Verklaring

Oppervlakte bestemmingsvlak wonen: 18.030 m2
Benodigde compensatie: 2705 m2

B0

Bestaande boom
Compensatieoppervlakte 2x 25 m2 = 50 m2

Totaal 50 m2

B1 t/m B23

Nieuwe bomen, solitair, enkelstammig of meerstammig, bestaande uit inheemse soorten waaronder o.a.:

							Kroondiameter na 30 jaar
B1	Acer pseudoplatanus - Esdoorn	1e orde	16-18	4 st.	x 25 m2	**100 m2**	12m
B2	Alnus glutinosa - Zwarte els	1e orde	16-18	2 st.	x 25 m2	**50 m2**	10m
B3	Alnus glutinosa 'Laciniata' - Zwarte els	1e orde	16-18	2 st.	x 25 m2	**50 m2**	8m
B4	Alnus glutinosa - Zwarte els	1e orde	meerstammig, min. 3 stam.	2 st.	x 3 m2	**6 m2**	8m
B5	Betula pubescens - Zachte berk	1e orde	meerstammig, min. 3 stam.	3 st.	x 3 m2	**9 m2**	8m
B6	Carpinus betulus - Haagbeuk	1e orde	16-18	3 st.	x 25 m2	**75 m2**	8m
B7	Carpinus betulus - Haagbeuk	3e orde	meerstammig, min. 3 stam.	1 st.	x 3 m2	**3 m2**	8m
B8	Carpinus betulus 'Lucas' - Haagbeuk	2e orde	16-18	1 st.	x 14 m2	**14 m2**	4m
B9	Castanea sativa - Tamme kastanje	1e orde	16-18	1 st.	x 25 m2	**25 m2**	12m
B10	Fraxinus excelsior - Es	1e orde	16-18	1 st.	x 25 m2	**25 m2**	8m
B11	Juglans regia - Okkernoot	1e orde	16-18	1 st.	x 25 m2	**25 m2**	8m
B12	Populus tremula - Ratelpopulier	3e orde	meerstammig, min. 3 stam.	3 st.	x 3 m2	**9 m2**	10m
B13	Prunus avium 'Plena' - Sierkers	2e orde	16-18	1 st.	x 14 m2	**14 m2**	10m
B14	Quercus robur - Zomereik	1e orde	16-18	4 st.	x 25 m2	**100 m2**	10m
B15	Salix alba - Knotwilg	3e orde	16-18	9 st.	x 3 m2	**27 m2**	6m
B16	Salix alba - Schietwilg	1e orde	16-18	5 st.	x 25 m2	**125 m2**	12m
B17	Tilia cordata - Winterlinde	1e orde	16-18	3 st.	x 25 m2	**75 m2**	12m
B18	Tilia cordata 'Rancho' - Winterlinde	1e orde	16-18	2 st.	x 25 m2	**50 m2**	6m
B19	Tilia platyphyllos - Zomerlinde	1e orde	16-18	3 st.	x 25 m2	**75 m2**	12m
B20	Tilia tomentosa - Zilverlinde	1e orde	16-18	1 st.	x 25 m2	**25 m2**	12m
B21	Ulmus laevis - Fladderiep	1e orde	16-18	2 st.	x 25 m2	**50 m2**	12m
B22	Ulmus 'Rebella' - Rebella iep	2e orde	16-18	3 st.	x 14 m2	**42 m2**	6m
B23	Ulmus 'Rebona' - Rebona iep	1e orde	16-18	3 st.	x 25 m2	**75 m2**	6m

Totaal 1.049 m2

S1

S1 - Nieuw bosplantsoen , oppervlakte 1335 m2.
Bestaande uit inheemse soorten, menging van hogere en lagere soorten en boomvormers. Aanplanten op 1,25 x 1,25m afstand onderling. Aan weerszijden buitenom 0,5 meter afstand houden. Bestaande uit:

Amelanchier lamarckii - Krentenboompje	60/80, wortelgoed	15%
Cornus mas - Gele kornoelje	60/80, wortelgoed	15%.
Corylus avellana - Hazelaar	60/80, wortelgoed	10%
Frangula alnus - Vuilboom	60/80, wortelgoed	15%
Ilex aquifolium - Hulst	60/80, met kluit	15%
Prunus spinosa - Sleedoorn	60/80, wortelgoed	5%
Rosa rubiginosa - Elegantierroos	60/80, wortelgoed	10%
Salix caprea - Boswilg	60/80, wortelgoed	6%
Sambucus nigra - Gewone Vlier	60/80, wortelgoed	3%
Sorbus aucuparia - Gewone lijsterbes	60/80, wortelgoed	6%

Totaal 1335 m2

S2

S2 - Nieuw bosplantsoen , oppervlakte 275 m2.
Bestaande uit inheemse soorten, boomvormers. Aanplanten op 1,25 x 1,25m afstand onderling. Aan weerszijden buitenom 0,5 meter afstand houden. Bestaande uit:

Alnus glutinosa - Zwarte els	60/80, wortelgoed	100%

Totaal 275 m2

Totaal 2.709 m2

BEHEER
Bomen: De bomen (die op locaties staan waar mensen komen) dienen eens in de 5 jaar gecontroleerd te worden op gevaarlijke- en/of zieke takken. Deze zieke takken dienen verwijderd te worden. Er is gekozen voor inheemse beplanting in combinatie met bloeiende bomen die de biodiversiteit vergroten. Knotwilgen dienen eens in de 4 tot 5 jaar geknot te worden.

Struweel/bosplantsoen: Het struweel/bosplantsoen dient eens in de 5 jaar 'uitgedund' te worden, hierbij wordt pleksgewijs plaats gemaakt voor verjonging. Dit kan uitgevoerd worden in de wintermaanden. Verder dient het struweel onkruidvrij gehouden te worden door middel van een bosmaaier. De struweel biedt voldoende nest/ voedervoorzieningen voor vogels.

Haag: Kniphaag: De kniphaag dient maximaal twee maal per jaar geschoren te worden, de eerste keer dient gedaan te zijn vóór de langste dag (21 juni) en de tweede knipbeurt vindt plaats rond augustus tot midden september.

Bloemrijk grasland/natuurbestemming: Jaarlijks 1 - 2 keer maaien en bij voorkeur gefaseerd, zodat er steeds delen kunnen bloeien. Het maaisel afvoeren.

Versie	Datum	Omschrijving
2	09-12-2025	Diverse aanpassingen
1	28-11-2025	Diverse aanpassingen
0	10-11-2025	

[redacted]

Haalbaarheidsstudie ontwikkeling Grashoek

Landschappelijke compensatie wonen

Vermeer Architecten B.V.

Fase:
Formaat: A2
Schaal: 1:1000

Projectnummer: PMA132
Tekeningnr.: 2025-2454
Doc. nr.: -

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl
kragten