

Verslag Omgevingsdialoog

Betreft: Tijdelijke vergunning voor [REDACTED]

Locatie: Maasbreeseweg 65, 5988 PA Helden

Datum: Oktober – November 2023

1. Inleiding

In het kader van de aanvraag voor een tijdelijke vergunning voor het vestigen van een transport-, opslag-, stalling- en handelsbedrijf aan de Maasbreeseweg 65 te Helden, is [REDACTED] een omgevingsdialoog gevoerd met de direct omwonenden. Deze dialoog vond plaats in de maanden oktober en november 2023.

De gesprekken zijn gevoerd door de initiatiefnemers, [REDACTED]
[REDACTED]

2. Doel van de omgevingsdialoog

Het doel van de omgevingsdialoog was om omwonenden te informeren over de voorgenomen activiteiten van Wijnen Trucking Service B.V. op voornoemde locatie en hun mening hierover te vernemen. De activiteiten betreffen een wijziging ten opzichte van de voorgaande situatie, waarin de locatie in gebruik was als varkenshouderij onder de naam "KI".

3. Gesprekspartners

Onderstaande omwonenden zijn betrokken geweest bij het overleg:



4. Inhoud van de gesprekken

Tijdens de gesprekken is uitleg gegeven over de aard van de toekomstige bedrijfsactiviteiten van [REDACTED] die worden gestart na de sloop van de voormalige varkensstallen op het perceel.

De bewoners zijn geïnformeerd over de plannen met betrekking tot transport, opslag, stalling en handelsactiviteiten. De gesprekken verliepen in een positieve en constructieve sfeer.

5. Reactie van de omgeving

Alle betrokken omwonenden gaven aan dat zij de voorgenomen activiteiten als een verbetering beschouwen ten opzichte van de voormalige intensieve veehouderij op deze locatie. De sloop van de varkensstallen en het beëindigen van de intensieve veeteelt werd als positief ervaren.

Tijdens en na de sloop zijn er uitsluitend positieve reacties ontvangen van de omwonenden.

6. Overige opmerkingen

Bij navraag bij de gemeente Peel en Maas is gebleken dat er geen bezwaren zijn ingediend tegen de sloopwerkzaamheden of de beoogde bestemmingswijziging.

Op basis van de gevoerde omgevingsdialoog en het ontbreken van bezwaren is door de gemeente Peel en Maas op **28 januari 2025** een tijdelijke vergunning verleend aan Wijnen Trucking Service B.V. voor de genoemde activiteiten aan de Maasbreeseweg 65 te Helden.

Namens

Maasbree, 10-10-2025

