

## **BESLUIT WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN**

Burgemeester en wethouders van Oudewater,

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning d.d. 27 februari 2013 van DLV Bouw Milieu en Techniek BV, namens Maatschap A. Baas en A.C. Baas-van Dijk, tevens verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan op het perceel Hoenkoopse Buurtweg 55A te Oudewater, kadastraal gemeente Oudewater, sectie D, nummer 145 en 156 ten behoeve van de nieuwbouw van een ligboxenstal en sleufsilos;

### Overwegende,

dat de bij het verzoek betrokken gronden van het perceel deels zijn bestemd voor “Agrarisch - Agrarisch bedrijf” resp. “Agrarisch met waarden - Landschap” in het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Landelijk gebied Oudewater en Willeskop”, vastgesteld door de Raad van de gemeente Oudewater op 4 juli 2011;

dat het verzoek voor wat betreft de locatie van de nieuwe ligboxenstal deels niet in overeenstemming is met de geldende planvoorschriften;

dat het wenselijk is over te gaan tot wijziging van het betreffende gedeelte van het bestemmingsplan “Landelijk gebied Oudewater en Willeskop” ten behoeve van het vergroten van het bestemmingsvlak tot 1,5 hectare, gezien en conform het vermelde in bijgevoegd “Wijzigingsplan Hoenkoopse Buurtweg 55a”;

dat het ontwerpbesluit van de wijziging van het bestemmingsplan vanaf 19 juni 2013 gedurende zes weken voor belanghebbenden bij de sector REV van de gemeente Oudewater ter inzage heeft gelegen, hetgeen op de vereiste wijze vooraf bekend is gemaakt;

dat tegen het ter inzage gelegde ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, alsmede het bepaalde in artikel 4, lid 6.1, sub a van het bestemmingsplan “Landelijk gebied Oudewater en Willeskop”;

## **besluiten**

ten behoeve van onderhavig verzoek en aanvraag omgevingsvergunning, het bestemmingsplan "Landelijk gebied Oudewater en Willeskop" te wijzigen conform bijgevoegd "Wijzigingsplan Hoenkoopse Buurtweg 55a".

Oudewater, 12 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Oudewater,  
namens dezen,



ing. F. Herrman  
sectorhoofd Ruimtelijke ontwikkeling,  
Economische zaken en Volkshuisvesting.