

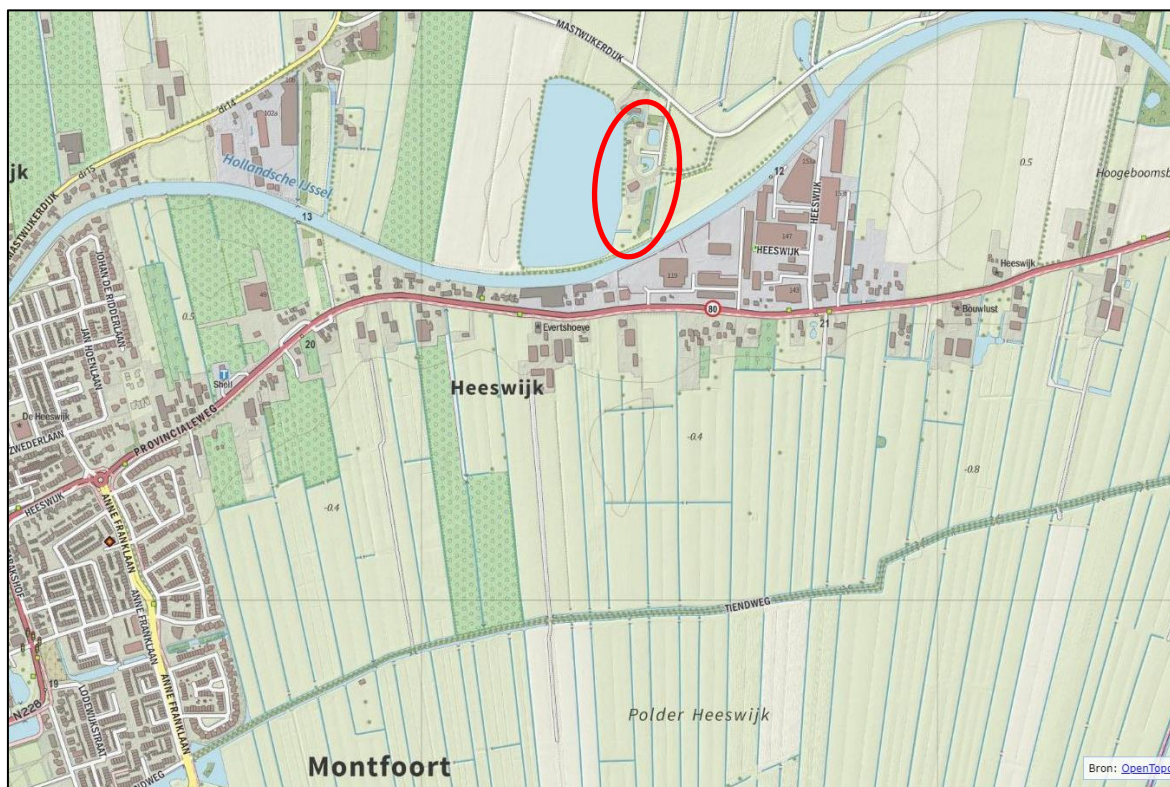
Notitie

Datum:	1 december 2023	Project:	Ruimtelijk onderzoek Montfoort
Uw kenmerk:	-	Locatie:	Montfoort
Ons kenmerk:	V074325ab.208BGMO.djs	Betreft:	Beoordeling geur
Versie:	02_001		

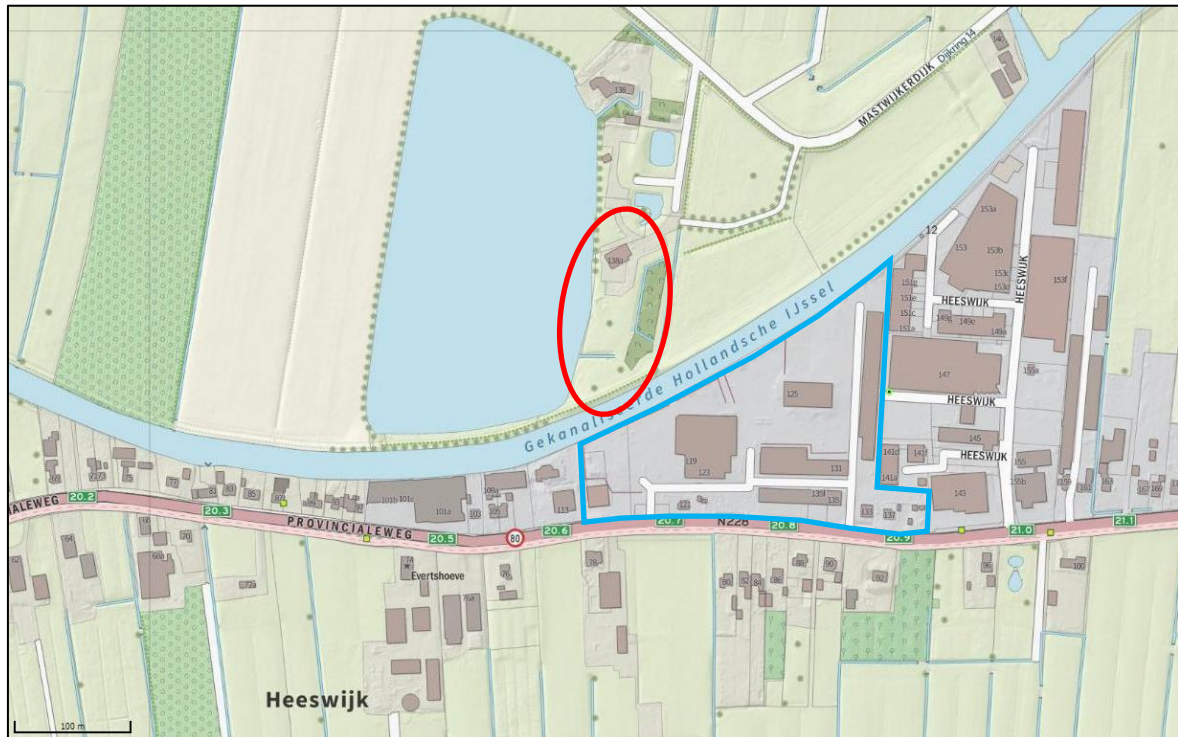
Inleiding

In opdracht van Van Eldik Beheer BV is een ruimtelijk onderzoek uitgevoerd naar de geurblootstelling op het perceel Mastwijkerdijk 138a te Montfoort. Het onderzoek is uitgevoerd als onderdeel van de ruimtelijke procedures voor het perceel. Hierbij is de focus gelegd op de blootstelling van geur afkomstig van het ten zuiden gelegen banden be- en verwerkende bedrijf Kargro BV (hierna: Kargro), gelegen aan de Heeswijk 135 te Montfoort. Eén van de activiteiten van Kargro is het herstellen van vrachtautobanden, waarbij geur ontstaat.

In onderstaande figuur 1 en 2 is de situatie weergegeven.



Figuur 1 Situatie plangebied Mastwijkerdijk 138a (indicatief rood omcirkeld). Ten zuidwesten ligt de kern van Montfoort.



Figuur 2 Detail plangebied Mastwijkerdijk 138a (indicatief rood omcirkeld). Ten zuiden ligt de inrichting van Kargo BV (indicatief blauw omlijnd).

Geurbronnen Kargo

Bij Kargo worden als geurrelevante activiteit vrachtwagenbanden hersteld, waarbij het oude loopvlak van de banden worden verwijderd en voorzien van een nieuw loopvlak. Daarvoor bestaat een koud en warm proces. In het bedrijfsonderdeel Bandenplan wordt het koude proces toegepast en in het bedrijfsonderdeel UBO het warme proces.

Bij Bandenplan wordt de geurhoudende lucht afgezogen uit het proces en door een afvoerkanaal op een hoogte van 15 uitgestoten. De geurhoudende lucht uit het UBO proces wordt eerst door een actief koolfilter geleid en vervolgens op een hoogte van ca. 1,5 m uitgestoten.

In figuur 3 is de locatie van de twee geurbronnen weergegeven.



Figuur 3 Locatie geurbronnen Kargro BV (aangeduid door rode asterisk)

In overleg met Kargro is de bedrijfssituatie voor deze geurbronnen afgestemd. Uit de vergunde situatie blijkt voor deze bronnen de volgende kenmerken:

Tabel 1

Bronkenmerken Kargro

	Bandenplan	UBO
X coördinaat	126.516	126.582
Y coördinaat	451.659	451.626
Hoogte t.o.v maaiveld	15	1,5
Diameter (m)	0,4	0,2
Geurvracht (10^6 ou _E /uur)	117	3,5
Geurconcentratie (ou _E /m ³)	16.000	45.000
Gemiddeld debiet (Nm ³ /s)	2,0	0,02
Geurvracht (ou _E /s)	32.500	972

In de vergunde situatie is voor Kargro het acceptabele hinderniveau vastgesteld op 5 ou_E/m³ als 98 percentiel. Dit betekent dat ter hoogte van geurgevoelige objecten bij de blootstelling aan geur de concentratie gedurende 98% van de tijd lager dan 5 ou_E/m³ moet zijn.

Verspreidingsberekeningen

Om de blootstelling aan geur in de omgeving in kaart te brengen zijn verspreidingsberekeningen uitgevoerd met het rekenmodel Geomilieu v2023.2. Het model heeft als rekenhart het door de Rijksoverheid goedgekeurde Stacks-G versie 2023.1. De geurverspreidingsberekeningen zijn uitgevoerd met een tienjarige periode voor meteorologische omstandigheden, de gehanteerde meteorologische periode is standaard 2005-2014.

De modelgegevens van het rekenmodel zijn opgenomen in bijlage I. De geurbronnen zijn worst case als continue bronnen (8.760 uur per jaar) gemodelleerd.

Resultaten geurblootstelling Kargro

Op basis van de verspreidingsberekeningen is de 98 percentielwaarden contourenkaart opgesteld, welke de geurblootstelling in de omgeving weergeeft. De contourenkaart is in bijlage II opgenomen. Tevens is ter hoogte van de verblijf-/woonbestemmingsvlakken in het plangebied op een aantal rekenpunten de geurblootstelling berekend. De resultaten daarvan zijn in bijlage III opgenomen.

Uit bijlage II blijkt dat de geurblootstelling ter hoogte van het plangebied over lager is dan 5 ouE/m³ als 98 percentiel. Uit bijlage III volgt dat de hoogste geurblootstelling ter hoogte van de verblijf-/woonbestemmingsvlakken in het plangebied 2,5 ouE/m³ is. Dit betekent dat voor geurgevoelige objecten binnen het plangebied de geurblootstelling lager is dan het acceptabel hinderniveau. Het is daardoor niet aannemelijk dat de activiteiten van Kargro een beperking oplegt aan de invulling van het plangebied, noch werkt het plan beperkend op de activiteiten van Kargro.

Overige geurbronnen

In de omgeving van het plangebied komen een aantal veehouderijen voor, welke zijn weergegeven in figuur 4 (bron: BVB bestand veehouderij bedrijven).

Veehouderijen zijn potentiële geurbronnen waarvoor wet- en regelgeving is opgesteld om een acceptabel geurhinderniveau te kunnen borgen.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is hierop van toepassing. De wet definieert o.a. vaste afstanden tussen het emissiepunt van de stal en een geurgevoelig object, zoals een woonhuis. Daarbij geldt binnen de bebouwde kom een minimale afstand van 50 meter en buiten de bebouwde kom een minimale afstand van 25 meter.

De wet geeft de gemeente de mogelijkheid om via een verordening lokaal beleid vast te stellen voor de geurbelasting en de vaste afstanden. Hiervoor is in Montfoort de Verordening lokaal geurbeleid landelijk gebied Montfoort in werking sinds 11 november 2010. Het plangebied Mastwijkerdijk 138a bevindt zich buiten de bebouwde kom in het landelijk gebied.



Figuur 4 Locaties van veehouderijen in de omgeving van Mastwijkerdijk 138a.

Indien een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom staat, schrijft de wet een vaste afstand van 50 meter voor tussen de veehouderij en dit object. Artikel 4 van de verordening verkleint deze afstand tot 25 meter. Dit geldt alleen voor bestaande dierenverblijven en geurgevoelige objecten (lid 2 en 3). Dat betekent dat nieuwe dierenverblijven en nieuwe geurgevoelige objecten op de wettelijke afstand van 50 meter moeten worden gerealiseerd. Hieraan wordt voor de Mastwijkerdijk 138a ruimschoots aan voldaan. De dichtstbijzijnde veehouderij ligt op ca. 280 m afstand. Door deze minimale afstand van 280 m zal cumulatie met de overige veehouderijen niet leiden tot een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Conclusie

Voor het plangebied Mastwijkerdijk 138a te Montfoort is beoordeeld of er in de omgeving van het plangebied geurbronnen voorkomen die bij het realiseren van geurgevoelige objecten in het plangebied tot een knelpunt kunnen leiden.

Uit voorgaand onderzoek blijkt dat de geurblootstelling door het zuidelijk gelegen bedrijf Kargro geen beperking oplegt aan de invulling van het plangebied, noch werkt het plan beperkend op de activiteiten van Kargro. De afstand tot de dichtstbijzijnde veehouderijen is dermate groot dat ruimschoots voldaan wordt aan de minimumafstanden voor geurgevoelige objecten waarbij een acceptabel geurhinderniveau geborgd is. Voor zowel Kargro als de veehouderijen is geurwaarneming binnen het plangebied op enig moment wel mogelijk, maar de duur en mate waarin zal niet leiden tot onacceptabele geurhinder.

In dat opzicht is er ten aanzien van het aspect geur sprake van een goed woon- en leefklimaat indien er binnen het plangebied geurgevoelige objecten gerealiseerd worden.

LBP|SIGHT BV



dr. H.A.E. (Dirk-Jan) Simons

Bijlage I Modelgegevens Geomilieu

Model: Kargo vergunde situatie 8760 uur

Mastwijkerdijk - Montfoort

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Groep	ItemID	Grp. ID	Datum	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.	Vorm
--	1032	0	14:05, 1 dec 2023	-376	1	TP1	Woon-/verblijfsbestemming	Punt
--	1033	0	14:05, 1 dec 2023	-377	1	TP2	Woon-/verblijfsbestemming	Punt
--	1034	0	09:58, 30 nov 2023	-378	1	TP3	Woon-/verblijfsbestemming	Punt
--	1035	0	15:27, 30 nov 2023	-379	1	TP4	Woon-/verblijfsbestemming	Punt
--	1036	0	15:27, 30 nov 2023	-380	1	TP5	Woon-/verblijfsbestemming	Punt

Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur

Mastwijkerdijk - Montfoort

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Groep	X	Y	Hoogte	Rel. H	Abs. H
--	126398,98	451757,70	1,50	1,50	1,50
--	126414,17	451795,14	1,50	1,50	1,50
--	126400,28	451941,51	1,50	1,50	1,50
--	126415,61	451919,15	1,50	1,50	1,50
--	126429,10	451917,56	1,50	1,50	1,50

Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur

Mastwijkerdijk - Montfoort

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Omschr.	Hoogte	Int.diam.	Ext.diam.	Geur	Inert gas	Flux	Gas temp	Warmte
Bandenplan	Bandenplan	15,00	0,40	0,50	32500,00	0,00000000	2,000	285,0	0,000
UBO	UBO	1,50	0,20	0,30	822,00	0,00000000	0,020	285,0	0,000

Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur
Mastwijkerdijk - Montfoort
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Geb.bron	Bedr. uren	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12
Bandenplan	Ja	8760,00	False	False	False	False	False	False	True	True	True	True	True	True
UBO	Ja	8760,00	False	False	False	False	False	False	True	True	True	True	True	True

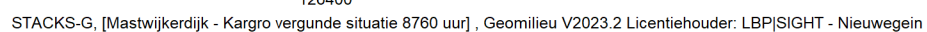
Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur
Mastwijkerdijk - Montfoort
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	Ma	Di	Wo	Do
Bandenplan	True	True	True	True	True	True	False	False	False	False	False	False	True	True	True	True
UBO	True	True	True	True	True	True	False	False	False	False	False	False	True	True	True	True

Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur
Mastwijkerdijk - Montfoort
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Vr	Za	Zo	Jan	Feb	Maa	April	Mei	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Bandenplan	True	False	False	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True
UBO	True	False	False	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True	True

Bijlage II Geurcontourenkaart 98 percentiel



Bijlage III Rekenresultaten toetspunten

Rapport: Resultatentabel
Model: Kargro vergunde situatie 8760 uur
Resultaten voor model: Kargro vergunde situatie 8760 uur

Naam	Omschrijving	X coördinaat	Y coördinaat	98% [OU/m³]
TP1	Woon-/verblijfsbestemming	126398,98	451757,70	2,2
TP2	Woon-/verblijfsbestemming	126414,17	451795,14	2,5
TP3	Woon-/verblijfsbestemming	126400,28	451941,51	1,5
TP4	Woon-/verblijfsbestemming	126415,61	451919,15	1,7
TP5	Woon-/verblijfsbestemming	126429,10	451917,56	1,8