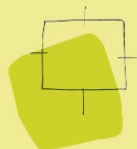


TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22k Beitelweg 6



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Bijlage regels

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22k Beitelweg 6

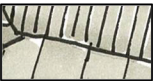
25-11-2025

Inhoudsopgave

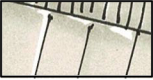
Bijlage regels	4
Bijlage 1 Landschapsplan	4

Bijlage regels

Bijlage 1 Landschapsplan



Woning



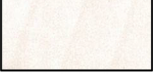
Bijgebouwen



Opslag

Stal

met indeling en functie/gebruik



Erfverharding



Bestaande bosstructuur



Bestaande hagen



Siertuin bestaand



Houtsingel nieuw

720 m2



Houtsingel nieuw

met boomvormers westzijde



Solitaire boom nieuw



Hoogstam fruitboomgaard nieuw

10 stuks



Weiland/gazon



Watergangen

Het erf wordt ingepast middels de bouwstenen van het kampenlandschap. Een houtsingel ontleent het zicht op de bebouwing vanaf de zuid en westzijde. De houtsingel zorgt voor een landschappelijk herkenbaar beeld. Verder wordt aan de zuidoostzijde een hoogstam boomgaard toegepast van oude hoogstam fruitbomen. Het erf kent een duidelijke bestaande structuur van hagen. Ten noordwesten van de woning wordt een solitaire boom aangeplant als centraal middelpunt en herkenningspunt op het erf. Door het weiland aan de zuidzijde open te laten wordt het erf benadrukt. Met deze ingrepen wordt het erf op een landschappelijk juiste wijze ingepast en wordt het landschap versterkt.

Bepplantingsplan						
Aand. Wetenschap. naam:	Nederlandse naam:	Plantmaat:	Plantafstand:	Plantverband:	Aantal:	
A. Acer campestre	Veldesdoorn	60-80	1st/m2	vershoven	120	st
Crataegus monogyna	Meidoorn	60-80	1st/m2	vershoven	120	st
Frangula alnus	Vuilboom	60-80	1st/m2	vershoven	120	st
Corylus avellana	Hazelaar	60-80	1st/m2	vershoven	120	st
Sorbus aucuparia	Lijsterbes	60-80	1st/m2	vershoven	120	st
B1. Juglans regia	Walnoot	18-20	zie tekening	zie tekening	1	st
B2. Quercus robur	Zomereik	12-14	zie tekening	zie tekening	5	st
B3. Alnus glutinosa	Zwarze els	12-14	zie tekening	zie tekening	5	st
C. Hoogst. fruitboom	Appel/peer	oude boom	zie tekening	zie tekening	10	st
Rassen:						
C1. Malus dom. 'Elstar'				C2. Malus dom. 'Sterappel'		
C3. Malus dom. 'Goudreinet'				C4. Malus dom. 'James Grieve'		
C5. Malus dom. 'Notarisappel'				C6. Malus dom. 'Cox's Orange Pippin'		
C7. Malus dom. 'Groninger Kroon'				C8. Pyrus com. 'Clapp's Favorite'		
C9. Pyrus com. 'Conference'				C10. Pyrus com. 'Doyenne du Comice'		

The drawing is a detailed landscape plan of a property. It features a large green area (weiland/gazon) and a smaller area (houtsingel nieuw) with a grid of trees labeled C1 through C10. A north arrow and scale 1:500 are shown at the bottom left. The plan also includes buildings, hedges, and other landscape elements.

Buro Ruiter
ontwerp van tuin en landschap

LI_Van Winkoop, Beitelweg 6 2024021_A3_1a500_v1_27-08-2024

