

Bekendmaking anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeente Montfoort voornemens is een anterieure overeenkomst te sluiten voor het perceel Bovenkerkweg 82 te Montfoort. De anterieure overeenkomst heeft betrekking op verhaal van kosten van nadeelcompensatie (planschadevergoeding) en de hiermee verband houdende kosten.

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikelen 16.138 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 12 van de Bekendmakingswet, ligt de zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst, samen met de ontwerpomgevingsvergunning, van woensdag 4 december 2024 tot woensdag 15 januari 2025 ter inzage bij het Klantcontactcentrum in het stadskantoor van Montfoort, Kasteelplein 5.

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst

De gemeente Montfoort is voornemens op basis van de artikelen 13.11 (verhalen van kosten) en 13.13 (kostenverhaal bij overeenkomst) van de Omgevingswet een anterieure overeenkomst (verder te noemen: de overeenkomst) te sluiten voor het perceel kadastraal gemeente Montfoort, sectie A, nummers 2938, 3621, 5448, gelegen aan de Bovenkerkweg 82 te Montfoort. De overeenkomst heeft betrekking op verhaal van kosten van nadeelcompensatie (planschadevergoeding) en de hiermee verband houdende kosten wanneer de gemeente gehouden is aan een derde een tegemoetkoming toe te kennen in de schade die het gevolg is van de te verlenen omgevingsvergunning buitenplannen afwijken. Deze omgevingsvergunning voorziet in nieuwbouw van een gebouw op genoemd perceel ten behoeve van kinderdagverblijf en buitenspeelse schoolopvang. De betaalde nadeelcompensatie en de hiermee verband houdende kosten worden door de gemeente verhaald op de initiatiefnemer.

Geen zienswijzen

Tegen de overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud daarvan kunnen geen zienswijzen naar voren worden gebracht. De overeenkomst zelf ligt niet ter inzage.