



SITUATIE

SCHAAL : 1:500
KADASTRALE GEM. : Linschoten
SECTIE : D - F
PERCEEL : 446, 525, 533, 534, 537, 538, 839

BESTAANDE OPRIJLANEN
AANPASSEN CONFORM
LANDSCHAPPELIJK ADVIES

BOMEN TOEVOEGEN
LANGS OPRIJLAAN

AANDUIDING 'TUIN'

BESTAANDE BEHEERSSCHUUR:
BEBOUWD OPP. 278 M²

AANDUIDING 'BEHEERSSCHUUR':
- INHOUD TOTAAL: 1.452 M³
- FUNCTIE WONEN: MAX. 800M³
ZIE BIJBEHORENDE PLATTEGRONDEN ARCO ARCHITECTEN
501 EN 502 D.D. 25-07-2023, VOOR INTERNE VERDELING WOONFUNCTIE
EN BERGING

AANDUIDING 'WONEN':
- OPP: 1.506M²
- BESTAANDE BIJGEBOUWEN,
GEBRUIK: UITSLUITEND
BERGING

BESTAANDE SCHUUR 2

OPP. 40 M²

BESTAANDE SCHUUR 1

OPP. 49 M²

BESTAANDE BESTEMMING
WATER

AANDUIDING 'LANDSCHAP':
GRONDEN ALLEEN BEDOELD VOOR
LANDSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

BESTEMMING
RECREATIE
- DAGRECREATIE

GEBIEDSAANDUIDING
WETGEVINGSZONE - WIJZIGINGSGEBIED 1

DUBBEL BESTEMMING
WATERSTAAT-WATERKERING

VERICHTEN MET BOMEN

BESTAANDE BESTEMMING
AGRARISCH - RIVIERZONE

VERDICHEN MET BOMEN
RONDOM GEBOGEN INRIJT

NIEUW TE BOUWEN OVERKAPPING

NIEUW ZWEMBAD 8x4M

EXTENSIEVE
HOOGSTAMBOOMGAARD

VERDICHEN MET BOMEN

NIEUWE TOEGANGSPOORT

125

1857

HOLLANDSCHE IJSSEL



Donkere Gaard 1-4
3421 AS Oudewater
T 0348 - 56 16 07
F 08 - 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

Project : Beheerdershuur naar woning
Mastwijkerdijk 138a
Montfoort
i.o.v. M. van Eldik

Tekening : Definitief ontwerp
Landschappelijk inrichtingsplan

Ontwerp : JK
Schaal : 1:1000
Formaat : A2

Datum : 28-07-2020 PN
Gewijzigd : A) 16-09-2022 GB
B) 21-11-2022 DD
C) 21-03-2023 CvH
D) 24-03-2023 CvH
E) 29-03-2023 CvH
F) 12-05-2023 KV
G) 15-05-2023 KV
H) 13-07-2023 CvH
I) 27-07-2023 CvH
J) 03-08-2023 CvH
K) 23-08-2023 CvH
L) 21-09-2023 CvH
M) 22-09-2023 CvH
N) 07-01-2025 DvD

Projectnummer :

12014

Tekeningnummer :

501