

Berekening inzetbare sloopmeters Arlersteeg 2

Stap 1 alle bebouwing in beeld

Oppervlakte bebouwing aanwezig voor sloopmeterberekening 5.342,07m²

Stap 2 afoming berekenen bij gehele functieverandering

Inzetbare sloopmeters 3.421,00m²

Stap 3 afoming berekenen gedeeltelijke sloop

Oppervlakte bebouwing 5.342,07m²

Te slopen 2.985,32m² = 55,88%

Te behouden 2.357,00m² = 44,12%

Afoming totaal 1.921,07m²

Afoming te slopen deel 55,88% 1.073,49m²

Afoming te behouden deel 44,12% 847,58m²

Stap 4 Sloopmetercompensatie

Oppervlakte te slopen bebouwing 2.985,32m²

Evenredige afoming 55,88% 1.073,49m²

Inzetbare sloopmeters 1.911,83m²

Deze sloopmeters zijn pas inzetbaar als de planologische procedure is afgerond én de oppervlakte 'te slopen' schuren daadwerkelijk is gesloopt.