



**QUICKSCAN WET NATUURBESCHERMING
PIUS X UDEN**

De Roever Omgevingsadvies

Rembrandtlaan 4
5462CH Veghel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Quickscan Wet natuurbescherming Pius X Uden
Referentie:	20230446.v02
Datum:	24 mei 2023
Opdrachtgever:	Rho Adviseurs

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
1.1.	Aanleiding.....	4
1.2.	Onderzoeksvragen.....	4
1.3.	Leeswijzer.....	4
2.	PLANGEBIED.....	5
2.1.	Planlocatie.....	5
2.2.	Beoogde ingreep.....	5
3.	TOETSINGSKADER.....	6
3.1.	Wet natuurbescherming.....	6
3.2.	Soortenbescherming.....	6
	<i>Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn.....</i>	<i>6</i>
	<i>Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn.....</i>	<i>7</i>
	<i>Wet natuurbescherming – Andere soorten.....</i>	<i>7</i>
	<i>Vrijstelling en ontheffing.....</i>	<i>7</i>
3.3.	Relevante overige kaders.....	8
4.	METHODE.....	9
4.1.	Bronnenonderzoek.....	9
4.2.	Veldbezoek.....	9
5.	RESULTATEN.....	10
5.1.	Bronnenonderzoek.....	10
	<i>Beschermde gebieden.....</i>	<i>10</i>
	<i>Waargenomen soorten.....</i>	<i>10</i>
5.2.	Flora.....	10
5.3.	Ongewervelden.....	10
5.4.	Zoogdieren.....	11
5.5.	Vogels.....	12
5.6.	Vissen.....	13
5.7.	Reptielen en Amfibieën.....	13
5.8.	Natura2000 gebieden.....	14
5.9.	Houtopstanden.....	14
6.	CONCLUSIE.....	15

1. INLEIDING

1.1. Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens drie appartementencomplexen met daartussen een zorgcluster te realiseren aan het Piusplein te Uden. De bestaande bebouwing binnen het plangebied, met uitzondering van de kerktoren, zal hierbij gesloopt worden. De geplande ingreep kan mogelijk negatieve effecten hebben op aanwezige flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) is het daarom noodzakelijk een quickscan Wet natuurbescherming uit te voeren. Tijdens een quickscan wordt bepaald of de geplande ingreep in strijd is met de Wnb en hoe/wanneer eventueel maatregelen kunnen worden getroffen om overtreding van de wet te voorkomen.

1.2. Onderzoeksvragen

De doelstelling van het onderzoek is drieledig. Ten eerste wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Ten tweede worden de consequenties van deze (mogelijke) aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen (mogelijk) voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke te verwachten wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig.

Omdat de Wet natuurbescherming naast soorten ook natuurgebieden en houtopstanden beschermt wordt ook advies gegeven of vervolgonderzoek voor het onderdeel gebiedsbescherming noodzakelijk is en of in het kader van het vellen van houtopstanden een melding moet worden gedaan.

1.3. Leeswijzer.

Het rapport is onderverdeeld in 6 hoofdstukken. In hoofdstuk 2 wordt de locatie en de voorgenomen ingreep beschreven. In hoofdstuk 3 volgt informatie over het toetsingskader wat gebruikt wordt. Hoofdstuk 4 geeft de methode van het onderzoek weer. De resultaten van het onderzoek worden in hoofdstuk 5 beschreven, deze worden daarna in hoofdstuk 6 concluderend samengevat.

2. PLANGEBIED

2.1. Planlocatie

Het plangebied bevindt zich op het Piusplein te Uden (figuur 1). De bebouwing binnen het plangebied bestaat uit een voormalige protestantse kerk welke op dit moment een maatschappelijke functie vervult. De huidige bestemming van het plangebied is dan ook de enkelbestemming 'maatschappelijk'. De overige bebouwing bestaat uit oude woningen die buiten gebruik zijn. Rondom het plangebied bevinden zich enkele bomen. Ten oosten van het plangebied bevindt zich een heg langs de perceelsgrens.



figuur 1. Weergave van het plangebied (omlijnd in oranje) met daarin de voormalige kerk (blauw omlijnd) en de oude woningen (groen omlijnd).

2.2. Beoogde ingreep

De initiatiefnemer is voornemens drie appartementencomplexen met daartussen een zorgcluster te realiseren aan het Piusplein te Uden. De bestaande bebouwing binnen het plangebied, met uitzondering van de kerktoren, zal hierbij gesloopt worden. In bijlage III is een situatieschets weergegeven van de beoogde situatie.

De huisartsenpraktijk die buiten de grenzen van het plangebied ligt blijft tevens behouden. Om ruimte te maken voor de beoogde appartementen worden een aantal bomen verwijderd aan de noordkant van het plangebied. De heg langs de perceelsgrens in het oosten van het plangebied wordt eveneens verwijderd.

3. TOETSINGSKADER.

3.1. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelgeving. De Wnb is een vereenvoudiging ten opzichte van het voorgaande stelsel en sluit beter aan op het Europese recht en het omgevingsrecht. Binnen de Wnb zijn drie onderdelen die de voorgaande losstaande wetten vervangen; de Gebiedsbescherming, de Soortenbescherming en de Houtopstanden.

De Wnb ziet toe op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

3.2. Soortenbescherming

De Soortenbescherming is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van soorten zijn vertaald naar nationaal recht. Het doel van de Soortenbescherming is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn

Vogels nemen een bijzondere plaats in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun eieren, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van

broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van de Habitatrichtlijn soorten.

Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn

Alle plant- en diersoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn zijn beschermd. Voor deze streng beschermde soorten, geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

Wet natuurbescherming – Andere soorten

Alle in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders en kevers van soorten genoemd in bijlage 1, onderdeel a van de Wnb vallen onder deze categorie. De dieren opgenomen in deze bijlagen mogen niet opzettelijk gedood of gevangen worden. Voor de andere soorten onder de Wnb geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

Vrijstelling en ontheffing

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er mogelijk matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of

compenserende maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden. Een ontheffing kan worden aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie waar de ingreep plaatsvindt.

De bosmuis, huisspitsmuis en veldmuis mogen wel opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. (Wnb Art. 3.10 lid. 3)

Ook de *zwarte rat*, *bruine rat*, *huismuis*, de *mol* en *exoten* vallen niet onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming, en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden. (besluit Wnb Art 3.10 lid. b1)

3.3. Relevante overige kaders

Binnen de Wnb zijn naast de Soortenbescherming ook de Gebiedsbescherming en de Houtopstanden opgenomen.

De Gebiedsbescherming binnen de Wnb is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van gebieden zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen genaamd [Ecologische Hoofdstructuur](#)), of Natura 2000-gebied, zijn deze beschermd onder de Wet natuurbescherming of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

De Houtopstanden binnen de Wnb geldt voor houtopstanden buiten de bebouwde kom. Binnen de houtopstanden geldt een meldingsplicht en een herplantingsplicht. Het voornaamste doel van het onderdeel houtopstanden is het instandhouden van het areaal bossen en beplantingen in Nederland. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long voor ons dichtbevolkte land.

4. METHODE

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

4.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite www.ruimtelijkeplannen.nl.

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFP) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarnemingen worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevens beherende organisaties (Zoogdierverseniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terrein beherende organisaties. De NDFP wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

4.2. Veldbezoek

Op basis van een eenmalig veldbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het veldbezoek is uitgevoerd door de heer A. Oosterkerk en S. van den Broek, ecologisch adviseurs bij De Roever Omgevingsadvies, op 1 mei 2023 in de ochtend bij zonnig weer, 15°C en windkracht 2. Resultaten zijn als tweede lezing beoordeeld door S. van den Broek, bij ecologisch adviseur De Roever Omgevingsadvies.

5. RESULTATEN

5.1. Bronnenonderzoek

Beschermde gebieden

Het perceel aan de Hoge buchtweg te Uden is de dichtstbijzijnde grond met bestemming 'natuur' en is gelegen op 1200 meter ten westen van het plangebied. Deze gronden zijn daarbij ook de dichtstbijzijnde gronden die behoren tot het Natuurnetwerk Nederland.

Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten voor de gunstige staat van instandhouding van deze in het kader van de Wet ruimtelijke ordening beschermde gebieden.

Waargenomen soorten

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage I. Deze tabel geeft een overzicht van alle beschermde soorten en de afstand waarop deze van het plangebied zijn waargenomen.

De in deze tabel genoemde soorten die binnen een afstand van 5 kilometer van het plangebied zijn waargenomen vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage II voor foto's van het plangebied.

5.2. Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen die kenmerkend zijn voor voedselrijke graslanden en tuinen, zoals stinkede gouwe, schijnaardbei, brandnetel, paardenbloem, winterpostelein, hulst, gewone esdoorn, ruwe berk, zomereik, beuk en robinia sp..

Conclusie flora:

Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

5.3. Ongewervelden

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van grote vos, teunisbloempijlstaart, beekkrombout, bruine eikenpage, gaffellibelle, gevlekte witsnuitlibel, grote weerschijnvlinder, iepenpage, veldparelmoervlinder en kleine ijsvogelvlinder. Deze specifieke biotopen die deze soorten vereisen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied.

Conclusie ongewervelden:

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

5.4. Zoogdieren.

Grondgebonden zoogdieren

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van bunzing, das, eekhoorn, egel, huisspitsmuis, konijn, ree, steenmarter, vos, wezel, woelrat, bosmuis, damhert, dwergmuis, dwergspitsmuis, haas, rosse woelmuis, veldmuis en wild zwijn. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor deze soorten. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

Een functie voor de soorten haas, ree, damhert, eekhoorn, das, vos, wezel, woelrat en wild zwijn zijn gezien de ligging en aard van het plangebied uitgesloten. De aanwezige bebouwing is daarnaast niet geschikt als verblijfplaats voor steenmarters, omdat er geen openingen of kieren zijn waargenomen die groot genoeg of bereikbaar zouden kunnen zijn. De stukken groen binnen het plangebied kunnen onderdeel uitmaken van het leefgebied van egel, huisspitsmuis, konijn, bosmuis, dwergmuis, dwergspitsmuis, rosse woelmuis en veldmuis. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling op artikel 3.10 lid 1 van de Wnb. Nader onderzoek in het kader van deze soorten of een ontheffing is daarmee niet noodzakelijk.

Vleermuizen

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van gewone dwergvleermuis, franjestaart, gewone grootoorvleermuis, kleine dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis laatvlieger, rosse vleermuis en watervleermuis. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in vliegroute, foerageergebied en verblijfplaats.

Vliegroute:

In de omgeving zijn bomen en gebouwen aanwezig waarop vleermuizen zich oriënteren. Ze volgen dergelijke elementen bij het verplaatsen tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen. Op de planlocatie zelf zijn gebouwen of lijnvormige landschapselementen aanwezig. Van kleinere en langzaam vliegende vleermuissoorten is bekend dat een onderbreking van een lijnstructuur maximaal 50 meter mag bedragen. Bij een grotere onderbreking kunnen deze kleinere vleermuizen deze afstand niet meer overbruggen, waardoor alternatieve vliegroutes gezocht worden. Dit kan er mogelijk toe leiden dat foerageergebieden niet meer bereikbaar zijn. Wegens de beschikbaarheid van overige lijnstructuren in de omgeving is het onwaarschijnlijk dat doorbreking van de lijnstructuren leidt tot een verlies van foerageergebieden, waardoor vleermuizen voor de oriëntatie geen hinder zullen hebben van het voorgenomen plan.

Verblijfplaatsen:

Binnen het plangebied is bebouwing aanwezig. Tijdens het veldbezoek is vastgesteld dat het hoofdgebouw van de voormalige kerk geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Dit gebouw beschikt over een open spouwruiimte. Onder de dakrand bevinden zich aan alle zijden van het gebouw stootvoegen die van voldoende omvang zijn dat kleinere gebouwbewonende vleermuissoorten zoals gewone-, ruige- en kleine dwergvleermuis hierdoor de spouw in kunnen vliegen. In de westgevel en aan de dakrand van de zuidgevel bevinden zich gaten en kieren waar vleermuizen kunnen invliegen. Hierdoor is een verblijfplaats in bebouwing niet uit te sluiten op de planlocatie. Aan de gevel van de oude woningen is onder de dakrand beplating aanwezig waaronder ruimte aanwezig is waar vleermuizen kunnen verblijven. Wegens de kleine omvang van deze gevelbeplating is de ruimte hierachter alleen geschikt als tijdelijke verblijfplaats. Deze ruimtes zijn, waar mogelijk, tijdens de quickscan onderzocht op sporen. Op alle locaties waar gevelbeplating aanwezig was is de grond onderzocht op sporen zoals keutels. Er werden geen vleermuizen of sporen van vleermuizen, zoals keutels aangetroffen. Hiermee is te concluderen dat op huidig moment de ruimte achter deze gevelbeplating niet in gebruik is als verblijfplaats voor vleermuizen. Dit is echter geen garantie dat ten tijde van de werkzaamheden vleermuizen geen gebruik zullen maken van deze ruimtes. Het is aan te raden om enkele dagen tot weken voor het uitvoeren van de werkzaamheden deze ruimtes nogmaals te controleren op de aanwezigheid van vleermuizen.

Naast de gebouwbewonende vleermuissoorten zijn er vleermuissoorten die verblijfplaatsen hebben in bomen. De aanwezige bomen binnen het plangebied zijn onderzocht op geschikte gaten of losse stukken boomschors waarin vleermuizen kunnen verblijven. De bomen binnen het plangebied zijn gaaf en beschikken niet over ruimtes die door boombewonende vleermuizen als verblijfplaatsen kunnen worden gebruikt.

Foerageergebied:

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied. De sloop van de huidige bebouwing en de bouw van de nieuwe appartementen zal geen negatief effect hebben op de foerageermogelijkheden voor vleermuizen. Aangrenzend aan het plangebied en in de directe nabijheid zijn daarnaast voldoende vergelijkbare percelen die geschikt zijn als foerageergebied.

Conclusie vleermuizen:

Van het plan zijn negatieve effecten op beschermde gebouw bewonende vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de soortenbescherming is noodzakelijk voor de aanwezigheid van verblijfplaatsen voor vleermuizen in de te slopen bebouwing.

5.5. Vogels

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen, zie bijlage I. Gedurende het veldbezoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

Hierbij is vastgesteld dat de bebouwing niet geschikt is voor gebouwbewonende vogelsoorten. Overige soorten kunnen broeden in bomen. In de bomen binnen het plangebied werden geen vogelnesten van jaarrond beschermde soorten aangetroffen. In de bomen binnen het plangebied werden wel enkele duivennesten aangetroffen. De heg in het oosten van het plangebied is eveneens geschikt als nestplaats voor algemeen voorkomende vogels. Om deze reden is het noodzakelijk om de werkzaamheden zoals het slopen van de bestaande bebouwing, het verwijderen van de bomen en heggen en het starten van de bouwwerkzaamheden buiten het broedseizoen te laten plaatsvinden.

Conclusie vogels:

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op jaarrond beschermde vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk. Onder de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom noodzakelijk om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag.

5.6. Vissen

Bij gebrek aan watervoerende elementen is het voorkomen van vissen in het plangebied uitgesloten.

Conclusie vissen:

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.

5.7. Reptielen en Amfibieën

In de nabijheid van het plangebied zijn beschermde reptielen of amfibieën waargenomen. Het gaat om de alpenwatersalamander, bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander, rugstreeppad, hazelworm, kamsalamander, levendbarende hagedis en knoflookpad. Gedurende het veldbezoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor strikt beschermde soorten. Een geschikt leefgebied voor strikt beschermde reptiel- en amfibiesoorten ontbreekt op de planlocatie. Watervoerende elementen zijn niet aanwezig binnen de directe omgeving van het plangebied. De aanwezigheid van strikt beschermde soorten is daarmee uitgesloten. Algemeen voorkomende amfibieën die minder strikt gebonden zijn aan watervoerende elementen, zoals de gewone pad. Kunnen wel voorkomen binnen het plangebied. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling op artikel 3.10 lid 1 van de Wnb. In dit kader is daarom geen ontheffing of aanvullend onderzoek nodig.

Conclusie reptielen en amfibieën:

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen en amfibieën uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

5.8. Natura2000 gebieden

Het plangebied ligt op een afstand van ± 20 kilometer van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' en op een afstand van ± 23 kilometer van het Natura 2000-gebied 'Oeffelter Meent'. Door de ligging van het plangebied ten opzichte van deze Natura 2000-gebieden kunnen er mogelijk negatieve effecten plaatsvinden van de ingreep op deze gebieden. Indien er sprake is van negatieve effecten dan is de voorgenomen ontwikkeling vergunning plichtig. De grenzen van het plangebied vallen buiten de grenzen van de Natura 2000-gebieden 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' en 'Oeffelter Meent'. Op basis hiervan zijn verlies aan oppervlakte of versnippering uitgesloten.

Effecten zoals trillingen, licht, geluid en optische effecten kunnen wel op grotere afstanden optreden. Omdat de afstand van het plangebied tot grenzen van de Natura2000-gebieden meer dan 500 meter bedraagt kunnen deze overige effecten worden uitgesloten.

Op nog grotere afstanden van ruimtelijke ontwikkelingen kunnen negatieve effecten plaatsvinden door stikstofdepositie. In de Natura2000-gebieden 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' en 'Oeffelter Meent' bevinden zich stikstofgevoelige habitattypen. Deze gebieden bevinden zich binnen de 25 kilometer rekenafstand die AERIUS Calculator gebruikt. Als er bij de ingreep stikstof wordt uitgestoten zijn de instandhoudingsdoelstellingen van deze gebieden daarom mogelijk in het geding. Bij de voorgenomen ingreep vindt naar verwachting stikstofuitstoot plaats. Wegens de schaal van de ingreep en de afstand tot Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten echter niet waarschijnlijk.

Negatieve effecten op instandhoudingsdoelstellingen van Natura2000-gebieden zijn daarentegen niet geheel uit te sluiten. Wij adviseren u daarom een stikstofberekening m.b.v. AERIUS Calculator uit te voeren en te laten toetsen door het bevoegd gezag.

5.9. Houtopstanden

Binnen het plangebied bevinden zich geen houtopstanden die betrekking hebben tot artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming. De effecten van de ingreep op houtopstanden hoeft om deze reden niet getoetst te worden aan de Wnb. Wel zijn er enkele bomen aanwezig die binnen de gemeente de Maashorst zijn aangemerkt als waardevol of monumentaal. Indien beoogd wordt deze bomen te kappen is het noodzakelijk een kapvergunning aan te vragen in het kader van de bomenverordening van de gemeente Uden.

6. CONCLUSIE

In dit rapport is de quickscan Wet natuurbescherming naar aanleiding van het plan aan het Piusplein te Uden beschreven.

Conclusies gebiedsbescherming:

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op 1.200 meter ten westen van het plangebied. De afstand tot het Natuurnetwerk is eveneens 1.200 meter. Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten voor de gunstige staat van instandhouding van deze in het kader van de Wet ruimtelijke ordening beschermde gebieden.

Het plangebied ligt op een afstand van ± 20 kilometer van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' en op een afstand van ± 23 kilometer van het Natura 2000-gebied 'Oeffelter Meent'. Door de ligging van het plangebied ten opzichte van deze Natura 2000-gebied kunnen er door de ingreep mogelijk negatieve effecten als gevolg van stikstofuitstoot plaatsvinden op deze gebieden. Wij adviseren u daarom een stikstofberekening m.b.v. AERIUS Calculator uit te voeren en te laten toetsen door het bevoegd gezag.

Conclusies Soortenbescherming:

Flora

Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Zoogdieren

Vleermuizen

Van het plan zijn negatieve effecten op beschermde gebouw bewonende vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek in het kader van de Soortenbescherming is noodzakelijk.

Overige zoogdieren

Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Broedvogels

Binnen de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is noodzakelijk om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden

beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

Jaarrond beschermde vogels

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vissen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Reptielen en amfibieën

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op strikt beschermde reptielen en amfibieën uitgesloten. Mogelijk aanwezige reptielen en amfibieën zijn provinciaal vrijgesteld van artikel 3.10 lid 1 van de Wnb. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Ongewervelden

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Algemeen

Op basis van de quickscan is nader onderzoek is noodzakelijk gebleken. De bebouwing binnen het plangebied is geschikt voor gebouw bewonende vleermuizen. Negatieve effecten zijn niet uit te sluiten op basis van de quickscan. In dit kader is een aanvullend onderzoek nodig. Voor overige soortgroepen is het plangebied niet geschikt, geldt een provinciale vrijstelling van artikel 3.10 lid 1 van de Wnb of doet het plan geen inbreuk aan de levenswijze. Wegens mogelijke aanwezigheid van broedende vogels in de bomen in en direct rondom het plangebied is het noodzakelijk te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grosbeek 15 maart tot 15 juli)

Artikel 1.11, de zorgplicht, van de Wet natuurbescherming is en blijft altijd van kracht: Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere

nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.

BIJLAGE I. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Blauwe reiger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boerenzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bonte vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomklever	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomkruiper	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bosuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ekster	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grauwe vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Groene kikker (Onb.)	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Groene specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote bonte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote vos	Dagvlinders	wnb-andere	0 - 1 km
Havik	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huismus	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Huiszwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kleine bonte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Koolmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Oeverzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Pimpelmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Roek	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km

Slechtvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Spreeuw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Stenuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Tapuit	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	0 - 1 km
Torenavalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Zwarte kraai	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte mees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Beekrombout	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Brilduiker	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Draaihals	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gekraagde roodstaart	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone / Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Hop	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Iepenpage	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
IJsvogel	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km

Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Raaf	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Zeearend	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Brave hendrik	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere	5 - 10 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	5 - 10 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Kortsnavelboomkruiper	Vogels	jaarrond nest	5 - 10 km
Kruiptijm	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	5 - 10 km
Vliegend hert	Kevers	wnb-andere	5 - 10 km
Wilde weit	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km

Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Bokkenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Bosbeekjuffer	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Eider	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	10 - 25 km
Getande veldsla	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Gevlekte glanslibel	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Gewone bronlibel	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Gewone/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Glanskop	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Kempense heidelibel	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Knollathyrus	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Knolspirea	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Kommavlinder	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Korensla	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	10 - 25 km
Kwabaal	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Meer-/Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Meerkikker	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Naaldenkervel	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	10 - 25 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	10 - 25 km

Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere	10 - 25 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Roggelelie	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Schubvaren	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Sleedoornpage	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Speerwaterjuffer	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Stofzaad	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	10 - 25 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Wilde averuit	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Wolfskers	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Adder	Reptielen	wnb-andere	25 - 50 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Beekprik	Vissen	wnb-andere	25 - 50 km
Blaasvaren	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Eikelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen	wnb-andere	25 - 50 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	25 - 50 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Gewone zeehond	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Grote vuurvlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km

Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Kleine vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	25 - 50 km
Kranskarwij	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Muurbloem	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Schubzegge	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Smalle raai	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Tengere distel	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Vuursalamander	Amfibieën	wnb-andere	25 - 50 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Zilveren maan	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Beekdonderpad	Vissen	wnb-andere	50 - 100 km
Berggamander	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Bosboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Bosdravik	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders	wnb-andere	50 - 100 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Echte gamander (subsp. germanicum)	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Elrits	Vissen	wnb-andere	50 - 100 km
Franjgentiaan	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	50 - 100 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Gestippelde alver	Vissen	wnb-andere	50 - 100 km
Gladde zegge	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Grijze zeehond	Zoogdieren	wnb-andere	50 - 100 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
Groensteel	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Heldenbok	Geleedpotigen	wnb-hrl	50 - 100 km
Hoogveenglanslibel	Libellen	wnb-andere	50 - 100 km
Juchtleerkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km

Kalkboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Kalketrip	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Karwijselie	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Kleine heivlinder	Dagvlinders	wnb-andere	50 - 100 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Rood peperboompje	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Spits havikskruid	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Trosgamander	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Veenbloembies	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Zinkviooltje	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen	wnb-andere	100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Geplooide vrouwenmantel	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grote hoefijzerneus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedaauw	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km

Moerasgamander	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Moerasparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Orka	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	100 - 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km

BIJLAGE II. Foto's veldbezoek



Zicht op de zuidgevel van de voormalige kerk.





Westgevel van de oude woningen met boven de dakrand gevelbeplating waarachter vleermuizen kunnen schuilen.



Oostgevel van de oude woningen (onder) en de voormalige kerk (boven), met stootvoegen.



Westgevel van de voormalige kerk.



Stootvoegen onder de dakrand van de westgevel.



Noordgevel van de voormalige kerk.



Zuidgevel van de oude woningen.



Oostgevel van de oude woningen.



Zicht op gebroken raam in de oostgevel van de oostgevel van de voormalige kerk.



Interieur van de voormalige kerk.



Duivennest in een boom aan de zuidkant van het plangebied.

BIJLAGE III. Beoogde situatie.



Situatieschets van de beoogde situatie van het plangebied.