

Strekt ter vervanging

Bestemmingsplan Peelweg 40 in Meijel gewijzigd vaststellen

De raad van de gemeente Peel en Maas

Gelet op het raadsvoorstel 2017-001

Zaaknummer: 1894/2015/638702

Documentnummer: 1894/2016/873799

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

Gehoord de beraadslagingen

BESLUIT

1. Vast te stellen de bijgevoegde 'Nota zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen op het ontwerpbestemmingsplan Peelweg 40' en dit ontwerpbestemmingsplan te wijzigen ten opzichte de genoemde nota;
2. Vast te stellen de analoge versie van het bestemmingsplan Peelweg 40 bestaande uit de gewijzigde set van stukken van de verbeelding, de regels en de toelichting;
3. De digitale versie van het bestemmingsplan 'Peelweg 40' (IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0123-VG01) en de bijbehorende digitale dataset vast te stellen, waarbij gebruik is gemaakt van een kadastrale en BGT ondergrond _NL.IMRO.1894.BPL0123-VG01.dxf.

Tijdens de raadsvergadering is een amendement aangenomen, inhoudende een nieuw beslispoint 4:

"4. Toe te voegen aan beslispoint 1 tot en met 3 van dit besluit de voorwaardelijke verplichting van het plaatsen van een luchtwasser op al bestaande oude stal voorafgaande aan de aanvang van de werkzaamheden in het kader van beslispoint 1 en 2 en daarmee het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen."

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 13 maart 2018



De griffier
drs. A.G. Joosten



de voorzitter
W.J.G. Delissen-van Tongerlo

De raad van de gemeente Peel en Maas in vergadering bijeen op 13 maart 2018

Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:

Agendapunt 12: Bestemmingsplan uitbreiding Peel weg 40 in Meijel (2017-01- 2018-013)

Overwegende dat:

- De raad hecht aan een goed woon- en leefklimaat in Peel en Maas en in het bijzonder in het gebied Platveld;
- Dat het gebied Platveld op grond van de Structuurvisie IV en glas geen landbouwontwikkelingsgebied is en wel een glastuinbouwconcentratiegebied;
- Dat de raad de verantwoordelijkheid heeft om het algemeen belang af te wegen en de belangen van derden tegen het belang van de initiatiefnemer
- Dat de raad onderkent dat alle ondernemers glastuinbouw en IV in dit gebied vooruit moeten kunnen, maar dat het primaat ligt bij glastuinbouwbedrijven;
- Dat daarom nieuwvestiging van een intensieve veehouderijbedrijf op grond van de Structuurvisie niet zal worden toegestaan en voor uitbreiding van een intensieve veehouderij een maatwerkbenadering geldt;
- Dat de in het beleid gekozen oplossing van het salderen geen positief effect heeft op de in de onmiddellijke nabijheid van intensieve veehouderijbedrijven gelegen glastuinbouwbedrijven;
- Dat er geen recente gegevens zijn over de effecten van ammoniak op in de nabijheid gekweekte planten en deze ook niet binnen de redelijke termijn die voor het besluiten op de aanvraag geldt, beschikbaar kunnen zijn;
- Dat de gemeenteraad daarom niet zover wil gaan om de aanvraag af te wijzen en de vaststelling van het bestemmingsplan te weigeren;
- Dat echter de bedrijfsgebouwen gelegen zijn op zeer korte afstand van twee glastuinbouwbedrijven;
- Dat daardoor niet uit te sluiten is, dat er effecten kunnen zijn op de teelt in die bedrijven;
- Dat de nieuwe stal volgens de nieuwste technische inzichten wordt gebouwd, maar dit niet geldt voor de bestaande stallen.
- Dat de raad tegen deze achtergrond gebruik wil maken van de mogelijkheid om een voorwaardelijke verplichting op te nemen in de regels van het bestemmingsplan;
- Dat de raad om die reden voorstelt om een nieuw beslispunt 4 in te voegen waarin het algemeen belang en het belang van de nabijgelegen glastuinbouwbedrijven wordt geborgd.

Stellen voor:

- Toe te voegen aan het besluit (2017-01 02) een nieuw beslispunt 4 luidende:

“4. Toe te voegen aan beslispunt 1 tot en met 3 van dit besluit de voorwaardelijke verplichting van het plaatsen van een luchtwasser op al bestaande oude stal voorafgaande aan de aanvang van de werkzaamheden in het kader van beslispunt 1 en 2 en daarmee het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.”

Fractie VVD fractie Lokaal Peel en Maas Fractie PvdA/GL