

Sfeerverslag bijeenkomst naasten & direct omwonenden

27-1-2024

Zaterdagmiddag om 13:00 uur, en later ook om 15:00 uur, verzamelden ongeveer 100 buurtbewoners van het Kentalis terrein en naasten van cliënten zich in de brasserie van het hoofdgebouw. Zij kregen meer te horen over de plannen van BPD | Bouwfonds Gebiedsontwikkeling voor het Kentalis-terrein, oftewel het toekomstige 'Domein aan de Dommel'. Natuurlijk was er voldoende gelegenheid om vragen te stellen. Daarnaast konden aanwezigen meedenken door vragen te beantwoorden.



Aftrap

Bureau Stroom trapte de bijeenkomst af. Na de opening benadrukte Kentalis, hoe belangrijk het is dat BPD en Kentalis goede burens worden. Tot slot vertelden ontwikkelaar en enkele anderen namens BPD over het plan, de fases van het project, de logistiek en participatie. Tijdens de presentatie konden vragen gesteld worden. Deze en meer vragen, inclusief antwoorden, vindt u op de [projectwebsite](#).

Aanwezigen denken mee

Na de presentatie was er ruimte voor de aanwezigen om mee te denken over de toekomst van Domein aan de Dommel. Enkele resultaten hiervan vindt u hieronder.



Vernieuwd karakter

We kunnen het gebied een nieuw karakter geven, waarin we de geschiedenis als basis meenemen, door...

... de geschiedenis in het gebied te integreren door middel van een verhalenpad.

... het inzetten van multimedia en internet, zoals het creëren van films die de geschiedenis van Kentalis belichten en informatieve uitleg op online platforms.

Samenleven en ontmoeten

Ontmoetingen tussen huidige en nieuwe bewoners, evenals cliënten van Compact Kentalis, kunnen positief uitpakken door...

... te zorgen dat er bewustwording is voor de aanwezigheid van huisdieren van de nieuwe burens. Maar ook voor de dieren van cliënten (zoals in het geval van een kinderboerderij).

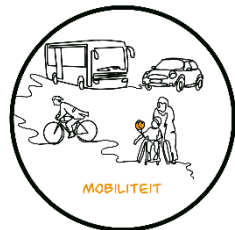
... deze ambitie te waarborgen, ook in de toekomst.

... het gebied aantrekkelijk te maken, zodat er voor families iets te beleven is.

... het herstellen van de Cruyffcourt.

... een natuurspeeltuin te creëren.

... Natuurgroep Gestel samen te laten werken met bewoners van Kentalis, bijvoorbeeld door samen wilgen te knotten.



Mobiliteit

Omdat veel verschillende doelgroepen gebruik gaan maken van (de wegen op of aansluitend op) het terrein, moeten we letten op...

... de veiligheid op de Theerestraat.

... het aantal parkeerplaatsen.

... ontsluiting van het gebied.

... mogelijkheden voor OV-ontsluiting.

Programmering & voorzieningen

Een deel van het gebied -voornamelijk het hoofdgebouw- wordt gebruikt voor commerciële en maatschappelijke voorzieningen. Logische voorzieningen die iets positiefs kunnen toevoegen aan dit unieke gebied en de gemeente zijn...

... horecagelegenheden die gebruik maken van plaatselijk voedsel uit de tuin.

... opleidingsmogelijkheden.

... een bibliotheek.

... een filmzaal of toneelzaal.

... een museum van de dovengeschiedenis.

... een co-working ruimte: ruimte voor (creatieve) ondernemers om samen iets op te zetten.



Samen bouwen

We kunnen tijdens het bouwproces de omgeving en cliënten betrekken door...

... een tour door het pand zoals het nu is, met uitleg hoe het ooit was.

... als buurt afscheid te mogen nemen van het hoofdgebouw.

Terugblik en vervolg

We kijken terug op een fijne en productieve bijeenkomst. In het vervolg van het proces gaan we in werksessies verder praten over verschillende thema's. Wilt u hieraan meedoen? U kunt uw interesse kenbaar maken via [deze link](#).