

Toelichting landschappelijke inpassing Neerseweg 118, Helden

Landschappelijke inpassing

De locatie Neerseweg 118 is gelegen in het buitengebied van de gemeente Peel en Maas. De planlocatie ligt ten zuiden van Helden. Het ruimtelijk beleid van de gemeente Peel en Maas is onder andere vastgelegd in het 'Kwaliteitskader Buitengebied Peel en Maas'. Ten behoeve van het planvoornemen dient een kwaliteitsverbetering plaats te vinden. In overleg met de gemeente Peel en Maas is bepaald dat voor de ontwikkeling op de Neerseweg 118 de Basiskwaliteit van toepassing is. Dit betekent dat 10% van het 'nieuwe' deel van het bouwvlak moet worden terug geplant. De totale vormverandering bedraagt 1400 m². Ten behoeve van het planvoornemen dient 140 m² aan basiskwaliteit te worden toegevoegd.

In 2016 heeft de initiatienemer de inrichting op de locatie gewijzigd. Hierbij is reeds een landschappelijk inpassingsplan vastgesteld. Het inpassingsplan uit 2016 betreft het aanplanten van enkele hagen aan de noordzijde van het bedrijf en de aanplant van struweel in het midden van het bedrijf. Gekozen is om dit inpassingsplan als basis te nemen en verder aan te vullen met de benodigde Basiskwaliteit. De locatie is momenteel vanuit de noordkant al landschappelijk ingepast. Het inpassen van de nieuwe koude scharrelruimte aan de westzijde is vanwege beperkte ruimte en kans op ongedierte onwenselijk. Daarom wenst de initiatiefnemer de landschappelijke inpassing te realiseren in het midden van het bedrijf.

Tussen de bedrijfswoning en de stallen ligt momenteel een stuk grasland wat gebruikt kan worden voor de landschappelijke inpassing. De initiatiefnemer heeft hier struweel aangeplant ten behoeve van het plan uit 2016. Dit struweel wordt gedeeltelijk gewijzigd en verbreed. In totaal wordt het bestaande struweel met 2,5 meter verbreed. Daarnaast wordt aan de oostzijde van het grasland nieuw struweel aangeplant. Het totaal aantal vierkante meters struweel neemt in de nieuwe situatie met 130 m² toe. Op het grasveld wenst de initiatiefnemer 5 hoogstamfruitbomen aan te planten. Door het aanplanten van extra struweel en fruitbomen zorgt de initiatiefnemer voor een meer robuuste landschappelijke inpassing vanuit de zuidoostzijde. De landschappelijke inpassing bedraagt 140 m² en voldoet aan de eisen gesteld in het kwaliteitskader van de gemeente Peel en Maas.

Bepanting en onderhoud

Struweel met bomen

Bij het struweel is gekozen voor dezelfde inheemse soorten zoals die gebruikt zijn bij het inpassingsplan uit 2016. Het struweel bestaat uit veldesdoorn (*Acer campestre*) en hazelaar (*Coryllus avellana*). Het struweel wordt in driehoeksverband aangeplant met een plantmaat van 60 - 80 cm. De onderlinge plantafstand bedraagt 1,25 meter en de onderlinge rijafstand bedraagt 1,50 meter. Het struweel heeft een totale lengte van 70 meter en wordt 7/7,5 meter breed. Het plantsoen wordt een keer per drie á vijf jaar te gesnoeid en afgezet. Naast het struweel zijn er op regelmatige afstand van elkaar 10 boomvormers aanwezig. Deze boomvormers bestaan uit zachte berk (*Betula pubescens*) en zomereik (*Quercus robur*). De boomvormers worden aangeplant met een plantmaat van 16 á 18 cm (stamhoogte ± 240cm). De bomen kunnen doorgroeien tot hun natuurlijke hoogte.

Fruitbomen

Op het grasland achter de bedrijfswoning worden 5 hoogstamfruitbomen aangeplant. Het gaat hierbij om 3 appelbomen (Brabantse bellefleur, Notarisappel, Schone van boskoop) en 2 perenbomen (Conference, Clapp's favourite). De bomen worden aangeplant met een plantmaat van 8 – 10 centimeter. De onderlinge plantafstand bedraagt minimaal 10 meter. De bomen hebben de ruimte om breed uit te groeien. De nieuwe fruitbomen worden ondersteund door middel van een boompaal. Na aanplant is de initiatiefnemer voornemens om de eerste 4 á 6 jaar de nieuwe fruitbomen te onderhouden middels vormsnoei. De appelbomen worden onderhouden in bolvorm. De peerbomen worden meer onderhouden als piramide vorm. Na 4 á 6 jaar worden de nieuwe en bestaande bomen jaarlijks gesnoeid. De snoeiwerkzaamheden bestaan uit het vervangen van minder vitaal, afgedragen vruchthout, het verwijderen van ziek hout en het verwijderen van verkeerd geplaatste nieuwe scheuten. Takken die de bedrijfsvoering belemmeren zullen eveneens worden verwijderd.

Hagen inpassingsplan 2016

Nieuwe koude scharrelruimte (minimaal 7,50 meter breed)

Hoogstamfruitbomen (10 m²)
(3x appel: Brabantse bellefleur, notarisappel, schone van boskoop)
(2x peer: conferance, clapp's favourite)

Veranderen + verbreden inpassingsplan 2016
(20m x 7,5 m (150 m²))

Bestaande beukenhaag

Bestaande tuinbeplanting

Verbreden struweel (50m x 2,5m (125 m²))

Struweel inpassingsplan 2016 (50m x 4,5 m (225 m²))

Sortimentslijst

Sortimentslijst																	
BOMEN						HOOGSTAMFRUITBOMEN					BOSPLANTSOEN/SINGEL/HAGEN						
wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Aantal	aantal	aantal	palen	totaal	Nederlandse naam	aantal	aantal	palen	totaal	wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	singel	aantal	aantal	totaal
Acer pseudoplatanus	esdoorn						APPEL					Acer campestre	veldesdoorn	157			157
Aesculus hippocastanum	paardenkastanje						Brabantse bellefleur	1			1	Alnus glutinosa	zwarte els				
Alnus glutinosa	zwarte els						Dubbele bellefleur					Alnus incana	witte els				
Alnus incana	witte els						Lemoenappel					Amelanchier lamarckii	Drents krenteboompje				
Betula pendula	ruwe berk						Groninger Kroon					Betula pendula	ruwe berk				
Betula pubescens	zachte berk	5				5	Keuleman					Betula pubescens	zachte berk				
Carpinus betulus	haagbeuk						Notarisappel	1			1	Carpinus betulus	haagbeuk				
Castanea sativa	tamme kastanje						Schone van Boskoop	1			1	Cornus mas	kornoelje, gele				
Fagus sylvatica	gewone beuk						Sterappel					Cornus sanguinea	kornoelje, rode				
Fraxinus excelsior	esdoorn						PEER					Corylus avellana	hazelaar	235			235
Juglans regia	okkernoot						Beurre Alexandre Lucas					Crataegus monogyna	Meidoorn				
Platanus x acerifolius	plataan						Beurre de Merode					Fagus sylvatica	gewone beuk				
Populus alba	witte populier						Clapp's favourite	1			1	Fraxinus excelsior	es				
Populus canescens	grauwe populier						Conference	1			1	Ligustrum vulgare	liguster				
Populus nigra	zwarte populier						Gieser wildeman					Pinus sylvestris	grove den				
Populus tremula	ratelpopulier						Nrd. Holl. Suikerpeer					Populus nigra	zwarte populier				
Populus trichocarpa	balsempopulier						Zoete brederode					Populus tremula	ratelpopulier				
Prunus avium	zoete kers						KERS					Prunus avium	zoete kers				
Quercus petraea	wintereik						Bigareau Napoleon					Prunus padus	vogelkers				
Quercus robur	zomereik	5				5	Early rivers					Prunus spinosa	sleedoorn				
Robinia pseudoacacia	acacia						Koningskers					Quercus petraea	wintereik				
Salix alba	knotwilg						Merton premier					Quercus robur	zomereik				
Salix alba	schietwilg						Puther dikke					Rhamnus cathartica	wegedoorn				
Sorbus intermedia	lijsterbes						Sch. Späthe knorpelkirsch					Rhamnus frangula	vuilboom				
Tilia cordata	winterlinde						PRUIM					Rosa canina	hondsroos				
Tilia platyphyllos	zomerlinde						Belle de Louvain					Rosa rubiginosa	egelantier roos				
Tilia tomentosa	zilverlinde						Hauszwetsche					Salix alba	schietwilg				
							Mirabelle de nancy					Salix aurita	geoorde wilg				
							Monsieur hatif					Salix caprea	boswilg				
							Opal					Salix cinerea	grauwe wilg				
							Reine Claude verte					Salix fragilis	kraakwilg				
							Victoria					Sambucus nigra	vier				
							OVERIG					Sambucus racemosa	bergvier				
							Kweeper (Cydonia oblonga)					Sorbus intermedia	lijsterbes				
							Mispel (Mespilus germanica)					Ulmus laevis	steeliep				
												Viburnum opulus	gelderse roos				
												Totaal					407

MATERIALEN	totaal
palen	
boomband	
manchet	