

Project:	Boomkwekerij Coonen BV Keizersbaan 8a Kessel	Minimale hoeveelheid landschappelijke inpassing volgens nieuwe gemeentelijke beleid:	5.345,00 m2
Datum:	24 november 2025		

		Soort	Hoeveelheid	Voorwaarden	Oppervlakte	Factor	Waarde in m2	Totaalwaarde in m2
Bestaande landschapselementen, waarden en prestaties	Bomen	Carpinus betulus 'Fastigiata'	8,00 st.	kroonprojectie: 20 m2	-	-	20,00	160,00
		Hoogstam fruitbomen peer / pruim / appel	14,00 st.	boom 3e orde	-	-	6,00	84,00
	Loofhouthagen / kniphagen	Carpinus betulus	754,00 m1		754 m1 x 0,5	1		377,00
	Bosplantsoen / struweel		-					-
	Openbare showtuin 35 x 52 m1	sortiment Cornus / Hamamelis	1820,00 m2		1820,00 m2	1		1820,00
	Natuurlijke poel		-					-
	Opruimen laurier / coniferen		-					-
Nieuw aan te leggen landschapselementen, waarden en prestaties (totaal: 3859,50 m2)	Bomen	Carpinus betulus 'Fastigiata'	11,00 st.	boom 1e orde	-	-	25,00	275,00
		Salix alba - knotwilg	5,00 st.	boom 3e orde	-	-	6,00	30,00
	Loofhouthagen / kniphagen	Carpinus betulus	262,00 m1	maat 60-80	262,00 x 0,5	0,5	65,50	65,50
	Bosplantsoen / struweel	voorterrein	705,00 m2		705,00 m2	1	705,00	705,00
		rechterzijde achterterrein (Pinus sylvestris)	135,00 m2		135,00 m2	1	135,00	135,00
		achterterrein 193x5 m1	965,00 m2		965,00 m2	1	965,00	965,00
	Natuurlijke poel / infiltratie > waterhoudend	linkerzijde achterterrein rechterzijde achterterrein	1144,00 m2 540,00 m2		1144,00 m2 540,00 m2	1 1	1144,00 540,00	1144,00 540,00
				Totaal landschappelijke inpassing in m2: 6300,50				