

Gemeente	SLUIS	Plaats	IJZENDIJKE
Straat	Isabellaweg	Huisnummer	11
Naam	*	Postcode	4515SG
Soort	BOER	Mon.Nr	2911
Object nr		Code	BOER-44303
Situering	afzonderlijk;< 100 m. van openbare weg	Locatie	Gr. Jkvr. Benoordenpolder
Complex		Kom	Buiten
Wetsartikel		Msp	
Bouwjaar van		Bouwjaar tot	
Xcoördinaat	32433	Ycoördinaat	370675



Beschrijving

Dit erf ligt beschut achter begroeiing aan een bochtig pad. Het huis is in typische wederopbouwstijl opgetrokken en in tamelijk originele staat. De bedrijfsgebouwen, waarschijnlijk uit dezelfde periode, zijn imposant door een stoer ontwerp en door de gebinten in zowel schuur als kapschuur; deze bestaan uit gelamineerde gebogen houten zogeheten Nemahospanten, met een H-vormige doorsnede. Deze spanten werden vanaf de jaren dertig veel toegepast, in bijvoorbeeld de Wieringermeer, maar zijn in Zeeland uiterst zeldzaam. Het dak boven de langsgevels van de schuur wordt hoger opgetild ter plaatse van de extra hoge deeldeuren. Verder vinden we dunne betonnen kozijnen en lateien. Alles is in originele staat. Een mestvaalt en een drinkput zijn buiten gebruik maar aanwezig. Ook het varkenshok lijkt nog authentiek. De indeling van het sobere en functioneel ingericht erf is redelijk ongeschonden. Hoge cultuurhistorische waarde, vooral door de bijzondere constructie van de bedrijfsgebouwen.

Redengevende omschrijving

Hoofdvorm:

Boerderij bestaat uit losse delen; lostaand woonhuis met voordeur in zijgevel; inrijdeuren schuur in zijgevel

Functie:

agrarisch

Bebouwing:

woonhuis;schuur;kapschuur;varkenshok;drinkput

Erfonderdelen:

eigentijdse tuin;mestvaalt

Erfafscheiding:

windsingel

Erfindeling:

ongeschonden

Onderlinge relatie:

gewijzigd

Waardering boerderijen

<p>WOONHUIS</p> <p>-----</p> <p>Authenticiteit : A Architectuur : B Zeldzaamheid : B Datering : B Eendoordeel : A</p> <p>SCHUUR 1</p> <p>-----</p> <p>Authenticiteit : A Architectuur : C Zeldzaamheid : A Datering : A Eendoordeel : A</p> <p>SCHUUR 2</p> <p>-----</p> <p>Authenticiteit : A Architectuur : A Zeldzaamheid : B Datering : A Eendoordeel : A</p> <p>ERF</p> <p>-----</p> <p>Authenticiteit : B Eendoordeel : B</p> <p>VARKENSHOK</p> <p>-----</p> <p>Authenticiteit : B Eendoordeel : B</p> <p>BEOORDELINGEN</p> <p>-----</p> <p>Ensemble waarde : A Stedebouwkundige context : B</p> <p>INDICATIEF EINDOORDEEL: A</p>

Categorie indeling			
Categorie rol	Categorie soort	Categorie code	Categorie omschrijving
HUIDIG	BOERSTATUS	ZS	Zeeuwse selectie
HUIDIG	BOERSTATUS	GEEN	Geen
HUIDIG	BOERWAARDE	A	Indicatief eendoordeel A