

DATUM 2 september 2024
KENMERK 20230519/77613/SW
VAN Joris Dingemanse

PROJECT Hoofdverdeelstation Lange Heerenstraat Oostburg
OPDRACHTGEVER Stedin Netbeheer B.V.

AANMELDNOTITIE M.E.R.-BEOORDELING HOOFDVERDEELSTATION LANGE HEERENSTRAAT OOSTBURG

1. Milieueffectenrapportage en m.e.r.-beoordeling

1.1 Toetsingskader

Het maken van een milieueffectrapport is nodig bij de voorbereiding van plannen en besluiten die activiteiten mogelijk maken die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. In Bijlage V van het Omgevingsbesluit (Ob) is aangegeven welke projecten project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Projecten die zijn genoemd in kolom 1 zijn m.e.r.-plichtig als wordt voldaan aan de drempelwaarden uit kolom 2 en m.e.r.-beoordelingsplichtig in gevallen als genoemd in kolom 3. In kolom 4 staat aangegeven bij welk besluit de m.e.r.(beoordelings)-plicht geldt.

Voor m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten moet worden onderzocht of deze aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben. De criteria om dit vast te stellen zijn genoemd in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU (richtlijn m.e.r.). Samengevat zijn dit de kenmerken van een project, de locatie van een project en soort en kenmerken van de verschillende milieueffecten.

De initiatiefnemer van een in Bijlage V aangewezen project moet daarvan mededeling doen bij het bevoegd gezag, doorgaans het college van B&W. In die mededeling (de aanmeldingsnotitie) is een beschrijving van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten opgenomen.

1.2 Toetsing

De beoogde ontwikkeling betreft de uitbreiding van een bestaand hoogspanningsstation (categorie J10). Dit is een activiteit uit de kolom van Bijlage V van het Ob. Hiervoor geldt een mer-beoordelingsplicht, er is daarom een m.e.r.-beoordeling opgesteld.

2. Plaats en kenmerken van het project

2.1 Plaats van het project

Het project heeft betrekking op de uitbreiding van het bestaande hoogspanningsstation aan de Lange Heerenstraat 91 te Oostburg. De ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt door middel van een TAM-omgevingsplan. De uitbreiding van het hoogspanningsstation is voorzien aan de westzijde van het bestaande hoogspanningsstation. Zie figuur 1.1. Momenteel bestaat dit deel van het besluitgebied uit akkerland. Het huidige hoogspanningsstation is gevestigd op de kadastrale percelen OBG00-P-2369 en OBG00-P-2370.

Stedin is op dit moment alleen eigenaar van het perceel OBG00-P-2369. Het naastgelegen perceel OBG00-P-2370 is eigendom van DNWG Infra BV; dat is een aan Stedin gelieerd infrabedrijf en valt onder Stedin Groep NV. Strikt gezien is dit perceel geen onderdeel van het hoogspanningsstation alhoewel de toegang tot het station wel ook verloopt via dit perceel.



Figuur 1.1 Ligging bestaand en nieuw hoogspanningsstation (blauw omkaderd) (Bron: Google Maps, bewerking Rho adviseurs)

2.2 Kenmerken van het project

Stedin heeft het voornemen om het bestaande hoogspanningsstation uit te breiden waarbij op termijn een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van meer dan 200 MVA wordt gerealiseerd. Ter versterking van het elektriciteitsnet in de gemeente Sluis en in de directe omgeving is uitbreiding van het station noodzakelijk. Er is onder meer sprake van diverse ontwikkelingen op het gebied van duurzame opwek, verduurzaming van recreatie, industrie en gebouwde omgeving en mobiliteit waarvoor extra capaciteit op het elektriciteitsnet benodigd is. Het uitbreiden van het bestaande hoogspanningsstation geeft hier invulling aan.

Het hoogspanningsstation is een activiteit die in aanzienlijke mate geluidhinder veroorzaakt zoals bedoeld Besluit kwaliteit leefomgeving. Dit omdat de transformatoren worden ondergebracht in een niet gesloten gebouw, waarbij het elektrisch vermogen meer is dan 200 MVA. Dit betekent dat er ook een geluidaandachtsgebied en geluidproductieplafonds moeten worden vastgesteld. Dit is in voorliggend TAM-omgevingsplan meegenomen. Het plan voorziet ook in de aanleg en bescherming van een nieuwe leidingenstrook aan de oostzijde van het besluitgebied.



Figuur 1.2 Plattegrond gewenste situatie (Bron: Stedin, Definitief Ontwerp versie 4.0 d.d. 2-7-2024)

Cumulatie

Er zijn geen cumulatieve effecten met andere projecten te verwachten die leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3. De kenmerken van de potentiële effecten

Over de kenmerken van de potentiële effecten kan het volgende worden opgemerkt:

- Het plan legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen in of de nabijheid van het besluitgebied.
- Tijdens de aanleg zullen tijdelijke effecten kunnen optreden door de werkzaamheden. De (geluids)hinder van de werkzaamheden en uitstoot van luchtverontreinigende stoffen is tijdelijk van aard en van beperkte omvang. Na de aanlegfase is in het besluitgebied vooral het geluid vanwege het hoogspanningsstation van belang. Binnen het besluitgebied worden geen risicovolle activiteiten mogelijk gemaakt.
- Aangezien er geen sprake is van de realisatie van een tunnel of autoweg en het besluitgebied niet in een aandachtsgedebied luchtkwaliteit ligt, is dit aspect niet relevant.
- De ontwikkeling draagt voor het aspect bodem bij aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties omdat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde ontwikkeling.
- Het besluitgebied ligt niet binnen Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Groote Gat op circa 1,3 kilometer ten zuiden van het besluitgebied. Uit AERIUS berekeningen voor de aanleg- en gebruiksfase (zie bijlage 4 TAM-omgevingsplan) blijkt dat er geen sprake is van relevante stikstofdeposities (hoger dan 0,00 mol/ha/j) op de omliggende Natura 2000-gebieden.
- Het besluitgebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Op circa 300 meter van de ontwikkeling ligt natuurgebied 'dijken West-Zeeuwsch-Vlaanderen' die behoort tot het Natuurnetwerk Zeeland. Gezien de afstand heeft de ontwikkeling dan ook geen negatief effect op de natuurwaarden van de gebieden die zijn begrensd in het kader van het Natuurnetwerk Zeeland. Verder ligt het besluitgebied niet binnen een waterwin-, grondwaterbeschermings- of milieubeschermingsgebied.
- Op basis van de uitgevoerde onderzoeken naar soortenbescherming kan geconcludeerd worden dat de beoogde ontwikkeling geen negatief effect heeft op beschermde soorten.
- Het besluitgebied is goed bereikbaar. De verkeersbewegingen veroorzaakt door onderhoud en beheer kunnen zonder knelpunten worden afgewikkeld over het omliggend wegennet. Parkeren gebeurt op het terrein van de inrichting.
- Uit het aanmeldformulier watertoets blijkt dat er geen belangrijke aandachtspunten voor de waterhuishouding zijn.
- De beoogde ontwikkeling is conform artikel 5.3 Bkl geen beperkt kwetsbaar, kwetsbaar of zeer kwetsbaar gebouw of locatie. Daarnaast wordt de ontwikkeling zelf wordt niet gezien als een risicovolle activiteit in het kader van omgevingsveiligheid. Er is geen sprake van opslag, productie, gebruik of vervoer van gevaarlijke stoffen.
- Het plan heeft geen negatieve invloed op eventuele archeologische waarden in de bodem.
- Uit de Provinciale cultuurhistorische kaart blijkt dat er in het besluitgebied geen cultuurhistorische monumenten, historische routes of waardevolle gebieden aanwezig zijn.
- In de regels van het TAM-omgevingsplan is geborgd dat activiteiten ter plaatse van het hoogspanningsstation niet meer geluid mogen maken dan ter plaatse van de geluidproductieplafonds is vastgelegd. Er is geen sprake van overschrijdingen van de standaardwaarden op nabijgelegen woningen. Ook het geluidaandachtsgedebied van het hoogspanningsstation is in het omgevingsplan vastgelegd. Hier mogen geen geluidsgevoelige gebouwen worden gebouwd. Geconcludeerd kan worden dat derhalve sprake is van een uit akoestisch oogpunt evenwichtige toedeling van functies aan locaties (EFTAL).

4. Conclusie

Het project is kleinschalig en ligt niet in de nabijheid van een natuurgebied. In de aanlegfase zijn de milieugevolgen tijdelijk en beperkt van omvang. In de gebruiksfase zijn de milieugevolgen van de verkeersaantrekkende niet in betekende mate. Conclusie is dat het project niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.