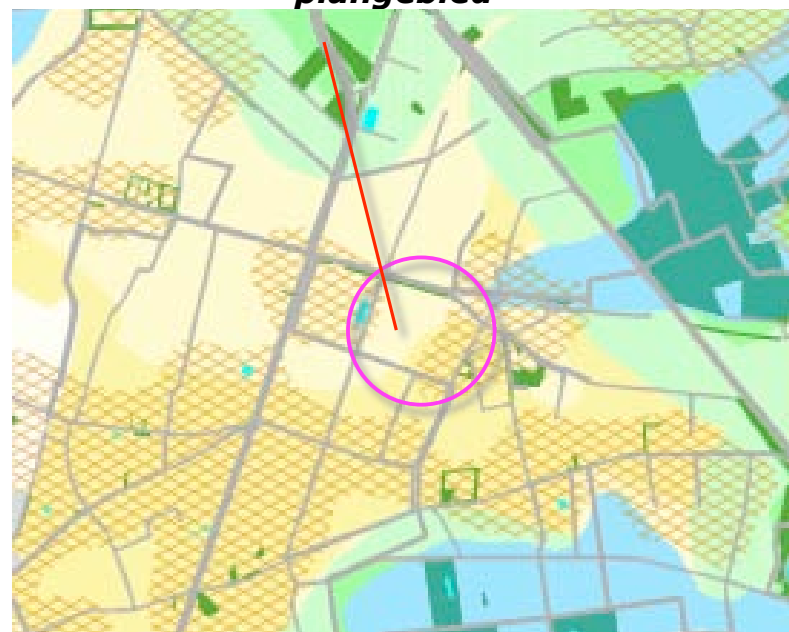
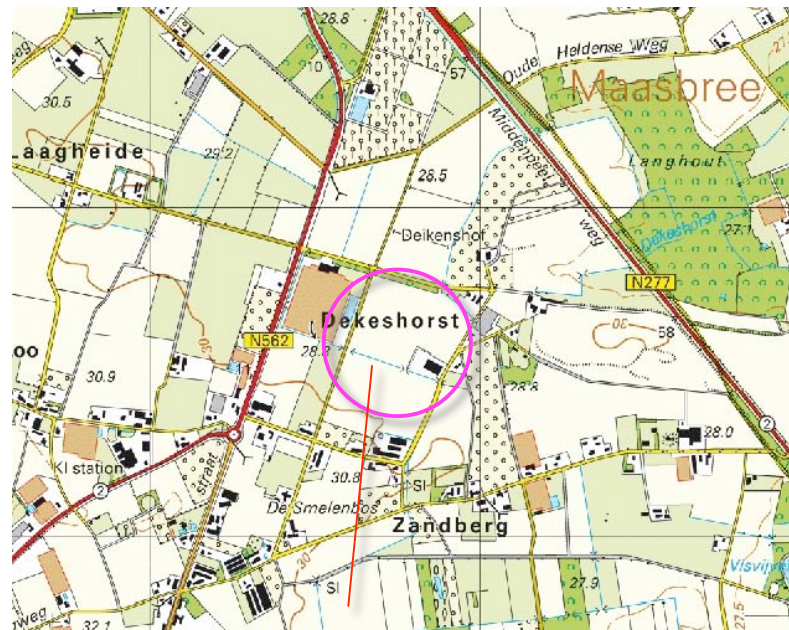


Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

LIGGING

Het plangebied is gesitueerd in een ouder ontginningslandschap ten noordoosten van de kern Helden. Rond 1891 was het plangebied reeds in gebruik als akkerland.



Het Landschapskader Noord- en Midden-Limburg rangschikt het gebied in Kaart 5 (Kwaliteitsimpuls) in een zone voor het stimuleren van erfbeplanting en ontwikkelen van groenstructuren (zie de uitsnede boven).

Aan de Dekeshorst gelegen singel



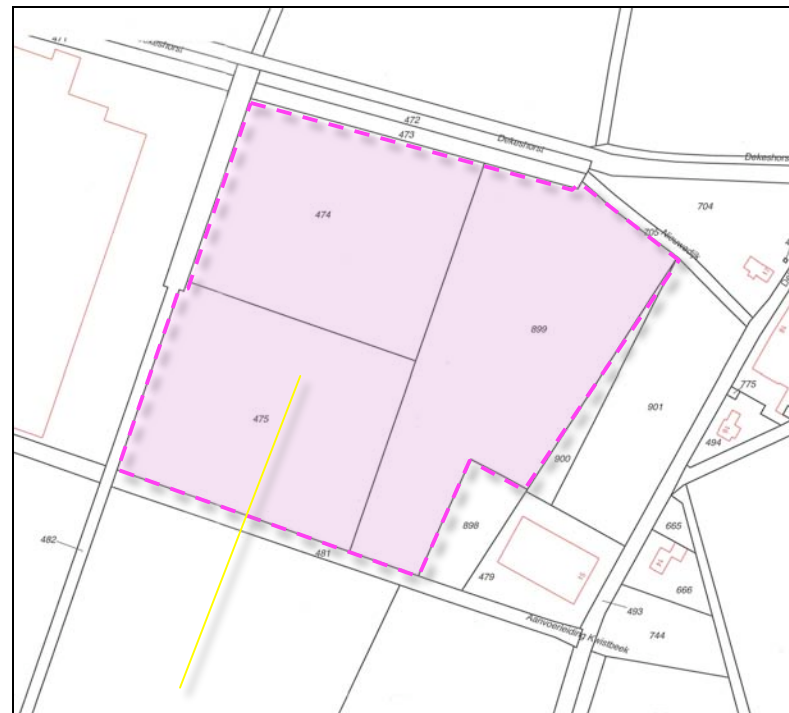
bebouwing en beplanting op ten westen, zuiden en oosten gelegen erven

Het ruimtelijk kader wordt gevormd door de aan de Dekeshorst gelegen groensingel, de beplanting en bebouwing op de ten westen, zuiden en oosten gelegen buurerven.

Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

SITUATIE

Het plangebied omvat de percelen 474, 475 en 899 in de sectie V van de kadastrale gemeente Helden. Zie de uitsnede van het kadastraal uittreksel hieronder en de markerings in de luchtfoto rechts.



plangebied



plangebied

UITGANGSSITUATIE

Het plangebied is in gebruik als akkerland. Binnen de contouren van het plangebied is geen opgaande beplanting aanwezig. De ten westen gelegen veldweg wordt aan de westkant begeleid door een singel en een bomenrij. Op het daarachter gelegen terrein bevinden zich infiltratievijvers van het ten westen gelegen bedrijf.

De ten noorden van het gebied gelegen singel (en de ten noorden hiervan gelegen waterloop) zijn eigendom van het waterschap. Aan de zuidkant bevindt zich een waterschapssloot die van betekenis is als aanvoerleiding voor de Kwistbeek. Zie de foto's op de volgende bladzijde.

vijvers, bomenrij, singel van het buurbedrijf

Waterloop en singel (eigendom van het waterschap)



waterschapssloot (aanvoer) van de Kwistbeek

plangebied in gebruik als akkerland

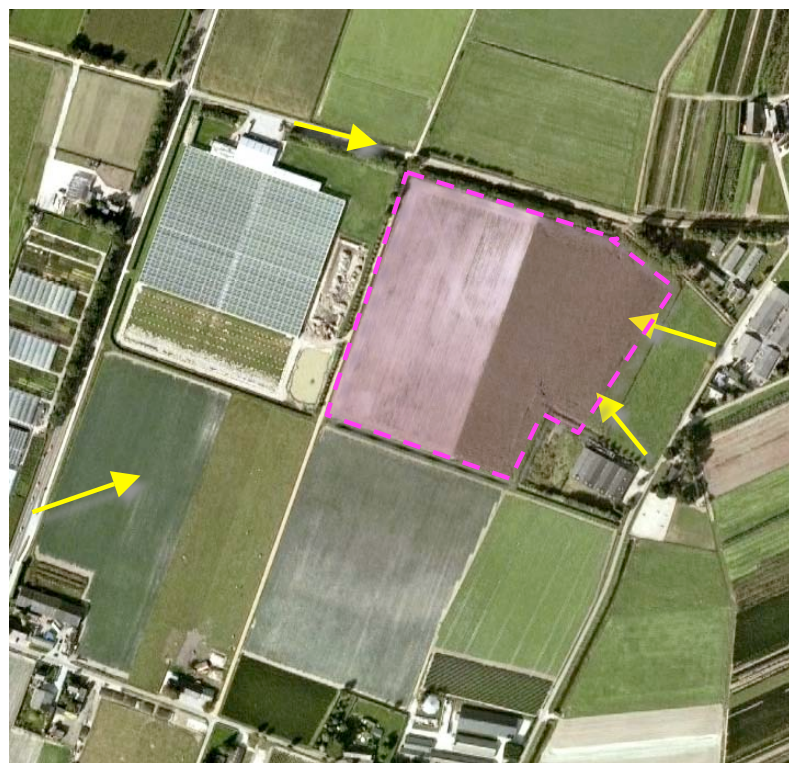
Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

FOTO'S

De foto's rechts tonen van boven naar beneden;

- de waterloop en de achtergelegen singel aan de noordkant gezien vanaf de weg, Dekeshorst,
- de aan de noordkant gelegen singel, gezien van de ten oosten gelegen weg,
- de ten westen gelegen kas, bomenrij en singel gezien vanaf de ten oosten gelegen weg,
- het plangebied en het buurbedrijf, gezien vanaf de ten westen gelegen Provinciale weg, de N562.

Zie de markeringen in de luchtfoto hieronder.



Dekeshorst met de waterloop en de singel



De singel langs de Dekeshorst gezien vanuit het zuidwesten



De bomenrij en de singel aan de westkant, gezien vanuit het oosten



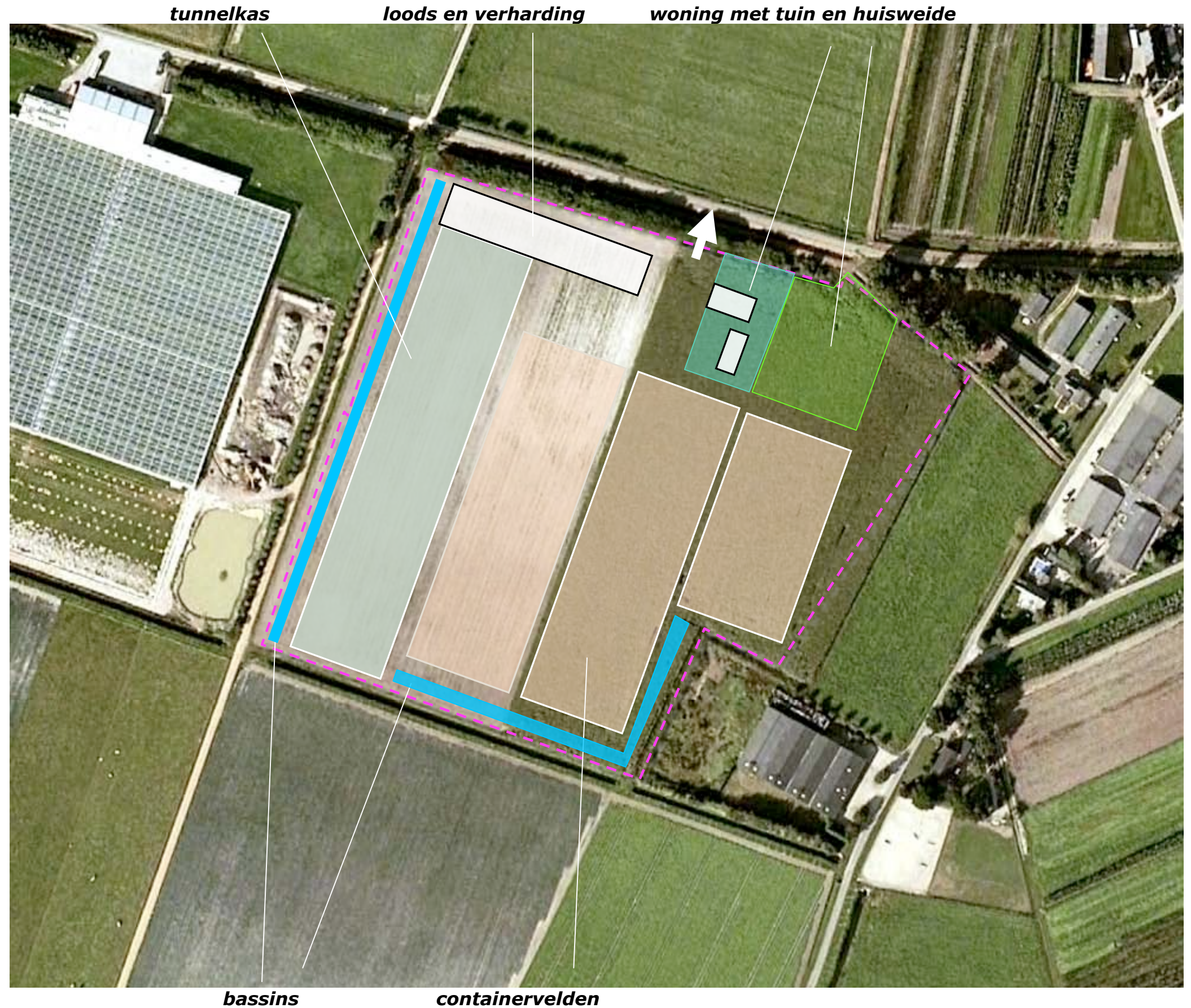
plangebied en buurbedrijf gezien vanaf het fietspad langs de Provinciale weg

Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

BOUWPLAN

In het kader van de bedrijfsverplaatsing zijn de navolgende elementen op de nieuwe locatie te realiseren;

- een tunnelkas,
- een loods met aangrenzend gelegen verharding,
- een woning met aangrenzend gelegen tuin en huisweide,
- een tweetal bassins,
- containervelden.



CONCEPT INPASSING

Het plangebied is verscholen gesitueerd. De te realiseren gebouwen en de tunnelkas worden in visueel opzicht sterk afgeschermd door het ten westen gelegen buurbedrijf, de ten noorden gelegen singel en de ten noordoosten en zuidoosten gelegen buurbedrijven. De te realiseren containervelden worden slechts vanaf grotere afstand waargenomen. Het is in ruimtelijk opzicht niet aan de orde om hoog opgaande beplanting te realiseren. De in het kader van het kwaliteitskader buitengebied te realiseren beplanting zal derhalve met name in ecologisch opzicht van betekenis zijn.

Hagen en bosje

Op grond hiervan wordt voorgesteld;

- het plangebied voor een aanzienlijk deel in te ramen met Beukenhagen,
- de overhoek aan de oostkant van het plangebied te benutten voor de realisatie van een struweelrijk bosje.



Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

PLAN – SCHAAL 1:2000

Op grond van het voorafgaande omvat het plan de realisatie van;

H1 Beukenhagen,
S1 struweelrijk bos.

Soortkeuze

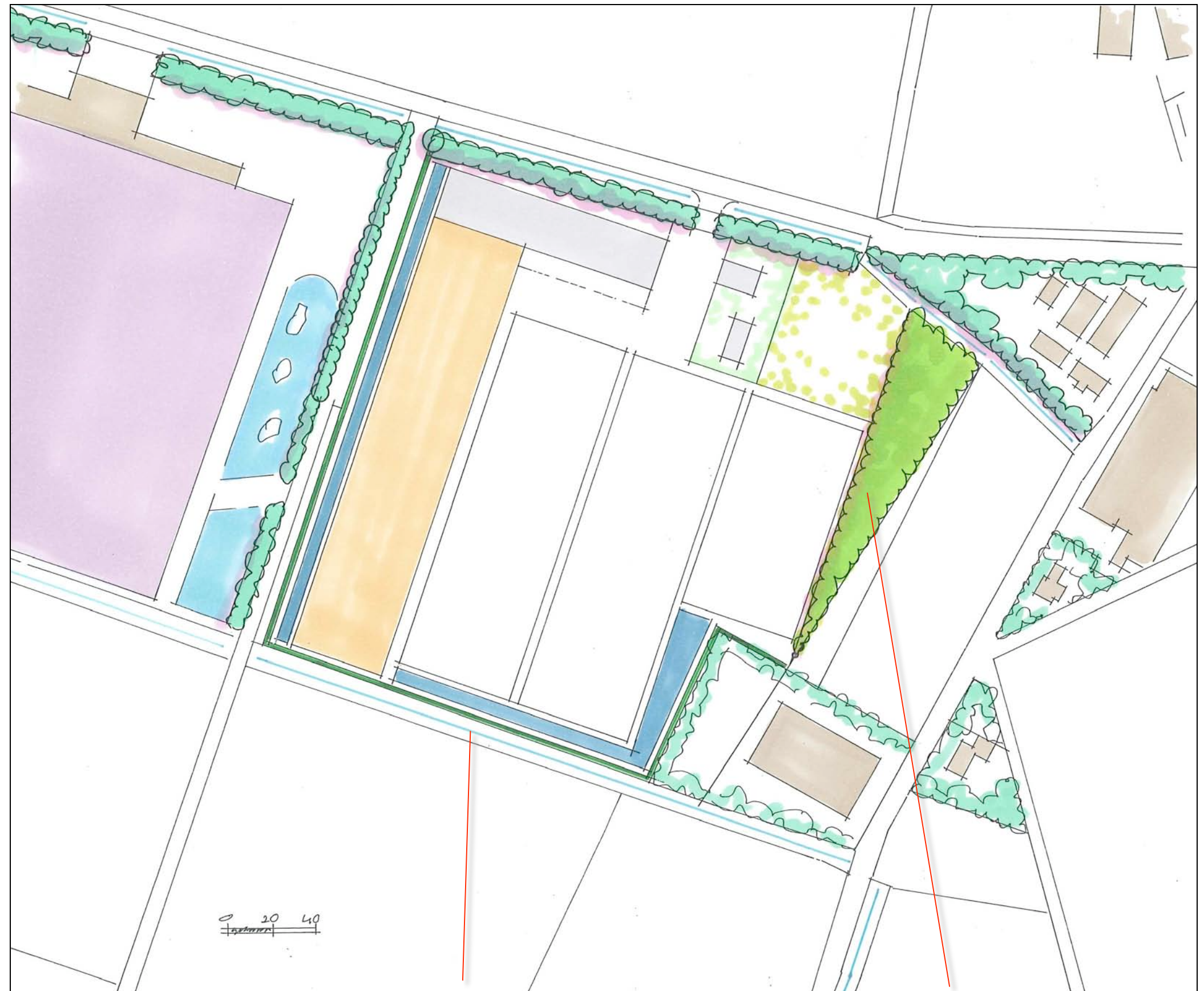
Ten aanzien van de haag is gekozen voor de toepassing van de Beuk op grond van het gevulde winterbeeld. Ten aanzien van het struweel vormen lokale groeiplaatsfactoren de grondslag voor de soortkeuze.

Beheer

De haag is aan te planten als bosplantsoen op een hoogte van 60-80 cm en in stand te houden op een hoogte van 80-100 cm. Het bos is eveneens aan te planten als bosplantsoen met een hoogte van 60-80 cm. De struiklaag mag 1x per 5 jaar, voor 50 % (in de lengte te verdelen) worden afgezet. De boomvormers mogen in fases van 10 jaar worden gedund. Richtlijn voor het eindbeeld is de ontwikkeling van 1 boom per are. Zie voor soorten en aantallen de plantlijst op de volgende pagina.

Infiltratie

Het van daken en verhardingen vrijkomende hemelwater zal worden opgevangen voor hergebruik op de containervelden of in de tunnelkas.



H1 Beukenhaag

S1 struweelrijk bos

Landschappelijke inpassing en aanvullende kwaliteitsverbetering 'bedrijfsverplaatsing Kwekerij Scholte'
Dekeshorst ongenummerd 4, Helden - PNR 5993SB4-131110

PLANTENLIJST

Soorten en aantallen, omvang bij aanplant en plantverbanden, zijn vastgelegd in de plantenlijst rechts. Zie de tabel hieronder voor de omvang van de beplantingselementen.

CODE	NAAM	EH	OMVANG
H1	Haag	m2	530
S2	Bos	m2	3150

Omvang bij aanplant		60/80	60/80
Code		H1	S1
Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	4 p/m	1.5x1.5
Acer campestre	veldesdoorn		100
Acer pseudoplatanus	esdoorn		
Aesculus hippocastanum	paardekastanje		
Alnus glutinosa	zwarte els		50
Alnus incana	witte els		100
Amelanchier lamarckii	drents krenteboompje		200
Betula pendula	ruwe berk		25
Betula pubescens	zachte berk		25
Carpinus betulus	haagbeuk		25
Castanea sativa	tamme kastanje		
Cornus mas	kornoelje, gele		
Cornus sanguinea	kornoelje, rode		
Corylus avellana	hazelaar		250
Crateagus monogyna	meidoorn		
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts		
Fagus sylvatica	gewone beuk	2125	
Fraxinus excelsior	es		25
Juglans regia	okkernoot		
Ligustrum vulgare	liguster		50
Pinus sylvestris	grove den		
Platanus x acerifolius	plataan		
Populus alba	witte populier		
Populus canescens	grauwe populier		
Populus nigra	zwarte populier		
Populus tremula	ratepopulier		
Populus trichocarpa	balsempopulier		
Prunus avium	zoete kers		
Prunus padus	vogelkers		50
Prunus spinosa	sleedoorn		
Quercus petraea	wintereik		25
Quercus robur	zomereik		25
Rhamnus catharticus	wegedoorn		
Rhamnus frangula	vuilboom		200
Robinia pseudoacacia	acacia		
Rosa canina	hondsroos		
Rosa rubiginosa	egellantier roos		
Salix alba	schietwilg		
Salix aurita	geoorde wilg		
Salix caprea	boswilg		
Salix cinerea	grauwe wilg		
Salix fragilis	kraakwilg		
Sorbus aucuparia	lijsterbes		40
Tilia cordata	winterlinde		
Tilia platyphyllos	zomerlinde		
Viburnum opulus	gelderse roos		200
Totaal		2125	1390