



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Quickscan vooronderzoek

(t.b.v. eventuele vrijstelling bodemonderzoek)

Contactgegevens aanvrager (initiatiefnemer, eigenaar):

Naam :
Adres : Valendrieseweg 301
Woonplaats : 6603 AC Wijchen
Telefoonnummer :
E-mail adres :

Locatiegegevens:

Adres : Valendrieseweg 301
Plaats : Wijchen 301A
Kadastrale aanduiding¹
Kadastrale gemeente: Wijchen
Kadastraal nummer(s) : 4105
5040
5123

Kader activiteit

- grondverzet ontgravingslocatie
 grondverzet toepassingslocatie
 bestemmingsplanwijziging
 omgevingsvergunning (bouwvergunning)

In te vullen door de initiatiefnemer (aanvrager/eigenaar perceel)

Wij vragen u, als u over informatie beschikt, deze als bijlage aan dit formulier toe te voegen of contact op te nemen met uw gemeente om deze informatie te kunnen overleggen.

Is/zijn er (voor zover bij u bekend) op het terrein:

1. Eén of meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd? Ja Nee
Zo ja, bijvoegen indien nog niet aanwezig
Zo ja, hebben er tussen de uitvoering van het bodemonderzoek en dit moment activiteiten plaatsgevonden die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken? Ja Nee
2. Eén of meerdere brandstoftanks aanwezig (geweest)? Ja Nee
3. In het verleden een ophooglaag met grond opgebracht? Ja Nee
4. Halfverhardingslagen of fundatielagen aanwezig (geweest)?² Ja Nee
5. Een bedrijf gevestigd (geweest)? Ja Nee
6. Ooit brand en/of andere calamiteiten geweest? Ja Nee
7. Vóór 1985 boomgaarden of tuinbouwkassen aanwezig geweest? Ja Nee

¹ Graag kadastrale kaart bijvoegen

² Hier wordt bedoeld een (half)verhardingslaag met puin, puingranulaat of grind. Een fundatielaag kan bestaan uit puin, (lava)slakken of andere bodemvreemde materialen zoals asbest.

8. Opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig (geweest)? Ja Nee
9. Asbestverdacht materiaal waarneembaar op het maaiveld? Ja Nee
10. Van het terrein andere informatie bekend die tot bodemverontreiniging heeft kunnen leiden? Ja Nee

De aanvrager verklaart hiermee dat bovenstaande vragen naar waarheid zijn ingevuld:

Plaats, datum: *5-6-2025*
Wychen

handtekening initiatiefnemer:

In te vullen door de gemeente

1. Is er aanvullende informatie bekend bovenop de informatie die door de aanvrager is aangeleverd? Ja Nee
2. Welke informatie? Bodemonderzoek bekend Tank aanwezig
- Terrein opgehoogd Verhardings-/ fundatielaag aanwezig
- Bedrijfsmatige activiteit Verdacht op bestrijdingsmiddelen
- Anders nl:
3. Zijn er gedempte sloten aanwezig? Ja Nee/~~mogelijk~~
4. Heeft er op het terrein een bodemsanering plaatsvonden? Ja Nee
5. Zo ja, gelden er na deze bodemsanering nog nazorgverplichtingen? Ja Nee
6. Zijn er bodemverontreinigingen in de directe nabijheid van het terrein bekend? Ja Nee

Eindconclusie

Is naar aanleiding van dit Quicksan sprake van een onverdachte locatie? Ja

Nee

Motivering en eventuele aanvullende opmerkingen (o.a. rapportnr. en datum van bodemonderzoek/-sanering dat reeds in het verleden is uitgevoerd):

Komt de locatie (het perceel) in aanmerking voor vrijstelling bodemonderzoek?

Ja

Nee

Datum: 8-7-2025

Naam behandelend ambtenaar: Bart Merkens

Handtekening behandelend ambtenaar:

