoordeling van de aanvraag en bij de op te leggen voorschriften zijn de Handreiking en het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029(LAP) betrokken. Daarmee wordt de BBT toegepast.

10.2 Afvalscheiding

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B 3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Daarbij is aangegeven dat het voor bedrijfsafval niet goed mogelijk is een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moet worden gehouden. Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Uit de aanvraag blijkt welke afvalstoffen in welke hoeveelheden afvalstoffen vrijkomen.
In het LAP is aangegeven dat voor deze hoeveelheden afvalstoffen die vrijkomen binnen een inrichting scheiding van die afvalstoffen kan worden verlangd. Wij achten het in de voorliggende situatie dan ook redelijk om afvalscheiding voor te schrijven voor de volgende afvalstoffen:
papier- en karton;

landbouwplastic;
resten dierengeneesmiddelen.

10.3 Conclusie

Bij de beoordeling van de aanvraag en bij de op te leggen voorschriften is het LAP en de Handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' betrokken. Daarmee wordt de BBT toegepast.

11. ENERGIE

11.1 Energieverbruik en -besparing
Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energiegebruik door de inrichting
Het verwachte jaarlijks energieverbruik bedraagt 100.000 kWh elektriciteit.

In aansluiting op de criteria voor inrichtingen die onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m^3 aan aardgasequivalenten of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld. Het gaat hier om een middenverbruiker.

Afdeling 2.6 “Verduurzaming van energie” van het Activiteitenbesluit geldt rechtstreeks. Daarom is het niet nodig om aan deze vergunning voorschriften voor verduurzaming van energie te verbinden.

12. OVERIGE MILIEUASPECTEN

12.1 Algemeen
De wijzigingen die worden aangevraagd met deze veranderingsvergunning hebben een zeer geringe tot geen invloed op de milieuaspecten veiligheid, energie en externe veiligheid.

12.2 Conclusie
De aspecten veiligheid en externe veiligheid zijn voldoende ondervangen door de voorschriften uit de algemene regels. In deze veranderingsvergunning worden daarom geen voorschriften gesteld voor deze aspecten.

BIJLAGE III. DIERTABEL

Stal	Diersoort geldende Rav, Rgv en fijn stof-normen	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Aanvraag			
		ou_E / dier / sec	kg NH_3 / dier / jaar	g / dier / jaar	aantal	ou_E / sec	kg NH_3 / jaar	g / jaar	aantal	ou_E / sec	kg NH_3 / jaar	g / jaar
1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met hellende V-vormige vloer, voorzien van geprofileerde rubber matten, met centrale giergoot en mestschuif, BWL 2013.07.V4 (A 1.26)	-	8	148	199	-	1.592,0	29.452,0	-			
1	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	71	-	312,4	2.698,0	-			
2	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	66	-	290,4	2.508,0	66			
1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	-	6	148	-				270	-	1.620,0	39.960,0
2	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vloerplaten met sterk hellende langssleuven met urineafvoergat en hellende dwarsgroeven, aaneengesloten gelegd of gescheiden door mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen, met mestschuif, BWL 2013.04.V6 (A 1.23)	-	6	148	-				100	-	600,0	14.800,0
	Totaal					0,0	2.194,8	34.658,0		0,0	2.510,4	57.268,0

BIJLAGE IV. BEGRIPPEN

Voor zover in een voorschrift verwezen wordt naar een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR, PGS of NPR, wordt de uitgave bedoeld die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen. Indien er sprake is van reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties is -de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad van toepassing die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Alle onderstaande verklaringen en definities zijn van toepassing op de in de voorschriften gebruikte benamingen en termen, aangevuld met, dan wel in afwijking van de in NEN 5880 (Afval en afvalverwijdering, Algemene termen en definities) en de NEN 5884 (Afval en afvalverwerking, termen en definities voor bouw- en sloopafval) gegeven verklaringen en definities.

BESTELADRESSEN:
publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:
AI-bladen bij:
SDU Service, afdeling Verkoop
Postbus 20025
2500 EA DEN HAAG
telefoon (070) 378 98 80
telefax (070) 378 97 83
www.sdu.nl

PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl

DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:
Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop
Postbus 5059
2600 GB DELFT
telefoon (015) 269 03 91
telefax (015) 269 01 90
www.nen.nl

BRL-richtlijnen bij:
KIWA Certificatie en Keuringen
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
telefoon (070) 414 44 00
telefax (070) 414 44 20

InfoMil is het informatiecentrum in Nederland over milieu wet- en regelgeving.
www.infomil.nl

AFVALSTOFFEN:
Het begrip afvalstoffen is gedefinieerd in artikel 1.1 van de Wm: Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):
Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de

inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

BREF:
Referentiedocument waarin over een onderwerp o.a. de beste beschikbare technieken zijn beschreven.

GELUIDBELASTING:
De etmaalwaarde van het equivalente geluidniveau.

GELUIDSNIVEAU IN DB(A):
Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

LANGTIJDGEMIDDELDE BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):
Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

MAXIMAAL GELUIDSNIVEAU (L_{Amax}):
Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm Cm. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE:
Toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.

VLOEISTOFDICHTE VOORZIENING
Effectgerichte voorziening die waarborgt dat - onder voorwaarde van doelmatig onderhoud en adequate inspectie en/of bewaking - geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die voorziening kan komen.

VLOEISTOFKERENDE VOORZIENING
Fysieke barrière die in staat is stoffen tijdelijk te keren.

WONING:
Een gebouw of deel van een gebouw dat

Conclusie
U heeft een vergunning aangevraagd voor het uitbreiden van een bestaande melkrundveehouderij en het gewijzigd bouwen van de put van stal 2 ten opzichte van de eerder verleende vergunning HZ-2015-0053 op het adres Peelweg 20 a in Zeeland. Wij zijn van plan u de vergunning te geven.

Bijlage 1

Wat is er verder belangrijk?

In deze bijlage staat belangrijke informatie over uw vergunning. Lees dit goed voordat u begint met het werk.

Wanneer mag u beginnen?
De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken (beroepstermijn van 9 september 2026 tot en met 20 oktober 2026) en wanneer er geen voorlopige voorziening is gevraagd. Een gegrond beroep kan leiden tot intrekking of wijziging van de verleende vergunning.

Rechten van anderen
U krijgt de vergunning maar u, moet daarbij bedenken dat anderen rechten hebben. Uw buren hebben bijvoorbeeld eigendomsrechten. Deze eigendomsrechten gelden voor hun grond, hun woning en hun spullen. Uw vergunning verandert deze rechten niet. Dus bij alles wat u doet, moet u rekening houden met deze rechten van anderen. Dat kan zelfs betekenen dat u uw vergunning niet kunt gebruiken.

Mogen wij de vergunning intrekken?
Wij mogen de vergunning helemaal of voor een deel intrekken als u na een halfjaar nadat u de vergunning kreeg nog niet bent begonnen met de werkzaamheden.

Maakt u gebruik van de openbare weg?
Wilt u voor werkzaamheden gebruikmaken van de openbare weg? Wilt u bijvoorbeeld bouwmaterialen, een container of machines op een weg of een trottoir zetten? Dan heeft u daarvoor een vergunning nodig. Hoe u dit kunt regelen vindt u op onze website bij ‘Voorwerpen en voertuigen aan de weg plaatsen’.

Wilt u een riolering aansluiten?
Wilt u een riolering aansluiten? Dan heeft u daarvoor toestemming nodig. Hoe u dit kunt regelen vindt u op onze website bij ‘Rioolaansluiting aanvragen https://www.gemeentemaashorst.nl/inwoners/water-en-riolering/rioolaansluiting-bij-nieuwbouw/ ’.

Doet u het werk in de buurt van een watergang/sloot?
Doet u het werk in de buurt van een sloot? Neem dan contact op met de gemeente of het Waterschap. Want u heeft misschien toestemming nodig van het Waterschap.

Bouwt u iets groots of verhardt u een groot stuk grond?
Bouwt u in stedelijk gebied iets dat groter is dan 500 m^2 of verhardt u daar meer dan 500 m^2 grond? Of bouwt of verhardt u in landelijk gebied meer dan 1500 m^2? Dan moet u dat ook doorgeven aan het waterschap. Mogelijk moet u er een vergunning voor hebben van het waterschap.

Bouwt u iets voor meer dan 50 mensen?
Bouwt u een gebouw waarin meer dan 50 mensen tegelijkertijd aanwezig kunnen zijn? Dat moet u op www.omgevingsloket.nl een ‘gebruiksmelding’ doen. Dit staat in het Bouwbesluit 2012.

Let op bij slopen en verbouwen
Gaat u iets slopen of verbouwen? En heeft u dan 10 m^3 of meer sloopafval? Of komt er asbest vrij? Dan moet u op www.omgevingsloket.nl een ‘sloopmelding’ doen.

Bijlage 2

Bent u het niet eens met de beslissing?
Bent u het niet eens met onze beslissing? Dan kunt u beroep instellen bij de rechtbank Oost-Brabant. Voor het instellen van beroep moet u een beroepschrift indienen. Het beroepschrift is een brief waarin u uitlegt waarom u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente Maashorst.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift is zes weken. Deze termijn begint na de eerste dag van de terinzagelegging van het besluit (beroepstermijn van 9 september 2026 tot en met 20 oktober 2026). Als uw beroepschrift te laat binnen komt, wordt het niet in behandeling genomen.

In uw beroepschrift moet u in ieder geval vermelden:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft;
- de omschrijving van de beslissing, met zo mogelijk een kopie van de beslissing;
- de reden waarom u beroep instelt;
- uw handtekening. U moet het beroepschrift ondertekenen.

In plaats van per brief kunt ook door het invullen van een webformulier beroep instellen bij de rechtbank Oost-Brabant. Het webformulier vindt u op de site www.rechtspraak.nl.

Voorlopige voorziening
Tijdens de beroepsprocedure geldt de genomen beslissing. Het kan zijn dat deze beslissing intussen onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt dan tegelijk met uw beroepschrift of tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Dit betekent dat een speciale regeling kan worden getroffen voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Een voorlopige voorziening moet u vragen aan het rechterlijk college waar u in beroep gaat of bent gegaan.

Griffierecht
Als u beroep instelt of een voorlopige voorziening vraagt, moet u griffierecht betalen. Voor informatie over de actuele tarieven voor griffierecht kunt u de website www.rechtspraak.nl.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen