

Beheerplan Rijksweg 1 Kessel-Eik



Eigenaar: de heer M. Gordebeke te Kessel-Eik

Datum rapport: 16 januari 2012

Status: Definitief

Opgesteld door: W.A.T. van der Sterren

Inleiding

Dit beheerplan is opgesteld naar aanleiding van een inpassingplan, dat is opgesteld in samenspraak met de gemeente Peel en Maas. Dit inpassingplan moet worden verwezenlijkt naar aanleiding van de functiewijziging van het bestemmingsplan (BP) naar huisvesting buitenlandse werknemers.

Het inpassingplan omvat de navolgende aanplantingen:

1. Beukenhaag: 2 meter hoog; 50 meter aan de noordwestzijde;
2. Inheemse singelbeplanting, bestaande uit:
10 % Krentenboompje; 10 % Vuilboom; 10 % Hazelaar; 25 % Gelderse roos; 15 % Veldesdoorn; 25 % Kardinaalsmuts; 5 % Gewone Kornoelje.
De onderlinge afstand is 1,25 meter en het plantmateriaal heeft bij aanplant een grootte van 60-80 cm. Het materiaal wordt groepsgewijs aangeplant in groepjes van 2 tot 5 struiken;
3. Een 10-tal (hoogstam)fruitbomen, verspreid over het weilje, appels, peren, kersen en pruimen. Boom planten (Es of Els) planten nabij paardenstalletje;
4. Bestaande struikensingels in aanwezige gedeeltes van de tuin / erf handhaven en in beheer meenemen;
5. Aan voorzijde van woning de toegang accentueren met 2 Lindebomen en een Beukenhaag met een hoogte van 0,5 meter;
6. Mogelijk weiltes aan de westzijde tegen struikensingel (wel afscheiden met natuurlijk hekwerk) aan als extensief grasland beheren;

Bovengenoemde aanpassingen en bestaande vegetatie zijn opgenomen in dit beheerplan. Een tekening met de aanpassingen zijn opgenomen in de bijlage.



Beheer en onderhoud

Beukenhagen

De Beukenhaag die wordt geplant aan de Noordwestzijde van het perceel en de beukenhagen bij de voordeur worden 1 maal per jaar gesnoeid. Bij voorkeur gebeurt dit in de maanden augustus / september. Uiteindelijk zullen deze hagen jaarlijks teruggesnoeid worden naar de omvang van 2 meter hoog en een breedte van 50 cm aan de westzijde van het perceel en een hoogte van 50 cm en breedte van 30 cm aan de voorzijde van de woning.

Inheemse singelbeplanting

De aan te planten inheemse singelbeplanting bestaand uit Krentenboompjes, Vuilbomen, Hazelaars, Gelderse rozen, Veldesdoorns, Kardinaalmutsjes en gewonen Kornoeljes worden na 6 en 12 jaar gefaseerd teruggesnoeid. De snoeiperiode is afhankelijk van de soort. Deze struikzone heeft uiteindelijk een maximale hoogte van 5 meter.

(Fruit)bomen

De aan te planten fruitbomen, de aan te planten bomen (Linde, Es of Els) en de bestaande bomen worden 1 maal per 4 jaar gesnoeid. De snoeiperiode is afhankelijk van de boomsoort, bij fruitbomen is de voorkeursperiode het voorjaar, terwijl voor bijvoorbeeld Berken dit niet kan in verband met sapstroom.

Weitjes

Mogelijk worden er op termijn een aantal weitjes ingericht als natuurlijk grasland aan de westzijde tegen de struikensingel. Deze weitjes worden maximaal 2 maal per jaar na 1 juni gemaaid. Het maaisel wordt afgevoerd.

Bestaande hagen, beplanting en grasveld

De bestaande laurierhaag, evenals de coniferenhaag wordt jaarlijks bij gesnoeid waar nodig. De coniferenhaag bij het paardenstalletje wordt op termijn verwijderd en vervangen door een Beukenhaag, welke ook jaarlijks gesnoeid zal worden. Het aanwezige grasveld wordt tot 1 maal per 2 weken gemaaid in het groeiseizoen (mei – september). De gehele aanplantingen zullen daar waar nodig periodiek worden ontdaan van onkruid.